Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 18 /2022

FECHA	07 **de julio de 2022**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Licitación por Concurso de Ofertas N° 07/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE TRES AULAS EN EL COLEGIO Y ESCUELA BÁSICA JHON F KENNEDY DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN"**
ID	**N° 415.094**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; el Abog. Diego Emmanuel Cabral Sosa, Secretario de Asuntos Municipales y el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	415094				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Bloque de tres Aulas del Colegio y Escuela Básica Jhon F Kennedy del Distrito de Encarnación				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	27-Junio-2022	**HORA APERTURA**	10:30	**HORA FIN**	10:45
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa - Oficina de la U.O.C				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Derlis Mendoza				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Adalberto Osorio				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80083861-0	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	laisrl2014@gmail.com
2	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jl.ingenieriasa@gmail.com
3	80090904-6	HABITARE SRL	habitaresrlpy@gmail.com

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Rubén Careaga
LOS ANDES
INGENIERÍA S.R.L.

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0

de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 308.743.677 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Panal Seguros S.A. Monto total asegurado Gs.: 18.500.000 Vigencia de la Póliza: De 27/06/2022 a 5/10/2022, 100 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 300.000.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 20.000.000 Vigencia de la Póliza: De 27/06/2022 a 27/10/2022, 122 días
HABITARE SRL	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 319.922.538 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 17.799.405 Vigencia de la Póliza: De 27/06/2022 a 27/09/2022, 92 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	86	1697797	NO
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	18	1698796	NO
HABITARE SRL	111	1698844	NO

Ninguna

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

Ninguna

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:45 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. Adalberto Osorio
Unidad Opvá. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090994 - 6
Cel: 0983 614 838

Rubén Careaga
LOS ANDES
INGENIERÍA S.R.L.

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-9

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
LOS ANDES INGENIERIA SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
J.L. Y COMPAÑÍA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
HABITARE SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba las Empresas Los Andes Ingeniería SRL, JL y Compañía SA y Habitare SRL han presentado todas las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que la empresa LOS ANDES INGENIERIA SRL posee un error aritmético en la sumatoria total de la oferta.
Se le ha solicitado por nota de fecha 05 de julio del 2022, la aceptación o rechazo de la corrección del error aritmético. A través de una nota remitida en fecha 06 de julio de 2022 ha aceptado la corrección del error aritmético, prosiguiendo de esa manera con el análisis de la oferta. -
La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta al presente dictamen.

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que los oferentes que han obtenido el Certificado de Origen y Empleo Nacional son los siguientes:

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	132364	415094	771460	VerCertificado	Autorizado,	24/06/2022 15:36:41	800909046	HABITARE S.R.L.
Servicio	131076	415094	770647	VerCertificado	Autorizado,	13/06/2022 19:41:01	800838610	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.

Total Row Count in Report- 2
Row(s) 1 - 2

4- Comparación de las ofertas presentadas:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha verificado que los oferentes Los Andes Ingeniería SRL y Habitare SRL han presentado obtenido el Certificado de Origen Nacional en el plazo requerido, igualmente se observa que la Empresa JL y Compañía SRL no posee Certificado de Origen Nacional, donde no se le aplica el beneficiario del Margen de Preferencia Nacional.-

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional	Monto Total
1	LOS ANDES INGENIERIA SRL	308.743.434		
2	HABITARE SRL	319.922.538		
3	JL Y COMPAÑÍA SA	300.000.000	120.000.000	420.000.000

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	Los Andes Ingeniería SRL	308.743.434
2	Habitare SRL	319.922.538
3	JL y Compañía SA	420.000.000

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR EL TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la siguiente oferta más baja presentada y que cumple con la documentación sustancial, que corresponde a la **EMPRESA LOS ANDES INGENIERIA SRL**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

Este Comité Evaluador procede a analizar la oferta presentada y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones

A) CALIFICACIÓN LEGAL; la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	**Los Andes Ingeniería SRL**	Aaron Saled Mellid Pane	3.567.204	No Figura.-
2	**Los Andes Ingeniería SRL**	Diego Jacob Oda Acuña	1.709.952	No Figura.-
3	**Los Andes Ingeniería SRL**	María Nélida Acuña	809.388	No Figura.-

B) DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	CUMPLE
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.. (*)	CUMPLE
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE

Capacidad Financiera				
Los Andes Ingeniería S.R.L.				
Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2019	642.501.938	319.366.240	2,01	1,43
31/12/2020	990.234.323	845.157.700	1,17	
31/12/2021	1.282.427.997	1.172.623.433	1,09	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	319.366.240	875.275.266	0,36	0,46
31/12/2020	845.157.700	1.670.734.940	0,51	
31/12/2021	1.172.623.433	2.267.505.026	0,52	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los años (2019; 2020 ,2021).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2019; 2020,2021)

Obs.: La Empresa Los Andes Ingeniería S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos				
Los Andes Ingeniería S.R.L.				
Coeficiente de Liquidez				
Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2021	1.282.427.997	1.172.623.433	109.804.564	308.743.434
Total Activo Líquido			**109.804.564**	
Línea de Crédito			**210.000.000**	
Compromisos Contractuales Vigentes (Form. 9)			**-**	
Activo Liquido			**319.804.564**	
Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-			185.246.060	

La Empresa Los Andes Ingeniería S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.** • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE** **CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica
Oferente: Los Andes Ingeniería S.R.L.

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto	Oferta Total Presentada
		308.743.434
		Promedio de 70% de Su oferta
		216.120.404
2017	427.498.330	
2018	218.323.593	Facturación de los mejores 3 años de los últimos 5 años
2019	448.712.411	218.906.867
Total	**1.094.534.334**	

Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los últimos 5 años de la Empresa Los Andes Ingeniería S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **[1]** contrato, durante los últimos diez **[10]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE** **CUMPLE** **CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2017-2021** en las siguientes actividades clave: **Construcción de Aulas- Baños Sexados- Aula Nivel Inicial.-**	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).	**CUMPLE**
Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto)	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
- una hormigonera trifásica de 0,5 m3;	**CUMPLE**
- Camión para traslado de materiales	**CUMPLE**
- Camión Tumba	**CUMPLE**
- Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería	
- y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida.	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende cumple con dichos requisitos.

- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.

- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando algunos ítems fuera de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales. En este contexto hemos constatado que en el formulario de que composición de precios presentado con su oferta ha realizado el desglose correspondiente, resultando satisfactorio para la convocante.-

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación Por Concurso de Ofertas N° 07/2022 "CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE TRES AULAS EN EL COLEGIO Y ESCUELA BÁSICA JHON F. KENNEDY DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN", ID N° 415.094,** a favor de la **EMPRESA LOS ANDES INGENIERIA SRL.** Por el monto total de su oferta, que asciende a la suma de **Gs. 308.743.434 (Guaraníes trescientos ocho millones setecientos cuarenta y tres mil cuatrocientos treinta y cuatro).**

Se adjunta Planilla de Cómputo Métrico y Precios al presente Dictamen.

Items del llamado Construcción de Bloque de tres Aulas del Colegio y Escuela Básica Jhon F Kennedy del Distrito de Encarnación con ID: 415094

Lote Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No			LOS ANDES INGENIERIA SRL		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de obra - Trabajos Preliminares	Unidad	1		
1.1	Cartel de Obra	Unidad	1	1.089.000	1.089.000
1.2	Vallado de obra	Metros	25	82.524	2.063.100
1.3	Placa de inauguración	Unidad	1	1.452.000	1.452.000
1.4	Limpieza inicial de obra	Metros	208	9.817	2.041.936
1.5	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.205.001	2.205.001
1.6	Enmarcación y replanteo	Metros	208	3.944	820.352
2	Colocación de hormigón armado - Estructura	Unidad	1		-
2.1	Encadenado Superior de H° A° fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	5	2.597.010	12.985.050
2.2	Columnas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	3,5	2.707.551	9.476.429
3	Aislación Asfáltica	Unidad	1		-
3.1	Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	27	23.052	622.404
4	Mamposteria - Muros de Elevación	Unidad	1		-
4.1	Mamp de Ladrillo común semi-prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,15	Metros	150	127.459	19.118.850
4.2	Mamp de Ladrillo común semi-prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,20	Metros	74	170.630	12.626.620
5	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1		-
5.1	Techo de estructura metálica techadas con chapas zincalum N° 27, trapezoidal. prepintada (color cerámico arriba), con membrana termoacustica de 10 mm doble aluminio	Metros cuadrados	223	261.346	58.280.158
5.2	Cielo raso de machimbre de pino, suspendido - ver detalles	Metros	209	95.742	20.010.078
6	Revoques	Unidad	1		-
6.1	Exteriores / Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrófugo de masa	Metros	366	35.010	12.813.660
7	Colocación de pisos - contrapisos y zocalos	Unidad	1		-
7.1	Contrapiso tipo empatonado de 7 cm	Metros	208	46.477	9.667.216
7.2	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros	208	30.436	6.330.688
7.3	Piso cerámica esmaltada PI-V	Metros	221	103.153	22.796.813
7.4	Zócalo cerámico	Metro lineal	115	22.257	2.559.555

8	Aberturas - Carpintería Metálica	Unidad	1		-
8.1	Puerta de 2 hojas batientes, 1,20x2,10 m	Unidad	3	2.625.000	7.875.000
8.2	Baranda de caño - para balcón y pasamanos escalera - ver detalles	Metro lineal	39	231.000	9.009.000
8.3	Pasamanos de caño rectangular	Metro lineal	7,5	220.500	1.653.750
9	Aberturas - Carpintería de Aluminio Tipo Blindex	Unidad	1		-
9.1	Ventana corrediza tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 1,50x1,20	Unidad	12	1.212.750	14.553.000
10	Servicio de pintura	Unidad	1		-
10.1	Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros	366	36.641	13.410.606
10.2	Pintura de estructuras metálicas	Metros	17	40.944	696.048
10.3	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	100	25.328	2.532.800
10.4	Pintura tipo barniz para cielo raso de madera	Metros	209	26.112	5.457.408
11	Instalaciones sanitarias - Instalación de Agua Corriente	Unidad	1		-
11.1	Caño PVC rigido de 3/4" - conexión a la red existente	Costo por Mil	62	34.688	2.150.656
11.2	Caño PVC rigido de1/2"	Metro lineal	4	32.570	130.280
11.3	Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1	151.535	151.535
11.4	Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	6	164.240	985.440
11.5	Canilla de servicio, cromado de 1/2"	Unidad	1	210.551	210.551
11.6	Lavatorio tipo pedestal - mediano, color blanco - incluye kit de instalación y mano e obra	Unidad	6	486.712	2.920.272
11.7	Canilla pico bajo	Unidad	6	206.718	1.240.308
12	Construcción de desagüe cloacal - Desagüe Cloacal	Unidad	1		-
12.1	Rejilla de piso Sifonada de PVC, diametro 15 cm	Metro lineal	7	128.205	897.435
12.2	Caño PVC de 40 mm	Metro lineal	4	30.968	123.872
12.3	Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	55	33.098	1.820.390
12.4	Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A°	Unidad	2	532.751	1.065.502
13	Construcción de desagüe cloacal - Desagüe Pluvial	Unidad	1		-
13.1	Canaleta de Chapa Galvanizada numero 24, desarrollo 50 cm	Metro lineal	50	200.000	10.000.000
13.2	Desagüe pluvial - Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 50 cm	Metro lineal	48	140.001	6.720.048
13.3	Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	90	39.770	3.579.300
13.4	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	9	484.369	4.359.321
14	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1		-
14.1	Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero con conductores subterráneos tipo NYY 4x6mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	30	120.301	3.609.030
14.2	Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 36 módulos.	Unidad	1	1.850.000	1.850.000
14.3	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x32A 10kA	Unidad	1	182.001	182.001
14.4	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A 6kA	Unidad	10	121.000	1.210.000
14.5	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A 6kA	Unidad	3	121.000	363.000
14.6	Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 2x25A (30mA)	Unidad	3	135.501	406.503
14.7	Circuito de toma corriente común, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	3	180.000	540.000

14.8	Circuito de toma corriente tipo PC, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	3	180.000	540.000
14.9	Circuito de luces, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2mm2	Unidad	4	180.000	720.000
14.10	Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm2	Unidad	3	190.000	570.000
14.11	Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	3	350.001	1.050.003
14.12	Cable de cobre desnudo 16mm2	Metro lineal	15	53.500	802.500
14.13	Jabalina de cobre 5/8" 2mts, diámetro 12,3mm 25 micrones, incluye instalación con soldadura	Unidad	1	329.001	329.001
14.14	Suministro e instalación de luminaria led 2x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón métalico color blanco, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	21	133.000	2.793.000
14.15	Suministro e instalación de luminaria led 1x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón métalico color blanco	Unidad	2	103.000	206.000
14.16	Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	3	130.001	390.003
14.17	Luz de emergencia 60 Leds, incluye instalación	Unidad	1	150.001	150.001
14.18	Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación	Unidad	1	82.000	82.000
14.19	Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	21	64.001	1.344.021
14.20	Toma corriente tipo PC, incluye placas y colocación	Unidad	12	61.001	732.012
14.21	Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	6	57.501	345.006
14.22	Llave combinación escalera, incluye placas y colocación	Unidad	1	106.001	106.001
15	Limpieza de obra	Unidad	1		-
16.1	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.921.920	1.921.920

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

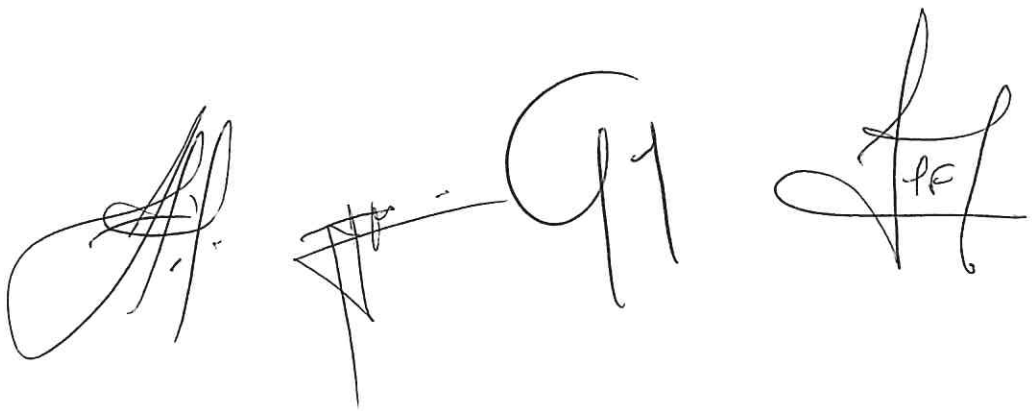
Lic. Myrian Elizabeth Falcón
Contadora General
Gobernación de Itapúa

Abg. Diego Emmanuel Cabral Sosa
Secretario de Asuntos Municipales
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Diferencial Porcentual - Construcción de Bloque de tres Aulas del Colegio y Escuela Básica Jhon F Kennedy del Distrito de Encarnación con ID: 415094

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						LOS ANDES SRL	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Referencial	Precio unitario (IVA incluído)	Cumple / No Cumple
1	72131601-002	Preparacion de obra - Trabajos Preliminares	Unidad	1			
1.1		Cartel de Obra	Unidad	1	1.151.490	1.089.000	Cumple
1.2		Vallado de obra	Metros	25	87.428	82.524	Cumple
1.3		Placa de inauguración	Unidad	1	1.516.617	1.452.000	Cumple
1.4		Limpieza inicial de obra	Metros	208	8.707	9.817	
1.5		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.811.552	2.205.001	No Cumple
1.6		Enmarcación y replanteo	Metros	208	7.933	3.944	No Cumple
2	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Estructura	Unidad	1			
2.1		Encadenado Superior de H° A° fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	5	2.778.410	2.597.010	Cumple
2.2		Columnas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	3,5	2.609.858	2.707.551	Cumple
3	72131601-006	Aislacion Asfaltica	Unidad	1			
3.1		Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	27	34.947	23.052	No Cumple
4	72131601-005	Mamposteria - Muros de Elevación	Unidad	1			
4.1		Mamp de Ladrillo común semi-prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,15	Metros	150	136.518	127.459	Cumple
4.2		Mamp de Ladrillo común semi-prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,20	Metros	74	225.725	170.630	No Cumple
5	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1			
5.1		Techo de estructura metalica techadas con chapas zincalum N° 27, trapezoidal. prepintada (color cerámico arriba), con membrana termoacustica de 10 mm doble aluminio	Metros cuadrados	223	325.095	261.346	Cumple
5.2		Cielo raso de machimbre de pino, suspendido - ver detalles	Metros	209	108.368	95.742	Cumple
6	72131601-008	Revoques	Unidad	1			
6.1		Exteriores / Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo de masa	Metros	366	27.606	35.010	No Cumple
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos y zocalos	Unidad	1			
7.1		Contrapiso tipo empatonado de 7 cm	Metros	208	46.492	46.477	Cumple
7.2		Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros	208	40.326	30.436	No Cumple
7.3		Piso cerámica esmaltada PI-V	Metros	221	105.302	103.153	Cumple
7.4		Zócalo cerámico	Metro lineal	115	35.979	22.257	No Cumple
8	72131601-010	Aberturas - Capinteria Metalica	Unidad	1			
8.1		Puerta de 2 hojas batientes, 1,20x2,10 m	Unidad	3	1.715.594	2.625.000	No Cumple
8.2		Baranda de caño - para balcón y pasamanos escalera - ver detalles	Metro lineal	39	282.607	231.000	Cumple
8.3		Pasamanos de caño rectangular	Metro lineal	7,5	272.154	220.500	Cumple
9	72131601-010	Aberturas - Carpinteria de Aluminio Tipo Blindex	Unidad	1			
9.1		Ventana corrediza tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 1,50x1,20	Unidad	12	1.329.442	1.212.750	Cumple
10	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1			Cumple
10.1		Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros	366	36.857	36.641	Cumple
10.2		Pintura de estructuras metálicas	Metros	17	43.532	40.944	Cumple
10.3		Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	100	27.153	25.328	Cumple
10.4		Pintura tipo barniz para cielo raso de madera	Metros	209	36.250	26.112	Cumple
11	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Instalación de Agua Corriente	Unidad	1			

11.1		Caño PVC rigido de 3/4" - conexión a la red existente	Costo por Mil	62	53.955	34.688	No Cumple
11.2		Caño PVC rigido de1/2"	Metro lineal	4	45.955	32.570	No Cumple
11.3		Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1	234.236	151.535	No Cumple
11.4		Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	6	201.816	164.240	Cumple
11.5		Canilla de servicio, cromado de 1/2"	Unidad	1	192.272	210.551	Cumple
11.6		Lavatorio tipo pedestal - mediano, color blanco - inlcuye kit de instalacion y mano e obra	Unidad	6	765.823	486.712	Cumple
11.7		Canilla pico bajo	Unidad	6	257.212	206.718	Cumple
12	72101510-007	Construccion de desague cloacal - Desague Cloacal	Unidad	1			
12.1		Rejilla de piso Sifonada de PVC, diametro 15 cm	Metro lineal	7	128.761	128.205	Cumple
12.2		Caño PVC de 40 mm	Metro lineal	4	46.001	30.968	No Cumple
12.3		Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	55	53.374	33.098	No Cumple
12.4		Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A°	Unidad	2	689.032	532.751	No Cumple
13	72101510-007	Construccion de desague cloacal - Desague Pluvial	Unidad	1			
13.1		Canaleta de Chapa Galvanizada numero 24, desarrollo 50 cm	Metro lineal	50	268.744	200.000	No Cumple
13.2		Desagüe pluvial - Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 50 cm	Metro lineal	48	189.378	140.001	No Cumple
13.3		Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	90	35.242	39.770	No Cumple
13.4		Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	9	499.995	484.369	Cumple
14	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1			
14.1		Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero con conductores subterráneos tipo NYY 4x6mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	30	81.147	120.301	No Cumple
14.2		Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 36 módulos.	Unidad	1	2.373.137	1.850.000	No Cumple
14.3		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x32A 10kA	Unidad	1	246.311	182.001	No Cumple
14.4		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A 6kA	Unidad	10	152.537	121.000	No Cumple
14.5		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A 6kA	Unidad	3	150.501	121.000	Cumple
14.6		Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 2x25A (30mA)	Unidad	3	472.158	135.501	No Cumple
14.7		Circuito de toma corriente común, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	3	283.150	180.000	No Cumple
14.8		Circuito de toma corriente tipo PC, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	3	385.568	180.000	No Cumple
14.9		Circuito de luces, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2mm2	Unidad	4	222.536	180.000	Cumple
14.10		Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm2	Unidad	3	252.466	190.000	No Cumple
14.11		Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	3	432.421	350.001	Cumple
14.12		Cable de cobre desnudo 16mm2	Metro lineal	15	54.908	53.500	No Cumple
14.13		Jabalina de cobre 5/8" 2mts, diámetro 12,3mm 25 micrones, incluye instalación con soldadura	Unidad	1	389.459	329.001	Cumple

14.14		Suministro e instalación de luminaria led 2x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón métalico color blanco, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	21	230.859	133.000	No Cumple
14.15		Suministro e instalación de luminaria led 1x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón métalico color blanco	Unidad	2	185.403	103.000	No Cumple
14.16		Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	3	141.014	130.001	Cumple
14.17		Luz de emergencia 60 Leds, incluye instalación	Unidad	1	223.861	150.001	No Cumple
14.18		Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación	Unidad	1	149.707	82.000	No Cumple
14.19		Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	21	98.467	64.001	No Cumple
14.20		Toma corriente tipo PC, incluye placas y colocación	Unidad	12	135.441	61.001	No Cumple
14.21		Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	6	96.981	57.501	No Cumple
14.22		Llave combinación escalera, incluye placas y colocación	Unidad	1	152.925	106.001	No Cumple
15	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	1			
16.1		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	2.352.328	1.921.920	Cumple