UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO
Unidad Operativa de Contrataciones

CONSTRUCCIÓN DEL PABELLÓN PARA LABORATORIOS DE LA UNVES - ID N° 330.454

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Ítems	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial	JL y COMPAÑÍA S.A.			ENGINEERING S.A.		
						Variación %	Precio Unitario	Precio Total	Variación %	Precio Unitario	Precio Total
		01-Preliminares:									
1	72131601-002	limpieza y Preparación	GL	1,00	660.000	-9%	600.000	600.000	-8%	607.200	607.200
2	72131601-002	Marcación y Replanteo	M2	350,00	2.000	-1%	1.980	693.000	-8%	1.840	644.000
3	83101504-996	Caseta para Obrador	GL	1,00	1.400.000	0%	1.400.000	1.400.000	-8%	1.288.000	1.288.000
4	82101502-004	Cartel de Obra	Un	1,00	420.000	0%	420.000	420.000	-8%	386.400	386.400
		02-Desmontes y Demoliciones :									
5	72131601-007	Techo y Maderamen	M2	35,00	40.000	-2%	39.091	1.368.185	-8%	36.800	1.288.000
6	72131601-005	Mampostería	M2	80,00	10.000	0%	10.000	800.000	-8%	9.200	736.000
		03-Estructura de hormigón armado:									
7	72131601-004	Vigas de fundación (20 x 40)	ML	140,00	150.000	-1%	148.544	20.796.160	-8%	138.000	19.320.000
8	72131601-004	Encadenado de Hormigón armado Sección: 13x35	ML	140,00	95.000	0%	94.909	13.287.260	-8%	87.400	12.236.000
9	72131601-004	Losa sobre Caja de Ventilación	M2	11,70	210.000	-1%	207.491	2.427.645	-8%	193.200	2.260.440
10	72131601-004	Ladrillos de vidrio embutidos en Losa de H° A°	Un	12,00	25.000	-6%	23.613	283.356	-8%	23.000	276.000
		04-Relleno y compactación									
11	72102905-001	Relleno y compactación de suelo	M2	350,00	4.000	-9%	3.622	1.267.700	-8%	3.680	1.288.000
		05-Aislación									
12	72131601-006	Aislación horizontal de muros (hidrófugo y asfalto)	ML	126,00	30.000	0%	30.000	3.780.000	-8%	27.600	3.477.600
		06-Mampostería de elevación:									
13	72131601-005	Ladrillo común de 0,15	M2	309,00	94.000	0%	94.000	29.046.000	-8%	86.480	26.722.320
14	72131601-005	Ladrillo común de 0,20	M2	212,00	142.000	-3%	137.641	29.179.892	-8%	130.640	27.695.680
		07-Techos									
15	72131601-007	Chapas de Zinc galvanizada, membranas y perfileria	M2	350,00	235.000	-12%	207.686	72.690.100	-8%	216.200	75.670.000
16	72101603-9999	Canaletas embutidas Des=100 Chapa 24	ML	44,00	120.000	-1%	118.436	5.211.184	-8%	110.400	4.857.600
		08-Instalación eléctrica sin artefactos:									

Lic. José I. Arriola Jiménez
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
UNVES

Lic. Norma Alvarenga González
Directora General de Administración y Finanzas
UNVES

Lic. Ulises Chaparro Castillo
Director Financiero

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO
Unidad Operativa de Contrataciones

CONSTRUCCIÓN DEL PABELLÓN PARA LABORATORIOS DE LA UNVES - ID N° 330.454

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Ítems	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial	JL y COMPAÑÍA S.A.			ENGINEERING S.A.		
						Variación %	Precio Unitario	Precio Total	Variación %	Precio Unitario	Precio Total
17	72131601-001	Puntos de luces y tomas	UN	100,00	80.000	0%	80.000	8.000.000	-8%	73.600	7.360.000
18	72131601-001	Circuitos para Aire acondicionado	UN	6,00	160.000	0%	160.000	960.000	-8%	147.200	883.200
19	72131601-001	Circuitos eléctricos	UN	8,00	160.000	0%	160.000	1.280.000	-8%	147.200	1.177.600
20	72131601-001	Tableros seccionales y general	UN	52,00	80.000	0%	80.000	4.160.000	-8%	73.600	3.827.200
21	72131601-001	Acomedida	UN	15,00	80.000	0%	80.000	1.200.000	-8%	73.600	1.104.000
		09-Instalación de desagüe sanitario:									
22	72131601-011	Agua corriente frío/caliente	UN	12,00	280.000	-6%	262.364	3.148.368	-8%	257.600	3.091.200
23	72131601-011	Agua corriente solo frío	UN	20,00	210.000	0%	210.000	4.200.000	-8%	193.200	3.864.000
24	72131601-011	Desagüe sanitario (Interiores)	UN	32,00	175.000	0%	175.000	5.600.000	-8%	161.000	5.152.000
25	72131601-011	Registros cloacales	UN	10,00	300.000	0%	300.000	3.000.000	-8%	276.000	2.760.000
26	72131601-011	Acometida de agua corriente de 1 pulg.	ML	24,00	28.000	0%	28.000	672.000	-8%	25.760	618.240
27	72131601-011	Ductos de desagüe de Pvc. 100 mm.	ML	80,00	36.000	0%	36.000	2.880.000	-8%	33.120	2.649.600
28	72131601-011	Cámara séptica	UN	1,00	1.500.000	0%	1.500.000	1.500.000	-8%	1.380.000	1.380.000
29	72131601-011	Pozo ciego	UN	1,00	2.400.000	0%	2.400.000	2.400.000	-8%	2.208.000	2.208.000
		10-Instalación de desagüe Pluvial:									
30	72102304-005	Juegos de Codo 100x45 + Ramal Y 100x150	UN	7,00	90.000	0%	89.932	629.524	-8%	82.800	579.600
31	72102304-005	Registros 30x30 con Rejillas	UN	7,00	200.000	0%	200.000	1.400.000	-8%	184.000	1.288.000
32	72102304-005	Ductos de desagüe de Pvc. 100 mm.	ML	14,00	36.000	0%	36.000	504.000	-8%	33.120	463.680
		11-Marcos									
33	72131601-010	Marcos de lapacho de 2"x 6" c/ colocación	ML	57,00	86.000	0%	86.000	4.902.000	-8%	79.120	4.509.840
		12-Cielo rasos:									
34	72101601-002	Cielo raso de placas de Fibra mineral	M2	320,00	85.000	0%	85.000	27.200.000	-8%	78.200	25.024.000
35	72101601-002	Cornisa perimetrales	ML	265,00	30.000	0%	30.000	7.950.000	-8%	27.600	7.314.000
		13-Revoques:									
36	72131601-008	Paredes interiores a 1 capa filtrada	M2	320,00	26.000	0%	26.000	8.320.000	-8%	23.920	7.654.400
37	72131601-008	Exteriores a 2 capas con aislación	M2	212,00	33.000	0%	33.000	6.996.000	-8%	30.360	6.436.320

Lic. José I. Arriola Jiménez
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
UNVES

Lic. Norma Alvarenga González
Directora General de Administración y Finanzas
UNVES

Lic. Ulises Chaparro Castillo
Director Financiero

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO

Unidad Operativa de Contrataciones

CONSTRUCCIÓN DEL PABELLÓN PARA LABORATORIOS DE LA UNVES - ID N° 330.454

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Ítems	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial	JL y COMPAÑÍA S.A.			ENGINEERING S.A.		
						Variación %	Precio Unitario	Precio Total	Variación %	Precio Unitario	Precio Total
38	72131601-008	Gruesos para base de azulejos	M2	300,00	22.000	0%	22.000	6.600.000	-8%	20.240	6.072.000
		14-Contrapisos									
39	72131601-009	Contrapisos de cascotes. Esp.= 7 cm.	M2	330,00	36.000	0%	36.000	11.880.000	-8%	33.120	10.929.600
		15-Carpeta de cemento									
40	72131601-009	Carpeta de cemento alisado base pisos	M2	330,00	24.000	0%	24.000	7.920.000	-8%	22.080	7.286.400
		16-Revestidos:									
41	72102508-003	Azulejos blancos 20x20 Alt. 2,00 (baños)	M2	62,00	75.000	0%	75.000	4.650.000	-8%	69.000	4.278.000
42	72102508-003	Azulejos blancos 20x20 sobre mesadas	M2	240,00	80.000	-6%	75.000	18.000.000	-8%	73.600	17.664.000
		17-Pisos									
43	72131601-009	Pisos de Porcelanatto 60x60:	M2	330,00	160.000	0%	160.000	52.800.000	-8%	147.200	48.576.000
		18-Zocalos									
44	72101607-005	Zócalos Ídem pisos	ML	80,00	72.000	-14%	62.051	4.964.080	-8%	66.240	5.299.200
		19-Aberturas c/ colocación y herrajes incluidos:									
45	72131601-010	Puertas de 200x260 de vidrio templado 10 mm.	UN	2,00	2.200.000	-2%	2.147.869	4.295.738	-8%	2.024.000	4.048.000
46	72131601-010	Puertas de 120x210 tipo placa de dos hojas	UN	6,00	600.000	0%	600.000	3.600.000	-8%	552.000	3.312.000
47	72131601-010	Puertas de 80x210 tipo placa	UN	2,00	420.000	0%	420.000	840.000	-8%	386.400	772.800
48	72131601-010	Ventanas 150x70 de vidrio templado de 8mm	UN	14,00	540.000	0%	540.000	7.560.000	-8%	496.800	6.955.200
49	72131601-010	Ventanas 150x40 de vidrio templado de 8mm	UN	2,00	480.000	0%	479.782	959.564	-8%	441.600	883.200
50	72131601-010	Contramarcos moldurados de 2 pulg.	ML	114,00	10.000	0%	10.000	1.140.000	-8%	9.200	1.048.800
		20-Mamparas ciegas de melamina con núcleo tipo colmena:									
51	72102602-007	Mamparas de 45 mm. de espesor	M2	30,00	230.000	-1%	227.309	6.819.270	-8%	211.600	6.348.000
52	72102602-007	Puertas de 0,70 c/ Herrajes	UN	6,00	330.000	-1%	327.541	1.965.246	-8%	303.600	1.821.600
53	72102602-007	Puertas de 0,80 c/ Herrajes	UN	1,00	350.000	-1%	347.307	347.307	-8%	322.000	322.000
		21-Equipamiento sanitario Blanco c/ grifería y accesorios:									
54	72131601-011	Inodoros con Cisterna baja y tapa acolchada	UN	6,00	660.000	0%	660.000	3.960.000	-8%	607.200	3.643.200
55	72131601-011	Lavatorios c/ Pedestal	UN	8,00	300.000	0%	300.000	2.400.000	-8%	276.000	2.208.000

Lic. José I. Arriola Jiménez
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
UNVES

Lic. Norma Alvarenga González
Directora General de Administración y Finanzas
UNVES

Lic. Ulises Chaparro Castillo
Director Financiero

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO
Unidad Operativa de Contrataciones

CONSTRUCCIÓN DEL PABELLÓN PARA LABORATORIOS DE LA UNVES - ID N° 330.454

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Ítems	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial	JL y COMPAÑÍA S.A.			ENGINEERING S.A.		
						Variación %	Precio Unitario	Precio Total	Variación %	Precio Unitario	Precio Total
56	72131601-011	Mingitorios	UN	4,00	350.000	0%	350.000	1.400.000	-8%	322.000	1.288.000
57	72131601-011	Grifería	GL	1,00	3.500.000	0%	3.495.709	3.495.709	-8%	3.220.000	3.220.000
58	46181810-9999	Provisión e instalación de duchas de emergencia tip	UN	5,00	600.000	-4%	576.439	2.882.195	-8%	552.000	2.760.000
		22-Equipamientos lumínico/eléctrico:									
59	72131601-001	Artefactos FUORESCENTES 2X40 w.	UN	44,00	160.000	-3%	155.128	6.825.632	-8%	147.200	6.476.800
60	40101701-002	Splits de 24.000 BTU p/ Gas R 410 (ecológico) c/Mc	UN	6,00	4.000.000	-8%	3.691.855	22.151.130	-8%	3.680.000	22.080.000
		23- Equipamiento Laboratorio									
61	72131601-005	Mesadas de perimetral de Granito natural	ML	35,00	1.250.000	-4%	1.205.309	42.185.815	-8%	1.150.000	40.250.000
62	72101510-9997	Bachas dobles de A°. Inoxidable de 1,20	UN	12,00	480.000	0%	480.000	5.760.000	-8%	441.600	5.299.200
63	72131601-011	Canillas Pico móvil cabeza cruz frio solo	UN	12,00	240.000	-1%	236.640	2.839.680	-8%	220.800	2.649.600
64	41103502-003	Campanas metálicas c/ Extractor	UN	4,00	825.000	-1%	818.850	3.275.400	-8%	759.000	3.036.000
65	56122001-001	Mesas de 120 x 250 c/ Tapa de A° Inoxidable	Un	9,00	1.900.000	-2%	1.859.913	16.739.217	-8%	1.748.000	15.732.000
		24-Pintura:									
66	72102402-001	Paredes al agua con enduido	M2	320,00	36.000	0%	36.000	11.520.000	-8%	33.120	10.598.400
67	72131601-012	Aberturas de madera al Barniz	M2	42,00	22.000	-2%	21.639	908.838	-8%	20.240	850.080
		25-Limpieza									
68	72131601-013	Limpieza final y Retiro de escombros	GL	1,00	335.000	-18%	276.088	276.088	-8%	308.200	308.200
TOTAL GUARANÍES IVA INCLUIDO								**541.113.283**			**514.114.400**

OBSERVACIÓN: Se verifica que la oferta de la empresa JL y Compañía S.A. contiene errores en la columna de precio total, especificamente en la multiplicación del precio unitario por la cantidad; los mismos han sido corregidos en el presente Cuadro Comparativo de Precios, por lo cual el importe total de la oferta varía en Gs. 117, de lo asentado en el Acta de Apertura de Sobres correspondiente.

Lic. José I. Arriola Jiménez
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
UNVES

Lic. Norma Alvarenga González
Directora General de Administración y Finanzas
UNVES

Lic. Ulises Chaparro Castillo
Director Financiero