DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	1 LUIS MARÍA LEIVA RUIZ DÍAZ		2 NORESTE S.A.		3 ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ		4 MANCUSO & CIA. S.R.L.		5 ING. HUGO C. GIOVINE	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
	Trabajos preliminares y finales												
1	Montaje y retiro de Obrador (Caseta para materiales, para vestuario del personal y baños) incluyendo instalaciones sanitarias, eléctricas, etc.	UNI	1	2 500 000	2 500 000	3 780 000	3 780 000	4 500 000	4 500 000	7 500 000	7 500 000	2 427 070	2 427 070
					2 500 000	Sub Total 1	3 780 000		4 500 000	Sub Total 1	7 500 000	Sub Total 1	2 427 070
	Obras deTerminacion: Bloque 1 / Atencion al Usuario				0		0		0		0		0
	Construcción y colocación.				0		0		0		0		0
2	Mampostería de elevación, de ladrillos comunes, espesor = 0.15m. En tramos faltantes y mezcladas de techo.	M2	30	75 000	2 250 000	94 500	2 835 000	70 000	2 100 000	105 000	3 150 000	76 470	2 294 100
3	Relleno de H°A° en pilares circulares - tramos de fachada.	UNI	1	420 021	420 021	283 500	283 500	300 000	300 000	400 000	400 000	592 000	592 000
	Cubierta				0		0		0		0		0
4	Provisión y colocación de tapa/ borde/ metálica en chapa doblada N° 18, cubriendo la totalidad del borde en aleros del techo existente	ml	45	12 000	540 000	113 400	5 103 000	120 000	5 400 000	110 000	4 950 000	153 920	6 926 400
5	Cielorraso de paneles desmontables de yeso acartonado, con perfilería de aluminio.	M2	96	85 230	7 344 960	85 050	7 229 250	150 000	12 750 000	125 000	10 625 000	108 050	9 185 015
	Contrapisos				0		0		0		0		0
6	Contrapiso sobre terreno natural con espesor de 10 cm. (Oficinas, acceso principal y guardaobras)	M2	140	33 060	4 628 400	37 800	5 292 000	30 000	4 200 000	55 000	7 700 000	26 896	3 765 440
7	Terminacion de Contrapiso sobre losa de H°A° / e= 5cm	M2	60	76 200	6 096 000	33 075	2 646 000	20 000	1 600 000	35 000	2 800 000	23 680	1 894 400
	Pisos				0		0		0		0		0
8	Baldosas de porcelanato de 0,60mx0,60m en P.B. y P.A. - Alto Brillo, e=7mm, colores a definir segun muestras, incluye juntas de dilatación - Ver diseño de colocacion en Planos.	M2	190	170 000	32 300 000	141 750	26 932 500	100 000	19 000 000	160 000	30 400 000	201 190	38 226 100
9	Baldosas cerámicas PEI 4 ó 5, según marca y muestra, color negro, en baños (P.A.y P.B.), incluye carpeta de asiento	M2	6	75 820	454 920	85 050	510 300	110 000	660 000	110 000	660 000	95 312	571 872
10	Planchas de granito pulido en fábrica, base gris. Color negro, para huellas de escalones en escalera interior.	M2	7	135 000	945 000	425 250	2 976 750	500 000	3 500 000	450 000	3 150 000	426 240	2 983 680
11	Planchas de granito pulido en fábrica, base gris. Color negro, para contrahuellas de escalones en escalera interior.	M2	4	135 000	540 000	425 250	1 701 000	500 000	2 000 000	450 000	1 800 000	426 240	1 704 960
12	Guardaobra de Piso alisado de cemento - Fachada posterior	M2	10	65 000	650 000	37 800	378 000	30 000	300 000	55 000	550 000	56 689	566 890
	Zócalos				0		0		0		0		0
13	Zócalo de porcelanato de 0,60mx0,60m en P.B. y P.A - Alto Brillo, espesor: 7 mm. 10cm de altura, color según muestras	ml	110	45 000	4 950 000	37 800	4 158 000	35 000	3 850 000	47 000	5 170 000	41 154	4 526 940
14	Provisión y colocación de zócalos cerámicos PEI 4 ó 5, según muestra, de aproximadamente 10 cm de altura.	ml.	13	9 000	117 000	28 350	368 550	20 000	260 000	30 000	390 000	35 520	461 760
	Revoques: terminación				0		0		0		0		0
15	De paredes interiores, sin hidrófugo, incluye pilares de H°A°	M2	368	19 187	7 053 496	26 460	9 737 280	20 000	7 360 000	32 000	11 776 000	35 314	12 995 552
16	De paredes exteriores, con hidrófugo.	M2	75	21 500	1 612 500	28 350	2 126 250	20 000	1 500 000	32 000	2 400 000	43 370	3 252 750
17	De cielorraso de H°A°, incluye vigas.	M2	188	33 500	6 298 000	37 800	7 106 400	25 000	4 700 000	38 000	7 144 000	33 106	6 223 928
18	De mochetas	ml.	57	10 500	598 500	14 175	807 975	15 000	855 000	17 000	969 000	23 507	1 339 899
	Revestimientos				0		0		0		0		0
19	Azulejos en baños y Kitchenette de 0.30mx0.30m color blanco.	M2	33	75 000	2 475 000	80 325	2 650 725	90 000	2 970 000	85 000	2 805 000	73 941	2 440 053
20	Guardas decorativas de 6cmx30cm. (en baños) a definir según muestras	ml.	30	47 077	1 412 310	33 075	992 250	30 000	900 000	35 000	1 050 000	41 440	1 243 200
21	Listeles decorativos de 2cmx30cm. (en baños) a definir según muestras	ml.	30	35 600	1 068 000	28 350	850 500	30 000	900 000	28 500	855 000	41 440	1 243 200
22	Revestido de Ladrilleros.	M2	120	58 000	6 960 000	75 600	9 072 000	65 000	7 800 000	85 000	10 200 000	54 464	6 535 680
	Mamparas.				0		0		0	-	0		0
23	Mamparas divisorias de ambientes en oficinas, con paneles revestidos de resina melaminica de baja presión, estr de perfiles de aluminio anodizado color bronce, vidriadas, c/puerta de 0,80m incluye cerraduras, herrajes y zócalos p/cableado.	M2	76	195 000	14 820 000	236 250	17 955 000	165 000	12 540 000	240 000	18 240 000	296 000	22 496 000
24	Mamparas divisorias de ambientes en baños, paneles de PVC de 35 mm de espesor, perfiles de aluminio, con puerta de 0,60m incluye cerraduras, herrajes y accesorios.	M2	3	195 000	585 000	472 500	1 417 500	150 000	450 000	290 000	870 000	686 720	2 060 160
	Carpinterías				0		0		0		0		0
	***Carpintería de madera** (aberturas con marcos de lapacho, hojas y contramarcos: cedro, cerraduras, herrajes, etc.)*				0		0		0		0		0
25	Puertas placas de cedro rebatibles de una hoja	M2	4	650 000	2 600 000	567 000	2 268 000	600 000	2 400 000	650 000	2 600 000	710 608	2 842 432
	***Carpintería de aluminio** (aberturas incluyen marcos, cerraduras, herrajes, vidrios y colocación)*				0		0		0		0		0
26	Puerta de dos hojas rebatibles y paños fijos laterales con vidrios templados color de 10mm / tipo P2, en Acceso Principal - con carpintería de aluminio (color) y barra antipanico interna	M2	7	650 000	4 550 000	708 750	4 961 250	900 000	6 300 000	850 000	5 950 000	1 062 908	7 440 356
27	Vidrios templados de 10mm (color), paños fijos y estructura de aluminio (color) - Tipo V8 y V9	M2	7	650 000	4 550 000	661 500	4 630 500	700 000	4 900 000	800 000	5 600 000	650 760	4 555 320
28	Ventanas vidriadas basculantes de aluminio color bronce, tipo V2 y V3, con vidrios color de 6mm (incluidos en el precio).	M2	6	650 000	3 900 000	661 500	3 969 000	500 000	3 000 000	700 000	4 200 000	686 720	4 120 320
29	Ventanas vidriadas basculantes de aluminio color bronce, tipo V7 y V8, con vidrios color de 6mm (incluidos en el precio).	M2	2	650 000	1 300 000	661 500	1 323 000	500 000	1 000 000	700 000	1 400 000	686 720	1 373 440
	***Carpintería metálica** (aberturas incluyen marcos, pre-marcos, contramarcos, cerraduras, herrajes y colocación).*				0		0		0	-	0		0
30	Barandas metálicas con pasamanos metálicos/ escalera interna	ml	9	265 000	2 385 000	311 850	2 806 650	300 000	2 700 000	340 000	3 060 000	189 440	1 704 960
31	Soportes metálicos con pasamanos metálicos, adosados a la pared /escalera interna.	ml.	7	210 000	1 470 000	141 750	992 250	300 000	2 100 000	150 000	1 050 000	59 200	414 400
	Pinturas				0		0		0		0		0
32	Enlucido interior	M2	468	13 500	6 318 000	14 175	6 633 000	15 000	7 020 000	15 000	7 020 000	9 472	4 432 896
	Pintura al látex				0		0		0		0		0
33	Látex acrílico para interior en paredes revocadas	M2	468	10 500	4 914 000	17 010	7 960 680	18 000	8 424 000	17 000	7 956 000	15 723	7 358 364
34	Látex acrílico para exterior en pilares, vigas y losas de H°A°	M2	20	10 500	210 000	17 010	340 200	18 000	360 000	17 000	340 000	17 681	353 620
35	Látex acrílico para interior en cielorraso de H°A°, incluye vigas	M2	188	10 700	2 011 600	17 010	3 197 880	18 000	3 384 000	17 000	3 196 000	15 392	2 893 696
36	Látex interior en Cielorraso de paneles desmontables de yeso acartonado, con perfilería de aluminio.	M2	86	12 500	1 062 500	17 010	1 445 850	18 000	1 530 000	18 500	1 572 500	15 392	1 308 320
37	Látex en mochetas	ml.	65	5 020	326 300	7 560	491 400	10 000	650 000	8 000	520 000	5 920	384 800
	Pintura a la silicona o similar, para ladrillos a la vista.				0		0		0		0		0
38	De paredes revestidas de ladrilleros	M2	120	8 500	1 020 000	18 900	2 268 000	18 000	2 160 000	20 000	2 400 000	13 024	1 562 880
	Pintura sintética sobre superficies de madera				0		0		0		0		0
39	De aberturas al barniz sintético brillante	M2	8	17 000	136 000	18 900	151 200	25 000	200 000	20 000	160 000	13 024	104 192
	Pintura sintética: superf. metálicas, incluye antióxido				0		0		0		0		0
40	De estructura metálica en la totalidad de aleros del techo existente chapa de bordes, correas, etc.	M2	40	16 500	660 000	28 350	1 134 000	25 000	1 000 000	35 000	1 400 000	17 760	710 400
41	De barandas metálicas con pasamanos metálicos.	M2	18	19 000	342 000	28 350	510 300	25 000	450 000	35 000	630 000	14 208	255 744
42	De soportes metálicos con pasamanos metálicos, adosados a la pared	ml.	7	19 000	133 000	28 350	198 450	10 000	70 000	35 000	245 000	11 840	82 880
43	De canaletas y caños de bajada pluvial	ml.	25	18 000	450 000	26 460	661 500	10 000	250 000	22 000	550 000	11 840	296 000
	Pintura texturada para exterior				0		0		0		0		0
44	Pintura texturada para exterior en paredes revocadas	M2	185	25 000	4 625 000	28 350	5 244 750	60 000	11 100 000	30 000	5 550 000	71 044	13 143 140
	Vidrios y espejos				0		0		0		0		0
45	Espejos de 4mm de 0.40mx0.60m con marcos de aluminio	UNI	2	105 000	210 000	141 750	283 500	120 000	240 000	160 000	320 000	142 080	284 160
	Instalación sanitaria.				0		0		0		0		0
	Provisión y colocación de Artefactos Sanitarios				0		0		0		0		0
46	Inodoros color blanco, incluye conexiones flexibles.	UNI	2	400 000	800 000	425 250	850 500	450 000	900 000	500 000	1 000 000	414 400	828 800
47	Lavatorios con pedestal color blanco. Incluye conex. flexibles.	UNI	2	350 000	700 000	425 250	850 500	500 000	1 000 000	485 000	970 000	355 200	710 400
	Provisión y colocación de Accesorios				0		0		0		0		0
48	Media Jabonera de losa.	UNI	2	39 500	79 000	50 000	100 000	25 000	50 000	50 000	100 000	29 600	59 200
49	Portarrollos de losa con eje plástico.	UNI	2	40 000	80 000	50 000	100 000	25 000	50 000	50 000	100 000	41 440	82 880
50	Toalleros de losa con barra plástica.	UNI	2	35 000	70 000	50 000	100 000	30 000	60 000	50 000	100 000	47 360	94 720
51	Percheros simples de losa.	UNI	2	38 000	76 000	50 000	100 000	20 000	40 000	50 000	100 000	29 600	59 200
52	Tapas de asiento para inodoros, de plástico color negro.	UNI	2	65 000	130 000	70 000	140 000	35 000	70 000	90 000	180 000	59 200	118 400
53	Cisterna plástica alta color blanco incluye conexiones flexibles.	UNI	2	55 000	110 000	90 000	180 000	60 000	120 000	130 000	260 000	71 040	142 080

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Publicas
DCP - UOC - ANDE

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	1 LUIS MARÍA LEIVA RUIZ DÍAZ		2 NORESTE S.A.		3 ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ		4 MANCUSO & CIA. S.R.L.		5 ING. HUGO C. GIOVINE	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
	Provisión y colocación de Griferías				0		0		0	-	0		0
54	Para lavatorios, de cierre automático con temporizador	UNI	2	165 000	330 000	236 250	472 500	500 000	1 000 000	200 000	400 000	272 320	544 640
55	Para Pileta en Kitchenette: canilla con pico móvil en PB y PA.	UNI	2	80 000	160 000	236 250	472 500	200 000	400 000	200 000	400 000	177 600	355 200
	Desagüe cloacal				0		0		0		0		0
56	Provisión y colocación de caños PVC de 100mm, reforzado, con accesorios, entre registros.	ml.	15	15 000	225 000	37 800	567 000	50 000	750 000	45 000	675 000	53 280	799 200
57	Desagüe de baños P.B., hasta el primer registro. Incluye caños (desagüe, ventilación, etc.) y accesorios (rejillas, codos, etc.)	UNI	1	50 000	50 000	567 000	567 000	1 200 000	1 200 000	610 000	610 000	455 840	455 840
58	Desagüe de Baños P.A., hasta el primer registro. Incluye caños (desagüe, ventilación, etc.) y accesorios (rejillas, codos, etc.)	UNI	1	50 000	50 000	472 500	472 500	1 200 000	1 200 000	500 000	500 000	473 600	473 600
59	Desagüe para Pileta de Kitchenette con desengrasador	UNI	2	180 000	360 000	236 250	472 500	600 000	1 200 000	280 000	560 000	331 520	663 040
60	Cámaras de inspección (tamaño y profundidad variables)	UNI	3	115 000	345 000	283 500	850 500	200 000	600 000	300 000	900 000	236 800	710 400
	Instalación de agua corriente: terminación				0		0		0	-	0		0
61	Ampliación instalación de agua corriente, cañería PVC de 3/4" rígido roscable, con accesorios de PVC con rosca metálica (desde el Tanque de Agua).	ml	50	18 000	900 000	28 350	1 417 500	20 000	1 000 000	35 000	1 750 000	35 520	1 776 000
62	Cañería PVC de 1/2" rígido roscable, con accesorios de PVC con rosca metálica.	ml	6	18 900	113 400	14 175	85 050	15 000	90 000	18 000	108 000	23 680	142 080
63	Instalación de agua fría en baño, incluye caños hasta la entrada, accesorios y llaves de paso, en PB	UNI	1	150 000	150 000	472 500	472 500	800 000	800 000	500 000	500 000	426 240	426 240
64	Instalación de agua fría en baño, incluye caños hasta la entrada, accesorios y llaves de paso en PA.	UNI	1	150 000	150 000	567 000	567 000	800 000	800 000	600 000	600 000	473 600	473 600
65	Instalación de agua fría en pileta de lavar de Kitchenette, incluye caños hasta la entrada, accesorios y llaves de paso.	UNI	2	170 000	340 000	189 000	378 000	500 000	1 000 000	220 000	440 000	272 320	544 640
	Desagüe pluvial				0		0		0		0		0
66	Reparacion de Canaleta moldurada para desagüe pluvial existente, de chapa N° 24 y desarrollo de 0.70m.	UNI	1	60 000	60 000	141 750	141 750	1 000 000	1 000 000	200 000	200 000	236 800	236 800
67	Caños de bajada pluvial - chapa de Fe G°N° 24 - 0.15mx0.10m.	ml	18	35 000	630 000	66 150	1 190 700	60 000	1 080 000	85 000	1 530 000	71 040	1 278 720
	Instalación Eléctrica: *Terminación*				0		0		0	-	0		0
68	Alimentación subterránea desde el T.G. existente en el Edificio al T.S. proyectado. *Diseño final de instalación eléctrica*	UNI	1	2 200 000	2 200 000	1 417 500	1 417 500	1 200 000	1 200 000	1 700 000	1 700 000	1 776 000	1 776 000
69	Provisión e instalación de una jabalina para Tierra con conexión al T.S. (incluye soldadura tipo Cooperweld y cable de cobre desnudo de 50mm2.)	UNI	1	600 000	600 000	141 750	141 750	1 500 000	1 500 000	110 000	110 000	947 200	947 200
70	Provisión e instalación de Tablero General en Planta Baja, con barra de fases y neutro, neiera, llaves TM y accesorios.	UNI	1	1 500 000	1 500 000	1 323 000	1 323 000	1 800 000	1 800 000	1.500 000	1 500 000	2 368 000	2 368 000
71	Provisión e instalación de Tablero Seccional en Planta Alta con barra de fases y neutro, neiera, llaves TM y accesorios.	UNI	1	1 200 000	1 200 000	850 500	850 500	1.500 000	1 500 000	904 200	904 200	1 420 800	1 420 800
72	Provisión e instalación de tomacorrientes simples, las cañerías ya estan instaladas.	UNI	28	55 000	1 540 000	85 050	2 381 400	65 000	1 820 000	110 000	3 080 000	100 640	2 817 920
73	Provisión e instalación de Tomacorrientes con puesta a tierra para computadora, las cañerías ya estan instaladas.	UNI	15	95 000	1 425 000	85 050	1 275 750	130 000	1 950 000	130 000	1 950 000	144 845	2 172 675
74	Provisión e instalación de artefactos fluorescentes de 3x40 watts.	UNI	23	180 000	4 140 000	207 900	4 781 700	220 000	5 060 000	250 000	5 750 000	213 120	4 901 760
75	Provisión e instalación de artefactos fluorescentes de 2x40 watts.	UNI	7	145 000	1 015 000	189 000	1 323 000	180 000	1 260 000	200 000	1 400 000	165 760	1 160 320
76	Provisión e instalación de artefactos fluorescentes con visera adosados a la pared de 1x40 watts.	UNI	3	75 000	225 000	141 750	425 250	90 000	270 000	135 000	405 000	118 400	355 200
77	Provisión e instalación de iluminación de emergencia: artefactos fluorescentes 1 x 20 watts.	UNI	11	285 000	3 135 000	283 500	3 118 500	150 000	1 650 000	35 000	385 000	236 800	2 604 800
78	Provisión e instalación de tapas ciegas rectangulares plásticas.	UNI	8	8 000	64 000	9 450	75 600	10 000	80 000	12 500	100 000	11 840	94 720
79	Provisión e instalación de cañerías de Ø 3/4" de reserva.	ml	15	15 000	225 000	9 450	141 750	20 000	300 000	12 000	180 000	11 840	177 600
	Instalación de señales débiles (telefonía e informática)				0		0		0		0		0
80	Ampliación instalación Telefónica e Informática desde la Sala Técnica en el Edificio de la Agencia.	UNI	1	1 800 000	1 800 000	1 417 500	1 417 500	600 000	600 000	1.500 000	1 500 000	828 800	828 800
81	Provisión y colocación de tomas RJ45 para teléfonos, con cañerías, cableados, etc..	UNI	12	135 000	1 620 000	141 750	1 701 000	140 000	1 680 000	170 000	2 040 000	264 032	3 168 384
82	Montaje para Switch de computadora con regleta para 24 bocas.	UNI	1	365 000	365 000	708 750	708 750	5 000 000	5 000 000	800 000	800 000	6 512 000	6 512 000
83	Provisión y colocación de tomas tipo RJ45 para red de computadoras (con cableado)	UNI	14	135 000	1 890 000	141 750	1 984 500	140 000	1 960 000	170 000	2 380 000	281 792	3 945 088
	Sistema de prevención de incendios				0		0		0		0		0
84	Extintores de incendios tipo ABC para todo tipo de fuego	UNI	4	205 000	820 000	264 600	1 058 400	600 000	2 400 000	260 000	1 040 000	234 432	937 728
85	Detector humo/calor	UNI	7	218 000	1 526 000	189 000	1 323 000	450 000	3 150 000	215 000	1 505 000	663 040	4 641 280
86	Panel de control	UNI	1	3 000 000	3 000 000	1.228.500	1 228 500	4 000 000	4 000 000	1 350 000	1 350 000	1 539 200	1 539 200
87	Alarma Audio Visual	UNI	1	550 000	550 000	189 000	189 000	550 000	550 000	220 000	220 000	668 960	668 960
88	Pulsador Manual	UNI	1	450 000	450 000	189 000	189 000	450 000	450 000	220 000	220 000	734 080	734 080
89	Disyuntor Diferencial.	UNI	1	450 000	450 000	472 500	472 500	600 000	600 000	600 000	600 000	532 800	532 800
90	Carteles señalizadores de salida de emergencia	UNI	3	80 000	240 000	170.100	510 300	250 000	750 000	130 000	390 000	473 600	1 420 800
	Instalación de Sistema de Refrigeración y Calefacción				0		0		0	-	0		0
91	Provisión e inst. de circuitos para aparatos de A°A° tipo Split	UNI	5	550 000	2 750 000	330.750	1 653 750	280 000	1 400 000	350 000	1 750 000	947.200	4 736 000
92	Provisión e inst. de aparatos de A°A° tipo Split de 18 000 BTU	UNI	3	3 300 000	9 900 000	2 835 000	8 505 000	5 000 000	15 000 000	3 750 000	11 250 000	3 232.320	9 696 960
93	Provisión e inst. de aparatos de A°A° tipo Split de 36 000 BTU	UNI	2	7 850 000	15 700 000	7 087 500	14 175 000	10 000 000	20 000 000	7 000 000	14 000 000	8 880 000	17 760 000
94	Provisión y colocación de tuberías de desagües para aparatos de A°A° de PVC Ø 25mm	ml	20	12 500	250 000	14.175	283 500	30 000	600 000	12 500	250 000	23 680	473 600
	Varios				0		0		0		0		0
95	Provisión y colocación de mueble de madera de 1.50mx0.60m, con pileta de acero inoxidable en Kitchenette.	UNI	2	1.200 000	2 400 000	1 417 500	2 835 000	840 000	1 680 000	1.500 000	3 000 000	1 184 000	2 368 000
96	Provisión y colocación de mesada de granito natural, color según muestras, sobre mueble en Kitchenette.	M2	2	950 000	1 900 000	708.750	1 417 500	800 000	1 600 000	800 000	1 600 000	1 178 080	2 356 160
97	Provisión y colocación de zócalo de granito natural sobre mesada de mueble en Kitchenette, color segun muestras de 10cm. en todos los lados requeridos.	ml	4	45 000	180 000	378 000	1 512 000	120 000	480 000	250 000	1 000 000	118 400	473 600
					210.163.867	Sub. Total: 2	233.569.880		248.833.000	Sub. Total: 2	258.115.790	Sub Total 2	283.718.414
	Obras de Terminación: Porteria.				0		0		0		0		0
	Pisos				0		0		0		0		0
98	Baldosas cerámicas PEI 4 ó 5 de 30cmx30cm, según marca y muestra, color negro, incluye carpeta de asiento.	M2	7	78 000	546 000	94 500	661 500	90 000	630 000	90 000	630 000	95 312	667 184
99	Baldosones prefabricados de H°. de 0.40m x 0.40m, en guardaobras.	M2	14	45 000	630 000	75 600	1 058 400	70 000	980 000	80 000	1 120 000	59 200	828 800
100	Cordones prefabricados de H° (0.50m x 0.40m x 0.07m de espesor) en guardaobras.	ml	21	58 000	1 218 000	42 525	893 025	40 000	840 000	45 000	945 000	41 440	870 240
	Zócalos				0		0		0		0		0
101	Provisión y colocación de zócalos cerámicos PEI 4 ó 5, similar al piso, de aproximadamente 10 cm de altura	mL	13	22 000	286 000	28.350	368 550	20 000	260 000	30 000	390 000	35 520	461 760
	Revestimientos				0		0		0		0		0
102	Azulejos de 0.30mx0.30m, color blanco por encima del nivel de mesada en mueble a colocar.	M2	2	75 000	150 000	85 050	170 100	90 000	180 000	80 000	160 000	73 941	147 882
103	Listeles decorativos de 2cmx30cm. /en baño, a definir segun muestras.	mL	4	28 000	112 000	28 350	113 400	30 000	120 000	30 000	120 000	41 440	165 760
	Pintura sintética sobre superficies de madera				0		0		0		0		0
104	De aberturas al barniz sintético brillante.	M2	4	17.000	68 000	26 460	105 840	18 000	72 000	24 000	96 000	13 024	52 096
	Vidrios y espejos				0		0		0		0		0
105	Espejo de 4mm de 0.40mx0.60m con marcos de aluminio.	UNI	1	105 000	105 000	141 750	141 750	120 000	120 000	200 000	200 000	142 080	142 080
	Instalación sanitaria.				0		0		0		0		0
	Provisión y colocación de Griferías				0		0		0		0		0
106	Para Pileta en mueble a colocar: canilla con pico móvil	UNI	1	850 000	850 000	189 000	189 000	200 000	200 000	200 000	200 000	177 600	177 600
	Instalación de agua corriente				0		0		0		0		0
107	Instalación de agua fría en pileta de mueble a colocar. incluye accesorios.	UNI	1	850 000	850 000	189 000	189 000	500 000	500 000	180 000	180 000	272 320	272 320
	Desagüe pluvial				0		0		0		0		0
108	Boqueta de desagüe pluvial.	UNI	2	35 000	70 000	56 700	113 400	80 000	160 000	62 500	125 000	59 200	118 400
	Sistema de prevención de incendios				0		0		0		0		0
109	Extintor de incendios tipo ABC para todo tipo de fuego	UNI	1	205 000	205 000	264 600	264 600	800 000	800 000	260 000	260 000	234 432	234 432
	Varios				0		0		0	-	0		0
110	Provisión y colocación de mueble de madera de 1.20m x 0.60m, con bacha de acero inoxidable y mesada de granito natural.	UNI	1	850 000	850 000	1 417 500	1 417 500	840 000	840 000	1.500 000	1 500 000	1 178 080	1 178 080
111	Provisión y colocación de mesada de granito natural, color según muestras, sobre mueble de madera a colocar	M2	1	650 000	650 000	708 750	708 750	800 000	800 000	760 000	760 000	1.184 000	1 184 000

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Publicas
DCP - UOC - ANDE

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	1 LUIS MARÍA LEIVA RUIZ DÍAZ		2 NORESTE S.A.		3 ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ		4 MANCUSO & CIA. S.R.L.		5 ING. HUGO C. GIOVINE	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
112	Provisión y colocación de zócalo de granito natural sobre meseda de mueble de madera, color segun muestras, de 10cm y en todos los lados requeridos.	ml	2	35 000	70 000	378 000	756 000	120 000	240 000	375 000	750 000	118 400	236 800
					6.790.000	Sub Total: 3	7 159 815		8.542.000	Sub Total: 3	7.436 000	Sub Total 3	8.737.434
	Obras de Reacondicionamiento: Bloques 2 y 3				0		0		0		0		0
	Demolición y Retiro.				0		0		0		0		0
	Sector Baño de Funcionarios.				0		0		0		0		0
113	Demolición de separadores azulejados (Baño de Caballeros)	UNI	1	150 000	150 000	14 175	14 175	300 000	300 000	30 000	30 000	118 400	118 400
114	Retiro de pisos cerámicos y azulejos.	M2	61	22 000	1 782 000	9 450	765 450	7 000	567 000	7 500	607 500	7 104	575 424
	Sector Depósito de Medidores.				0		0		0		0		0
115	Demolición de paredes de ladrillos comunes vistos, para Acceso Secundario.	M2	14	15 000	210 000	14 175	198 450	7 000	98 000	12 000	168 000	11 840	165 760
116	Demolición de pisos cerámicos.	M2	23	15 000	345 000	9 450	217 350	7 000	161 000	7 500	172 500	7 104	163 392
117	Retiro de Puerta, Ventana vidriada y Rejas (con recuperación).	UNI	3	65 000	195 000	28 350	85 050	50 000	150 000	50 000	150 000	59 200	177 600
	Reparación y Reposición.				0		0		0		0		0
118	Reparación de cielorraso de madera en aleros del Edificio.	M2	16	40 000	800 000	207 900	3 118 500	120 000	1 800 000	210 000	3 150 000	177 600	2 664 000
119	Reparación de revoque de cielorraso de H°A°.	M2	53	25 000	1 325 000	23 625	1 252 125	20 000	1 060 000	30 000	1 590 000	33 152	1 757 056
120	Reparación de boquetas de desagüe pluvial.	UNI	6	35 000	210 000	70 875	425 250	50 000	300 000	70 000	420 000	59 200	355 200
121	Reparación (reposicion parcial de tramos) de canaletas de desagüe pluvial en general	ml	15	35 000	525 000	70 875	1 063 125	60 000	900 000	85 000	1 275 000	71 040	1 065 600
122	Reparación (reposicion parcial de tramos) de caños de bajada pluvial en general	ml	12	35 000	420 000	56 700	680 400	60 000	720 000	85 000	1 020 000	71 040	852 480
123	Limpieza y Reparación de canal de desagüe pluvial abierto: mezcizado y revoque de interior y bordes superiores del canal, reparacion de rejillas existentes.	ml	17	45 000	765 000	85 050	1 445 850	80 000	1 360 000	80 000	1 360 000	94 720	1 610 240
	Construcción y colocación.				0		0		0		0		0
	Sector Bloques 2 - 3 y 4				0		0		0		0		0
32	Construccion de nueva aislación de losa de H°A° con membrana asfáltica aluminizada de 4mm y tejuelitas (incluye el retiro de la aislacion existente) - Ver Ubicación en planos.	M2	135	95 000	12 825 000	170 100	22 963 500	120 000	16 200 000	190 000	25 650 000	160 000	21 600 000
125	Provisión y colocación de nuevas canaletas de desagüe pluvial, en chapa de Fe G°N° 24 (similar al existente), en Bloque 2.	ml	51	75 000	3 825 000	94 500	4 819 500	60 000	3 060 000	90 000	4 590 000	71 040	3 623 040
126	Provisión y colocación de caños de bajada pluvial, de 10cm x15cm de sección, de chapa de Fe G°N° 24. Bloque 2	ml	18	65 000	1 170 000	70 875	1 275 750	60 000	1 080 000	85 000	1 530 000	71 040	1 278 720
127	Registros pluviales, con rejilla de piso y tapado (0 40m x0 40m) en Aire y Luz y galeria (entre Bloques 2 y 4)	UNI	2	85 000	170 000	236 250	472 500	200 000	400 000	250 000	500 000	355 200	710 400
128	Caños de PVC rigido Ø100mm para desagüe pluvial. Incluye accesorios (en galeria - entre Bloques 2, 3 y 4)	ml	15	20 000	300 000	28 350	425 250	50 000	750 000	35 000	525 000	53 280	799 200
129	Construccion de canal abierto de mampostena revocada /costado de rampa para minusvalidos / Ver Ubicación en planta de Desague Pluvial - Frente a Bloque 2 y 4.	ml	15	65 000	975 000	127 575	1 913 625	80 000	1 200 000	150 000	2 250 000	130 240	1 953 600
130	Construccion de canal de mampostena con tapa de H°- salida de canal abierto / Ver Ubicación en planta de Desague Pluvial - frente a Bloque 4.	ml	4	150 000	600 000	151 200	604 800	95 000	380 000	150 000	600 000	153 920	615 680
	Sector Baño de Funcionarios.				0		0		0		0		0
131	Provisión y colocación de Pisos: baldosas cerámicas PEI 4 ó 5, segun marca y muestra; color negro	M2	14	75 000	1 050 000	94 500	1 323 000	90 000	1 260 000	90 000	1 260 000	95 312	1 334 368
132	Provisión y colocación de zócalos cerámicos PEI 4 ó 5, según muestra, de aproximadamente 10 cm de altura.	ml	32	22 000	704 000	28 350	907 200	20 000	640 000	30 000	960 000	35 520	1 136 640
133	Azulejos de 30cm x30cm / 30cm x40cm, en baños. color blanco/brillante.	M2	68	78 000	5 304 000	75 600	5 140 800	90 000	6 120 000	80 000	5 440 000	73 941	5 027 988
134	Guardas decorativas de 6cm x30cm. (en baños) a definir según muestras y acordes en la gama de colores con respecto al color del piso.	ml	32	47 000	1 504 000	33 075	1 058 400	30 000	960 000	35 000	1 120 000	41 440	1 326 080
135	Listeles decorativos de 2cm x30cm. (en baños) a definir según muestras y acordes en la gama de colores con respecto al color del piso.	ml	37	35 600	1 317 200	28 350	1 048 950	30 000	1 110 000	30 000	1 110 000	41 440	1 533 280
136	Provisión y colocación de separadores de granito natural para mingitorios (0.55m x1.00m)incluye soporte	M2	2	350 000	700 000	236 250	472 500	500 000	1 000 000	22 000	44 000	710 400	1 420 800
137	Provisión y colocación de vidrio de 3mm en ventana balancin.	M2	1	70 000	70 000	127 575	127 575	250 000	250 000	120 000	120 000	118 400	118 400
	Sector Acceso secundario (Actual Depósito de Medidores) y Pasillo.				0		0		0		0		0
138	Provisión y colocación de Pisos: baldosas de granito color a definir, dimensiones de 0.30m x0.30m, semi pulidas. Incluye pulida final en obra.	M2	24	155 000	3 720 000	141 750	3 402 000	140 000	3 360 000	165 000	3 960 000	134 976	3 239 424
139	Provisión y colocación de zócalos de granito.	ml	20	45 000	900 000	75 600	1 512 000	65 000	1 300 000	70 000	1 400 000	35 520	710 400
140	Baldosones de Granito Antideslizante/ color en Escalones (huellas y contrahuellas)	M2	9	140 000	1 260 000	122 850	1 105 650	140 000	1 260 000	120 000	1 080 000	142 080	1 278 720
141	Provisión y colocación de portón de Hierro / similar al existente.	M2	5	280 000	1 400 000	614 250	3 071 250	450 000	2 250 000	600 000	3 000 000	213 120	1 065 600
	Sector Acceso Principal: losa en voladizo.				0		0		0		0		0
142	Provisión y colocación de placas cementicas tipo canefas, de 0 60m de altura en borde de la losa.	M2	8	150 000	1 200 000	207 900	1 663 200	150 000	1 200 000	250 000	2 000 000	213 120	1 704 960
	Carpinterías				0		0		0		0		0
	Carpinteria de aluminio *(aberturas incluyen marcos, cerraduras, herrajes, vidrios y colocación).*				0		0		0		0		0
143	Puerta de dos hojas rebatibles y paños fijos laterales con vidrios templados color de 10mm / tipo P1, en Acceso Principal - con carpinteria de aluminio (color) y barra antipanico interna.	M2	9	650 000	5 850 000	708 750	6 378 750	1 200 000	10 800 000	730 000	6 570 000	906 944	8 162 496
144	Provisión y colocación de ventanas corredizas, tipo V1, de 1 50m x1 00m, de aluminio color bronce con vidrios templados de 6mm de espesor color (incluidos en el precio) en Bloque 2.	M2	3	500 000	1 500 000	661 500	1 984 500	600 000	1 800 000	700 000	2 100 000	651 200	1 953 600
145	Provisión y colocación de vidrios templados de 8mm, estructurado con perfileria de aluminio, sobre las cajas en el sector cobranzas.	M2	3	530 000	1 590 000	661 500	1 984 500	900 000	2 700 000	700 000	2 100 000	497 280	1 491 840
	Carpinteria de madera				0		0		0		0		0
146	Provisión y colocación de Mueble para caja de cobranzas, en madera lustrada color claro, revestido con placas de formica en su parte superior, color a definir segun muestras	ml	3	950 000	2 850 000	850 500	2 551 500	700 000	2 100 000	1 000 000	3 000 000	1 065 600	3 196 800
147	Adecuacion de Instalacion Electrica en mueble para caja: Tomas electricos, para computadora y telefonicos.	UNI	1	800 000	800 000	472 500	472 500	900 000	900 000	500 000	500 000	473 600	473 600
	Pinturas - Todos los bloques existentes.				0		0		0		0		0
	Pintura al látex				0		0		0		0		0
148	Látex Acrílico/interior en paredes revocadas nuevas y existentes.	M2	1051	18 500	19 443 500	17 010	17 877 510	18 000	18 918 000	17 000	17 867 000	15 723	16 524 873
149	Látex Acrílico/interior en cielorraso de H°A°.	M2	167	22 000	3 674 000	17 010	2 840 670	18 000	3 006 000	17 000	2 839 000	15 392	2 570 464
150	Látex Acrílico/exterior: color cerámico en paredes de ladrillo comun visto	M2	780	19 500	15 210 000	17 955	14 004 900	18 000	14 040 000	17 000	13 260 000	17 760	13 852 800
151	Látex Acrílico/exterior en Estructura de H°A° (Losas, vigas y pilares).	M2	221	19 500	4 309 500	17 955	3 968 055	18 000	3 978 000	17 000	3 757 000	17 681	3 907 501
	Pintura sintética sobre superficies de madera				0		0		0		0		0
152	De aberturas de madera con esmalte sintético brillante (nuevas y existentes)	M2	208	25 000	5 150 000	18 900	3 893 400	25 000	5 150 000	20 000	4 120 000	14 208	2 926 848
153	De cielorraso de madera.	M2	358	22 000	7 832 000	28 350	10 092 600	25 000	8 900 000	26 000	9 258 000	14 208	5 058 048
	Pintura sintética: superficies metálicas, incluye antioxido				0		0		0		0		0
154	De ventanas balancin.	M2	8	18 000	144 000	33 075	264 600	25 000	200 000	35 000	280 000	14 208	113 664
155	De rejas en ventanas.	M2	97	18 000	1 746 000	33 075	3 208 275	25 000	2 425 000	35 000	3 395 000	14 208	1 378 176
156	De portones de hierro	M2	30	18 000	540 000	33 075	992 250	25 000	750 000	35 000	1 050 000	14 208	426 240
157	De parasoles metálicos.	M2	14	21 000	294 000	33 075	463 050	25 000	350 000	35 000	490 000	14 208	198 912
158	De canaletas y caños de bajada pluvial existentes	ml	330	15 000	4 950 000	14 175	4 677 750	10 000	3 300 000	22 000	7 260 000	11 840	3 907 200
	Pintura de techo al barniz sintético brillante				0		0		0		0		0
159	Cielorraso de madera machihembrada en aleros Sector Salón.	M2	39	28 000	1 092 000	28 350	1 105 650	18 000	702 000	26 000	1 014 000	13 024	507 936
					122.496.200	Sub Total: 4	139 333 635		134.215.000	Sub Total: 4	145.940 000	Sub Total 4	126 633 456
	Obras Exteriores: Acceso Principal y veredas				0		0		0		0		0
	Construcción de canteros de ladrillo común y revestido con piedra.				0		0		0		0		0
160	Cimiento de Piedra	M3	2	850 000	1 700 000	378 000	756 000	300 000	600 000	450 000	900 000	355 200	710 400
161	Muro de ladrillo comun de 0.30m.	M2	11	135 000	1 485 000	189 000	2 079 000	130 000	1 430 000	190 000	2 090 000	137 344	1 510 784
162	Aislación asfáltica vertical con panderete de 0 15m en canteros de Acceso principal.	M2	11	35 000	385 000	94 500	1 039 500	60 000	660 000	107 500	1 182 500	70 328	672 608
163	Revestido de piedra tipo laja basáltica negra.	M2	10	95 000	950 000	113 400	1 134 000	180 000	1 800 000	110 000	1 100 000	106 560	1 065 600
	Construcción de escalones en Acceso principal.				0	0	0		0		0		0
164	Cimiento y Muro de contención de piedra bruta.	M3	4	125 000	500 000	113 400	453 600	300 000	1 200 000	450 000	1 800 000	355 200	1 420 800
165	Construcción de peldaños de mampostería de 0 30m (huella) x 0 20m (contrahuella) x desarrollo variable	ml	40	55 000	2 200 000	122 850	4 914 000	60 000	2 400 000	115 000	4 600 000	112 480	4 499 200
166	Baldosones de Granito Antideslizante/ color en Escalones (huellas y contrahuellas) y Explanada (ver planos)	M2	50	180 000	9 000 000	42 525	2 126 250	140 000	7 000 000	120 000	6 000 000	142 080	7 104 000

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Publicas
DCP - UOC - ANDE

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	1 LUIS MARÍA LEIVA RUIZ DÍAZ		2 NORESTE S.A.		3 ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ		4 MANCUSO & CIA. S.R.L.		5 ING. HUGO C. GIOVINE	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
167	Contrapiso de cascotes de espesor= 0.10m.	M2	20	50 000	1 000 000	330.750	6 615 000	30 000	600 000	50 000	1 000 000	26 896	537 920
168	Barandas de caños cromados en escalones de acceso - costado lin cantero exterior	ml	4	230 000	920 000			300 000	1 200 000	340 000	1 360 000	355 200	1 420 800
	Construcción de rampa en Acceso principal.				0		0		0		0		0
169	Movimiento de suelo en talud para construir rampa (desmonte y relleno)	M3	10	45 000	450 000	37.800	378 000	90 000	900 000	50 000	500 000	41 440	414 400
170	Cimiento y Muro de contención de piedra bruta.	M3	13	125 000	1 625 000	425 250	5 528 250	300 000	3 900 000	450 000	5 850 000	355 200	4 617 600
171	Losas de H°A° e= 8 cm	M3	2	1 580 000	3 160 000	1.890 000	3 780 000	1.800 000	3 600 000	2 000 000	4 000 000	2 368 000	4 736 000
172	Vigas tipo ménsula de H°A°	M3	1	1 580 000	1 580 000	1 890 000	1 890 000	1 800 000	1 800 000	2.100 000	2.100 000	2 368 000	2 368 000
173	Barandas de caños cromados	ml	29	230 000	6 670 000	330 750	9 591 750	300 000	8 700 000	340 000	9 860 000	355 200	10 300 800
174	Revestido de piedra tipo laja basáltica negra	M2	10	120 000	1 200 000	103 950	1 039 500	180 000	1 800 000	125 000	1 250 000	106 560	1 065 600
	Reparación de vereda, camineros y escalones.				0		0		0		0		0
175	Demolición de vereda para colocar nuevo piso	M2	130	55 000	7 150 000	9 450	1 228 500	7 000	910 000	7 500	975 000	7.104	923 520
176	Contrapiso de cascotes de espesor = 0.10m. (donde no hubiere piso de veredas a desmontar)	M2	50	50 000	2 500 000	42 525	2 126 250	30 000	1 500 000	50 000	2 500 000	26 896	1 344 800
177	Piso de veredas. Baldosones de Granito Antideslizante /color (ver diseño y color en planos)	M2	200	160 000	32 000 000	122 850	24 570 000	140 000	28 000 000	120 000	24 000 000	142 080	28 416 000
178	Cordones prefabricados de H° de 0.50mx0.40mx0.07m. Para completar faltantes	ml	12	58 000	696 000	42 525	510 300	40 000	480 000	45 000	540 000	41 440	497 280
	Base de Mástiles				0		0		0		0		0
179	Contrapiso de cascotes de espesor= 0.10m.	M2	4	50 000	200 000	42 525	170 100	30 000	120 000	50 000	200 000	26 896	107 584
180	Baldosones de Granito Antideslizante /color (ver planos)	M2	4	160 000	640 000	122 850	491 400	140 000	560 000	120 000	480 000	142 080	568 320
	Mitigación de Impacto Ambiental				0		0		0		0		0
181	Cultivo de plantas ornamentales en canteros	UN	20	20 000	400 000	18 900	378 000	20 000	400 000	25 000	500 000	29 600	592 000
182	Provisión de tierra abonada en canteros	M3	1	150 000	150 000	122 850	122 850	200 000	200 000	120 000	120 000	500 000	500 000
					75.001.000	Sub Total: 5	70 922.250		69.750.000	Sub Total: 5	72.907.500	Sub Total 5	75.594.016
	Limpieza final de obra												0
183	Limpieza final de obra (incluye limpieza de artefactos sanitarios, azulejos, mamparas, cañerías, rejillas y registros, vidrios, espejos, de pisos en general, retiro de todos los escombros y jardinería en perfectas condiciones	UN	1	50 000	50 000	243 410	243 410	1 000 000	1 000 000	2 500 000	2 500 000	1 800 000	1 800 000
					50.000	Sub Total: 6	243 410		1.000.000	Sub Total: 6	2.500 000	Sub Total 6	1.800 000
	TOTAL GENERAL				423.631.187		455.000.000		462.850.000		494.399.200		498.910.303

2 511 103
diferencia entre 4 y 5

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Públicas
DCP - UOC - ANDE