CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 60/2022 – "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL DEPÓSITO DE PRONASIDA" – PLURIANUAL – I.D. Nº 419.516.-

CUADRO DE PRECIOS REFERENCIALES				EMPRESA 1: JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ						EMPRESA 2: VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L.					
ITEMS	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO U. REFERENCIAL	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	MARGEN DE PREF.	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	MARGEN DE PREF.	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.
		Trabajos Preliminares													
1	70111503-001	a- Poda de árboles y retiro de ramas.	572.250	UNI	6,00	550.000	N/A	3.300.000	-3,9	UNI	6,00	469.245	N/A	2.815.470	-18,0
		Remoción													
2	72101607-003	a- De revoques donde hay rajaduras	20.579	M2	30,00	17.000	N/A	510.000	-17,4	M2	30,00	16.875	N/A	506.250	-18,0
3	72101607-001	b- De revoque en losa donde filtra agua	22.829	M2	30,00	18.000	N/A	540.000	-21,2	M2	30,00	18.720	N/A	561.600	-18,0
4	72101601-001	c- De techo de chapas donde filtra agua	54.869	M2	45,00	45.000	N/A	2.025.000	-18,0	M2	45,00	44.993	N/A	2.024.685	-18,0
5	72152605-001	d- De cielorraso afectados por humedad	28.978	M2	45,00	22.000	N/A	990.000	-24,1	M2	45,00	23.762	N/A	1.069.290	-18,0
6	72101603-001	e- Remoción de canaleta y bajada rotas	52.248	ML	27,00	40.000	N/A	1.080.000	-23,4	ML	27,00	42.843	N/A	1.156.761	-18,0
7	72102508-001	f- Remoción de pisos rotos	20.579	M2	10,00	16.000	N/A	160.000	-22,3	M2	10,00	16.875	N/A	168.750	-18,0
8	72101511-002	g- De equipos de aire acondicionados tipo split evaporadores y compresores	192.250	UNI	4,00	150.000	N/A	600.000	-22,0	UNI	4,00	157.645	N/A	630.580	-18,0
9	72102201-9997	h- De ventiladores de techo	67.350	UNI	6,00	51.000	N/A	306.000	-24,3	UNI	6,00	55.227	N/A	331.362	-18,0
		Aislacion													
10	72102507-001	a- De losa con membrana donde filtra agua	111.263	M2	55,00	85.000	N/A	4.675.000	-23,6	M2	55,00	91.236	N/A	5.017.980	-18,0
11	80111613-9999	b- Mano de Obra	37.940	M2	55,00	30.000	N/A	1.650.000	-20,9	M2	55,00	30.352	N/A	1.669.360	-20,0
		Techo													
12	72101601-001	a- Pared interior (revoque antihumedad)	156.757	M2	47,00	118.000	N/A	5.546.000	-24,7	M2	47,00	128.541	N/A	6.041.427	-18,0
13	80111613-9999	b- Mano de Obra	37.950	M2	47,00	29.000	N/A	1.363.000	-23,6	M2	47,00	30.360	N/A	1.426.920	-20,0
		Revoques													
14	72101607-006	a- Pared interior (revoque antihumedad)	42.655	M2	40,00	32.000	N/A	1.280.000	-25,0	M2	40,00	34.977	N/A	1.399.080	-18,0
15	80111613-9999	b- Mano de Obra:	25.778	M2	40,00	20.000	N/A	800.000	-22,4	M2	40,00	20.622	N/A	824.880	-20,0
16	72101607-006	c- De revoque en losa donde filtra agua	44.230	M2	45,00	34.000	N/A	1.530.000	-23,1	M2	45,00	36.269	N/A	1.632.105	-18,0
17	80111613-9999	d- Mano de Obra:	26.453	M2	45,00	20.000	N/A	900.000	-24,4	M2	45,00	21.162	N/A	952.290	-20,0
18	72101607-003	e- Envarillado de mamposteria en Z donde existen fisuras.	35.485	ML	8,00	27.000	N/A	216.000	-23,9	ML	8,00	29.098	N/A	232.784	-18,0
19	80111613-9999	f- Mano de Obra:	11.796	ML	8,00	9.000	N/A	72.000	-23,7	ML	8,00	9.437	N/A	75.496	-20,0
		Cielorraso													
20	72152605-001	a- Reparacion de cielorraso similar al existente (ajustar àreas desprendidas).	114.024	M2	45,00	100.000	N/A	4.500.000	-12,3	M2	45,00	93.500	N/A	4.207.500	-18,0
21	80111613-9999	b- Mano de Obra	37.561	M2	45,00	31.000	N/A	1.395.000	-17,5	M2	45,00	30.049	N/A	1.352.205	-20,0
		Desague Pluvial													
22	72101603-001	a- Provisión y colocación de canaleta y bajada en reemplazo de lo removido.	105.754	ML	29,00	85.000	N/A	2.465.000	-19,6	ML	29,00	86.718	N/A	2.514.822	-18,0
23	80111613-9999	b- Mano de Obra	33.612	ML	29,00	27.000	N/A	783.000	-19,7	ML	29,00	26.890	N/A	779.810	-20,0
24	72101510-009	c- Vedar con poliuretano los perimetros existentes para evitar posibles filtraciones.	33.550	ML	100,00	28.000	N/A	2.800.000	-16,5	ML	100,00	27.511	N/A	2.751.100	-18,0
25	80111613-9999	d- Mano de Obra	13.050	ML	100,00	12.000	N/A	1.200.000	-8,0	ML	100,00	10.440	N/A	1.044.000	-20,0
26	72101603-001	e- Colocación de cañeria PVC de 1/2" para desagues de Aire Acondicionado P.A hasta el primer registro de desague pluvial existente.	64.917	ML	30,00	50.000	N/A	1.500.000	-23,0	ML	30,00	53.232	N/A	1.596.960	-18,0
27	80111613-9999	f- Mano de Obra	31.108	ML	30,00	26.000	N/A	780.000	-16,4	ML	30,00	24.886	N/A	746.580	-20,0
		Piso													
28	72131601-009	a- Piso Alto Tránsito - Antideslizante 40x40 a ser colocado en rampa peatonal de acceso al depósito, previa reparación de contrapiso existente.	96.390	M2	50,00	90.000	N/A	4.500.000	-6,6	M2	50,00	79.040	N/A	3.952.000	-18,0
29	80111613-9999	b- Mano de Obra	44.700	M2	50,00	35.000	N/A	1.750.000	-21,7	M2	50,00	35.760	N/A	1.788.000	-20,0
30	72131601-009	c- Piso similar al existente para reposición	124.572	M2	10,00	95.000	N/A	950.000	-23,7	M2	10,00	102.149	N/A	1.021.490	-18,0
31	80111613-9999	d- Mano de Obra	44.700	M2	10,00	35.000	N/A	350.000	-21,7	M2	10,00	35.760	N/A	357.600	-20,0

Arturo A. Aguilera
Abogado
Mat. C.S.J.N. 30.987

C.P. Carlos A. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS

		Tela metálica														
32	72102602-9997	a- Malla metálica de simple torsión de acero galvanizado para colocar en ventanas del Depósito. Incluye marco metálico de sujeción.	27.250	M2	34,00	25.000	N/A	850.000	-8,3	M2	34,00	22.345	N/A	759.730	-18,0
33	80111613-9999	b- Mano de Obra	12.000	M2	34,00	10.000	N/A	340.000	-16,7	M2	34,00	9.600	N/A	326.400	-20,0
		Instalación eléctrica													
34	72102201-002	a- Instalación eléctrica para equipos de Aires Acondicionados tipo split Verificar cableados y llaves TM en el tablero	212.281	UNI	4,00	180.000	N/A	720.000	-15,2	UNI	4,00	174.070	N/A	696.280	-18,0
35	80111613-9999	b- Mano de Obra	171.525	UNI	4,00	130.000	N/A	520.000	-24,2	UNI	4,00	137.220	N/A	548.880	-20,0
36	72102201-002	c- Verificar lineas electricas de Ventiladores de Techo en remplazo de los extraidos.	54.952	UNI	6,00	45.000	N/A	270.000	-18,1	UNI	6,00	45.061	N/A	270.366	-18,0
37	72102201-002	d- Línea electrica para extractores de pared	63.183	UNI	3,00	50.000	N/A	150.000	-20,9	UNI	3,00	51.810	N/A	155.430	-18,0
38	80111613-9999	e- Mano de Obra	43.725	UNI	3,00	35.000	N/A	105.000	-20,0	UNI	3,00	34.980	N/A	104.940	-20,0
		Pinturas													
39	72102402-001	a- Pared interior látex al agua con enduido, color a definir in situ, incluyen todas las áreas del Depósito de PRONASIDA.	24.197	M2	289,00	20.000	N/A	5.780.000	-17,3	M2	289,00	19.842	N/A	5.734.338	-18,0
40	80111613-9999	b- Mano de Obra	16.469	M2	289,00	13.000	N/A	3.757.000	-21,1	M2	289,00	13.175	N/A	3.807.575	-20,0
41	72102401-003	c- Sintético para aberturas de madera.	19.748	M2	11,00	16.000	N/A	176.000	-19,0	M2	11,00	16.193	N/A	178.123	-18,0
42	80111613-9999	d- Mano de Obra	26.167	M2	11,00	20.000	N/A	220.000	-23,6	M2	11,00	20.934	N/A	230.274	-20,0
43	72102401-003	e- Sintético para aberturas de ventanas	24.513	M2	20,00	19.000	N/A	380.000	-22,5	M2	20,00	20.101	N/A	402.020	-18,0
44	80111613-9999	f- Mano de Obra	24.440	M2	20,00	19.000	N/A	380.000	-22,3	M2	20,00	19.552	N/A	391.040	-20,0
45	72102401-001	g- Sintético para canaleta (total)	19.366	ML	72,00	16.000	N/A	1.152.000	-17,4	ML	72,00	15.880	N/A	1.143.360	-18,0
46	80111613-9999	h- Mano de Obra	20.057	ML	72,00	16.000	N/A	1.152.000	-20,2	ML	72,00	16.046	N/A	1.155.312	-20,0
		Varios													
47	72131601-013	a- Limpieza de obra durante y al finalizar los trabajos	10.270	M2	377,40	7.800	N/A	2.943.720	-24,1	M2	377,40	8.216	N/A	3.100.718	-20,0
		TOTALES:						**69.411.720**						**69.653.923**	

Arturo D. Aguilera
A
Mat. C.S.J. N° 30.937

C.P. Carlos A. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS