INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN DEL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° LCO 01/2013 PARA "CONSTRUCCIONES EN SEDE REGIONAL CONCEPCIÓN"

En la ciudad de Fernando de la Mora, Departamento Central, República del Paraguay, a los tres días del mes de abril del año dos mil trece, siendo las ocho horas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Secretaria Nacional por los Derechos Humanos de las personas con Discapacidad, se reúne el Comité de Evaluación Permanente conformado según Resolución N° 110/13, con la presencia de las siguientes personas: **Señor Cecilio Peña –** Responsable de UOC; **CP Noelia M. Zaracho M.** – Jefa de Adquisiciones, **Señor Pelayo Fernández** – Encargado de Suministro y **Sra. Angélica Maldonado** – Jefa de Control Interno Administrativo, a los efectos de evaluar las documentaciones y las ofertas presentadas en el llamado a Licitación por Concurso de Oferta LCO N° 01/2013, para **"Construcciones en Sede Regional Concepción"** Las firmas que han presentado sus ofertas en los plazos y condiciones establecidos en la Nota de Invitación y Especificaciones Técnicas, según consta en el Acta de Apertura N° 06/13, son las siguientes: ----------

1) CARRILLO CONSTRUCCIONES
2) AYALA PERDOMOINGENIERIA
3) MANCUSO Y CIA
4) IPYAPY S.R.L.

I. Cumplimiento de suministro de documentación básica de carácter sustancial:

A fin de dar cumplimiento a lo previsto en el Anexo 1 "Instrucciones a los Oferentes", relativo a la "Metodología de Evaluación", en concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03, se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 1**.----------

Cuadro Nº 1 - Documentos Legales	CARRILLO CONSTRUCCIONES	AYALA PERDOMA INGENIERIA	MANCUSO Y CIA S.R.L.	IPYAPY S.R.L.
Formulario de la Oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Lista de Precios	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mant.de Oferta en carácter de Póliza x 60 días x 5%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Poder suficiente	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	NO APLICA
DD.JJ. Art. 40 y 20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada del Derecho del Menor	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos societarios de la p. jurídica	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE

Cuadro Nº 2 – Documentos de criterios técnicos y financieros	CARRILLO CONSTRUCCIONES	AYALA PERDOMA INGENIERIA	MANCUSO Y CIA S.R.L.	IPYAPY S.R.L.
Capacidad Financiera	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Facturación Media anual	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Experiencia General en Obras	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Experiencia Especifica en Obras	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Capacidad en Materia del Personal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad en materia de Equipos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario De Composición de Precios Unitarios	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

Cecilio Peña
Responsable de la U.O.C.

Pelayo Fernández
Encargado de Suministro

CP Noelia M. Zaracho M.
Jefa de Adquisiciones y Suministro
SENADIS

Del análisis de dicha planilla se observa que no todas las firmas han dado cumplimiento a lo requerido en el PBC del presente Llamado a Licitación por Concurso de Oferta, conforme al siguiente detalle:

1. **Ayala Perdomo Ingeniería,** no presenta Facturación media Anual de los 5 mejores años de los últimos diez años, presenta solo del 2009, 2010 y 2011. No cumple con experiencia específica en obras de construcción de edificios de 4 niveles y contratos similares de por lo menos dos contratos. En cuanto a la Composición de Precios Unitarios, modifico el Formulario Nº2 de la Sección VI del PBC.-
2. **Mancuso & Cia S.R.L.**, no presenta Formulario Nº2 de Composición de Precios Unitarios.-
3. **IPYAPY S.R.L.**, no presenta Facturación media Anual de los 5 mejores años de los últimos diez años, presenta solo del 2009, 2010 y 2011. No cumple con experiencia específica en obras de construcción de edificios de 4 niveles y contratos similares de por lo menos dos contratos. En cuanto a la Composición de Precios Unitarios, no presenta Formulario Nº2 de Composición de Precios Unitarios.-

II) Del análisis comparativo del cumplimiento de las ofertas respecto de especificaciones técnicas y otros requerimientos:

Seguidamente se agrupa las ofertas observándose que la firma **CARRILLO CONSTRUCCIONES**, presentan la oferta económica más ventajosa y que se ajusta a los requerimientos del PBC. -----

N°	DETALLE	U.M.	CANT.	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
1	Construcciones en Sede Regional Concepción	Unidad	1	473.396.850	473.396.850

Se procedió asimismo a revisar la referida oferta en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc., no encontrándose objeción alguna.----------

Ratios Financieros

Información Financiera en Equivalente de Guaraníes					
	Año 2011	Año 2010	Año 2009	Promedio	Coeficiente Medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	5.312.858	0	22.552.669	12.830.414	
Total del Activo (TA)	78.751.349	38.366.565	20.000.000	123.784.581	0,10
Patrimonio Neto (PN)	73.438.491	38.366.565	2.552.669	112.655.946	
Activo a corto plazo (AC)	31.280.309	38.366.565	22.556.669	77.164.430	
Pasivo a Corto Plazo (PC)	5.312.858	0	20.000.000	11.979.525	6,44
Información toamda del Estado de Resultado					
Total Ingreso TI	525.055.166	459.598.956	314.189.593	1.089.383.986	
Utilidades antes del Impuesto (UAI)	37.997.918	39.793.218	-7.797.109	75.192.100	14,49

III) Disponibilidad Presupuestaria:

Se procede a verificar la Disponibilidad asignada en el Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio 2013, según el Objeto de Gasto 520 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones. A través del **CDP N° 802/13** se certifica que se cuenta con la Disponibilidad Presupuestaria y Financiera de Gs. **500.000.000** (Guaraníes quinientos millones) pudiendo contraer las obligaciones resultantes del Llamado a Licitación por Concurso de Oferta LCO N° 01/13, hasta ese monto.----------

IV) CONCLUSION

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 63 del Decreto N° 21909, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: *1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el P.B.C.; 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y, 3. Presente el precio evaluado como el más bajo*, este Comité arriba a la **CONCLUSION,** de RECOMENDAR la adjudicación del presente Llamado a Concurso de Oferta LCO N° 01/2013 para "**CONSTRUCCIÓN EN SEDE REGIONAL CONCEPCIÓN**" conforme al siguiente detalle: ----------

- **CARRILLO CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO CARRILLO PALLAROLAS** por la suma total de **Gs. 473.396.850** (Guaraníes Cuatrocientos setenta y tres millones trescientos noventa y seis mil ochocientos cincuenta).----------

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente al Despacho de la Ministra Secretaria Ejecutiva, sugiriendo la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de las firmas más arriba individualizadas. Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha tres de abril, a las 13:00 hs. No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto.----------

C.P. NOELIA M. ZARACHO M.
JEFA DE ADQUISICIONES

SEÑOR CECILIO PEÑA
ENCARGADO DE UOC

SRA ANGELICA MALDONADO
JEFA DE CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO

SEÑOR PELAYO FERNANDEZ
ENCARGADO DE SUMINISTRO