Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 30/2002 ID N° 407457 " REPARACIÓN DE BLOQUE DE SANITARIOS ESC. BAS. N° 5579 PROCERES DE MAYO, MAKA'I - REPARACIÓNES EN BLOQUE DE 3 AULAS Y AULA DE PRE-ESCOLAR ESC. BAS. N° 5621 SAN BLAS, CAÑADA GARAY, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. RUC : 80097945-1 CORREO: cog.emprendimientos.sa@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Vallado perimetral	M2	101,621	7	110,767	775,369	9,146	9.00%
1.2	cartel de obras estandar	M2	468,906	2.4	511,108	1,226,659	42,202	9.00%
2.1	Demolición de piso cerámico	M2	10,804	8.66	11,776	101,980	972	9.00%
2.2	Remoción de artefactos sanitarios (inodoros)	UNI	40,814	2	44,487	88,974	3,673	9.00%
2.3	Remoción de accesorios sanitarios	UNI	30,773	4	33,543	134,172	2,770	9.00%
3.1	Contrapiso de Hº de cascotes (de 0,10mts. p/ planta baja)	M2	50,316	8.66	54,844	474,949	4,528	9.00%
3.2	Carpeta de regularización para piso cerámico	M2	33,259	8.66	36,252	313,942	2,993	9.00%
3.3	Piso cerámico (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	107,265	8.66	116,919	1,012,519	9,654	9.00%
4.1	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	5,350	0.7	5,832	4,082	482	9.01%
4.2	Azulejos de 0,15x0,15 cm- incluye material y mano de obra	M2	92,069	0.7	100,355	70,249	8,286	9.00%
5.1	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,60 x h - incluye material y mano de obra	UNI	504,627	2	550,043	1,100,086	45,416	9.00%
6.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13,805	36.36	15,047	547,109	1,242	9.00%
6.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20,875	36.36	22,754	827,335	1,879	9.00%
6.3	De Aberturas de madera c/ Barniz - incluye mano de obra	M2	39,746	4	43,323	173,292	3,577	9.00%
6.4	De Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	35,646	3.57	38,854	138,709	3,208	9.00%
7.1	Reparación y mantenimiento de cañerías	GL	500,167	1	545,182	545,182	45,015	9.00%
7.2	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	232,264	4	253,168	1,012,672	20,904	9.00%
7.3	Limpieza y mantenimiento de azulejos(mano de obra = 6.000 y ácido muriático 1lt= 9.060)	M2	17,325	26.02	18,884	491,362	1,559	9.00%
7.4	Limpieza y mantenimiento de artefactos sanitarios	UNI	100,033	4	109,036	436,144	9,003	9.00%

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Abog. María Victoria Sánchez D.
Jefa de Dpto. Adm. Financiero
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

7.5	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	74,310	2	80,998	161,996	6,688	9.00%
7.6	Inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	493,264	2	537,658	1,075,316	44,394	9.00%
7.7	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	94,669	2	103,189	206,378	8,520	9.00%
7.8	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	120,941	4	131,826	527,304	10,885	9.00%
7.9	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	36,549	1	39,838	39,838	3,289	9.00%
7.10	Espejos de 2,00 x 0,40 con marco de aluminio	UNI	138,046	1	150,470	150,470	12,424	9.00%
7.11	Camara Septica	UNI	1,820,859	1	1,984,736	1,984,736	163,877	9.00%
8.1	Remoción de aberturas	UNI	21,952	3	23,928	71,784	1,976	9.00%
8.2	Remoción de artefactos sanitarios	UNI	40,814	13	44,487	578,331	3,673	9.00%
9.1	Puerta de 0,80x2,10m (incluye material y colocación)	UNI	842,759	3	918,607	2,755,821	75,848	9.00%
10.1	Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	13,805	35	15,047	526,645	1,242	9.00%
10.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20,875	35	22,754	796,390	1,879	9.00%
10.3	De Aberturas de madera c/ Barniz - incluye mano de obra	M2	39,746	5	43,323	216,615	3,577	9.00%
10.4	De Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	35,646	3	38,854	116,562	3,208	9.00%
11.1	Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	13,805	7.5	15,047	112,853	1,242	9.00%
11.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20,875	7.5	22,754	170,655	1,879	9.00%
11.3	De ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra	M2	17,157	51	18,701	953,751	1,544	9.00%
12.1	Limpieza y mantenimiento de azulejos(mano de obra = 6.000 y ácido muriático 1lt= 9.060)	M2	17,325	52	18,884	981,968	1,559	9.00%
12.2	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	74,310	6	80,998	485,988	6,688	9.00%
12.3	Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra	UNI	531,394	6	579,219	3,475,314	47,825	9.00%
12.4	Inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	493,264	6	537,658	3,225,948	44,394	9.00%
12.5	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	94,669	6	103,189	619,134	8,520	9.00%
12.6	Mingitorio - incluye material y mano de obra	UNI	517,249	3	563,801	1,691,403	46,552	9.00%
12.7	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	120,941	6	131,826	790,956	10,885	9.00%
13.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7,202	30	7,850	235,500	648	9.00%
14.1	vallado perimetral	M2	101,621	20	110,767	2,215,340	9,146	9.00%
14.2	b- Cartel de obra estándar municipal	M2	468,906	2.4	511,108	1,226,659	42,202	9.00%
15.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4,802	3	5,234	15,702	432	9.00%
16.1	Remoción de tejas cerámicas sin recuperación	M2	22,698	216.15	24,741	5,347,767	2,043	9.00%
16.2	Reposición de tejas nuevas (solo material)	M2	53,972	216.15	58,829	12,715,888	4,857	9.00%
16.3	Reposición de tejas nuevas (incluye sólo mano de obra)	M2	75,145	216.15	81,908	17,704,414	6,763	9.00%
16.4	Listones de madera	ml	8,628	42.3	9,405	397,832	777	9.01%
17.1	Fumigación de termitas	GL	315,105	1	343,464	343,464	28,359	9.00%
18.1	Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye mantenimiento, soportes rigidos, extension de cable y MDO)	UNI	70,415	3	76,752	230,256	6,337	9.00%
19.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4,802	6	5,234	31,404	432	9.00%
20.1	Revoque de viga de Hº Aº	M2	58,828	6.54	64,123	419,364	5,295	9.00%
21.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13,805	73.81	15,047	1,110,619	1,242	9.00%
21.2	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	20,875	73.81	22,754	1,679,473	1,879	9.00%
21.3	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	16,948	6.54	18,473	120,813	1,525	9.00%
21.4	Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas las aulas y galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	34,925	46.5	38,068	1,770,162	3,143	9.00%
21.5	De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra	M2	43,512	70.31	47,428	3,334,663	3,916	9.00%

Ing. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Abog. Verónica Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Municipales
Municipalidad De Luque

21.6	Pintura de Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra	M2	35,646	4	38,854	159,301	3,208	9.00%
22.1	Saneamiento de Tablero	GL	250,083	1	272,590	272,590	22,507	9.00%
22.2	Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye mantenimiento, soportes rigidos, extension de cable y MDO)	UNI	70,415	4	76,752	307,008	6,337	9.00%
22.3	Tapa ciega p/ conexión blanca	UNI	1,151	6	1,255	7,530	104	9.04%
22.4	Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	2	119,123	238,246	9,836	9.00%
23.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4,802	6	5,234	31,404	432	9.00%
24.1	Revoque de viga de Hº Aº	M2	58,828	6.43	64,123	412,311	5,295	9.00%
25.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13,805	72.89	15,047	1,096,776	1,242	9.00%
25.2	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	20,875	72.89	22,754	1,658,539	1,879	9.00%
25.3	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	16,948	6.43	18,473	118,781	1,525	9.00%
25.4	Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas las aulas y galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	34,925	42.92	38,068	1,633,879	3,143	9.00%
25.5	De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra	M2	43,512	69.19	47,428	3,281,543	3,916	9.00%
25.6	Pintura de Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra	M2	35,646	4.1	38,854	159,301	3,208	9.00%
26.1	Vidrios dobles - incluye material y colocación	M2	162,381	0.1	176,995	17,700	14,614	9.00%
27.1	Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye mantenimiento, soportes rigidos, extension de cable y MDO)	UNI	70,415	4	76,752	307,008	6,337	9.00%
27.2	Tapa ciega p/ conexión blanca	UNI	1,151	6	1,255	7,530	104	9.04%
27.3	Instalacion de artefacto electrico - Ventilador	UNI	545,455	2	594,546	1,189,092	49,091	9.00%
28.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4,802	6	5,234	31,404	432	9.00%
29.1	Revoque de viga de Hº Aº	M2	58,828	6.55	64,123	420,006	5,295	9.00%
30.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13,805	75.9	15,047	1,142,067	1,242	9.00%
30.2	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	20,875	75.9	22,754	1,727,029	1,879	9.00%
30.3	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	16,948	6.55	18,473	120,998	1,525	9.00%
30.4	Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas las aulas y galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	34,925	46.5	38,068	1,770,162	3,143	9.00%
30.5	De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra	M2	43,512	70.52	47,428	3,344,623	3,916	9.00%
30.6	Pintura de Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra	M2	35,646	4.1	38,854	159,301	3,208	9.00%
31.1	mantenimiento, soportes rigidos, extension de cable y MDO)	UNI	70,415	4	76,752	307,008	6,337	9.00%
31.2	Tapa ciega p/ conexión blanca	UNI	1,151	6	1,255	7,530	104	9.04%
31.3	Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	2	119,123	238,246	9,836	9.00%
32.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4,802	8	5,234	41,872	432	9.00%
32.2	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	M2	19,439	8.02	21,189	169,936	1,750	9.00%
32.3	Remoción de azulejos	M2	13,548	7.4	14,767	109,276	1,219	9.00%
32.4	Remoción de revoque(área de vigas H°A°)	M2	13,548	5.8	14,767	85,649	1,219	9.00%
32.5	Remoción de revoque(sectores con humedad en aula h=1m)	M2	13,548	10.27	14,767	151,657	1,219	9.00%
32.6	Remoción de revoque(sector con humedad en ss.hh h=0.44m)	M2	13,548	1.48	14,767	21,855	1,219	9.00%

Dr. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Ldoy. Maria Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

32.7	Remoción de aberturas (1 puerta y marco box ss.hh)	UNI	21,952	1	23,928	23,928	1,976	9.00%
33.1	De 0,15mts. para revocar	M2	107,362	8.02	117,025	938,541	9,663	9.00%
33.2	Envarillado de muro de mampostería con 2 varillas Ø 8 mm c/ 5 hiladas.	ml	20,094	32.1	21,902	703,054	1,808	9.00%
33.3	Reposicion de puertas de madera (boxes y mesada, incluye pasadores, y pintura de las mismas)	UNI	75,025	1	81,777	81,777	6,752	9.00%
34.1	De paredes interior y exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	47,812	11.75	52,115	612,351	4,303	9.00%
34.2	Reposición de revoque en vigas de H°A°	M2	58,828	5.8	64,123	371,913	5,295	9.00%
35.1	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	5,350	7.4	5,832	43,157	482	9.01%
35.2	Azulejos de 0,15x0,15 cm- incluye material y mano de obra	M2	92,069	7.4	100,355	742,627	8,286	9.00%
36.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13,805	67.03	15,047	1,008,600	1,242	9.00%
36.2	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	20,875	67.03	22,754	1,525,201	1,879	9.00%
36.3	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	16,948	72.11	18,473	1,332,088	1,525	9.00%
36.4	Pintura de Aberturas Metalicas con pintura sintetica- incluye material y mano de obra	M2	35,646	4.2	38,854	163,187	3,208	9.00%
36.5	Pintura de cielo Raso de H°A°	M2	16,948	64.7	18,473	1,195,203	1,525	9.00%
37.1	Reposicion de artefactos luminicos existentes	UNI	70,415	4	76,752	307,008	6,337	9.00%
37.2	Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	2	119,123	238,246	9,836	9.00%
38.1	Mantenimiento y limpieza de Artefactos sanitarios (lavatorios)	UNI	100,033	8	109,036	872,288	9,003	9.00%
38.2	Remoción de accesorios sanitarios (grifería)	UNI	30,773	1	33,543	33,543	2,770	9.00%
38.3	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	120,941	2	131,826	263,652	10,885	9.00%
39.1	Limpieza Final de la obra	M2	7,202	251	7,850	1,970,350	648	9.00%
	TOTAL					**113,264,134**		

Lic. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Ing. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque