DICTAMEN EVALUACION N° 31/2013

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS CONTRATACION DIRECTA N° 13/2013 "REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS 1" (ID N° 253.880)

1. INTRODUCCION

En la fecha indicada al final del presente informe referente al estudio de las ofertas de la Convocatoria a la Contratación Directa N° 13/2013 "Reparacion y Mantenimiento de Edificios 1", de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología.

2. APERTURA DE OFERTAS

Habiendo vencido el plazo para la presentación el día 01 de octubre del 2013, se ha procedido a la apertura de los sobres-ofertas presentados por las firmas **1) En Obras, 2) Eco Rural S.R.L., 3) Silex S.A. y 4) MS S.A. Servicios Tecnologia**; conforme se indica en el Acta de Apertura.

3. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS

3.1 ASPECTO ECONOMICO

Se ha establecido como método de adjudicación el criterio "POR LOTE" bajo la Modalidad de Contrato Cerrado, verificándose a continuación las cotizaciones de las empresas:

Sobre N° 1: contiene entre otros, Carta de Presentación y Propuesta de oferta, por un importe en precio total de **Guaranies (ciento cuarenta y siete millones seiscientos cuarenta y cuatro mil quinientos cincuenta).- (G.147.644.550.-)** IVA incluido.

Sobre N° 2: contiene entre otros, Carta de Presentación y Propuesta de oferta, por un importe en precio total de **Guaranies (ciento sesenta y cuatro millones setecientos cuarenta y cuatro mil quinientos).- (G.164.744.500.-)** IVA incluido.

Sobre N° 3: contiene entre otros, Carta de Presentación y Propuesta de oferta, por un importe en precio total de **Guaranies (ciento cincuenta y tres millones novecientos cuarenta y cuatro mil quinientos).- (G.153.944.500.-)** IVA incluido.

Sobre N° 4: contiene entre otros, Carta de Presentación y Propuesta de oferta, por un importe en precio total de **Guaranies (ciento quince millones trescientos veinte mil).- (G.115.320.000.-)** IVA incluido.

Lic. Claudia Denis de Domínguez
Jefa Atención al Cliente
INTN

F.Q. Alba Acosta
Jefa de Dpto. Embalajes
INTN

Fátima M. Espinola Rando
Abogada
Mat. N° 10406

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación

3.2 ASPECTO LEGAL Y TÉCNICO

Conforme a lo dispuesto en el Art. 61 del Decreto Reglamentario 21909/03, se procede a evaluar las documentaciones presentadas por las firma ofertantes, tras la verificación de la documentación de carácter sustancial, y verificada el Acta de Apertura de Presentación de Ofertas, se comprueba lo siguiente:

Observaciones:

- ✓ **Según el Acta de Apertura:** El Representante de la Empresa En Obras, deja constancia que la Empresa MS S.A. Servicios y Tecnologia no presenta la Planilla de Precios de su Formulario de Oferta de acuerdo a lo establecido en el PBC, y que el mismo es de carácter sustancial y que la presentación debera ser sin ninguna modificación; se anexa al presente la forma en que presento el Formulario de Oferta y a la vez se anexa la forma de presentación según el formato estándar del Pliego de Bases y Condiciones.

  Por tal motivo este Comité, en total uso de sus Funciones, procede a descalificar la Oferta de la Empresa MS S.A. Servicios y Tecnologia por no presentar de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones la Planilla de Precios del Formulario de Oferta, el cual es documento sustancial.
- ✓ Y que las demás Empresas cumplen con todo lo establecido según siguiente esquema:

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	Cumplen	No Cumplen
a) Formulario de Oferta *	X	
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	X	
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	X	
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	x	

Lic. Claudia Denis de Domínguez
Jefa Atención al Cliente
INTN

I.Q. Alba Acosta
Jefa de Dpto. Env. y Embalajes
INTN

Fátima M. Espínola Ramírez
Abogada
Mat. N° 10496

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
I.N.T.N.

II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas	Cumplen	No cumplen
a) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	X	
b) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	X	
c) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	X	
d) Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	X	

III. Otros documentos.	Cumplen	No cumplen
a) Balance General de los 3 años (2010, 2011, 2012). b) Certificado de visita tecnica o declaración jurada donde certifica el conocimiento de los servicios a realizar	X	

4. RECOMENDACION

Cumplido lo establecido en el numeral 1 del articulo 61 del Decreto 21909/03, y continuando con la Evaluación y el Análisis, damos cumplimiento a lo regulado en el numeral "2" del mismo articulo, elaborándose un cuadro comparativo, el cual se adjunta al presente dictamen, con la denominación de **"Cuadro Comparativo de la Ofertas"**, se analiza y compara cada línea de productos requeridos y ofertados, y se procede a resaltar los precios unitarios junto con sus totales calificados como oferta económica y se constata que la misma supera la Disponibilidad Presupuestaria, por tal motivo, este Comité realiza los ajustes necesarios en la Planilla de Precios Unitarios de acuerdo a la Disponibilidad existente.

Teniendo en cuenta los antecedentes expuestos, y que incluyen aspectos legales, técnicos y económicos, y en cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, concordante con los Arts. 26 y 27 de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas", sustentado en las consideraciones previas, el Comité de Evaluación sugiere adjudicar la Contratación Directa N° 13/2013 **"REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS 1"**.

Lic. Claudia Denis de Domínguez
Jefa Atención al Cliente
INTN

I.Q. Alba Acosta
Jefa de Dpto. Fuy. y Embalajes
INTN

Fátima M. Espinola Ramón
Abogada
Mat. N° 10496

En base al análisis efectuado, sobre los antecedentes y lo actuado en la fecha, sobre las distintas etapas del proceso, así como la información a la cual se accedió, permiten llegar a la **Conclusión**, de que la oferta analizada y observada se ajusta a lo establecido en los Art. 16; 24, 26; y 27 de la Ley 2051/03, y a su vez en concordancia con lo reglamentado en el Art. 11, 55, y 63 del decreto 21909/03, por lo tanto se sugiere la Adjudicacion a la Empresa:

- ✓ **En Obras,** por un monto total de **Guaranies noventa y nueve millones novecientos ochenta y un mil cincuenta (Gs.99.981.050.-)**

Es nuestro informe.

Asunción, 08 de octubre del 2013

Fátima M. Espinola Romero
Abogada
Mat. N° 10496

Lic. Claudia Denis de Domínguez
Jefa Atención al Cliente
INTN

I.Q. Alba Acosta
Jefa de Dpto. Env. y Embalajes
INTN

Proyectos Inmobiliarios

Eduardo Victor Haedo Nº 195
Edif.: Inter Express
Fono - Fax: 440 000/1

8vo. Piso Oficina 803
Asunción - Paraguay

FECHA: Asunción, 30 de setiembre de 2013
CD Nº:13/2013 "REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS 1"
ID Nº:253.880

A: Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN)

Nos dirigimos a Uds. En el procedimiento de Contratación Directa de referencia. Con el objeto de presentar oferta y declarar bajo juramento cuanto sigue:

a) Hemos examinado y no tenemos objeción alguna a los Documentos de Contratación Directa incluyendo las Adendas y Aclaraciones Publicadas.-

b) No nos encontramos comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/03;

c) Nos abstenemos de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la Convocante en el presente llamado, induzcan o alteren la exigencias del llamado, las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, la ejecución contractual u otros aspectos que pudieran otorgarnos condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, como por ejemplo y de manera enunciativa y no limitativa el soborno y la colusión.

d) Contamos con las calificaciones requeridas para ejecutar el contrato. Asumimos el compromiso de comunicar por medios fehacientes a la Convocante, de manera inmediata a su surgimiento cualquier alteración en la situación jurídica respecto de las citadas inhabilidades, dejando expresa constancia que independiente a esta situación, automáticamente resta eficacia y validez a la presente.

e) Hemos verificado toda la documentación que compone nuestra oferta y conocemos el contenido de los mismos incluso de aquellos gestionados por terceros para nosotros y autorizamos a la Convocante a confirmar la información por nosotros suministrada en nuestra oferta, a través de cualquier fuente pública o privada de información.

f) Entendemos que esta oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del Contrato formal (o la Orden de Compra) haya sido perfeccionado por las partes.

g) Entendemos que la Convocante tiene el derecho de cancelar o declarar desierto la Licitación o rechazar todas las ofertas en cualquier momento con anterioridad a la adjudicación del Contrato, conforme a lo dispuesto en los artículos 30 y 31 de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, sin que por ello incurra en responsabilidad alguna frente a los Oferentes.

h) Nuestra oferta se mantendrá vigente por el período establecido en el **punto 13 del anexo B** a partir de la fecha límite fijada para la presentación de ofertas. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período.

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
I.N.T.N.

MS S.A.
SERVICIOS Y TECNOLOGIA
Fono Fax: 440.000/1 - Haedo 195 - 8vo. Piso Ofic. 803
Mail: msserviciosytecnologia@gmail.com

i) En las condiciones requeridas en los documentos de este procedimiento de Contratación Directa ofrecemos proveer los Bienes/Servicios cuya descripción y precios unitarios y totales, incluidos los tributos y gravámenes que correspondieran, se indican en la planilla siguiente:

MS S.A.
SERVICIOS Y TECNOLOGIA
Fono Fax: 440.000/1 Haedo 195 - 8vo. Piso Ofic. 803
Mail: msserviciosytecnologia@gmail.com

Justo Cárdenas Poppalardo
C.I.Nº 3.692.456
Representante Legal

Proyectos Inmobiliarios

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
I.N.T.N.

Lista de Precios

Lote 1 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DEL AREA METROLOGIA.

Items 1 - Restauracion y/o reparacion de edificios – Baños, Textil, Metrologia

Item	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1,1	Demolición de revoque con humedad	gl	1,00	180.000	180.000
1,2	Demolición de paredes m2 20	m2	20,00	8.500	170.000
1,3	Desmonte de puertas con recuperación	un	2,00	22.000	44.000
1,4	Demolición de piso cerámico	m2	15,00	6.000	90.000
1,5	Demolición de azulejada	m2	25,00	6.000	150.000
1,6	Desmonte de artefactos sanitarios, demolición y modificación de cañerías de desagüe cloacal y agua corriente	gl	1,00	22.000	22.000
1,7	Desmonte y modificación de puertas de madera	un	6,00	65.000	390.000
1,8	Desmonte y modificación de ventanas de madera	un	2,00	150.000	300.000
2	ALBAÑILERÍA				-
2,1	Revoque de paredes y cielorraso	m2	75,00	17.500	1.312.500
2,2	Cimiento y nivelación de HoAo	m3	0,30	1.450.000	435.000
2,3	Aislación hidrófuga en U	m2	2,70	60.000	162.000
2,4	Mampostería de elevación de 0,15	m2	10,00	65.000	650.000
2,5	Adintelado de abertura	ml	4,00	15.000	60.000
2,6	Azulejada de paredes	m2	45,00	65.000	2.925.000
2,7	Guardas decorativas	ml	25,00	55.000	1.375.000
2,8	Piso de cerámica esmaltada P.I.5,antideslizante 30 x 30	m2	12,00	75.000	900.000
2,9	Reparación de piso cerámico del pasillo	gl	1,00	750.000	750.000
3	BOX DE BAÑO				-
3,1	Provision y colocacion de mueble de madera revestida con formica mate con casilleros 2 (dos) y estante par enseres de limpieza	un	1,00	2.000.000	2.000.000
3,2	Provisión y colocación de puerta de PVC plegadiza de 1,00 x 2,10 color marrón	un	1,00	550.000	550.000
4	ARTEFACTOS SANITARIOS				-
4,1	Provisión y colocación de inodoro con barra para discapacitados y lavabo existente.	un	1,00	350.000	350.000
4,2	Provisión y colocación de mesada de granito con bachas de sobreponer en material losa sanitaria, incluye grifería cromada	un	2,00	750.000	1.500.000
5	PINTURAS				-
5,1	Pintura de paredes y cielorraso con látex interior	m2	50,00	9.000	450.000
5,2	Barnizado de puertas de madera	m2	12,00	12.000	144.000
	TOTAL PRESUPUESTO LOTE 1				**14.909.500**

Lote 2 - REPARACION DEPARTAMENTO CONSTRUCCIONES.

Restauracion y/o reparacion de edificios – Departamento de Construcciones

1	1 DESMONTE-DEMOLICIÓN				
1,1	Desmonte y reposición de techo de chapas de zinc	m2	200,00	60.000	12.000.000
1,2	Desmonte y reposición de canaletas y bajadas	ml	60,00	105.000	6.300.000

MS S.A.
SERVICIOS Y TECNOLOGIA
Fono Fax: 440.0000/1 Haedo 195 - 8vo. Piso Ofic. 803
Mail: msserviciosytecnologia@gmail.com

1,3	Desmonte de cielorraso	m2	45,00	11.000	495.000
1,4	Desmonte mampara de eucatex	m2	20,00	7.500	150.000
1,5	Demolicion de abertura y colocacion en su nuevo lugar	un	2,00	100.000	200.000
1,6	Demolicion de pared	m2	2,00	5.500	11.000
2	ALBAÑILERIA				-
2,1	Excavación y cimiento de nivelación armada	ml	3,00	125.000	375.000
2,2	Aislación hidrófuga en U	ml	3,00	20.000	60.000
2,3	Mampostería de elevación de 0,15	m2	30,00	65.000	1.950.000
2,4	Envarillado sobre aberturas	ml	2,50	15.000	37.500
2,5	Reparación de fisuras y revoque de paredes con hidrófugo	gl	1,00	500.000	500.000
2,6	Mesada de granito natural para balanzas analíticas, sobre base de ladrillos comunes y pedestal independiente para balanzas	m2	0,72	600.000	432.000
2,7	Mesada de granito natural para laboratorio, sobre mueble existente, refacción del mismo, terminación pintura epoxi, con una bacha profunda de material cerámico enlozado. Incluye también mesada central	m2	8,00	700.000	5.600.000
3	PINTURA				-
3,1	Pintura de paredes con acrilico 100%, superlabable, semibrillo	m2	250,00	13.500	3.375.000
3,2	Pintura de aberturas y barandas de metal con esmalte sintetico brillante	m2	15,00	15.000	225.000
3,3	Barnizado de abertura de madera. Incluye su correspondiente marco	m2	40,00	13.500	540.000
4	HERRERIA				-
4,1	Provisión y colocación de campana de acero inoxidable, sobre mesada central de laboratorio, incluye ducto de salida, extractor, ducto de salida sobre techo, aislamiento y sellado de chapas	un	1,00	1.500.000	1.500.000
4,2	Provisión y colocación de abertura tipo balancín de 1,00m x 0,80m	un	1,00	275.000	275.000
5	CARPINTERIA				-
5,1	Provisión y colocación de abertura de madera de 0,80m x 2,10m	un	1,00	450.000	450.000
6	INSTALACION SANITARIA				-
6,1	Reparacion de cañerias de desague	gl	1,00	500.000	500.000
6,2	Reparacion de caerias de agua corriente	gl	1,00	500.000	500.000
6,3	Cambio y provision de grifo de agua, tipo FV, cromado, pico movil alto	un	1,00	95.000	95.000
7	INSTALACION ELECTRICA				-
7,1	Reacondicionar instalacion electrica	gl	1,00	500.000	500.000
7,2	Retiro de artefactos luminicos existentes y provision y colocacion de nuevos	gl	1,00	900.000	900.000
7,3	Instalacion de forzadores	un	4,00	150.000	600.000
8	CIELORRASO				-

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
I.N.T.N.

MS S.A.
SERVICIOS Y TECNOLOGIA
Fono Fax: 440.000/1 Haedo 195 - 8vo. Piso Ofic. 803
Mail: msserviciosytecnologia@gmail.com

8,1	Provision y colocacion de cielorraso de yeso con perfileria de aluminio anodizado	m2	60,00	110.000	6.600.000
9	ESTRUCTURA DE H°A°				-
9,1	Excavacion y zapata de H°A°	m3	2,60	1.450.000	3.770.000
9,2	Pilares y vigas de H°A°	m3	3,60	1.450.000	5.220.000
9,3	Losa prefabricada sistema listalosa	m2	35,00	1.350.000	47.250.000
10	LIMPIEZA Y RETIRO FINAL	gl	1,00		-
TOTAL PRESUPUESTO LOTE 2					**100.410.500**

TOTAL PRESUPUESTO	**115.320.000**

Son Guaranies: Ciento quince millones trescientos veinte mil.-

MS S.A.
SERVICIOS Y TECNOLOGIA
Fono Fax: 440.000/1 Haedo 195 - 8vo. Piso Ofic. 803
Mail: msservicios y tecnologia@gmail.com

JUSTO CARDENAS PAPPALARDO
CI Nº 3,692,456
REPRESENTANTE LEGAL

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
Comité de Evaluación
REPUBLICA DEL PARAGUAY
I.N.T.N.

FORMULARIO Nº 1

Formulario de Oferta.

[El Oferente completará este formulario de acuerdo con las instrucciones indicadas. No se permitirán alteraciones al contenido de este formulario ni se aceptarán substituciones.]

Fecha: _____
CD No.: _____
ID No.: _____

A: __ (*Indicar nombre del Convocante*) _____

Nos dirigimos a ustedes en el procedimiento de contratación directa de referencia, con el objeto de presentar oferta y declarar bajo juramento cuanto sigue:

a) Hemos examinado y no tenemos objeción alguna a las condiciones de este procedimiento de contratación directa, incluyendo las adendas publicadas.

b) No nos encontramos comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03;

c) Nos abstenemos de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados del Convocante en el presente llamado, induzcan o alteren las exigencias del llamado, las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, la ejecución contractual u otros aspectos que pudieran otorgarnos condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, como por ejemplo, y de manera enunciativa y no limitativa, el soborno y la colusión;

d) Contamos con las calificaciones requeridas para ejecutar el contrato. Asumimos el compromiso de comunicar por medios fehacientes al Convocante, de manera inmediata a su surgimiento, cualquier alteración en la situación jurídica respecto de las citadas inhabilidades, dejando expresa constancia que independiente a esta situación, automáticamente resta eficacia y validez a la presente;

e) Hemos verificado toda la documentación que compone nuestra oferta y conocemos el contenido de los mismos, incluso de aquellos gestionados por terceros para nosotros, y autorizamos a la Convocante a confirmar la información por nosotros suministrada en nuestra oferta, a través de cualquier fuente pública o privada de información;

f) Entendemos que esta oferta, junto con su debida aceptación por escrito incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual entre nosotros, hasta que el Contrato formal (o la Orden de compra) haya sido perfeccionado por las partes;

g) Entendemos que la Convocante tiene el derecho de cancelar o declarar desierto el procedimiento de contratación o rechazar todas las ofertas en cualquier momento con anterioridad a la adjudicación del Contrato, conforme con lo dispuesto en los artículos 30 y 31 de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, sin que por ello incurra en responsabilidad alguna frente a los Oferentes;

h) Nuestra oferta se mantendrá vigente por el período establecido en el punto 13 del Anexo B, a partir de la fecha límite fijada para la presentación de las ofertas. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período;

i) En las condiciones requeridas en los documentos de este procedimiento de contratación directa, ofrecemos proveer los Bienes/Servicios cuya descripción y precios unitarios y totales, incluidos los tributos o gravámenes que correspondieran, se indican en la planilla siguiente:

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
* I.N.T.N. *

Lista de Precios

[Insertar la Lista de precios que corresponda]

							Fecha:_____ _ CD No:_____		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Items *	Código Catalogo*	Descripción del Bien *	Marca* *	Procedencia**	Unidad de Medida *	Cantidad *	Presentación *	Precio unitario (IVA incluido)* *	Precio Total (IVA incluido)**
				Lote 1 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DEL AREA METROLOGIA					
1	72102802-001	Restauracion y/o reparacion de edificios – Baños, Textil, Metrologia			Unidad	1	Evento		
				Lote 2 - REPARACION Y MANTENIMIENTO DEPARTAMENTO CONSTRUCCIONES					
1	72102802-001	Restauracion y/o reparacion de edificios – Departamento de Construcciones			unidad	1	Evento		
								¨Precio Total:	

Planillas Individuales de Precios de los Subs – Items

LOTE 1 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DEL AREA METROLOGIA

✓ **Items 1 - Restauracion y/o reparacion de edificios – Baños, Textil, Metrologia**

	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	DEMOLICIONES				
1.1	Demolición de revoques con humedad	global	1		
1.2	Demolición de paredes	m2	20		
1.3	Demolición de puertas con recuperación	unidad	2		
1.4	Demolición de piso cerámico	m2	15		
1.5	Demolición de azulejada	m2	25		

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
I.N.T.N.

1.6	Desmonte de artefactos sanitarios,demolición y modificación de cañerias de desagüe cloacal y agua corriente	global	1		
1.7	Desmonte y modificación de puertas de madera	Unidad	6		
1.8	Desmonte y modificación de ventanas de madera	unidad	2		
2	ALBAÑILERÍA				
2.1	Revoque de paredes y cielorraso	m2	75		
2.2	Cimiento y nivelación de HoAo	m3	0,30		
2.3	Aislación hidrófuga en U	m2	2,70		
2.4	Mampostería de elevación de 0,15	m2	10		
2.5	Adintelado de abertura aberturas	ml	4		
2.6	Azulejada de paredes	m2	45		
2.7	Guardas decorativas	ml	25		
2.8	Piso de cerámicas esmaltada P.I.%, antideslizante 30 x 30	m2	12		
2.9	Reparación de piso cerámico del pasillo	global	1		
3	BOX DE BAÑO				
3.1	Provisión y colocación de mueble de madera revestida con fórmica mate con casilleros 2 (dos) y estante para enseres de limpieza	unidad	1		
3.2	Provisión y colocación de puertas de PVC, plegadiza 1,00 x 2,10, color marrón	unidad	1		
4	AREFACTOS SANITARIOS				
4.1	Provisión y colocación de inodoro con barra para discapacitados y lavabo existente.	unidad	1		
4.2	Provisión y colocación de mesada de granito con bachas de sobreponer en material losa sanitaria, incluye grifería cromada	unidad	2		
5	PINTURAS				
5.1	Pinturas de paredes y cielorraso con látex interior	m2	50		
5.2	Barnizado de puertas de madera	m2	12		
5.3	Enduido y pintura de paredes con acrilico semisatinado,extralavable.	m2	16		

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
I.N.T.N.

LOTE 2 - REPARACION Y MANTENIMIENTO DEPARTAMENTO CONSTRUCCIONES

✓ **Items 1 - Restauracion y/o reparacion de edificios – Departamento de Construcciones**

	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	**DESMONTE- DEMOLICIÓN**				
1.1	Desmonte y reparación de techo de chapas de zinc.	m2	200,00		
1.2	Desmonte y reposisicón de canaletas y bajadas	ml	60,00		
1.3	Desmonte de cielorraso	m2	45,00		
1.4	Desmonte de mamparas de eucatex	m2	20,00		
1.5	Demolición de abertura y colocación en su nuevo lugar	Unidad	2,00		
1.6	Demolición de pared	m2	2,00		
2	**ALBAÑILERÍA**				
2.1	Excavación y cimiento de nivelación armada 0,30	ml	3,00		
2.2	Aislación hidrófuga en U	ml	3,00		
2.3	Mampostería de elevación de 0,15	m2	30,00		
2.4	Envarillado sobre aberturas	ml	2,50		
2.5	Reparación de fisuras y revoque de paredes con hidrófugo	gl	1,00		
2.6	Mesada de granito natural para balanzas analiticas,sobre base de ladrillos comunes y pedestal independiente para balanzas	m2	0,72		
2.7	Mesada de granito natural sobre mueble existente,refacción del mismo,terminación pintura epoxi, con una bacha profunda de material cerámico enlozado.Incluye también mesada central.	m2	8,00		
3	**PINTURA**				
3.1	Pintura de paredes con acrilico 100% superlavable, semi brillo	m2	250,00		
3.2	Pintura de aberturas y barandas de metal con esmalte sintético brillante	m2	15,00		
3.3	Barnizado de abertura de madera.incluye su correspondiente marco	m2	40,00		
4	**HERRERÍA**				

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
* I.N.T.N. *

4.1	Provisión y colocación de campana de acero inoxidable, sobre mesada central de laboratorio, incluye ducto de salida sobre techo, aislamiento y sellado de chapas	Unidad	1,00		
4.2	Provisión y colocación de abertura tipo balancín de 1,00m x 0,60m	unidad	1,00		
4.3	Reutilización de baranda metálica	global	1,00		
5	CARPINTERÍA				
5.1	Provisión y colocación de abertura de madera de 0,80m x 2,10m	unidad	1,00		
6	INSTALACIÓN SANITARIA				
6.1	Reparación de cañerias de desagüe	global	1,00		
6.2	Reparación de cañerías de agua corriente	global	1,00		
6.3	Cambio y provisión de grifo de agua tipo FV, cromado, pico móvil alto.	Unidad	1,00		
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
7.1	Reacondicionar instalación eléctrica	global	1,00		
7.2	Provisión y colocación artefactos lumínicos nuevos	global	1,00		
7.3	Instalación de forzadores de aire	Unidad	4,00		
8	CIELORRASO				
8.1	Provisión y colocación de cielorraso de yeso con perfilería de aluminio anodizado	m2	60,00		
9	ESTRUCTURA DE HoAo				
9.1	Excavación y zapata de HoAo	m3	2,60		
9.2	Pilares y vigas de HoAo	m3	3,60		
9.3	Losa prefabricada sistema listalosa	m2	35,00		
10	DESMOVILIZACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS Y LIMPIEZA FINAL	global	1,00		

Firma: *[indicar el nombre completo de la persona cuyo nombre y calidad se indican]* En calidad de *[indicar la calidad jurídica de la persona que firma el Formulario de la Oferta]*

Nombre: *[indicar el nombre completo de la persona que firma el Formulario de la Oferta]*

Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de: *[indicar el nombre completo del Oferente]*

El día _____ del mes _____ del año _____ *[indicar la fecha de la firma*

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGÍA
Comité de Evaluación
I.N.T.N.

CH

INTN

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

					En Obras		Silex S.A.		Eco Rural S.R.L.	
Lote	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Presentacion	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
1	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DEL AREA OIAT	unidad	1	evento	26.996.550	26.996.550	33.296.500	33.296.500	30.609.500	30.609.500
2	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BAÑO-CAFETERIA-CAMINERO Y RAMPA DEL LABORATORIO DE COMBUSTIBLES	unidad	1	evento	120.648.000	120.648.000	125.724.000	125.724.000	134.135.000	134.135.000
TOTAL OFERTADO						147.644.550		159.020.500		164.744.500

Alba Acosta
Jefa de Dpto. Env. y Embalajes
INTN

CH

INTN

CUADRO CANTIDADES ADJUDICADO

					En Obras	
Lote	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Presentacion	Precio Unitario	Total
1	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DEL AREA CIAT	unidad	1	evento	19.990.150	19.990.150
2	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BAÑO-CAFETERIA-CAMINERO Y RAMPA DEL LABORATORIO DE COMBUSTIBLES	unidad	1	evento	79.990.900	79.990.900

TOTAL ADJUDICADO **99.981.050**

ITEM 1	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	**DESMONTE- DEMOLICIÓN**				
1.1	Desmonte y reparación de techo de chapas de zinc	m2	130,00	198.000	25.740.000
1.2	Desmonte y reposisición de canaletas y bajadas	ml	45,00	99.000	4.455.000
1.3	Desmonte de cielorraso	m2	1,00	16.500	16.500
1.4	Desmonte de mamparas de eucatex	m2	1,00	11.000	11.000
1.5	Demolición de abertura y colocación en su nuevo lugar	Unidad	2,00	55.000	110.000
1.6	Demolición de pared	m2	2,00	22.000	44.000
2	**ALBAÑILERÍA**				
2.1	Excavación y cimiento de nivelación armada 0,30	ml	3,00	132.000	396.000
2.2	Aislación hidrófuga en U	ml	3,00	33.000	99.000
2.3	Mampostería de elevación de 0,15	m2	30,00	99.000	2.970.000
2.4	Enverillado sobre aberturas	ml	2,50	33.000	82.500
2.5	Reparación de fisuras y revoque de paredes con hidrófugo	gl	1,00	1.320.000	1.320.000
2.6	Mesada de granito natural para balanzas analíticas sobre base de ladrillos comunes y pedestal independiente para balanzas	m2	0,72	1.100.000	792.000
2.7	Mesada de granito natural sobre mueble existente,refacción del mismo,terminación pintura epoxi, con una bacha profunda de material cerámico enlozado incluye también mesada central	m2	3,00	1.100.000	3.300.000
3	**PINTURA**				
3.1	Pintura de paredes con acrílico 100% superlavable, semi brillo	m2	150,00	19.800	2.970.000
3.2	Pintura de aberturas y barandas de metal con esmalte sintético brillante	m2	5,00	19.800	99.000
3.3	Barnizado de abertura de madera incluye su correspondiente marco	m2	10,50	19.800	207.900
4	**HERRERÍA**				
4.1	Provisión y colocación de campana de acero inoxidable, sobre mesada central de laboratorio, incluye ducto de salida sobre techo, aislamiento y sellado de chapas	Unidad	1,00	5.500.000	5.500.000
4.2	Provisión y colocación de abertura tipo balancín de 1,00m x 0,60m	unidad	1,00	330.000	330.000
4.3	Reutilización de baranda metálica	global	1,00	198.000	198.000
5	**CARPINTERÍA**				
5.1	Provisión y colocación de abertura de madera de 0,80m x 2,10m	unidad	1,00	990.000	990.000
6	**INSTALACIÓN SANITARIA**				
6.1	Reparación de cañerías de desague	global	1,00	385.000	385.000
6.2	Reparación de cañerías de agua corriente	global	1,00	385.000	385.000
6.3	Cambio y provisión de grifo de agua tipo FV, cromado, pico móvil alto	Unidad	1,00	330.000	330.000
7	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
7.1	Reacondicionar instalación eléctrica	global	1,00	5.500.000	5.500.000
7.2	Provisión y colocación artefactos lumínicos nuevos	global	1,00	1.650.000	1.650.000
7.3	Instalación de forzadores de aire	Unidad	1,00	990.000	990.000
8	**CIELORRASO**				
8.1	Provisión y colocación de cielorraso de yeso con perfilería de aluminio anodizado	m2	48,00	165.000	7.920.000
9	**ESTRUCTURA DE HoAo**				
9.1	Excavación y zapata de HoAo	m3	2,00	2.200.000	4.400.000
9.2	Pilares y vigas de HoAo	m3	2,00	2.200.000	4.400.000
9.3	Losa prefabricada sistema fistalosa	m2	12,00	275.000	3.300.000
10	DESMOVILIZACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS Y LIMPIEZA FINAL	global	1,00	1.100.000	1.100.000
					79.990.900

ITEM 1	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	**DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de revoques con humedad	global	1	880.000	880.000
1.2	Demolición de paredes	m2	20	22.000	440.000
1.3	Demolición de puertas con recuperación	unidad	2	55.000	110.000
1.4	Demolición de piso cerámico	m2	15	16.500	247.500
1.5	Demolición de azulejada	m2	25	16.500	412.500
1.6	Desmonte de artefactos sanitarios,demolición y modificación de cañerias de desagüe cloacal y agua corriente	global	1	1.650.000	1.650.000
1.7	Desmonte y modificación de puertas de madera	Unidad	3	165.000	495.000
1.8	Desmonte y modificación de ventanas de madera	unidad	1	990.000	990.000
2	**ALBAÑILERÍA**				
2.1	Revoque de paredes y cielorraso	m2	50	37.500	1.875.000
2.2	Cimiento y nivelación de HoAo	m3	0,30	2.200.000	660.000
2.3	Aislación hidrófuga en U	m2	2,37	27.500	65.250
2.4	Mamposteria de elevación de 0,15	m2	10	99.000	990.000
2.5	Adintelado de abertura aberturas	ml	4	33.000	132.000
2.6	Azulejada de paredes	m2	25	88.000	2.200.000
2.7	Guardas decorativas	ml	7	22.000	154.000
2.8	Piso de cerámicas esmallada P.I.%, antideslizante 30 x 30	m2	12	99.000	1.188.000
2.9	Reparación de piso cerámico del pasillo	global	1	990.000	990.000
3	**BOX DE BAÑO**				
3.1	Provisión y colocación de mueble de madera revestida con fórmica mate con casilleros 2 (dos) y estante para enseres de limpieza	unidad	1	1.650.000	1.650.000
3.2	Provisión y colocación de puertas de PVC, plegadiza 1,00 x 2,10, color marrón	unidad	1	990.000	990.000
4	**AREFACTOS SANITARIOS**				
4.1	Provisión y colocación de inodoro con barra para discapacitados y lavabo existente.	unidad	1	990.000	990.000
4.2	Provisión y colocación de mesada de granito con bachas de sobreponer en material losa sanitaria, incluye griferia FV cromada	unidad	1	1.980.000	1.980.000
5	**PINTURAS**				
5.1	Pinturas de paredes y cielorraso con látex interior	m2	40	16.500	660.000
5.2	Barnizado de puertas de madera	m2	5	16.500	82.500
5.3	Enduido y pintura de paredes con acrilico semisatinado,extralavable.	m2	8	19.800	158.400
	TOTAL				**19.990.150**