6. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTA

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS						ALMAPI S.R.L.		EMPAICSA CONSTRUCCIONES		ING. OSCAR GAETE		EDEC		K Y V CONSTRUCCIONES	
CATALOGOS	RUBROS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
72131601-002	520	1	TRABAJOS PRELIMINARES												
	520	1.1	Casilla de obrador, armado y desarmado	gl	1	35.000.000	35.000.000	2.733.720	2.733.720	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	4.655.000	4.655.000
	520	1.2	Confección y colocación cartel de obra	un	1	1.500.000	1.500.000	1.582.680	1.582.680	2.000.000	2.000.000	800.000	800.000	1.596.000	1.596.000
	520	1.3	Trazado replanteo y marcación	m2	194	50.000	9.700.000	1.375	266.750	5.000	970.000	3.750	727.500	4.655	903.070
	520	1.4	Limpieza del terreno	m2	194	50.000	9.700.000	2.400	465.600	4.000	776.000	3.500	679.000	7.315	1.419.110
	520	1.5	Provicion y colocación de cintas señalizadores de peligro	ml	152	12.000	1.824.000	36.000	5.472.000	10.000	1.520.000	10.000	1.520.000	9.310	1.415.120
	520	1.6	Señalizadores durante la ejecucion de la obra	gl	1	3.500.000	3.500.000	840.000	840.000	2.500.000	2.500.000	3.000.000	3.000.000	665.000	665.000
	520	1.7	Instalacion eléctrica provisoria	gl	1	1.200.000	1.200.000	600.000	600.000	3.000.000	3.000.000	3.500.000	3.500.000	2.527.000	2.527.000
	520	1.8	Instalación sanitaria provisoria	gl	1	2.100.000	2.100.000	600.000	600.000	2.000.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000	3.325.000	3.325.000
72102003-001	520	2	DEMOLICIONES												
	520	2.1	De reja empotrada	ml	640	17.500	11.200.000	7.200	4.608.000	12.000	7.680.000	25.000	16.000.000	13.300	8.512.000
	520	2.2	De vereda y cordón de vereda	m2	21	65.000	1.365.000	12.600	264.600	10.000	210.000	7.500	157.500	10.640	223.440
	520	2.3	De piso de hormigón	m2	66	22.000	1.452.000	18.000	1.188.000	20.000	1.320.000	12.000	792.000	13.300	877.800

...- D.G.B.S.
...dio de Previsión Social

...Derlys Orando
...Arenal de Obras IPS
...Dpto. Proyectos y Fisc. de Obras

Lic. Victor R. Gamarra Celle
Dpto. de Contratos
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Arnaldo A. Riquelme R.
Abogado
Mat. Nº 26747

72131601-002	520	3	MOVIMIENTO DE SUELO												
	520	3.1	Relleno y compactación de suelo natural con maquinaria nivelación de superficies, según indicado en planos	m2	85	65.000	5.525.000	36.210	3.077.833	60.000	5.100.000	40.000	3.400.000	39.900	3.391.500
		3.2	Para cimientos y bases												
	520	3.2.1	Excavación para cimentación	m3	38	35.000	1.330.000	24.000	912.000	40.000	1.520.000	25.000	950.000	33.250	1.263.500
72131601-004	520	4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO INCLUYE ENCOFRADO												
	520	4.1	Zapatas de H°A° para la estructura techo	m3	12	1.800.000	21.600.000	1.524.049	18.288.587	1.500.000	18.000.000	1.300.000	15.600.000	2.460.500	29.526.000
	520	4.2	Pilares de H°A°	m3	8	1.850.000	14.800.000	1.647.546	13.180.367	1.900.000	15.200.000	1.700.000	13.600.000	2.460.500	19.684.000
	520	4.3	Viga de H°A°	m3	27	1.900.000	51.300.000	1.681.118	45.390.183	1.900.000	51.300.000	1.700.000	45.900.000	2.460.500	66.433.500
	520	4.4	Losa de H° A°	m3	15	1.900.000	28.500.000	1.542.034	23.130.509	1.850.000	27.750.000	1.350.000	20.250.000	2.460.500	36.907.500
72131601-003	520	5	CIMIENTO												
		5.1	De Piedra Bruta Colocada Profundidad mínima	m3	2	450.000	900.000	280.326	560.652	220.000	440.000	269.700	539.400	438.900	877.800
72131601-006	520	6	AISLACION												
	520	6.1	Horizontal asfáltica 3 capas con aditivo hidrófugo inorgánica	ml	40	25.000	1.000.000	14.662	594.464	13.000	520.000	11.500	460.000	46.550	1.862.000
	520	6.2	Horizontal con membrana asfáltica sobre losa ,con protección mecánica	m3	192	40.000	7.680.000	102.991	19.774.228	55.000	10.560.000	125.000	24.000.000	126.350	24.259.200
72131601-005	520	7	MAMPOSTERIA												
	520	7.1	De nivelación de ladrillo común 0,30	ml	13	112.000	1.456.000	34.387	447.035	85.000	1.105.000	110.850	1.441.050	152.950	1.988.350
	520	7.2	De elevación ladrillo común 0,15	m2	132	65.000	8.580.000	63.631	8.399.283	75.000	9.900.000	59.500	7.854.000	82.460	10.884.720
	520	7.3	De elevación ladrillo común 0,30	m2	12	115.000	1.380.000	110.788	1.329.451	90.000	1.080.000	106.700	1.280.400	152.950	1.835.400

Jiménez Z.
...-D.G.B.S.
...tituto de Previsión Social

...ITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. Derlys ...ntalo
Fiscal de Obras IPS
Gerente Proyectos y Fisc. de Obras

Lic. Victor R. Gamarra Celle
Dpto. de Contratos
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Arnaldo A. Riquelme R.
Abogado
Mat. Nº 26747

72131601-009	520	8	CONSTRUCCIÓN Y/O COLOCACION DE DINTELES												
		8.1	Enrasillado sobre abertura de 2x8 mm	ml	22	18.000	396.000	15.035	330.780	30.000	660.000	18.000	396.000	26.600	585.200
72131601-008	520	9	REVOQUES												
	520	9.1	A 2 capas interior con hidrófugo	m2	132	19.000	2.508.000	20.227	2.669.981	25.000	3.300.000	14.869	1.962.708	37.340	4.915.680
	520	9.2	A 2 capas exterior con hidrófugo	m2	119	24.000	2.856.000	20.227	2.407.028	25.000	2.975.000	16.000	1.904.000	34.580	4.115.020
	520	9.3	De pilares	m2	84	19.000	1.596.000	19.657	1.651.188	30.000	2.520.000	56.524	4.748.016	34.580	2.904.720
	520	9.4	A 2 capas en cielorraso de losa	m2	164	29.000	4.756.000	25.671	4.209.977	25.000	4.100.000	29.250	4.797.000	34.580	5.671.120
	520	9.5	Azotada impermeable para base de azulejos	m2	36	16.000	576.000	19.136	691.056	20.000	720.000	8.882	319.752	29.260	1.053.360
72102508-003	520	10	REVESTIMIENTO												
	520	10.1	De azulejos blancos 0,15x 0,15 m	m2	36	65.000	2.340.000	48.290	1.738.440	80.000	2.880.000	65.000	2.340.000	86.430	3.112.200
72131601-009	520	11	CONTRAPISOS												
	520	11.1	De hormigón de cascote sobre terreno natural h °0.10m.	m2	124	24.500	3.038.000	24.064	2.983.927	25.000	3.100.000	28.650	3.552.600	33.250	4.123.000
	520	11.2	Carpeta de regularización con aislación hidrófuga para piso cerámico	m2	22	18.000	396.000	16.687	367.114	20.000	440.000	23.500	517.000	29.260	643.720
72131601-009	520	12	PISOS												
	520	12.1	Ceramica antideslizante para sanitario y caseta según planos	m2	22	65.000	1.430.000	52.456	1.154.038	90.000	1.980.000	95.000	2.090.000	73.150	1.609.300
	520	12.2	Baldosonas de hormigon 40x40	m2	62	65.000	4.030.000	43.396	2.690.490	60.000	3.720.000	66.000	3.720.000	66.500	4.123.000
	520	12.3	Calcareo- vereda vainilla 0.20x0.20	m2	17	65.000	1.105.000	51.600	877.200	60.000	1.020.000	65.000	1.105.000	59.850	1.017.450
72101507-005	520	13	ZOCALOS												
	520	13.1	Cerámica	ml	26	22.500	585.000	13.530	351.780	30.000	780.000	19.407	504.582	25.270	657.020
	520	13.2	Cordon prefabricados para vereda y calles internas	ml	57	60.000	3.420.000	46.800	2.667.600	35.000	1.995.000	60.000	3.420.000	46.550	2.653.350

Julio César Giménez Z.
Dpto. Contratos - D.G.B.S.
Instituto de Previsión Social

Lic. Derly Arranda
Fiscal de Obras IPS
Dpto. Proyectos y Fisc. de Obras

Lic. Victor R. Gamarra Celle
Dpto. de Contratos
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Arnaldo A. Riquelme R.
Abogado
Mat. Nº 26747

72102601-001	520	14	CARPINTERIA DE MADERA												
	520	14.1	Provición y colocación de puertas placas multilaminadas revatibles con herrajes, cerraduras y contramarcos de:												
	520	14.1.1	Puerta tipo P1 (1 hoja) de abrir, incluye marco 0,15, terminacion con pintura sintética. (0,80x2,10)	un	3	750.000	2.250.000	588.000	1.764.000	650.000	1.950.000	750.000	2.250.000	465.500	1.396.500
	520	14.1.2	Puerta tipo P2 (1 hoja) de abrir, incluye marco 0,15, terminacion con pintura sintética. (0,60x2,10)	un	3	750.000	2.250.000	564.000	1.692.000	650.000	1.950.000	680.000	2.040.000	465.500	1.396.500
	520	15	CARPINTERIA METALICA												
	520	15.1	Provición y colocación de puertas revatibles y portones tipo rejas de:												
	520	15.1.1	Puerta tipo PR1 vehicular (3,36x2,10) porton de 2 hojas de abrir de paño tipo metal desplegado. Cerradura s/ plano de detalle	un	6.0	3.500.000	21.000.000	3.600.000	21.600.000	4.500.000	27.000.000	2.717.000	16.302.000	4.655.000	27.930.000
	520	15.1.2	Para puerta tipo PR2 (1,60x2,10) porton de 1 hoja de abrir de paños tipo metal desplegado. Cerradura según plano de detalle	un	3	2.225.000	6.675.000	1.800.000	5.400.000	1.500.000	4.500.000	1.298.000	3.894.000	3.192.000	9.576.000
	520	15.2	Provicion e instalación de rejas perimetrales												
	520	15.2.1	Enrejado metálico	m2	1.136	200.000	227.200.000	290.000	329.440.000	450.000	511.200.000	350.790	398.497.440	372.400	423.046.400
	520	16	CARPINTERIA DE ALUMINIO												
	520	16.1	Provición y colocación:												
	520	16.1.1	Para ventana V1 de abrir de vidrio templado de 4 mm (0,60x0,60) según plano de detalle	un	3	650.000	1.950.000	216.000	648.000	400.000	1.200.000	650.000	1.950.000	1.263.500	3.790.500
	520	16.1.2	Para ventana V2 de abrir de vidrio templado de 4 mm (0,90x1,10) según plano de detalle	un	3	650.000	1.950.000	480.000	1.440.000	850.000	2.550.000	750.000	2.250.000	1.862.000	5.588.000
	520	16.1.3	Para ventana V3 de abrir de vidrio templado de 4 mm (1,10x1,10) según plano de detalle	un	6	650.000	3.900.000	528.000	3.168.000	900.000	5.400.000	850.000	5.100.000	2.394.000	14.364.000

Lic. Victor R. Gamarra Celle
Dpto. de Contratos
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Arq. Derlys Cerando
Fiscal de Obras IPS
Proyectos y Fisc. de Obras

Arnaldo A. Riquelme R.
Abogado
Mat. Nº 26797

72131601-001	520	17	INSTALACIONES SANITARIAS												
		17.1	Agua corriente según plano												
	520	17.1.1	Red de abastecimiento agua potable, extencion 1" PVC	ml	310	25.000	7.750.000	19.200	5.952.000	20.000	6.200.000	16.807	5.210.170	46.550	14.430.500
	520	17.1.2	Red de abastecimiento agua potable, extencion 3/4" PVC	ml	9	18.000	162.000	13.560	122.040	18.000	162.000	11.319	101.871	33.250	299.250
	520	17.1.3	Sanitario servicio cañeria y accesorios DC	un	3	1.800.000	5.400.000	468.000	1.404.000	1.000.000	3.000.000	850.000	2.550.000	1.263.500	3.790.500
	520	17.1.4	Sanitario servicio griferia	un	3	300.000	900.000	364.800	1.094.400	500.000	1.500.000	650.000	1.950.000	1.995.000	5.985.000
	520	17.1.5	Alimentacion grifo para patios cañerias y accesorios	un	3	250.000	750.000	76.800	230.400	900.000	2.700.000	800.000	2.400.000	665.000	1.995.000
	520	17.1.6	Alimentacion grifo para patios griferia	un	3	120.000	360.000	115.200	345.600	900.000	2.700.000	120.000	360.000	665.000	1.995.000
		17.2	DESAGUE CLOACAL SEGÚN PLANO												
	520	17.2.1	Red de desague cloacal extencion PVC 100 mm	ml	81	35.000	2.835.000	34.860	2.818.800	45.000	3.645.000	35.000	2.835.000	93.100	7.541.100
	520	17.2.2	Sanitario servicio cañeria y accesorios	un	3	450.000	1.350.000	580.800	1.742.400	800.000	2.400.000	350.000	1.050.000	1.263.500	3.790.500
	520	17.2.3	Sanitario servicio, artefactos	un	3	1.400.000	4.200.000	1.324.800	3.974.400	1.000.000	3.000.000	766.064	2.298.192	1.197.000	3.591.000
	520	17.2.4	Registro de 50x50 cms. (profundidad 50 cm)	un	3	250.000	750.000	222.000	666.000	300.000	900.000	258.738	776.214	532.000	1.596.000
		17.3	DESAGUE PLUVIAL SEGÚN PLANO												
	520	17.3.1	Bajada pluvial ch nro 24 : 150 mm	ml	90	40.000	3.600.000	40.800	3.672.000	70.000	6.300.000	75.000	6.750.000	166.250	14.962.500
	520	17.3.2	Registro de 50x50 cms. (prof. Var.)	un	15	250.000	3.750.000	222.000	3.330.000	250.000	3.750.000	258.738	3.881.070	532.000	7.980.000
	520	17.3.3	Red de desague pluvial cañeria PVC 100 mm. De salida a la calle (liviano doble)	ml	90	35.000	3.150.000	34.800	3.132.000	45.000	4.050.000	45.000	4.050.000	93.100	8.379.000
72131601-001	520	18	INSTALACIONES ELECTRICAS												
	520	18.1	Instalacion electrica, incluye provición y colocación de cañerias y accesorios, llave termomagneticas alimentación AA. Cableados: no incluye artefactos	bc	33	120.000	3.960.000	88.800	2.930.400	120.000	3.960.000	90.000	2.970.000	73.150	2.413.950
	520	18.2	Linea subterranea 0,50 m de profundidad con protección mecanica en tierra firme con cableado de 6 mm	ml	300	32.000	9.600.000	20.400	6.120.000	35.000	10.500.000	38.000	11.400.000	106.400	31.920.000
	520	18.3	Adecuacion de tablero de caseta existente ubicado en acceso peatonal	gl	1	1.200.000	1.200.000	1.500.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000	1.500.000	1.500.000	997.500	997.500

Lic. Víctor R. Gamarra Celle
Dpto. de Contratos
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Arnaldo A. Riquelme R.
Abogado
Mat. Nº 26747

Instituto de Previsión Social - D.G.B.S.

72102502-004	520	19	VIDRIO: Provición y colocación de:												
	520	19.1	Espejos												
	520	19.1.1	Espejos tipo floal en sanitarios	un	3	240.000	720.000	180.000	540.000	150.000	450.000	200.000	600.000	332.500	997.500
	520	19.2	Cristal templado incoloro provición e intalación												
	520	19.2.1	Provición e instalación de ventana de cristal templado	m2	12	750.000	9.000.000	456.000	5.472.000	500.000	6.000.000	640.000	7.680.000	864.500	10.374.000
72131601-012	520	20	PINTURAS												
		20.1	Al latex												
	520	20.1.1	Para cielorraso	m2	164	18.000	2.952.000	13.129	2.153.189	18.000	2.952.000	18.000	2.952.000	15.960	2.617.440
	520	20.1.2	Para paredes interior	m2	132	18.000	2.376.000	12.650	1.669.853	18.000	2.376.000	12.500	1.650.000	15.960	2.106.720
	520	20.1.3	Para paredes exterior	m2	119	18.000	2.142.000	13.200	1.570.800	20.000	2.380.000	10.941	1.301.979	15.960	1.899.240
		20.2	Al esmalte sintético												
	520	20.2.1	Para aberturas de madera	m2	16	18.000	288.000	19.200	307.200	22.000	352.000	19.962	319.392	26.600	425.600
	520	20.2.2	Para reja, portones, estructura metálica, bajada de canaleta, etc.	m2	2.273	18.000	40.914.000	19.800	45.005.400	23.500	53.415.500	22.000	50.006.000	25.270	57.438.710
		20.3	Al epoxi												
	520	20.3.1	Epoxica para piso exteriores según plano	m2	20	45.000	900.000	43.200	864.000	55.000	1.100.000	70.000	1.400.000	33.250	665.000

Julio César Giménez Z
Dpto. Contratos - D.G.B.S.
Instituto de Previsión Social

Instituto de Previsión Social
Arq. Derlys Ocampo
Fiscal de Obras IPS
Dpto. Proyectos y Fisc. de Obras

Lic. Víctor R. Gamarra Celle
Dpto. de Contratos
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Arnaldo A. Riquelme R.
Abogado
Mat. Nº 26747

72101601-002	520	21	PROVICIÓN Y COLOCACION DE CIELORRASO												
	520	21.1	Cielorraso de placa de yeso desmontable con perfilería de aluminio a la vista	m2	5	250.000	1.250.000	78.000	390.000	120.000	600.000	115.000	575.000	106.400	532.000
70111703-001	520	22	JARDINERIA												
	520	22.1	Empastado. Incluye preparacion de terreno y abono	m2	90	25.000	2.250.000	18.000	1.620.000	15.000	1.350.000	13.000	1.170.000	39.900	3.591.000
72131601-013	520	23	LIMPIEZA FINAL												
	520	23.1	Limpieza final de obra	gl	1	2.500.000	2.500.000	1.800.000	1.800.000	800.000	800.000	4.500.000	4.500.000	1.995.000	1.995.000
							633.808.000		644.075.423		888.933.500		760.847.836	-	943.611.060

Abog. Julio César Giménez Z
Dpto. Contratos - D.G.B.S
Instituto de Previsión Social

Instituto de Previsión Social
Arq. Derlys Quinto
Fiscal de Obras IPS
Dpto. Proyectos y Fisc. de Obras

Lic. Victor R. Gamarra Celle
Dpto. de Contratos
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Arnaldo A. Riquelme R.
Abogado
Mat. Nº 26747