MINISTERIO DE EDUCACION Y CULTURA
BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE LA EEB-ESCUELA VIVA II

CONVENIO DE PRÉSTAMO Nº 1.880/BL-PR

LOCACION DE INMUEBLE MEC-BID Nº 01/2012

"ALQUILER DE OFICINAS Y DEPOSITO PARA EL PROGRAMA – AD REFERENDUM – ID Nº 227.784"

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LOTE Nº 1 "ALQUILER DE OFICINAS Y ESTACIONAMIENTO"

Oferente **Prisca Ortigoza:**

Lotes	Código Catalogo	Descripción de los Servicios	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad (Meses)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Garantía	Precio Total (IVA Incluido)
1	80131502-006	Alquiler de los Pisos cuarto, quinto y sexto del Edificio Planeta I – del Inmueble ubicado en las calles Humaitá Nº 145 entre Nuestra Señora de la Asunción e Independencia Nacional, deberán incluir las expensas y de los gastos administrativos.- **Detalles con que deberá contar el Edificio:** • Que el edificio esté ubicado en la ciudad de Asunción.- • Que se encuentre en zona aledaña a la Sede Central del Ministerio de Educación y Cultura (MEC), a la Unidad Coordinadora del Programa MEC/BID y a las demás instituciones del estado debido a los trámites diarios a ser realizados.- • Que cuente con Servicios Básicos (Agua, Luz y Teléfono).- • Deberán contar con los requisitos básicos de seguridad contra incendio (extintores, Detector de Humo y luz de emergencia, etc.) • Deberán contar con mamparas	N/A	N/A	Meses	Piso	12	28.000.000	405.058	336.405.058

Lotes	Código Catalogo	Descripción de los Servicios	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad (Meses)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Garantía	Precio Total (IVA Incluido)
		• El edificio deberá contar con conserjes y serenos para el resguardo de los bienes del programa.-								
		Alquiler de Estacionamiento en el Edificio Planeta I – del Inmueble ubicado en las calles Humaitá Nº 145 entre Nuestra Señora de la Asunción e Independencia Nacional, 3 (tres) cocheras.- **Detalles con que deberá contar el Edificio:** • Que el edificio esté ubicado en la ciudad de Asunción.- • Los Estacionamientos deben estar ubicados en las inmediaciones de la sede del Programa.- • Deberá contar con los requisitos básicos de seguridad contra incendios y detector de Humo.- • Deberá contar con guardias permanentes para el cuidado de los vehículos de la institución.-	N/A	N/A	Meses	Piso	12	750.000	0	9.000.000

LOTE Nº 2 "ALQUILER DE DEPÓSITO"

Oferente: **Distribuidora Santa Inés**

Lotes	Código Catalogo	Descripción de los Servicios	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad (Meses)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Garantía	Precio Total (IVA Incluido)
2	80131502-005	Alquiler de Depósito para los bienes y materiales del programa.- **Detalles con que deberá contar el Depósito:** • El depósito deberá contar con las condiciones mínimas de seguridad como ser seguros contra incendios, debe ser un espacio techado con aireación, estar habilitado como tal en el municipio en se encuentre, deberá contar con la patente municipal al día.- • Deberá contar con los requisitos básicos de seguridad contra incendios de acuerdo a las normas municipales vigentes.-	N/A	N/A	Meses	Depósito	12	6.300.000	0	75.600.000
Monto Total de la Oferta										**75.600.000**