# MUNICIPALIDAD DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA
## COMITÉ DE EVALUACIÓN
## Informe de Evaluación y Recomendación

**A:** **INTENDENTE MUNICIPAL.-**

**DE:** **COMITÉ DE EVALUACIÓN.-**

**FECHA:** **27 DE FEBRERO DE 2020.-**

En nuestro carácter de **Integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas**, conformada por Resolución de la Máxima Autoridad, cuyos integrantes son: **Señor José Ramón Benítez Romero, Auxiliar de Secretaría General, Carlos Javier Cardozo Silguero, Encargado Dpto. Tránsito y Señorita Fabiana Beatriz Gómez Cabaña, Encargada de Mesa de Entrada,** siendo las **10:00 horas**, reunidos en la institución Municipal, sito en la **Avda. Santa Rosa de Lima e/ Irala Poty y 12 de Octubre**, para la Evaluación de Oferta en el marco del llamado a **LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA 06/2020 "CONSTRUCCIÓN DE UNA PISTA DE FORMACIÓN EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.937 ANIBAL ALVAREZ" - ID 374924,** emprendido por la Municipalidad de Domingo Martínez de Irala.----------

Una vez verificadas las ofertas; y de conformidad al Art. 67 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019, a través del presente, elevamos el correspondiente informe y recomendación sobre dicha contratación, que pasamos a detallar a continuación:

### 1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

Que, conforme al acta de recepción y apertura de sobres labrada por la UOC, se ha procedido a la apertura de las oferta/s presentada/s a tiempo para dicho acto, correspondiente a la/s siguiente/s empresa/s:

a) **Empresa: "CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", con Ruc N° 4013685-0, Dirección de correo electrónico: diegofrancosoy@hotmail.com, cuyo propietario es el Señor Diego Guillermo Franco Vargas.**----------

Este Comité de Evaluación de Ofertas, observa que no se ha realizado observaciones en el momento del acto de apertura de ofertas.----------

### 2. TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS SUSTANCIALES BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO

Se verificará primeramente la presentación de los documentos de carácter sustancial, de manera a constatar si la empresa concursante ha dado cumplimiento a dichos requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2051/2003 y el Decreto 2992/2019; conforme se detalla a continuación:----------

| | DOCUMENTOS SUSTANCIALES | CONSTRUCTORA DOS HERMANOS | |
|---|---|---|---|
| | | Cumple | No Cumple |
| 1 | Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente llenados y firmados | Si | |
| 2 | Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida | Si | |
| 3 | Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. | Si | |
| 4 | En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. | N/A | |

Una vez verificada las documentaciones y analizadas las pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales mencionados, estos evaluadores han constatado que la empresa concursante ha dado cumplimiento cabal a dichas exigencias.----------

2.1 **CALIFICACIÓN LEGAL. PROHIBICIONES DE LOS INCS. A) Y B) DEL ARTÍCULO 40**

| | Capacidad Legal | CONSTRUCTORA DOS HERMANOS | |
|---|---|---|---|
| | | Cumple | No Cumple |
| 1 | El Oferente o cada parte deberá acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.<br>• Calificación legal. Prohibiciones de los Incs. "a" y "b" del Artículo 40.<br>• Verificación si el Oferente ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada.<br>• Verificación de los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.<br>• Verificación con los medios disponibles (vía web) si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaria de la Función Pública, confirmando que el propietario la empresa **CONSTRUCTORA DOS HERMANOS,** no se encuentra comprendido en dichas prohibiciones. | Si | |

## 3. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LA OFERTA AJUSTADA POR ERRORES ARITMÉTICOS:

Acto seguido, de conformidad a la disposición contenida en el inc d) del art. 67 de Decreto N° 2992/2019, se verifica la planilla de precio presentada por el oferente que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, como sigue:

a) **Oferta Económica de la Empresa: "CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", con Ruc Nº 4013685-0, cuyo propietario es el Señor Diego Guillermo Franco Vargas.**----------

| Ítem | Código de Catálogo | Descripción | U.M. | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | **TRABAJOS PRELIMINARES** | | | | |
| 1.1 | | Cartel de Obras | gl | 1.00 | 2,892,648 | 2,892,648 |
| 1.2 | | Replanteo y marcación | M2 | 180.00 | 5,353 | 963,540 |
| 2 | 72131601-004 | **ESTRUCTURA DE H° A°** | | | | |
| 2.1 | | Zapata de H°A° 1,00x1,00x0,25 (1,00 de profundidad) | m3 | 2.67 | 1,916,690 | 5,117,562 |
| 2.2 | | Tronco de pilar 20x40x1,2 | m3 | 0.67 | 2,776,653 | 1,860,358 |
| 3 | 72131601-015 | **ESTRUCTURA METALICA** | | | | |
| 3.1 | | Pilar Metalico desde 1 mts estructurado con Perfil U de 6" y gusano de Angulo de 1/4" x 1/8 | ml | 42.00 | 222,750 | 9,355,500 |
| 3.2 | | Vigas, Cabriadas metalicas con perfiles y reticulado (incluye correa c 1,5 m máx.) | ml | 73.27 | 254,678 | 18,660,257 |
| 4 | 72131601-007 | **TECHO** | | | | |
| 4.1 | | Techo de chapas galvanizadas onduladas Nº 26 sobre estructura metálica de perfil "U" y ángulos Pend. 20 % | m2 | 186.30 | 149,549 | 27,860,979 |
| 4.2 | | Canaleta de chapa moldurada metálica pend. 1% | ml | 55.00 | 64,064 | 3,523,520 |
| 4.3 | | PLATAFORMA DE MASTIL de 1,80 X 7,20 - UN. | gl | 1.00 | 17,259,392 | 17,259,392 |
| 5 | 72131601-009 | **PISO** | | | | |
| 5.1 | | Relleno y compactacion | m3 | 36.00 | 88,358 | 3,180,888 |
| 5.2 | | Nivelacion de 0,30 pe[illegible]ctra | ml | 54.00 | 54,126 | 2,922,804 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.3 | | Piso Alisado c/ Pavidur de 7 cm Hº Pobre y Junta de dilatación | m2 | 178.20 | 121,517 | 21,654,329 |
| 5.4 | | Extensión de cableado red eléctrica | gl | 1.00 | 383,960 | 383,960 |
| 5.5 | | Tablero principal con 4 llaves TM de corte de 32 AMP | gl | 1.00 | 706,200 | 706,200 |
| 5.6 | | Proyector HPIT de 400 watt luz blanca c/ reactor | ud | 4.00 | 738,675 | 2,954,700 |
| 5.7 | | Pinturas de Vigas y Cabriadas metalicas con perfiles y reticulado y pilares en gral | m2 | 180.00 | 24,993 | 4,498,740 |
| 6 | 72131601-013 | **LIMPIEZA FINAL** | | | | |
| 6.1 | | Limpieza Final de Obra | gl | 1.00 | 1,393,253 | 1,393,253 |
| **TOTAL GUARANÍES** | | | | | | **125,188,630** |

**TOTAL Gs. 125.188.630 (GUARANÍES CIENTO VEINTE Y CINCO MILLONES, CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS TREINTA) IVA INCLUIDO.**----------

## 3.1 VERIFICACIÓN ARITMÉTICA

Verificado y controlado minuciosamente los valores unitarios y totales propuestos por dicha Empresa, este Comité constata que el oferente **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS",** presenta su oferta fisica sin error aritmético.—

## 3.2 MARGEN DE PREFERENCIA

Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas.----------

Respecto a la aplicación del **"Margen de Preferencia"**, se colige que la misma es inaplicable atendiendo que la oferta de la Empresa **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS"** ha sido el único oferente evaluado; en consecuencia no altera al monto final ofertado.----------

## 3.3 ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:

Luego de la verificación de errores aritméticos, cual el Comité de Evaluación pasa a controlar minuciosamente los valores propuestos por la Empresa **CONSTRUCTORA DOS HERMANOS**, conforme a la reglamentación dispuesta por la DNCP (Resolución DNCP Nº 411/2018) : ----------

| Ítem | Descripción | U.M. | Cantidad | Precio Unitario de la oferta más baja | Precio Unitario Estimado | Porcentaje de Variación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **TRABAJOS PRELIMINARES** | | | | | |
| 1.1 | Cartel de Obras | gl | 1.00 | 2,892,648 | 2,892,648 | 0.00% |
| 1.2 | Replanteo y marcación | M2 | 180.00 | 5,353 | 5,353 | 0.00% |
| 2 | **ESTRUCTURA DE Hº Aº** | | | | | |
| 2.1 | Zapata de HºAº 1,00x1,00x0,25 (1,00 de profundidad) | m3 | 2.67 | 1,916,690 | 1,916,690 | 0.00% |
| 2.2 | Tronco de pilar 20x40x1,2 | m3 | 0.67 | 2,776,653 | 2,776,653 | 0.00% |
| 3 | **ESTRUCTURA METALICA** | | | | | |
| 3.1 | Pilar Metalico desde 1 mts estructurado con Perfil U de 6" y gusano de Angulo de 1/4" x 1/8 | ml | 42.00 | 222,750 | 222,750 | 0.00% |
| 3.2 | Vigas, Cabriadas metalicas con perfiles y reticulado (incluye correa c 1,5 m máx.) | ml | 73.27 | 254,678 | 254,678 | 0.00% |
| 4 | **TECHO** | | | | | |
| 4.1 | Techo de chapas galvanizadas onduladas Nº 26 sobre estructura metálica de perfil "U" y ángulos Pend. 20 % | m2 | 186.30 | 149,549 | 149,549 | 0.00% |
| 4.2 | Canaleta de chapa moldurada metál[illegible] Pend. 1% | ml | 55.00 | 64,064 | 64,064 | 0.00% |
| 4.3 | PLATAFORMA DE MASTIL de [illegible] 20 SUN. | gl | 1.00 | 17,259,392 | 17,259,392 | 0.00% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | **PISO** | | | | | |
| 5.1 | Relleno y compactacion | m3 | 36.00 | 88,358 | 88,358 | 0.00% |
| 5.2 | Nivelacion de 0.30 perimetral | ml | 54.00 | 54,126 | 54,126 | 0.00% |
| 5.3 | Piso Alisado c/ Pavidur de 7 cm Hº Pobre y Junta de dilatación | m2 | 178.20 | 121,517 | 121,517 | 0.00% |
| 5.4 | Extensión de cableado red eléctrica | gl | 1.00 | 383,960 | 383,960 | 0.00% |
| 5.5 | Tablero principal con 4 llaves TM de corte de 32 AMP | gl | 1.00 | 706,200 | 706,200 | 0.00% |
| 5.6 | Proyector HPIT de 400 watt luz blanca c/ reactor | ud | 4.00 | 738,675 | 738,675 | 0.00% |
| 5.7 | Pinturas de Vigas y Cabriadas metalicas con perfiles y reticulado y pilares en gral | m2 | 180.00 | 24,993 | 24,993 | 0.00% |
| 6 | **LIMPIEZA FINAL** | | | | | |
| 6.1 | Limpieza Final de Obra | gl | 1.00 | 1,393,253 | 1,393,253 | 0.00% |

- La oferta de la Empresa **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS",** se encuentra en los márgenes permitidos, no supera al treinta por ciento (30 %) por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) por encima del precio (referencial) establecida por la convocante para la presente contratación.----------

**3.4 CRITERIO PARA DESEMPATE DE OFERTAS: NO APLICA.----------**

Habiéndose analizado la oferta económica de la firma citada, este Comité procede a ordenar la/s oferta/s presentada/s de menor a mayor, conforme al siguiente orden de posicionamiento:

| N° de Orden | Empresa: | Descripción | Total Guaraníes (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCTORA DOS HERMANOS | CONSTRUCCIÓN DE UNA PISTA DE FORMACIÓN EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.937 ANIBAL ALVAREZ | 125.188.630 |

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más baja corresponde a la empresa **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", con Ruc N° 4013685-0,** cuyo propietario es el **Señor Diego Guillermo Franco Vargas,** por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el art. 63 del Decreto 2992/2019 se procede a selección a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la convocatoria.

## 4. VERIFICACION DE LA OFERTA RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y LOS DEMAS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PBC.-

Atendiendo lo mencionado precedentemente, en el apartado, el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS",** ubicada como la empresa más baja en precio.

**4.1. Es este estado se procede a verificar los demás requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, como se detalla a continuación:**

| | DOCUMENTOS FORMALES QUE COMPONEN LA OFERTA | CONSTRUCTORA DOS HERMANOS | |
|---|---|---|---|
| | | Cumple | No Cumple |
| 1 | Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC. | Sí | |
| 2 | Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente | Sí | |
| 3 | Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente. | Sí | |
| 4 | Capacidad Financiera: Balance General y Estados de Resultados correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los 3 (tres) últimos años. (2016, 2017, 2018). | Sí | |
| 5 | Experiencia especifica: Presentación de 1 (una) Copia de Contrato de Obra Civil (en general), suscriptos con organismos y entidades del estado o donde estos últimos actúen como una institución ordenadora de los gastos para la inversión en obras públicas, ejecutados dentro de los periodos de ultimos 5 (cinco) años (2014, 2015, 2016, 2017 y 2018) | Sí | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | Experiencia General: Presentación de como mínimo 3 (tres) Copias de Contratos de obras tipo: Construcción de Obras Civiles y/o Viales (en general), suscriptos con organismos y entidades del estado o donde estos últimos actúen como una institución ordenadora de los gastos para la inversión en obras públicas, ejecutados dentro de los periodos de últimos 6 (seis) años (2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019). | Sí | |
| 7 | Capacidad en materia de personal (Topógrafo, Maestro Mayor de Obras, Armador de hierros, Director de Obras- Jefe de Obras) | Sí | |
| 8 | Capacidad del oferente en materia de equipos esenciales en propiedad o en alquiler | Sí | |
| 9 | Constancia de visita al sitio de la obra o Declaración Jurada que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato. | Sí | |

Conforme al análisis realizado al cuadro precedente, se constata que la empresa evaluada ha cumplido en su totalidad con relación a los documentos formales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

**4.2 Verificación de las especificaciones técnicas indicadas en la Carta de Invitación.-**

De acuerdo a lo establecido en el Anexo C – Especificaciones Técnicas, la firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS"**, ha cumplido documentalmente con lo requerido.----------

En este estado, este Comité evaluador ha analizado todos los documentos del proceso, donde se constata que la empresa que califica en el presente llamado posee la solvencia económica, técnica y legal, como así también ha demostrado experiencia suficiente para el servicio requerido y los precios ofertados son ventajosos para los intereses de la institución comunal.----------

## 5. RECOMENDACIÓN

La empresa **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS"**, cumple satisfactoriamente con todos los requisitos exigidos. Ésta determinación fue fundada en el examen de la evidencia documentada, presentada por el Oferente, de conformidad a lo establecido en la Carta de Invitación. En estas condiciones, este Comité de Evaluación considera que dicho oferente está calificado para ejecutar el Contrato en forma satisfactoria. ----------

Por lo expuesto, y considerando que todo se encuadra dentro de los procedimientos establecidos en el art. 26 de la Ley 2051/2003 De Contrataciones Públicas, el articulo 65 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 y demás concordantes, que la oferta presentada no supera el importe de la correspondiente Certificación Presupuestaria y considerando que el oferente cumple con las condiciones legales y técnicas, posee la calificación y la capacidad necesaria para la ejecución del contrato, presenta los precios evaluados como ventajosos, éste Comité, en virtud al **art. 209 de la Ley N° 3966/10 Orgánica Municipal,** y el **art. 28 y 34 inc. c) de la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas, RECOMIENDA LA ADJUDICACION** del llamado de **LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA 06/2020 "CONSTRUCCIÓN DE UNA PISTA DE FORMACIÓN EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.937 ANIBAL ALVAREZ" - ID 374924, bajo la responsabilidad de la MÁXIMA AUTORIDAD INSTITUCIONAL,** a favor de la **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", con Ruc N° 4013685-0,** cuyo propietario es el **Señor Diego Guillermo Franco Vargas,** por la suma total de **Gs. 125.188.630 (GUARANÍES CIENTO VEINTE Y CINCO MILLONES, CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS TREINTA) IVA INCLUIDO,** de conformidad a la determinación de las cantidades y montos detallados en la Planilla de Precios que fueron ofertados por el oferente y las condiciones dispuestas en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

No habiendo otro tema que tratar, se concluye el acto de evaluación, suscribiendo el presente acta los componentes del Comité de Evaluación, previa lectura y ratificación del contenido, pasando a firmas en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

**ES NUESTRO INFORME.-**

| | | |
|---|---|---|
| **JOSÉ R. BENÍTEZ ROMERO** | **FABIANA B. GÓMEZ CABAÑA** | **CARLOS J. CARDOZO SILGUERO** |
| **Comité de Evaluación** | **Comité de Evaluación** | **Comité de Evaluación** |