COMITÉ DE EVALUACIÓN
CONTRATACION DIRECTA Nº 19/2018
CONSTRUCCION DE AULA PREESCOLAR ESCUELA BASICA N° 5020 CAAGUAZÚ POTY.

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Caaguazú, a los 17 días del mes de Setiembre de 2018, siendo las 12:00 hs se presenta el **Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la CONTRATACION DIRECTA Nº 19/2018 PARA LA " CONSTRUCCION DE AULA PREESCOLAR ESCUELA BASICA N° 5020 CAAGUAZÚ POTY" ID 350995**, elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley Nº 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el Art. 61 del **Decreto Nº 3719/15** y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración del Intendente Municipal.-

APERTURA DE SOBRES.

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas – Contratación Directa Nº 19/2018 en fecha 14 de Setiembre del año 2018, se procedió al acto de apertura siendo las 08:30 hs., dándose lectura de la oferta recepcionada conforme al siguiente detalle:

Orden	Empresas	Monto oferta (IVA incluido)
1	ESTERO GUAZU S.A.	152.500.000

Observaciones: NINGUNA

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL.

EMPRESAS		ESTERO GUAZU S.A.
Nº	**DOCUMENTOS SUSTANCIALES**	**Cumple/No Cumple**
1	Formulario de Oferta y Lista de Precios	Cumple
2	Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
4	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art.40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP Nº 330/07	Cumple

La firma oferente ESTERO GUAZU S.A. **"CUMPLE"** con la presentación de los documentos considerados sustanciales por la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentarios, conforme se detalla más arriba.-

VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por el **TOTAL**. De conformidad a lo dispuesto en el **Art. 26 de la Ley 2051/03** y siguiendo el método de evaluación establecido en el **Art. 61 del Decreto 3719/15**, a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a

la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de detectar si existe o no errores aritméticos. De la verificación realizada por el Comité se desprende que de la firma oferente no ha incurrido en errores aritméticos.

Seguidamente se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor a las ofertas presentadas, las que serán analizadas en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro:

Nº	FIRMAS OFERENTES	TOTAL OFERTADO
1	ESTERO GUAZU S.A.	152.500.000

En relación a la Resolución DNCP Nº 849/2015, se procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, sobre los miembros de la sociedad de las firmas oferentes.-
Representantes y socios de la firma oferente, no aparecen registrados como funcionarios públicos en el SINARH.-

REQUERIMIENTO PARA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de orden formal requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, a ese efecto la Comisión Evaluadora, conforme establece la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentario.-

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.	**ESTERO GUAZU S.A.**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.*	Cumple
Fotocopia simple de la cedula de identidad del o los representante/s legal/es. *	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	Cumple
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	cumple
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	cumple
Otros documentos.	

Copia de Contratos subscriptos con anterioridad, de ejecución satisfactoria, para lo cual se considerarán los siguientes parámetros para su evaluación: documentos (carta de referencia de clientes, contratos o comprobantes legales de ventas, acta de recepción definitiva y otros) de los últimos tres años (2015, 2016, 2017).	Cumple
El oferente deberá demostrar capacidad de haber ejecutado obras similares(Construcción de Aulas y Sanitarios, para lo cual se deberá anexar con la oferta copias de Códigos de Contratación de los años 2.015, 2.016 y 2.017, expedidas por la Dirección Nacional Contrataciones Públicas, cuyo monto total cubra el 100% del valor de éste llamado.	Cumple
Copia Autenticada del Balance General y Estados Resultados de la empresa de los años 2015 y 2016, 2017 (para el cálculo y análisis de los ratios financieros), con sus respectivos Formularios de Declaración Jurada Nº 101 de Renta.	Cumple
Fotocopia autenticado de los tres últimos meses de declaración de IVA.	Cumple
Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la U.O.C. de la Municipalidad de Caaguazú o en su defecto una declaración jurada de conocer el lugar de obra.	Cumple
Antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el rubro de la construcción, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción en el Ministerio de Hacienda. (Constancia de Inscripción expedido por la SSET).	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal.	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una linea de crédito al Oferente.	Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Cumple
Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura	Cumple
Copia Autenticada de la matrícula de comerciante de la empresa	Cumple
Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria	Cumple
Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC	Cumple
Declaracion jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en	Cumple

buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; contrato de alquiler, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler	
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple

SELECCIÓN DE LA OFERTA:

Éste Comité Evaluador de ofertas, luego de analizar pormenorizadamente las documentaciones presentada por la firma oferente, ha encontrado que la empresa ESTERO GUAZU S.A. – RUC Nº 80067516-9 **"CUMPLE"** con los criterios de **capacidad económica, legal y experiencia**, por lo que se pasa a seleccionar a la misma por constituir la única oferta evaluada y conveniente a los intereses de la institución, conforme consta en la oferta presentada.-

DEMAS CRITERIOS PARA LA CALIFICACION POSTERIOR CRITERIOS ECONOMICOS

A los efectos de determinar si la firma oferente reúne los requisitos financieros exigidos por el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a analizar el Balance para determinar los siguientes rangos.-

En consecuencia, tenemos que en cuanto a la Capacidad Financiera la firma más arriba mencionada, **CUMPLE** con los rangos y parámetros requeridos para calificar, demostrando poseer suficiente solvencia económica para cumplir a satisfacción con la entrega de los servicios licitados en este llamado en caso de ser adjudicado.-

RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

De todo lo expuesto precedentemente, se concluye que las oferta presentada por la firma ESTERO GUAZU S.A.– RUC Nº 80067516-9, *cumple sustancialmente con los requisitos legales y económicos, al igual que ha demostrado poseer la experiencia requerida en el Pliego de Bases y Condiciones y Adendas*, para cumplir con la provisión de los servicios licitados, por lo que de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 63 del Decreto Nº 21.909/03**, a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, constituye la única oferta evaluada con el precio más conveniente a los intereses de la institución, por lo que se recomienda **ADJUDICAR** a la referida firma la LICITACION CONTRATACION DIRECTA Nº 19/2018, "CONSTRUCCIÓN DE AULA PREESCOLAR ESCUELA BASICA 5020 CAAGUAZÚ POTY", sistema de adjudicación por el TOTAL, a ser imputado en el presupuesto vigente de la Institución para el Ejercicio del año 2018, según el **siguiente detalle:**

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Item	Codigo del Catalogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Cantidad
1.	**72131601-002**	**Preparación de obra**				**8.012.500**
1.1		Letrero de obra 2,00 x 1.50 - colocado	ud.	1,00	850.000	850.000
1.2		Limpieza y preparación del terreno	M²	75,00	4.500	337.500
1.3		Vallado perimetral con chapa cincalum Nº 28 y puntales de madera (h: 2.44mts)	M²	125,00	20.000	2.500.000
1.4		Obrador (6mt x 2.50mt) con estructura de madera, piso y chapa cincalum Nº28 (para deposito de materiales)	M²	15,00	200.000	3.000.000
1.5		Replanteo y marcación	M²	70,00	7.000	490.000
1.6		Pizarra móvil según plano	ud.	1,00	450.000	450.000
1.7		Mampara móvil según plano	ud.	1,00	385.000	385.000
2	**72131601-003**	**Cimentación**				**5.523.200**
2.1		Excavación y carga de cimiento con PBC.	M³	17,26	320.000	5.523.200
3	**72131601-004**	**Estructura de Hº Aº :**				**11.474.000**
3.1		Zapatas, pilares y Vigas cumbrera de Hº Aº	M³	2,50	1.800.000	4.500.000
3.2		Encadenados de Hº Aº	M3	3,42	1.800.000	6.156.000
3.3		Viga de galería 15 x 25	M³	0,26	1.800.000	468.000
3.4		Loseta sobre aberturas	Ud.	1,00	350.000	350.000
4	**72131601-005**	**Mampostería de nivelación :**				**2.994.400**
4.1		De 0,45 cms.	M2	3,78	180.000	680.400
4.2		De 0,60 cms.	M2	0,80	250.000	200.000
4.3		De 0,30 cms.	M²	15,10	140.000	2.114.000
5	**72102905-001**	**Relleno**				**4.324.940**
5.1		Relleno y apisonado de interiores	M³	40,42	107.000	4.324.940
6	**72131601-006**	**Aislación asfáltica :**				**2.948.290**
6.1		De paredes de 0,15	M2	31,06	68.500	2.127.610

6.2		De paredes de 0,30	M2	4,20	88.400	371.280
6.3		De canteros	M2	5,25	85.600	449.400
7	**72131601-005**	**Mampostería de elevación :**				**19.596.540**
7.1		De 0,15 para revocar	M²	42,50	77.000	3.272.500
7.2		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	42,80	155.000	6.634.000
7.3		De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M²	25,62	150.000	3.843.000
7.4		De 0,30 para revocar	M2	6,20	150.000	930.000
7.5		De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	52,50	81.300	4.268.250
7.6		En varillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	M2	40,25	16.119	648.790
8	**72131601-015**	**Pilares :**				**1.771.914**
8.1		De mampostería 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	Ml.	9,60	107.241	1.029.514
8.2		Capitel de pilares	ud.	4,00	185.600	742.400
9	**72131601-007**	**Techo :**				**25.110.000**
9.1		De tejas y tejuelones con tirantes de Hº Aº	M²	93,00	270.000	25.110.000
10	**72131601-008**	**Revoques :**				**8.733.400**
10.1		De Revoque De paredes interior,ext. a una capa c/ hidrófugo	M²	209,65	28.000	5.870.200
10.2		De pilares de galería	M2	15,20	28.000	425.600
10.3		De Canteros con Hidrófugo	M2	5,00	28.000	140.000
10.4		De Revoque de pilare y vigas a una capa	M2	16,40	38.000	623.200
10.5		De revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	ML	42,80	28.000	1.198.400
10.6		De revoque de nivelación 1:3 cemento y arena + hidrófugo	M2	17,00	28.000	476.000
11	**72131601-009**	**Pisos**				**13.869.250**
11.1		Contrapisos de Hº de cascotes	M²	70,00	47.000	3.290.000
11.2		Carpeta de nivelación	M²	70,00	29.000	2.030.000
11.3		Piso cerámico antideslizante	M2	70,00	87.000	6.090.000
11.4		Guarda obra ancho 0,40 cmt. Incluye contrapisos	M²	18,00	88.000	1.584.000

11.5		Zócalo Cerámico	Ml	35,01	25.000	875.250
12	**72131601-010**	**Aberturas**				**9.924.000**
12.1		Ventanas tipo Proyectante1,50 x 1,50	M²	11,25	312.000	3.510.000
12.2		Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,00	M2	4,50	312.000	1.404.000
12.3		Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.100.000	1.100.000
12.4		Puerta Metálica 0,70 x2,10 incluye marco y accesorios	ud.	1,00	980.000	980.000
12.5		Puerta metálica 0,60 x 1,20 incluye marco y accesorios	ud.	2,00	750.000	1.500.000
[illegible]		Puerta metálica de abrir 0,90 x 2,10	ud.	1,00	980.000	980.000
12.7		Puerta persiana metálica bajo mesada	ud.	1,00	450.000	450.000
13	**72131601-012**	**Pinturas :**				**7.943.930**
13.1		De paredes al látex	M²	296,01	13.000	3.848.130
13.2		De ladrillo vistos al látex color cerámico	M²	116,40	15.000	1.746.000
13.3		De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	27,38	20.000	547.600
13.4		De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	42,20	16.000	675.200
13.5		De techo al látex	M2	90,16	12.500	1.127.000
14	**72102602-004**	**Colocación de Vidrios**				**2.366.000**
[illegible]		Vidrios Dobles	M²	14,54	150.000	2.181.000
14.2		Espejo de 4mm. 0,40 x 1,75 con marco de aluminio	Ud.	1,00	185.000	185.000
15	**72101510-005**	**Construcción de Desagüe pluvial**				**2.743.000**
15.1		Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	42,20	65.000	2.743.000
16	**72131601-011**	**Instalación Sanitaria**				**14.321.561**
16.1		De desagüe cloacal, agua corriente, artefactos y accesorios, registro 0,60 x0,60 según plano	GL.	1,00	6.221.561	6.221.561
16.2		Cámara séptica 1,00 x 1,60 x 1,20	ud.	1,00	2.300.000	2.300.000
16.3		Pozo ciego 2,00 x 2,50	ud.	1,00	3.200.000	3.200.000
16.4		Mesada con tres bachas granito 0,60 x 1,75	ud.	1,00	2.600.000	2.600.000
17	**72102508-003**	**Revestido de azulejos**				**1.334.400**
17.1		Azulejado	M2	24,00	55.600	1.334.400

18	**72131601-9984**	**Rampa Peatonal**				**3.150.000**
18.1		Rampa Peatonal 10% pendiente	ud.	1,00	2.250.000	2.250.000
18.2		Escalera de acceso	ud.	2,00	450.000	900.000
19	**72131601-001**	**Instalación eléctrica**				**5.588.745**
19.1		Instalación de tablero TS 10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Bc.	6,00	85.000	510.000
19.2		Instalación de tablero comando de ventiladores TCV	Bc.	2,00	85.000	170.000
19.3		Instalación de circuito de luces y tomas	Bc.	13,00	85.000	1.105.000
19.4		Alimentación de circuito de ventiladores	Bc.	2,00	85.000	170.000
19.5		Artefactos eléctricos Fluorescente 3 x 40	ud.	4,00	216.000	864.000
19.6		Artefactos eléctricos Fluorescente 1 x 40	ud.	5,00	150.000	750.000
19.7		Tablero seccional de 6 AG con barra de fase y neutro	ud.	1,00	180.000	180.000
19.8		Tablero TCV 2 AG	ud.	1,00	109.746	109.745
19.9		Ventilador de techo de 56"	ud.	2,00	450.000	900.000
19.10		Alimentación al tablero existente c/ cable NYY	Mts.	10,00	83.000	830.000
20	**72131601-013**	**Limpieza final**				**769.930**
20		Limpieza final de obra y retiro de escombros	M2	70,00	10.999	769.930
		TOTAL				**152.500.000**

Es nuestro informe.-

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES