ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE OFERTAS PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLE N° 25/2020 (DETERMINADO) PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN LA CIUDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ ID N° 380.961 ----------.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, siendo las catorce horas con quince minutos del día 23 de noviembre de 2020, se reúnen en la Subgerencia Departamental Operativa de Contrataciones del Banco Nacional de Fomento, los señores: Lic. Carolina Auada de Gardel, Subgerente de la Subgerencia Departamental Operativa de Contrataciones, Lic. Dánae Sosamiranda, Jefa de la Sección de Compras Mayores, Marcos Gauna; funcionario de la Sección Compras Mayores y encargado de presidir el acto, para la apertura de ofertas en el marco de la Locación de Inmueble (Determinado) N° 25/2020 para asiento de la Sucursal del Banco Nacional de Fomento en la ciudad de Salto del Guairá. El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley N° 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y reglamentada por el Decreto N° 2992/2019.

1. APERTURA DE LA OFERTA PRESENTADA EN LA FECHA Y HORA INDICADA EN LA CARTA DE INVITACIÓN

En virtud a lo establecido en la Carta de Invitación para la Locación de Inmueble, se procede a la apertura del sobre, dejándose expresa constancia de la siguiente oferta abierta en el presente acto:

1) **RAFAEL VERON CASTELLANO - RUC: 2478714-0.**

2. OFERTAS TARDÍAS

Seguidamente, se deja constancia que en atención a lo establecido ninguna oferta ha sido rechazada por presentación tardía.

3. MONTO DE LA OFERTA:

A continuación se procede a detallar el precio ofertado por la firma participante, conforme al sistema de evaluación:

Ítem	Descripción	Finca N°/ Matrícula N°/ Cta. Cte. Ctral. N°	Domicilio/ Distrito/ Localidad	Cantidad (meses)	Costo Mensual IVA Incluido G.	Costo Total IVA Incluido G.
1	**Locación de Inmueble (Determinado) N°25/2020 para asiento de una sucursal del Banco Nacional de Fomento en la Ciudad de Salto del Guaira.**	Finca N° 4615 Cta. Cte. Ctral. N°21-000046-25	Veteranos del Chaco e/ Avda. Paraguay y Bruno Otte	36	21.818.181	785.454.516
2	**Garantía**			1	21.818.181	21.818.181
Precio Total: Guaraníes ochocientos siete millones doscientos setenta y dos mil seiscientos noventa y siete, incluido en Impuesto al Valor Agregado.----------						**807.272.697**

4. VERIFICACIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS

Una vez detallada la oferta presentada, se procede a la verificación cuantitativa de los documentos presentados por la firma participante. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el Decreto Reglamentario 2992/2019, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo a la Subgerencia de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Marcos N. Gauna Rodríguez
Sección Compras Mayores
Subgerencia Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

Lic. Dánae Sosamiranda O.
Jefa Sección Compras Mayores
Subgerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Subgerente
Subgerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE OFERTAS PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLE N° 25/2020 (DETERMINADO) PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN LA CIUDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ ID N° 380.961 ----------.

Nº	Documentación	RAFAEL VERON CASTELLANO
1	Formulario de Oferta debidamente firmado.	PRESENTA
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta.	PRESENTA
3	Poder del representante.	NO PRESENTA
4	Declaración Jurada del Artículo 40.	PRESENTA
5	Constitución de Sociedad.	NO APLICA
6	Declaración Jurada del Menor.	PRESENTA
7	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	PRESENTA
8	Certificado expedido por la Secretaria de la Función Pública.	PRESENTA
9	Impuesto Inmobiliario.	PRESENTA
10	Certificado de Cumplimiento Tributario.	PRESENTA

5. CONSTANCIA DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS ASISTENTES AL ACTO:

- Sin Observaciones.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobre, siendo las catorce horas con treinta minutos, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Marcos N. Gauna Rodríguez
Sección Compras Mayores
Subgerencia Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

Lic. Diana Soramiranda O.
Jefa Sección Compras Mayores
Subgerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Subgerente
Subgerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento