CUADRO COMPARATIVO

OBRA: REMODELACIÓN DE CANTINA - CASA MATRIZ - AD REFERÉNDUM

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	a) EMPAICSA			b) CONSTRUVIT			c) MAZ CONSTRUCCIONES		
			CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL
1	**Trabajos preliminares**										
1.1	Limpieza y preparación	gl	1,00	480.000	480.000	1,00	571.200	571.200	1,00	250.000	250.000
1.2	Replanteo y marcación	m2	67,00	1.440	96.480	67,00	2.380	159.460	67,00	2.500	167.500
1.3	Demolición de piso completo	m2	177,00	7.800	1.380.600	177,00	5.950	1.053.150	177,00	13.000	2.301.000
1.4	Demolición de mampostería de 0,15	m2	90,00	7.800	702.000	90,00	10.115	910.350	90,00	15.000	1.350.000
1.5	Remoción de azulejos	m2	60,00	7.200	432.000	60,00	5.950	357.000	60,00	13.000	780.000
1.6	Demolición de muro de mesada cantina	m2	10,00	9.600	96.000	10,00	14.280	142.800	10,00	15.000	150.000
1.7	Remoción de artefactos sanitarios	un	7,00	18.000	126.000	7,00	47.600	333.200	7,00	20.000	140.000
1.8	Remoción de mesada con bacha 0,60x3,00	un	1,00	60.000	60.000	1,00	142.800	142.800	1,00	30.000	30.000
1.9	Remoción de puerta vidriera de 3,00x2,50	un	3,00	24.000	72.000	3,00	89.250	267.750	3,00	40.000	120.000
1.10	Remoción de ventana vidriera de 3,10x1,30	un	7,00	24.000	168.000	7,00	53.550	374.850	7,00	40.000	280.000
1.11	Remoción de puerta de madera de 0,80x2,10	un	5,00	24.000	120.000	5,00	53.550	267.750	5,00	40.000	200.000
2	**Cimentaciones**										
2.1	Cimiento de Piedra Bruta Colocada	m3	5,04	318.000	1.602.720	5,04	406.980	2.051.179	5,04	420.000	2.116.800
3	**Mampostería**										
3.1	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15	m2	80,00	61.200	4.896.000	80,00	69.020	5.521.600	80,00	78.000	6.240.000
3.2	Mampostería cerrar vanos	m2	12,00	61.200	734.400	12,00	92.820	1.113.840	12,00	132.000	1.584.000
3.3	Mampostería de ladrillos comunes de 0,30	m2	18,00	117.600	2.116.800	18,00	101.150	1.820.700	18,00	132.000	2.376.000
4	**Aislación Horizontal**										
4.1	Horizontal en U con asfalto	m	16,00	12.600	201.600	16,00	14.875	238.000	16,00	22.000	352.000
5	**Dintel y Envarillados**										
5.1	De varilla 2Φ8 sobre abertura en dos hiladas de mampostería	m	25,00	15.960	399.000	25,00	28.560	714.000	25,00	22.000	550.000
6	**Revoques**										
6.1	Revoque filtrado a dos capas interior de mampostería	m2	85,00	20.220	1.718.700	85,00	26.180	2.225.300	85,00	52.000	4.420.000
6.2	Azotada impermeable	m2	80,00	9.600	768.000	80,00	9.758	780.640	80,00	15.000	1.200.000
6.3	Revoque con hidrófugo de mampostería	m2	80,00	20.400	1.632.000	80,00	21.420	1.713.600	80,00	52.000	4.160.000

CUADRO COMPARATIVO

OBRA: REMODELACIÓN DE CANTINA - CASA MATRIZ - AD REFERÉNDUM

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	a) EMPAICSA			b) CONSTRUVIT			c) MAZ CONSTRUCCIONES		
			CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL
7	**Piso**										
7.1	Carpeta de regularización	m2	160,00	9.600	1.536.000	160,00	26.180	4.188.800	160,00	18.000	2.880.000
7.2	Carpeta para piso	m2	160,00	13.800	2.208.000	160,00	29.750	4.760.000	160,00	18.000	2.880.000
7.3	Porcelanato	m2	105,00	129.000	13.545.000	105,00	255.850	26.864.250	105,00	180.000	18.900.000
7.4	Piso PEI5	m2	60,00	62.400	3.744.000	60,00	89.250	5.355.000	60,00	98.000	5.880.000
7.5	Zócalo de porcelanato	m	40,00	42.000	1.680.000	40,00	53.550	2.142.000	40,00	56.000	2.240.000
7.6	Zócalo PEI5	m	35,00	22.800	798.000	35,00	29.750	1.041.250	35,00	35.000	1.225.000
7.7	Guarda de madera de petereby 20 cm	m	40,00	36.000	1.440.000	40,00	142.800	5.712.000	40,00	36.000	1.440.000
8	**Revestidos**										
8.1	Azulejo esmaltado 20x30	m2	31,50	56.400	1.776.600	31,50	69.020	2.174.130	31,50	65.000	2.047.500
8.2	Listel	m	33,00	11.400	376.200	33,00	69.020	2.277.660	33,00	15.000	495.000
8.3	Guarda	m	33,00	13.800	455.400	33,00	69.020	2.277.660	33,00	25.000	825.000
8.4	Revestido de pórtico con piedra Wasmosy	m2	6,80	84.000	571.200	6,80	69.020	469.336	6,80	235.000	1.598.000
8.5	Mesada de granito natural, incluye faldones y zócalos de 15 cm	m2	16,91	900.000	15.214.500	16,91	1.428.000	24.147.480	16,91	720.000	12.175.200
9	**Pintura**										
9.1	Pintura látex interior/exterior con enduido	m2	80,00	15.600	1.248.000	80,00	14.578	1.166.240	80,00	28.000	2.240.000
9.2	Tratamiento de ladrillo visto acido y silicona	m2	70,00	12.600	882.000	70,00	10.115	708.050	70,00	25.000	1.750.000
9.3	Pintura con esmalte aberturas de madera	m2	12,60	18.600	234.360	12,60	22.015	277.389	12,60	18.000	226.800
10	**Aberturas de madera**										
10.1	Puerta placa de cedro 0,70 x 2,10 mts	un	1,00	582.000	582.000	1,00	773.500	773.500	1,00	840.000	840.000
10.2	Puerta placa de cedro 0,80 x 2,10 mts	un	2,00	594.000	1.188.000	2,00	773.500	1.547.000	2,00	860.000	1.720.000
10.3	Contramarco moldurado de cedro	m	31,50	11.400	359.100	31,50	10.115	318.623	31,50	14.000	441.000
11	**Aberturas de vidrio templado de 10 mm con marco de aluminio anodizado**										
11.1	Ventana corrediza 3,10 x 1,60 mts	un	2,00	3.072.000	6.144.000	2,00	3.246.320	6.492.640	2,00	2.600.000	5.200.000
11.2	Ventana corrediza 5,00 x 1,60 mts	un	1,00	4.740.000	4.740.000	1,00	5.236.000	5.236.000	1,00	4.530.000	4.530.000
11.3	Ventana corrediza 1,00 x 1,00 mts	un	1,00	648.000	648.000	1,00	654.500	654.500	1,00	600.000	600.000
11.4	Ventana corrediza 1,00 x 0,40 mts	un	1,00	270.000	270.000	1,00	416.500	416.500	1,00	320.000	320.000
11.5	Paños fijos	m2	10,71	540.000	5.783.400	10,71	416.500	4.460.715	10,71	460.000	4.926.600
11.6	Puerta de abrir doble hoja 1,60 x 2,10 mts	un	3,00	3.000.000	9.000.000	3,00	2.998.800	8.996.400	3,00	1.960.000	5.880.000

CUADRO COMPARATIVO

OBRA: REMODELACIÓN DE CANTINA - CASA MATRIZ - AD REFERÉNDUM

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	a) EMPAICSA			b) CONSTRUVIT			c) MAZ CONSTRUCCIONES		
			CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL
12	**Instalaciones Eléctricas**										
	Tablero General										
12.1	Tablero 0,60x0,50x0,20 con barras de neutro, puesta a tierra y llaves TM para corte general y de circuitos	un	1,00	660.000	660.000	1,00	3.391.500	3.391.500	1,00	700.000	700.000
12.2	TM 3x50 A	un	1,00	138.000	138.000	1,00	416.500	416.500	1,00	285.000	285.000
12.3	TM 1x20 A	un	3,00	22.800	68.400	3,00	29.750	89.250	3,00	81.700	245.100
12.4	TM 1x15 A	un	3,00	22.800	68.400	3,00	29.750	89.250	3,00	81.700	245.100
12.5	TM 1x10 A	un	3,00	22.800	68.400	3,00	29.750	89.250	3,00	81.700	245.100
	Bocas de Instalación Eléctrica										
12.6	Circuito de luces	un	45,00	60.000	2.700.000	45,00	77.350	3.480.750	45,00	88.000	3.960.000
12.7	Circuito de AA	un	2,00	180.000	360.000	2,00	89.250	178.500	2,00	176.000	352.000
12.8	Circuito de toma corriente	un	10,00	60.000	600.000	10,00	77.350	773.500	10,00	88.000	880.000
12.9	Circuito de toma corriente especial, circuito independiente con puesta a tierra	un	5,00	72.000	360.000	5,00	101.150	505.750	5,00	180.000	900.000
	Artefactos de Iluminación										
12.10	Reflectores de 500 W luz exterior	un	4,00	525.600	2.102.400	4,00	1.487.500	5.950.000	4,00	720.000	2.880.000
12.11	Luz de emergencias	un	4,00	110.700	442.800	4,00	297.500	1.190.000	4,00	188.500	754.000
12.13	Cartel auto energizado de salida	un	2,00	173.640	347.280	2,00	416.500	833.000	2,00	95.000	190.000
12.14	Artefactos de iluminación de embutir tipo leds	un	35,00	283.200	9.912.000	35,00	142.800	4.998.000	35,00	210.000	7.350.000
12.15	Artefactos de iluminación fluorescente 2x40w, con reactancia electrónica de arrimar doble parabólica	un	10,00	295.200	2.952.000	10,00	101.150	1.011.500	10,00	185.000	1.850.000
12.16	Toma corriente, pico y tapa	un	15,00	19.200	288.000	15,00	53.550	803.250	15,00	35.000	525.000
13	**Aires acondicionados y accesorios**										
13.1	AA Split de 60000 BTU	un	2,00	9.684.000	19.368.000	2,00	10.948.000	21.896.000	2,00	10.050.000	20.100.000
14	**Instalaciones de Agua**										
14.1	Adecuación de instalaciones sanitarias de agua corriente	gl	1,00	1.440.000	1.440.000	1,00	2.975.000	2.975.000	1,00	350.000	350.000
14.2	Bacha doble de acero inoxidable con grifería	un	1,00	300.000	300.000	1,00	2.975.000	2.975.000	1,00	1.250.000	1.250.000

CUADRO COMPARATIVO

OBRA: REMODELACIÓN DE CANTINA - CASA MATRIZ - AD REFERÉNDUM

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	a) EMPAICSA			b) CONSTRUVIT			c) MAZ CONSTRUCCIONES		
			CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL
15	**Instalaciones de Desagüe Cloacal**										
15.1	Adecuación de instalaciones sanitarias de desagüe cloacal	gl	1,00	1.800.000	1.800.000	1,00	2.380.000	2.380.000	1,00	780.000	780.000
16	**Instalación de protección contra incendio**										
16.1	Extintor tipo ABC 6,00 Kl.	un	3,00	168.000	504.000	3,00	535.500	1.606.500	3,00	350.000	1.050.000
16.2	Detector termovelocimetrico	un	14,00	408.000	5.712.000	14,00	416.500	5.831.000	14,00	220.000	3.080.000
17	**Instalaciones sanitarias**										
17.1	Dispenser de jabón	un	3,00	84.000	252.000	3,00	148.750	446.250	3,00	70.000	210.000
17.2	Dispenser de papel	un	3,00	132.000	396.000	3,00	148.750	446.250	3,00	50.000	150.000
17.3	Papelera chica	un	4,00	84.000	336.000	4,00	148.750	595.000	4,00	50.000	200.000
17.4	Papelera grande	un	3,00	150.000	450.000	3,00	148.750	446.250	3,00	80.000	240.000
TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO					**143.851.740**			**196.613.542**			**158.798.700**