CUADRO COMPOARATIVO DE PRECIOS

Descripción del Bien			Consultora San Miguel		Ing. Esteban Torres Espínola		EMPAICSA	
	U/M	Cant.	P/U (IVA incluído)	Precio total	P/U (IVA incluído)	Precio total	P/U (IVA incluído)	Precio total
Preparacion de obra	gl	1						
Limpieza y preparación del terreno	m2	191,1	3.000	573.300	5.750	1.098.825	2.899	553.999
Replanteo	m2	191,1	7.000	1.337.700	5.750	1.098.825	4.354	832.049
Vallado de obra de 2 m de altura	m2	288	30.000	8.640.000	57.500	16.560.000	38.238	11.012.544
Obrador	Mes	5	1.000.000	5.000.000	1.150.000	5.750.000	1.618.207	8.091.035
Cartel de obra 2,00x1,50 m.	gl	1	1.200.000	1.200.000	57.500	57.500	2.973.470	2.973.470
Excavación y carga de cimiento de PBC.	m3	42	200.000	8.400.000	460.000	19.320.000	455.824	19.144.608
Estructura de H° A°	gl	1						-
Vigas y dado de H° A°	m3	3,69	250.000	922.500	2.300.000	8.487.000	2.182.965	8.055.141
Encadenados de H° A° (inferior y superior)	m3	6,51	1.700.000	11.067.000	2.300.000	14.973.000	2.286.701	14.886.424
Loseta puerta de acceso	gl	3	100.000	300.000	575.000	1.725.000	318.815	956.445
Pilares de hormigón 25 x 25 cm	m3	3	1.000.000	3.000.000	2.300.000	6.900.000	2.293.814	6.881.442
Muros de nivelación	gl	1						-
De 0,30 m.	m2	22,5	100.000	2.250.000	195.500	4.398.750	183.610	4.131.225
De 0,45 m.	m2	10,8	150.000	1.620.000	287.500	3.105.000	278.841	3.011.483
De 0,60 m. p/ pilares	m2	1,8	250.000	450.000	345.000	621.000	368.804	663.847
Relleno y apisonado de interiores	m3	69,9	100.000	6.990.000	69.000	4.823.100	65.302	4.564.610
Aislación asfáltica	gl	3						-
De 15 cm de ancho - Horizontal	ml	46,2	20.000	924.000	34.500	1.593.900	24.680	1.140.216
De 30 cm de ancho - Horinzontal	ml	44,7	30.000	1.341.000	57.500	2.570.250	37.980	1.697.706
Muros de elevación								-
De 0,15 para revocar	m2	6,7	60.000	402.000	109.250	731.975	103.262	691.855
De 0,30 para revocar	m2	20,05	100.000	2.005.000	195.500	3.919.775	179.629	3.601.561
De 0,15 visto una cara lad. común prensado	m2	64	90.000	5.760.000	120.750	7.728.000	122.628	7.848.192
De 0,30 visto ambas caras lad. común prensado	m2	51,5	120.000	6.180.000	207.000	10.660.500	200.777	10.340.016
Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	48	35.000	1.680.000	11.500	552.000	27.112	1.301.376
Pilares								-

MUNICIPALIDAD DE ESCOBAR - DPTO. DE ADMINISTRACION

Carlos Ismael Escurra E.
Municipalidad de Escobar

De 0,45 x 0,45 visto para corredor de lad. semiprensado macizo	ml	19,8	180.000	3.564.000	172.500	3.415.500	165.127	3.269.515
Techo	gl	3						-
De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de madera 2"x6" con listón de boca	m2	271,5	200.000	54.300.000	345.000	93.667.500	265.235	72.011.303
Revoques	gl	1						-
De paredes interior y exterior a una capa	m2	183	41.470	7.589.010	34.500	6.313.500	37.014	6.773.562
De viga cumbrera y galería de H° A°	m2	48	79.794	3.830.112	57.500	2.760.000	45.521	2.185.008
Moldura lineal en balancines	ml	116,4	35.750	4.161.300	17.250	2.007.900	28.276	3.291.326
Contrapiso de H° de cascotes	m2	174	50.050	8.708.700	46.000	8.004.000	32.812	5.709.288
Piso mosaico granítico base gris pulido 30x30 cm.	m2	174	100.000	17.400.000	184.000	32.016.000	154.082	26.810.268
Zócalo granítico base gris pulido 10x30 cm.	ml	102	90.662	9.247.524	92.000	9.384.000	59.380	6.056.760
Aberturas metálicas				-		-		-
Puerta metálica c/ marco y herrajes de 1,20 x 2,10 m.	un	3	2.145.000	6.435.000	1.380.000	4.140.000	992.584	2.977.752
Ventanas tipo balancín de 1,50x1,68 m.	m2	30,96	120.000	3.715.200	230.000	7.120.800	381.473	11.810.404
Alfeizar de ventanas								-
De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	76,8	26.400	2.027.520	34.500	2.649.600	31.919	2.451.379
Pinturas				-		-		-
De paredes a la cal-Base p/ látex (2 manos y lijado)	m2	183	25.311	4.631.913	13.800	2.525.400	9.341	1.709.403
De paredes revocadas al látex	m2	183	47.476	8.688.108	23.000	4.209.000	31.078	5.687.274
De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D)	m2	35,7	30.170	1.077.069	18.400	656.880	19.030	679.371
De viga cumbrera y galería al látex	m2	48	48.950	2.349.600	23.000	1.104.000	31.749	1.523.952
De balancines con pintura sintética	m2	30,92	40.000	1.236.800	40.250	1.244.530	35.201	1.088.415
De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D)	m2	327	27.430	8.969.610	18.400	6.016.800	17.688	5.783.976
De tejuelones con barniz	m2	240	29.549	7.091.760	19.550	4.692.000	17.359	4.166.160
De puerta metálica con pintura sintética	m2	16,5	40.000	660.000	40.250	664.125	36.302	598.983
De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	m2	160,2	30.000	4.806.000	19.550	3.131.910	30.497	4.885.619
Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	69	36.894	2.545.686	26.450	1.825.050	28.921	1.995.549
Vidrios dobles de 4 mm	m2	30,96	125.000	3.870.000	115.000	3.560.400	156.209	4.836.231
Desagüe pluvial	gl	3						-
Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	ml	69	36.894	2.545.686	86.250	5.951.250	91.592	6.319.848
Guardaobra de alisado de cemento con contrapiso	m2	57,6	54.700	3.150.720	92.000	5.299.200	189.652	10.923.955
Instalación eléctrica (Ver EE.TT.)								

MUNICIPALIDAD DE ESCOBAR - ADMINISTRACIÓN - DPTO. DE OBRAS

Carlos Ismael Escurra E.
Municipalidad de Escobar

								-
Instalación de tablero TS10 de 15 AG	un	36	95.000	3.420.000	115.000	4.140.000	68.460	2.464.560
Instalación de tableros comando TC	un	36	95.000	3.420.000	115.000	4.140.000	81.930	2.949.480
Instalación de tableros comando de ventiladores TCV	un	24	95.000	2.280.000	115.000	2.760.000	72.536	1.740.864
Alimentación de los circuitos de luces	un	30	85.000	2.550.000	115.000	3.450.000	58.775	1.763.250
Alimentación de los circuitos de tomas	un	18	85.900	1.546.200	115.000	2.070.000	61.459	1.106.262
Alimentación de los circuitos de ventiladores	un	24	85.900	2.061.600	115.000	2.760.000	67.876	1.629.024
Alimentación de los circuitos del TC	un	36	85.900	3.092.400	115.000	4.140.000	74.586	2.685.096
Alimentación de los circuitos de toma computadores	un	102	52.637	5.368.974	115.000	11.730.000	55.432	5.654.064
Alimentación 2x6 mm NYY al tablero existente	ml	75	75.700	5.677.500	115.000	8.625.000	57.193	4.289.475
Artefactos eléctricos (Ver EE.TT.)								-
Artefactos flourescentes de 3 x 40 W.	un	6	280.000	1.680.000	230.000	1.380.000	219.552	1.317.312
Artefactos flourescentes de 2 x 40 W.	un	12	200.000	2.400.000	172.500	2.070.000	203.475	2.441.700
Artefactos flourescentes de 1 x 40 W. c/ fotocélula en galería	un	6	100.000	600.000	115.000	690.000	189.961	1.139.766
Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	un	3	525.000	1.575.000	115.000	345.000	100.248	300.744
Tablero TC de 6 AG	un	3	146.000	438.000	115.000	345.000	94.880	284.640
Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	un	3	146.000	438.000	115.000	345.000	98.705	296.115
Ventilador de techo de 56" de 7 vel. caja metálica	un	12	340.000	4.080.000	690.000	8.280.000	430.179	5.162.148
Registro eléctrico de 40x40x70 cm.	un	9	325.000	2.925.000	115.000	1.035.000	226.371	2.037.339
Rampa peatonal	gl	3	640.000	1.920.000	575.000	1.725.000	689.158	2.067.474
Mobiliarios								-
Pizarrones	un	3	528.000	1.584.000	575.000	1.725.000	2.035.050	6.105.150
Limpieza final	m2	191,1	12.000	2.293.200	17.250	3.296.475	25.297	4.834.257
			Precio Total	291.993.692		394.085.220		356.193.264

MUNICIPALIDAD DE ESCOBAR · DPTO. DE ADMINISTRACION ·

Carlos I. Escurra Esquivel
Responsable UOC
Municipalidad de Escobar