NDERT

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

ANEXO I CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES - CONTRATACION DIRECTA Nº 05/2023- ID N° 432.097		RD CONSTRUCCIONES S.A.					CQ INGENIERIA S.R.L.					TESAKA INGENIERIA S.A.					GRUPO NARANJA S.R.L.					TES INGENIERIA de Diego Rodriguez					NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY				
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario	Precio Total Iva Incluido	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario	Precio Total Iva Incluido	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario	Precio Total Iva Incluido	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario	Precio Total Iva Incluido	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario	Precio Total Iva Incluido	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario	Precio Total Iva Incluido
1	Reparación y reemplazo de cobertura de Techo Chapa de zing. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	264.973	264.973	m2	evento	1	319.550	319.550	m2	evento	1	300.263	300.263	m2	evento	1	353.250	353.250	m2	evento	1	380.000	380.000	m2	evento	1	320.000	320.000
2	Reparación y reemplazo de cobertura con tejas. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	168.375	168.375	m2	evento	1	203.350	203.350	m2	evento	1	311.738	311.738	m2	evento	1	366.750	366.750	m2	evento	1	400.000	400.000	m2	evento	1	320.000	320.000
3	Reparacion de Revoque filtrado de pared y techo. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	48.000	48.000	m2	evento	1	78.850	78.850	m2	evento	1	80.538	80.538	m2	evento	1	84.750	84.750	m2	evento	1	75.000	75.000	m2	evento	1	80.000	80.000
4	Reparacion de Revoque filtrado de pared y techo. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	48.000	48.000	m2	evento	1	60.590	60.590	m2	evento	1	61.923	61.923	m2	evento	1	62.850	62.850	m2	evento	1	57.000	57.000	m2	evento	1	62.000	62.000
5	Mantenimiento de techos planos y terrazas en altura superior (azotea) con aislaciones (incluye reparacion de rajadura, juntas de dilatacion y cambio de la aislacion existente). Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	188.463	188.463	m2	evento	1	195.050	195.050	m2	evento	1	213.563	213.563	m2	evento	1	251.250	251.250	m2	evento	1	220.000	220.000	m2	evento	1	240.000	240.000
6	Pintura de paredes y techos con membrana liquida impermeable y tratamiento con tela. Incluido Mano de Obra, Mantenimiento y/o Reparación	m2	evento	1	70.000	70.000	m2	evento	1	101.260	101.260	m2	evento	1	103.318	103.318	m2	evento	1	141.550	141.550	m2	evento	1	103.500	103.500	m2	evento	1	108.000	108.000
7	Mantenimiento de viga principal de madera. Incluido Mano de Obra	ml	evento	1	190.000	190.000	ml	evento	1	234.890	234.890	ml	evento	1	240.125	240.125	ml	evento	1	182.500	182.500	ml	evento	1	200.000	200.000	ml	evento	1	238.000	238.000
8	Mantenimiento y Colocación de cielorraso de yeso placas. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	163.710	163.710	m2	evento	1	182.600	182.600	m2	evento	1	185.513	185.513	m2	evento	1	218.250	218.250	m2	evento	1	186.000	186.000	m2	evento	1	190.000	190.000
9	Cambio, provisión y colocación de PISO idénticos a los existentes. Incluido Mano de Obra	cm2	evento	1	156.471	156.471	cm2	evento	1	116.200	116.200	cm2	evento	1	177.310	177.310	cm2	evento	1	208.600	208.600	cm2	evento	1	177.500	177.500	cm2	evento	1	180.000	180.000
10	Servicio de pintura al agua de paredes internas, externas. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	38.556	38.556	m2	evento	1	48.140	48.140	m2	evento	1	43.690	43.690	m2	evento	1	45.000	45.000	m2	evento	1	44.000	44.000	m2	evento	1	43.200	43.200
11	Servicio de pintura al agua de paredes en altura y cielo raso. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	42.944	42.944	m2	evento	1	49.800	49.800	m2	evento	1	48.663	48.663	m2	evento	1	45.000	45.000	m2	evento	1	49.000	49.000	m2	evento	1	48.000	48.000
12	Servicio de pintura sintetica de paredes. Incluido Mano de Obra	m2	evento	1	43.731	43.731	m2	evento	1	50.630	50.630	m2	evento	1	49.555	49.555	m2	evento	1	45.000	45.000	m2	evento	1	50.000	50.000	m2	evento	1	48.800	48.800
13	Reparacion de canaletas. Incluido Mano de Obra	ml	evento	1	136.519	136.519	ml	evento	1	151.890	151.890	ml	evento	1	154.700	154.700	ml	evento	1	52.000	52.000	ml	evento	1	200.000	200.000	ml	evento	1	160.000	160.000
14	Servicio de colocacion y provision de Cañeria de desague pluvial caño pvc de 100mm. Incluido Mano de Obra	ml	evento	1	68.875	68.875	ml	evento	1	114.540	114.540	ml	evento	1	117.088	117.088	ml	evento	1	137.750	137.750	ml	evento	1	150.000	150.000	ml	evento	1	118.000	118.000
15	Servicio de Contenedores / limpieza periódica y final de obra. Incluido Mano de Obra	Unidad	evento	1	480.000	480.000	Unidad	evento	1	664.000	664.000	Unidad	evento	1	503.213	503.213	Unidad	evento	1	550.000	550.000	Unidad	evento	1	550.000	550.000	Unidad	evento	1	974.000	974.000
						2.108.617					2.571.340					2.591.200					2.744.500					2.842.000					3.130.000

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
NDERT
Departamento de Equipos

José A. Machuca
Jefe del Departamento de Equipos y Maquinarias
NDERT

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
NDERT
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

José Luis Ramírez
Director
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
NDERT