INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1718/2022 - ID 414477

"Servicio Integral de Limpieza y Edificios y Áreas Libres de la ANDE"

ANEXO - 4/1

PLANILLA VERIFICACIÓN COSTO MANO DE OBRA (FORMULARIO PLANILLA DE PAGO AL PERSONAL)

Salario Mínimo Oficial (SMO) ₲:	2.550.307

LOTE 1 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN EL COMPLEJO SAN MIGUEL

Oferente: CONSORCIO LT (CEVIMA S.A. - LAYA CONSTRUCCIONES S.A.)

Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	Costo por Personal (₲)	Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT	Costo Total por Lote (₲)	Planilla de Pago al Personal del Oferente	Precio Unitario Total Mensual (₲)	Evaluación
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	45	114.763.815	114.763.815	226.112.000	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		18.936.045	18.936.045		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		9.563.670	9.563.670		
Totales	**3.183.634**		**143.263.530**	**143.263.530**		

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1718/2022 - ID 414477

"Servicio Integral de Limpieza y Edificios y Áreas Libres de la ANDE"

ANEXO - 4/1

PLANILLA VERIFICACIÓN COSTO MANO DE OBRA (FORMULARIO PLANILLA DE PAGO AL PERSONAL)

Salario Mínimo Oficial (SMO) ₲:	2.550.307

LOTE 1 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN EL COMPLEJO SAN MIGUEL

Oferente: SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.

Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	Costo por Personal (₲)	Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT	Costo Total por Lote (₲)	Planilla de Pago al Personal del Oferente	Precio Unitario Total Mensual (₲)	Evaluación
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	45	114.763.815	114.763.815	226.209.000	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		18.936.045	18.936.045		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		9.563.670	9.563.670		
Totales	**3.183.634**	---	**143.263.530**	**143.263.530**		

LOTE 2 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN CAPITAL

Oferente: SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.

Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	Costo por Personal (₲)	Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT	Costo Total por Lote (₲)	Planilla de Pago al Personal del Oferente	Precio Unitario Total Mensual (₲)	Evaluación
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	8	20.402.456	20.402.456	43.545.000	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		3.366.408	3.366.408		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		1.700.208	1.700.208		
Totales	**3.183.634**	---	**25.469.072**	**25.469.072**		

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1718/2022 - ID 414477

"Servicio Integral de Limpieza y Edificios y Áreas Libres de la ANDE"

ANEXO - 4/1

PLANILLA VERIFICACIÓN COSTO MANO DE OBRA (FORMULARIO PLANILLA DE PAGO AL PERSONAL)

Salario Mínimo Oficial (SMO) ₲:	2.550.307

LOTE 3 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN EL COMPLEJO BOGGIANI

Oferente: MIMBI S.A.						
Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	**Costo por Personal (₲)**	**Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT**	**Costo Total por Lote (₲)**	**Planilla de Pago al Personal del Oferente**	**Precio Unitario Total Mensual (₲)**	**Evaluación**
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	31	79.059.517	79.059.517	154.469.000	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		13.044.831	13.044.831		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		6.588.306	6.588.306		
Totales	**3.183.634**	---	**98.692.654**	**98.692.654**		

LOTE 4 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN LOCALES PERIFÉRICOS

Oferente: MIMBI S.A.						
Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	**Costo por Personal (₲)**	**Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT**	**Costo Total por Lote (₲)**	**Planilla de Pago al Personal del Oferente**	**Precio Unitario Total Mensual (₲)**	**Evaluación**
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	18	45.905.526	45.905.526	90.140.000	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		7.574.418	7.574.418		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		3.825.468	3.825.468		
Totales	**3.183.634**	---	**57.305.412**	**57.305.412**		

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1718/2022 - ID 414477

"Servicio Integral de Limpieza y Edificios y Áreas Libres de la ANDE"

ANEXO - 4/1

PLANILLA VERIFICACIÓN COSTO MANO DE OBRA (FORMULARIO PLANILLA DE PAGO AL PERSONAL)

Salario Mínimo Oficial (SMO) ₲:	2.550.307

LOTE 2 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN CAPITAL

Oferente: LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.

Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	Costo por Personal (₲)	Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT	Costo Total por Lote (₲)	Planilla de Pago al Personal del Oferente	Precio Unitario Total Mensual (₲)	Evaluación
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	8	20.402.456	20.402.456	45.600.000	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		3.366.408	3.366.408		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		1.700.208	1.700.208		
Totales	**3.183.634**	---	**25.469.072**	**25.469.072**		

LOTE 3 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN EL COMPLEJO BOGGIANI

Oferente: LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.

Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	Costo por Personal (₲)	Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT	Costo Total por Lote (₲)	Planilla de Pago al Personal del Oferente	Precio Unitario Total Mensual (₲)	Evaluación
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	31	79.059.517	79.059.517	154.666.300	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		13.044.831	13.044.831		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		6.588.306	6.588.306		
Totales	**3.183.634**	---	**98.692.654**	**98.692.654**		

LOTE 4 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN LOCALES PERIFÉRICOS

Oferente: LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.

Conceptos mínimos a considerar para el pago al Personal del Oferente - CPS (Apartado Datos de la Licitación)	Costo por Personal (₲)	Cantidad mínima de requerida de Personal conforme a EETT	Costo Total por Lote (₲)	Planilla de Pago al Personal del Oferente	Precio Unitario Total Mensual (₲)	Evaluación
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307	18	45.905.526	45.905.526	89.680.000	CUMPLE
2. IPS (16,5%)	420.801		7.574.418	7.574.418		
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526		3.825.468	3.825.468		
Totales	**3.183.634**	---	**57.305.412**	**57.305.412**		

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1718/2022 - ID 414477

"Servicio Integral de Limpieza y Edificios y Áreas Libres de la ANDE"

ANEXO - 4/2

PLANILLA VERIFICACIÓN QUE LA OFERTA ESTÁ EN CONDICIONES DE CUMPLIR CON EL CÓDIGO LABORAL, LAS LEYES DE SEGURIDAD SOCIAL Y TRIBUTARIAS.

COSTO MÍNIMO DE MANO DE OBRA POR PERSONAL(*)	
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307
2. IPS (16,5%)	420.801
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526
Totales	**3.183.634**

Ítem	Descripción	CANTIDAD MÍNIMA DE PERSONAL	COSTO MÍNIMO MANO DE OBRA(*)	IVA INCLUIDO SOBRE EL PRECIO UNITARIO MENSUAL	TOTAL COSTO MÍNIMO MO + IVA	PRECIO UNITARIO OFERTADO ₲ IVA INCLUIDO	VARIACIÓN	EVALUACIÓN
Oferente: CONSORCIO LT (CEVIMA S.A. - LAYA CONSTRUCCIONES S.A.)								
LOTE 1 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN EL COMPLEJO SAN MIGUEL								
1	EDIFICIO SEDE CENTRAL - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL (Incluye: Planta Baja, 1° al 5° Piso. Áreas Libres, corresponde a Galerías) - **Áreas Cubiertas y libres**	13	41.387.242	6.149.545	47.536.787	67.645.000	-0,11%	CUMPLE
2	EDIFICIO DIVISIÓN DE OPERACIÓN (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) - **Áreas Cubiertas**	2	6.367.268	923.455	7.290.723	10.158.000	0,00%	
3	EDIFICIO EX SEDE CENTRAL - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL - **Áreas Cubiertas**	6	19.101.804	3.040.455	22.142.259	33.445.000	0,00%	
4	COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL (incluye explanada y veredas laterales) - **Áreas Libres**	8	25.469.072	3.262.091	28.731.163	35.883.000	0,00%	
5	EDIFICIO DIVISIÓN DE TRANSMISIÓN, DPTO. OPERACIÓN DE VEHÍCULOS, DATA CENTER Y REDES DE COMUNICACIÓN (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) - **Áreas Cubiertas**	4	12.734.536	1.790.545	14.525.081	19.696.000	0,00%	
6	EDIFICIO MB4 (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) - **Áreas Cubiertas**	4	12.734.536	1.772.091	14.506.627	19.493.000	0,00%	
7	EDIFICIO COMEDOR -LECTURA Y CENSO - PORTERÍA - COMPLEJO SAN MIGUEL,SEDE CENTRAL, **Áreas Cubiertas**	3	9.550.902	1.337.182	10.888.084	14.709.000	-0,01%	
8	EDIFICIO DPTO. DE OPERACIÓN COMERCIAL, OFICINA DE SEG. OCUPACIONAL, OFICINA DE SELECCIÓN DEL PERSONAL - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL - **Áreas Cubiertas**	3	9.550.902	1.352.091	10.902.993	14.873.000	0,00%	
9	DPTO. DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL - **Áreas Cubiertas**	2	6.367.268	928.182	7.295.450	10.210.000	0,00%	
	TOTALES	**45**	**143.263.530**	**20.555.636**	**163.819.166**	**226.112.000**	**-0,03%**	—

OFERENTE: SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.								
LOTE 2 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN CAPITAL								
1	EDIFICIO DPTO. DE ACOMPAÑAMIENTO DEL PERSONAL (Calle De Las Residentas) - **Áreas Cubiertas y Libres**	1	3.183.634	461.636	3.645.270	5.078.000	-0,02%	CUMPLE
2	EDIFICIO PRANA (Avenida España 1093) -**Áreas Cubiertas y Libres**	2	6.367.268	1.165.909	7.533.177	12.825.000	-0,01%	
3	SALA MATERNAL Y GUARDERIA INFANTIL DE LA ANDE (Av. España 1178 c/ Padre Cardozo) - **Áreas Cubiertas y Libres**	3	9.550.902	1.367.909	10.918.811	15.047.000	0,00%	
4	SEDE KUBITSCHEK (Avda. Kubistschek y 25 de Mayo) - **Áreas Cubiertas y Libres**	2	6.367.268	963.182	7.330.450	10.595.000	0,00%	
	TOTALES	**8**	**25.469.072**	**3.958.636**	**29.427.708**	**43.545.000**	**0,00%**	—

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1718/2022 - ID 414477

"Servicio Integral de Limpieza y Edificios y Áreas Libres de la ANDE"

ANEXO - 4/2

PLANILLA VERIFICACIÓN QUE LA OFERTA ESTÁ EN CONDICIONES DE CUMPLIR CON EL CÓDIGO LABORAL, LAS LEYES DE SEGURIDAD SOCIAL Y TRIBUTARIAS.

COSTO MÍNIMO DE MANO DE OBRA POR PERSONAL(*)	
1. Salario turno 8 horas DIURNAS	2.550.307
2. IPS (16,5%)	420.801
3. Aguinaldo (Monto Total / 12)	212.526
Totales	**3.183.634**

Ítem	Descripción	CANTIDAD MÍNIMA DE PERSONAL	COSTO MÍNIMO MANO DE OBRA(*)	IVA INCLUIDO SOBRE EL PRECIO UNITARIO MENSUAL	TOTAL COSTO MÍNIMO MO + IVA	PRECIO UNITARIO OFERTADO ₲ IVA INCLUIDO	VARIACIÓN	EVALUACIÓN
OFERENTE: MIMBI S.A.								
LOTE 3 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN EL COMPLEJO BOGGIANI								
1	BOCA DE COBRANZAS, CENTRAL TELEFÓNICA, PORTERÍA Y SALÓN COMEDOR (COMPLEJO BOGGIANI) -Áreas Cubiertas	3	9.550.902	1.359.000	10.909.902	14.949.000	1,58%	CUMPLE
2	EDIFICIO DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE MATERIALES COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	2	6.367.268	906.000	7.273.268	9.966.000	-0,65%	
3	COMPLEJO BOGGIANI (incluye veredas laterales) - Áreas Libres	4	12.734.536	1.812.000	14.546.536	19.932.000	6,55%	
4	EDIFICIO DEL DPTO. MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE TRANSMISIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas y Libres	2	6.367.268	906.000	7.273.268	9.966.000	-4,13%	
5	EDIFICIO DEL DPTO. DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	2	6.367.268	906.000	7.273.268	9.966.000	-3,52%	
6	EDIFICIO DEL DPTO. DE MEDICIONES DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	2	6.367.268	906.000	7.273.268	9.966.000	-4,74%	
7	EDIFICIO DE LA DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	2	6.367.268	906.000	7.273.268	9.966.000	-6,02%	
8	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE VEHICULOS Y SECCIÓN OPERACIÓN DE VEHÍCULOS - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	4	12.734.536	1.812.000	14.546.536	19.932.000	-0,65%	
9	EDIFICIO DPTO. DE SUPERVISIÓN DE OBRAS DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	2	6.367.268	906.000	7.273.268	9.966.000	-2,25%	
10	EDIFICIO DPTO. DE OPERACIÓN DE DISTRIBUCIÓN CAPITAL Y CENTRAL - BOGGIANI - Áreas Cubiertas	4	12.734.536	1.811.818	14.546.354	19.930.000	0,02%	
11	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	4	12.734.536	1.811.818	14.546.354	19.930.000	0,27%	
TOTALES		**31**	**98.692.654**	**14.042.636**	**112.735.290**	**154.469.000**	**-0,54%**	---
OFERENTE: LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.								
LOTE 4 - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE EN LOCALES PERIFÉRICOS								
1	SUBESTACIÓN TRES BOCAS - Áreas Cubiertas, Libres y Patio de Maniobras	1	3.183.634	452.727	3.636.361	4.980.000	0,16%	CUMPLE
2	COMPLEJO SEDE SOCIAL DE LA ANDE - TRINIDAD - Áreas Cubiertas y Libres	6	19.101.804	2.572.727	21.674.531	28.300.000	0,11%	
3	COMPLEJO SAJONIA - Áreas Libres	3	9.550.902	1.422.727	10.973.629	15.650.000	-0,16%	
4	EDIFICIO MUSEO - COMPLEJO SAJONIA - Áreas Cubiertas	2	6.367.268	904.545	7.271.813	9.950.000	0,07%	
5	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE TRANSMISIÓN - COMPLEJO SAJONIA - Áreas Cubiertas	2	6.367.268	981.818	7.349.086	10.800.000	-0,06%	
6	EDIFICIO DPTO. DE PROTECCIONES Y MEDICIONES - BARRIO PINOZA - Áreas Cubiertas y Libres	2	6.367.268	909.091	7.276.359	10.000.000	-0,91%	
7	EDIFICIO DE LA OFICINA GESTIÓN CONTRATOS Y OBRAS REGIONALES (EX PUERTO BOTÁNICO) - Áreas Cubiertas y Libres	2	6.367.268	909.091	7.276.359	10.000.000	-0,91%	
TOTALES		**18**	**57.305.412**	**8.152.727**	**65.458.139**	**89.680.000**	**-0,19%**	---