Universidad Nacional de Concepción
Ruta V – Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario
Teléf. Nº 0331 – 240 883 / E-mail: uncadmin@gmail.com
Unidad Operativa de Contrataciones - UOC

Cuadro Comparativo de Precios

"Concurso de Ofertas Nº 01/2018 "Construcción de Edificio, Área Decanato para la F.C.E.A. - PAC Ad Referéndum 2018". ID Nº 339.619

Ítem	C. de Cont.	Descripción de Rubros	Unidad de Medida	CONSTRUCTORA FENAR – NERY PASSI RUMICH AYALA; RUC Nº 720953-3			AGFI CONSTRUCCIONES – ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5			ING. CIVIL MARCOS VINICIUS ABBADE GARCIA, RUC Nº 8219750-4		
				Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
		INSTALACIONES PROVISORIAS / OBRADOR										
1	72131601-002	Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo - tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contrapiso cascotes y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal (MEDIDAS MINIMAS: 30 M2)	gl.	1,0	5.000.000	5.000.000	1,0	5.700.000	5.700.000	1,0	5.340.000	5.340.000
		TRABAJOS PRELIMINARES										
2	72131601-002	Replanteo y marcación. Planta Baja.	m2	158,0	10.000	1.580.000	158,0	9.500	1.501.000	158,0	8.900	1.406.200
		CARTELERIA										
3	82101502-003	Cartel de Obra (2,00mx1,50m).	un.	1,0	1.500.000	1.500.000	1,0	1.425.000	1.425.000	1,0	1.335.000	1.335.000
		MOVIMIENTO DE SUELO										
4	72131601-003	Excavación para cimentaciones.0,40x0,50	m3	13,2	320.000	4.224.000	13,2	380.000	5.016.000	13,2	356.000	4.699.200
5	72131601-003	Relleno del terreno h: 30 cm.	m3	47,4	110.000	5.214.000	47,4	104.500	4.953.300	47,4	97.900	4.640.460
		FUNDACIONES Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO										
6	72131601-004	Viga cadena inferior de fundación HºAº 0,30x0,30	m3	6,1	2.000.000	12.200.000	6,1	1.995.000	12.169.500	6,1	2.150.000	13.115.000
7	72131601-004	Zapatas	m3	27,7	1.800.000	49.860.000	27,7	1.995.000	55.261.500	27,7	2.150.000	59.555.000
8	72131601-004	Pilares de 0,30x0,40. Planta baja	m3	3,2	2.000.000	6.400.000	3,2	1.995.000	6.384.000	3,2	2.150.000	6.880.000
9	72131601-004	Pilares diametro 0,40.Planta baja	m3	2,8	2.000.000	5.600.000	2,8	1.995.000	5.586.000	2,8	2.150.000	6.020.000
10	72131601-004	Vigas	m3	8,1	2.000.000	16.200.000	8,1	1.995.000	16.159.500	8,1	2.150.000	17.415.000
11	72131601-004	Losa de HºAº	m3	14,0	2.000.000	28.000.000	14,0	1.995.000	27.930.000	14,0	2.150.000	30.100.000
12	72131601-004	Escalera de 1,50 de ancho	un	1,0	6.000.000	6.000.000	1,0	5.700.000	5.700.000	1,0	5.340.000	5.340.000
		MAMPOSTERÍA Y MUROS - Planta Baja										
13	72131601-005	Nivelación de 0.30 m	m2	66,0	200.000	13.200.000	66,0	190.000	12.540.000	66,0	178.000	11.748.000
14	72131601-005	Elevación de 0,15 con ladrillos común.	m2	199,0	110.000	21.890.000	199,0	104.500	20.795.500	199,0	97.900	19.482.100
15	72131601-005	Elevación de 0,30 con ladrillos común.	m2	18,4	200.000	3.680.000	18,4	190.000	3.496.000	18,4	178.000	3.275.200
		AISLACIÓN HIDRÓFUGA										
16	72131601-006	Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes - alisado con mortero 1:3 + hidrófugo, imprimación asfáltica	m	66,0	20.000	1.320.000	66,0	19.000	1.254.000	66,0	17.800	1.174.800
17	72131601-006	Aislacion de Losa en Terraza. Contrapiso de cascotes, pend. 1,5% . Carpeta de regularizacion hidrofugada 1:3 - Imprimacion Asfaltica y Membrana de aluminio.	m2	130,0	108.000	14.040.000	130,0	85.500	11.115.000	130,0	80.100	10.413.000
		DINTELES										
18	72131601-999	En varillado sobre aberturas - con dos varillas de 2Ø 8 mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	m	66,0	20.000	1.320.000	66,0	19.000	1.254.000	66,0	17.800	1.174.800
		CONTRAPISOS - REVOQUES										
19	72101607-006	De paredes interior y exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado.	m2	434,8	32.000	13.913.600	434,8	30.400	13.217.920	434,8	28.480	12.383.104
20	72101607-006	De losa a dos capas - 1ra. azotada 1:3, 2da. azotada 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	m2	130,0	38.000	4.940.000	130,0	36.100	4.693.000	130,0	33.820	4.396.600
21	72101607-006	De vigas	m2	81,0	43.000	3.483.000	81,0	40.850	3.308.850	81,0	38.270	3.099.870

Universidad Nacional de Concepción
Ruta V – Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario
Teléf. N° 0331 – 240 883 / E-mail: uncadmin@gmail.com
Unidad Operativa de Contrataciones - UOC

Cuadro Comparativo de Precios

"Concurso de Ofertas N° 01/2018 "Construcción de Edificio, Área Decanato para la F.C.E.A. - PAC Ad Referéndum 2018". ID N° 339.619

Ítem	C. de Cont.	Descripción de Rubros	Unidad de Medida	CONSTRUCTORA FENAR – NERY PASSI RUMICH AYALA; RUC N° 720953-3			AGFI CONSTRUCCIONES – ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5			ING. CIVIL MARCOS VINICIUS ABBADE GARCIA, RUC N° 8219750-4		
				Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
		TECHOS										
22	72131601-007	Estructura metálica - vigas y correas - en ángulos y chapa doblada terminación pintura base epoxi. Cobertura en CHAPAS GALVANIZADAS seccion TRAPEZOIDAL	m2	12,0	200.000	2.400.000	12,0	190.000	2.280.000	12,0	178.000	2.136.000
		CONTRAPISO /PISOS / ZOCALOS										
23	72131601-009	De hormigón de H° de ripio, sobre terreno natural, espesor 10 cm, dosificación 1:8 (Cemento Portland: Ripio)	m2	150,0	30.000	4.500.000	150,0	28.500	4.275.000	150,0	26.700	4.005.000
24	72131601-009	Carpeta alisada para asiento piso cerámicos y porcelanatos	m2	150,0	25.000	3.750.000	150,0	23.750	3.562.500	150,0	22.250	3.337.500
25	72131601-009	Piso De porcelanato 60x60 cm	m2	100,0	165.000	16.500.000	100,0	161.500	16.150.000	100,0	151.300	15.130.000
26	72131601-009	Piso Escalera Porcelanato	m2	15,0	170.000	2.550.000	15,0	161.500	2.422.500	15,0	151.300	2.269.500
27	72131601-009	Zocalo De porcelanato	m	57,0	25.000	1.425.000	57,0	23.750	1.353.750	57,0	22.250	1.268.250
		CARPINTERIA DE MADERA										-
28	72131601-010	Marcos de Aberturas de Madera, de 0,90 x2,20m marco madera.	un	3,0	360.000	1.080.000	3,0	285.000	855.000	3,0	267.000	801.000
29	72131601-010	Puerta placa, de 0,90mx2,20m, contramarcos madera etereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (Ver detalle P3).	un	3,0	660.000	1.980.000	3,0	522.500	1.567.500	3,0	489.500	1.468.500
		CARPINTERIA METALICA y VIDRIOS										
30	72102602-004	Ventana - V1 - 0,80x0,40m, blindex.	un	1,0	700.000	700.000	1,0	665.000	665.000	1,0	623.000	623.000
31	72102602-004	Ventana - V2 - 1,50x0,40m, blindex	un	1,0	900.000	900.000	1,0	855.000	855.000	1,0	801.000	801.000
32	72102602-004	Ventana - V3 - 2,00x1,30m, blindex	un	2,0	1.500.000	3.000.000	2,0	1.425.000	2.850.000	2,0	1.335.000	2.670.000
33	72102602-004	Puerta 1 de dos hojas batiente de 2,10x2,90.,blindex de 10mm. Color gris	un	1,0	4.000.000	4.000.000	1,0	3.800.000	3.800.000	1,0	3.560.000	3.560.000
34	72102602-004	Puerta 1 de una hoja batiente y una fija de 2,10x2,90.,blindex de 10mm. Color gris	un	1,0	3.500.000	3.500.000	1,0	3.325.000	3.325.000	1,0	3.115.000	3.115.000
35	72102602-004	Vidrio Fijo	m2	26,0	540.000	14.040.000	26,0	522.500	13.585.000	26,0	489.500	12.727.000
		INSTALACIONES CLOCAL - incluye cañería ventilación										
36	72101510-006	En sanitario planta baja y prever para planta alta hasta el registro mascercan toda la parte de cañería para desagües de inodoro con caño de 100mm, de lavatorio de caño de 40mm.	ml	15,0	120.000	1.800.000	15,0	114.000	1.710.000	15,0	106.800	1.602.000
37	72101510-006	Registros	un	2,0	250.000	500.000	2,0	237.500	475.000	2,0	222.500	445.000
38	72101510-006	Camara Septica 2,5x1,00		1,0	2.000.000	2.000.000	1,0	1.900.000	1.900.000	1,0	1.780.000	1.780.000
		INSTALACIONES SANITARIA - Agua corriente										
39	72131601-011	En sanitario y kitchenet planta baja y prever para planta alta. Cañerias de 1/2 PVC. Con llave de paso con campana y griferias cromadas. Para toda la instalacion de agua	ml	30,0	100.000	3.000.000	30,0	95.000	2.850.000	30,0	89.000	2.670.000
		ARTEFACTOS Y MUEBLES SANITARIOS, COCINA Y GRIFERÍAS										
40	81141807-003	Baño: -1 inodoro con cisterna baja,1 perchero, 1 portarrollo, 1 duchas, 1 jabonera de adosar para jabones líquidos, griferías cromadas, 1 espejo.	gl.	1,0	3.000.000	3.000.000	1,0	2.850.000	2.850.000	1,0	2.670.000	2.670.000

Universidad Nacional de Concepción
Ruta V – Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario
Teléf. N° 0331 – 240 883 / E-mail: uncadmin@gmail.com
Unidad Operativa de Contrataciones - UOC

Cuadro Comparativo de Precios

"Concurso de Ofertas N° 01/2018 "Construcción de Edificio, Área Decanato para la F.C.E.A. - PAC Ad Referéndum 2018". ID N° 339.619

Ítem	C. de Cont.	Descripción de Rubros	Unidad de Medida	CONSTRUCTORA FENAR – NERY PASSI RUMICH AYALA; RUC N° 720953-3			AGFI CONSTRUCCIONES – ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5			ING. CIVIL MARCOS VINICIUS ABBADE GARCIA, RUC N° 8219750-4		
				Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
41	81141807-003	Mesada de granito para baño de 1,00metros con 1 baya	un	1,0	1.700.000	1.700.000	1,0	1.615.000	1.615.000	1,0	1.513.000	1.513.000
42	81141807-003	Mesada de granito para kitchenet de 2,00 metros con 1 baya de acero inoxidable. Incluye griferia de buena calidad.	un	1,0	3.000.000	3.000.000	1,0	2.850.000	2.850.000	1,0	2.670.000	2.670.000
		INSTALACION ELECTRICA										
43	72131601-001	Colocacion de electroductos, para Bocas de Luces en losas de Hormigon	un	22,0	80.000	1.760.000	22,0	76.000	1.672.000	22,0	71.200	1.566.400
44	72131601-001	Bocas de Tomas comunes	un	15,0	100.000	1.500.000	15,0	95.000	1.425.000	15,0	89.000	1.335.000
45	72131601-001	Bocas de para telefonia	un	2,0	200.000	400.000	2,0	190.000	380.000	2,0	178.000	356.000
46	72131601-001	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 20 disyuntores. Incluye llaves TM	un	1,0	3.000.000	3.000.000	1,0	2.850.000	2.850.000	1,0	2.670.000	2.670.000
47	72131601-001	Circuito para Aire Acondicionado Trifásica de 36000BTU.Cabledo, boca y sistema de desague embutida a la pared.	un	1,0	820.000	820.000	1,0	665.000	665.000	1,0	623.000	623.000
48	72131601-001	Circuito para Aire Acondicionado monofasico 12000BTU.Cabledo, boca y sistema de desague embutida a la pared.	un	1,0	600.000	600.000	1,0	475.000	475.000	1,0	445.000	445.000
49	72131601-001	Circuito (luces), Tableros seccionales y Llaves TM. Cables	un	2,0	500.000	1.000.000	2,0	475.000	950.000	2,0	445.000	890.000
50	72131601-001	Alimentación al tablero principal con NYY de 4x10mm	m	10,0	200.000	2.000.000	10,0	190.000	1.900.000	10,0	178.000	1.780.000
		Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos .										
51	72131601-001	Artefactos de adosar en losa con 3 tubos.	un	12,0	300.000	3.600.000	12,0	285.000	3.420.000	12,0	267.000	3.204.000
52	72131601-001	Artefacto LEDspot de adosar losa, cilíndrico.	un	11,0	220.000	2.420.000	11,0	209.000	2.299.000	11,0	195.800	2.153.800
53	72131601-001	Artefacto LED de pared para exterior.	un	10,0	220.000	2.200.000	10,0	209.000	2.090.000	10,0	195.800	1.958.000
		PINTURA										
54	72131601-012	De pared interior exterior enduido y pintado con látex acrílico.	m2	869,6	23.000	20.000.800	869,6	21.850	19.000.760	869,6	20.470	17.808.900
55	72131601-012	De techo plano - losa de H°A° - revocado . Tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	m2	211,0	25.000	5.275.000	211,0	21.850	4.610.350	211,0	20.470	4.319.170
		SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -										
56	82101502-003	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso	un	3,0	450.000	1.350.000	3,0	427.500	1.282.500	3,0	400.500	1.201.500
57	72102204-001	Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	un	4,0	500.000	2.000.000	4,0	475.000	1.900.000	4,0	445.000	1.780.000
58	72131601-001	Luz de emergencia	un	5,0	500.000	2.500.000	5,0	475.000	2.375.000	5,0	445.000	2.225.000
		TERRENO - OBRAS COMPLEMENTARIAS A CIELO ABIERTO										
59	72131601-009	Pisos Exterior - Guarda obra - 0.60m	m2	40,0	60.000	2.400.000	40,0	66.500	2.660.000	40,0	62.300	2.492.000
60	72131601-013	Limpieza final de obra	gl.	1,0	1.200.000	1.200.000	1,0	1.227.305	1.227.305	1,0	1.149.791	1.149.791
Monto Total Ofertado, IVA incluida						**348.915.400**			**342.438.235**			**338.212.645**

OBSERVACIÓN: La empresa unipersonal del **Ing. Civil Marcus Vinicius Abbade García, RUC N° 8219750-4**, ha presentado error aritmético en la suma total de la oferta, debiendo ser la suma total de **Gs. 320.829.781** (Guaraníes trescientos veinte millones, ochocientos veintinueve mil, setecientos ochenta y uno), según el presente cuadro comparativo de precios, ascendiendo la misma a **Gs. 338.212.645** (Guaraníes trescientos treinta y ocho millones, doscientos doce mil, seiscientos cuarenta y cinco).

Universidad Nacional de Concepción – Rectorado – Dirección de U.O.C. – Concepción – Paraguay

Ing. José Alcides Abente Marín
Director de U.O.C.
Universidad Nacional de Concepción