CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS - LOTE 1

OBRA: Construcción de un sanitario sexado de 4,40 x 6,15 con techo de tejas

LOTE N° 1 - Esc. Bás. N° 4239 Fulgencio Yegros				PROMEDIO P. REFERENCIAL CONVOCANTE	PRECIO TOTAL	Julio Z. Silvero López (Construcciones Santa Ines)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		Eduardo A. Duarte Rojas (EDR Construcciones)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		DES Constructora S.A.	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion	
Items	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad														
1	Cartel de Obra 1,20 x 1,50	Unidad	1	1,500,000	1,500,000	0	0	0%	No Cotiza	1,500,000	1,500,000	0%	Cumple	1,500,000	1,500,000	0%	Cumple
2	Preparacion de Obra: a-Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27.06	7,400	200,244	0	0	0%	No Cotiza	7,400	200,244	0%	Cumple	7,400	200,244	0%	Cumple
3	b-Replanteo	Metros cuadrados	27.06	25,900	700,854	0	0	0%	No Cotiza	25,900	700,854	0%	Cumple	25,900	700,854	0%	Cumple
4	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	6	455,000	2,730,000	0	0	0%	No Cotiza	455,000	2,730,000	0%	Cumple	455,000	2,730,000	0%	Cumple
5	Estructura de H°A°: a-Encadenado H°A° superior de (13 x 27)	Metros cúbicos	3	2,750,000	8,250,000	0	0	0%	No Cotiza	2,750,000	8,250,000	0%	Cumple	2,750,000	8,250,000	0%	Cumple
6	Muros de nivelación: a- De 0,30 m. armada con 4 ø 6 mm.	Metros cuadrados	8	230,000	1,840,000	0	0	0%	No Cotiza	230,000	1,840,000	0%	Cumple	230,000	1,840,000	0%	Cumple
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8	97,000	776,000	0	0	0%	No Cotiza	97,000	776,000	0%	Cumple	97,000	776,000	0%	Cumple
8	Aislación Asfaltica De Muros: a-0,15 Horizontal	Metros cuadrados	35	96,000	3,360,000	0	0	0%	No Cotiza	96,000	3,360,000	0%	Cumple	96,000	3,360,000	0%	Cumple
9	Muros de Elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	47	124,000	5,828,000	0	0	0%	No Cotiza	124,000	5,828,000	0%	Cumple	124,000	5,828,000	0%	Cumple
10	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	40	160,000	6,400,000	0	0	0%	No Cotiza	160,000	6,400,000	0%	Cumple	160,000	6,400,000	0%	Cumple
10	Envarillado bajo aberturas 2 / 8 por hiladas (2 hiadas)	Metro lineal	30	48,000	1,440,000	0	0	0%	No Cotiza	48,000	1,440,000	0%	Cumple	48,000	1,440,000	0%	Cumple
11	Techo: a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	33	319,000	10,527,000	0	0	0%	No Cotiza	319,000	10,527,000	0%	Cumple	319,000	10,527,000	0%	Cumple
12	Revoques: a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	99	41,000	4,059,000	0	0	0%	No Cotiza	41,000	4,059,000	0%	Cumple	41,000	4,059,000	0%	Cumple
13	b- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	8.5	40,500	344,250	0	0	0%	No Cotiza	40,500	344,250	0%	Cumple	40,500	344,250	0%	Cumple
14	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	27.06	55,000	1,488,300	0	0	0%	No Cotiza	55,000	1,488,300	0%	Cumple	55,000	1,488,300	0%	Cumple
15	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	Metros cuadrados	27.06	210,000	5,682,600	0	0	0%	No Cotiza	210,000	5,682,600	0%	Cumple	210,000	5,682,600	0%	Cumple
	Zocalo granitico base gris	Metro lineal	3	86,000	258,000	0	0	0%	No Cotiza	86,000	258,000	0%	Cumple	86,000	258,000	0%	Cumple
16	Aberturas de Maderas: a- De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	Metros cuadrados	8	2,200,000	17,600,000	0	0	0%	No Cotiza	2,200,000	17,600,000	0%	Cumple	2,200,000	17,600,000	0%	Cumple
17	b- De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60 x 1,50	Unidad	3	1,550,000	4,650,000	0	0	0%	No Cotiza	1,550,000	4,650,000	0%	Cumple	1,550,000	4,650,000	0%	Cumple
18	Aberturas Metalicas: a- Ventanas balancines	Metros cuadrados	3	450,000	1,350,000	0	0	0%	No Cotiza	450,000	1,350,000	0%	Cumple	450,000	1,350,000	0%	Cumple
19	Alféizar de ventana: a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	4	37,000	148,000	0	0	0%	No Cotiza	37,000	148,000	0%	Cumple	37,000	148,000	0%	Cumple
20	Pintura: a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	65	25,500	1,657,500	0	0	0%	No Cotiza	25,500	1,657,500	0%	Cumple	25,500	1,657,500	0%	Cumple
21	b- De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	65	40,000	2,600,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	2,600,000	0%	Cumple	40,000	2,600,000	0%	Cumple
22	c- De aberturas de madera con barníz sintético	Metros cuadrados	7.2	70,500	507,600	0	0	0%	No Cotiza	70,500	507,600	0%	Cumple	70,500	507,600	0%	Cumple
23	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	0.6	55,500	33,300	0	0	0%	No Cotiza	55,500	33,300	0%	Cumple	55,500	33,300	0%	Cumple
24	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	25	40,000	1,000,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	1,000,000	0%	Cumple	40,000	1,000,000	0%	Cumple
25	f- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	16	40,000	640,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	640,000	0%	Cumple	40,000	640,000	0%	Cumple
26	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	16.3	40,000	652,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	652,000	0%	Cumple	40,000	652,000	0%	Cumple
27	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	9.5	50,000	475,000	0	0	0%	No Cotiza	50,000	475,000	0%	Cumple	50,000	475,000	0%	Cumple
28	Revestimientos: a- De azulejos de 0,15 x 0,15 m.	Metros cuadrados	40	135,000	5,400,000	0	0	0%	No Cotiza	135,000	5,400,000	0%	Cumple	135,000	5,400,000	0%	Cumple
29	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	2.17	269,000	583,730	0	0	0%	No Cotiza	269,000	583,730	0%	Cumple	269,000	583,730	0%	Cumple
30	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	10	135,000	1,350,000	0	0	0%	No Cotiza	135,000	1,350,000	0%	Cumple	135,000	1,350,000	0%	Cumple
31	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	13.5	120,000	1,620,000	0	0	0%	No Cotiza	120,000	1,620,000	0%	Cumple	120,000	1,620,000	0%	Cumple
32	Instalación eléctrica: Instalación eléctrica completa	global	1	3,679,000	3,679,000	0	0	0%	No Cotiza	3,679,000	3,679,000	0%	Cumple	3,679,000	3,679,000	0%	Cumple
	Artefactos electricos según plano	global	1	3,000,000	3,000,000	0	0	0%	No Cotiza	3,000,000	3,000,000	0%	Cumple	3,000,000	3,000,000	0%	Cumple
33	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metro lineal	25	76,000	1,900,000	0	0	0%	No Cotiza	76,000	1,900,000	0%	Cumple	76,000	1,900,000	0%	Cumple
34	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3	368,000	1,104,000	0	0	0%	No Cotiza	368,000	1,104,000	0%	Cumple	368,000	1,104,000	0%	Cumple
35	Instalación sanitaria: a-Agua corriente - desague clocal-camara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	9,600,000	9,600,000	0	0	0%	No Cotiza	9,600,000	9,600,000	0%	Cumple	9,500,000	9,500,000	-1.04%	Cumple
36	b- Camara Septica tipo 2 de 1,50 x 3,00	Unidad Medida Global	1	8,000,000	8,000,000	0	0	0%	No Cotiza	8,000,000	8,000,000	0%	Cumple	8,000,000	8,000,000	0%	Cumple
37	c- Pozo Absorbente Tipo 2 de 1,50 x 3,00	Unidad Medida Global	1	7,110,000	7,110,000	0	0	0%	No Cotiza	7,110,000	7,110,000	0%	Cumple	7,110,000	7,110,000	0%	Cumple
	Barra de asimieno	Unidad	2	1,710,000	3,420,000	0	0	0%	No Cotiza	1,710,000	3,420,000	0%	Cumple	1,710,000	3,420,000	0%	Cumple
	Rampa	Unidad	1	1,700,000	1,700,000	0	0	0%	No Cotiza	1,700,000	1,700,000	0%	Cumple	1,700,000	1,700,000	0%	Cumple
38	Limpieza final	Metros cuadrados	1	480,000	480,000	0	0	0%	No Cotiza	480,000	480,000	0%	Cumple	480,000	480,000	0%	Cumple
					135,644,378		0				135,644,378				135,544,378		

Lic. Yamilda Ramón Ramos G.
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad San Juan Nep.

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
DPTO. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Lic. Isidro Ferreira Vázquez
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad de San Juan Nep.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS - LOTE 2

OBRA: Construcción de un sanitario sexado de 4,40 x 6,15 con techo de tejas

LOTE N° 2 - Esc. Bás. N° 14.015 San Blas																	
Items	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad	PROMEDIO P. REFERENCIAL CONVOCANTE	PRECIO TOTAL	Julio Z. Silvero López (Construcciones Santa Ines)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		Eduardo A. Duarte Rojas (EDR Construcciones)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		DES Constructora S.A.	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion	
1	Cartel de Obra 1,20 x 1,50	Unidad	1	1,500,000	1,500,000	0	0	0%	No Cotiza	1,500,000	1,500,000	0%	Cumple	1,500,000	1,500,000	0%	Cumple
2	Preparacion de Obra: a-Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27.06	7,400	200,244	0	0	0%	No Cotiza	7,400	200,244	0%	Cumple	7,400	200,244	0%	Cumple
3	b-Replanteo	Metros cuadrados	27.06	25,900	700,854	0	0	0%	No Cotiza	25,900	700,854	0%	Cumple	25,900	700,854	0%	Cumple
4	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	6	455,000	2,730,000	0	0	0%	No Cotiza	455,000	2,730,000	0%	Cumple	455,000	2,730,000	0%	Cumple
5	Estructura de H°A°: a-Encadenado H°A° superior de (13 x 27)	Metros cúbicos	3	2,750,000	8,250,000	0	0	0%	No Cotiza	2,750,000	8,250,000	0%	Cumple	2,750,000	8,250,000	0%	Cumple
6	Muros de nivelación: a- De 0,30 m. armada con 4 ø 6 mm.	Metros cuadrados	8	230,000	1,840,000	0	0	0%	No Cotiza	230,000	1,840,000	0%	Cumple	230,000	1,840,000	0%	Cumple
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8	97,000	776,000	0	0	0%	No Cotiza	97,000	776,000	0%	Cumple	97,000	776,000	0%	Cumple
8	Aislación Asfaltica De Muros: a-0,15 Horizontal	Metros cuadrados	35	96,000	3,360,000	0	0	0%	No Cotiza	96,000	3,360,000	0%	Cumple	96,000	3,360,000	0%	Cumple
9	Muros de Elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	47	124,000	5,828,000	0	0	0%	No Cotiza	124,000	5,828,000	0%	Cumple	124,000	5,828,000	0%	Cumple
10	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	40	160,000	6,400,000	0	0	0%	No Cotiza	160,000	6,400,000	0%	Cumple	160,000	6,400,000	0%	Cumple
10	Envarillado bajo aberturas 2 / 8 por hiladas (2 hiadas)	Metro lineal	30	48,000	1,440,000	0	0	0%	No Cotiza	48,000	1,440,000	0%	Cumple	48,000	1,440,000	0%	Cumple
11	Techo: a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	33	319,000	10,527,000	0	0	0%	No Cotiza	319,000	10,527,000	0%	Cumple	319,000	10,527,000	0%	Cumple
12	Revoques: a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	99	41,000	4,059,000	0	0	0%	No Cotiza	41,000	4,059,000	0%	Cumple	41,000	4,059,000	0%	Cumple
13	b- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	8.5	40,500	344,250	0	0	0%	No Cotiza	40,500	344,250	0%	Cumple	40,500	344,250	0%	Cumple
14	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	27.06	55,000	1,488,300	0	0	0%	No Cotiza	55,000	1,488,300	0%	Cumple	55,000	1,488,300	0%	Cumple
15	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	Metros cuadrados	27.06	210,000	5,682,600	0	0	0%	No Cotiza	210,000	5,682,600	0%	Cumple	210,000	5,682,600	0%	Cumple
	Zocalo granitico base gris	Metro lineal	3	86,000	258,000	0	0	0%	No Cotiza	86,000	258,000	0%	Cumple	86,000	258,000	0%	Cumple
16	Aberturas de Maderas: a- De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	Metros cuadrados	8	2,200,000	17,600,000	0	0	0%	No Cotiza	2,200,000	17,600,000	0%	Cumple	2,200,000	17,600,000	0%	Cumple
17	b- De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60 x 1,50	Unidad	3	1,550,000	4,650,000	0	0	0%	No Cotiza	1,550,000	4,650,000	0%	Cumple	1,550,000	4,650,000	0%	Cumple
18	Aberturas Metalicas: a- Ventanas balancines	Metros cuadrados	3	450,000	1,350,000	0	0	0%	No Cotiza	450,000	1,350,000	0%	Cumple	450,000	1,350,000	0%	Cumple
19	Alféizar de ventana: a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	4	37,000	148,000	0	0	0%	No Cotiza	37,000	148,000	0%	Cumple	37,000	148,000	0%	Cumple
20	Pintura: a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	65	25,500	1,657,500	0	0	0%	No Cotiza	25,500	1,657,500	0%	Cumple	25,500	1,657,500	0%	Cumple
21	b- De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	65	40,000	2,600,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	2,600,000	0%	Cumple	40,000	2,600,000	0%	Cumple
22	c- De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	7.2	70,500	507,600	0	0	0%	No Cotiza	70,500	507,600	0%	Cumple	70,500	507,600	0%	Cumple
23	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	0.6	55,500	33,300	0	0	0%	No Cotiza	55,500	33,300	0%	Cumple	55,500	33,300	0%	Cumple
24	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	25	40,000	1,000,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	1,000,000	0%	Cumple	40,000	1,000,000	0%	Cumple
25	f- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	16	40,000	640,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	640,000	0%	Cumple	40,000	640,000	0%	Cumple
26	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	16.3	40,000	652,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	652,000	0%	Cumple	40,000	652,000	0%	Cumple
27	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	9.5	50,000	475,000	0	0	0%	No Cotiza	50,000	475,000	0%	Cumple	50,000	475,000	0%	Cumple
28	Revestimientos: a- De azulejos de 0,15 x 0,15 m.	Metros cuadrados	40	135,000	5,400,000	0	0	0%	No Cotiza	135,000	5,400,000	0%	Cumple	135,000	5,400,000	0%	Cumple
29	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	2.17	269,000	583,730	0	0	0%	No Cotiza	269,000	583,730	0%	Cumple	269,000	583,730	0%	Cumple
30	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	10	135,000	1,350,000	0	0	0%	No Cotiza	135,000	1,350,000	0%	Cumple	135,000	1,350,000	0%	Cumple
31	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	13.5	120,000	1,620,000	0	0	0%	No Cotiza	120,000	1,620,000	0%	Cumple	120,000	1,620,000	0%	Cumple
32	Instalación eléctrica: Instalación eléctrica completa	global	1	3,679,000	3,679,000	0	0	0%	No Cotiza	3,679,000	3,679,000	0%	Cumple	3,679,000	3,679,000	0%	Cumple
	Artefactos electricos según plano	global	1	3,000,000	3,000,000	0	0	0%	No Cotiza	3,000,000	3,000,000	0%	Cumple	3,000,000	3,000,000	0%	Cumple
33	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metro lineal	25	76,000	1,900,000	0	0	0%	No Cotiza	76,000	1,900,000	0%	Cumple	76,000	1,900,000	0%	Cumple
34	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3	368,000	1,104,000	0	0	0%	No Cotiza	368,000	1,104,000	0%	Cumple	368,000	1,104,000	0%	Cumple
35	Instalación sanitaria: a-Agua corriente - desague clocal-camara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	9,600,000	9,600,000	0	0	0%	No Cotiza	9,600,000	9,600,000	0%	Cumple	9,500,000	9,500,000	-1.04%	Cumple
36	b- Camara Septica tipo 2 de 1,50 x 3,00	Unidad Medida Global	1	8,000,000	8,000,000	0	0	0%	No Cotiza	8,000,000	8,000,000	0%	Cumple	8,000,000	8,000,000	0%	Cumple
37	c- Pozo Absorbente Tipo 2 de 1,50 x 3,00	Unidad Medida Global	1	7,110,000	7,110,000	0	0	0%	No Cotiza	7,110,000	7,110,000	0%	Cumple	7,110,000	7,110,000	0%	Cumple
	Barra de asimieno	Unidad	2	1,710,000	3,420,000	0	0	0%	No Cotiza	1,710,000	3,420,000	0%	Cumple	1,710,000	3,420,000	0%	Cumple
	Rampa	Unidad	1	1,700,000	1,700,000	0	0	0%	No Cotiza	1,700,000	1,700,000	0%	Cumple	1,700,000	1,700,000	0%	Cumple
38	Limpieza final	Metros cuadrados	1	480,000	480,000	0	0	0%	No Cotiza	480,000	480,000	0%	Cumple	480,000	480,000	0%	Cumple
					135,644,378		0				135,644,378				135,544,378		

Lic. Ysmilio Ramón Ramos G.
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad San Juan Nep.

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
DPTO. DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Lic. Isidro Ferreira Vázquez
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad de San Juan Nep.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS - LOTE 3

OBRA: Construcción de un sanitario sexado de 4,40 x 6,15 con techo de tejas

LOTE N° 3 - Esc. Bás. N° 2.999 María Auxiliadora

Items	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad	PROMEDIO P. REFERENCIAL CONVOCANTE	PRECIO TOTAL	Julio Z. Silvero López (Construcciones Santa Ines)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		Eduardo A. Duarte Rojas (EDR Construcciones)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		DES Constructora S.A.	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion	
1	Cartel de Obra 1,20 x 1,50	Unidad	1	1,500,000	1,500,000	0	0	0%	No Cotiza	1,500,000	1,500,000	0%	Cumple	1,500,000	1,500,000	0%	Cumple
2	Preparacion de Obra: a-Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27.06	7,400	200,244	0	0	0%	No Cotiza	7,400	200,244	0%	Cumple	7,400	200,244	0%	Cumple
3	b-Replanteo	Metros cuadrados	27.06	25,900	700,854	0	0	0%	No Cotiza	25,900	700,854	0%	Cumple	25,900	700,854	0%	Cumple
4	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	6	455,000	2,730,000	0	0	0%	No Cotiza	455,000	2,730,000	0%	Cumple	455,000	2,730,000	0%	Cumple
5	Estructura de H°A°: a-Encadenado H°A° superior de (13 x 27)	Metros cúbicos	3	2,750,000	8,250,000	0	0	0%	No Cotiza	2,750,000	8,250,000	0%	Cumple	2,750,000	8,250,000	0%	Cumple
6	Muros de nivelación: a- De 0,30 m. armada con 4 ø 6 mm.	Metros cuadrados	8	230,000	1,840,000	0	0	0%	No Cotiza	230,000	1,840,000	0%	Cumple	230,000	1,840,000	0%	Cumple
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8	97,000	776,000	0	0	0%	No Cotiza	97,000	776,000	0%	Cumple	97,000	776,000	0%	Cumple
8	Aislación Asfaltica De Muros: a-0,15 Horizontal	Metros cuadrados	35	96,000	3,360,000	0	0	0%	No Cotiza	96,000	3,360,000	0%	Cumple	96,000	3,360,000	0%	Cumple
9	Muros de Elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	47	124,000	5,828,000	0	0	0%	No Cotiza	124,000	5,828,000	0%	Cumple	124,000	5,828,000	0%	Cumple
10	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	40	160,000	6,400,000	0	0	0%	No Cotiza	160,000	6,400,000	0%	Cumple	160,000	6,400,000	0%	Cumple
10	Envarillado bajo aberturas 2 / 8 por hiladas (2 hiadas)	Metro lineal	30	48,000	1,440,000	0	0	0%	No Cotiza	48,000	1,440,000	0%	Cumple	48,000	1,440,000	0%	Cumple
11	Techo: a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	33	319,000	10,527,000	0	0	0%	No Cotiza	319,000	10,527,000	0%	Cumple	319,000	10,527,000	0%	Cumple
12	Revoques: a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	99	41,000	4,059,000	0	0	0%	No Cotiza	41,000	4,059,000	0%	Cumple	41,000	4,059,000	0%	Cumple
13	b- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	8.5	40,500	344,250	0	0	0%	No Cotiza	40,500	344,250	0%	Cumple	40,500	344,250	0%	Cumple
14	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	27.06	55,000	1,488,300	0	0	0%	No Cotiza	55,000	1,488,300	0%	Cumple	55,000	1,488,300	0%	Cumple
15	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	Metros cuadrados	27.06	210,000	5,682,600	0	0	0%	No Cotiza	210,000	5,682,600	0%	Cumple	210,000	5,682,600	0%	Cumple
	Zocalo granitico base gris	Metro lineal	3	86,000	258,000	0	0	0%	No Cotiza	86,000	258,000	0%	Cumple	86,000	258,000	0%	Cumple
16	Aberturas de Maderas: a- De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	Metros cuadrados	8	2,200,000	17,600,000	0	0	0%	No Cotiza	2,200,000	17,600,000	0%	Cumple	2,200,000	17,600,000	0%	Cumple
17	b- De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60 x 1,50	Unidad	3	1,550,000	4,650,000	0	0	0%	No Cotiza	1,550,000	4,650,000	0%	Cumple	1,550,000	4,650,000	0%	Cumple
18	Aberturas Metalicas: a- Ventanas balancines	Metros cuadrados	3	450,000	1,350,000	0	0	0%	No Cotiza	450,000	1,350,000	0%	Cumple	450,000	1,350,000	0%	Cumple
19	Alféizar de ventana: a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	4	37,000	148,000	0	0	0%	No Cotiza	37,000	148,000	0%	Cumple	37,000	148,000	0%	Cumple
20	Pintura: a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	65	25,500	1,657,500	0	0	0%	No Cotiza	25,500	1,657,500	0%	Cumple	25,500	1,657,500	0%	Cumple
21	b- De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	65	40,000	2,600,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	2,600,000	0%	Cumple	40,000	2,600,000	0%	Cumple
22	c- De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	7.2	70,500	507,600	0	0	0%	No Cotiza	70,500	507,600	0%	Cumple	70,500	507,600	0%	Cumple
23	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	0.6	55,500	33,300	0	0	0%	No Cotiza	55,500	33,300	0%	Cumple	55,500	33,300	0%	Cumple
24	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	25	40,000	1,000,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	1,000,000	0%	Cumple	40,000	1,000,000	0%	Cumple
25	f- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	16	40,000	640,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	640,000	0%	Cumple	40,000	640,000	0%	Cumple
26	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	16.3	40,000	652,000	0	0	0%	No Cotiza	40,000	652,000	0%	Cumple	40,000	652,000	0%	Cumple
27	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	9.5	50,000	475,000	0	0	0%	No Cotiza	50,000	475,000	0%	Cumple	50,000	475,000	0%	Cumple
28	Revestimientos: a- De azulejos de 0,15 x 0,15 m.	Metros cuadrados	40	135,000	5,400,000	0	0	0%	No Cotiza	135,000	5,400,000	0%	Cumple	135,000	5,400,000	0%	Cumple
29	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	2.17	269,000	583,730	0	0	0%	No Cotiza	269,000	583,730	0%	Cumple	269,000	583,730	0%	Cumple
30	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	10	135,000	1,350,000	0	0	0%	No Cotiza	135,000	1,350,000	0%	Cumple	135,000	1,350,000	0%	Cumple
31	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	13.5	120,000	1,620,000	0	0	0%	No Cotiza	120,000	1,620,000	0%	Cumple	120,000	1,620,000	0%	Cumple
32	Instalación eléctrica: Instalación eléctrica completa	global	1	3,679,000	3,679,000	0	0	0%	No Cotiza	3,679,000	3,679,000	0%	Cumple	3,679,000	3,679,000	0%	Cumple
	Artefactos electricos según plano	global	1	3,000,000	3,000,000	0	0	0%	No Cotiza	3,000,000	3,000,000	0%	Cumple	3,000,000	3,000,000	0%	Cumple
33	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metro lineal	25	76,000	1,900,000	0	0	0%	No Cotiza	76,000	1,900,000	0%	Cumple	76,000	1,900,000	0%	Cumple
34	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3	368,000	1,104,000	0	0	0%	No Cotiza	368,000	1,104,000	0%	Cumple	368,000	1,104,000	0%	Cumple
35	Instalación sanitaria: a-Agua corriente - desague clocal-camara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	9,600,000	9,600,000	0	0	0%	No Cotiza	9,600,000	9,600,000	0%	Cumple	9,500,000	9,500,000	-1.04%	Cumple
36	b- Camara Septica tipo 2 de 1,50 x 3,00	Unidad Medida Global	1	8,000,000	8,000,000	0	0	0%	No Cotiza	8,000,000	8,000,000	0%	Cumple	8,000,000	8,000,000	0%	Cumple
37	c- Pozo Absorbente Tipo 2 de 1,50 x 3,00	Unidad Medida Global	1	7,110,000	7,110,000	0	0	0%	No Cotiza	7,110,000	7,110,000	0%	Cumple	7,110,000	7,110,000	0%	Cumple
	Barra de asimieno	Unidad	2	1,710,000	3,420,000	0	0	0%	No Cotiza	1,710,000	3,420,000	0%	Cumple	1,710,000	3,420,000	0%	Cumple
	Rampa	Unidad	1	1,700,000	1,700,000	0	0	0%	No Cotiza	1,700,000	1,700,000	0%	Cumple	1,700,000	1,700,000	0%	Cumple
38	Limpieza final	Metros cuadrados	1	480,000	480,000	0	0	0%	No Cotiza	480,000	480,000	0%	Cumple	480,000	480,000	0%	Cumple
					135,644,378		0				135,644,378				135,544,378		

Lic. Yamilio Ramón Ramos G.
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad San Juan Nep.

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
DPTO. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Lic. Isidro Ferreira Vázquez
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad de San Juan Nep.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS - LOTE 4

OBRA: Construcción de un Bloque de tres aulas de 5,80 x 6,80 con techo de tejas"

LOTE N° 4 - Esc. Bás. N° 4239 Fulgencio Yegros				PROMEDIO P. REFERENCIAL CONVOCANTE	PRECIO TOTAL	Julio Z. Silvero López (Construcciones Santa Ines)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		Eduardo A. Duarte Rojas (EDR Construcciones)	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion		DES Constructora S.A.	Precio Total Ofertado	Porcentaje de Variacion	
N°	RUBRO	Unidad de Medida	CANTIDAD														
1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	187.5	9,900	1,856,250	9,108	1,707,750	-8%	Cumple	9,752	1,828,406	-1.5%	Cumple	9,900	1,856,250	0%	Cumple
2	Replanteo	Metros cuadrados	187.5	14,600	2,737,500	13,432	2,518,500	-8%	Cumple	14,381	2,696,438	-1.5%	Cumple	14,600	2,737,500	0%	Cumple
3	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	34.9	920,000	32,108,000	846,400	29,539,360	-8%	Cumple	906,200	31,626,380	-1.5%	Cumple	920,000	32,108,000	0%	Cumple
4	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	3	4,150,000	12,450,000	3,818,000	11,454,000	-8%	Cumple	4,087,750	12,263,250	-1.5%	Cumple	4,150,000	12,450,000	0%	Cumple
5	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	5.58	4,150,000	23,157,000	3,818,000	21,304,440	-8%	Cumple	4,087,750	22,809,645	-1.5%	Cumple	4,150,000	23,157,000	0%	Cumple
6	De 0,45 cm.	Metros cuadrados	12.25	610,000	7,472,500	561,200	6,874,700	-8%	Cumple	600,850	7,360,413	-1.5%	Cumple	610,000	7,472,500	0%	Cumple
7	De 0,30 cm.	Metros cuadrados	19.1	560,000	10,696,000	515,200	9,840,320	-8%	Cumple	551,600	10,535,560	-1.5%	Cumple	560,000	10,696,000	0%	Cumple
8	De 0,60 cm.	Metros cuadrados	20	560,000	11,200,000	515,200	10,304,000	-8%	Cumple	551,600	11,032,000	-1.5%	Cumple	560,000	11,200,000	0%	Cumple
9	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	69	315,000	21,735,000	289,800	19,996,200	-8%	Cumple	310,275	21,408,975	-1.5%	Cumple	315,000	21,735,000	0%	Cumple
10	De paredes	Metros cuadrados	19.1	355,000	6,780,500	326,600	6,238,060	-8%	Cumple	349,675	6,678,793	-1.5%	Cumple	355,000	6,780,500	0%	Cumple
11	De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	9.82	260,000	2,553,200	239,200	2,348,944	-8%	Cumple	256,100	2,514,902	-1.5%	Cumple	260,000	2,553,200	0%	Cumple
12	De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	9.7	165,000	1,600,500	151,800	1,472,460	-8%	Cumple	162,525	1,576,493	-1.5%	Cumple	165,000	1,600,500	0%	Cumple
13	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	76.5	455,000	34,807,500	418,600	32,022,900	-8%	Cumple	448,175	34,285,388	-1.5%	Cumple	455,000	34,807,500	0%	Cumple
14	De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	19.1	450,000	8,595,000	414,000	7,907,400	-8%	Cumple	443,250	8,466,075	-1.5%	Cumple	450,000	8,595,000	0%	Cumple
15	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	99.6	230,000	22,908,000	211,600	21,075,360	-8%	Cumple	226,550	22,564,380	-1.5%	Cumple	230,000	22,908,000	0%	Cumple
16	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	36	56,000	2,016,000	51,520	1,854,720	-8%	Cumple	55,160	1,985,760	-1.5%	Cumple	56,000	2,016,000	0%	Cumple
17	De 0,45 x 0,45 visto para corredor	Metro lineal	16	197,000	3,152,000	181,240	2,899,840	-8%	Cumple	194,045	3,104,720	-1.5%	Cumple	197,000	3,152,000	0%	Cumple
18	De tejas y tejuelones prensadas a maquina	Metros cuadrados	168.5	460,000	77,510,000	423,200	71,309,200	-8%	Cumple	453,100	76,347,350	-1.5%	Cumple	460,000	77,510,000	0%	Cumple
19	Viga de madera y planchuela en galeria	Unidad Medida Global	1	4,825,000	4,825,000	4,439,000	4,439,000	-8%	Cumple	4,752,625	4,752,625	-1.5%	Cumple	4,825,000	4,825,000	0%	Cumple
20	De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	252	61,500	15,498,000	56,580	14,258,160	-8%	Cumple	60,578	15,265,530	-1.5%	Cumple	61,500	15,498,000	0%	Cumple
21	De viga cumbrera de H° A°	Metros cuadrados	27.3	25,000	682,500	23,000	627,900	-8%	Cumple	24,625	672,263	-1.5%	Cumple	25,000	682,500	0%	Cumple
22	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	172.5	61,500	10,608,750	56,580	9,760,050	-8%	Cumple	60,578	10,449,619	-1.5%	Cumple	61,500	10,608,750	0%	Cumple
23	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	172.5	60,000	10,350,000	55,200	9,522,000	-8%	Cumple	59,100	10,194,750	-1.5%	Cumple	60,000	10,350,000	0%	Cumple
24	Zocalo calcareo	Metro lineal	100.5	19,000	1,909,500	17,480	1,756,740	-8%	Cumple	18,715	1,880,858	-1.5%	Cumple	19,000	1,909,500	0%	Cumple
25	Puerta madera de 1,20 x 2,10	Unidad	3	1,060,000	3,180,000	975,200	2,925,600	-8%	Cumple	1,044,100	3,132,300	-1.5%	Cumple	1,060,000	3,180,000	0%	Cumple
26	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	20.64	330,000	6,811,200	303,600	6,266,304	-8%	Cumple	325,050	6,709,032	-1.5%	Cumple	330,000	6,811,200	0%	Cumple
27	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	15	9,700	145,500	8,924	133,860	-8%	Cumple	9,555	143,318	-1.5%	Cumple	9,700	145,500	0%	Cumple
28	De paredes a la cal	Metros cuadrados	192.1	8,950	1,719,295	8,234	1,581,751	-8%	Cumple	8,816	1,693,506	-1.5%	Cumple	8,950	1,719,295	0%	Cumple
29	De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	20	14,000	280,000	12,880	257,600	-8%	Cumple	13,790	275,800	-1.5%	Cumple	14,000	280,000	0%	Cumple
30	De viga cumbrera a la cal	Metros cuadrados	40.6	15,850	643,510	14,582	592,029	-8%	Cumple	15,612	633,857	-1.5%	Cumple	15,850	643,510	0%	Cumple
31	De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	21	43,000	903,000	39,560	830,760	-8%	Cumple	42,355	889,455	-1.5%	Cumple	43,000	903,000	0%	Cumple
32	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	261.9	31,000	8,118,900	28,520	7,469,388	-8%	Cumple	30,535	7,997,117	-1.5%	Cumple	31,000	8,118,900	0%	Cumple
33	De maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	168.5	28,600	4,819,100	26,312	4,433,572	-8%	Cumple	28,171	4,746,814	-1.5%	Cumple	28,600	4,819,100	0%	Cumple
34	De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	16	41,400	662,400	38,088	609,408	-8%	Cumple	40,779	652,464	-1.5%	Cumple	41,400	662,400	0%	Cumple
35	Vidrios dobles	Metros cuadrados	20.5	225,000	4,612,500	207,000	4,243,500	-8%	Cumple	221,625	4,543,313	-1.5%	Cumple	225,000	4,612,500	0%	Cumple
36	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	65.25	89,000	5,807,250	81,880	5,342,670	-8%	Cumple	87,665	5,720,141	-1.5%	Cumple	89,000	5,807,250	0%	Cumple
37	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	4,530,000	4,530,000	4,167,600	4,167,600	-8%	Cumple	4,462,050	4,462,050	-1.5%	Cumple	4,530,000	4,530,000	0%	Cumple
38	Artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	17,100,000	17,100,000	15,732,000	15,732,000	-8%	Cumple	16,843,500	16,843,500	-1.5%	Cumple	16,900,000	16,900,000	-1.16%	Cumple
39	Pizarrones	Unidad	3	4,250,000	12,750,000	3,910,000	11,730,000	-8%	Cumple	4,186,250	12,558,750	-1.5%	Cumple	4,250,000	12,750,000	0%	Cumple
40	Limpieza final	Metros cuadrados	160	13,500	2,160,000	12,420	1,987,200	-8%	Cumple	13,298	2,127,600	-1.5%	Cumple	13,500	2,160,000	0%	Cumple
					401,451,355		369,335,247				395,429,585				401,251,355		

Lic. Yamido Ramón Ramos G.
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad San Juan Nep.

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
DPTO. DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Lic. Isidro Ferreira Vázquez
Miembro Comité Evaluador
Municipalidad de San Juan N.