UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
Colegio Experimental Paraguay - Brasil
Comandante Gamarra y Gobernador Irala (Itápytapunta)
Teléfonos: 423.315 – 423.320 – Fax: 425888
E-mail: colegio@cepb.una.py
Asunción – Paraguay

CUADRO DE PRECIO COMPARATIVO

Descripción del llamado : **MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS DEL EDIFICIO DE LA INSTITUCION**

Modalidad: Contratación Directa

Expediente Nº: 315735				Arq. Adrián Saldivar			HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez			GR Consultores			Pametal de Paolo Alexander Allende Jara			R & R Construcciones de Cesar A. Recalde						PRECIOS TOTALES					
ITEM	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	Arq. Adrián Saldivar	HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez	GR Consultores	Pametal de Paolo Alexander Allende Jara	R & R Construcciones de Cesar A. Recalde	
LOTE Nº 1 Mantenimiento y Reparación - Jardín y Veredas																											
1			Servicio de Jardinería - Jardin Patio																								
1,1	200	m2	Desmont. y Reposic. de piso canto rodado in situ	S/M		75900			80000			75000			66000			120000				15.180.000	16.000.000	15.000.000	13.200.000	24.000.000	
1,2	220	m2	Empastado y Colocación de tierra	S/M		18113			14500			18150			26400			15000				3.984.750	3.190.000	3.993.000	5.808.000	3.300.000	
1,3	1	Gl	Reparación de Canteros	S/M		517500			300000			500000			132000			250000				517.500	300.000	500.000	132.000	250.000	
2			Mantenimiento y/o reparacion de acera - Vereda y Camineros Frente																				-	-	-	-	
2,1	12	m2	Reposic. de piso baldoson 40x40	S/M		83030			40000			47500			66000			60000				996.360	480.000	570.000	792.000	720.000	
2,2	6	Unidad	Provisión y Colocación de Basureros	S/M		172500			100000			125000			66000			300000				1.035.000	600.000	750.000	396.000	1.800.000	
TOTAL IVA INCLUIDO																						21.713.610	20.570.000	20.813.000	20.328.000	30.070.000	

Expediente Nº: 315735				Arq. Adrián Saldivar			HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez			GR Consultores			Pametal de Paolo Alexander Allende Jara			R & R Construcciones de Cesar A. Recalde						PRECIOS TOTALES					
ITEM	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	Arq. Adrián Saldivar	HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez	GR Consultores	Pametal de Paolo Alexander Allende Jara	R & R Construcciones de Cesar A. Recalde	
LOTE Nº 2: Reparaciones Varias Sector Patio				NO COTIZA																							
1			Construccion de desague pluvial - Sector Técnico Patio Planta Baja																								
1,1	5	Unidad	Desmonte y Const. de registros pluviales 30 x30						105000			125000			105600			150000					525.000	625.000	528.000	750.000	
1,2	3	ml	Provisión y Colocación de caños de 100 mm	NO COTIZA					58000			25000			39600			75000					174.000	75.000	118.800	225.000	
1,3	3	Unidad	Provisión y Reparación bocas de canaletas						27000			27500			33000			20000					81.000	82.500	99.000	60.000	
1,4	30	ml	Demolición y Construcción de canaleta horizontal						125000			93750			66000			90000					3.750.000	2.812.500	1.980.000	2.700.000	
1,5	30	Unidad	Provisión de rejillas 0,40 x 1,00						200000			62500			66000			95000					6.000.000	1.875.000	1.980.000	2.850.000	
2		m2	Reparación de techo - Sector Técnico Laboratorio de Inform.	NO COTIZA																			-	-	-	-	
2,1	1	Gl	Reparación techo de chapa métalica						900000			1875000			396000			450000					900.000	1.875.000	396.000	450.000	
2,2	20	m2	Provisión y Colocación de cielorraso PVC						43000			60000			85800			80000					860.000	1.200.000	1.716.000	1.600.000	
2,3	35	Unidad	Provisión y Colocación de cielorraso (0.40x1.60)						28000			18750			54912			60000					980.000	656.250	1.921.920	2.100.000	
3			Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y caño de bajada - Sector Técnico Galeria	NO COTIZA																			-	-	-	-	
3,1	40	ml	Reparación de Bajada y Canaleta embutida						24000			18750			26400			50000					960.000	750.000	1.056.000	2.000.000	
4			Reparación de Techo - Sector Galeria Administación	NO COTIZA																			-	-	-	-	
4,1	1	Gl	Reparación de Canaleta embutida (Limahoya) Galeria						800000			625000			264000			800000					800.000	625.000	264.000	800.000	
4,2	1	Gl	Provisión y Colocación de cielorraso						700000			312500			330000			950000					700.000	312.500	330.000	950.000	
4,3	1	Gl	Reparaciónes varias (revoque , pintura)						1000000			250000			264000			350000					1.000.000	250.000	264.000	350.000	

Oscar I. Careaga Olmedo
Responsable S-UOC

5			Construcción de desague pluvial - Sector Patio Frente	NO COTIZA																			-	-	-	-	
5,1	1	Gl	Reparación mampostería canaleta						480000			250000			330000			400000					480.000	250.000	330.000	400.000	
5,2	1	Gl	Reparación Piso Baldoson 40x40						290000			375000			396000			200000					290.000	375.000	396.000	200.000	
5,3	6	Ml	Desmonte y reposición de alisada ancho (0.25)						8000			25000			44000			40000					48.000	150.000	264.000	240.000	
5,4	1	Unidad	Reparación de registro pluvial						65000			150000			66000			80000					65.000	150.000	66.000	80.000	
5,5	3	Unidad	Provisión de tapas para canaleta de H°(0.60x0.60)						54000			75000			880000			80000					162.000	225.000	2.640.000	240.000	
6			Construcción de desague pluvial - Sector Primaria	NO COTIZA																			-	-	-	-	
6,1	10	ml	Provisión y Colocación de canaletas bajada						38000			43750			46200			120000					380.000	437.500	462.000	1.200.000	
6,2	5	Unidad	Provisión y colocación de tapas de hormigón						75000			75000			79200			120000					375.000	375.000	396.000	600.000	
6,3	1	Unidad	Construcción de registro pluvial (30x30)						100000			150000			66000			200000					100.000	150.000	66.000	200.000	
6,4	3	ml	Provisión y colocación de cañerias de 100mm						55000			25000			26400			130000					165.000	75.000	79.200	390.000	
6,5	1	Gl	Reparación de registro pluvial y regilla de(0.30x1.00)						120000			187500			79200			400000					120.000	187.500	79.200	400.000	
6,6	1	Gl	Construcción de pileta p/canilla de patio						250000			187500			132000			250000					250.000	187.500	132.000	250.000	
6,7	1	Gl	Provisión y Reparación de piso calcareo						320000			625000			330000			400000					320.000	625.000	330.000	400.000	
7			Construcción de desague pluvial - Sector Patio Tanque	NO COTIZA																			-	-	-	-	
7,1	30	ml	Cambio de Linea subterranea						24000			22500			13200			90000					720.000	675.000	396.000	2.700.000	
7,2	5	Unidad	Construcción de Registros electricos (0.40x0.40)						180000			125000			79200			250000					900.000	625.000	396.000	1.250.000	
7,3	1	Gl	Reparación de Canaleta pluvial horizontal						280000			312500			198000			350000					280.000	312.500	198.000	350.000	
7,4	2	m2	Reposición de Pisos						50000			50000			99000			85000					100.000	100.000	198.000	170.000	
8			Servicio de herreria - Vallado Cancha SectorTanque	NO COTIZA																			-	-	-	-	
8,1	1	Gl	Provisión y Colocación estructura metalica						1350000			625000			924000			5820000					1.350.000	625.000	924.000	5.820.000	
8,2	97	m2	Provisión y Colocación red de seda						18000			18750			13200			35000					1.746.000	1.818.750	1.280.400	3.395.000	
9			Servicio de Herreria Reparación Escalera Dirección	NO COTIZA																			-	-	-	-	
9,1	5	Unidad	Prov,y Coloca. De perfil métalico. 0,30x1,50						380000			31250			52800			160000					1.900.000	156.250	264.000	800.000	
9,2	1	Unidad	Prov,y Coloca. De perfil métalico. 1,20x1,50						380000			75000			158400			280000					380.000	75.000	158.400	280.000	
9,3	5	Unidad	Prov,y Coloca. Alfom. de goma alto trans.0,30x1,50						53000			37500			79200			130000					265.000	187.500	396.000	650.000	
9,4	1	Unidad	Prov,y Coloca. Alfom. de goma alto trans.1,20x1,50						45000			137500			396000			280000					45.000	137.500	396.000	280.000	
9,5	1	Unidad	Reparaciones umbral chapa acero inoxidable						180000			250000			264000			400000					180.000	250.000	264.000	400.000	
10			Mantenimiento y reparación de Caseta - Deposito Guardias	NO COTIZA																			-	-	-	-	
10,1	1	Gl	Abrir vano p/ puerta y ventana						30000			125000			528000			180000					30.000	125.000	528.000	180.000	
10,2	15	m2	Alisada de cemento s/ contrapiso						22000			47500			39600			50000					330.000	712.500	594.000	750.000	
10,3	18	m2	Estructura de madera machimbre						70000			50000			46933			140000					1.260.000	900.000	844.794	2.520.000	
10,4	1	Unidad	Provisi'on y Colocación de puerta metálica						600000			750000			396000			850000					600.000	750.000	396.000	850.000	
10,5	15	m2	Techo de chapa metalica s/ tirantes						100000			100000			36933			120000					1.500.000	1.500.000	553.995	1.800.000	
11			Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y caño de bajada - Sector Fachada Principal	NO COTIZA																			-	-	-	-	
11,.1	1	Gl	Reparación Canaleta de chapa						600000			625000			264000			1200000					600.000	625.000	264.000	1.200.000	
11,2	1	Gl	Reparac. Embudos de bajadas y soportes metalic.						300000			500000			198000			1100000					300.000	500.000	198.000	1.100.000	
12			Mantenimiento y Reparación de puertas y ventanas -Laboratorio de Informatica Primaria	NO COTIZA																			-	-	-	-	
12,1	1	Unidad	Registro Llave paso 30x30						65000			100000			92400			300000					65.000	100.000	92.400	300.000	
12,2	1	Gl	Cambio sentido de abertura						100000			250000			132000			200000					100.000	250.000	132.000	200.000	
13			Servicio de Herreria - Sector Jardín de Infante	NO COTIZA																			-	-	-	-	
13,1	1	Gl	Reparación juegos de niños						100000			1250000			198000			180000					100.000	1.250.000	198.000	180.000	
14			Reparación de Techo - Sector Polideportivo	NO COTIZA																			-	-	-	-	
14,1	6	Unidad	Reparación teho fibra vidrio ondulada						200000			125000			66000			100000					1.200.000	750.000	396.000	600.000	
TOTAL IVA INCLUIDO																						No cotiza	33.436.000	26.751.250	24.962.109	45.210.000	

Oscar I. Careaga Olmedo
Responsable S-UOC

Expediente Nº: 315735				Arq. Adrián Saldivar			HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez			GR Consultores			Pametal de Paolo Alexander Allende Jara			R & R Construcciones de Cesar A. Recalde						PRECIOS TOTALES					
ITEM	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	Arq. Adrián Saldivar	HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez	GR Consultores	Pametal de Paolo Alexander Allende Jara	R & R Construcciones de Cesar A. Recalde	
LOTE Nº 3: Mantenimiento y Remodelación del Baño Sector técnico - Planta Baja																											
1			Servicio de Demolición - Trabajos Prelim. y Desmontes Varios																								
1,1	54	m2	Azulejos			6325			2000			3750			13444			100000				341.550	108.000	202.500	725.976	5.400.000	
1,2	11	Unidad	Artefactos Sanitarios			28750			15000			12500			36000			180000				316.250	165.000	137.500	396.000	1.980.000	
1,3	18	m2	Piso cáramico			6325			4000			3750			13200			105000				113.850	72.000	67.500	237.600	1.890.000	
1,4	1	Gl	Cañerias viejas			230000			60000			125000			462000			800000				230.000	60.000	125.000	462.000	800.000	
2			Reparación y Mantenimiento de Baño																			-	-	-	-	-	
2,1	78	m2	Revoque c/ hidrofugo			17250			14000			17500			33338			55000				1.345.500	1.092.000	1.365.000	2.600.364	4.290.000	
2,2	18	m2	Colocación y Reposición de Pisos			86250			50000			52500			77000			75000				1.552.500	900.000	945.000	1.386.000	1.350.000	
2,3	54	m2	Reposición y Colocación de Azulejos			80500			48000			51250			69666			100000				4.347.000	2.592.000	2.767.500	3.761.964	5.400.000	
2,4	26	m2	Pintura latex interior			8625			20000			6000			25385			22000				224.250	520.000	156.000	660.010	572.000	
2,5	1	GL	Pintura esmalte sintetico			161000			300000			6500			924000			250000				161.000	300.000	6.500	924.000	250.000	
2,6	2	Unidad	Provisión y Colocación de ventanas métalicas vidriadas			287500			250000			250000			396000			550000				575.000	500.000	500.000	792.000	1.100.000	
2,7	5	Unidad	Lavatorios			345000			240000			225000			171600			220000				1.725.000	1.200.000	1.125.000	858.000	1.100.000	
2,8	3	Unidad	Mingitorios			402500			200000			225000			167200			230000				1.207.500	600.000	675.000	501.600	690.000	
2,9	5	Unidad	Inodoros c/ cisterna			402500			220000			187500			237600			280000				2.012.500	1.100.000	937.500	1.188.000	1.400.000	
2,10	5	Unidad	Dispensadores de jabón			172500			50000			62500			52800			45000				862.500	250.000	312.500	264.000	225.000	
2,11	2	Unidad	Dispensadores de toallas de papel			230000			50000			125000			100000			65000				460.000	100.000	250.000	200.000	130.000	
2,12	2	Unidad	Rejila de Piso sifonada			138000			95000			62500			66000			60000				276.000	190.000	125.000	132.000	120.000	
2,13	5	Unidad	Griferias			103500			68000			62500			105600			65000				517.500	340.000	312.500	528.000	325.000	
2,14	5	Unidad	Espejos natural			115000			120000			125000			66000			135000				575.000	600.000	625.000	330.000	675.000	
2,15	1	Gl	Instalación de Cañerias de Agua			1495000			70000			1625000			1716000			800000				1.495.000	70.000	1.625.000	1.716.000	800.000	
2,16	1	Gl	Desague Cloacal			1196000			70000			1000000			897600			800000				1.196.000	70.000	1.000.000	897.600	800.000	
2,17	4	ml	Embutir Cañerias			57500			25000			37500			132000			80000				230.000	100.000	150.000	528.000	320.000	
2,18	1	Gl	Provisión e Instalación equipo de luces			460000			180000			375000			594000			800000				460.000	180.000	375.000	594.000	800.000	
2,19	1	Unidad	Prov. y Coloc. de mamparas (0.50x0.40)			161000			200000			62500			792000			400000				161.000	200.000	62.500	792.000	400.000	
2,20	1	Gl	Limpieza final y retiro de escombros			345000			150000			375000			792000			200000				345.000	150.000	375.000	792.000	200.000	
TOTAL IVA INCLUIDO																						20.729.900	11.459.000	14.222.500	21.267.114	31.017.000	

Oscar L. Careaga Olmedo
Responsable S-UOC

Expediente Nº: 315735				Arq. Adrián Saldivar			HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez			GR Consultores			Pametal de Paolo Alexander Allende Jara			R & R Construcciones de Cesar A. Recalde						PRECIOS TOTALES					
ITEM	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	Arq. Adrián Saldivar	HF Construcciones de Arq. Hector Fernandez	GR Consultores	Pametal de Paolo Alexander Allende Jara	R & R Construcciones de Cesar A. Recalde	
LOTE Nº 4: Mantenimiento y Remodelación del Baño Sector básico - Primaria																											
1			Sevicio de demolición - Trabajos Preliminares																								
1,1	24	m2	Replanteo y Marcación			2875			3000			1250			16500			3800				69.000	72.000	30.000	396.000	91.200	
2			Servicio de Demolición - Desmoliciones Varias																				-	-	-	-	
2,1	33	m2	Mamposteria s/ recuperación 0.15 común			9200			4000			3750			12000			120000				303.600	132.000	123.750	396.000	3.960.000	
2,2	56	m2	Azulejos			6325			2000			3750			13200			100000				354.200	112.000	210.000	739.200	5.600.000	
2,3	21	m2	Mamparas de madera			5750			3000			6250			6600			160000				120.750	63.000	131.250	138.600	3.360.000	
2,4	13	Unidad	Artefactos Sanitarios			28750			15000			12500			10000			170000				373.750	195.000	162.500	130.000	2.210.000	
2,5	23	m2	Piso céramico			6325			4000			3750			16070			120000				145.475	92.000	86.250	369.610	2.760.000	
2,6	1	Gl	Cañerias viejas			230000			100000			125000			462000			800000				230.000	100.000	125.000	462.000	800.000	
3			Reparación y mantenimiento de baño																				-	-	-	-	
3,1	2	m3	Excavación y Cimiento P.B.C			257600			250000			225000			330000			420000				515.200	500.000	450.000	660.000	840.000	
3,2	24	m2	Contrapiso Cascotes			23000			20000			10000			38225			25000				552.000	480.000	240.000	917.400	600.000	
3,3	3	m2	Nivelación 0.30			103500			90000			102500			85800			150000				310.500	270.000	307.500	257.400	450.000	
3,4	11	ml	Aislación Horizontal			20585			15000			13125			25200			25000				226.435	165.000	144.375	277.200	275.000	
3,5	20	m2	Mamposteria de lad. Común 0.15			57500			49000			56250			52800			80000				1.150.000	980.000	1.125.000	1.056.000	1.600.000	
3,6	4	ml	Dintel s/ Abertura			28750			12000			22500			82500			45000				115.000	48.000	90.000	330.000	180.000	
3,7	87	m2	Revoque interior c/ hidrofugo			17009			13000			18750			31938			35000				1.479.740	1.131.000	1.631.250	2.778.606	3.045.000	
3,8	24	m2	Colocación y Reposición de Pisos y Zocalos			15525			50000			51250			72600			70000				372.600	1.200.000	1.230.000	1.742.400	1.680.000	
3,9	58	m2	Revestimientos de Azulejos			80500			50000			51250			72600			100000				4.669.000	2.900.000	2.972.500	4.210.800	5.800.000	
3,10	25	m2	Pinturas látex			8625			14500			6000			31680			28000				215.625	362.500	150.000	792.000	700.000	
3,11	2	Unidad	Provisión y Colocación de puertas placa			517500			200000			437500			330000			900000				1.035.000	400.000	875.000	660.000	1.800.000	
3,12	2	Unidad	Provisión y Colocación de ventanas métalicas			287500			240000			125000			462000			500000				575.000	480.000	250.000	924.000	1.000.000	
3,13	4	Unidad	Lavatorios			345000			240000			225000			158400			130000				1.380.000	960.000	900.000	633.600	520.000	
3,14	4	Unidad	Mingitorios			402500			200000			225000			158400			170000				1.610.000	800.000	900.000	633.600	680.000	
3,15	10	Unidad	Inodoros c/ cisterna			402500			220000			200000			303600			280000				4.025.000	2.200.000	2.000.000	3.036.000	2.800.000	
3,16	2	Unidad	Rejilla de Piso sifonada			138000			95000			62500			132000			60000				276.000	190.000	125.000	264.000	120.000	
3,17	10	Unidad	Dispensadores de jabón			172500			50000			62500			52800			50000				1.725.000	500.000	625.000	528.000	500.000	
3,18	1	Unidad	Dispensadores de tohallas de papel			230000			50000			125000			132000			55000				230.000	50.000	125.000	132.000	55.000	
3,19	4	Unidad	Griferias			103500			70000			62500			141900			70000				414.000	280.000	250.000	567.600	280.000	
3,20	4	Unidad	Espejos natural			115000			120000			125000			66000			130000				460.000	480.000	500.000	264.000	520.000	
3,21	1	Gl	Instalación de Cañerias de Agua			2530000			1100000			5625000			1716000			800000				2.530.000	1.100.000	5.625.000	1.716.000	800.000	
3,22	1	Gl	Instalación Cañerias de desague Cloacal			2208000			1200000			3750000			897600			850000				2.208.000	1.200.000	3.750.000	897.600	850.000	
3,23	26	m2	Provisión y Coloc. de mamparas			184000			50000			150000			46200			120000				4.784.000	1.300.000	3.900.000	1.201.200	3.120.000	
3,24	3	Unidad	Prov. y Coloc. de mamparas 0,50x0,40			161000			80000			62500			792000			40000				483.000	240.000	187.500	2.376.000	120.000	
3,25	10	Unidad	Puertas con perfileria y herrajes de 0,60			345000			130000			437500			396000			650000				3.450.000	1.300.000	4.375.000	3.960.000	6.500.000	
3,26	1	Gl	Provisión e Instalación equipo de luces			460000			200000			375000			1320000			1500000				460.000	200.000	375.000	1.320.000	1.500.000	
3,27	1	Gl	Limpieza final y retiro de escombros			345000			120000			375000			990000			200000				345.000	120.000	375.000	990.000	200.000	
TOTAL IVA INCLUIDO																						37.192.875	20.602.500	34.346.875	35.756.816	55.316.200	

Oscar I. Careaga Olmedo
Responsable S-UOC