# INFORME DE EVALUACIÓN 017/2018.-

En cumplimiento a establecido en el Artículo 27° de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la **Contratación Directa con ID N° 340.322 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OBRAS CIVILES DEL LOCAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SAN JUAN BAUTISTA".-**

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 001 de fecha 16 de febrero de 2018, indicándose que el mismo estará conformado por: **Abg. EGIDIO RAMÓN JARA (Presidente), Lic. MARILIN AMARILLA CÉSPEDES (Secretaria) y Abg. DELFI DARÍO MARTÍNEZ A. (Miembro).** Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 21909/03 pasamos a exponer cuanto sigue:

**1.- Acta de Apertura de Ofertas:**

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 27 del mes de julio de 2018, se ha procedido a la apertura de las siguientes:

| N° | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|
| **Oferente 1: PALMA MULTISERVICIOS – Roberto David Olmedo** | **Gs. 61.975.400.-** |
| **Oferente 2: NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández** | **Gs. 61.806.000.-** |

**1.1.- Observaciones realizadas en el Acto de Apertura de Ofertas:** De conformidad a lo establecido en el Art. 54° del Decreto N° 21209/03, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

***No se observa en el Acta de Apertura de Ofertas N° 016/2018 ninguna objeción formulada por los participantes en el acto de apertura de ofertas.-***

**2.- Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:**

.../////...

Lic. Marilin Amarilla Céspedes
Secretaria - Comité de Evaluación

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Egidio Ramón Jara
Presidente - Comité de Evaluación

.../// ...

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

| Documentos | PALMA MULTISERVICIOS | NELI SERVICIOS |
|---|---|---|
| Formulario de Oferta. | CUMPLE | CUMPLE |
| Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta. | CUMPLE | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta. | CUMPLE | CUMPLE |
| Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar. | CUMPLE | CUMPLE |

*Con relación a la **UNIDAD DE MEDIDA**, consignada por la Firma **NELI SERVICIOS** de la Sra. Severa Villar Fernández con RUC 3429548-8 se encuentra incompleta en las letras, habiéndose consignado "Metros cua", entendiéndose que es "Metros cuadrados", quedando a consideración dicha omisión.-*

*A continuación se exponen los Formularios de Ofertas presentados por los Oferentes:*

***Formulario de Oferta.***

**Lista de Precios**

*(Insertar la Lista de precios que corresponda)*

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Fecha: 27/07/2018<br>CD No: 16/2018<br>ID No: 340522 | | |
| 1 | 2 | 3 | 6 | | 8 | 9 | 10 |
| Ítem* | Código Catalogo* | Descripcion de Rubros* | Unidad de Medida | Presentacion* | Cantidad* | Precio Unitario (IVA incluido)** | Precio Total (IVA incluido)** |
| 1 | 721025707-003 | Tratamiento de humedad en paredes revocadas | m2 | Evento | 60 | 30.000 | 1.800.000 |
| 2 | 72101607-002 | De pared interior con hidrófugo en 3 capas, terminación fratachado y fieltrado. | m2 | Evento | 76 | 30.000 | 2.280.000 |
| 3 | 72102004-001 | Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa. | m2 | Evento | 1582 | 34.700 | 54.895.400 |
| 4 | 72131601-005 | De pared interior revocado tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA. | m2 | Evento | 100 | 30.000 | 3.000.000 |
| | | | | | | **Precio Total: | 61.975.400 |

Son guaraníes: Sesenta y un millones novecientos setenta y cinco mil cuatrocientos.-

Firma_____ Roberto David Olmedo, en calidad de Oferente/Propietario

Nombre: Roberto David Olmedo
En calidad de Oferente / Propietario de PALMA MULTI SERVICIOS

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

Abg. Egidio Ramón Jara
Presidente - Comité de Evaluación

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

.../// ...

.../.../...

Ítems del llamado SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE OBRAS CIVILES DEL LOCAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SAN JUAN BAUTISTA con ID: 340522
77 Of.M. Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

| ns | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Presentación | Cantidad | Precio unit | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72102507-003 | Servicio de aislación de pared | Metros cuadrados | 60 | 31000 | 1860000 |
| | 72101607-002 | Revestimiento de pared o muros | Metros cuadrados | 76 | 33000 | 2508000 |
| | 72102004-001 | Servicio de impermeabilización | Metros cuadrados | 1.582 | 34000 | 53788000 |
| | 72131601-005 | Mampostería | Metros cuadrados | 100 | 36500 | 3650000 |
| | | | | | Precio Tot. | $61806000 |

Firma:
Nombre: SEVERA VILLAR FERNANDEZ
En calidad de: PROPIETARIA

### 3.- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustadas por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Num. 2) del Art. 61° del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por la firma oferente que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que no presenta errores aritméticos.-

#### 3.1.- Verificación de los precios ofertas por las firmas participantes:

**Cuadro Comparativo de Ofertas**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | PALMA MULTISERVICIOS | | | NELLI SERVICIOS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Precio Unitario | Cantidad | Total | Precio Unitario | Cantidad | Total |
| 1 | SERVICIO DE AISLACION DE PARED | 30.000 | 60 | 1.800.000 | 31.000 | 60 | 1.860.000 |
| 2 | REVESTIMIENTO DE PARED O MUROS | 30.000 | 76 | 2.280.000 | 33.000 | 76 | 2.508.000 |
| 3 | SERVICIO DE IMPERMEABILIZACION | 34.700 | 1.582 | 54.895.400 | 34.000 | 1.582 | 53.788.000 |
| 4 | MAMPOSTERÍA | 30.000 | 100 | 3.000.000 | 36.500 | 100 | 3.650.000 |
| | TOTAL GENERAL | | | 61.975.400 | | | 61.806.000 |

**CONCLUSION**: No se observan errores aritméticos en los precios unitarios y totales cotizados por los oferentes.-

.../.../...

Lic. Marilin Amarilla Céspedes
Secretaria - Comité de Evaluación

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Egidio Ramón Jara
Presidente - Comité de Evaluación

.../.../...

**3.2.- Aplicación del margen de preferencia:**

Los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas verifican que los Oferentes ***PALMA MULTISERVICIOS y NELLI SERVICIOS*** no han presentado el Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria de Comercio y conforme al ANEXO E (V. Otros Documentos), *establece que "la no presentación del mencionado Certificado no representará motivo de descalificación...".-*

Habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor, según lo siguiente:

| N° | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|
| **Oferente 1: NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández** | **Gs. 61.806.000.-** |
| **Oferente 2: PALMA MULTISERVICIOS – Roberto David Olmedo** | **Gs. 61.975.400.-** |

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más baja corresponde a la presentada por la Firma **NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández**; por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 se procede a seleccionar a la Firma **NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández.** a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:

**4.- Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:**

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la Firma **NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández**, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: **(i)** Capacidad Legal; **(ii)** Capacidad Técnica y Experiencia; **(iii)** Capacidad Financiera; **(iv)** Especificaciones Técnicas; **(v)** Otros.-

**4.1.- Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:**

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el ANEXO E del PBC, constatándose lo siguiente:

**4.1.1.- Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:**

De conformidad a lo establecido en el Art. 59° del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a solicitar a las siguientes empresas la presentación de los documentos de carácter formal cuya presentación ha sido omitida por las mismas: ***Los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas no han considerado pertinente solicitar a la Firma* NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández *ninguna DOCUMENTACIÓN ni ACLARACIÓN.-***

Abg. Egidio Ramón Jara
Presidente - Comité de Evaluación

...//...

Lic. Marilin Amarilla Céspedes
Secretaria - Comité de Evaluación

Abg. Delfi Dario Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

...///...

*En cumplimiento a lo que dispone la* ***RESOLUCIÓN DNCP N° 849/2015*** *de fecha 27 de marzo de 2015* ***"Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", se recomienda a los Organismos, Entidades y Municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley N° 2051/03 y se dispone su difusión en el Portal de Contrataciones Públicas****", en ese sentido, el Comité de Evaluación ha verificado en la Base de Datos del SINARH – Módulo Legajos, si el Representante Legal de la Firma* **NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández,** *con* ***C.I. N° 3.429.548,*** *se encuentra registrado en la misma, verificándose que la misma* ***no aparece*** *en la Base de Datos del SINARH.-*

| I. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Física | NELI SERVICIOS |
|---|---|
| a) Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta. | CUMPLE |
| b) Constancia de inscripción en el registro único de contribuyentes – RUC | CUMPLE |
| c) Fotocopia simple de la patente municipal del oferente. | CUMPLE |
| d) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cedula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura púbica para presentar la oferta y representarlo en los actos de licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. | No Aplica |
| e) Fotocopia simple del Cumplimiento Tributario vigente. | CUMPLE |

Como podrá notarse, una vez verificadas las documentaciones presentadas por la misma, se observa que la Firma **NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández** ha dado cumplimiento respecto a los documentos solicitados en las bases de la contratación.-

**4.2.- Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica:**

De conformidad a lo establecido en el ANEXO B, Numeral 20 del PBC – Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación, se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por la Firma **NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández**, constatándose el siguiente análisis:

**4.2.1.- Experiencia:**

| Documentos | *NELLI SERVICIOS* |
|---|---|
| a) Copias de Contratos/Órdenes de Compra Ejecutadas o facturas de provisiones de Servicio de Mantenimiento y Reparación de Obras Civiles con Entidades Públicas o Privadas, por un volumen mínimo de 50% del monto de la Oferta, en la sumatoria de los dos últimos años anteriores (2016-2017). | CUMPLE |

**4.2.2.- Capacidad Técnica:** NO APLICA (Anexo B, Num. 20, Inc. c)

...//...

Lic. Marilin Amarilla Céspedes
Secretaria - Comité de Evaluación

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Egidio Ramón Jara
Presidente - Comité de Evaluación

**4.3.- Verificación de la Capacidad Financiera:** NO APLICA (Anexo B, Num. 20, Inc. b)

**4.4.- Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:** Las Firma **NELI SERVICIOS – Severa Villar Fernández** ha presentado las documentaciones que demuestran el cumplimento de las especificaciones técnicas requeridas.-

**5.- <u>Recomendación</u>:**

**Por tanto,** y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **ADJUDICACIÓN** a la Firma **NELI SERVICIOS** de la **Sra. Severa Villar Fernández – RUC N° 3429548-8**, domicilio en Manzana 4 – Lote 4 Mil Viviendas – Ayolas, Misiones, por un monto de: **Gs. 61.806.000 (Guaraníes Sesenta y un millones ochocientos seis mil) IVA Incluido**, en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe.-

Informe dado por unanimidad de los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, en la ciudad de San Juan Bautista, Misiones, a los 16 días del mes de Agosto de 2018.-

**Es nuestro informe.-**

Abg. Egidio Ramón Jara
Presidente - Comité de Evaluación

Lic. Marilin Amarilla Céspedes
Secretaria - Comité de Evaluación

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación