INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 06 días del mes de junio de 2012, se presenta el Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas inherentes a la Licitación por Concurso de Ofertas-DIP N° 02/12 "Mantenimiento Preventivo de Ascensores del IPS", elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, y el Art. 61 del **Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley N° 2051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el **Decreto N° 5.174 por el cual se modifican algunos artículos del Decreto N° 21.909/2003**, y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración de la Presidencia del Instituto de Previsión Social y por su intermedio al Consejo de Administración.

En fecha 29 de mayo de 2012, se designa la Comisión Evaluadora, con la integración de los siguientes funcionarios: la Srta. Fátima Raquel Ramírez Ortega por la Dirección de Gestión de Bienes y Servicios, el Arq. José Carlos Cañellas Escobar en representación de la unidad solicitante la Dirección de Infraestructura, la Abog. Viviana Graciela Vera González en representación de la Dirección Jurídica de la Institución y la C.P. Rosa Carolina Benegas Ortiz como miembro certificado ante la DNCP.

1. ANTECEDENTES

Por providencia de fecha 05 de Marzo de 2012 la Dirección de Infraestructura remite la Nota Interna NOT-0193-2012-000006 de fecha 29 de febrero de 2012 del Dpto. de Mantenimiento de Infraestructura a fin de elevar el pedido para el inicio de la licitación por Concurso de Ofertas para el "Mantenimiento Preventivo de Ascensores del IPS".

Que, el pedido se halla incorporado en el Programa Anual de Contrataciones 2012, ID 238881, por un monto total a contratar de Gs. 624.000.000 (guaraníes seiscientos veinticuatro millones), la contratación es plurianual y se estima ejecutar por la Dirección de Infraestructura en el presente ejercicio Gs. 364.000.000 (guaraníes trescientos sesenta y cuatro millones). Asimismo se informa que el llamado afecta al rubro 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, DE MANTENIMIENTO Y REPARACION, de los programas: 1, de Gestión Administrativa y Financiera, 2 de Asistencia Médica General y 3 de Gestiones a Jubilados y Pensionados. Los montos que afecten al ejercicio 2013 quedan sujetos a disponibilidad presupuestaria correspondiente.

La Resolución Nº 032-030 /12 de fecha 19 de abril de 2012, en el Art. 1° Autoriza el llamado a Licitación por Concurso de Ofertas-DIP Nº 02/12 "Mantenimiento Preventivo de Ascensores del IPS", en el Art. 2º Aprueba el Pliego de Bases y Condiciones y en su Art. 3º Dispone su publicación a través del Sistema de Información de Contrataciones Publicas y a través de la página Web del Instituto de Previsión Social, de conformidad a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas.

Por nota DBS/SUOC1/Nº 113/12 de fecha 26 de abril se comunica a la Dirección de Contrataciones Públicas el llamado a Licitación por Concurso de Ofertas-DIP Nº 02/12 "Mantenimiento Preventivo de Ascensores del IPS".

En fecha 09 de mayo de 2012 según notificaciones que constan en la carpeta de antecedentes, fueron invitadas las siguientes empresas: Inelec SA, Holler Ingeniería SRL, MYT SA, Thyssenkrupp Elevadores SRL y Compañía General Industrial Limitada SRL.

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Por Memorándum DFI/DPR/PR2 Nº 02551/12 de fecha 9 de abril de 2012, el Departamento de Presupuesto informa sobre la disponibilidad presupuestaria y en la misma fecha expide el CDP Nº 935/2012 con fecha 09 de abril de 2012, por Gs. 364.000.000.- (Guaraníes Trescientos Sesenta y Cuatro Millones).

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta Nº 10/12 de fecha 23 de mayo de 2012, siendo las 09:00 hs. se ha procedido a la apertura de sobres ofertas de las empresas que se presentaron al presente llamado de acuerdo al siguiente detalle:

1. **INELEC S.A.:** Según Planilla de Precios oferta por un monto de Gs. 579.840.0000.- (Guaraníes Quinientos Setenta y Nueve Millones Ochocientos Cuarenta Mil) IVA incluido. Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 17.400.000.- Guaraníes 17.400.000.- (Guaraníes Diez y Siete Millones Cuatrocientos Mil). Aseguradora Paraguaya S.A.-

2. **THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.:** Según Planilla de Precios oferta por un monto de Gs. 568.422.000.- (Guaraníes Quinientos Sesenta y Ocho Millones Cuatrocientos Veinte y Dos Mil) IVA incluido. Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 17.100.000.- (Guaraníes Diez y Siete Millones Cien Mil).- Aseguradora Paraguaya S.A.-

4. VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL (conforme a las IAO del PBC).

Nº de Orden	Documentos Sustanciales	INELEC S.A.	THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.
1	Formulario de Presentación de la Oferta	Cumple	Cumple
2	Formulario de Lista de Precios	Cumple	Cumple
3	Documentos que acrediten la representación legal del firmante de la oferta	Cumple	Cumple
4	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple
5	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art. 40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP Nº 330/07)	Cumple	Cumple

5. VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS (conforme a las IAO del PBC)

Siguiendo el método de evaluación establecido en el Art. 61 del Decreto 21.909/03 y el Decreto 5174/05, se ha procedido a la verificación aritmética de las ofertas presentadas por las firmas oferentes, en concordancia a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, constatándose que las mismas no presentan error aritmético o de cálculo.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
C.P. Carolina Benegas
Sub - UOC N° 1

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. José Carlos Cañellas
Jefe Sección Obras Civiles
Dpto. Mantenimiento de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fátima Ramírez Ortega
Departamento de Licitaciones
D.G.B.S. - I.P.S.

Viviana Graciela Vera Gonzalez
Abogada - Mat. Nº 15.952
Dirección Jurídica

6. CUADRO COMPRATIVO DE PRECIOS

A continuación se detalla la tabla comparativa de precios de acuerdo a las Listas de precios presentadas:

EMPRESA	Item	Código Catálogo	Descripción del bien y/o servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Monto Estimado	Precio Unitario c/ I.V.A.	Monto Total IVA incluido	% Variación	Observación
INELEC S.A.	1	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de los ascensores 1, 2 y 3 del Edificio Boquerón	12	Mes	**90.000.000**	6.600.000	79.200.000	-12%	
THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL							6.000.000	72.000.000	-20%	Oferta más baja
EMPRESA	**Item**	**Código Catálogo**	**Descripción del bien y/o servicio**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Monto Estimado**	**Precio Unitario c/ I.V.A.**	**Monto Total IVA incluido**	**% Variación**	**Observación**
INELEC S.A.	2	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de los ascensores 1 y 2 – Edificio Caja Central	12	Mes	**90.000.000**	5.500.000	66.000.000	-27%	Oferta más baja
THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL							7.000.000	84.000.000	-7%	
EMPRESA	**Item**	**Código Catálogo**	**Descripción del bien y/o servicio**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Monto Estimado**	**Precio Unitario c/ I.V.A.**	**Monto Total IVA incluido**	**% Variación**	**Observación**
INELEC S.A.	3	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de Ascensor – Edificio CEDESS (Ex UMBRAL)V	12	Mes	**24.000.000**	2.000.000	24.000.000	0%	Única oferta
THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL							-	-	No Cotiza	No Cotiza
EMPRESA	**Item**	**Código Catálogo**	**Descripción del bien y/o servicio**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Monto Estimado**	**Precio Unitario c/ I.V.A.**	**Monto Total IVA incluido**	**% Variación**	**Observación**
INELEC S.A.	4	72101506-001	Mantenimiento Correctivo y preventivo del Ascensor de Servicio – Edificio Boquerón	12	Mes	**150.000.000**	12.500.000	150.000.000	0%	Mejor oferta
THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL							14.278.500	171.342.000	14%	

INFORME DE EVALUACIÓN

Abogada - Mat. N° 15.962
Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
C.P. Carolina Benegas
Sub - UOC N° 1

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. José Carlos Cañellas
Jefe Sección Obras Civiles
Dpto. Mantenimiento de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fátima Ramírez Ortega
Departamento de Licitaciones
D.G.B.S. - I.P.S.

EMPRESA	Item	Código Catálogo	Descripción del bien y/o servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Monto Estimado	Precio Unitario c/ I.V.A.	Monto Total IVA incluido	% Variación	Observación
INELEC S.A.	5	72101506-001	Mantenimiento Correctivo y Preventivo del ascensor de Servicio – Edificio Anexo	12	Mes	**150.000.000**	12.100.000	145.200.000	-3%	
THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL							11.740.000	140.880.000	-6%	Oferta más baja
EMPRESA	**Item**	**Código Catálogo**	**Descripción del bien y/o servicio**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Monto Estimado**	**Precio Unitario c/ I.V.A.**	**Monto Total IVA incluido**	**% Variación**	**Observación**
INELEC S.A.	6	72101506-001	Mantenimiento Correctivo y Preventivo de los ascensores 1 y 2 – Hospital Geriátrico	12	Mes	**60.000.000**	4.620.000	55.440.000	-8%	Oferta más baja
THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL							8.350.000	100.200.000	67%	
EMPRESA	**Item**	**Código Catálogo**	**Descripción del bien y/o servicio**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Monto Estimado**	**Precio Unitario c/ I.V.A.**	**Monto Total IVA incluido**	**% Variación**	**Observación**
INELEC S.A.	7	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de los Ascensores 1 y 2 – Edificio Urundey de CDE	12	Mes	**60.000.000**	5.000.000	60.000.000	0%	Única oferta
THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL							-	-	No Cotiza	No Cotiza

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
C.P. Carolina Benegas
Sub - UOC N° 1

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. José Carlos Canellas
Jefe Sección Obras Civiles
Dpto. Mantenimiento de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fátima Ramírez Ortega
Departamento de Licitaciones
D.G.B.S. - I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Viviana Graciela Vera Gómez
Abogada - Mat. N° 15.552
Dirección Jurídica

7. CAPACIDAD FINANCIERA: (conforme a la Sección II Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación).

INELEC S.A.								
		2010		2011		Promedio	OBSERVACION	CALIFICACION
Ratio de Liquidez	Activo corriente	280.701.724	15,11	515.040.397	30,09	22,60	Activo corriente / Pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2010 y 2011.	CUMPLE
	Pasivo corriente	18.573.638		17.114.393				
Endeudamiento	Pasivo total	18.573.638	0,06	17.114.393	0,03	0,05	Pasivo total / Activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2010 y 2011.	CUMPLE
	Activo total	293.434.991		553.750.351				
Rentabilidad	Utilidad Neta	34.019.650	0	62.671.890	0,63	0,48	Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 2 años no deberá ser negativo.	CUMPLE
	Capital	100.000.000		100.000.000				
Capital	Activo corriente	280.701.724	262.128.086	515.040.397	497.926.004	57.984.000	(Activo – Pasivo) : Las empresas o sociedades privadas, deberán poseer un capital no inferior al 10 % (diez por ciento) del monto total de la oferta, para actividades diversas no especificadas dentro del territorio nacional, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año, pudiendo completar dicho porcentaje con la presentación de certificado de una entidad financiera calificada que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje mencionado.	CUMPLE
	(Pasivo corriente)	18.573.638		17.114.393				
						579.840.000		

THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.								
		2010		2011		Promedio	OBSERVACION	CALIFICACION
Ratio de Liquidez	Activo corriente	6.123.028.925	2,58	9.789.077.676	2,85	2,71	Activo corriente / Pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2010 y 2011.	CUMPLE
	Pasivo corriente	2.377.810.642		3.428.963.324				
Endeudamiento	Pasivo total	2.377.810.642	0,37	3.428.963.324	0,34	0,35	Pasivo total / Activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2010 y 2011.	CUMPLE
	Activo total	6.414.075.514		10.143.531.002				
Rentabilidad	Utilidad Neta	2.132.207.592	1,60	2.667.917.127	2,01	1,80	Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 2 años no deberá ser negativo.	CUMPLE
	Capital	1.330.000.000		1.330.000.000				
Capital	Activo corriente	6.123.028.925	3.745.218.283	9.789.077.676	6.360.114.352	56.842.200	(Activo – Pasivo) : Las empresas o sociedades privadas, deberán poseer un capital no inferior al 10 % (diez por ciento) del monto total de la oferta, para actividades diversas no especificadas dentro del territorio nacional, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año, pudiendo completar dicho porcentaje con la presentación de certificado de una entidad financiera calificada que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje mencionado.	CUMPLE
	(Pasivo corriente)	2.377.810.642		3.428.963.324				
						568.422.000		

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
C.P. Carolina Benegas
Sub - UOC N° 1

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. José Carlos Cañellas
Jefe Sección Obras Civiles
Dpto. Mantenimiento de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fátima Ramírez Ortega
Departamento de Licitaciones
D.G.B.S. - I.P.S.

Víctor Ernesto Vera González
Abogado Mat. N° 15.962
Dirección Jurídica

8. ACLARACIONES LEGALES Y TÉCNICAS SOLICITADAS DURANTE EL PROCESO DE EVALUACIÓN

SOLICITUD DE PRESENTACION DE DOCUMENTACIONES CON PLAZO PERENTORIO:

En fecha 4 de junio de 2012, por Nota Nº 0175/12, se solicita a la firma **THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.,** remita en el plazo de 24 horas:

✓ ***Copia completa autenticada del BALANCE Impositivo de los ejercicios fiscales 2010 y 2011.***

Remite lo solicitado en fecha 05 de Junio de 2012.

9. INFORME JURIDICO

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL

1. **THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.**

RUC: 80025240-3
Presentación de SIPE
Monto de la Oferta: Gs. 568.422.000.-
Póliza por Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 17.100.000 (180 días)

❖ **Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requerido por el PBC.-**

2. **INELEC S.A.**

RUC: 80026826-1
Monto: Gs. 579.840.000.-
Póliza por Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 17.400.000 (160 días).-

❖ **Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requerido por el PBC.-**

10. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones sobre las especificaciones técnicas, se presenta el siguiente detalle de cumplimiento de las mismas:

Documentos que demuestren que los Bienes o Servicios se ajustan sustancialmente a los Documentos de la Licitación, de conformidad con las cláusulas 18 y 30 de las IAO	**INELEC SRL**	**THYSSENKRUPP**
Declaración Jurada de compromiso de presentar la garantía técnica de los bienes ofertados en caso de resultar adjudicado para la firma del contrato.	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que demuestren que el Oferente está calificado para ejecutar el contrato en caso que su oferta sea aceptada, de conformidad con la cláusula 19 de estas IAO	**INELEC SRL**	**THYSSENKRUPP**
La empresa debe presentar copias autenticadas de trabajos similares realizados, con sus correspondientes actas de recepción o facturas con montos igual o superior al 50% (cincuenta por ciento), del monto total ofertado por el mismo. La empresa deberá tener como mínimo 3 (tres) años de experiencia en trabajos similares.	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad en materia de personal: La empresa debe presentar el listado de personales que trabajarían en el servicio, en caso de salir adjudicado, con sus correspondientes cargos.	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad en materia de equipos: La empresa debe presentar un listado de equipos necesarios para la prestación del servicio que se le solicita, con carácter de declaración jurada de que pertenecen a dicha empresa y de que estarán a disposición todo el tiempo que dure el contrato.	CUMPLE	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
C.P. Carolina Benegas
Sub - UOC N° 1

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fátima Ramírez Ortega
Departamento de Licitaciones
D.G.B.S. - I.P.S.

CONCLUSIÓN:

Verificadas las documentaciones la firma **INELEC SA y THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL** cumplen con todos los requisititos técnicos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones de la presente licitación.

11. RECOMENDACIONES DE LA COMISION EVALUADORA:

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas conforme al Art. 4 PRINCIPIOS GENERALES de la Ley Nº 2051/03 y su Decreto Reglamentario, se eleva el presente informe, con las sugerencias de adjudicación conforme al siguiente detalle:

INELEC S.A.

Item	Código Catálogo	Descripción del bien y/o servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario c/ I.V.A.	Monto Total IVA incluido
2	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de los ascensores 1 y 2 – Edificio Caja Central	12	Mes	5.500.000	66.000.000
3	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de Ascensor – Edificio CEDESS (Ex UMBRAL)V	12	Mes	2.000.000	24.000.000
4	72101506-001	Mantenimiento Correctivo y preventivo del Ascensor de Servicio – Edificio Boquerón	12	Mes	12.500.000	150.000.000
6	72101506-001	Mantenimiento Correctivo y Preventivo de los ascensores 1 y 2 – Hospital Geriátrico	12	Mes	4.620.000	55.440.000
7	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de los Ascensores 1 y 2 – Edificio Urundey de CDE	12	Mes	5.000.000	60.000.000
					TOTAL	**355.440.000**

***Monto adjudicado:* Gs. 355.440.000 (guaraníes trescientos cincuenta y cinco millones cuatrocientos cuarenta mil).-**

THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.

Item	Código Catálogo	Descripción del bien y/o servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario c/ I.V.A.	Monto Total IVA incluido
1	72101506-001	Mantenimiento Preventivo de los ascensores 1, 2 y 3 del Edificio Boquerón	12	Mes	6.000.000	72.000.000
5	72101506-001	Mantenimiento Correctivo y Preventivo del ascensor de Servicio – Edificio Anexo	12	Mes	11.740.000	140.880.000
					TOTAL	**212.880.000**

***Monto adjudicado:* Gs. 212.880.000 (guaraníes doscientos doce millones ochocientos ochenta mil).-**

***Monto Total de la adjudicación:* Gs. 568.320.000 (guaraníes quinientos sesenta y ocho millones trescientos veinte mil).-**

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
C.P. Carolina Benegas
Sub - UOC N° 1

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. José Carlos Cabellas
Jefe Sección Obras Civiles
Dpto. Mantenimiento de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fátima Ramírez Ortega
Departamento de Licitaciones
D.G.B.S. - I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abogada - Mat. N° 15.96
Dirección Jurídica

12. DISTRIBUCIÒN DE ADJUDICACIÒN POR RUBRO Y PROGRAMA PRESUPUESTARIO:

Programa Presupuestario	Descripción de Programa Presupuestario	RUBRO	MONTO ADJUDICADO C/ IVA		DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA	
			2012	2013	2012	2013
1	"Gestión Administrativa y Financiera"	240	263.700.480	190.955.520	291.200.000	208.000.000
2	"Asistencia Médica General"		32.962.560	23.869.440	36.400.000	26.000.000
3	"Gestión a Jubilados y Pensionados		32.962.560	23.869.440	36.400.000	26.000.000
		TOTALES	**329.625.600**	**238.694.400**	**364.000.000**	**260.000.000**

13. DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO:

De conformidad a la evaluación realizada los oferentes adjudicados deberán presentar para la suscripción del contrato los siguientes documentos:

a) Certificado de no encontrarse en Quiebra o en Convocatoria de Acreedores.
b) Certificado de no hallarse en Interdicción Judicial.
c) Constancia de estar al día en el pago con el IPS.
d) Certificado de Cumplimiento Tributario.

Es nuestro informe.-

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fátima Ramírez
Departamento de Licitaciones

.....
Fátima Raquel Ramírez Ortega
Representante Dirección de Gestión de Bienes y Servicios

Viviana Graciela Vera González
Abogada - Matr. N° 15.562

.....
Abog. Viviana Graciela Vera González
Representante Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. José Carlos Cañellas
Jefe Sección Obras Civiles
Dpto. Mantenimiento de Infraestructura

.....
Arq. Jose Carlos Cañellas Escobar
Representante Dirección de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
C.P. Carolina Benegas
Sub - UOC N° 1

.....
C.P. Rosa Carolina Benegas Ortiz
Funcionaria Certificada DNCP