Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

OBRA: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL FUERTE SAN CARLOS DEL APA – SEGUNDA CONVOCATORIA"
ID: N° 366.534

INFORME DE EVALUACION TECNICA **Fecha: 19/11/2019**

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 28 de octubre de 2019 constando las observaciones en el Acta de Apertura N° 44/2019 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

La revisión de las propuestas abarcó lo referente al análisis y el método de evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 y 61 del Decreto Nº 21.909/03 respectivamente.

- **ANTECEDENTES**

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA	146.113.600 Gs.
EMPRESAS PRESENTADAS	Monto en Gs. según Acta de Apertura
1. R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amílcar Gómez Flores	126.977.000
2. JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ	138.700.000

- **EVALUACIÓN DE OFERTAS**

Se procede a la Evaluación de Ofertas aplicando en primer lugar el Margen de Preferencia, con el fin de dilucidar la menor oferta, conforme a este criterio:

INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
N°	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 20 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ	X		138.700.000
2	R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amílcar Gómez Flores		X	152.372.400

La Empresa **JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ** presenta con su oferta el Certificado de Origen Nacional conforme a lo solicitado y se ajusta a lo establecido en la Carta de Invitación estándar.

La Empresa **R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amílcar Gómez Flores** presenta el Certificado de Origen Nacional en trámite, por lo que se procede a la verificación del Certificado de Origen Nacional a través de la Ventanilla Única del Exportador (VUE) (http://www.vue.org.py), conforme a lo establecido en la Circular DNCP Nº 35/2017 por la cual se comunica la vigencia de la Resolución 1560/2016 del Ministerio de Industria y Comercio. En la mencionada circular reza: ***"...En ese sentido, de conformidad a lo establecido en las IAO y en los criterios de Evaluación de los Pliegos de Bases y Condiciones y Cartas de Invitación Estándar aprobados por esta Dirección Nacional, relativos a la aplicación del Margen de Preferencia Nacional de acuerdo a la legislación vigente, se insta a que durante la evaluación de las ofertas, el Comité conformado para el efecto, proceda a verificar la autenticidad de los Certificados de Origen Nacional presentados y la veracidad de los datos contenidos en los mismos, a través de la ventana de consulta habilitada por la Dirección General del Sistema de Ventanilla Única de Exportación en el Portal del Ministerio de Industria y Comercio, siguiendo los pasos señalados en el Art. 3º de la Resolución Nº 1560/2016.../"***, donde se observa que la Empresa posee el Certificado de Origen Nacional autorizado, por lo que se solicita la presentación de dicho documento a la Empresa. La misma no remite la documentación requerida, por lo que se le aplica el Margen de Preferencia.

En atención al cuadro más arriba detallado, y a la aplicación realizada conforme al **Anexo I** de la presente Evaluación, se procede a la Evaluación Técnica de la Oferta en el orden que antecede.

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. José N. Kronawetter E.
Director
Dirección de Obras Públicas

1.- OFERENTE: R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amílcar Gómez Flores

OFERTA (IVA incluido) :	**126.977.000 Gs. Verificada**				
Garantía Mantenimiento: (Declaración Jurada)	7.000.000 Gs.	% Garantía:	5,51 %	Vigencia:	90 días

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		02 al 03
II	Verificación Planilla de Oferta	X		04 al 05
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta – Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta	X		06 al 07
IV	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°) **Se solicita desglose de precio unitario de los ítems 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 ya que los mismos se encuentran fuera del margen establecido en la Resolución DNCP Nº 411/2018 Art. 5**		X	04 al 05
V	Capacidad Técnica		X	
VI	Experiencia		X	17 al 22
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*		X	13
VIII	Presentar copia autenticada de apertura de negocios en la SSET y pago de patente Municipal al día.	X		09 al 16
IX	Declaración Jurada de Cumplir con las Especificaciones Técnicas Requeridas - **Formulario Nº 5**		X	
X	Cronograma Físico – Financiero – **Formulario Nº 6**		X	
XI	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras – **Formulario Nº 7**		X	

Observación: La Empresa presentó la documentación incompleta que avale la Capacidad Técnica y la Experiencia de la misma, por lo que fue solicitada la presentación de dichos documentos, así como el Formulario Nº 6 – Cronograma Físico – Financiero y el Certificado de Origen Nacional. La Empresa no remitió los documentos requeridos en el plazo establecido para el efecto. Ante lo expuesto se verifica que la oferta se halla incompleta por lo que se rechaza la oferta y se procede a evaluar la siguiente.

2.- OFERENTE: JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ

OFERTA (IVA incluido) :	**138.700.000 Gs. Verificada**				
Garantía Mantenimiento: (Declaración Jurada)	138.700.000 Gs.	% Garantía:	100 %	Vigencia:	90 días

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		01 al 02
II	Verificación Planilla de Oferta	X		03
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta – Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta	X		04
IV	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°)	X		03

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DCP - MOPC

Arq. José N. Kronawetter E.
Director
Dirección de Obras Públic

V	Capacidad Técnica	X		14 al 41
VI	Experiencia	X		12, 13, 06 al 28
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		07
VIII	Presentar copia autenticada de apertura de negocios en la SSET y pago de patente Municipal al día.	X		08 y 09 Verificado en el SIPE
IX	Declaración Jurada de Cumplir con las Especificaciones Técnicas Requeridas - **Formulario Nº 5**	X		29
X	Cronograma Físico – Financiero – **Formulario Nº 6**	X		30
XI	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras – **Formulario Nº 7**	X		42

Observación: La Empresa presentó la documentación incompleta que avale la Capacidad Técnica y Experiencia de la misma, por lo que fue solicitada la presentación de dichos documentos, así como el Formulario Nº 6 – Cronograma Físico – Financiero. La documentación solicitada fue remitida por Memorándum UOC Nº 5321/2019 como expediente MEU Nº 58.841/2019, verificado los documentos se observa que la documentación presentada se ajusta a lo solicitado en la Carta de Invitación.

CONSIDERACIONES GENERALES

1.- *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).*

2.- *El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y trámites pertinentes.*

3.- *Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas.*

4.- *En atención a la presente Evaluación Técnica, y de no existir objeciones Legales, se recomienda, salvo mejor parecer, adjudicar la* ***Licitación MOPC N° 92/2019 "Contratación Directa para el Servicio de Mantenimiento y Reparaciones varias en el Fuerte San Carlos del Apa"****, a la Empresa* ***JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ*** *por un monto de* ***Gs. 138.700.000 (Guaraníes Ciento treinta y ocho millones setecientos mil)****, conforme al resumen final de la Evaluación Técnica que se detalla a continuación:*

RESUMEN FINAL DE EVALUACIÓN TÉCNICA

	INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA	Cumple	No Cumple
1	**R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amílcar Gómez Flores**		X
2	**JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ**	X	

Arq. Luciana Barrios
Jefa Interina – Departamento Técnico

A la Unidad Operativa de Contratación, *con el Informe Técnico elaborado por el Departamento Técnico de la Dirección Obras Públicas.*

Arq. JOSÉ N. KRONAWETTER E., *Director*
Dirección de Obras Públicas

Mantenimiento y Reparaciones varias en el Fuerte San Carlos del Apa - Segunda Convocatoria					
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 92/2019 - ID Nº 366.534					
MARGEN DE PREFERENCIA - ANEXO I					
N°	EMPRESA	OFERTA	PRESENTACIÓN CERTIFICADO DE NACIONALIDAD	APLICACIÓN 20 %	TOTAL FINAL
1	R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amilcar Gómez Flores	126.977.000	NO CUMPLE	25.395.400	152.372.400
2	JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ	138.700.000	CUMPLE		138.700.000

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA				
INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
N°	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 20 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ	X		138.700.000
2	R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amilcar Gómez Flores		X	152.372.400

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS			
Mantenimiento y Reparaciones varias en el Fuerte San Carlos del Apa - Segunda Convocatoria			
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 92/2019 - ID Nº 366.534			
GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA El porcentaje de Garantía de Mantenimiento de Oferta será del 3% sobre el monto total de la oferta.		**R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amilcar Gómez Flores**	**JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ**
	MONTO	7.000.000	138.700.000
	%	5,51%	100,00%
	DIAS	90	90
	OBSERVACIONES		

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
CCP - MOPC

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

Mantenimiento y Reparaciones varias en el Fuerte San Carlos del Apa - Segunda Convocatoria

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 92/2019 - ID Nº 366.534

CRITERIOS	R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amilcar Gómez Flores	JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ
Análisis de precios ofertados (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°).	**PONDERACIÓN**	**PONDERACIÓN**
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado, conforme a la reglamentación dispuesta por la DNCP.	**NO CUMPLE** (Se solicita desglose de precio unitario de los ítems 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 ya que los mismos se encuentran fuera del margen establecido en la Resolución DNCP Nº 411/2018 Art. 5)	**CUMPLE**
Capacidad técnica	**PONDERACIÓN**	**PONDERACIÓN**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos que sean necesarios durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un **Jefe o Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil titulado**, con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza, volumen y complejidad equivalentes al objeto del presente Llamado (Mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200 m2). El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo, y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. **Se deberá presentar Currículum Vitae, como mínimo 1 (un) Certificado de obras de similar envergadura a la propuesta, y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**	**NO CUMPLE**	ING. JULIO CÉSAR GOMEZ RODRIGUEZ (fs. 12 al 13 y 16 al 33 de la oferta) **CUMPLE**
También deberá contar con un profesional **Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional:** haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, en por lo menos una (1) obra vial o de infraestructura (entiéndase mantenimiento, reparaciones varias o construcciones de edificios). **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**	**NO CUMPLE**	**LIC. CARLOS ALBERTO CÁCERES SANCHEZ** (fs. 14 al 15 y 34 al 41 de la oferta y fs. de la documentación complementaria) **CUMPLE**
Experiencia	**PONDERACIÓN**	**PONDERACIÓN**
Capacidad de Suministros y Experiencia: copias autenticadas de contratos ejecutados de provisión o facturaciones y recepciones finales, de servicios de mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200 m2), en los 3 (tres) últimos años (2016, 2017 y 2018). Podrán presentarse la cantidad de contratos, facturaciones y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen en un monto de 30% de su oferta, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado (pudiendo ser solamente un periodo o la sumatoria de los 3 (tres) años mencionados) y debidamente autenticados por Escribano Público. Igualmente deberá presentar la copia de la Constancia de Apertura de Negocios.	**NO CUMPLE** (fs. 17 al 22 de la oferta)	**CUMPLE**

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DCP - MOPC

MARGEN DE PREFERENCIA	PONDERACIÓN	PONDERACIÓN
Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. **A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas.** En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado aquellas ofertas que hayan declarado ser nacionales. Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio. Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien importado o que no haya presentado el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien proveniente del extranjero o que no haya presentado el citado documento.	Certificado En Tramite **NO CUMPLE** (fs. 23 de la oferta)	Certificado Nº 66.638 **CUMPLE** (fs. 07 de la oferta)
OTROS DOCUMENTOS	**PONDERACIÓN**	**PONDERACIÓN**
Presentar copia autenticada de apertura de negocios en la SSET y pago de patente Municipal al día.	**CUMPLE** (fs. 09 al 16 de la oferta)	**CUMPLE** (fs. 08 y 09 de la oferta Verificado en el SIPE)
Declaración Jurada de Cumplir con las Especificaciones Técnicas Requeridas - **Formulario Nº 5**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE** (fs. 29 de la documentación complementaria)
Cronograma Físico Financiero - **Formulario Nº 6**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE** (fs. 30 de la documentación complementaria)
Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras - **Formulario Nº 7**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE** (fs. 42 de la oferta)

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MCRC

Mantenimiento y Reparaciones varias en el Fuerte San Carlos del Apa - Segunda Convocatoria												
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 92/2019 - ID Nº 366.534					PRECIO REFERENCIAL		R.G.C. CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amilcar Gómez Flores			JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ		
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unit. (IVA Incl.)	P. Total (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72131601-002	Cartel de Obra institucional de 3,00x1,50m	Unidad	2,00	1.400.000	2.800.000	1.500.000	3.000.000	7,14	1.536.000	3.072.000	9,71
2	72131601-002	Carteles de Señalización y Seguridad.	Unidad	2,00	346.000	692.000	750.000	1.500.000	116,76	384.000	768.000	10,98
3	72131601-010	Puertas de acceso, reparación de partes deterioradas, cambio de cerraduras y fichas, barnizado de puertas y marcos.	Unidad	5,00	480.000	2.400.000	250.000	1.250.000	-47,92	512.000	2.560.000	6,67
4	72131601-010	Puertas de acceso, reparación de partes deterioradas, cambio de cerraduras y fichas, barnizado de puertas y marcos	Unidad	5,00	480.000	2.400.000	250.000	1.250.000	-47,92	512.000	2.560.000	6,67
5	72131601-010	Cambio de cerraduras y fichas, barnizado de puertas y marcos.	Unidad	3,00	480.000	1.440.000	150.000	450.000	-68,75	384.000	1.152.000	-20,00
6	72131601-010	Reparación de partes deterioradas, cambio de trancas y fichas, barnizado de ventanas y marcos.	Unidad	12,00	300.000	3.600.000	160.000	1.920.000	-46,67	256.000	3.072.000	-14,67
7	72102602-004	Reposición de vidrios rotos en ventanas, dormitorios,cocina,comedor	Metros cuadrados	8,00	144.000	1.152.000	350.000	2.800.000	143,06	166.400	1.331.200	15,56
8	72131601-009	Reparación y sustitución de piso cerámico nacional,rotos en sectores hundidos. Reposición de contrapiso	Metros cuadrados	155,00	72.000	11.160.000	70.000	10.850.000	-2,78	76.800	11.904.000	6,67
9	72102508-002	Reparación del revestimiento cerámico (azulejo de 15x15 cm.), en sanitarios y cocina.	Metros cuadrados	110,00	78.000	8.580.000	70.000	7.700.000	-10,26	76.800	8.448.000	-1,54
10	72102508-002	Limpieza a fondo del revestimiento cerámico de los baños	Unidad	1,00	840.000	840.000	1.500.000	1.500.000	78,57	670.680	670.680	-20,16
11	72131601-011	Reposición de tapas de inodoro	Unidad	6,00	78.000	468.000	120.000	720.000	53,85	64.000	384.000	-17,95
12	72131601-011	Mantenimiento de la instalación de agua corriente en sanitarios, cambio de griferías y llave de paso dañados.	Unidad	1,00	720.000	720.000	1.250.000	1.250.000	73,61	768.000	768.000	6,67
13	72131601-011	Mantenimiento de la instalación de agua corriente en cocina, cambio de grifería y llave de paso dañados	Unidad	1,00	85.600	85.600	450.000	450.000	425,70	95.000	95.000	10,98
14	72101601-001	Reparación de goteras varias y machimbrado deteriorado por el aguaproveniente de las goteras.	Unidad	1,00	3.600.000	3.600.000	2.500.000	2.500.000	-30,56	3.840.000	3.840.000	6,67
15	72131601-001	Instalación electrica (circuitos, cañerias, etc.) para la posterior instalación de equipos de acondicionador de aire de 24.000 mil BTU en dormitorios	Unidad	5,00	1.386.000	6.930.000	230.000	1.150.000	-83,41	1.280.000	6.400.000	-7,65
16	72131601-001	Reparación de daños por corto circuito en corredor y cambio de porta focos, fichas y tomas en general.	Unidad	1,00	3.600.000	3.600.000	1.500.000	1.500.000	-58,33	3.200.000	3.200.000	-11,11
17	72131601-001	Cambio de ventilador de techo comedor	Unidad	4,00	360.000	1.440.000	320.000	1.280.000	-11,11	410.000	1.640.000	13,89
18	72131601-001	Artefacto Led de 60x60cm. En Pasillos.	Unidad	15,00	340.000	5.100.000	120.000	1.800.000	-64,71	320.000	4.800.000	-5,88
19	72131601-001	Artefacto Led de 60x60cm. En Dormitorios.	Unidad	10,00	340.000	3.400.000	120.000	1.200.000	-64,71	320.000	3.200.000	-5,88
20	72131601-001	Artefacto Led de 60x60cm.En Comedor.	Unidad	5,00	340.000	1.700.000	120.000	600.000	-64,71	320.000	1.600.000	-5,88
21	72131601-001	Artefacto Led de 60x60cm.En Cocina.	Unidad	3,00	340.000	1.020.000	120.000	360.000	-64,71	320.000	960.000	-5,88
22	72131601-001	Artefacto Led de 60x60cm.En Dormitorio del cuidador	Unidad	3,00	340.000	1.020.000	120.000	360.000	-64,71	320.000	960.000	-5,88
23	72131601-001	Artefacto Led de 60x60cm.En Salón.	Unidad	3,00	340.000	1.020.000	120.000	360.000	-64,71	320.000	960.000	-5,88
24	72131601-001	Artefacto Led de 40x40cm.En Baños.	Unidad	5,00	192.000	960.000	100.000	500.000	-47,92	200.000	1.000.000	4,17

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DCP - MOPC

25	72131601-012	Pintura al látex de paredes de dormitorios, comedor, cocina, salón, dormitorio del cuidador.	Metros cuadrados	925,00	22.800	21.090.000	25.000	23.125.000	9,65	19.200	17.760.000	-15,79
26	72131601-012	Protección de ladrillo visto con silicona.	Metros cuadrados	456,00	24.000	10.944.000	26.500	12.084.000	10,42	19.200	8.755.200	-20,00
27	72131601-012	Barnizado de cielorraso de machimbre.	Metros cuadrados	1.248,00	24.000	29.952.000	28.500	35.568.000	18,75	23.040	28.753.920	-4,00
28	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1,00	1.800.000	1.800.000	1.000.000	1.000.000	-44,44	1.792.000	1.792.000	-0,44
29	72131601-012	Pintura de mastil, cordeles y bandera.	Unidad Medida Global	1,00	1.680.000	1.680.000	250.000	250.000	-85,12	1.500.000	1.500.000	-10,71
30	82101502-005	Placa conmemorativa de inauguración	Unidad	1,00	2.400.000	2.400.000	450.000	450.000	-81,25	2.560.000	2.560.000	6,67
31	82101502-005	Placa con inscripción del relato de la Historia del Fuerte San Carlos del Apa.	Unidad	1,00	2.160.000	2.160.000	450.000	450.000	-79,17	2.500.000	2.500.000	15,74
32	70111713-996	Desmonte de pasarela existente y sustitución de pasarela por el mismo tipo de madera.	Unidad Medida Global	1,00	3.600.000	3.600.000	1.800.000	1.800.000	-50,00	3.840.000	3.840.000	6,67
33	72102602-002	Reparar muebles de cocina.	Unidad Medida Global	1,00	2.760.000	2.760.000	3.500.000	3.500.000	26,81	2.560.000	2.560.000	-7,25
34	72131601-013	Limpieza final del sitio de obra.	Unidad	1,00	3.600.000	3.600.000	2.500.000	2.500.000	-30,56	3.334.000	3.334.000	-7,39
		TOTAL IVA INCLUIDO				**146.113.600**		**126.977.000**	**-13,10**		**138.700.000**	**-5,07**
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					126.977.000			138.700.000	
			Diferencia					0			0	

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
CCP - MOPC