RESOLUCIÓN STP Nº 412/2016

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" 2DA. CONVOCATORIA - ID Nº 301634, QUE AFECTA AL OBJETO DE GASTO 240 (GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES), DE LA SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DEPENDIENTE DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA.

Asunción, 22 de agosto de 2016

VISTO: El informe elevado por el Comité de Evaluación, con relación a la recomendación de adjudicación para "Mantenimiento y Reparación de Edificios para la STP" 2da. Convocatoria - ID Nº 301634, que afecta al Objeto de Gasto 240 (Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones); y,

CONSIDERANDO: Que, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social dependiente de la Presidencia de la República, ha realizado todos los procedimientos establecidos para la Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2016, conforme lo establece la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", Reglamentada por el Decreto N° 21.909/2003.

Que, el Comité de Evaluación, a través de su Acta N° 02 de fecha 18 de agosto de 2016, previo análisis técnico y económico de las propuestas presentadas para "Mantenimiento y Reparación de Edificios para la STP" 2da. Convocatoria - ID Nº 301634, a ser afectada al Objeto de Gasto 240, recomendó la adjudicación de la Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2016.

El Dictamen STP/DAJ N° 192/16 de la Dirección de Asesoría Jurídica, a través del cual expresa: "Conforme todo lo mencionado precedentemente, esta asesoría refiere que no encuentra impedimento jurídico para la suscripción de la Resolución de adjudicación de la LCO N° 02/2016 "Mantenimiento y Reparación de Edificios para la STP" ID N° 301634, ya que el procedimiento se adecua a las normativas legales vigentes que rigen la materia.

Que, es atribución del Señor Ministro – Secretario Ejecutivo, aprobar las recomendaciones elevadas por el Comité de Evaluación, conformada para el análisis técnico y económico de las ofertas presentadas para la Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2016, y proceder en consecuencia a la adjudicación a la empresa oferente, cuya propuesta se adecua a las exigencias contenidas en las bases y

SRIA. TEC. DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
GABINETE

COPIA
Nilda Ortiz
Secretaria General
S.T.P.

RESOLUCIÓN STP Nº 412/2016

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" 2DA. CONVOCATORIA - ID Nº 301634, QUE AFECTA AL OBJETO DE GASTO 240 (GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES), DE LA SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DEPENDIENTE DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA.

condiciones, a la disponibilidad presupuestaria y sea más ventajosa a los intereses de la Institución.

La Resolución STP Nº 69/2015 de fecha 24 de febrero de 2015 "Por la cual se autoriza al Jefe de Gabinete del Ministro a dictar actos administrativos en representación del Ministro – Secretario Ejecutivo de la Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social dependiente de la Presidencia de la República".

POR TANTO, en ejercicio de sus atribuciones legales,

EL DIRECTOR GENERAL DE GABINETE DE LA SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DEPENDIENTE DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA.

R E S U E L V E:

Art. 1º **Adjudicar** en la Modalidad de Contrato Abierto, por cumplir con la capacidad legal, capacidad financiera, experiencia y capacidad técnica del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas Nº 02/2016 "Mantenimiento y Reparación de Edificios para la STP" 2da Convocatoria - ID Nº 301634, a la empresa **OURA S.R.L. con RUC 80053186-8, por un monto máximo de Guaraníes Doscientos millones (Gs. 200.000.000.) incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), y un monto mínimo de guaraníes Cien millones (Gs. 100.000.000.) incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA);** expresado en el Anexo I, que forma parte de la presente Resolución.

Art. 2º **Comunicar** a quienes corresponda y cumplido archivar.

COPIA

Nilda Ortiz
Secretaria General
STP

SRIA. TEC. DE PLANIFICACION DEL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
REPUBLICA DEL PARAGUAY
GABINETE

EMB. CARLOS JOSÉ FLEITAS RODRIGUEZ
Director General de Gabinete

SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo el futuro hoy

ANEXO I - CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS RESOLUCION STP N° 412/2016

LCO N° 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL. ID N° 301.634

MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA STP						OURA S.R.L
ÍTEM	CÓDIGO DE CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRESENTACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	72103003-001	SERVICIO DE DEMOLICIÓN				
		DE TECHO	Evento	M2	1	7.500
		DE PARED	Evento	M2	1	7.500
		DE REVOQUE	Evento	M2	1	7.500
		DE PISO	Evento	M2	1	7.500
		DE REVESTIDO	Evento	M2	1	7.500
		DE ABERTURA	Evento	UN.	1	7.500
		DE ARTEFACTO SANITARIO	Evento	UN.	1	7.500
					SUB TOTAL	52.500
2	72131601-005	MAMPOSTERÍA				
		DE 0,15	Evento	M2	1	89.500
		DE 0,30	Evento	M2	1	145.000
		DE 0,45	Evento	M2	1	155.000
		REPARACIÓN DE MAMPOSTERÍA CON ENVARILLADO	Evento	ML	1	87.000
					SUB TOTAL	476.500
3	72102304-001	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS				
		Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	Evento	UN	1	110.000
		Provisión y cambio de canilla con botón de presión (según las existentes).	Evento	UN	1	330.000
		Destranque de cañerías pluviales y cloacales. Registro General.	Evento	UN	1	220.000
		CAÑERÍA PVC DE 100 MM	Evento	ML	1	55.000
		CAÑERÍA PVC DE 150 MM	Evento	ML	1	89.000
		CAÑERÍA PVC DE 50 MM	Evento	ML	1	33.000
		Provisión y Colocación de Inodoro igual a la existente	Evento	UN.	1	330.000
		Provisión y colocación de cisterna idéntico a la existentes	Evento	UN.	1	85.000
		CANILLA DE LLAVE DE PASO	Evento	UN.	1	145.000
		REJILLA DE PISO	Evento	UN.	1	155.000
		CAÑERÍA DE AGUA CORRIENTE DE 3/4	Evento	ML	1	45.000
		CAÑERÍA DE AGUA CORRIENTE DE 1/2	Evento	ML	1	35.000
		Provisión y colocación de lavatorios idéntico a la existente	Evento	UN.	1	175.000
		LIMPIEZA DE ARTEFACTOS	Evento	UN.	1	120.000
		LIMPIEZA DE REGISTRO CLOACAL	Evento	UN.	1	180.000
		PROVISION Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO 3/4	Evento	UN.	1	130.000
		PROVISION Y COLOCACIÓN DE LLAVE DE PASO 1/2	Evento	UN.	1	120.000
		CONEXIÓN DE 0,30 PLÁSTICO	Evento	UN.	1	25.000
		PROVISION Y COLOCACION DE TAPA DE INODORO ACOLCHADO	Evento	UN.	1	220.000

COPIA

Secretaría General
S.T.P.

PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECO... PRESIDENCIA DE LA ...

Anexo Res. STP Nº 412/2016

		PROVISION Y COLOCACION DE INODORO ASIENTO TURCO	Evento	UN.	1	350.000
		REVESTIDO DE AZULEJO	Evento	M2	1	99.000
		CANALETA DE TECHO	Evento	ML	1	89.000
		PROVISIÓN DE SIFONES PARA MINGITORIOS	Evento	UN	1	75.000
		PROVISIÓN DE GRIFERÍA	Evento	UN	1	130.000
		LIMPIEZA DE CAÑERÍA DE DESAGUE	Evento	ML	1	220.000
		MANTENIMIENTO DE ARTEFACTOS SANITARIOS (POR BAÑO)	Evento	UN	1	120.000
		PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE AZULEJOS	Evento	M2	1	99.000
		Provisión y cambio de MINGITORIOS idénticos a los existentes.	Evento	UN	1	450.000
		Desmonte de alisado cemento, provisión y colocación de piso en baño	Evento	M2	1	120.000
					SUB TOTAL	4.354.000
4	72101603-001	SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CANALETA Y CAÑO DE BAJADA				
		CANALETA EMBUTIDA	Evento	ML	1	55.000
		CANALETA DE ALEROS	Evento	ML	1	55.000
		LIMPIEZA DE CANALETAS DE CHAPAS	Evento	ML	1	35.000
		LIMPIEZA DE CANALES DE MATERIALES	Evento	ML	1	30.000
		LIMPIEZA DE GÁRGOLAS DE DESAGÜE	Evento	UN	1	65.000
					SUB TOTAL	240.000
5	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA, Incluye la reparación previa del lugar a ser pintado (revoque, enduido, masillado y lijado).				
		Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (lijado, reparación de fisuras, enduido).	Evento	M2	1	35.000
		Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (lijado, reparación de fisuras, enduido).	Evento	M2	1	35.000
		AL LÁTEX DE PARED	Evento	M2	1	35.000
		AL LÁTEX DE CIELO RASO	Evento	M2	1	35.000
		CON ESMALTE SINTÉTICO DE ABERTURA DE MADERA	Evento	M2	1	35.000
		CON ESMALTE SINTÉTICO DE ABERTURA METÁLICA	Evento	M2	1	35.000
		PINTURA DE DUCTO DE AIRE ACONDICIONADO	Evento	UN	1	35.000
					SUB TOTAL	245.000
6	72102602-004	VIDRIOS				
		PROVISION Y COLOCACION DE VIDRIOS INCOLOROS TRASLUCIDOS DE 4 MM	Evento	M2	1	140.000
		PROVISION Y COLOCACION DE VIDRIOS INCOLOROS TRASLUCIDOS DE 3 MM	Evento	M2	1	140.000
		PROVISION Y COLOCACIÓN DE VIDRIOS TEMPLADOS INCOLOROS DE 10 MM	Evento	M2	1	350.000
		PROVISION Y COLOCACION DE ESPEJOS.	Evento	M2	1	220.000
		PROVISION Y COLOCACION POLARIZADOS DE VIDRIOS TEMPLADOS AT5	Evento	M2	1	120.000
		Desmonte de freno viejo y provisión de uno nuevo (verificar in situ si la puerta va a ser compatible con el freno a ser proveído prever dichas situaciones). Ajuste y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Evento	UN	1	350.000
		Mantenimiento de puerta de Blindex (ajustes y otros).	Evento	UN	1	160.000
		Desmontaje y provisión de nueva puerta blindex con cerradura y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Evento	UN	1	1.300.000

Natalia Oviedo
Secretaria General
S.T.P.

PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

Anexo Res. STP Nº 412/2016

					SUB TOTAL	2.780.000
7	72101601-001	TECHO - PROVISIÓN Y COLOCACIÓN				
		PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA PARA SELLAMIENTO DE TECHO	Evento	M2	1	75.000
		DE CHAPA GALVANIZADA	Evento	M2	1	95.000
		LIMPIEZA DE TECHO	Evento	M2	1	23.000
		Reparación de goteras en techo. Cambio de chapas	Evento	M2	1	120.000
		Provisión y colocación de guarda de Techo de chapas	Evento	M2	1	75.000
						388.000
8	72102508-001	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE PISOS				
		HORMIGÓN ARMADO	Evento	M2	1	325.000
		CERÁMICO	Evento	M2	1	99.000
		COLOCACIÓN DE PISOS Y CONTRAPISO	Evento	M2	1	145.000
		Cambio y colocación de piso de vereda.	Evento	M2	1	120.000
		ALISADO DE CEMENTO	Evento	M2	1	27.500
		PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ALFOMBRA	Evento	M2	1	99.000
		PROVISIÓN DE TERMINALES DE ALFOMBRA	Evento	ML	1	55.000
		MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ESCALERA	Evento	M2	1	75.000
		PULIDO DE PLANCHA DE GRANITO EN ESCALERA	Evento	M2	1	48.000
					SUB TOTAL	993.500
9	72102304-003	LIMPIEZA DE CANAL DE DESAGÜE CLOACAL				
		LIMPIEZA DE RED DE INSTALACIÓN CLOACAL	Evento	ML	1	330.000
		Reparación de humedad en cielorraso. Provisión y colocación de membrana con aluminio de 4mm. Desmonte de membrana averiada	Evento	M2	1	77.000
		Reparación desagüe en terraza que origina humedad en cielorraso y paredes de oficina	Evento	M2	1	77.000
					SUB TOTAL	484.000
10	72101607-001	REPARACIÓN DE REVOQUE				
		DE PARED	Evento	M2	1	27.000
		MONTAJE/ DESMONTAJE DE CIELORRASO	Evento	M2	1	145.000
		AZOTADA CON HIDRÓFUGO	Evento	M2	1	27.000
		AISLANTE	Evento	M2	1	65.000
					SUB TOTAL	264.000
		ZAPATAS	Evento	M3	1	500.000
		PILARES	Evento	M3	1	500.000
		LOZAS	Evento	M3	1	600.000
					SUB TOTAL	1.600.000
12	72102602-001	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS				
		DE MADERA (PLACA)	Evento	M2	1	120.000
		METÁLICA	Evento	M2	1	120.000
		DE PUERTAS	Evento	M2	1	120.000
		DE VENTANAS	Evento	M2	1	120.000
		DE REJAS	Evento	M2	1	120.000
		BALANCINES	Evento	M2	1	120.000

COPIA

Secretaría Técnica
S.T.P.

PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Anexo Res. STP Nº 412/2016

		Mantenimiento y reparación de cerraduras (con pomos y picaportes)	Evento	Un	1	120.000
		Reparación o cambio de bisagras. Ajuste de puerta	Evento	UN	1	120.000
					SUB TOTAL	960.000
		RESTAURACIÓN Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS				
13	72102802-001	DESMONTAJE Y MONTAJE DE NUEVO SISTEMA DE AUTOMATIZACION DEL PORTON DE ACCESO 14 DE MAYO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Evento	UN	1	550.000
		DE REJAS	Evento	M2	1	120.000
		SOLDADURAS DE ABERTURAS EN REJAS	Evento	M2	1	120.000
		Trabajos de herrería en Gral.	Evento	ML	1	120.000
		Trabajos de herrería en Gral.	Evento	M2	1	120.000
		Trabajos de carpintería en Gral.	Evento	ML	1	120.000
		Trabajos de carpintería en Gral.	Evento	M2	1	120.000
		Mantenimiento y Reparación de Baranda de terrazas y escaleras, incluye lustre o pintura.	Evento	ML	1	120.000
		Mantenimiento y reparación de cortinas verticales metálicas (Incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	Evento	M2	1	120.000
		DE TECHO	Evento	M2	1	120.000
		DE MESADA DE COCINA	Evento	M2	1	55.000
		DE PISO ALISADO	Evento	M2	1	23.000
					SUB TOTAL	1.708.000
		MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAMPARAS				
14	72102602-009	MAMPARA DE EUCATEX CON PERFILERIA DE ALUMINIO C/VIDRIO	Evento	M2	1	175.000
		PROVISION Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE EUCATEX CON PERFILERIA DE ALUMINIO CON PICAPORTE, VISAGRA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	Evento	M2	1	550.000
		PROVISION Y COLOCACIÓN DE CIELO RASO DE YESO 1,20 x 0,60 m. CON PERFILERIA DE ALUMINIO.	Evento	M2	1	145.000
		Provisión, colocación y cambio de mamparas de DURLOCK (Incluye enduido y pintura según la existente).	Evento	M2	1	175.000
		Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado o barnizado.	Evento	UN	1	250.000
		Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	Evento	M2	1	120.000
		Reparación de mamparas de DURLOCK (Incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Evento	M2	1	180.000
		MAMPARA DE EUCATEX CON PERFILERIA DE ALUMINIO S/VIDRIO	Evento	M2	1	175.000
					SUB TOTAL	1.770.000
		PRECIO TOTAL GS.				16.315.500

MODALIDAD CONTRATO ABIERTO
Monto mínimo: Gs.100.000.000 (Guaraníes, cien millones)
Monto máximo: Gs.200.000.000 (Guaraníes, doscientos millones)

COPIA

SRIA. TEC. DE PLANIFICACION DEL DESARROLLO ECONOMICO SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
REPUBLICA DEL PARAGUAY
GABINETE