ACTA DE APERTURA DE SOBRE DE OFERTA PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 35/2020 PARA OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – PLAZA DE LA DEMOCRACIA. ID N° 380.960 ----------.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, siendo las doce horas con quince minutos del día treinta de noviembre de 2020, se reúnen en la Subgerencia Departamental Operativa de Contrataciones del Banco Nacional de Fomento, los señores: Lic. Carolina Auada de Gardel, Subgerente de la Subgerencia Departamental Operativa de Contrataciones; Marcos Gauna Rodríguez funcionario de la Sección Compras Mayores y encargado de presidir el acto, para la apertura de ofertas en el marco de la Locación de Inmueble (Determinado) N° 35/2020 para oficinas del Banco Nacional De Fomento – Plaza de la Democracia. El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley N° 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y reglamentada por el Decreto N° 2992/2019.

1. APERTURA DE LA OFERTA PRESENTADA EN LA FECHA Y HORA INDICADA EN LA CARTA DE INVITACIÓN

En virtud a lo establecido en la Carta de Invitación para la Locación de Inmueble, se procede a la apertura del sobre, dejándose expresa constancia de la siguiente oferta abierta en el presente acto:

1) **VECTOR Y ASOCIADOS S.A. RUC: 80009538-3** vectoryasociadossa@gmail.com

2. OFERTAS TARDÍAS

Seguidamente, se deja constancia que en atención a lo establecido ninguna oferta ha sido rechazada por presentación tardía.

3. MONTO DE LA OFERTA:

A continuación se procede a detallar el precio ofertado por la firma participante, conforme al sistema de evaluación:

Ítem	Código de catalogo	Descripción	Finca N°/ Matrícula N° / Cuenta Corriente catastral N°	Domicilio/Distrito / Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo Mensual (IVA incluido)	Costo Total (IVA incluido)
1	8013150 2-001	LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 35/2020 PARA OFICINAS DEL BNF – PLAZA DE LA DEMOCRACIA.	Cta. Cte. Castral: 00001-11-0036-00-00-00/007	Nuestra Señora de la Asunción y Estrella - sub suelo Plaza de la Democracia / Asunción	36	Meses	3.795.000	136.620.000
Precio Total: Guaraníes ciento treinta y seis millones seiscientos veinte mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).----------								**136.620.000**

4. VERIFICACIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS

Una vez detallada la oferta presentada, se procede a la verificación cuantitativa de los documentos presentados por la firma participante. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el Decreto Reglamentario 2992/2019, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo a la Subgerencia de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Subgerente
Subgerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

Marcos N. Gauna Rodríguez
Sección Compras Mayores
Subgerencia Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

ACTA DE APERTURA DE SOBRE DE OFERTA PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 35/2020 PARA OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – PLAZA DE LA DEMOCRACIA. ID N° 380.960 ----------.

Nº	Documentación	BIG SOUTH S.A
1	Formulario de Oferta debidamente firmado.	Presenta
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Presenta
3	Poder del representante.	No Presenta
4	Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta
5	Constitución de Sociedad.	Presenta
6	Declaración Jurada del Menor.	Presenta
7	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Presenta
8	Certificado expedido por la Secretaria de la Función Pública.	No Presenta
9	Impuesto Inmobiliario.	No Presenta
10	Certificado de Cumplimiento Tributario.	Presenta

5. CONSTANCIA DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS ASISTENTES AL ACTO:

- Sin observaciones.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobre, siendo las doce horas con cuarenta minutos, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Subgerente
Subgerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

Marcos N. Gauna Rodríguez
Sección Compras Mayores
Subgerencia Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento