SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL 04/19 "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS" - ID N° 364.594

INFORME DE EVALUACION

En la ciudad de Asunción, a los 02 días del mes de julio del año dos mil diecinueve, se reúnen en el local de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Secretaría Nacional de Turismo los miembros del Comité de Evaluación designados según Resolución SENATUR N° 724/19, conformado por la **Arq. Zulma Ibarra** – Jefa del Departamento de Logística, el **Lic. Miguel Aponte** – Director de la Dirección de Finanzas y el **Lic. Pedro Ocampos** – Director de la Dirección de Administración y la **Abog. María Concepción Monzón**, Directora de la Dirección de Gestión Administrativa como Secretaria de Acta del Comité Evaluador; a los efectos de proceder a la evaluación de las ofertas presentadas en el llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 04/19 "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS" - ID N° 364.594.**

La evaluación fue realizada en base a lo establecido en el Artículo 26 de la Ley Nº 2051/03 *"De Contrataciones Públicas"*, y el Artículo 61º del Decreto N° 21.909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto N° 5.174/05 por el cual se modifican algunos artículos del Decreto N° 21.909 /03 y demás artículos concordantes.

En ese sentido, nos hemos abocado a la elaboración del presente informe con posterioridad al estudio de las 4 (cuatro) ofertas presentadas, de acuerdo con los términos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación en cuestión.

1. ANTECEDENTES:

Estimación del Costo. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley 2051/03, el Departamento de Logística de la SENATUR, por Memorando, del 22 de marzo del 2019, remitió a la Unidad Operativa de Contrataciones - UOC, con visto bueno de la Dirección de Administración la estimación del costo y las especificaciones técnicas para la contratación de empresa para el "Servicio de seguridad del edificio central de Turista Roga, Oficinas Regionales de la Senatur y Misiones Jesuíticas, como costo estimado previó la suma de Guaraníes tres mil doscientos noventa y cuatro millones, sesenta y cinco mil, ciento diez y ocho (Gs. 3.294.065.118).-

Acto Administrativo a través del cual se aprueba el PBC y se dispone el inicio del llamado. Por Resolución Nº 404/2019, del 05 de abril de 2019, **Secretaria Nacional de Turismo** aprobó el PBC y autorizó el inicio del proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN N° 04/2019 "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS" - ID N° 364.594.**

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

Los fondos para el presente Proceso Licitatorio – modalidad Licitación Pública Nacional, se realizó conforme a los créditos presupuestarios del Programa 12-01-02-06-07-0, los rubros a afectar se encuentran expresamente previstos en el rubro: 200; Subgrupo: 280 *"OTROS SERVICIOS EN GENERAL"* Fuente 30, por un monto total de Guaraníes mil cuatrocientos cinco millones, doscientos setenta y seis mil, doscientos treinta y dos. (Gs. 1.405.276.232), con CDP Nº 949/2019.-

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES DE OFERTAS:

Habiendo llegado a su término el plazo previsto en el PBC, el 05 de junio del corriente año se procedió a la apertura física de las ofertas en el marco del llamado a Licitación Pública Nacional oferentes:

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. PEDRO OCAMPOS, Director
Dirección de Administración
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: (595 21) 441 530 -
infosenatur@senatur.gov.py - www.paraguay.travel

Nº	Descripción	(SIT) S.A.	SVP S.A.	VIGILANCIA S.A.	GREEN S.A.
1	Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Central	1.025.434.800	965.250.000	981.000.000	974.016.810
2	Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Misiones Jesuíticas	908.534.034	835.200.000	729.000.000	741.986.514
3	Lote N° 3 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Oficinas Regionales de Ciudad del Este, Pikypo y Circuito Vivencial del Mundo Guaraní	1.175.237.582	1.081.900.000	946.500.000	969.078.247
4	Lote N° 4 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Encarnación	255.600.000	235.800.000	207.000.000	213.704.928
5	Lote N° 5 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Pedro Juan Caballero	255.600.000	235.800.000	207.000.000	213.704.928
6	Lote N° 6 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Ciudad Villarrica	255.600.000	235.800.000	207.000.000	213.704.928

OBSERVACIONES:

El representante de la empresa **Green S.A.** deja constancia sobre la empresa **Vigilancia S.A. refiere:** que su formulario N°6 no está firmado por el representante legal y tampoco lleva el sello de la empresa, no presenta carnet de delitos económicos de ningún guardia y su resolución de habilitación data de agosto del 2018 razón por la cual no reúne la experiencia mínima.

El representante de la empresa **Vigilancia refiere:** con relación a la empresa **GREEN** presenta certificado de DIMABEL vencido, presenta renovación de habilitación policial del año 2018 siendo que el PBC establece del 2019, sobre la empresa **SVP refiere:** presenta renovación policial del 2018 siendo que el PBC establece del 2019, sobre la empresa **SIT refiere:** presenta renovación policial del 2018 siendo que el PBC establece del 2019.

El representante de la empresa **GREEN S.A**. en su oportunidad sobre las observaciones hechas por la empresa **Vigilancia, expresa:** contamos con el certificado de DIMABEL vigente que será presentado a solicitud de la convocante, en cuanto al certificado de renovación se puede constatar que en el mismo tiene un vencimiento recién en julio del 2019

De acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y el Método de Evaluación establecido en el Artículo 61° del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, se procedió a verificar si las ofertas presentadas por las empresas: **(SIT) S.A., SVP S.A., VIGILANCIA S.A. y GREEN S.A.,** cumplen con las documentaciones básicas de carácter sustancial y formal solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme se detalla en el siguiente cuadro:

Documentos Solicitados	(SIT) S.A.	SVP S.A.	VIGILANCIA S.A.	GREEN S.A.
Formulario de Oferta * [El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI].-	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Póliza de Garantía de Mantenimiento de Ofertas *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la	CUMPLE Presenta SIPE 1548275	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE Presenta SIPE 1549756

Abog. Maria Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. PEDRO SCHIMPF, Director
Dirección de Administración
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: (595 21) 441-520
infosenatur@senatur.gov.py - www.paraguay.travel

Paraguay
Reiandúmanteva'erã

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.				
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MARGEN DE PREFERENCIA

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	SIT S.A.	SVP S.A.	VIGILANCIA S.A	GREEN S.A.
1	92121504-001	Servicio de Seguridad y Vigilancia para	Presenta Nº 50435	Presenta Nº 50471	Presenta Nº 50386	Presenta Nº 52891

Considerando que todas las firmas oferentes presentan el Certificado de Origen de Producto y Empelo Nacional, no se procedió a la aplicación del Margen de Preferencia conforme a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones en la Sección II. Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación inciso D. PREFERENCIA A LOS SERVICIOS NACIONALES.

Quedando de la verificación el siguiente Cuadro:

DOCUMENTOS LEGALES PARA OFERENTES	SIT S.A.	SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A	VIGILANCIA S.A.	GREEN S.A.
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1548275	CUMPLE/SIPE Nº 1549666	CUMPLE	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1549756
Constancia de inscripción en el registro único de contribuyentes – RUC.	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1548275	CUMPLE/SIPE Nº 1549666	CUMPLE	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1549756
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1548275	CUMPLE/SIPE Nº 1549666	CUMPLE	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1549756
Documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE Constancia de	CUMPLE/SIPE Nº 1549666	CUMPLE	CUMPLE

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. PEDRO OCAMPOS, Director
Dirección de Administración
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

	SIPE Nº 1548275			
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1548275	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1549756
Fotocopia simple de la patente Municipal vigente	CUMPLE Folio Nº 67 y 68 de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1549756
Presentar por lo menos 1 certificado de buen desempeño o de cumplimiento satisfactorio expedido por una Entidad Pública o Privada dentro de los años 2016, 2017 y 2018.	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	CUMPLE Burger King, Cadena Farmacenter, Star Movie y Rio Video Bingo, Folio 86 al 99 de la oferta.	CUMPLE Folio 29 al 32 de la oferta
Acreditar facturaciones, contratos y/o recepciones finales del rubro de prestación de servicios de custodia y protección de personas físicas o jurídicas o de bienes muebles e inmuebles en el mercado nacional de los 3 (tres) últimos años (2016, 2017 y 2018) cuya sumatoria de todos los contratos de los períodos citados precedentemente represente por lo menos por un mínimo de 50% del monto total de la oferta.	CUMPLE Contrato de Seguridad con BCP de guaraníes 9.539.448.000, BCP de guaraníes 8.471.660.856 y SENATUR de guaraníes: 1.802.988.000 Folio Nº 93 al 105 de la oferta.	CUMPLE Facturaciones periodo 2016, 2017 y 2018. Folio 209 al 220. Contratos SIPE 1549666.	CUMPLE Contrato de Seguridad con Rio Video Bingo de guaraníes 1.092.000.000 y Star Movie de guaraníes: 660.000.000. Folio Nº 94 al 99 de la oferta.	CUMPLE Contrato de Seguridad con MICKEY de guaraníes 149.640.000 y FACULTA DE ODONTOLOGIA de guaraníes: 222.873.352 y otros. Folio Nº 48 al 79 de la oferta
La actividad económica principal o secundaria, en la cual esté inscripto el oferente debe estar estrictamente relacionada a los servicios requeridos por la Convocante (servicio de seguridad y vigilancia). El mismo será verificado mediante Constancia de RUC (SET). En caso que de no sea así, dicha oferta será descalificada	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1548275	CUMPLE SIPE 1549666.	CUMPLE Constancia de RUC. Folio Nº 51 de la oferta.	CUMPLE Constancia de SIPE Nº 1549756
Declaración Jurada de que el oferente cuenta con la capacidad de proveer el servicio requerido en el presente llamado.	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	CUMPLE Folio Nº 100 de la oferta.	CUMPLE Constancia de RUC. Folio Nº 80 de la oferta
Certificado de la DIMABEL (Dirección de Material Bélico) para la tenencia de armas.	NO CUMPLE	CUMPLE Presenta. Folio Nº 221 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 101 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 45 de la oferta
Presentar evidencia documentada de contar con una flota mínima de 5 (cinco) móviles (autos, camionetas y/o motocicletas) pertenecientes al parque automotor de la empresa, con el logotipo visible.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 68 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 44 al 45 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 70 al 81 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 43 de la oferta.
Nóminas de las Armas de Fuego, medios de transporte equipos de Comunicación de los que dispone la empresa para el cumplimiento del contrato.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 68 al 71 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 69 de la oferta	CUMPLE Folio Nº 69 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 40 al 42 de la oferta.
Certificado de cumplimiento con el Seguro Social pagado al mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 59 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 27 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 56 de la oferta.	CUMPLE Constancia. Folio Nº 25 de la oferta.

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. PEDRO OCAMPOS, Director
Dirección de Administración
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: (595 21) 441-530 -
infosenatur@senatur.gov.py - www.paraguay.travel

Paraguay
Reinandúmantevaʼerã

Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 60 de la oferta.	CUMPLE Presenta Constancia. Folio Nº 29 de la oferta.	CUMPLE Constancia. Folio Nº 57 de la oferta.	CUMPLE Constancia. Folio Nº 26 de la oferta.
El certificado de renovación de la habilitación para su funcionamiento luego de haber sido fiscalizado por la División de Fiscalización de Empresas de Seguridad y Afines (cuando desde la fecha de expedición de la Resolución de Habilitación ha transcurrido un año de haberse emitido esta).	CUMPLE Presenta. Folio Nº 61 de la oferta.	CUMPLE	N/A	CUMPLE Constancia Provisoria. Folio Nº 34 de la oferta
Para empresas con menos de un año de habilitación, la resolución de habilitación emitida por la División de Fiscalización de Empresas de Seguridad y Afines, de la Policía Nacional por la cual se autoriza el funcionamiento de la empresa como prestadora del servicio solicitado.	N/A	N/A	CUMPLE	N/A
Carné de portación de armas expedido a nombre de la empresa por la autoridad competente, comunicado al órgano de Aplicación y Fiscalización de la Policía Nacional (cuando por la naturaleza del servicio lo requiera precisen la utilización de armas de fuego).	CUMPLE Presenta. Folio Nº 73 al 92 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 34 al 41 de la oferta	CUMPLE Folio Nº 67 y 68 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 89 y 99 de la oferta.
Certificación de haber realizado la visita técnica y/o Declaración Jurada de conocer su área perimetral y contar con la capacidad de proveer el servicio solicitado en el presente llamado.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 72 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 239 al 246 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 169 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 39 de la oferta
Formulario N° 3 Nómina de Trabajadores que realizarán los servicios contratados.	**NO CUMPLE**	CUMPLE Presenta. Folio Nº 57 al 60 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 18 al 21 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 3 al 5 de la oferta.
Formulario Nº 5. Declaración Jurada por la que el oferente garantiza el cumplimiento de las obligaciones laborales y sociales con sus trabajadores dependientes y como prestador de servicios para el Estado.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 17 de la oferta.	CUMPLE Presenta Folio Nº 24 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 32 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 11 al 12 de la oferta.
Formulario N° 6 Planilla de Pago del Personal.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 20 al 58 de la oferta.	CUMPLE Presenta Folio Nº 222 al 235 de la oferta.	CUMPLE Presenta Folio Nº 05 al 17 de la oferta.	CUMPLE Presenta. Folio Nº 13 al 21 de la oferta.
Certificado de Origen Nacional	CUMPLE Presenta. Folio Nº 16 de la oferta.	CUMPLE Folio Nº 237	CUMPLE	CUMPLE

Luego de la verificación realizada, el Comité de Evaluación constató que las empresas **SIT S.A, SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A., VIGILANCIA S.A y GREEN S.A.** incurrieron en omisiones de carácter formal y atendiendo a lo establecido en los Artículos 57 y 59 del Decreto N° 21909/03 se solicitó por escrito que remitan los documentos requeridos.

ANALISIS DE LAS DOCUMENTACIONES DE CARÁCTER FORMAL:

Empresa **SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL – SVP S.A.**:
Según Nota CE N° 43/19 se solicitó lo siguiente a la empresa *Deberán presentar fotocopia del Balance General de los años 2016, 2017 y 2018 o de la Declaración Jurada (Formulario 101) de los años 2016, 2017 y 2018, presentadas en el Ministerio de Hacienda.*

1. *Declaración Jurada de que el oferente cuenta con la capacidad de proveer el servicio requerido en el presente llamado.*
2. *Presentar por lo menos 1 certificado de buen desempeño o de cumplimiento satisfactorio expedido por una Entidad Pública o Privada dentro de los años 2016, 2017 y 2018.*
3. *Desglose de precio de los lotes Nº 01,02,03 con sus respectivos ítems y los lotes Nº 04,05 y 06*

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

Dentro de ese contexto y en respuesta a lo requerido.-

Empresa **SIT S.A**:
El comité de Evaluación requiere según Nota CE N° 44/19 se solicitó lo siguiente a la empresa,

1. *Presentar por lo menos 1 certificado de buen desempeño o de cumplimiento satisfactorio expedido por una Entidad Pública o Privada dentro de los años 2016, 2017 y 2018.*
2. *Declaración Jurada de que el oferente cuenta con la capacidad de proveer el servicio requerido en el presente llamado.*
3. *Certificado de la DIMABEL (Dirección de Material Bélico) para la tenencia de armas*
4. *Formulario N° 3 Nómina de Trabajadores que realizarán los servicios contratados.*
5. *Desglose de precio de los lotes Nº 01,02,03 con sus respectivos ítems y los lotes Nº 04,05 y 06*

Dentro de ese contexto y en respuesta a lo requerido.

Empresa **VIGILANCIA S.A**:
Según Nota CE N° 45/19 se solicitó lo siguiente a la empresa,

1. *Desglose de precio de los lotes Nº 01,02,03 con sus respectivos ítems y los lotes Nº 04,05 y 06.*

Dentro de ese contexto y en respuesta a lo requerido.

Empresa **GREEN S.A**:
Según Nota CE N° 46/19 se solicitó lo siguiente a la empresa, *Desglose de precio de los lotes Nº 01, 02,03 con sus respectivos ítems y los lotes Nº 04,05 y 06.*

Dentro de ese contexto y en respuesta a lo requerido.

4.1 Análisis de precios ofertados.

La convocante evaluara la oferta según la Resolución DNCP N° 956/2016. Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme a los precios ofertados, **el Comité procederá a solicitar a los oferentes cuyas ofertas se encuentren situadas por debajo del treinta por ciento (30%) o por encima del veinte por ciento (20%)** de la estimación del costo preparada por la Convocante y difundida con el llamado a contratación, una explicación detallada de la composición del precio ofertado.-

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el informe de Evaluación respectivo.-

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems).

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Ing. PEDRO OCAMPOS, Director
Dirección de Administración
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

Paraguay
Reñandúmanteva'erã
Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: (595 21) 441-530 -
infosenatur@senatur.gov.py - www.paraguay.travel

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant	Precio Referencial	20%	30%	Precio unitario	(SIT) S.A.	Precio unitario		SVP S.A	Precio untario		VIGILANCIA S.A	Precio untario	GREEN S.A
1	**Lote N° 1 Items1** Seguridad y Vigilancia para la Oficina Central	Mes	18	21.072.806	25.287.367	-14.750.964	23.477.968	422.603.424	21.980.000		395.640.000	22.500.000		405.000.000	22.341.207	402.141.726
1	**Lote N° 1 Items 2** Seguridad y Vigilancia Turista Roga Costanera	Mes	18	21.865.017	26.238.020	-15.305.512	25.616.519	461.097.342	24.545.000		441.810.000	26.000.000		468.000.000	25.329.947	455.939.046
1	**Lote N° 1 Ítems 3** Seguridad y Vigilancia para Casona Aregua	Mes	18	4.225.124	5.070.149	-2.957.587	7.874.113	141.734.034	7.100.000	68 % ENCIMA	127.800.000	6.000.000		108.000.000	6.440.856	115.935.408
	Lote 2 Item 1 Misiones Jesuíticas Trinidad del Paraná	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	22.074.113	397.334.034	20.200.000		363.600.000	17.500.000	130 % ENCIMA	315.000.000	18.034.395	324.619.110
2	**Lote 2 Ítems 2** Misiones Jesuíticas San Cosme y Damián	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	14.200.000	255.600.000	13.100.000		235.800.000	11.500.000	51 % ENCIMA	207.000.000	11.593.539	208.683.702
2	**Lote 2 Ítems 3** Misiones Jesuíticas Jesús de Tavarangue	Mes	18	22.912.298	27.494.758	-16.038.609	14.200.000	255.600.000	13.100.000		235.800.000	11.500.000	50 % MENOS	207.000.000	11.593.539	208.683.702
3	**Lote 3 Ítems1** Turista Roga Ciudad del Este	Mes	18	14.735.120	17.682.144	-10.314.584	14.200.000	255.600.000	13.100.000		235.800.000	11.500.000	OK	207.000.000	11.869.709	213.654.762
2	**Lote3 Items2** oficina Pikypo	Mes	15	14.735.120	17.682.144	-10.314.584	14.200.000	213.000.000	13.100.000		196.500.000	11.500.000	OK	172.500.000	11.869.709	178.045.635
3	**Lote 3 Items3** Circuito Vivencial Guaraní	Mes	14	52.391.538	62.869.846	-36.674.077	50.474.113	706.637.582	46.400.000		649.600.000	40.500.000	OK	567.000.000	41.241.275	577.377.850
4	**Lote N° 4** Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Encarnación	Mes	18	14.735.120	17.682.144	-10.314.584	14.200.000	255.600.000	13.100.000		235.800.000	11.500.000	OK	207.000.000	12.214.624	219.863.232
5	**Lote N° 5** Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Pedro Juan Caballero	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	14.200.000	255.600.000	13.100.000		235.800.000	11.500.000	51 % ENCIMA	207.000.000	11.872.496	213.704.928
6	**Lote N° 6** Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Ciudad Villarrica	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	14.200.000	255.600.000	13.100.000		235.000.000	11.500.000	51 % ENCIMA	207.000.000	11.872.496	213.704.928

Que tomando como resultado el cuadro referencial presentado por las empresas **SIT S.A, SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A., y GREEN S.A., correspondiente a los lotes 1,2,3 con sus sub Items y de los lotes 4,5 y 6,** los precios ofertados se consideran inaceptables, conforme lo dispuesto en la Resolución DNCP Nro.956/16 el Comité

Abog. María Concepción Mon
Dirección de Gestión Administrat
SENATUR

LIC. PEDRO OCAMPOS, Director
Dirección de Administración
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: (595 21) 441-530 -
infosenatur@senatur.gov.py - www.paraguay.travel

Paraguay
Reñandúmantevaerã

procederá a rechazar las ofertas debido a que los precios ofertados se encuentren situadas por debajo del treinta por ciento (30%) o por encima del veinte por ciento (20%) de la estimación del costo preparada por la Convocante. Igualmente es rechazada la oferta de la firma **VIGILANCIA SA,** en los lotes **1 y 2, 5 y 6,** calificando como la oferta más económica en los lotes **3 y 4**.

Luego el Comité de Evaluación prosigue su análisis de la única oferta la Empresa VIGILANCIA SA, correspondiente a los lotes en competencia 3 y 4, procediendo a la verificación de los Ratios de Liquidez según el siguiente cuadro.

3.3 CALCULO RATIOS, ENDEUDAMIENTO Y RENTABILIDAD:

ANALISIS FINANCIERO "VIGILANCIA S.A"

RATIO DE LIQUIDEZ	AÑO 2016	COEFICIENTE	AÑO 2017	COEFICIENTE	AÑO 2018	COEFICIENTE	TOTAL	AÑOS	PROMEDIO	
Activo Corriente	372.150.083	#¡DIV/0!	789.787.018	1,84	1.053.327.485	2,16	4,00	2	1,998814527	Cumple
Pasivo Corriente	-		430.098.655		487.350.097					

Observación: Ratio de Liquidez, deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años solicitados (2016, 2017 y 2018)

RATIO DE ENDEUDAMIENTO	AÑO 2016	COEFICIENTE	AÑO 2017	COEFICIENTE	AÑO 2018	COEFICIENTE	TOTAL	AÑOS	PROMEDIO	
Pasivo Total	-	-	430.098.655	0,5445755	487.350.097	0,46	0,54	2	0,272287747	Cumple
Activo Total	372.150.083		789.787.018		1.053.327.485					

Observación: Ratio de Endeudamiento, no deberá ser mayor a 0,80, en promedio, en los tres últimos años solicitados (2016, 2017 y 2018)

RATIO DE RENTABILIDAD	AÑO 2016	COEFICIENTE	AÑO 2017	COEFICIENTE	AÑO 2018	COEFICIENTE	TOTAL	AÑOS	PROMEDIO	
Utilidad o Pérdida después del Impuesto	54.750.767	0,27	102.007.783	0,34	559.861.083	0,56	0,61	2	0,306889889	Cumple
Capital	200.000.000		300.000.000		1.000.000.000					

Observación: Rentabilidad, no deberá ser negativo, en promedio, en los tres últimos años solicitados (2016, 2017 y 2018)

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente ***Deberá ser igual o mayor que 1, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)***	1.998814527 Cumple
Endeudamiento: pasivo total / activo total ***No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)***	0.272287747 Cumple
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital ***El promedio en los últimos 3 años (2016, 2017 y 2018), no deberá ser negativo***	0.306889889 Cumple

4. VERIFICACION ECONÓMICA DE LAS OFERTAS:

Siguiendo el método de evaluación establecido en el Artículo 61º del Decreto Nº 21.909/03 y el Decreto Nº 5174/05, se procedió a la verificación del precio de la oferta presentada por la empresa **VIGILANCIA S.A.** para los Lotes Nº 03 y 04 conforme el siguiente detalle:

Nº	Descripción	VIGILANCIA S.A.
3	**Lote N° 3** Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Oficinas Regionales de Ciudad del Este, Pikypo y Circuito Vivencial del Mundo Guaraní	946.500.000
4	**Lote N° 4** Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Encarnación	207.000.000

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. PEDRO OCAMPOS, Director
Dirección de Administración
SENATUR

MIGUEL APONTE BURGOS

Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: (595 21) 441-530 -
infosenatur@senatur.gov.py - www.paraguay.travel

Luego observada la carpeta de la Empresa **VIGILANCIA S.A.**, el Comité de Evaluación requiere por Nota CE Nro.53/19, la remisión de los documentos previstos en la *Sección III Servicios Requeridos- Específicamente los referentes a los requisitos del personal de Seguridad Privada.*

La firma VIGILANCIA SA, presenta los Curriculum de sus personales, no cumpliendo en los criterios dispuestos en el PBC,(*requisitos del personal de Seguridad Privada) no presenta Certificado de haber* egresado de un instituto de formación de Guardia *legalmente habilitado, o constancia de la división de fiscalización del departamento de delitos económicos, no presenta constancia de haber prestado el Servicio Militar Obligatorio, no presenta certificados médicos, del listado total de guardias de seguridad un cierto número de ellos no ha concluido con el ciclo de enseñanza secundaria como mínimo previsto en el PBC, del total de guardias solo 1 cuenta con certificado de Servicio Militar Obligatorio, en ese contexto el Comité de Evaluación recomienda desestimar a la firma* ***VIGILANCIA SA.***

RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:

- **DECLARAR DESIERTO:** todos los lotes 1,2,3, 4, 5 y 6 del presente llamado de conformidad al **Art. 30 de la Ley N° 2051/03 -** Una licitación se declarar desierta mediante Resolución de la Máxima Autoridad de la Convocante en los siguientes casos: **Inc. c)** que los precios las ofertas resultan inaceptables por variar sustancialmente de la estimación del contrato, o bien por superar las previsiones presupuestarias de la Convocante determinadas en el Art.15 de la presente ley, de igual modo.
- **Art. 31 del mismo cuerpo legal**: La Convocante podrá cancelar una licitación por caso fortuito...de igual manera podrá cancelarla cuando existan circunstancias debidamente justificadas que provoquen la extinción de la necesidad de adquirir o arrendar bienes,... o que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar daño o perjuicio al organismo, en todos los casos de cancelación de la licitación los oferentes no tendrán derecho a reembolso de gastos ni a indemnización alguna.

Es nuestro informe.-

Arq. Zulma Ibarra
Jefa del Departamento de Logística

Lic. Miguel Aponte
Director
Dirección de Finanzas

Lic. Pedro Ocampos
Director
Dirección de Administración

Abog. María Concepción Monzón
Directora
Secretaria de Acta del Comité Evaluador

Paraguay
Reñandúmanteva'erã
Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: (595 21) 441-530 -
infosenatur@senatur.gov.py - www.paraguay.travel

TETÃPY JEHECHAUKA
SÃMBYHYA SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO

TE REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO

Cuadro Comparativo de Ofertas

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA 04/19 "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS" - ID N° 364.594

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cant	Precio Referencial	20%	30%	Precio untario	(SIT) S.A.	Precio untario	SVP S.A	Precio untario	VIGILANCIA S.A	Precio untario	GREEN S.A
1	92121504-001	Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Central	EVENTO	Mes	18	21.072.806	25.287.367	-14.750.964	23.477.968	422.603.424	21.980.000	395.640.000	22.500.000	405.000.000	22.341.207	402.141.726
2	92121504-001	Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Misiones Jesuíticas	EVENTO	Mes	18	21.865.017	26.238.020	-15.305.512	25.616.519	461.097.342	24.545.000	441.810.000	26.000.000	468.000.000	25.329.947	455.939.046
3	92121504-001	Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia para Casona Aregua	EVENTO	Mes	18	4.225.124	5.070.149	-2.957.587	7.874.113	141.734.034	7.100.000	127.800.000	6.000.000	108.000.000	6.440.856	115.935.408
1	92121504-001	Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Misiones Jesuíticas	EVENTO	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	22.074.113	397.334.034	20.200.000	363.600.000	17.500.000	315.000.000	18.034.395	324.619.110
2	92121504-001		EVENTO	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	14.200.000	255.600.000	13.100.000	235.800.000	11.500.000	207.000.000	11.593.539	208.683.702
3	92121504-001		EVENTO	Mes	18	22.912.298	27.494.758	-16.038.609	14.200.000	255.600.000	13.100.000	235.800.000	11.500.000	207.000.000	11.593.539	208.683.702
1	92121504-001	Lote N° 3 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Oficinas Regionales de Ciudad del Este, Pikypo y Circuito Vivencial del Mundo Guaraní	EVENTO	Mes	18	14.735.120	17.682.144	-10.314.584	14.200.000	255.600.000	13.100.000	235.800.000	11.500.000	207.000.000	11.869.709	213.654.762
2	92121504-001		EVENTO	Mes	15	14.735.120	17.682.144	-10.314.584	14.200.000	213.000.000	13.100.000	196.500.000	11.500.000	172.500.000	11.869.709	178.045.635
3	92121504-001		EVENTO	Mes	14	52.391.538	62.869.846	-36.674.077	50.474.113	706.637.582	46.400.000	649.600.000	40.500.000	567.000.000	41.241.275	577.377.850
1	92121504-001	Lote N° 4 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Encarnación	EVENTO	Mes	18	14.735.120	17.682.144	-10.314.584	14.200.000	255.600.000	13.100.000	235.800.000	11.500.000	207.000.000	1.214.624	219.863.232
1	92121504-001	Lote N° 5 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Pedro Juan Caballero	EVENTO	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	14.200.000	255.600.000	13.100.000	235.800.000	11.500.000	207.000.000	11.872.496	213.704.928
1	92121504-001	Lote N° 6 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Ciudad Villarrica	EVENTO	Mes	18	7.605.223	9.126.268	-5.323.656	14.200.000	255.600.000	13.100.000	235.000.000	11.500.000	207.000.000	11.872.496	213.704.928
					Precio Total											