RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1695 /2023.-

Fernando de la Mora, 13 de Setiembre del 2023.-

VISTO: El llamado por **CONTRATACION DIRECTA N° 432.871,** para la ***"CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-H° A° - ESCUELA BÁSICA N° 3657 SANTA TERESITA DE AVILA"***, y;-----

CONSIDERANDO:

Que la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 432.871,** para la ***"CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-H° A° - ESCUELA BÁSICA N° 3657 SANTA TERESITA DE AVILA"***, mediante su Memorando N° **120/2023** con las siguientes observaciones: *1- La vigencia de contrato será hasta la recepción definitiva y La garantía de fiel cumplimiento de contrato será en forma de Póliza 2- El periodo de construcción de la obra es de sesenta (60) días calendario, desde la entrega de la orden de inicio. El sitio, donde se ejecutarán los trabajos es: CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-H° A° - ESCUELA BÁSICA N° 3657 SANTA TERESITA DE AVILA, conforme al plano de ubicación.*----------

Que a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa realizada en fecha **25** de **Agosto** de **2023** y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

Que, el **Art. N° 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas"**, el cual menciona textualmente: *"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes, conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".*----------

Que, la **Resolución DNCP N° 5695/19, en su Art. 30°, establece:** *"En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.* **El Inc. "c" del Artículo 34°** de la misma Ley, **establece:** *Para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación".* ----------

Que, la recomendación realizada por el Comité de Evaluación, a través del Informe de fecha **25/08/2023**, se desprende según estudio de oferta, que esta ha recaído sobre la Firma "**CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL DE ALFREDO LEZCANO**" con RUC N° **618.172-4,** para la ***"CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-H° A° - ESCUELA BÁSICA N° 3657 SANTA TERESITA DE AVILA"***, por un monto de Gs. **132.394.840** (GUARANIES **CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA**). Le representa para este acto el Sr. **Alfredo Bernardino Lezcano Sánchez,** en su calidad de Propietario.----------

...///...1/5

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA * SECRETARIA GENERAL *

Municipalidad de la Ciudad de Fndo. de la Mora * INTENDENCIA *

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1695 /2023.-

Fernando de la Mora, 13 de Setiembre del **2023.-**

Que, atendiendo a lo establecido al Art. 218 de la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal, la Asesoría Jurídica, emite su parecer en virtud a las recomendaciones del Comité de Evaluación, además de los documentos expuestos a consideración por la U.O.C. En tal sentido, la misma indica que no opone reparos legales para la suscripción del contrato respectivo con la Empresa adjudicada, siempre y cuando se establezca en el mismo, los requisitos mencionados en el Art. 37 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", en concordancia con el Art. 76 y siguientes del Decreto Reglamentario de la citada Ley. ----------

Que, a los efectos de especificar el precio unitario y los montos pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro: **CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3657 SANTA TERESITA DE AVILA** con ID: **432.871**

					CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERALE SDE ALFREDO LEZCANO	
Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-013	Limpieza de obra y preparacion del terreno	Metros cuadrados	61,5	5.000	307.500
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	61,5	12.000	738.000
3	72103004-001	Servicio de Excavación y carga de cimiento en galeria de pbc	Metros cúbicos	5,85	420.000	2.457.000
4	72103004-001	Servicio de Excavación y carga de zapata de HºAº	Metros cúbicos	3,93	2.300.000	9.039.000
5	72131601-015	Pilar de HºAº	Metros cúbicos	1,44	2.500.000	3.600.000
6	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (VIGAS DE Hº Aº)	Metros cúbicos	5,72	2.500.000	14.300.000
7	72131601-9972	Losa de Hº Aº sobre puerta de acceso	Metros cúbicos	5,4	2.500.000	13.500.000
8	72131601-9972	Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	350.000	350.000
9	72101703-003	Construcción muro de nivelacion de 0,30 cm	Metros cuadrados	3,6	180.000	648.000
10	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	22	150.000	3.300.000
11	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	5,6	90.000	504.000
12	72131601-006	Aislacion de techo con membrena asfaltica	Metros cuadrados	61,5	150.000	9.225.000
13	72101703-003	Construcción de muro de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	180.000	257.400
14	72101703-003	Construcción de muro de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	110.000	506.000
15	72101703-003	Construcción de muro de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,3	250.000	8.575.000
16	72101703-003	Construcción de muro elevacion de 0,15 a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	27,48	185.000	5.083.800
17	72131601-010	envarillado bajo Aberturas de 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	26.000	312.000
18	72101607-006	Revoque de pared interior y exterior una capa	Metros cuadrados	46,28	32.000	1.480.960
19	72131601-008	Revoques de pilares de HºAº	Metro lineal	21,6	56.000	1.209.600

20	72131601-008	Revoques de losa y vigas de HºAº	Metros cuadrados	80	55.000	4.400.000
21	72131601-008	Revoques de moldura lineal en balancin	Metro lineal	14,7	30.000	441.000
22	72131601-009	Colocacion de contrapisos de hº de cascote 10 cms	Metros cuadrados	56	65.000	3.640.000
23	72131601-009	Colocacion de pisos ceramico (alto transito)	Metros cuadrados	56	170.000	9.520.000
24	72101607-005	Instalacion de zocalo ceramico	Metro lineal	31	75.000	2.325.000
25	72102602-005	Colocacion de puertas metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.300.000	1.300.000
26	72102602-005	Colocacion de ventanas balancines de 1,50x 1,68 cms	Metros cuadrados	7,6	300.000	2.280.000
27	72131601-008	alfeizar de ventana - Revoques 1:3 (cemento-arena)	Metro lineal	19,1	16.000	305.600
28	72131601-012	Servicio de pintura de paredes a la cal - base para latex (2 manos y lijados)	Metros cuadrados	58	16.500	957.000
29	72131601-012	Servicio de pintura de paredes revocada al latex	Metros cuadrados	58	24.000	1.392.000
30	72131601-012	Servicio de pintura de losa y vigas a la cal- base latex	Metros cuadrados	80	16.500	1.320.000
31	72131601-012	Servicio de pintura de losa y vigas al latex	Metros cuadrados	80	24.000	1.920.000
32	72131601-012	Servicio de pintura de abertura metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	7,6	40.000	304.000
33	72131601-012	Servicio de pintura de ladrillo visto con antimoho incoloro (limpieza de ladrillo visto con acido muriatico y patinal)	Metros cuadrados	92,48	26.000	2.404.480
34	72131601-012	Servicio de pintura, de puerta metelica con pintura sintetica	Metros cuadrados	7,3	40.000	292.000
35	72102602-004	Colocacion de vidrios de 4 mm	Metros cuadrados	7,6	220.000	1.672.000
36	72131601-009	Guarda Obra de alisado pisos de cemento con contrapisos	Metros cuadrados	19,2	80.000	1.536.000
37	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	6	100.000	600.000
38	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (instalacion de tableros de comando TC)	Unidad	8	100.000	800.000
39	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas, (instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV)	Unidad	8	100.000	800.000
40	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion (alimentacion de los circuitos de luces)	Unidad	10	110.000	1.100.000
41	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica (alimentacion de los circuitos de toma)	Unidad	6	110.000	660.000
42	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica (alimentacion de circuitos de ventiladores)	Unidad	8	110.000	880.000
43	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica(alimentacion de los circuitos del TC)	Unidad	8	110.000	880.000
44	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica (alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente)	Metro lineal	50	70.000	3.500.000
45	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion (artefactos fluorescente de 3x40w)	Unidad	2	300.000	600.000
46	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion (artefactos fluorescente de 2x40 w)	Unidad	4	165.000	660.000
47	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion (artefactos fluorescentes de 1x40w c/ fotocelula en galeria)	Unidad	2	120.000	240.000

48	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, (tablero TS 10 de 10 AG, con barra de fase y neutro	Unidad	1	400.000	400.000
49	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, (tablero TC de 6 AG)	Unidad	1	150.000	150.000
50	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica (tablero tcv para 4 llaves de ventiladores)	Unidad	1	150.000	150.000
51	72102201-9997	Instalacion / Montaje / Desmontaje de Ventilador de techo de 56 " nuevo	Unidad	4	580.000	2.320.000
52	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (regitro electrico de 0,30 x0,30 x 0,70m)	Unidad	3	200.000	600.000
53	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	700.000	700.000
54	72131601-013	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	61,5	35.000	2.152.500
55	72101703-007	Construccion de Cerco perimetral (vallado de proteccion de obra)	Unidad Medida Global	1	800.000	800.000
56	72131601-002	Preparacion de obra (obrador para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
57	82101502-004	Cartel metalico con soporte (cartel indicador medida 1,00x 2,00 m chapa nro 24, bastidor caño de 25x25.m base dos estructura metalica triangular de 15cm altura 4,00m	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000
					Precio Total	192.394.840

Que, a través del Dictamen N° **38** de fecha **04** de **Setiembre** del **2023** la Asesoría Jurídica, conforme a la recomendación efectuada por el Comité de Evaluación, sugiere la Adjudicación del Llamado para la "***CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-Hº Aº - ESCUELA BÁSICA Nº 3657 SANTA TERESITA DE AVILA***", a la Firma **CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL DE ALFREDO LEZCANO**" con RUC N° **618.172-4**, en consecuencia, se deberá formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

Que, a través del Acuerdo y Sentencia N° **126** de fecha **13** de **Octubre** del **2021**, el ***Tribunal Electoral de la Capital – Primera Sala*** ha proclamado como ***Intendente Municipal del Distrito de Fernando de la Mora*** del ***Departamento Central***, al señor ***Alcides Ramón Riveros Candia*** con N° ***1.428.339***, para cumplir el período de mandato **2021-2025**, y por Ley N° 7024 de fecha 22 de noviembre del 2022 se amplía el periodo de mandato hasta el año **2026**, por lo que quien suscribe la presente Resolución ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

.../// ...4/5

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de la Ciudad de Fndo. de la Mora

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1675 /2023.-

Fernando de la Mora, 13 de Setiembre del **2023.-**

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

RESUELVE:

Art. 1) ADJUDICAR la Contratación Directa **ID N° 432.871** para la "***CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-Hº Aº - ESCUELA BÁSICA Nº 3657 SANTA TERESITA DE AVILA***", a la **CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL DE ALFREDO LEZCANO**" con RUC N° **618.172-4,** representada por el señor **Alfredo Bernardino Lezcano Sánchez** en su calidad de Propietario, por un monto de Gs. **132.394.840** (GUARANIES **CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA)IVA incluido,** de conformidad a lo dispuesto en el Inc. c) del Art. 34° de la Ley N° 2051/03.----------

Art. 2) AUTORIZAR la suscripción del Contrato respectivo con la Firma adjudicada, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

Art. 3) REMITIR a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

Art. 4) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

Dra. NILSA SANCHEZ VERGARA
Secretaria General

Lic. ALCIDES RIVEROS CANDIA
Intendente Municipal

AR/NS/bv

FECHA DE INDEPENDENCIA