RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2270 / 2022.-

Fernando de la Mora, **17** de **noviembre** del **2022**

VISTO: El llamado por **CONTRATACION DIRECTA N° 420.647,** para la ***"CONSTRUCCION DE COCINA – COMEDOR DE 8,60 X 10,90 CON TECHO DE TEJAS ESCUELA BÁSICA N° 662 MARIA AUXILIADORA"***, y;----------

CONSIDERANDO:

Que la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 420.647,** para la ***"CONSTRUCCION DE COCINA – COMEDOR DE 8,60 X 10,90 CON TECHO DE TEJAS ESCUELA BÁSICA N° 662 MARIA AUXILIADORA"***, mediante su Memorando N° **249**/2022 con las siguientes observaciones: *1- La vigencia de contrato será desde su Suscripción hasta el cumplimiento total de la Obligación. 2- La garantía de fiel cumplimiento de contrato será en forma de Póliza 5%, la vigencia de la misma será de 180 días. 3- Plazo de Ejecución: Una vez emitida la orden de inicio tendrán 30 DIAS corridos, para la culminación de los trabajos.*----------

Que a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa realizada en fecha **04** de **Noviembre** de **2022** y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

Que, el **Art. N° 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas"**, el cual menciona textualmente: *"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes, conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".*--------

Que, la **Resolución DNCP N° 5695/19, en su Art. 30°, establece:** *"En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.* **El Inc. "c" del Artículo 34°** de la misma Ley, **establece:** *Para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación".* ----------

Que, la recomendación realizada por el Comité de Evaluación, a través del Informe de fecha **04/11/2022**, se desprende según estudio de oferta, que esta ha recaído sobre la Firma "**OGA CONSTRUCCIONES**" con RUC N° **928.577-6,** para la ***"CONSTRUCCION DE COCINA – COMEDOR DE 8,60 X 10,90 CON TECHO DE TEJAS ESCUELA BÁSICA N° 662 MARIA AUXILIADORA"***, por un monto de Gs. **170.532.824** (GUARANIES **CIENTO SETENTA MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO**). Le representa para este acto el Sr. **NESTOR RAMÓN AGÜERO GIMÉNEZ**, en su calidad de Propietario.----------

...///...1/3(2270)

MUNICIPALIDAD FERNANDO DE LA MORA • SECRETARIA GENERAL •

Municipalidad de la Ciudad de Fdo. de la Mora ★ INTENDENCIA ★

R E S O L U C I Ó N I.M.F.M N° 2270 / 2022.-

Fernando de la Mora, **17** de **noviembre** del **2022**

Que, atendiendo a lo establecido al Art. 218 de la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal, la Asesoría Jurídica, emite su parecer en virtud a las recomendaciones del Comité de Evaluación, además de los documentos expuestos a consideración por la U.O.C. En tal sentido, la misma indica que no opone reparos legales para la suscripción del contrato respectivo con la Empresa adjudicada, siempre y cuando se establezca en el mismo, los requisitos mencionados en el Art. 37 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", en concordancia con el Art. 76 y siguientes del Decreto Reglamentario de la citada Ley. --------

Que, a los efectos de especificar el precio unitario y los montos pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro:

Contratos	Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No				COMPAS		OGA CONSTRUCCIONES	
Item	Código Catálo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-01	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	94	4.596	431.109	5.064	476.079
2	72131601-04	Replanteo	Metros cuadrados	94	5.104	479.945	5.649	529.876
3	72101504-00	Excavación y carga de cimiento de ciclo	Metros cúbicos	11	304.400	3.287.072	338.893	3.656.087
4	72131601-01	Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3	1.038.600	3.115.800	2.058.730	3.321.928
5	72131601-01	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1	2.193.790	2.054.715	2.048.118	2.230.901
6	72131601-01	Viga cumbrera, galería y vuelo de H° A°	Metros cúbicos	1	2.346.834	2.718.780	2.483.670	3.007.661
7	72131601-01	Encadenados de H° A°- inferior y superior	Metros cúbicos	3	3.672.372	3.119.086	3.850.299	3.461.954
8	72101504-00	Muro de elevación de 0,20 cm	Metros cuadrados	21	191.970	4.198.937	223.428	4.642.858
9	72101503-00	Revoque y aplicación de revoque	Metros cúbicos	23	74.484	1.679.819	78.090	1.833.870
10	72131601-00	Aislación asfáltica de cimientos	Metros cuadrados	8	83.421	728.178	109.371	805.507
11	72101504-00	Muro de elevación de 0,15 para revestir	Metros cuadrados	28	166.142	4.540.738	199.314	5.355.087
12	72101504-00	Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	83	233.464	17.468.187	247.863	18.770.849
13	72101504-00	Muro de elevación bajo dintel: 0,8 perforado (2 filadas)	Metros cuadrados	22	21.681	483.142	24.803	536.910
14	72131601-00	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para revestir ladrillos comunes prensados	Metro lineal	9	218.200	1.986.148	241.384	2.088.358
15	72131601-00	Tejas con tejuelas prensadas x moyales y cumbres de H° A° de 1m de ancho fijado de base	Metros cuadrados	121	193.734	20.884.414	221.403	24.178.023
16	72131601-00	Revoque de paredes interior y exterior sobre capa	Metros cuadrados	170	27.189	4.787.988	30.089	5.296.266
17	72131601-00	Revoque de viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	37	63.240	2.336.280	68.883	2.577.856
18	72131601-00	Revoque de dintel de H° A°	Metro lineal	7	22.589	156.783	24.779	173.453
19	72131601-00	Dintel de ladrillo en balcones	Metro lineal	36	27.189	983.183	30.089	1.088.160
20	72131601-00	Cielorraso de H° de escuadras de 10 cm	Metros cuadrados	87	40.894	3.586.737	43.194	3.844.532
21	72131601-00	Piso cemento (alto tránsito)	Metros cuadrados	87	86.930	7.566.690	89.185	8.395.376
22	72131601-00	Zócalo cerámico	Metro lineal	84	28.909	1.536.859	31.558	1.699.898
23	72131601-01	Puerta de madera de 0,80 x 2,10 - placa	Unidad	2	753.039	1.504.058	851.832	1.663.664
24	72131601-01	Puerta metálica de 1,00 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	2.189.932	2.189.932	2.419.978	2.419.978
25	72101503-00	Ventanas balconeras	Metros cuadrados	18	427.423	7.692.770	473.068	8.514.743
26	72101503-00	Alféizar de ventanas de revoque 1 - 3 (cemento - arena)	Metro lineal	23	15.240	383.971	16.859	756.032
27	72131601-01	Pintura de paredes a la cal- base para latex (2 manos y fijado)	Metros cuadrados	170	28.398	5.023.920	31.634	5.598.569
28	72131601-01	Pintura de paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	170	26.110	4.509.581	28.885	5.084.338
29	72131601-01	Pintura de pilares visto con esmalte sintético (Empleo de ladrillos decorativos sobre sintético y pastel O)	Metros cuadrados	15	26.598	375.492	31.636	415.581
30	72131601-01	Pintura de viga cumbrera, galería, encadenado, y pilares de latex	Metros cuadrados	37	28.598	1.070.706	31.636	1.184.452
31	72131601-01	Pintura de cielorraso metálico con pintura sintética	Metros cuadrados	18	26.598	304.468	33.636	338.039
32	72131601-01	Pintura de ladrillos vistos con esmalte sintético (Empleo de ladrillos vistos con sobre mortero y pastel O)	Metros cuadrados	87	26.598	2.779.240	31.636	3.074.703
33	72131601-01	Pintura de aberturas con barniz	Metros cuadrados	103	15.863	1.642.134	17.858	1.838.581
34	72131601-01	Pintura de puerta metálica completa interior y exterior	Metros cuadrados	5	26.115	134.730	28.000	140.072
35	72131601-01	Pintura de tinacos y fijación de base de H° A° al tinaco	Metros cuadrados	50	22.371	1.118.604	27.004	1.350.219
36	72131601-01	Pintura de cenefa y cielo de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	38	15.340	583.302	17.348	659.488
37	72102308-00	Reparación de aislajes	Metros cuadrados	6	88.038	528.228	97.378	584.268
38	72102203-00	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	33	304.280	9.508.752	329.970	10.311.210
39	72131601-00	Rampa	Unidad	1	1.083.214	1.008.914	1.110.140	1.110.140
40	72101504-00	Cenefa y cielo de bajada N° 36 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	39	89.034	3.232.026	99.176	3.597.633
41	72131601-00	Cuerpo de obra de ducado de cemento con cuerpo	Metros cúbicos	23	66.429	1.526.849	76.853	1.767.471
42	72131601-00	Instalación de tablero TD 0 de 12 AD	Unidad	6	107.211	817.646	116.803	848.816
43	72131601-00	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	6	107.211	643.266	116.802	711.612
44	72131601-00	Instalación de tomacorrientes de techo	Unidad	8	115.436	923.488	127.726	1.021.808
45	72131601-00	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12	134.886	1.630.632	150.323	1.818.876
46	72131601-00	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	8	115.436	923.488	127.726	766.356
47	72102201-00	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	1	211.484	211.484	233.932	233.932
48	72102201-00	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	6	221.669	1.330.014	246.317	1.477.902
49	72102201-00	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ Rejilla en galería	Unidad	4	131.852	527.408	145.972	583.888
50	72102201-00	Reflector T5 1 x 14 c/ con barra de fijación	Unidad	1	492.966	492.966	801.780	801.780
51	72102201-00	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	Unidad	1	134.702	134.702	149.014	149.014
52	72131601-01	Instalación de agua corriente	Unidad	1	221.689	221.689	246.527	246.527
53	72131601-01	Instalación de tubería y piletas de acero inoxidable	Unidad	1	786.348	786.348	870.141	870.141
54	72101510-00	Desagüe cloacal	Unidad	1	401.784	401.784	444.483	444.483
55	72131601-01	Registro de 40 x 40	Unidad	1	289.088	289.088	319.815	319.815
56	72131601-01	Cámara séptica, pozo absorvente y conexión al registro	Unidad	1	5.630.372	5.630.372	6.228.599	6.228.599
57	72131601-03	Limpieza final	Metros cuadrados	94	6.580	383.830	7.028	658.045
58	72131601-00	Vallado protección de obra	Unidad	1	2.000.000	2.000.000	2.815.812	2.815.812
59	72131601-00	Obrador para diferentes obras	Unidad	1	2.000.000	2.000.000	2.429.177	2.429.177
60	82101502-00	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,60) m CHAPA N° 24 BASTIDOR CAÑO DE (3X3) m, BASE DOS STRUT BASTIDOR ALCAYATA TRIANGULAR CON 18 CM. ALTURA 4,00 M	Unidad	1	834.884	834.884	923.590	923.590
					Precio Total	[illegible]	Precio Total	170.333.824

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2270 / 2022.-

Fernando de la Mora, **17 de noviembre** del **2022**

Que, a través del Dictamen N° **079** de fecha **04** de **noviembre** del **2022** la Asesoría Jurídica, conforme a la recomendación efectuada por el Comité de Evaluación, sugiere la Adjudicación del Llamado para la ***"CONSTRUCCION DE COCINA – COMEDOR DE 8,60 X 10,90 CON TECHO DE TEJAS ESCUELA BÁSICA Nº 662 MARIA AUXILIADORA"***, a la Empresa "**OGA CONSTRUCCIONES**", con RUC N° **928.577-6**, en consecuencia, se deberá formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

Que, a través del Acuerdo y Sentencia N° 126 de fecha 13 de Octubre del 2021, el Tribunal Electoral de la Capital - Primera Sala ha proclamado como Intendente Municipal del Distrito de Fernando de la Mora del Departamento Central, al señor Alcides Ramón Riveros Candia con C.I. N° 1.428.339, para cumplir el período de mandato 2021-2025, por lo que, quien suscribe la presente Resolución, ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

RESUELVE:

Art. 1) ADJUDICAR la Contratación Directa para la ***"CONSTRUCCION DE COCINA – COMEDOR DE 8,60 X 10,90 CON TECHO DE TEJAS ESCUELA BÁSICA Nº 662 MARIA AUXILIADORA"***, **ID N° 420.647,** a la Empresa "**OGA CONSTRUCCIONES**", con RUC N° **928.577-6,** representada por el señor **NESTOR RAMÓN AGÜERO GIMÉNEZ,** en su calidad de Propietario, por un monto de **Gs. 170.532.824** (GUARANIES **CIENTO SETENTA MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO) IVA incluido,** de conformidad a lo dispuesto en el Inc. c) del Art. 34° de la Ley N° 2051/03.----------

Art. 2) AUTORIZAR la suscripción del Contrato respectivo con la Firma adjudicada, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

Art. 3) REMITIR a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

Art. 4) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

Dra. NILSA SANCHEZ VERGARA
Secretaria General

Lic. ALCIDES RIVEROS CANDIA
Intendente Municipal

AR/NS/bv