ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 01/2023

Locación de Inmueble Determinado Nº 01/2023

"Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023" – Ad Referéndum

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los veinte y nueve días del mes de junio del año dos mil veinte y tres, siendo las 09:30 horas se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contratación del CONACYT, sito en la calle Dr. Justo Prieto Nº 223 esq. Teófilo del Puerto, los miembros del Comité de Evaluación para evaluar las ofertas recibidas según Acta Nº 01/2023 de Apertura de Sobre de Oferta, dentro del marco del proceso de Locación de Inmuebles Determinado Nº 01/2023 para el ***"Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023"*** y emitir las recomendaciones para la respectiva adjudicación.

Para el efecto, se encuentran presentes los miembros del comité de evaluación, conforme el siguiente detalle:

- Sr. Marco Jiménez, Jefe de Dpto. de Infraestructura y Operaciones
- Lic. Rossana Barrios, Directora de Desarrollo de la Calidad
- Lic. Zunilda Medina, Jefe de Dpto. de Operaciones

a) Antecedentes.

- La Resolución Nº 74 de fecha 24 de febrero de 2023 *"Por la que se aprueba el Programa Anual de Contrataciones – (P.A.C.) del Proyecto PROINNOVA "Innovación en Empresas Paraguayas" Contrato de Préstamo Nº 3602/OC-PR, suscripto con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), ejecutado por el Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología - CONACYT, Tipo de Programa 1 Programa Central, Programa 1 Programa 001 – Programa Central, Actividad 32 – Innovación en Empresas Paraguayas, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2023";*
- La Resolución Nº 263 de fecha 5 de junio de 2023 *"Por la cual se aprueba la Solicitud de Reprogramación del Programa Anual de Contrataciones (PAC) del Proyecto PROINNOVA "Innovación en Empresas Paraguayas" Contrato de Préstamo Nº 3602/OC-PR, suscripto con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), ejecutado por el Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología - CONACYT, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2023";*
- La Resolución Nº 104 de fecha 18 de marzo de 2020 *"Por la cual se designan miembros permanentes del Comité de Evaluación ofertas del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología - CONACYT".*
- La Resolución Nº 286/2023 de fecha 22 de junio de 2023 *"Por la cual se autoriza a realizar la contratación bajo la modalidad de Locación de Inmuebles Determinado, para el Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023".*
- La disponibilidad de créditos presupuestarios conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) Nº 1019/2023, de fecha 28 de junio de 2023, por importe de G. 140.000.000 (Guaraníes ciento cuarenta millones), correspondiente al PAC Nº 432274.
- La Invitación cursada al Consorcio Expo ARP - UIP.

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGIA – PROGRAMA DE INNOVACION EN EMPRESAS PARAGUAYAS – REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Justo Prieto Nº 223 esq. Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
E-mail: uoc@conacyt.gov.py Página Web: www.conacyt.gov.py

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 01/2023

Locación de Inmueble Determinado Nº 01/2023

"Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023" – Ad Referéndum

b) Acto de Apertura.

De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 57º del Decreto Reglamentario Nº 2992/2019 y concordantes, se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres y verificación de ofertas, en el local del CONACYT, sito en la calle Dr. Justo Prieto Nº 223 esq. Teófilo del Puerto, a los veinte y siete días del mes de junio de 2023, siendo las 10:00 horas, contando con la presentación de la oferta de la empresa: **Consorcio Expo ARP - UIP**

c) Evaluación de Ofertas

A fin de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la carta invitación, basado en los procedimientos y criterios establecidos en la Ley 2051/03, el Decreto Reglamentario 2992/19, con el sistema "CUMPLE – NO CUMPLE".

A continuación, se detallan las documentaciones presentadas por las empresas oferentes:

Documentos	Consorcio Expo ARP - UIP
Formulario de Oferta.	Cumple
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	Cumple
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	Cumple
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente.	Cumple*
Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante.	Cumple
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble	Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w".	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple
Garantía de Mantenimiento de la Oferta.	Cumple

* Presenta la solicitud de exoneración del Impuesto Inmobiliario amparado en la Ley 125/91, inc. f) del artículo 57.

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGIA – PROGRAMA DE INNOVACION EN EMPRESAS PARAGUAYAS – REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Justo Prieto Nº 223 esq. Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
E-mail: uoc@conacyt.gov.py Página Web: www.conacyt.gov.py

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 01/2023

Locación de Inmueble Determinado Nº 01/2023

"Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023" – Ad Referéndum

Posteriormente, se verifica si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, conforme a los criterios de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, en base al siguiente análisis:

DESCRIPCIÓN	Consorcio Expo ARP - UIP
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto de los incisos a) y b), m) y n) del Artículo 40, modificado por Ley N° 6716/2021.	No se observan registros activos
Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaria de la Función Pública.	No se observan datos activos

Conforme al cuadro precedente, el oferente cumple con todos los requisitos de carácter sustancial, razón por la cual su oferta será evaluada económicamente.

Aspecto Económico.
Asimismo, se realizó la comparación de los precios ofertados atendiendo a lo establecido en el Art. 63º del Decreto Reglamentario Nº 2992/19.

El detalle de las ofertas presentadas por las firmas participantes se encuentra en el Cuadro Comparativo de Ofertas (Anexo B-02-08), que se adjunta y que forma parte del presente Acta.

A continuación, se detallan el monto total de la oferta presentada:

Ítem	Descripción del Bien	U.M.	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023	Unidad	1	140.000.000.-	140.000.000.-
				PRECIO TOTAL	**140.000.000.-**

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGIA – PROGRAMA DE INNOVACION EN EMPRESAS PARAGUAYAS – REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Justo Prieto Nº 223 esq. Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
E-mail: uoc@conacyt.gov.py Página Web: www.conacyt.gov.py

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 01/2023

Locación de Inmueble Determinado Nº 01/2023

"Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023" – Ad Referéndum

d) Propuesta de Adjudicación

En base a las consideraciones expuestas en la presente acta, y de conformidad a los Art. 44º de la Ley Nº 2051/03, y la Resolución DNCP N° 4441/21, el Comité de Evaluación, recomienda, salvo mejor parecer, adjudicar el llamado a Locación de Inmuebles Determinado Nº 01/2023 *"Alquiler de Local para Stand en la Expo Mariano Roque Alonso 2023"*, por cumplir con las exigencias requeridas, al Consorcio Expo ARP - UIP, hasta un monto de *Gs. 140.000.000 (Guaraníes ciento cuarenta millones)* IVA incluido.

Siendo las 10:30 horas se da por terminada la reunión, previa lectura y ratificación de la recomendación efectuada.

Sr. Marco Jiménez Jefe de Dpto. de Infraestructura y Operaciones	Lic. Rossana Barrios Directora de Desarrollo de la Calidad	Lic. Zunilda Medina Jefe de Dpto. de Operaciones

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGIA
PROGRAMA DE INNOVACION EN EMPRESAS PARAGUAYAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Justo Prieto Nº 223 esq. Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
E-mail: uoc@conacyt.gov.py Página Web: www.conacyt.gov.py