MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZÚ

Municipalidad de Minga Guazú

Avda. Mcal. Estigarribia e/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Teléf. (0644) 20666 Fax. (0644) 21397

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 13/22 ``REPARACION DE AULAS EN DISTINTAS INSTITUCIO9NES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MINGA GUAZU EJERCICIO 2022 -2023" ID 419514.

1. INTRODUCCIÓN

En Minga Guazú, a los 15 días del mes de noviembre de 2022, siendo las 14:00 horas se reúnen los miembros del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Minga Guazú, a los efectos de evaluar la oferta presentada en el marco del presente llamado.

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con los documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Institución Municipal.

2. ANTECEDENTES

a. Nº de PAC: **419.514**
b. Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en Objeto de Gasto: ***520-30-003-10***
c. Publicación:
En el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP): el **03/11/2022**
d. Miembros del Comité de Evaluación: han sido designados por Resolución N° 1760/IM, a la Lic. Cynthia Martinez, al Econ. Sergio Gamarra y al Sr. Ismael Bazan Lani
e. Sistema de Adjudicación: **Por Lote.**

3. ACTO DE APERTURA

Se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que componen las Ofertas, en el local de la Municipalidad de Minga Guazú, sito Avda. Mcal Lopez Estigarribia e/ Gral. Bernardino Caballero, en fecha 15 de noviembre de 2022; siendo las 12:30 horas, presentándose las siguientes ofertas:

1. **GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA**
2. **NEW SONY VAIO II S.R.L.**

4. MONTO DE LAS OFERTAS SEGÚN EL ACTA DE APERTURA

EMPRESA	MONTO OFERTADO
MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	Gs. 176.860.136
NEW SONY VAIO II S.R.L	Gs. 510.752.982

5. OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA

No se ha realizado observaciones en el Acto de Apertura.

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Período 2021-2025

Ismael J. Bazán Lani

6. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL PRESENTADA CON LA OFERTA.

A fin de determinar el cumplimiento de las ofertas presentadas, con los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo con los procedimientos y criterios establecidos en la Ley N° 2051/03 y en las Bases de la contratación; se ha realizado el estudio de los documentos sustanciales de las ofertas presentadas. El resultado de este se resume en el siguiente cuadro:

OFERENTES (Personas Físicas)	**MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA**
El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	N/A

OFERENTES (Personas Jurídicas)	**NEW SONY VAIO II S.R.L**
El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	CUMPLE

7. ERRORES ARITMÉTICOS EN LA PLANILLA DE PRECIOS.

En la planilla de precios de las ofertas presentadas por las empresas, **MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA Y NEW SONY VAIO II S.R.L.,** no se han detectado errores aritméticos en la multiplicación ni en la sumatoria total.

8. ANÁLISIS DE PRECIOS SEGÚN EL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL.

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y la Ley N° 6575/20 QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVÉS DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PUBLICA, se aplicará el margen de preferencia nacional. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por la autoridad competente.

Este Comité de Evaluación procedió a verificar si las empresas, **MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA Y NEW SONY VAIO II S.R.L.,,** cuentan con el Certificado de Origen correspondiente solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. A tal efecto, se verificó las documentaciones presentadas en los sobres de ofertas, e ingresando a la página del Ministerio de Industria y Comercio (MIC), en donde se constató que las mismas cuentan con el Certificado de Origen Nacional, conforme a lo siguiente detalle:

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Período 2021-2025

Ismael J. Bozán Lani

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	144062	419514	811131	VerCertificado	Autorizado,	10/11/2022 18:39:29	80078995-4	NEW SONY VAIO II SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Servicio	144048	419514	810929	VerCertificado	Autorizado,	10/11/2022 18:24:49	80588890	MORA FARIÑA GUSTAVO RAMON

Considerando que ambas empresas poseen el Certificado de Origen Nacional Correspondiente, no altera el orden de las ofertas.

9. ANÁLISIS DE PRECIOS - MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL.

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, este comité ha procedido a verificar mediante las documentaciones presentadas, el territorio departamental en el que se hallan domiciliadas las empresas presentadas. Conforme siguiente cuadro:

OFERENTE	DOMICILIO
MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	Ciudad del Este – ALTO PARANÁ
NEW SONY VAIO II S.R.L	Ciudad del Este – ALTO PARANÁ

De conformidad a lo detallado, luego de haber realizado las verificaciones correspondientes, se puede visualizar que dichas empresas cuentan con el Margen de Preferencia Local, por lo que no altera el orden de las ofertas presentadas.

10. ORDEN DE LAS OFERTAS POR MONTO DE MENOR A MAYOR LUEGO DE LAS CORRECCIONES ARITMETICAS Y LA APLICACIÓN DE LOS MARGENES DE PREFERENCIA.

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/19: "*Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y, habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.*"

Seguidamente, luego de las verificaciones documentales realizadas, se procede a ordenar las ofertas recibidas de menor a mayor, y dando continuidad a la evaluación se analiza las documentaciones de la empresa que conforme la planilla de precios y los márgenes de preferencia resultan ser las más bajas, el de las empresas, **MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA en el lote Nº 2 y la EMPRESA NEW SONY VAIO II S.R.L. en los lotes 1 y 3.**

11. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL PRESENTADA CON LA OFERTA.

A fin de determinar el cumplimiento de la oferta presentada, con los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo con los procedimientos y criterios establecidos en la Ley Nº 2051/03 y en las Bases de la Licitación; se ha realizado el estudio de los documentos formales de las ofertas presentadas. El resultado de este se resume en el siguiente cuadro:

OFERENTE (Personas Jurídicas)	**NEW SONY VAIO II S.R.L**
Declaración jurada el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario.	CUMPLE
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 –Sección Formularios.	CUMPLE
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	CUMPLE
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Periodo 2021-2025

Ismael J. Bazán Lani

OFERENTE (Personas Física)	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA
Declaración jurada el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario.	CUMPLE
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios.	CUMPLE

12. EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	NEW SONY VAIO II S.R.L.
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.	CUMPLE	CUMPLE
Estados Financieros correspondiente a los Ejercicios Fiscales 2019, 2020 y 2021, formato s/ Resolución N° 49/14.	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTES	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	NEW SONY VAIO II S.R.L.
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,00. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2019 2020 y 2021.	CUMPLE	CUMPLE
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2019 2020 y 2021	CUMPLE	CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el	CUMPLE	CUMPLE

Ismael J. Bazán Lami

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Período 2021-2025

contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 10% (diez por ciento) del monto de la oferta del oferente. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.		

13. EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS.

EXPERIENCIA GENERAL	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	NEW SONY VAIO II S.R.L.
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del monto total ofertado. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. Formulario N° 2 Experiencia General en Construcción	CUMPLE	CUMPLE
Formulario N° 3 Facturación Media en Construcción.	CUMPLE	CUMPLE
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE	CUMPLE
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	CUMPLE	CUMPLE

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Período 2021-2025

Ismael J. Bazán Lomi

Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA	NO APLICA

14. EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN.

EXPERIENCIA ESPECIFICA	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	NEW SONY VAIO II S.R.L.
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos entre los años 2019, 2020, 2021, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados entre los años 2019, 2020, 2021 en las siguientes actividades clave: Construcción y/o reparación de aulas.	CUMPLE	CUMPLE
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE	CUMPLE
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	CUMPLE	CUMPLE
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA	NO APLICA

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Período 2021-2025

Ismael J. Bazán Lami

15. EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	NEW SONY VAIO II S.R.L.
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Un Residente, que debe ser ingeniero civil o arquitecto, con 5 años de experiencia en obras, la que será computada a partir de la fecha de expedición del título universitario, deberá permanecer en la zona de obras. Un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares	CUMPLE	CUMPLE
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE	CUMPLE
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	CUMPLE	CUMPLE
.Copia simple del Título Universitario, Matrícula Profesional, Patente Profesional, vigente para el acto de apertura de sobres.	CUMPLE	CUMPLE

16. EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	NEW SONY VAIO II S.R.L.
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican Camión Tumba mezcladora, hormigonera de eje vertical. hormigonera de eje horizontal, hormigonera basculante, Herramientas menores como: carretillas, palas, martillos, baldes, Equipos de seguridad: botas, cascos Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Formulario N° 7 Lista de Equipos.	CUMPLE	CUMPLE
Formulario N° 8 Cronograma de Utilización de Equipos	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con	CUMPLE	CUMPLE

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Ejercicio 2025

Ismael J. Bazán Lami

disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.		
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE	CUMPLE
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO APLICA	NO APLICA

24. <u>ANÁLISIS DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN LEGAL – DATOS SINARH.</u>

El Comité de Evaluación procedió a confirmar que el Oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. a) y b) de la Ley 2051/03 modificado por Ley N° 6716/2021 y en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública" en base al siguiente análisis:

DOCUMENTOS	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA	NEW SONY VAIO II S.R.L.
Se verificó que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.	CUMPLE	CUMPLE
Se verificó los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.	NO SE REGISTRAN DATOS	NO SE REGISTRAN DATOS
Se procedió a verificar por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.	NO SE REGISTRAN DATOS	NO SE REGISTRAN DATOS
Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	NO SE REGISTRAN DATOS	NO SE REGISTRAN DATOS
Se verificó que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que figuren en el registro de	CUMPLE - NO SE REGISTRAN DATOS	CUMPLE - NO SE REGISTRAN DATOS

Ismael J. Bazán Lani

"Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.		

25. ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS CONFORME RESOLUCIÓN DNCP N°1890/20.

Este comité de Evaluación procedió a verificar la composición de los precios ofertados por las empresas **MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA en el lote N° 2 y la EMPRESA NEW SONY VAIO II S.R.L. en los lotes 1 y 3,** conforme Resolución DNCP N° 1890/20 Art. 4, a fin de corroborar si los mismos se encuentran en el rango establecido, y se ha corroborado que las ofertas de las empresas se encuentran dentro del rango señalado en la mencionada Resolución.

Reparación de 3 Aulas en la Escuela Básica N.º 3862 San Jorge , Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Descripción del Bien	PRECIO REFERENCIAL	Precio unitario (IVA incluído)	MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA con RUC Nº 8058889-0	Precio unitario (IVA incluído)	NEW SONY VAIO II S.R.L con RUC Nº 80078995-4
1	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	957.450	0	0	933.514	-2
2	Retiro de Puertas existentes	61.637	0	0	60.096	-3
3	Retiro de Piso Existente	24.530	0	0	23.917	-2
4	Reparación de Fisuras	3.679.667	0	0	3.587.675	-3
5	Retiro de Ventanas	250.000	0	0	243.750	-3
6	Retiro de Parte Eléctricas de aulas y galeria	1.007.667	0	0	982.475	-3
7	Retiro de revoque	20.120	0	0	19.617	-3
8	Limpieza de Losa	2.517.500	0	0	2.454.563	-2
9	Mampostería de ladrillo hueco de 6 agujeros de 0,15 cm para revocar	103.298	0	0	100.716	-2
10	Techo De estructura metálica sobre losa	322.720	0	0	314.652	-3
11	Revoque interior y exterior a una capa	45.693	0	0	44.551	-2
12	Carpeta de regularización	44.550	0	0	43.436	-3
13	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	112.898	0	0	110.076	-2
14	Zócalo cerámico	30.718	0	0	29.950	-3
15	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común	102.867	0	0	100.295	-3
16	Puerta tablero y contra marco 0,90x2,10m	1.895.117	0	0	1.847.739	-3
17	Ventana tipo templado oscuro (0,80 x 1,40) mts	980.000	0	0	955.500	-3
18	Reja metálica con ángulo en los bordes y varilla de 8 mm cada tramo de 10 cm a 45 grados	400.000	0	0	390.000	-3
19	Canaletas	79.977	0	0	77.978	-2
20	Bajadas	79.977	0	0	77.978	-2
21	Colocacion de Artefactos Electricos	22.930.919	0	0	22.357.646	-3
22	Pintura de paredes interiores y exteriores al Latex con sellador y enduido a dos manos	49.230	0	0	47.999	-3
23	Pintura de Losa	44.995	0	0	43.870	-3
24	Pintura De abertura de madera	44.995	0	0	43.870	-3
25	Pintura De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	44.995	0	0	43.870	-3
26	Pintura de rejas	37.923	0	0	36.975	-2
27	Limpieza Final	1.506.500	0	0	1.468.838	-2

LOTE NRO: 2

Reparación de 2 Aulas en la Escuela Básica N.º 4089 Espíritu Santo , Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Descripción del Bien		Precio unitario (IVA incluído)		Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	957.450	947.876	-1	0	0
2	Retiro de Puertas existentes	61.637	61.021	-1	0	0
3	Retiro de Piso Existente	24.530	24.285	-1	0	0
4	Reparación de Fisuras	3.346.333	3.312.870	-1	0	0
5	Retiro de Parte Eléctricas de aulas y galeria	1.007.667	997.590	-1	0	0
6	Retiro de revoque	20.120	19.919	-1	0	0
7	Limpieza de Losa	2.517.500	2.492.325	-1	0	0
8	Retiro de vidrio de ventana	30.130	29.829	-1	0	0

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Período 2021-2025

Ismael J. Barán Lani

9	Mampostería de ladrillo hueco de 6 agujeros de 0,15 cm para revocar	103.298	102.265	-1	0	0
10	Techo de estructura metálica sobre losa	322.720	319.493	-1	0	0
11	Revoque de Paredes interior y exterior a una capa	45.963	45.503	-1	0	0
12	Carpeta de regularización	44.550	44.105	-1	0	0
13	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	112.898	111.769	-1	0	0
14	Zócalo cerámico	30.718	30.411	-1	0	0
15	Puerta tablero y contra marco 0,90x2,10m	1.895.117	1.876.166	-1	0	0
16	Puerta tablero con marco y contramarco (0,70x2,10m) incluye cerradura	1.894.683	1.875.736	-1	0	0
17	Reparación de Ventanas balancines	787.750	779.873	-1	0	0
18	Vidrio de 4mm	230.870	228.561	-1	0	0
19	Canaletas	80.345	79.542	-1	0	0
20	Bajadas	80.345	79.542	-1	0	0
21	Colocacion de Artefactos electricos	12.673.404	12.546.670	-1	0	0
22	Paredes interiores e exteriores al látex con sellador y enduido a dos manos.	49.230	48.738	-1	0	0
23	Pintura De Losa	44.995	44.545	-1	0	0
24	Pintura De abertura de madera	44.995	44.545	-1	0	0
25	Pintura De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	37.923	37.544	-1	0	0
26	Pintura De Aberturas metálicas	44.995	44.545	-1	0	0
27	Limpieza final	1.506.500	1.491.435	-1	0	0

LOTE NRO: 3

Reparación de Aulas en la Escuela Básica N.º 7344 Augusto Roa Bastos, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Descripción del Bien		Precio unitario (IVA incluído)		Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	957.450	0	0	933.514	-2
2	Retiro de Puertas existentes	61.333	0	0	59.800	-2
3	Retiro de Piso Existente	24.400	0	0	23.790	-3
4	Reparación de Fisuras	4.666.667	0	0	4.550.000	-3
5	Retiro de vidrios existentes	30.000	0	0	29.250	-3
6	Retiro de Parte Eléctricas de aulas y galeria	1.007.667	0	0	982.475	-3
7	Mampostería de ladrillo hueco de 6 agujeros de 0,15 cm para revocar	103.298	0	0	100.716	-2
8	Remoción de techo de tejas y tejuelones cerámicos sin recuperación	46.809	0	0	45.639	-2
9	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm, sobre estructura de madera existente.	525.000	0	0	511.875	-3
10	Cumbrera	104.968	0	0	102.344	-2
11	Revoque Paredes interior y exterior a una capa	45.747	0	0	44.603	-3
12	Carpeta de regularización	44.550	0	0	43.436	-3
13	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	112.898	0	0	110.076	-2
14	Zócalo cerámico	30.385	0	0	29.625	-3
15	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común	102.867	0	0	100.295	-3
16	Puerta tablero y contra marco 0,90x2,10m	1.895.117	0	0	1.847.739	-3
17	Reparación de Ventanas balancines	251.750	0	0	245.456	-3
18	Vidrio de 4mm	240.870	0	0	234.848	-3
19	Canaletas	80.345	0	0	78.336	-3
20	Bajadas	80.345	0	0	78.336	-3
21	Colocacion de artefactos electricos	21.550.581	0	0	21.011.816	-3
22	Paredes interiores e exteriores al látex con sellador y enduido a dos manos.	49.230	0	0	47.999	-3
23	De abertura de madera	44.995	0	0	43.870	-3
24	Pintura De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	36.243	0	0	35.337	-2
25	De Aberturas metálicas	44.995	0	0	43.870	-3
26	Pintura maderamen de techo	35.907	0	0	35.009	-3
27	Limpieza final	1.506.500	0	0	1.468.838	-2

26. MOTIVOS DE CALIFICACIÓN.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28° de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Artículo 65 del Decreto Reglamentario N° 2992/19, "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, 3) Presente el precio evaluado como el más bajo". Tales condiciones son reunidas por las empresas **MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA en el lote N° 2 y la EMPRESA NEW SOLUTIVAIO II S.R.L. en los lotes 1 y 3.**

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Periodo 2021-2025

Ismael J. Bazán Lani

27. CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA

LOTE	DESCRIPCIÓN	MONTO GS.
2	Reparación de 2 aulas en la Escuela Básica N° 4089 Espíritu Santo	176.860.136
TOTAL		**176.860.136**

NEW SONY VAIO II S.R.L.

LOTE	DESCRIPCIÓN	MONTO GS.
1	Reparación de 3 aulas en la Escuela Básica N° 3862 San Jorge	236.763.711
3	Reparación de Aulas en la Escuela N° 7344 Augusto Roa Bastos	273.989.271
	TOTAL	**510.752.982**

28. CONCLUSIÓN O RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

Como se desprende de la argumentación más arriba esbozada, de los documentos de la oferta y en base a las consideraciones expuestas en el presente informe, de conformidad a los Artículos 27 y 28 de la Ley N° 2.051/03 "de Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario N° 2992/19, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA:

ADJUDICAR en la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 13/22 ``REPARACION DE AULAS EN DISTINTAS INSTITUCIO9NES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MINGA GUAZU EJERCICIO 2022 -2023" ID 419514, a las empresas:

- **MORA CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA con RUC N° 8058889-0, en el Lote 2 por la suma de Gs. 176.860.136 (Guaraníes Ciento setenta y seis millones ochocientos sesenta mil ciento treinta y seis)**

- **NEW SONY VAIO II S.R.L con RUC N° 80078995-4, en el Lote N° 1 por un monto de Gs. 236.763.711 (Guaraníes doscientos treinta y seis millones setecientos sesenta y tres mil setecientos once) y el Lote N° 3 por un monto de Gs. 273.989.271 (Guaraníes doscientos setenta y tres millones novecientos ochenta y nueve mil doscientos setenta y uno) , por una suma total de Gs. 510.752.982 (Guaraníes quinientos diez millones setecientos cincuenta y dos mil novecientos ochenta y dos).**

Es nuestro Informe.

Minga Guazú, 15 de noviembre de 2022

Municipalidad de Minga Guazú – Comité de Evaluación – Período 2021-2025

Lic. Cynthia Martínez	Econ. Sergio Gamarra	Ismael J. Bazán Lani
Miembro Res. 1760/IM	Miembro Res. 1760/IM	Sr. Ismael Bazán Lani
		Miembro Res. 1760/IM