VP_CE/AEV-24/14

ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref.: CONCURSO DE OFERTAS N° 003/2014 – RESTAURACIÓN DE LA SEDE DE LA VICEPRESIDENCIA

PAC COD 273.903

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veintiséis días del mes de diciembre del año dos mil catorce, siendo las 08:00 horas, se hallan reunidos en la Dirección General de Administración y Finanzas de la Vicepresidencia de la República del Paraguay, a objeto de evaluar las ofertas presentadas dentro del proceso de referencia, los miembros del **Comité de Evaluación**, integrado de la siguiente manera: ***Econ. Marcos Ariel Mendoza Fretes,*** *por la Unidad Operativa de Contrataciones,* ***Arq. Francisco A. Martínez Delgado,*** *por la Dirección General de Administración y Finanzas;* ***Abg. Santiago Dos Santos Aceval*** *por la Asesoría Jurídica, y la* ***Abg. María Karina Bogado Benítez*** *por la Secretaría General.*

Para el efecto se ha contado con la siguiente documentación:

a) Nota VP_UO/NOT-162/14, de fecha 13/11/2014, de la Unidad Operativa de Contrataciones, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio del referido proceso.
b) Reporte del llamado ID 273.903 – Expediente N° 337.132
c) Adenda N° 01/14 de fecha 11 de diciembre de 2014.
d) Invitaciones cursadas por la U.O.C a los posibles oferentes.
e) Instrucciones a los oferentes y datos de los procedimientos de la contratación directa.
f) Ofertas presentadas por los siguientes oferentes: ***ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER, ING. UBALDO BRÍTEZ, ARQ. MARÍA DE FÁTIMA SERVÍN MOLINAS, ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ SAMANIEGO, EMPRESA DE CONSTRUCCIONES HS de Hugo Alcides Sanabria Lezcano y DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Rafael Beconi Occhipinti.***
g) Acta de apertura de oferta, de fecha 23/12/2014, redactada por funcionarios de la U.O.C.

Se analizan los documentos sustanciales, de conformidad al Decreto N° 21909/03, artículo 60:

REQUISITOS	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	ING. UBALDO BRÍTEZ	ARQ. MARÍA DE FÁTIMA SERVÍN MOLINAS	ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ SAMANIEGO	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES HS de Hugo Alcides Sanabria Lezcano	DIBEC CONSTRUCCIONES Diego Rafael Beconi Occhipinti.
Formulario de Oferta *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI].*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el art. 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

A continuación el Comité de Evaluación, conforme al siguiente cuadro pasa al análisis de las ofertas y conforme la legislación vigente procede a seleccionar la oferta más baja. Los **precios totales son en guaraníes e IVA incluido por Oferente**:

N°	EMPRESAS	PRECIO TOTAL (IVA incluido)
1	***ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER***	567.976.500
2	***ING. UBALDO BRÍTEZ,***	541.905.000
3	***ARQ. MARÍA DE FÁTIMA SERVÍN MOLINAS***	603.285.300
4	***ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ SAMANIEGO***	613.502.515
5	***EMPRESA DE CONSTRUCCIONES HS de Hugo Alcides Sanabria Lezcano***	623.840.000
6	***DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Rafael Beconi Occhipinti.***	579.000.000

Conforme evaluación realizada por el Comité, el mismo ***verifica que la Empresa del Ing. Ubaldo Brítez, presentó una póliza de seguros con cobertura a partir del 26 de diciembre de 2014, y conforme la SECCIÓN I – DATOS DE LA LICITACIÓN, inciso C, numeral 18.2, la misma debe ser con cobertura y periodo de validez de 90 (noventa días) a partir de la APERTURA DE SOBRES DE OFERTAS.***

Así mismo se constata que la Empresa ***DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Rafael Beconi Occhipinti*** , presenta un Ratio de Liquidez que no encuadra dentro de los parámetros descriptos en el PBC, específicamente en la ***SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, inciso 3 CAPACIDAD FINANCIERA – COEFICIENTE DE LIQUIDÉZ.*** A continuación se plasma el cuadro de referencia.

	2011	2012	2013	Promedio
Activo Corriente	40.448.806	155.682.516	447.030.919	214.387.414
Pasivo Corriente	12.333.839	130.917.949	529.882.617	224.378.135
Liquidez	***3,28***	***1,19***	***0,84***	***0,96***

Por tanto y en atención a lo señalado precedente, se deja constancia que las Empresas ***Ing. Ubaldo Brítez*** y ***DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Rafael Beconi Occhipinti***, no reúnen los requisitos sustanciales para ser evaluadas, por lo tanto quedan descalificadas como OFERTAS SUCEPTIBLES DE SER ANALIZADAS.

Seguidamente se procede conforme lo establece el *Decreto Reglamentario N° 21909/03, artículo 61, numeral 3: "Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación".*

Seguidamente, se procede al análisis de los demás documentos de la oferta considerada como la más baja, correspondiente al oferente ***ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER:***

REQUISITOS	*ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER*
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*.	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE

El Comité de Evaluación, conforme lo especificado en el Pliego de Bases y Condiciones ***Anexo B, numeral 20, inciso b,*** en donde se expresan los Criterios Económicos y la Capacidad Financiera a ser tenidos en cuenta como ser: Ratio de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad y conforme al análisis de ratios de oferentes, elaborado por la Dirección General de Administración y Finanzas, como así también la Experiencia y la Capacidad Técnica, encontrando que la misma se ajusta a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones y que se detalla a continuación:

RATIOS: 2011 – 2012 Y 2013

OFERENTE: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER.
RUC: 1398623-6

	2011	2012	2013	Promedio
Activo Corriente	1.407.439.882	1.798.496.390	2.771.628.547	1.992.521.606
Pasivo Corriente	155.076.647	169.216.567	274.675.768	199.656.327
Liquidez	***9,08***	***10,63***	***10,09***	***9,98***
Pasivo Total	155.076.647	169.216.567	274.675.768	199.656.327
Activo Total	1.412.520.217	1.802.479.352	2.873.925.833	2.029.641.801
Endeudamiento	***0,11***	***0,09***	***0,10***	***0,10***
Utilidad neta	499.887.243	375.559.489	961.982.592	612.476.441
Capital	40.000.000	40.000.000	1.632.337.084	**570.779.028**
Rentabilidad	***12,50***	***9,39***	***0,59***	***1,07***
Volumen de Facturación	3.913.857.058	3.011.804.903	4.188.216.773	3.704.626.245

RESUMEN		INDICE FINANCIERO	
Liquidez	***9,98***	*Igual o mayor que:*	*1*
Endeudamiento	***0,10***	*No debe ser mayor a*	*0.80*
Rentabilidad	***1,07***	*No debe ser negativo en los últimos*	*3 años*

La evaluación prosigue conforme al siguiente criterio: **4 EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS y 5 EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS:** se constata mediante documentación obrantes en la oferta presentada (detalles de contratos suscriptos desde el 2005 hasta la fecha). **6 CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:** Declara poseer mediante Formulario N° 9, la nómina de personal calificado con la que cuenta para la realización de la obra. ***7* CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:** por Declaración Jurada, manifiesta poseer toda la infraestructura y equipamiento necesarios para la ejecución de la obra.

Los precios ofertados en el presente **LLAMADO PLURIANUAL** son en guaraníes e IVA incluido

El Comité de Evaluación recomienda, salvo mejor parecer de la Máxima Autoridad Institucional:

1. **ADJUDICAR** el **CONCURSO DE OFERTAS N° 003/2014 – RESTAURACIÓN DE LA SEDE DE LA VICEPRESIDENCIA – PAC. COD. 273.903,** al ***ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER,*** *con* ***RUC N° 1398623-6,*** por un monto de **Gs. 567.976.500** (guaraníes quinientos sesenta y siete millones novecientos setenta y seis mil quinientos).

2. **Comunicar** a la Máxima Autoridad, el resultado de la evaluación de la referida contratación.

Siendo las 10:00 horas del día precedentemente mencionado, se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros en 3 (tres) copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

Econ. Marcos Ariel Mendoza Fretes
Unidad Operativa de Contrataciones

Arq. Francisco A. Martínez Delgado
Dirección Gral. De Adm. y Finanzas

VICE PRESIDENCIA DE LA RCA. REPÚBLICA DEL PARAGUAY Comité de Evaluación

Abg. Santiago Dos Santos Aceval
Asesoría Jurídica

Abg. Ma. Karina Bogado Benítez
Secretaría General