AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

INFORME N° 035/2019
INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "ALQUILER DE OFICINAS PARA LA AFD".

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 10 días del mes de setiembre del año 2019, siendo las 08:30 horas, en el local de la Agencia Financiera de Desarrollo (AFD), sito en Herib Campos Cervera N° 886 c/Aviadores del Chaco, Edificio Australia, 3° Piso, se procede a la evaluación de la oferta presentada en el llamado efectuado por la AFD para la contratación del servicio de **"Alquiler de Oficinas para la AFD"**, realizado mediante el procedimiento de Licitación Pública Nacional.-

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO
SECRETARIA GENERAL
RECIBIDO
FECHA: 10/09/19 Hora: 10:00
FIRMA: AFD ANDREA PALACIOS Secretaria General

1. DATOS DE LA CONVOCATORIA Y ANTECEDENTES.

a) Nombre del llamado	: Alquiler de Oficinas para la AFD.-
b) N° de PAC	: 359.558.-
c) Plurianualidad	: Si (Ejercicios Fiscales 2019, 2020, 2021).-
d) Modalidad	: Licitación Pública Nacional.-
e) Monto de PAC	: ₲ 3.545.000.0000.-
f) Expedientes N°	: 317.941, debidamente publicado en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. -
g) Sistema de adjudicación	: Por el Total.-
h) Modalidad de Contrato	: Cerrado.-

Por Resolución AFD Nº A52R06F250619, de fecha 25 de junio de 2019, se aprobó el Pliego de Bases Condiciones del Llamado a Licitación Pública Nacional para "Alquiler de Oficinas para la AFD", con ID Nº 359.558, y se autorizó el inicio de los trámites del llamado respectivo.-

La integración del Comité de Evaluación de Ofertas - AFD del presente llamado, fue realizada de conformidad a lo dispuesto por la Resolución AFD Nº A20R02F050319, "*Por la cual se aprueba el Manual de Contrataciones de la AFD "Unidad Operativa de Contrataciones*", de fecha 05 de marzo de 2019; quedando integrado por los siguientes funcionarios:

- **Fernando Ortiz**, Gerente de Administración, Desarrollo Humano y Tecnología, Coordinador del Comité;
- **Esperanza Ocampo**, Encargada de Servicios Administrativos, área administrativa;
- **Rudy Edwards**, Coordinador de UOC; área de UOC;
- **Oscar Fariña**, Coordinador de Servicios Generales, área solicitante;
- **Ronaldo Britez**, Analista Legal de UOC, secretario del Comité; y,
- **Analia Negri**, Asesora Legal Interina, área legal.

2. RESUMEN DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA "ALQUILER DE OFICINAS PARA LA AFD".-

A través de la Nota AFD/GADHT/UOC N° 284/2019, de fecha 27 de junio de 2019, se dio entrada al Llamado con ID N° 359.558 en la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, siendo el N° de expediente generado por el Sistema el 317.941.-

En fecha 10 de julio de 2019, fue emitida e incorporada al llamado la Adenda Nº 01 por la cual se modifica el Pliego de Bases y Condiciones.-

En fechas 11, 12 y 13 de julio del año en curso fueron realizadas las publicaciones del Llamado en el diario LA NACION, conforme consta en los archivos de la UOC de la AFD.-

AFD ESPERANZA OCAMPO Servicios Administrativos

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

AFD RONALDO BRITEZ Unidad Operativa de Contrataciones

AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contratación

AFD ANALIA NEGRI RIVAS Asesora Legal Interina AFD

AFD FERNANDO ORTIZ Gerencia de Administración, Desarrollo Humano y Tecnología

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

INFORME N° 035/2019
INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "ALQUILER DE OFICINAS PARA LA AFD".

La fecha de presentación de ofertas por parte de los potenciales oferentes quedó fijada para el día 01 de agosto del año 2019, hasta las 10:00 horas y la apertura de los sobres para el mismo día a las 10:15 horas. En dicha fecha y hora presentó su respectiva oferta y documentaciones la siguiente firma: **AUSTRALIA S.R.L.**, según el siguiente detalle:

Ítem	Descripción	AUSTRALIA S.R.L.
1	El Formulario de oferta suscripto por el oferente, debidamente completado y firmado.	Presenta
2	Documento que acredite la existencia legal de la persona jurídica.	Activo
3	Garantía de Mantenimiento de oferta.	Presenta
4	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Presenta
5	Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyente RUC.	Presenta
6	Fotocopia simple de la declaración de Impuesto a la Renta de los tres últimos años.	No presenta
7	Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario.	Presenta
8	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	Presenta
9	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública.	No aplica
10	Copia simple de facturas y/o contratos y/u órdenes de compras/servicios.	Presenta
11	Balances correspondientes a los tres (3) últimos ejercicios fiscales, presentados ante la SET.	Presenta (*)

OBS.: (*) Solo presenta Balance General correspondiente al ejercicio fiscal 2018.-

RESUMEN DE COTIZACIONES

Ítem	Descripción	AUSTRALIA S.R.L.		
		Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	Alquiler de las oficinas de la AFD, según especificaciones técnicas. (Para cubrir las necesidades de 1.272 m2 de oficinas; 134.50 m2 de estacionamientos y 17,35 m2 de depósito para archivos e insumos) Total alquilado 1.423.85 m2. Proponer mayor o igual m2.	24	₲ 122.000.000	₲ 2.928.000.000
2	Expensas Comunes, según especificaciones técnicas.	24	₲ 17.050.000	₲ 409.200.000
3	Garantía de Alquiler, según especificaciones técnicas.	1	₲ 122.000.000	₲ 122.000.000
4	Alquiler de un espacio en el predio del edificio, de 6 m2 aproximadamente para el Generador de la AFD.	24	₲ 3.500.000	₲ 84.000.000
			Total de la Oferta	**₲ 3.543.200.000**

AFD ESPERANZA OCAMPO Servicios Administrativos

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contratación

AFD ANALIA NEGRI RIVAS Asesora Legal Interina AFD

AFD RONALDO BRITEZ Unidad Operativa de Contratación

AFD FERNANDO ORTIZ Gerencia de Administración, Desarrollo Humano y Tecnología

3. DISPOSICIONES LEGALES TOMADAS EN CUENTA POR EL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS - AFD

La evaluación de las Ofertas presentadas ha sido realizada tomando en cuenta los artículos 26º, 27º y 28º de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", los artículos 55º, 56°, 57º, 58º, 60º, 61º, 63º y 64º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, y las disposiciones pertinentes de la Ley N° 3.439/07.-

Así también fue considerada la Resolución Nº 411/2018 "POR LA CUAL SE ESTABLECEN DIRECTRICES RELATIVAS A LA ESTIMACIÓN DE COSTOS, SE APRUEBA LA GUÍA DE ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA Y SE APRUEBA EL CRITERIO DE EVALUACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", A SER UTILIZADOS POR LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, Y SE ABROGAN LAS RESOLUCIONES DNCP Nº 956/2016, Nº 1102/2016, Nº 1173/2016 y Nº 2151/2016", emitida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.-

4. EVALUACIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL, CUADRO DE PRECIOS OFERTADOS, MARGEN DE PREFERENCIA, DOCUMENTACIONES LEGALES, CAPACIDAD FINANCIERA, EVALUACION TÉCNICA Y EXPERIENCIA REQUERIDA. -

4.1. Evaluación de Documentación de carácter sustancial. -

Las documentaciones básicas de carácter sustancial de la única oferta presentada por la firma **AUSTRALIA S.R.L.**, fueron verificadas conforme al **Art 61° del Decreto Reglamentario N° 21.909/03** y el **Pliego de Bases y Condiciones** resultando cuanto sigue:

Documentos de carácter sustancial	AUSTRALIA S.R.L.
Formulario de Oferta y Lista de Precios descargados del SICP	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
Documento que acredite la existencia legal de la persona jurídica, tales como la Escritura Pública de Constitución y/o Estatutos Sociales. Los Estatutos Sociales deberán estar inscripto en la Dirección General de Registros Públicos y/o Fotocopia de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos pueden consistir en un Poder Suficiente otorgado por escritura pública o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante.-	Cumple

Conforme a las verificaciones realizadas se ha constatado que la oferta presentada por la firma **AUSTRALIA S.R.L.,** se ajusta a los requerimientos de las documentaciones básicas de carácter sustancial, conforme a lo establecido en el Art. 61° del Decreto Reglamentario N° 21.909/03.-

Asimismo, se ha verificado que las documentaciones que se encuentran en estado "Activo" en la Constancia de SIPE N° 1.559.600, presentada por la firma **AUSTRALIA S.R.L.**, constatándose que dichas documentaciones corresponden a las indicadas en la mencionada Constancia y son válidas para el presente llamado. -

AFD ESPERANZA OCAMPO Servicios Administrativos
AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales
AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contratación
AFD ANALIA NEGRI RIVAS Asesora Legal Interina AFD
AFD FERNANDO ORTIZ Gerencia de Administración, Desarrollo Humano y Tecnología

INFORME N° 035/2019
INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "ALQUILER DE OFICINAS PARA LA AFD".

4.2. Cuadro de Precios totales ofertados, resultante de la sumatoria de precios unitarios ofertados. -

ÍTEM	Descripción	OFERTA
		Australia S.R.L.
1	Alquiler de Oficinas para la AFD	₲ 3.543.200.000
	Total ₲ IVA incluido	**₲ 3.543.200.000**

Conforme a las verificaciones realizadas se ha constatado que no hubo errores en la suma y multiplicación de los costos por lo que no se ha realizado correcciones aritméticas a la única oferta presentada. -

En relación a la aplicación del margen de preferencia, no corresponde en este llamado atendiendo a que se ha presentado una sola oferta. -

Posteriormente y atendiendo a que el oferente omitió la presentación de documentos de carácter formal, por Nota AFD/COM. EVALUACÓN Nº 061/2019 remitida en fecha 04 de setiembre del año en curso, se solicitó a la firma AUSTRALIA S.R.L. documentaciones en relación a la oferta presentada, según el siguiente detalle: Copia de Contratos o facturas de prestación de servicios de Alquiler de Oficinas dentro de los últimos tres años (2016, 2017 y 2018); Planos aprobados por la Municipalidad correspondiente y cualquier otro documento que certifique que el inmueble se encuentra habilitado para oficinas, acorde a las normas municipales; Resolución de Aprobación del Sistema de Prevención contra incendio expedido por la Municipalidad; Pago al día del Impuesto Inmobiliario, municipales, tasas, contribuciones u otro tipo de gravamen que pudiera pesar sobre el inmueble, Formulario de presentación de Impuesto a la Renta correspondientes a los ejercicios fiscales 2016, 2017 y 2018, Balances presentados ante la SET correspondientes a los ejercicios fiscales 2016, 2017 y 2018, Listado de tres clientes como mínimo con datos de contactos actualizados a quienes hayan prestado servicios de Alquiler de las Oficinas dentro de los últimos tres años (2016, 2017 y 2018). En respuesta a lo solicitado, la firma remitió según Nota recibida en fecha 05 de setiembre del año en curso los documentos requeridos.-

Por otro lado, se ha considerado las disposiciones establecidas en la Resolución N° 411/2018 emitida por la DNCP, con relación a los precios ofertados, constatándose en ese sentido que los precios unitarios presentados por el oferente se encuentran dentro de los parámetros establecidos en dicha Resolución, comparado con los precios referenciales cargados en el Sistema por la Convocante.-

De esta manera, se procedió a evaluar en detalle, la única oferta, presentada por la firma **AUSTRALIA S.R.L.**, a fin de verificar el cumplimiento de los demás requisitos establecidos en el pliego de Bases y Condiciones:

4.3. Verificación de documentaciones legales y requisitos mínimos de solvencia económica.-

Seguidamente se procedió a realizar la verificación en detalle respecto del cumplimiento de las documentaciones legales de la única oferta presentada por la firma **AUSTRALIA S.R.L.**, resultando cuanto sigue:

AFD ESPERANZA OCAMPO Servicios Administrativos

AFD RONALDO BRITEZ Unidad Operativa de Contrataciones

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contrataciones

AFD ANALIA NEGRI RIVAS Asesora Legal Interina AFD

AFD FERNANDO ORTIZ Gerencia de Administración, Desarrollo Humano y Tecnología

INFORME N° 035/2019
INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "ALQUILER DE OFICINAS PARA LA AFD".

Documentos legales	AUSTRALIA S.R.L.
Fotocopia simple de cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	Cumple
Patente Municipal del Oferente	Cumple
Documentos que acredite la existencia de la persona jurídica, Constitución o estatuto Social	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple
Copia del pago de Impuesto a la Renta de los últimos tres ejercicios fiscales.	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple
Copia simple de facturas y/o contratos y/u órdenes de compras/servicios, como mínimo dentro de los últimos tres (3) años (2016, 2017 y 2018). La suma de los montos totales demostrados en dichas facturas, contratos y/u órdenes de compras/servicios, deberán representar como mínimo el treinta por ciento (30%) del monto total ofertado. Los Contratos, órdenes de compras deben ser de Alquiler de Oficinas. -	Cumple
Listado de Clientes con datos de contactos actualizados, a quienes hayan prestado Servicios de Alquiler de las Oficinas dentro de los últimos tres años.-	Cumple
Balances correspondientes a los tres (3) últimos ejercicios fiscales, presentados ante la SET (2016, 2017 y 2018)	Cumple
Fotocopia de pago Patente Municipal vigente a la fecha de apertura	Cumple
Certificado de Condiciones de Dominio de los Inmuebles Ofertados	Cumple
Comprobantes de pago de Impuestos Inmobiliarios	Cumple

Por su parte, el comité de Evaluación confirmó a través del **SINARH (Sistema Integrado Nacional de Recursos Humanos)**; que el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el art. 40º incisos a) y b) de la Ley N° 2051/03, conforme a lo establecido en la Resolución N° 849/2015 emitida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas; en ese sentido se ha corroborado que los representantes legales, así como los socios de la firma, actualmente no se encuentran dentro de los registros del SINARH como funcionarios públicos, ni tienen relación de parentesco con los funcionarios involucrados en el proceso.-

Conforme, surge de la tabla de verificación de documentaciones legales, la firma **AUSTRALIA S.R.L.** se ajusta a los requerimientos solicitados en el pliego de bases y condiciones, en cuanto a las documentaciones legales. -

Acto seguido, se prosigue con la evaluación conforme a los requisitos contemplados en el Pliego de Bases y Condiciones en cuanto a la capacidad financiera, verificándose el cumplimiento por parte de la firma **AUSTRALIA S.R.L.** de los requisitos mínimos de Solvencia Económica, conforme a los análisis financieros practicados, que forman parte del presente informe, resultando cuanto sigue:

AFD ESPERANZA OCAMPO Servicios Administrativos

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

AFD RUDY EDWARDS

AFD ANALIA NEGRI RIVAS Asesora Legal Interina AFD

AFD RONALDO BRITEZ Unidad Operativa de Contrataciones

AFD FERNANDO ORTIZ Gerencia de Administración, Desarrollo Humano y Tecnología

INFORME N° 035/2019
INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "ALQUILER DE OFICINAS PARA LA AFD".

Indicadores financieros Requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones

AUSTRALIA S.R.L.	Ratios Requeridos	Condición Parámetro SI / NO
Ratio de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente	**Igual o mayor que 1,** en promedio, en los 3 últimos años.	SI
Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total	**No deberá ser mayor a 0,80,** en promedio, en los 3 últimos años	SI
Rentabilidad: (utilidad neta/ capital) x 100 (utilidad neta/patrimonio neto) x 100 (utilidad neta/Activo total) x 100	El promedio en los últimos 3 años, **no deberá ser negativo**	SI

4.4. Evaluación Técnica y Experiencia Requerida

En cuanto a las especificaciones técnicas se ha realizado el análisis en detalle de la única oferta presentada y visto el parecer favorable del área de Servicios Generales respecto de la oferta presentada por la firma **AUSTRALIA S.R.L**, se ha constatado que la misma cumple con las especificaciones técnicas del Llamado; y asimismo ha acreditado el cumplimiento de la experiencia requerida mediante la presentación de Contratos de Alquiler de Oficinas dentro de los últimos tres (3) años (2016, 2017 y 2018) a las siguientes firmas: 3M PARAGUAY, KIMBERLY-CLARK PARAGUAY; TETRA PAK LTDA. SUCURSAL PARAGUAY, asimismo la firma presentó el listado de Clientes con datos de contactos actualizados a quienes prestó Servicios de Alquiler de Oficinas dentro de los últimos tres (3) años (2016, 2017 y 2018).–

5- RECOMENDACIÓN

En virtud al análisis efectuado y a todo lo expresado precedentemente, el Comité de Evaluación de Ofertas– AFD de la Licitación Pública Nacional para la contratación del servicio de "Alquiler de Oficinas para la AFD, recomienda al Directorio de la Agencia Financiera de Desarrollo salvo otro parecer:

- **ADJUDICAR,** a la firma **AUSTRALIA S.R.L., con RUC N° 80025583-6,** el Llamado a Licitación Pública Nacional, para el **"Alquiler de Oficinas para la AFD", con ID N° 359.558**; por un monto total de **Guaraníes tres mil quinientos cuarenta y tres millones doscientos mil (₲ 3.543.200.000) IVA Incluido, plurianuales,** por reunir los requisitos legales y técnicos y resultar solvente su oferta, de conformidad a lo dispuesto en el art. 63º del Decreto Nº 21909/03, según al siguiente detalle de precios unitarios:

Ítem N°	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	Alquiler de las oficinas de la AFD, según especificaciones técnicas. (Para cubrir las necesidades de 1.272 m² de oficinas; 134,50 m² de estacionamientos y 17,35 m² de depósito para archivos e insumos) Total alquilado **1.423,85 m²**. Proponer mayor o igual m².	Mes	24	₲ 122.000.000	₲ 2.928.000.000
2	Expensas Comunes, según especificaciones técnicas.	Mes	24	₲ 17.050.000	₲ 409.200.000
3	Garantía de Alquiler, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	₲ 122.000.000	₲ 122.000.000

AFD ESPERANZA OCAMPO Servicios Administrativos

AFD RONALDO BRITEZ Unidad Operativa de Contrataciones

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contrataciones

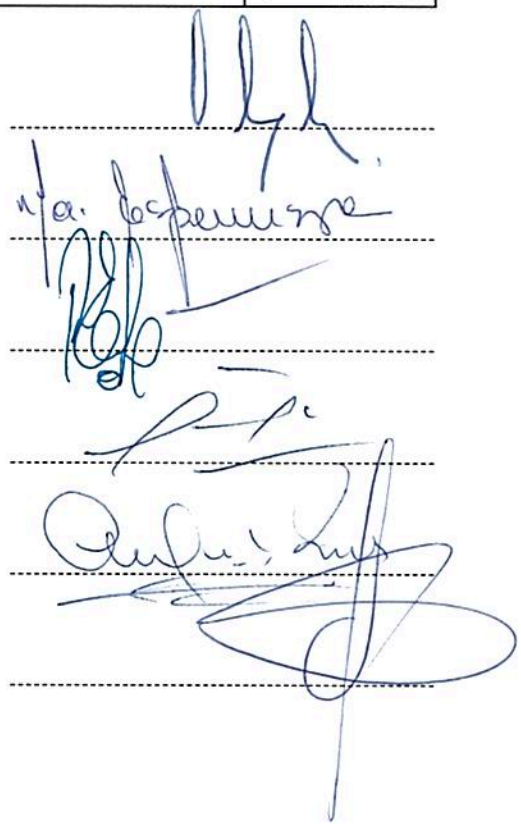
AFD ANALIA NEGRI RIVAS Asesora Legal Interina AFD

AFD FERNANDO ORTIZ Gerencia de Administración, Desarrollo Humano y Tecnología

INFORME N° 035/2019
INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "ALQUILER DE OFICINAS PARA LA AFD".

4	Alquiler de un espacio en el predio del edificio, de **6 m²** aproximadamente para el Generador de la AFD.	Mes	24	₲ 3.500.000	₲ 84.000.000
				TOTALES:	**₲ 3.543.200.000**

- Fernando Ortiz, Gerencia de Administración y Operaciones, Desarrollo Humano y Tecnología, Coordinador de Comité;
- Esperanza Ocampo, Encargada de Servicios Administrativos, área administrativa;
- Rudy Edwards, Coordinador de UOC, área de UOC;
- Ronaldo Brítez, Analista Legal de UOC, secretario del Comité;
- Analia Negri, Asesora Legal Interina, área Legal;
- Oscar Fariña, Coordinador de Servicios Generales, área solicitante;



ANALISIS DE SITUACION FINANCIERA: AUSTRALIA S.R.L.

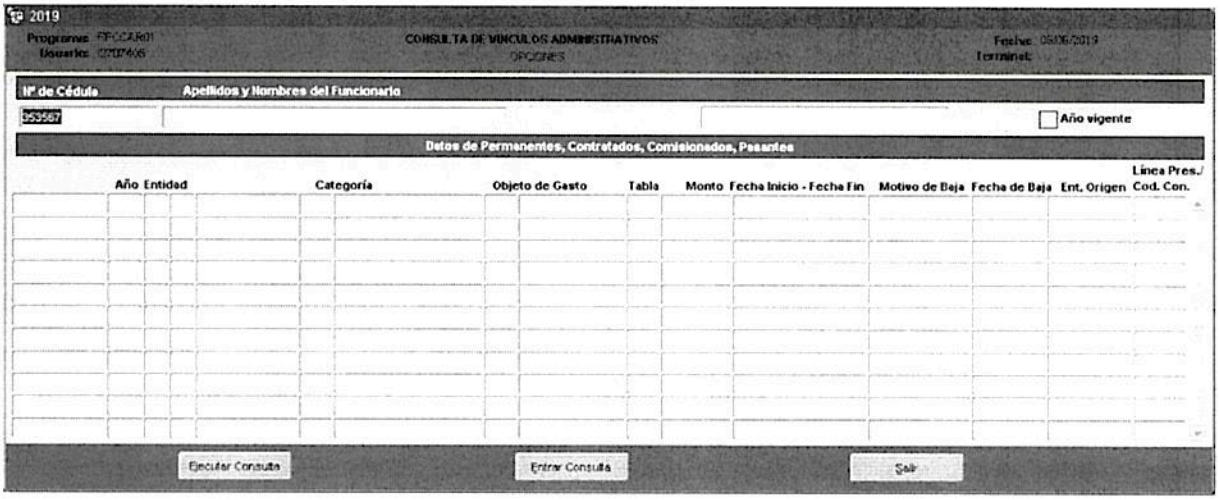
05/09/2019

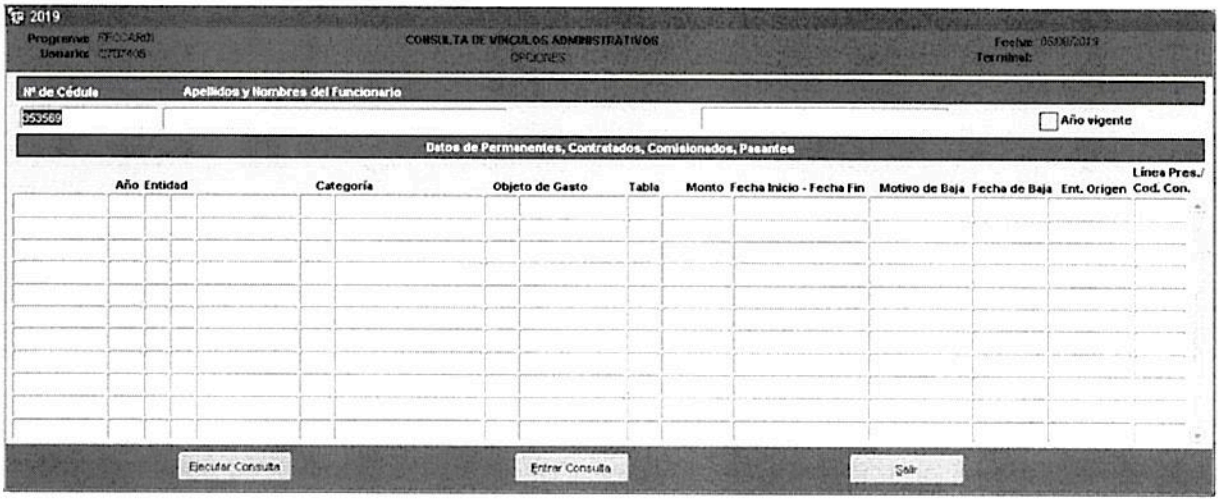
OFERENTE:					*OBSERVACIONES*
Balance General	*2016*	*2017*	*2018*	*PROMEDIO*	*PARAMETRO A CUMPLIR- CUMPLE/ NO CUMPLE*
activo corriente	4.336.682.215	4.372.160.962	4.336.726.313	4.348.523.163	
pasivo corriente	748.243.229	1.474.832.381	2.049.349.032	1.424.141.547	
activo total	8.986.169.675	9.120.777.223	9.071.089.050	9.059.345.316	*CUMPLE*
pasivo total	3.737.232.106	3.608.208.618	3.783.661.416	3.709.700.713	
utilidad del ejercicio	1.360.774.895	1.627.654.986	1.526.371.510	1.504.933.797	
ratio de liquidez	5,80	2,96	2,12	3,63	>= 1
endeudamiento	0,42	0,40	0,42	0,41	< = 0,80
rentabilidad	15%	18%	17%	17%	NO NEGATIVO

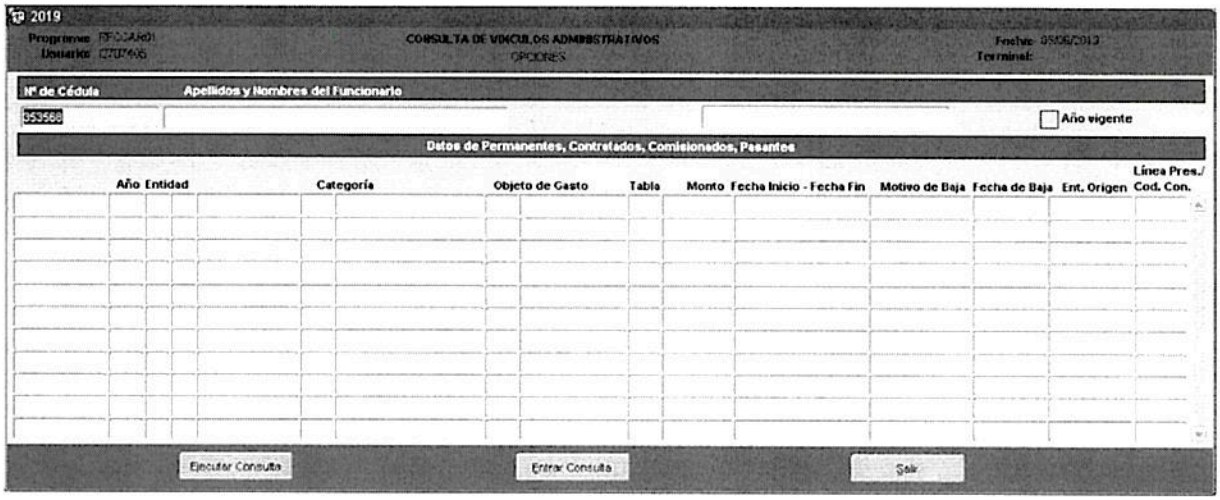
Indice	Condición
Ratio de Liquidez- Activo Corriente/ Pasivo Coirriente	Deberá ser igual o mayo que 1, en promedio en los años 2016, 2017 y 2018.-
Endeudamiento- Pasivo Total/ Activo Total	No deberá ser mayor a 0,80, en promedio en los años 2016, 2017 y 2018.-
Rentabilidad- (Utilidad Neta/ Activo total)	El promedio en los años 2016,2017 y 2018, no deberá ser negativo.-

OBSERVACION: Los datos fueron obtenidos del Balance de la firma.

FAFD MARCELO ACUÑA
Contador General Interino


2019
Programa: RPCCAJR01
Usuario: [illegible]
CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES
Fecha: 05/06/2019
Terminal:
Nº de Cédula
Apellidos y Nombres del Funcionario
953567
Año vigente
Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes
Año
Entidad
Categoría
Objeto de Gasto
Tabla
Monto
Fecha Inicio - Fecha Fin
Motivo de Baja
Fecha de Baja
Ent. Origen
Línea Pres./ Cod. Con.
Ejecutar Consulta
Entrar Consulta
Salir


2019
Programa: RFOCAR01
Usuario:
CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES
Fecha:
Terminal:
Nº de Cédula
Apellidos y Nombres del Funcionario
953589
Año vigente
Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes
Año
Entidad
Categoría
Objeto de Gasto
Tabla
Monto
Fecha Inicio - Fecha Fin
Motivo de Baja
Fecha de Baja
Ent. Origen
Línea Pres./ Cod. Con.
Ejecutar Consulta
Entrar Consulta
Salir



2019

Programa: RECCAR01
Usuario: 2707405

CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES

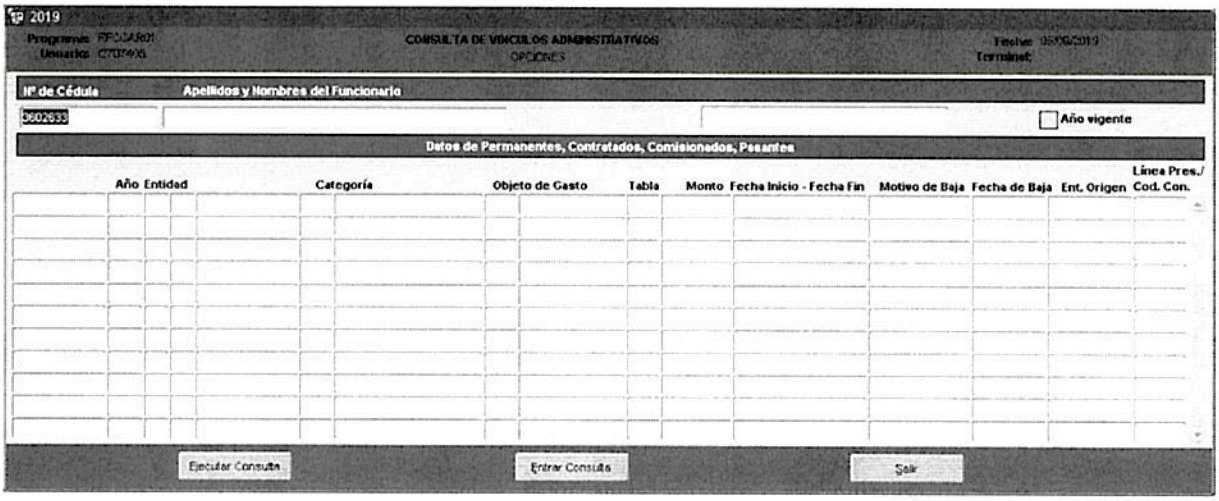
Fecha: 05/06/2013
Terminal:

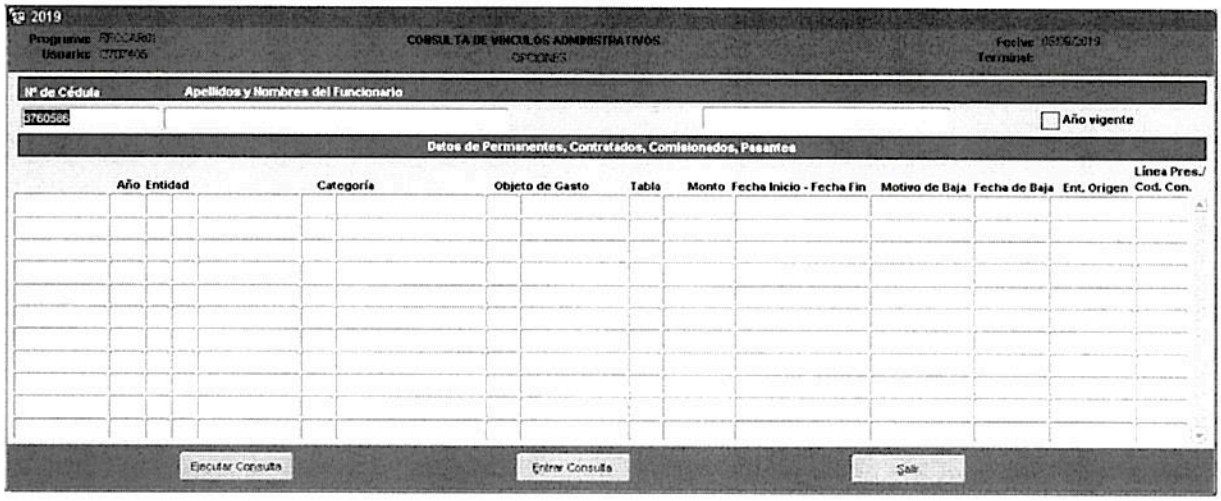
Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario		
353588			☐ Año vigente

Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes

Año	Entidad	Categoría	Objeto de Gasto	Tabla	Monto	Fecha Inicio - Fecha Fin	Motivo de Baja	Fecha de Baja	Ent. Origen	Línea Pres./ Cod. Con.

Ejecutar Consulta | Entrar Consulta | Salir


2019
CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES
Nº de Cédula
Apellidos y Nombres del Funcionario
3602633
Año vigente
Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes
Año
Entidad
Categoría
Objeto de Gasto
Tabla
Monto
Fecha Inicio - Fecha Fin
Motivo de Baja
Fecha de Baja
Ent. Origen
Línea Pres./ Cod. Con.
Ejecutar Consulta
Entrar Consulta
Salir



2019

Programa: [illegible]
Usuario: [illegible]

CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES

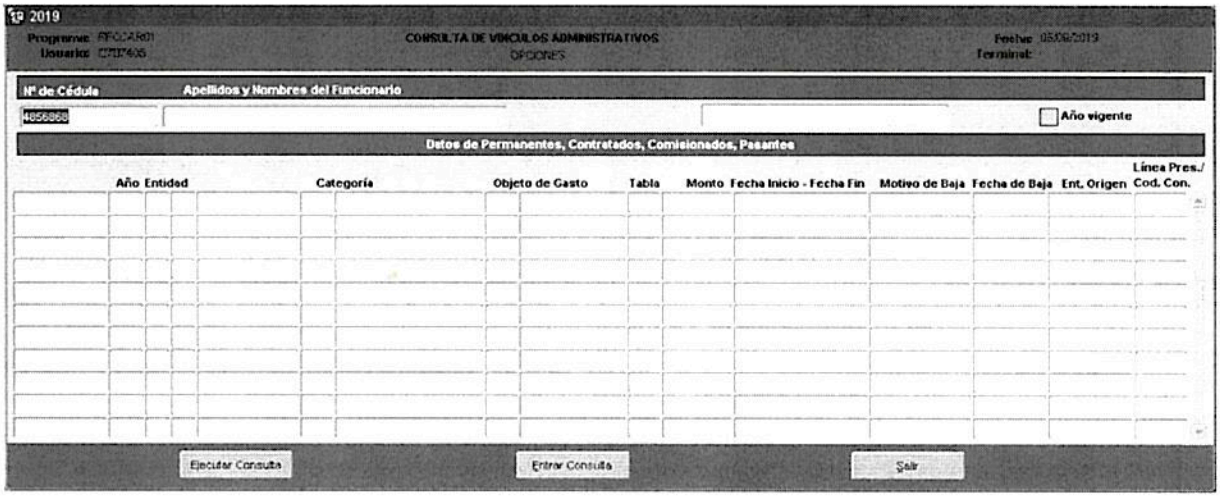
Fecha: [illegible]
Terminal:

Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario		
3760586			Año vigente

Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes

Año	Entidad	Categoría	Objeto de Gasto	Tabla	Monto	Fecha Inicio - Fecha Fin	Motivo de Baja	Fecha de Baja	Ent. Origen	Línea Pres./ Cod. Con.

Ejecutar Consulta | Entrar Consulta | Salir


2019
Programa: RFCCAR01
Usuario: 02127405
CONSULTA DE VEHICULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES
Fecha: 05/06/2019
Terminal:
Nº de Cédula
Apellidos y Nombres del Funcionario
4856868
Año vigente
Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes
Año
Entidad
Categoría
Objeto de Gasto
Tabla
Monto
Fecha Inicio - Fecha Fin
Motivo de Baja
Fecha de Baja
Ent. Origen
Línea Pres./ Cod. Con.
Ejecutar Consulta
Entrar Consulta
Salir