**Gobernación de Itapúa**
Comité de Evaluación

## DICTAMEN DE EVALUACION N° 38 /2020

| | |
|---|---|
| **FECHA** | **7 de diciembre de 2020** |
| **CONVOCANTE** | **Gobernación del Departamento de Itapúa** |
| **MODALIDAD Y N°** | **Licitación Pública Nacional N° 04/2020** |
| **DESCRIPCION DEL LLAMADO** | **"Construcción de polideportivo multiuso en la Escuela Básica N°3535 Yacyretá del Distrito de Encarnación – Plurianual"** |
| **ID** | **N° 386.943** |

**Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución** el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 886/2020 de fecha 3 de diciembre del año 2020, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Mario Eduardo Giménez, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; y el Ing. Osvaldo Nuñez Esquivel, Director de la Asesoría General de la Gobernación de Itapúa.**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas, cuyo contenido se transcribe a continuación:..

En la ciudad de Encarnación, a los 03 días del mes de diciembre del año 2020, siendo las 10:30 horas, se reúnen en la Gobernación de Itapúa, sito en Avda. Irrazábal y Sgto. Reverchon, la Abg. Eva Lapierre - Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones quien preside el presente acto; el Lic. Adalberto Osorio- el Sr. Rubén Romero- Asistentes de la Unidad Operativa de Contrataciones, se encuentran presentes para el acto: la Sra. Tamara Giménez por la Empresa Corporación Constructiva S.R.L.; Roberto Novosad por la Empresa del Ing. Jorge Díaz Lavigne; el Sr. Alberto Arrúa por la Empresa del mismo nombre; la Sra. Viviana Acosta por la Empresa del Arq. Rodolfo Ayala Pelzer; el Sr. Ricardo García por la

Empresa Metalúrgica Pirapo; la Sra. María Inés Palacios por la Empresa Calera del Sur, el Sr. Jorge Frutos por la Empresa RDM Ingeniería .-

| | |
|---|---|
| MODALIDAD Y N° | **Licitación Pública Nacional Nº 04/2020** |
| DESCRIPCION DEL LLAMADO | Construcción de Polideportivo Multi uso en la Escuela Básica N° 3535 Yacyreta del Distrito de Encarnación- Plurianual |
| ID | 386.943 |

## 1. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el SICP:

Se procede a dejar expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

| N° de oferente | Nombre del oferente | RUC | Representado por: | Correo electrónico |
|---|---|---|---|---|
| Oferente 1 | Arq. Rodolfo Ayala Pelzer | 2481369-9 | Rodolfo Ayala Pelzer | rodolfoayalap@gmail.com |
| Oferente 2 | Ing. Jorge Díaz Lavigne | 903416-1 | Jorge Díaz Lavigne | jorgediaz.py@hotmail.es |
| Oferente 3 | RDM Ingeniería Diego Rodrigo Díaz | 3522091-0 | Diego Rodrigo Díaz | rodrigo@rdrdm.com.py |
| Oferente 4 | HS Construcciones de Hugo Sanabria | 612115-2 | Hugo Sanabria | hug_alsa@hotmail.com |
| Oferente 5 | Alberto Arrúa Torreani | 430875-1 | Alberto Arrúa | aarrua@itacom.com.py |
| Oferente 6 | Calera del Sur S.R.L. | 80054373-4 | Víctor Morel | Caleradelsur95@gmail.com |
| Oferente 7 | Constructora J.M. | 80034259-3 | Arnaldo Baeza | distribuidorajmsa@gmail.com |
| Oferente 8 | JL y Compañía S.A. | 80077342-0 | Diego Jara | jl.ingenieriasa@gmail.com |
| Oferente 9 | Compal S.R.L. | 8003943-1 | Carlos Palacios | mau.palacios@hotmail.es |
| Oferente 10 | Corporación Constructiva S.R.L. | 80026341-3 | Mariano Sarquìs | marianosarquis@hotmail.com |
| Oferente 11 | Metalúrgica Pirapo | 1.736.600 | Jorge Omar García | ricardoariel_garciavera@hotmail.com |

## 2. Retiro de ofertas: (NO APLICA)

En caso que lo hubiere, se procederá a verificar de entre las ofertas recibidas por correo o entregadas personalmente, los sobres marcados como "RETIRO".

| N° de oferente | Nombre del oferente | RUC | Representado por: |
|---|---|---|---|
| Oferente 1 | | | |
| Oferente 2 | | | |

## 3. Sustitución de Ofertas: (NO APLICA)

En caso que lo hubiere, se abrirán los sobres marcados como "SUSTITUCION".

| N° de oferente | Nombre del oferente | RUC | Representado por: |
|---|---|---|---|
| Oferente 1 | | | |

## 4. Modificación de Ofertas: (NO APLICA)

En caso que lo hubiere, los sobres marcados como "MODIFICACION" se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación correspondiente contenga la autorización válida para solicitar la modificación y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

| N° de oferente | Nombre del oferente | RUC | Representado por: |
|---|---|---|---|
| Oferente 1 | | | |
| Oferente 2 | | | |

## 5. Ofertas tardías: NO APLICA

Seguidamente, se deja constancia que en el Decreto Reglamentario N° 2992/19, las siguientes ofertas han sido desechadas por Presentación tardía:

| N° de oferente | Nombre del oferente | Hora presentación Mesa Entrada | Representado por: |
|---|---|---|---|
| Oferente 1 | | | |

## 6. Monto de las ofertas:

A continuación, se procede a detallar los precios ofertados por las firmas participantes, conforme al sistema de evaluación:

| N° de oferente | Nombre del oferente | RUC | Monto Total |
|---|---|---|---|
| Oferente 1 | Arq. Rodolfo Ayala Pelzer | 2481369-9 | 1.105.106.600 |
| Oferente 2 | Ing. Jorge Díaz Lavigne | 903416-1 | 1.037.539.883 |
| Oferente 3 | RDM Ingeniería Diego Rodrigo Díaz | 3522091-0 | 1.078.223.195 |
| Oferente 4 | HS Construcciones de Hugo Sanabria | 612115-2 | 1.051.817.412 |
| Oferente 5 | Alberto Arrúa Torreani | 430875-1 | 945.395.204 |
| Oferente 6 | Calera del Sur S.R.L. | 80054373-4 | 1.051.050.618 |
| Oferente 7 | Constructora J.M. | 80034259-3 | 1.208.690.939,63 |
| Oferente 8 | JL y Compañía S.A. | 80077342-0 | 1.116.646.485 |
| Oferente 9 | Compal S.R.L. | 8003943-1 | 1.195.131.400 |
| Oferente 10 | Corporación Constructiva S.R.L. | 80026341-3 | 1.129.960.955 |
| Oferente 11 | Metalúrgica Pirapo | 1.736.600 | 1.157.109.300 |

## 7. Ofertas Alternativas: (NO APLICA)

| N° | Nombre del oferente | RUC | PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO) |
|---|---|---|---|
| Oferente 1 | | | |

## 8. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas, se procede a la verificación cuantitativa de los documentos presentados por las firmas participantes. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el Decreto Reglamentario N° 2992/19, la verificación es de carácter preliminar y meramente cuantitativa. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

| N° | Documentos solicitados en el PBC | Arq. Rodolfo Ayala Pelzer | Ing. Jorge Díaz Lavigne | RDM Ingeniería Diego Rodrigo Díaz | HS Construcciones de Hugo Sanabria | Alberto Arrúa Torreani |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Documentos Sustanciales** | | | | | |
| 1 | Formulario de oferta debidamente firmado | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 2 | Garantía de mantenimiento de ofertas | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 3 | Doc. Que acredite la representación del firmante | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 4 | Declaración Jurada del Artículo 40° | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| | **Documentos Formales** | | | | | |
| 5 | Declaración Jurada del Menor | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Balance General: del ejercicio fiscal 2017, 2018 y 2019 | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 7 | Patente Comercial | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 8 | Certificado de Cumplimiento Tributario | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 9 | Contratos Anteriores de los años 2017,2018,2019 | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 10 | Constancia de RUC | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 11 | Certificado de Origen Nacional | 93474 | 94299 | En Tramite | 93740 | 93271 |

| N° | Documentos solicitados en el PBC | Calera del Sur S.R.L. | Constructora JM | JL y Compañía S.A. | Compal S.R.L. | Corporación Constructiva | Metalúrgica Pirapo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Documentos Sustanciales** | | | | | | |
| 1 | Formulario de oferta debidamente firmado | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 2 | Garantía de mantenimiento de ofertas | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 3 | Doc. Que acredite la representación del firmante | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 4 | Declaración Jurada del Artículo 40° | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| | **Documentos Formales** | | | | | | |
| 5 | Declaración Jurada del Menor | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 6 | Balance General: del ejercicio fiscal 2017, 2018 y 2019 | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta 2017-2018 | Presenta | Presenta |
| 7 | Patente Comercial | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 8 | Certificado de Cumplimiento Tributario | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 9 | Contratos Anteriores de los años 2017,2018,2019 | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 10 | Constancia de RUC | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta | Presenta |
| 11 | Certificado de Origen Nacional | 92695 | 92853 | No presenta | 93402 | No Presenta | No Presenta |

## 9. Mencionar los oferentes que presentaron los documentos con la constancia de SIPE:

| N° | Nombre del oferente | Ruc | Constancia de SIPE N° |
|---|---|---|---|
| Oferente 1 | Arq. Rodolfo Ayala Pelzer | 2481369-9 | 1623929 |
| Oferente 2 | Ing. Jorge Díaz Lavigne | 903416-1 | 1623773 |
| Oferente 3 | RDM Ingeniería Diego Rodrigo Díaz | 3522091-0 | 1622785 |
| Oferente 4 | HS Construcciones de Hugo Sanabria | 612115-2 | 1623475 |
| Oferente 5 | Alberto Arrúa Torreani | 430875-1 | 1625057 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Oferente 6 | Calera del Sur S.R.L. | 80054373-4 | 1624601 |
| Oferente 7 | Constructora J.M. | 80034259-3 | 1618284 |
| Oferente 8 | JL y Compañía S.A. | 80077342-0 | 1624455 |
| Oferente 9 | Compal S.R.L. | 8003943-1 | No Presenta |
| Oferente 10 | Corporación Constructiva S.R.L. | 80026341-3 | 1624839 |
| Oferente 11 | Metalúrgica Pirapo | 1.736.600 | 1625059 |

## 10. Mencionar los siguientes datos de la Garantía de Mantenimiento de Oferta:

| N° | Tipo de Póliza | Empresa | N° de Póliza | Monto | Fecha de Inicio | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Oferente 1 | Póliza | La Consolidada | 1501030433 | 70.000.000 | 03/12/2020 | 13/03/2021 |
| Oferente 2 | Póliza | Royal Seguros S.A. | 1501002554 | 66.000.000 | 03/12/2020 | 02/04/2021 |
| Oferente 3 | Póliza | La Consolidada | 1501030450 | 65.750.000 | 03/12/2020 | 02/04/2021 |
| Oferente 4 | Póliza | La Consolidada | 1501030472 | 62.000.000 | 03/12/2020 | 23/03/2021 |
| Oferente 5 | Póliza | Panal Seguros S.A. | 1501001639 | 65.745.300 | 03/12/2020 | 03/04/2021 |
| Oferente 6 | Póliza | Regional Seguros | 1501005382 | 56.000.000 | 03/12/2020 | 03/03/2021 |
| Oferente 7 | Póliza | Aseguradora del Este | 1501006081 | 65.745.276 | 03/12/2020 | 13/03/2021 |
| Oferente 8 | Póliza | Intercontinental Seguros | 1501002522 | 41.000.000 | 03/12/2020 | 03/04/2021 |
| Oferente 9 | Póliza | Aseguradora Yacyreta | 1501001146 | 67.500.000 | 03/12/2020 | 03/03/2021 |
| Oferente 10 | Póliza | Royal Seguros | 1501002562 | 65.000.000 | 03/12/2020 | 03/03/2021 |
| Oferente 11 | Póliza | Regional Seguros | 1501005399 | 59.175.000 | 03/12/2020 | 14/03/2021 |

## 11. Constancia de las observaciones realizadas por los asistentes al acto:

| Observaciones (objeciones formuladas por los participantes) realizadas en el acto de apertura de ofertas. | OFERENTE (nombre del oferente que realizó las observaciones) |
|---|---|
| Ninguna | Ninguna |

## 12. Oferentes o sus representantes que hayan solicitado la suscripción de documentos de sus competidores: (NO APLICA)

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobre, siendo las once horas con veintitrés, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.....SIC...

# EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

**1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:**

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

**2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:**

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Decreto 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

| OFERENTE | Formulario de oferta | Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta. | Garantía de mantenimiento de oferta | Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2) |
|---|---|---|---|---|
| ARQ. RODOLFO AYALA PELZER | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| ING. JORGE DIAZ LAVIGNE | CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE |
| RDM INGENIERIA DE DIEGO RODRIGO DIAZ | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| HS CONSTRUCCIONES DE HUGO SANABRIA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| ARQ. ALBERTO ARRUA TORREANI | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| CALERA DEL SUR S.R.L | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| CONSTRUCTORA JM | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| JL Y COMPAÑÍA S.A | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| COMPAL S.R.L | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| METALURGICA PIRAPO DE JORGE OMAR GARCIA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

**De conformidad a lo plasmado más arriba las ofertas presentadas han cumplido con la presentación en tiempo y forma de la Documentación de Carácter Sustancial.**

### 3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto 2992/19, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por la firma oferentes que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial; de dicho análisis se ha comprobado que se han presentado errores aritméticos;

Empresa del ARQ. ALBERTO ARRUA TORREANI, quedando el monto de su oferta en la suma de Gs. 945.395.210 (novecientos cuarenta y cinco millones trescientos noventa y cinco mil doscientos diez). Habiendo sido aceptada dicha corrección por la empresa.

Por economía procesal les será requerida a las demás empresas que lo han cometido la aceptación del mismo en caso de resultar necesaria para la evaluación.

La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta al presente dictamen (ver anexo).

### 4- Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se han verificado los oferentes registrados conforme se detalla a continuación:

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU Ministerio de INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la

Cerrar sesión

| Tipo Solicitud | Nro Certificado | Id Licitacion | Nro Tramite | | Estado | Fechaevento | RUC Empresa | Razon Social |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Servicio | 94761 | 386943 | 641972 | VerCertificado | Autorizado, | 04/12/2020 08:06:24 | 800263413 | CORPORACION CONSTRUCTIVA SRL |
| Servicio | 94749 | 386943 | 643625 | VerCertificado | Autorizado, | 04/12/2020 08:05:19 | 800773420 | J. L. Y COMPA?IA SOCIEDAD ANONIMA |
| Servicio | 94696 | 386943 | 643641 | VerCertificado | Autorizado, | 03/12/2020 15:16:11 | 17366003 | GARCIA ROLIN JORGE OMAR |
| Servicio | 94454 | 386943 | 643630 | VerCertificado | Autorizado, | 02/12/2020 14:22:56 | 35220910 | DIAZ MALLORQUIN DIEGO RODRIGO |
| Servicio | 94325 | 386943 | 643717 | VerCertificado | Autorizado, | 01/12/2020 14:11:06 | 4005538 | CANATTA ALVAREZ JUAN AGUSTIN |
| Servicio | 94299 | 386943 | 641713 | VerCertificado | Autorizado, | 01/12/2020 10:45:16 | 9034161 | DIAZ LAVIGNE JORGE FERNANDO |
| Servicio | 93740 | 386943 | 641125 | VerCertificado | Autorizado, | 27/11/2020 17:11:06 | 6121152 | SANABRIA LEZCANO HUGO ALCIDES CAYETANO |
| Servicio | 93474 | 386943 | 641985 | VerCertificado | Autorizado, | 26/11/2020 09:47:52 | 24813699 | AYALA PELZER RODOLFO |
| Servicio | 93402 | 386943 | 638315 | VerCertificado | Autorizado, | 25/11/2020 22:54:08 | 800349431 | COMPAL SRL |
| Servicio | 93271 | 386943 | 641464 | VerCertificado | Autorizado, | 25/11/2020 11:08:39 | 4308751 | ARRUA TORREANI ALBERTO CAYETANO |
| Servicio | 92853 | 386943 | 640188 | VerCertificado | Autorizado, | 20/11/2020 16:25:06 | 800342593 | J.M. DISTRIBUIDORA S.A. |
| Servicio | 92695 | 386943 | 639795 | VerCertificado | Autorizado, | 19/11/2020 19:11:28 | 800543734 | CALERA DEL SUR SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |

## 5- Comparación de las ofertas presentadas:

Siendo el sistema de adjudicación **POR EL TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la **oferta más baja presentada** que corresponde a la presentada por la **EMPRESA DEL ARQ. ALBERTO ARRUA TORREANI**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones;

A) **CALIFICACIÓN LEGAL** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa (Según anexo) no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

B) **DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA**

| | |
|---|---|
| **1. Formulario de Oferta (*)**<br>*[El formulario de oferta y lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente.]* | **CUMPLE** |
| **2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)**<br>*La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.* | **CUMPLE** |
| **3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)** | **CUMPLE** |
| **4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)** | **CUMPLE** |
| **5.** Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. **(**)** | **CUMPLE** |
| **6.** Certificado de cumplimiento tributario. **(**)** | **CUMPLE** |
| **7.** Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)** | **CUMPLE** |

## 8. Documentos legales

| 8.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas. | |
|---|---|
| a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. **(*)** | **CUMPLE** |
| b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC **(*)** | **CUMPLE** |
| c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)** | **NO APLICA** |

**Capacidad Financiera**

**Alberto Arrua Torreani**

| Periodo | (1)Act. Circulante | (2)Pas. Circulante | (1)/(2)Resultado | Promedio de los tres ultimos años |
|---|---|---|---|---|
| 31/12/2016 | 1.417.873.632 | 185.815.788 | 7,46 | |
| 31/12/2017 | 2.701.775.674 | 1.833.726.896 | 1,47 | 2,88 |
| 31/12/2018 | 3.881.167.856 | 3.287.144.780 | 1,18 | |
| 31/12/2019 | 5.617.050.403 | 4.043.966.500 | 1,38 | |

**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**

| Periodo | (1)Pas. Total | (2)Act. Total | (1)/(2)Resultado | |
|---|---|---|---|---|
| 31/12/2016 | 190.124.568 | 1.578.644.583 | 0,1204 | |
| 31/12/2017 | 3.044.340.362 | 3.044.340.362 | 1,0000 | 0,78 |
| 31/12/2018 | 4.206.767.223 | 4.206.767.223 | 1,0000 | |
| 31/12/2019 | 5.965.191.317 | 5.965.191.317 | 1,0000 | |

**1- Coeficiente de Liquidez:** activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2016; 2017; 2018 ,2019).

**2- Coeficiente de Solvencia:** pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2016, 2017; 2018,2019)

**Obs.:** La Empresa del Sr. Alberto Arrua Torreani . cumple con lo solicitado en el PBC.-

**Activos Liquidos**

**Alberto Arrua Torreani**

Coeficiente de Liquidez

| Periodo | (1)Act. Circulante | (2)Pas. Circulante | (1)-(2)Resultado | Monto Ofertado |
|---|---|---|---|---|
| 31/12/2019 | 5.617.050.403 | 4.043.966.500 | 1.573.083.903 | 945.395.210 |

| | |
|---|---|
| **Total Activo Líquido** | **1.573.083.903** |

**1 Activos Liquidos:** activo corriente - pasivo corriente.

| | |
|---|---|
| Debera ser como minimo el 60% del total de la Oferta.- | 567.237.126 |

**La Empresa Alberto Arrua Torreani. cumple con lo solicitado en el PBC**

## EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| • Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a<br>**70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta**<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente. | **CUMPLE** |

**Experiencia y Capacidad Técnica**
**Oferente: Alberto Arrua Torreani**

| FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO | Monto |
|---|---|
| 2015 | 772.948.133 |
| 2017 | 1.680.427.947 |
| 2018 | 512.928.899 |
| Total | **2.966.304.979** |

Oferta Total Presentada
945.395.210

Promedio de 70% de Su oferta
661.776.647

Promedio facturación de los mejores 5 ultimos años
988.768.326

**Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 ultimos años de la Empresa del Sr. Alberto Arrua Torreani. cumple con lo solicitado en el PBC.-**

## EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 2 contratos, durante los últimos diez 10 años (2010 – 2019), similares a las obras propuestas.<br><br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras.<br><br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | **CUMPLE** |
| • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, 2 contratos ejecutados en el período 2015 - 2019 en las siguientes actividades clave: construcción de polideportivos | **CUMPLE** |

## CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| • Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:<br>• **Residente de Obra**: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 5 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).<br>• Jefe o Superintendente de obras: Además deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.<br>• Para acreditar el cumplimiento de ambos cargos claves, el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE LOS PERSONALES PROPUESTOS PARA LA OBRA, acompañados del currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto). | **CUMPLE** |

**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>- un camión volquete con capacidad de 10 m3 como mínimo,<br>- una retro pala,<br>- una hormigonera trifásica de 0,5 m3;<br>- Camión para traslado de materiales<br>- Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería<br>- y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida.<br><br>Los equipos mencionados podrán ser propios o alquilados; si son alquilados se deberá presentar Carta Compromiso de Alquiler por parte del propietario, con certificación de firma por escribanía. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Para acreditar dicho cumplimientos el oferente deberá presentar además Formulario - Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos.<br>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. | **CUMPLE** |

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando algunos ítems fuera de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa; habiendo presentado el Formulario de Composición de precios unitarios, siendo satisfactorios por nuestra parte los argumentos esgrimidos por la empresa en cuanto a la composición de los

mencionados ítems; estando los demás precios ofertados dentro de los parámetros dispuestos en la normativa.

**LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.**

**Recomendación de Adjudicación:**

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación Pública Nacional N° 04/2020 "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN LA ESCUELA BASICA N° 3535 YACYRETA DEL DISTRITO DE ENCARNACION – PLURIANUAL" ID N° 386.943,** a favor de la empresa del **ARQ. ALBERTO ARRUA TORREANI por el monto total de su oferta que asciende a la suma de Gs. 945.395.210 (novecientos cuarenta y cinco millones trescientos noventa y cinco mil doscientos diez).**

**Se anexa Planilla de Cómputo Métrico y Precios al presente Dictamen.**

Estando el monto ofertado dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de la obra y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.----------

ES NUESTRO DICTAMEN.

Atentamente

*Abog. Mario Eduardo Giménez*
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

*Lic. Myrian Elizabeth Falcón*
Contadora General
Gobernación de Itapúa

*Ing. Osvaldo Núñez Esquivel*
Dirección de la Asesoría General
Gobernación de Itapúa

Gobernación de Itapúa

Gestión y Compromiso

**INFORME DEL SINARH**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH** | | | | |
| **Nº** | **Empresa** | **Representante legal** | **C.I Nº** | **SINARH** |
| 1 | **Alberto Arrúa Torreani** | Alberto Arrúa Torreani | 430.875 | No Figura.- |

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa