FUERZAS ARMADAS DE LA NACIÓN
COMITÉ DE EVALUACIÓN
LPN° 09/17

INFORME DE EVALUACIÓN DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 09/2017 "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL" ID N° 320.849.-

En la Ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, en el Local del Salón de Actos del Centro Financiero N° 1 Comando en Jefe, sito en la Avda. Gral. Santos y Avda. Mcal. López, siendo las 08:00 horas del 01 de setiembre del 2017, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), a los efectos de evaluar que la oferta presentada cumpla con los requisitos legales y técnicos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), los documentos inherentes a la presente contratación.

En cumplimiento a lo establecido en el Art 27 de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la Licitación Pública Nacional N° 09/2017 "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL" ID N° 320.849.-

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Orden Particular N° 228 de fecha 26 de julio de 2017, indicándose que el mismo estará conformado por:

PRESIDENTE

- GRAL BRIG AER ENRIQUE CESAR CABALLERO MEDINA

SECRETARIO

- CAP AVL JUAN HUGO GALLI GIMENEZ

MIEMBROS

1. TTE 1° JM FATIMA PAOLA ACOSTA ACOSTA
2. SOP MAM MARIO BARRIOS ROA
3. Sgto 1° TEC ALEXIS MONTIEL PONILLAUX

Una vez verificada la oferta y de conformidad a lo establecido en el Art.64 del Decreto N° 21909/03, **PASAMOS A EXPRESAR CUANTO SIGUE:**

1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

1.1. Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas N° 57/2017 de fecha 21 de agosto de 2017 se ha procedido a la apertura de sobres de la siguiente:

OFERENTES		MONTO TOTAL DE LA OFERTA
1-	EGV Ingeniería	GS. 950.005.771
2-	MENEVA S.R.L.	GS. 904.436.130
3-	DIBEC Construcciones	GS. 954.707.065

4-	Ing. Diego Szklarkiervics	GS. 858.984.145
5-	Ritter Construcciones SRL	GS. 775.002.951
6-	P y D Construcciones	GS. 966.426.490
7-	Pegasus S.A.	GS. 740.563.590
8-	Arquitec S.A.	GS. 789.051.193
9-	Engineering S.A.	GS. 915.067.410
10	Filartiga Cárdenas & Asociados	GS. 868.166.050
11-	En Obras	GS.965.150.900
12-	Ing. Marcos Vinicio Rodríguez	GS. 731.300.000
13-	José Orlando Bordebave Tufari (CCT Ingeniería)	GS. 991.320.661

1.2. Habiéndose cumplido lo preceptuado en el Art. 54 del Decreto N° 21909/03, así mismo se han formulado las siguientes Observaciones en el Acto de Apertura de Ofertas:

"OBSERVACIONES: *Se deja Constancia que la empresa F y A S.A. presenta su oferta fuera del horario establecido para el efecto.*

No presentan constancia de visita al sitio de obras las siguientes empresas:

1. *EGV ingeniería*
2. *PEGASUS S.A*
3. *Engineering S.A.*
4. *En Obras.*

El Ing. Diego Szklarkiervics deja constancia que la oferta de la empresa RITTER CONSTUCCIONES su Certificado de Origen se encuentra en trámite y las ofertas de las empresas ARQUITEC S.A. y la del Ing. Marcos Rodríguez, no presentan certificado de origen.

El representante de la empresa ARQUITEC S.A. deja constancia que todos los oferentes excluyendo a la de ARQUITEC S.A., presentan certificados de visitas vencidos según el IAO 8.1, donde consta que todo potencial oferente deberá realizar visita técnica en la obra: La mismas podrán realizarlas hasta tres días hábiles antes de la fecha y hora tope de consultas, la fecha tope de consultas fue el día 11-08-2017, hasta las 07:15 horas y el certificado expedido por la convocante es de carácter sustancial, la no presentación de la misma constituirá descalificación de la oferta. Los formularios de las empresas ***Pegasus S.A., Engineering, Ing. Marcos Rodríguez, Ritter Construcciones y EGV Ingeniería****, cuentan con formularios adulterados y modificados, según la Ley 2051/03, donde constan que no podrán ser modificados ni adulterados los formularios* ***ni*** *las planillas de computo métrico.*

El representante de la firma Ritter Construcciones deja constancia que el certificado de visita de obras especifica el día de la expedición de la misma, no así el día en que fue realizada dicha visita." (sic.)

El Comité de Evaluación ha procedido al análisis de los objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas.

En ese sentido, se analiza la siguiente observación: *"No presentan constancia de visita al sitio de obras las siguientes empresas:*

1. *EGV ingeniería*
2. *PEGASUS S.A*
3. *Engineering S.A.*
4. *En Obras."*

Al analizar lo mencionado, es dable destacar lo establecido en la SECCIÓN I. DATOS DE LA LICITACIÓN, **IAO 8.1,** al cual prescribe: ***"Para propósitos de consultas:***

Fecha tope de consultas: 11/08/2017

Hora tope de consultas: 07:15 horas.

A la Atención de: *Cap. Avl ROBERTO ANTONIO VIDAL OVIEDO (Jefe del Departamento de la UOC N° 1 "Comando en Jefe").*

Dirección: *Avda. Gral. Santos c/ Avda. Mcal. López – Edificio del Centro Financiero N° 1 "Comando en Jefe".*

Ciudad: *Asunción, Paraguay.*

Teléfono: *021-2498202.*
Fax: *021-2498251.*
Dirección de correo electrónico: *uoc_comanjefe@yahoo.com.ar*

Todo potencial oferente deberá realizar visita técnica sitio de obras donde se realizara las "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL". *La visita al sitio donde se realizara las "Reparaciones Mayores objeto de la presente Licitación, podrá ser realizada desde la publicación del llamado en el Portal de Contrataciones Públicas hasta* ***TRES (03) días hábiles*** *antes de la fecha y hora tope de consultas, de Lunes a Viernes de 07:00 hs. a 12:00 hs. y de 14:00 a 17:00 hs.*

La visita al sitio de obras donde se realizaran las "Reparaciones Mayores", deberá ser coordinado con la "Unidad Responsable de la Ejecución Presupuestaria" en la dirección que se menciona y por los medios disponibles indicados en el presente PBC:

El responsable de guiar a las personas que visitan el sitio obras donde se realizaran las "Reparaciones Mayores" es el Girador de la Dirección de Material Bélico el CAP AVL JUAN HUGO GALLI GIMENEZ; Dirección: Avda. Dr. Semidei c/ Ruta Transchaco;Telefono: ***021 293442***

La Dirección Administrativa de la Unidad Responsable (2.16.1/3) Giraduria de la Dirección de Material Bélico (DIMABEL) es Avda. Dr. Semidei c/ Ruta Transchaco;

Ciudad: Asunción, Paraguay

Telefax: ***021 293442.***

Dirección de correo electrónico: dpto.adm.fin.dimabel@outlook.com

El Director de la DIMABEL emitirá un certificado de visita, a todo potencial oferente que realizo la visita al sitio donde se realizaran realizara las "Reparaciones Mayores objeto de la presente Licitación.

Será total y exclusiva responsabilidad de todo potencial oferente que esté perfecta y totalmente informada de todo lo referente a la zona donde se efectuarán las "Reparaciones Mayores" y otros datos que puedan influir en el desenvolvimiento normal de los trabajos, no pudiendo alegar desconocimiento de estos elementos, para lo cual en el proceso licitatorio todo potencial oferente está obligada a efectuar visitas al lugar de obras, como requisito para la presentación de ofertas. La Giraduria de la DIMABEL expedirá el certificado correspondiente de visitas de obras.

El Certificado de Visita al Sitio de Obras Expedida por la Convocante deberá ser presentado con la oferta y es de carácter "sustancial". La no presentación de la misma constituirá motivo de descalificación e invalidara la oferta presentada." (sic.)

Que, el Art. 50 del Decreto N° 21.909, prescribe cuento sigue: "*Visita al sitio de obras en las licitaciones para la contratación de obras, En las licitaciones que tengan por objeto la contratación de obras públicas, el Oferente podrá visitar e inspeccionará la zona de las Obras y sus alrededores, para obtener toda la información que pueda ser necesaria para preparar la oferta. Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del Oferente.* ***La visita al sitio de obra podrá estar regulada en el Pliego de Bases y Condiciones, con indicación de fecha, hora y procedimiento****...." Las negritas y subrayado son del Comité de Evaluación.

En este caso se aprecia que la visita al sitio de obras estaba regulada en el Pliego de Bases y Condiciones, en el cual se indico claramente la fecha, hora y el procedimiento a ser adoptado. Así mismo se estableció que el **Certificado de Visita al Sitio** de Obras Expedida por la Convocante **deberá ser presentado con la oferta y es de carácter "sustancial".** La no presentación de la misma constituirá motivo de descalificación e invalidara la oferta presentada."

Que, por otra parte se debe traer a colación lo prescripto en el Formulario N° 1 – Formulario de Oferta, presentado por los Oferentes, el cual establece en el Inc a) *Hemos examinado y no tenemos objeción alguna a los Documentos de la Licitación, incluyendo las* ***Instrucciones a los Oferentes (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC)*** *estándar aprobadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, disponibles en el Sistema de Información de las Contrataciones, las Adendas y Aclaraciones publicadas."*

Que, verificada las ofertas de los oferentes: EGV *ingeniería, PEGASUS S.A, Engineering S.A., En Obras.,* se aprecia que no han presentado el ***Certificado de Visita al Sitio de Obras,*** **por tanto no cumplen,** por consiguiente y atentos a lo establecido en la IAO 8.1, en concordancia con el Art. 60 y 61 del Decreto N° 21.909, **se procede a descalificar** las ofertas presentadas por los oferentes: EGV *ingeniería, PEGASUS S.A, Engineering S.A., En Obras.*

En relación a la objeción formulada por *el Ing. Diego Szklarkiervics deja constancia que la oferta de la empresa RITTER CONSTUCCIONES su Certificado de Origen se encuentra en trámite y las ofertas de las empresas ARQUITEC S.A. y la del Ing. Marcos Rodríguez, no presentan certificado de origen.*

Que, en ese sentido, se ha constatado que efectivamente el Certificado de Origen de la Empresa Ritter Construcciones, se encuentran en trámite. Y el Comité de Evaluación considera pertinente solicitar en su oportunidad este documento a las Empresas Arquitec S.A y a la empresa del Ing Marcos Vinicio Rodríguez, como así también a los otros oferentes si correspondiere.

En lo que respecta a la siguiente objeción : "*El representante de la empresa ARQUITEC S.A. deja constancia que todos los oferentes excluyendo a la de ARQUITEC S.A., presentan certificados de visitas vencidos según el IAO 8.1, donde consta que todo potencial oferente deberá realizar visita técnica en la obra: La mismas podrán realizarlas hasta tres días hábiles antes de la fecha y hora tope de consultas, la fecha tope de consultas fue el día 11-08-2017, hasta las 07:15 horas y el certificado expedido por la convocante es de carácter sustancial, la no presentación de la misma constituirá descalificación de la oferta. Los formularios de las empresas* ***Pegasus S.A., Engineering, Ing. Marcos Rodríguez, Ritter Construcciones y EGV Ingeniería****, cuentan con formularios adulterados y modificados, según la Ley 2051/03, donde constan que no podrán ser modificados ni adulterados los formularios ni las planillas de computo métrico.*"

En este punto se analizada, en dos partes la objeción formulada:

Primer punto: Certificados de visitas vencidos, el Comité de Evaluación ha procedido a analizar la presentación de los Certificados de Visitas al Sitio de Obras y la fecha de expedición de las mismas constatando lo siguiente:

OFERENTES		FECHA DE EXPEDICION DEL CERTIFICADO DE VISITA AL SITIO DE OBRAS
1-	EGV Ingeniería	No presenta
2-	MENEVA S.R.L.	18 de agosto de 2017
3-	DIBEC Construcciones	14 de agosto de 2017
4-	Ing. Diego Szklarkiervics	18 de agosto de 2017
5-	Ritter Construcciones SRL	18 de agosto de 2017
6-	P y D Construcciones	18 de agosto de 2017
7-	Pegasus S.A.	No presenta
8-	Arquitec S.A.	07 de agosto de 2017
9-	Engineering S.A.	No presenta
10	Filartiga Cárdenas & Asociados	18 de agosto de 2017
11-	En Obras	No presenta
12-	Ing. Marcos Vinicio Rodríguez	18 de agosto de 2017
13-	José Orlando Bordebave Tufari (CCT Ingeniería)	18 de agosto de 2017

Que, SECCIÓN I. DATOS DE LA LICITACIÓN, **IAO 8.1,** se estableció:

Fecha tope de consultas: 11/08/2017

Hora tope de consultas: 07:15 horas.

Que, así mismo prescribe: ***Todo potencial oferente deberá realizar visita técnica sitio de obras donde se realizara las "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL".*** *La visita al sitio donde se realizara las "Reparaciones Mayores objeto de la presente Licitación, podrá ser realizada desde la publicación del llamado en el Portal de Contrataciones Públicas hasta* ***TRES (03) días hábiles*** *antes de la fecha y hora tope de consultas, de Lunes a Viernes de 07:00 hs. a 12:00 hs. y de 14:00 a 17:00 hs.*

Que, el Oferente ARQUITEC S.A., presenta el Certificado de Visita al Sitio de Obras, con fecha de expedición 07 de agosto de 2017, el cual se ajusta a lo establecido en la IAO 8.1.

Que, los oferentes: MENEVA S.R.L., DIBEC Construcciones, Ing. Diego Szklarkiervics, Ritter Construcciones SRL, P y D Construcciones, Filartiga Cárdenas & Asociados, Ing. Marcos Vinicio Rodríguez, José Orlando Bordenave Tufari (CCT Ingeniería), han presentado el Certificado de Visita al Sitio de Obras, con fecha posterior a la **fecha tope de consultas**, por consiguiente, **no han dado cumplimiento a lo establecido en la IAO 8.1.** Por tanto y atentos a lo establecido en la IAO 8.1, en concordancia con el Art. 60 y 61 del Decreto N° 21.909, **se procede a descalificar** las ofertas presentadas por los mencionados oferentes.

Que, como se observa los oferentes: EGV *ingeniería, PEGASUS S.A, Engineering S.A., En Obras,* no han presentado el supra citado documento y la oferta presentada por los mencionados oferentes han sido descalificadas precedentemente.

Segunda Punto de la objeción: en lo referente a: "*Los formularios de las empresas **Pegasus S.A., Engineering, Ing. Marcos Rodríguez, Ritter Construcciones y EGV Ingeniería,** cuentan con formularios adulterados y modificados...*", el Comité de Evaluación no considera pertinente el análisis de la objeción formulado, en razón que la oferta presentada por la supra citadas empresas fueron descalificadas precedentemente.

En cuanto a la siguiente objeción: "*El representante de la firma Ritter Construcciones deja constancia que el certificado de visita de obras especifica el día de la expedición de la misma, no así el día en que fue realizada dicha visita.*"

En cuanto a esta manifestación el Comité de Evaluación ha analizado precedentemente las fechas de expedición de los Certificados de Visita al Sitio de Obras, siendo este documento el valido para constatar la fecha del supra citado documento, y considerado por el CE, suficiente para determinar la fecha de expedición del mismo, habida cuenta que no se tiene a la vista otro documento que avale y/o certifique la observación formulada.

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al complimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en los Artículos 60 y 61 del Decreto N° 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las compras públicas, observándose lo siguiente:

N°	DOCUMENTOS / OFERENTES	ARQUITEC S.A.
1	Formulario de presentación de la oferta y formulario de lista de cantidades y precios debidamente completado y firmado por el oferente o su representante	**CUMPLE**
2	Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta para comprometer al oferente	**CUMPLE**
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta, extendida en la forma, por el monto y el plazo requeridos	**CUMPLE**
4	Declaración Jurada (Art. 40 y 20 inc "w" de la Ley 2051/03, conforme Resolución 330/07 DNCP	**CUMPLE**

Según se observa en el cuadro precedente la Firma **ARQUITEC S.A.** cumple con esta etapa de la evaluacion.

Análisis según Resolución DNCP N° 849/2015

N°	CRITERIO	ARQUITEC S.A.
1	Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03.	**Satisfactorio - Cumple**
2	Verificación en los registros de la Dirección General del Personal del Comando de las Fuerzas Militares para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendido en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.	**No Se Registran Datos - Cumple**
3	Verificación si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "de la Función Pública", aparecen en la Base de Datos del SINARH.	**No se Registran Datos - Cumple**

Según se observa en el cuadro precedente la firma **ARQUITEC S.A.;** cumple con esta etapa de la evaluacion.

3. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADA POR ERRORES ARITMÉTICOS:

De conformidad a la disposición contenida en el numeral 2 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precio presentada por la firma oferente. En ese sentido **no se han observado errores aritméticos**.

3.1. Verificación de los precios ofertados por la firma participante:

Conforme a la oferta presentada por el oferente **ARQUITEC S.A.** se procedió al análisis de los precios ofertados por la mencionada firma:

3.2. Aplicación del margen de preferencia

Verificacion respecto a la presentacion del Certificado de Origen Nacional. Decreto N° 9.649 de fecha 7 de setiembre de 2.012.-

DOCUMENTO	ARQUITEC S.A.
Certificado de Origen Nacional	**No aplica**

Por consiguiente a la empresa **ARQUITEC S.A.,** no se aplicará lo establecido en el supra citado Decreto, habida cuenta que en el llamado de referencia se está analizando la oferta de un solo oferente.

Habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar la oferta en orden numérico de menor a mayor, según el siguiente orden, debiéndose acotar que la firma **ARQUITEC S.A.,** es la empresa cuya oferta está siendo analizada::

OFERENTE	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
ARQUITEC S.A	GS. 789.051.193

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta corresponde a la presentada por la firma **ARQUITEC S.A.,** siendo la única oferta con el precio más bajo, por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61 del Decreto N° 21909/03, se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su complimiento con los demás requisitos de la convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:

4. VERIFICACIÓN DE LAS OFERTAS RESPECTO A LOS DEMÁS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la firma **ARQUITEC S.A., ubicada como la única oferta, por consiguiente la más baja en precio,** conforme se observa mas arriba, a los efectos de verificar su complimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: I) capacidad legal, II) capacidad técnica y experiencia, III) capacidad financiera, IV) especificaciones técnicas y V) otros.

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en la **SECCIÓN VII - ANEXO N° 1** - Documentos que componen la Oferta. Constatándose lo siguiente:

OFERENTE: ARQUITEC S.A.

A) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]*	**CUMPLE**
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta* *[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida conforme al modelo indicado en la Sección VI, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]*	**CUMPLE**

C) Documentos legales	
Oferentes Individuales. Personas Físicas.	NO APLICA

D) Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	**CUMPLE**
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	**CUMPLE**
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	**CUMPLE**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.**	**CUMPLE**
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	**CUMPLE**
Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	**CUMPLE**
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	**CUMPLE**

E) CONSORCIO	**NO APLICA**

F) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3	
1) Declaración Jurada donde autoriza a la Convocante a para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	**CUMPLE**
2) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	**CUMPLE**
3) Presentar Balances Generales de los **tres (3)** últimos ejercicios fiscales **(2014-2015-2016).**	**CUMPLE**
4) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	**CUMPLE**
5) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	**CUMPLE**

G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4	
1) Copia de Certificado o Acta de entrega total de obras.	**CUMPLE**
2) Copia de Contratos de los mejores dos (2) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a (50 %) del monto de la oferta.	**CUMPLE**
3) Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**NO APLICA**
4) Constancia de entrega de obras con satisfacción	**CUMPLE**
5) Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	**CUMPLE**
6) Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**NO APLICA**
7) Medio digital Composición de Precios Unitarios, Computo métrico y presupuesto.	**CUMPLE**
8) Copia de Certificado o Acta de entrega total de obras.	**CUMPLE**
9) Copia Patente municipal o comercial.	**CUMPLE**
10) DD.JJ. estar plenamente de acuerdo con el PBC.	**CUMPLE**
11) Constancia de Visita al lugar de la obra.	**CUMPLE**
12) Cronograma de ejecución de Obras.	**CUMPLE**

H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6	
1) Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	**CUMPLE**
2) Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	**CUMPLE**

I) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.	
1) Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**CUMPLE**
2) Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**CUMPLE**
3) Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II.7 – (Equipos mencionados como propiedad de la Empresa)	**CUMPLE**

4) En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**CUMPLE**

4.1.1 Solicitudes de documentos y/o aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

De conformidad a lo establecido en los Art 59 y concordantes del Decreto 21909/03, se ha procedido a solicitar a la empresa **ARQUITEC S.A.,** la presentación de los documentos de carácter formal cuya presentación ha sido omitido.

En ese sentido, por Nota del Comité de Evaluación de fecha 04 de setiembre del corriente, se solicita a la mencionada empresa los siguientes documentos:

1. DDJJ DONDE AUTORIZA A LA CONVOCANTE A PEDIR REFERENCIAS A LAS INSTITUCIONES BANCARIAS DE LAS QUE EL OFERENTE ES CLIENTE.
2. CERTIFICADO DE CUENTA BANCARIA.
3. CARTA DE COMPROMISO DE UN BANCO DE PLAZA DE OTORGAR UNA LINEA DE CREDITO DEL OFERENTE.
4. MEDIO DIGITAL DE COMPOSICION DE PRECIOS UNITARIOS, COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO.
5. DDJJ DE ESTAR PLENAMENTE DE ACUERDO CON EL PBC.
6. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS: HABER GENERADO DURANTE LOS MEJORES DOS AÑOS LOS ULTIMOS CINCO AÑOS EN PROMEDIO DE VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION IGUAL O SUPERIOR A CINCUENTA (50%) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA.
7. FACTURAS LEGALES CORRESPONDIENTES A OBRAS EN EJECUCION O TERMINADAS POR EL OFERENTE.

La empresa: **ARQUITEC S.A.,** por nota de fecha 08 de setiembre de 2017, presenta en tiempo y forma lo solicitado por el Comité de Evaluación, según Nota de fecha 04 de setiembre de 2017-.

4.2 Verificación de la experiencia y capacidad técnica:

De conformidad a lo establecido de la **SECCIÓN II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACION,** se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad, constatándose el siguiente análisis:

4. Experiencia General en Obras	
Requisitos Mínimos	ARQUITEC S.A.
• Haber generado, durante los mejores dos **(2)** años de los últimos cinco **(5)** años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a cincuenta **(50 %)** del monto total de la oferta. • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de cinco **(5)** años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

5. Experiencia Específica en Obras	
Requisitos Mínimos	ARQUITEC S.A.
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos cuatro **[4]** contratos, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **[70%]** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **[2014-2015-2016]** en las siguientes actividades clave: **1.** Reparaciones Mayores de Edificios y locales **2.** Mantenimiento de Edificios. **3.** Remodelación de Edificios. **4.** Construcción de Edificios.	CUMPLE

6. Capacidad en materia de personal	
Requisitos Mínimos	ARQUITEC S.A.
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 4 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **a)** Construcción de obras. **b)** Reparaciones Mayores de Edificios.	CUMPLE

7. Capacidad en materia de equipos	
Requisitos Mínimos	ARQUITEC S.A.
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • Mescladoras eléctricas • Camioneta de apoyo. • Camión de apoyo (Volquete/carga). • Sierras circular eléctrica. • Maquina amoladora cortadora de baldosas cerámicas, calcáreas y azulejos. • Herramientas menores para uso de albañilería. • Carretillas. • Escaleras dobles. • Guantes de cuero. • Delantales para soldaduras, protectores. • Casco de protección al personal de obra. • Botiquín de primeros auxilios • Herramientas manuales de acuerdo al trabajo a realizar. • Equipos de señalamiento y de seguridad. • Contar con contenedores para desalijo de escombros **Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberá estar comprometido en otras obras.**	CUMPLE

Según se observa en el cuadro precedente la firma **ARQUITEC S.A..;** cumple con esta etapa de la evaluacion.

4.3 Verificación de la capacidad financiera:

De conformidad a lo establecido en el **numeral 3. de la SECCIÓN II** – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACION, se ha procedido el análisis de la capacidad financiera de **OFERENTE ARQUITEC S.A.**, constatándose el siguiente análisis:

OFERENTE	a) **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1].Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. ***[2014-2015-2016]***	b) **Coeficiente de Solvencia**: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a **[0,80]**.Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados ***[2014-2015-2016]***	c) **Rentabilidad:** El promedio en los 3 últimos años no debe ser negativo
ARQUITEC S.A.	1,62	0,01 %	0,02 %

Según se observa en el cuadro precedente la firma; **ARQUITEC S.A.;** cumple con esta etapa de la evaluacion.

4.4 Verificación de cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:

De conformidad a lo establecido en la SECCIÓN **III** –ALCANCE DE LAS OBRAS del PBC, se ha procedido a verificar el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas de la empresa que presento el precio más bajo; constatándose el siguiente análisis:

En esta fase se procede a evaluar la única oferta en su carácter técnico (especificaciones técnicas) conforme a los requerimientos del PBC.

La oferta presentada por la firma **ARQUITEC S.A.,** establecida cumple satisfactoriamente los requerimientos técnicos establecidos en el P.B.C.

Aplicación del margen de referencia:

Evaluacion de los precios ofertados en virtud a lo establecido por la Resolucion DNCP N° 1.173/2016 de fecha 18 de abril del 2016.

Se realiza la comparación del precio de referencia y el precio ofertado, a los efectos de determinar si los mismos se encuentran dentro de los parametros, conforme se aprecia en el **CUADRO ANEXO** al presente Informe.

Por consiguiente el Comité de Evaluación de Ofertas ha analizado lo precedentemente señalado, constatando que los precios **se encuentran dentro de los parametros establecidos en la Resolución DNCP N° 1173/2016, por tanto es recomendable para la adjudicación.**

5. Recomendaciones: para la Adjudicación y/o Declaración Desierta

Por las razones y fundamentos legales expuestos precedentemente, el Comité de Evaluación recomienda a la Máxima Autoridad:

ADJUDICAR: a la empresa **ARQUITEC S.A.,** la presente la Licitación Pública Nacional N° 09/2017 **"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL", ID N° 320.849,** conforme se detalla a continuación:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	721029 05-001	Relleno y compactacion con material de aporte(PUESTO DE GUARDIA)	Metros cúbicos	138,5	121.569	16.837.307
2	721030 03-001	Servicio de Demolicion de muralla e=0,60mts.	Metros cúbicos	31	58.509	1.813.779
3	721316 01-002	Preparacion de obra (Replanteo y marcacion)	Metros cuadrados	78,5	4.551	357.254
4	721316 01-002	Preparacion de obra(calculo de estructura de DE Hº Aº)	Unidad	1	3.152.000	3.152.000
5	721316 01-004	Colocacion de hormigon armado(zapata, pilares y piso)	Metros cúbicos	22,1	1.589.790	35.134.359
6	721316 01-003	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	12	397.211	4.766.532
7	721316 01-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado inferior de 20X20 cm de Hº Aº)	Metro lineal	46,5	130.020	6.045.930
8	721316 01-006	Aislacion horizontal con hiodrofugo	Metro lineal	46,5	22.103	1.027.790
9	721316 01-007	Techo de chapas s/estruc. de chapa plegada y perfiles diseño de estructuras s/ normas del Viento del INTN para 150Km/h Vigas princip. de chapa plegada, correas de chapa plegada en C, chapas de acero galvanizado. Pendiente 15%, prepintado en fábrica.	Metros cuadrados	80	311.851	24.948.080
10	721316 01-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado superior 13x30 de Hº Aº)	Metro lineal	58,5	92.704	5.423.184
11	721316 01-005	Mamposteria de ladrillos de 0,15 cm.	Metros cuadrados	185	78.532	14.528.420
12	721316 01-008	Revoques interior filtrado	Metros cuadrados	165	27.899	4.603.335
13	721316 01-008	Revoquesexterior incluye revoque de pilares y vigas	Metros cuadrados	178	34.261	6.098.458
14	721025 08-003	Revestimiento de azulejos de 20x25	Metros cuadrados	20	70.991	1.419.820
15	721025 08-003	Revestimiento con piedra laja	Metros cuadrados	22	115.068	2.531.496
16	721316 01-012	Servicio de pintura al latex interior	Metros cuadrados	185	32.505	6.013.425
17	721316 01-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	178	26.004	4.628.712
18	721316 01-012	Servicio de pintura de abertura de madera al barniz natural	Metros cuadrados	8	19.503	156.024
19	721316 01-012	Servicio de pinturade canleta y bajada c/ esmalte sintetico	Metro lineal	46	13.002	598.092
20	721316 01-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	55	33.675	1.852.125
21	721316 01-009	Colocacion de pisos - Carpeta de piso ceramico	Metros cuadrados	55	24.964	1.373.020
22	721316 01-009	Colocacion de pisos - Ceramico P1 5	Metros cuadrados	55	93.595	5.147.725
23	721016 07-005	Instalacion o colocacion de zocalo	Metro lineal	47	43.557	2.047.179
24	721026 02-005	Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,80 x 2,10 incluye marcos de lapacho, herrajes y cerradura	Unidad	1	1.383.413	1.383.413
25	721026 02-005	Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,60 x 2,10 incluye marcos de lapacho, herrajes y cerradura	Unidad	1	875.035	875.035
26	721026 02-005	Puerta metalica de chapa plegada hoja 0,80 x 2,10 incluye marcos metalicos, herrajes y cerradura	Unidad	1	1.690.260	1.690.260
27	721026 02-005	Colocacion de puertas y ventana (Puerta de vidrio templado de 10mm. 0,80x2,10cm.)	Unidad	2	1.755.270	3.510.540
28	721026 02-005	Colocacion de puertas y ventanas(Abertura de vidrio templado de 8mm. Incluye aberturas fijas y corredizas)	Metros cuadrados	18,5	669.603	12.387.656
29	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalacionde Inodoro color crema c/ cisterna alta)	Unidad	1	669.603	669.603
30	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalacion de migitorios con sifon externo	Unidad	1	890.637	890.637
31	721015 10-9997	Provision e Instalación de lavatorio con pedestal	Unidad	1	598.092	598.092

32	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias ((Provision e Instalacion de juego de griferia y accesorios para lavatorios)	Unidad	1	468.072	468.072
33	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalación de juego de griferias para ducha; incluye ducha electrica y brazo metalico)	Unidad	1	551.285	551.285
34	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalación de accesorios: jaboneras papeleras, portarrollo, y toallera).	Unidad	4	78.012	312.048
35	721015 10-999	Provision Montaje de pileta de pileta de acero inoxidable (Incluye griferias y accesorios)	Unidad	1	845.130	845.130
36	721015 10-006	Instalacion de desague cloacal	Unidad	1	1.560.240	1.560.240
37	721023 04-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	1	1.560.240	1.560.240
38	721015 10-007	Construccion de desague cloacal 40x40cm. con tapa HºAº	Unidad	2	370.557	741.114
39	721015 10-006	Instalacion de desague cloacal (Provision y colocacion de cañerias de PVC de 100mm.)	Metro lineal	10	63.060	630.600
40	721023 03-003	Construccion de camara septica de 1,00x1,60x1,20m.	Unidad	1	1.625.180	1.625.180
41	721023 03-002	Construccion de pozo ciego de 1,50x3,00 mts.	Unidad	1	3.209.130	3.209.130
42	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision e Instalacion de tablero principal de 12 modulos)	Unidad	1	2.600.400	2.600.400
43	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e intalacion de toma corriente)	Unidad	7	104.016	728.112
44	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de equipos y artefactos fluorescentes)	Unidad	11	175.527	1.930.797
45	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para acondicionador de aire acondicionado monofasico)	Unidad	2	240.537	481.074
46	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para ventilador de techo)	Unidad	2	104.016	208.032
47	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para ducha electrica)	Unidad	1	240.537	240.537
48	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision e instalacion de luces de emergencia)	Unidad	2	195.030	390.060
49	921217 02-002	Instalacion, montaje y provision de sistema contra incendios (tipo ABC) de 4 kg.	Unidad	2	292.545	585.090
50	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (acceso)	Metro lineal	6,6	890.637	5.878.204
51	721015 10-005	Construccion de Registros para desague fluvial 40x40 incluye rejilla metalica	Unidad	6	370.557	2.223.342
52	721015 10-005	Construccion de desague pluvial ((Provision y colocacion de canaleta tipo alero embutido desarrollo 0,40 de chapa Nº 24)	Metro lineal	24	84.513	2.028.312
53	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (Provision y colocacion de canaleta de bjada de desague pluvial de chapa Nº 24)	Metro lineal	24	84.513	2.028.312
54	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (provision y Colocacion de cañerias de Plastico de PVC de 100mm.)	Metro lineal	30	63.060	1.891.800
55	721028 01-001	Readecuacion de tendido de fibra optica/telefonia/alumbrado incluye provision de columnas de Hº Aº.	Unidad Medida Global	1	15.188.700	15.188.700
56	721028 01-001	Readecuacion de Registro cloacal de 1,00x1,00 mts. con tapa de chapa antideslizante para tránsito pesadO.	Unidad	1	3.250.500	3.250.500
57	721028 01-001	Readecuacion de Registro cloacal de 1,00x1,00 mts. con tapa de chapa antideslizante para tránsito pesado	Unidad Medida Global	1	3.250.500	3.250.500
58	721028 01-001	Readecuacion de garita existente. Incluye saneado de ladrillos vistos, provision de escalera marinera, reacondicionamiento del entrepiso, pinturas en general interior y exterior.	Unidad Medida Global	1	4.729.970	4.729.970
59	721028 01-001	Readecuacion de valla de seguridad automatizada con luces de alerta	Unidad Medida Global	1	22.064.000	22.064.000
60	721022 02-001	Readecuacion y automatizacion de Proton de acceso (Instalacion de control electrico para porton)	Unidad Medida Global	1	7.151.100	7.151.100
61	721316 01-013	Limpieza de obra Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	975.150	975.150
62	721535 07-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	1.950.300	1.950.300
63	721029 05-001	Relleno y compactacion de terreno (LAVADERO DIMABEL)	Metros cúbicos	175	122.305	21.403.375
64	721316 01-002	Preparacion de obra (Replanteo y Marcacion)	Metros cuadrados	130	4.578	595.140
65	721028 01-001	Remodelacion /Readecuacion existente de (rampa y caminero para fosa)	Unidad	1	6.248.052	6.248.052
66	721316 01-002	Preparacion de obra (Calculo de estructura de Hº Aº)	Unidad	1	3.152.000	3.152.000
67	721316 01-004	Colocacion de hormigon armado	Metros cúbicos	16,8	1.594.124	26.781.283
68	721316 01-003	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	16	344.679	5.514.864
69	721316 01-004	Colocacion de hormigon armadn (encadenado inferior de 20x20cm. de Hº Aº)	Metro lineal	58	108.571	6.297.118
70	721316 01-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado superior de 20x20cm. de Hº Aº)	Metro lineal	58	120.997	7.017.826

71	721316 01-006	Aislacion horizontal con hidrofugo	Metro lineal	58	22.237	1.289.746
72	721316 01-005	Mamposteria de ladrillos de 0,15cm.	Metros cuadrados	285	63.248	18.025.680
73	721316 01-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metro lineal	138	313.860	43.312.680
74	721316 01-008	Revoques interior y exterior filtrado	Metro lineal	470	28.102	13.207.940
75	721025 08-003	Revestimiento de azulejos de 20x25cm.	Metros cuadrados	26	71.421	1.856.946
76	721316 01-012	Servicio de pinturacon base de sellador acrilico	Metros cuadrados	470	22.222	10.444.340
77	721316 01-012	Servicio de pintura de abverturas al barniz natural	Metros cuadrados	9	19.621	176.589
78	721316 01-012	Servicio de pinturade canaletas y bajadas	Metro lineal	26	13.081	340.106
79	721316 01-009	Colocacion de contrapisos	Metros cuadrados	130	33.879	4.404.270
80	721316 01-009	Colocacion de pisos de H° A°	Metros cuadrados	40	116.947	4.677.880
81	721316 01-009	Colocacion de pisos ceramico	Metros cuadrados	30	25.115	753.450
82	721316 01-009	Colocacion de pisoceramico Pl 5	Metros cuadrados	30	93.465	2.803.950
83	721316 01-009	Colocacion de zocalo ceramico	Metro lineal	20	43.821	876.420
84	721316 01-005	Mamposteriade ladrillos comunes e=0,30cm.	Metros cuadrados	18,5	187.709	3.472.617
85	721025 07-003	Servicio de aislacion de pared	Metros cuadrados	25	63.442	1.586.050
86	721026 02-005	Provision y Colocacion de puertas (Incluye Puerta de madera tipo tablero, cedro hoja 0,80x2,10cm. y marcos de lapacho)	Unidad	2	1.517.373	3.034.746
87	721026 02-005	Provision y Colocacion de puertas (Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,60 x 2,10 incluye marcos de lapacho)	Unidad	1	1.105.328	1.105.328
88	721026 02-004	Colocacion de vidrios (Aberturas de vidrio templado de 8 mm. Incluye aberturas fijas y corredizas)	Metros cuadrados	6,5	673.661	4.378.797
89	721026 02-007	Colocacion de mamparas (Mamparas de plástico P.V.C con estructura de aluminio para box de baños. Incluye aberturas y cerraduras)	Unidad Medida Global	1	2.092.928	2.092.928
90	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e instalacion de Inodoro color crema c/ cisterna alta)	Unidad	1	673.661	673.661
91	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye provision de Migitorio con sifón externo)	Unidad	1	896.035	896.035
92	721015 10-9997	Instalación de lavatorio(incluye provision de lavatorio con pedestal)	Unidad	1	601.717	601.717
93	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye Juego grifería y accesorios para lavatorio)	Unidad	1	470.909	470.909
94	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye provision de Juego grifería y accesorios para Ducha, incluye ducha electrica y brazo metalico)	Unidad	1	554.626	554.626
95	721015 10-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias(incluye provision y colocacion de jabonera, papelera, porta rollo, toallera)	Unidad	6	78.485	470.910
96	721015 10-999	Provisión y montaje de pileta de acero inoxidable. Incluye grifería y accesorios	Unidad	1	850.252	850.252
97	721015 10-006	Instalacion de desague cloacal (Incluye cañería de plástico PVC y accesorios hasta el primer registro)	Unidad	1	1.569.696	1.569.696
98	721023 04-002	Instalacion de fontaneria sanitaria (Instalación de agua corriente incluye cañerías de plástico P.V.C. roscable y accesorios F/solo)	Unidad	1	1.569.696	1.569.696
99	721015 10-006	Instalacion de desague cloacal (Instalacion de Cañería de desague cloacal de 100 mm)	Metro lineal	10	63.442	634.420
100	721015 10-007	Construccion de desague cloacal (Registros para desague cloacal 40x40 c/Tapa H°A°)	Unidad	3	307.399	922.197
101	721023 03-003	Construccion de camara septicacon capacidad de 1,00x1,60x1,20 m. Incluye excavacion, mampostería de ladrillo, revoque y tapa de H° A°|	Unidad	1	1.635.100	1.635.100
102	721023 03-002	Construccion de pozo ciego (Construcción de un pozo ciego de 2,00x3,00 m. Incluye calce con mampostería de ladrillo y tapa de H°A°)	Unidad	1	3.728.028	3.728.028
103	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Tablero principal de 24 módulos; incluye alimentación del tablero general)	Unidad	1	1.985.760	1.985.760
104	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Toma corriente)	Unidad	7	104.646	732.522
105	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision y colocacion de tubos fluorescentes)	Unidad	12	176.591	2.119.092
106	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Boca para Acondicionador de aire monofásico)	Unidad	1	241.995	241.995
107	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Boca para ventilador de techo)	Unidad	1	104.646	104.646
108	721316 01-001	Construccion e instalaciones electricas (Bocas para ducha electrica)(	Unidad	1	241.995	241.995
109	921217 02-002	Instalacion de sistema contra incendios (Provisión y Montaje de Extintores de 4 kg. Tipo ABC)	Unidad	2	241.995	483.990
110	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (Registros para desague pluvial 40x40 incluye rejilla metalica)	Costo por Mil	5	372.803	1.864.015

111	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (Provisión y colocación de canaleta tipo alero desarrollo 0.60 , chapa N° 24)	Metro lineal	14	85.025	1.190.350
112	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (Provisión y colocación de bajada de desagüe pluvial chapa N° 24)	Metro lineal	12	85.025	1.020.300
113	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (Cañerías de Plástico PVC de 100 mm para desagüe pluvial)	Metro lineal	24	63.442	1.522.608
114	721015 10-005	Construccion de desague pluvial (Canaleta embutida con techo vecino d=0,80 cm)	Metro lineal	10	196.212	1.962.120
115	721028 01-001	Readecuacion de tanque: Incluye cambio de tanque por uno de capacidad de 50 Litros, cableado electrico, reordenamiento de alimentacion y provision de agua corriente para el lavadero, caseta metalica	Unidad Medida Global	1	6.320.726	6.320.726
116	721316 01-013	Limpieza de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	981.060	981.060
117	721535 07-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	1.962.120	1.962.120
118	721016 03-9999	Desmonte de chapas, canaletas y bajadas existentes	Metros cúbicos	394	15.697	6.184.618
119	721316 01-005	Mamposteria (Mampostería de ladrillos de 0,20 m)	Metros cuadrados	38,5	101.115	3.892.928
120	721316 01-008	Revoques exterior	Metros cuadrados	85	34.468	2.929.780
121	731811 08-001	Servicio de enchapado con estaño (Baveta en uniones chapa mamposteria)	Metro lineal	85	37.280	3.168.800
122	721316 01-012	Servicio de pinturaal latex exterior	Metros cuadrados	85	26.162	2.223.770
123	721022 01-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones electricas)	Unidad Medida Global	1	1.962.120	1.962.120
124	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de correas de caño de 40 x 40x2,00 mm y chapas onduladas de 24)	Metros cuadrados	394	141.210	55.636.740
125	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de canaletas alero d=0,50 de chapas galvanizadas de 26)	Metro lineal	33	130.808	4.316.664
126	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de bajadas pluviales de caño de PVC de 150 mm)	Metro lineal	24	117.727	2.825.448
127	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de canaletas limahoya d=0,80 de chapas galvanizadas de 27)	Metro lineal	35	71.944	2.518.040
128	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de babeta metalica d=0,60 de chapas galvanizadas de 26)	Metro lineal	66	98.106	6.474.996
129	721316 01-013	Limpieza de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	719.444	719.444
130	721535 07-002	Servicio de retiro de escombro y sobrantes	Unidad Medida Global	1	1.308.080	1.308.080
131	721016 03-9999	Servicio de Desmontaje de de chapas, canaletas y bajadas existentes	Metros cuadrados	783,5	15.697	12.298.600
132	721316 01-005	Mamposteria de ladrillos de 0,20 m.	Metros cuadrados	18	101.115	1.820.070
133	721316 01-008	Revoques exterior	Metros cuadrados	36	34.468	1.240.848
134	731811 08-001	Servicio de enchapado con estaño (Baveta en uniones chapa mampostería)	Metro lineal	12	163.510	1.962.120
135	721316 01-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	36	26.162	941.832
136	721022 01-002	Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	1.962.120	1.962.120
137	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	322,5	141.210	45.540.225
138	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	60	130.808	7.848.480
139	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de bajadas pluviales de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	36	117.727	4.238.172
140	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	12	98.106	1.177.272
141	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Reparacion/reacondiciionamiento de Cenefa metaliza. Incluye pintura)	Metros cuadrados	36	91.566	3.296.376
142	721022 01-002	Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones eléctricas (TECHO PELOTON DE SEGURIDAD)	Unidad Medida Global	1	1.308.080	1.308.080
143	721025 07-001	Servicio de aislacion de techo (Empalme con techo Dpto. Financiero - Reacondicionamiento)	Unidad Medida Global	1	1.962.120	1.962.120
144	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	155	141.210	21.887.550
145	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	30	130.808	3.924.240
146	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de bajadas pluviales de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	30	117.727	3.531.810
147	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	12	98.106	1.177.272
148	721316 01-005	Mamposteria de ladrillos de 0,20 m.	Metros cuadrados	18	101.115	1.820.070

149	721316 01-008	Revoques EXTERIOR	Metros cuadrados	36	34.468	1.240.848
150	731811 08-001	Servicio de enchapado con estaño (Baveta en uniones chapa mampostería)	Metro lineal	12	163.510	1.962.120
151	721316 01-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	36	26.162	941.832
152	721022 01-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones eléctricas)	Unidad Medida Global	1	2.419.134	2.419.134
153	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	315	141.210	44.481.150
154	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	60	130.808	7.848.480
155	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de bajadas pluviales de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	36	117.727	4.238.172
156	721016 03-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	12	98.106	1.177.272
157	721316 01-999	Construccion y/o colación de dinteles (Adintelamiento para vano con viga metalica)	Metro lineal	4,7	438.207	2.059.573
158	721030 03-001	Servicio de Demolicion de revoque	Metros cuadrados	30	15.697	470.910
159	721030 03-001	Servicio de Demolicion de zocalo	Metro lineal	9,2	9.157	84.244
160	721030 03-001	Servicio de Demolicion de mamposteria 0,15m	Metros cuadrados	15	19.621	294.315
161	721026 02-005	Desmontaje de aberturas	Unidad	2	45.783	91.566
162	721316 01-010	Abrir vano para abertura nueva 1.60 x 2.10 m, adintelar, revoque y mocheteado	Unidad Medida Global	1	503.611	503.611
163	721316 01-009	Sancamiento de piso y zócalo (sector mampostería demolida)	Unidad Medida Global	1	392.424	392.424
164	721316 01-009	Colocacion de pisos (Provisión y colocación de piso vinílico (similar a giraduría)	Metros cuadrados	16	98.106	1.569.696
165	721316 01-001	Readecuación de instalaciones eléctricas. (Incluye 2 bocas de luz con sus artefactos y provisión y colocación de 1 equipo de A.A. de 18.000 BTU con su circuito correspondiente)	Unidad Medida Global	1	981.060	981.060
166	721026 02-004	Colocacion de vidrios (Provisión y colocación de abertura en cristal templado. Medidas: 1,60x2,10m)	Unidad	1	2.158.332	2.158.332
167	721526 05-001	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	Unidad Medida Global	1	634.419	634.419
168	721532 01-001	Reacondicionamiento de revestido de pared con material PVC (similar al existente)	Unidad Medida Global	1	457.828	457.828
169	721316 01-012	Servicio de pintura de paredes al latex con enduido	Metros cuadrados	75	28.778	2.158.350
170	721316 01-013	Limpieza de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	1.569.696	1.569.696
171	721535 07-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	3.270.200	3.270.200
		TOTAL GENERAL				**789.051.193**

Total General adjudicado: en la presente la Licitación Pública Nacional N° 09/2017 **"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL", ID N° 320.849, asciende a Gs. 789.051.193 (Guaraníes setecientos ochenta y nueve millones cincuenta y un mil ciento noventa y tres).-**

La presente adjudicación se basa en lo establecido en el Artículo 27 y 28, de la Ley 2051 de Contrataciones Públicas y el Capitulo III, Sección VI "Evaluación y Comparación de Ofertas" y Sección VII "Adjudicación" del Decreto N° 21.909 que reglamenta el supra citado cuerpo legal.

Siendo la fecha indicada a continuación, el Comité de Evaluación, resuelve remitir a la Máxima Autoridad, el presente Informe y las documentaciones que los respaldan, a fin de proceder a la adjudicación respectiva, conforme a las recomendaciones formuladas.

El presente informe se formuló basándose en las reuniones del Comité de Evaluación y terminó de elaborarse el día 11 de setiembre de 2017, en el salón de actos del Centro Financiero

N° 1 COMANJEFE. En prueba de conformidad con lo expresado y recomendado, firman al pie del mismo los integrantes del Comité de Evaluación

ALEXIS MONTIEL PONILLAUX
Sgto 1° TEC– MIEMBRO C.E.

MARIO BARRIOS ROA
SOP MAM – MIEMBRO C.E.

FATIMA PAOLA ACOSTA ACOSTA
TTE 1° JM - MIEMBRO C.E.

JUAN HUGO GALLI GIMENEZ
CAP AVL - SECRETARIO C.E.

GRAL BRIG AER ENRIQUE CESAR CABALLERO MEDINA
PRESIDENTE COMITE DE EVALUACION

CENTRO FINANCIERO N° 1 COMANDO EN JEFE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES N° 1
COMITÉ DE EVALUACION
CUADRO DE ADJUDICACION DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL
ID: 320849

EMPRESA ADJUDICADA: ARQUITEC S.A

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	72102905-001	Rellena y compactacion con material de aporte(PUESTO DE GUARDIA)	Metros cúbicos	138,5	121.569	16.837.307
2	72103003-001	Servicio de Demolicion de muralla e=0,60mts.	Metros cúbicos	31	58.509	1.813.779
3	72131601-002	Preparacion de obra (Replanteo y marcacion)	Metros cuadrados	78,5	4.551	357.254
4	72131601-002	Preparacion de obra(calculo de estructura de DE H° A°)	Unidad	1	3.152.000	3.152.000
5	72131601-004	Colocacion de hormigon armada(zapata, pilares y piso)	Metros cúbicos	22,1	1.589.790	35.134.359
6	72131601-003	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	12	397.211	4.766.532
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado inferior de 20X20 cm de H° A°)	Metro lineal	46,5	130.020	6.045.930
8	72131601-006	Aislacion horizontal con hidrofugo	Metro lineal	46,5	22.103	1.027.790
9	72131601-007	Techo de chapas s/estruc. de chapa plegada y perfiles diseño de estructuras s/ normas del Viento del INTN para 150Km/h Vigas princip. de chapa plegada, correas de chapa plegada en C, chapas de acero galvanizado. Pendiente 15%, prepintado en fábrica.	Metros cuadrados	80	311.851	24.948.080
10	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado superior 13x30 de H° A°)	Metro lineal	58,5	92.704	5.423.184
11	72131601-005	Mamposteria de ladrillos de 0,15 cm.	Metros cuadrados	185	78.532	14.528.420
12	72131601-008	Revoques interior filtrada	Metros cuadrados	165	27.899	4.603.335
13	72131601-008	Revoquesexterior incluye revaque de pilares y vigas	Metros cuadrados	178	34.261	6.098.458
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos de 20x25	Metros cuadrados	20	70.991	1.419.820
15	72102508-003	Revestimiento con piedra laja	Metros cuadrados	22	115.068	2.531.496
16	72131601-012	Servicio de pintura al latex interior	Metros cuadrados	185	32.505	6.013.425
17	72131601-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	178	26.004	4.628.712
18	72131601-012	Servicio de pintura de abertura de madera al barniz natural	Metros cuadrados	8	19.503	156.024
19	72131601-012	Servicio de pinturade canleta y bajada c/ esmalte sintetica	Metro lineal	46	13.002	598.092
20	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	55	33.675	1.852.125
21	72131601-009	Colocacion de pisos - Carpeta de piso ceramico	Metros cuadrados	55	24.964	1.373.020
22	72131601-009	Colocacion de pisos - Ceramica PI 5	Metros cuadrados	55	93.595	5.147.725
23	72101607-005	Instalacion o colocacion de zocalo	Metro lineal	47	43.557	2.047.179
24	72102602-005	Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,80 x 2,10 incluye marcas de lapacho, herrajes y cerradura	Unidad	1	1.383.413	1.383.413
25	72102602-005	Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,60 x 2,10 incluye marcos de lapacho, herrajes y cerradura	Unidad	1	875.035	875.035
26	72102602-005	Puerta metalica de chapa plegada hoja 0,80 x 2,10 incluye marcos metalicas, herrajes y cerradura	Unidad	1	1.690.260	1.690.260
27	72102602-005	Colocacion de puertas y ventana (Puerta de vidrio templado de 10mm. 0,80x2,10cm.)	Unidad	2	1.755.270	3.510.540
28	72102602-005	Colocacion de puertas y ventanas(Abertura de vidrio templado de 8mm. Incluye aberturas fijas y corredizas)	Metros cuadrados	18,5	669.603	12.387.656
29	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalacionde Inodoro color crema c/ cisterna alta)	Unidad	1	669.603	669.603
30	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalacion de migitorios con sifon externo	Unidad	1	890.637	890.637
31	72101510-9997	Provision e Instalación de lavatorio con pedestal	Unidad	1	598.092	598.092
32	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias ((Provision e Instalacion de juego de griferia y accesorios para lavatorios)	Unidad	1	468.072	468.072
33	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalación de juego de griferias para ducha; incluye ducha electrica y braza metalico)	Unidad	1	551.285	551.285
34	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalación de accesorios: jaboneras papeleras, portarrollo, y toallera).	Unidad	4	78.012	312.048
35	72101510-999	Provision Montaje de pileta de pileta de acero inoxidable (Incluye griferias y accesorios)	Unidad	1	845.130	845.130
36	72101510-006	Instalacion de desague cloacal	Unidad	1	1.560.240	1.560.240
37	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	1	1.560.240	1.560.240
38	72101510-007	Construccion de desague cloacal 40x40cm. con tapa H°A°	Unidad	2	370.557	741.114
39	72101510-006	Instalacion de desague cloacal (Provision y colocacion de cañerias de PVC de 100mm.)	Metro lineal	10	63.060	630.600
40	72102303-003	Construccion de camara septica de 1,00x1,60x1,20m.	Unidad	1	1.625.180	1.625.180
41	72102303-002	Construccion de pozo ciego de 1,50x3,00 mts.	Unidad	1	3.209.130	3.209.130
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision e Instalacion de tablera principal de 12 modulos)	Unidad	1	2.600.400	2.600.400
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e intalacion de toma corriente)	Unidad	7	104.016	728.112
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de equipos y artefactos fluorescentes)	Unidad	11	175.527	1.930.797
45	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para acondicionador de aire acondicionado monofasico)	Unidad	2	240.537	481.074
46	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para ventilador de techo)	Unidad	2	104.016	208.032
47	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para ducha electrica)	Unidad	1	240.537	240.537
48	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision e instalacion de luces de emergencia)	Unidad	2	195.030	390.060

49	92121702-002	Instalacion, montaje y provision de sistema contra incendios (tipo ABC) de 4 kg.	Unidad	2	292.545	585.090
50	72101510-005	Construccion de desague pluvial (acceso)	Metro lineal	6,6	890.637	5.878.204
51	72101510-005	Construccion de Registros para desague fluvial 40x40 incluye rejilla metalica	Unidad	6	370.557	2.223.342
52	72101510-005	Construccion de desague pluvial ((Provision y colocacion de canaleta tipo alero embutido desarrollo 0,40 de chapa Nº 24)	Metro lineal	24	84.513	2.028.312
53	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Provision y colocacion de canaleta de bjada de desague pluvial de chapa N° 24)	Metro lineal	24	84.513	2.028.312
54	72101510-005	Construccion de desague pluvial (provision y Colocacion de cañerias de Plastico de PVC de 100mm.)	Metro lineal	30	63.060	1.891.800
55	72102801-001	Readecuacion de tendido de fibra optica/telefonia/alumbrado incluye provision de columnas de Hº Aº.	Unidad Medida Global	1	15.188.700	15.188.700
56	72102801-001	Readecuacion de Registro cloacal de 1,00x1,00 mts. con tapa de chapa antideslizante para tránsito pesadO.	Unidad	1	3.250.500	3.250.500
57	72102801-001	Readecuacion de Registro cloacal de 1,00x1,00 mts. con tapa de chapa antideslizante para tránsito pesado	Unidad Medida Global	1	3.250.500	3.250.500
58	72102801-001	Readecuacion de garita existente. Incluye saneado de ladrillos vistos, provision de escalera marinera, reacondicionamiento del entrepiso, pinturas en general interior y exterior.	Unidad Medida Global	1	4.729.970	4.729.970
59	72102801-001	Readecuacion de valla de seguridad automatizada con luces de alerta	Unidad Medida Global	1	22.064.000	22.064.000
60	72102202-001	Readecuacion y automatizacion de Proton de acceso (Instalacion de control electrico para porton)	Unidad Medida Global	1	7.151.100	7.151.100
61	72131601-013	Limpieza de obra Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	975.150	975.150
62	72153507-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	1.950.300	1.950.300
63	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno (LAVADERO DIMABEL)	Metros cúbicos	175	122.305	21.403.375
64	72131601-002	Preparacion de obra (Replanteo y Marcacion)	Metros cuadrados	130	4.578	595.140
65	72102801-001	Remodelacion /Readecuacion existente de (rampa y caminero para fosa)	Unidad	1	6.248.052	6.248.052
66	72131601-002	Preparacion de obra (Calculo de estructura de Hº Aº)	Unidad	1	3.152.000	3.152.000
67	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Metros cúbicos	16,8	1.594.124	26.781.283
68	72131601-003	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	16	344.679	5.514.864
69	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenndo inferior de 20x20cm. de Hº Aº)	Metro lineal	58	108.571	6.297.118
70	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado superior de 20x20cm. de Hº Aº)	Metro lineal	58	120.997	7.017.826
71	72131601-006	Aislacion horizontal con hidrofugo	Metro lineal	58	22.237	1.289.746
72	72131601-005	Mamposteria de ladrillos de 0,15cm.	Metros cuadrados	285	63.248	18.025.680
73	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metro lineal	138	313.860	43.312.680
74	72131601-008	Revoques interior y exterior filtrado	Metro lineal	470	28.102	13.207.940
75	72102508-003	Revestimiento de azulejos de 20x25cm.	Metros cuadrados	26	71.421	1.856.946
76	72131601-012	Servicio de pinturacon base de sellador acrilico	Metros cuadrados	470	22.222	10.444.340
77	72131601-012	Servicio de pintura de abverturas al barniz natural	Metros cuadrados	9	19.621	176.589
78	72131601-012	Servicio de pinturade canaletas y bajadas	Metro lineal	26	13.081	340.106
79	72131601-009	Colocacion de contrapisos	Metros cuadrados	130	33.879	4.404.270
80	72131601-009	Colocacion de pisos de Hº Aº	Metros cuadrados	40	116.947	4.677.880
81	72131601-009	Colocacion de pisos ceramico	Metros cuadrados	30	25.115	753.450
82	72131601-009	Colocacion de pisoceramico PI 5	Metros cuadrados	30	93.465	2.803.950
83	72131601-009	Colocacion de zocalo ceramico	Metro lineal	20	43.821	876.420
84	72131601-005	Mamposteriade ladrillos comunes e=0,30cm.	Metros cuadrados	18,5	187.709	3.472.617
85	72102507-003	Servicio de aislacion de pared	Metros cuadrados	25	63.442	1.586.050
86	72102602-005	Provision y Colocacion de puertas (Incluye Puerta de madera tipo tablero, cedro hoja 0,80x2,10cm. y marcos de lapacho)	Unidad	2	1.517.373	3.034.746
87	72102602-005	Provision y Colocacion de puertas (Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,60 x 2,10 incluye marcos de lapacho)	Unidad	1	1.105.328	1.105.328
88	72102602-004	Colocacion de vidrios (Aberturas de vidrio templado de 8 mm. Incluye aberturas fijas y corredizas)	Metros cuadrados	6,5	673.661	4.378.797
89	72102602-007	Colocacion de mamparas (Mamparas de plástico P.V.C con estructura de aluminio para box de baños. Incluye aberturas y cerraduras)	Unidad Medida Global	1	2.092.928	2.092.928
90	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e instalacion de Inodoro color crema c/ cisterna alta)	Unidad	1	673.661	673.661
91	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye provision de Migitorio con sifón externo)	Unidad	1	896.035	896.035
92	72101510-9997	Instalación de lavatorio(incluye provision de lavatorio con pedestal)	Unidad	1	601.717	601.717
93	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye Juego grifería y accesorios para lavatorio)	Unidad	1	470.909	470.909
94	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye provision de Juego grifería y accesorios para Ducha, incluye ducha electrica y brazo metalico)	Unidad	1	554.626	554.626
95	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias(incluye provision y colocacion de jabonera, papelera, porta rollo, toallera)	Unidad	6	78.485	470.910
96	72101510-999	Provisión y montaje de pileta de acero inoxidable. Incluye grifería y accesorios	Unidad	1	850.252	850.252
97	72101510-006	Instalacion de desague cloacal (Incluye cañería de plástico PVC y accesorios hasta el primer registro)	Unidad	1	1.569.696	1.569.696
98	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria (Instalación de agua corriente incluye cañerías de plástico P.V.C. roscable y accesorios F/solo)	Unidad	1	1.569.696	1.569.696
99	72101510-006	Instalacion de desague cloacal (Instalacion de Cañería de desague cloacal de 100 mm)	Metro lineal	10	63.442	634.420
100	72101510-007	Construccion de desague cloacal (Registros para desague cloacal 40x40 c/Tapa HºAº)	Unidad	3	307.399	922.197
101	72102303-003	Construccion de camara septicacon capacidad de 1,00x1,60x1,20 m. Incluye excavacion, mampostería de ladrillo, revoque y tapa de Hº Aº	Unidad	1	1.635.100	1.635.100
102	72102303-002	Construccion de pozo ciego (Construcción de un pozo ciego de 2,00x3,00 m. Incluye calce con mampostería de ladrillo y tapa de HºAº)	Unidad	1	3.728.028	3.728.028
103	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Tablero principal de 24 módulos; incluye alimentación del tablero general)	Unidad	1	1.985.760	1.985.760
104	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Toma corriente)	Unidad	7	104.646	732.522
105	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision y colocacion de tubos fluorescentes)	Unidad	12	176.591	2.119.092
106	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Boca para Acondicionador de aire monofásico)	Unidad	1	241.995	241.995
107	72131601-001	Construccion e instalacinnes electricas (Boca para ventilador de techo)	Unidad	1	104.646	104.646
108	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Bocas para ducha electrica)(	Unidad	1	241.995	241.995
109	92121702-002	Instalacion de sistema contra incendios (Provisión y Montaje de Extintores de 4 kg. Tipo ABC)	Unidad	2	241.995	483.990
110	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Registros para desague pluvial 40x40 incluye rejilla metalica)	Costo por Mil	5	372.803	1.864.015
111	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Provisión y colocación de canaleta tipo alero desarrollo 0.60 , chapa N° 24)	Metro lineal	14	85.025	1.190.350
112	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Provisión y colocación de bajada de desagüe pluvial chapa Nº 24)	Metro lineal	12	85.025	1.020.300
113	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Cañerías de Plástico PVC de 100 mm para desagüe pluvial)	Metro lineal	24	63.442	1.522.608

114	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Canaleta embutida con techo vecino d=0,80 cm)	Metro lineal	10	196.212	1.962.120
115	72102801-001	Readecuacion de tanque: Incluye cambio de tanque por uno de capacidad de 50 Litros, cableado electrico, reordenamiento de alimentacion y provision de agua corriente para el lavadera, caseta metalica	Unidad Medida Glabal	1	6,320.726	6.320.726
116	72131601-013	Limpieza de abra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Glabal	1	981.060	981.060
117	72153507-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	1.962.120	1.962.120
118	72101603-9999	Desmonte de chapas, canaletas y bajadas existentes	Metras cúbicos	394	15.697	6.184.618
119	72131601-005	Mamposteria (Mamposteria de ladrillos de 0,20 m)	Metros cuadradas	38,5	101.115	3.892.928
120	72131601-008	Revoques exterior	Metros cuadradas	85	34.468	2.929.780
121	73181108-001	Servicio de enchapada con estaña (Baveta en uniones chapa mamposteria)	Metro lineal	85	37.280	3.168.800
122	72131601-012	Servicio de pinturaal latex exterior	Metras cuadradas	85	26.162	2.223.770
123	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Reacandicionamiento provisorio de las instalaciones electricas)	Unidad Medids Glabal	1	1.962.120	1.962.120
124	72101603-002	Servicio de colocacian de canaletas (Provision y colocacion de carreas de caño de 40 x 40x2,00 mm y chapas onduladas de 24)	Metros cuadradas	394	141.210	55.636.740
125	72101603-002	Servicia de colocacian de canaletas (Provision y colocacion de canaletas alero d=0,50 de chapas galvanizadas de 26)	Metra lineal	33	130.808	4.316.664
126	72101603-002	Servicia de colocacian de canaletas (Provision y colocacinn de bajadas pluviales de caño de PVC de 150 mm)	Metra lineal	24	117.727	2.825.448
127	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de canaletas limahoya d=0,80 de chapas galvanizadas de 27)	Metro lineal	35	71.944	2.518.040
128	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Provisian y colocacian de babeta metalica d=0,60 de chapas galvanizadas de 26)	Metra lineal	66	98.106	6.474.996
129	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	719.444	719.444
130	72153507-002	Servicio de retiro de escombro y sobrantes	Unidad Medida Global	1	1.308.080	1.308.080
131	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de de chapas, canaletas y bajadas existentes	Metros cuadradas	783,5	15.697	12.298.600
132	72131601-005	Mamposteria de ladrillas de 0,20 m.	Metros cuadradas	18	101.115	1.820.070
133	72131601-008	Revaques exterinr	Metros cuadrados	36	34.468	1.240.848
134	73181108-001	Servicio de enchapado can estaña (Baveta en uniones chapa mampastería)	Metro lineal	12	163.510	1.962.120
135	72131601-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	36	26.162	941.832
136	72102201-002	Reacondicianamiento provisorio de las instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	1.962.120	1.962.120
137	72101603-002	Servicio de colocacian de canaletas (Provisión y colocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	322,5	141.210	45.540.225
138	72101603-002	Servicio de colocacian de canaletas (Pravisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	60	130.808	7.848.480
139	72101603-002	Servicio de colocacian de canaletas (Provisián y colocación de bajadas pluviales de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	36	117.727	4.238.172
140	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Pravisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	12	98.106	1.177.272
141	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Reparacion/reacondicionamiento de Cenefa metaliza. Incluye pintura)	Metros cuadradas	36	91.566	3.296.376
142	72102201-002	Reacondicionamiento provisario de las instalaciones eléctricas (TECHO PELOTON DE SEGURIDAD)	Unidad Medida Global	1	1.308.080	1.308.080
143	72102507-001	Servicio de aislacion de techo (Empalme con techo Dpto. Financiero - Reacondicionamiento)	Unidad Medida Global	1	1.962.120	1.962.120
144	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Provisión y calocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	155	141.210	21.887.550
145	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	30	130.808	3.924.240
146	72101603-002	Servicio de colocacian de canaletas (Provisión y colocación de bajadas pluviales de caña PVC de 150 mm)	Metro lineal	30	117.727	3.531.810
147	72101603-002	Servicio de calocacion de canaletas (Provisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metra lineal	12	98.106	1.177.272
148	72131601-005	Mamposteria de ladrillos de 0,20 m.	Metros cuadrados	18	101.115	1.820.070
149	72131601-008	Revoques EXTERIOR	Metras cuadradas	36	34.468	1.240.848
150	73181108-001	Servicia de enchapado con estaño (Baveta en unianes chapa mampostería)	Metro lineal	12	163.510	1.962.120
151	72131601-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	36	26.162	941.832
152	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones eléctricas)	Unidad Medida Global	1	2.419.134	2.419.134
153	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Provisión y colacación de carreas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas anduladas #24)	Metros cuadrados	315	141.210	44.481.150
154	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Pravisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	60	130.808	7.848.480
155	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Provisión y colacaciín de bajadas pluviales de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	36	117.727	4.238.172
156	72101603-002	Servicia de colocacion de canaletas (Provisión y colacación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metra lineal	12	98.106	1.177.272
157	72131601-999	Construccion y/a colación de dinteles (Adintelamiento para vano con viga metalica)	Metro lineal	4,7	438.207	2.059.573
158	72103003-001	Servicia de Demolicion de revoque	Metros cuadradas	30	15.697	470.910
159	72103003-001	Servicio de Demolicion de zocala	Metra lineal	9,2	9.157	84.244
160	72103003-001	Servicia de Demolician de mamposteria 0,15m	Metros cuadradas	15	19.621	294.315
161	72102602-005	Desmontsje de aberturas	Unidad	2	45.783	91.566
162	72131601-010	Abrir vano para abertura nueva 1.60 x 2.10 m, adintelar, revoque y mocheteado	Unidad Medida Glabal	1	503.611	503.611
163	72131601-009	Saneamiento de piso y zócalo (sector mampostería demalida)	Unidad Medida Global	1	392.424	392.424
164	72131601-009	Calacacion de pisos (Provisiín y colocación de piso vinílico (similar a giraduría)	Metros cuadrados	16	98.106	1.569.696
165	72131601-001	Readecuación de instalacianes eléctricas. (Incluye 2 bocas de luz con sus artefactas y provisión y colacación de 1 equipo de A.A. de 18.000 BTU can su circuito correspondiente)	Unidad Medida Ginbal	1	981.060	981.060
166	72102602-004	Colocacion de vidrios (Pravisión y colocación de abertura en cristal templado. Medidas: 1,60x2,10m)	Unidad	1	2.158.332	2.158.332
167	72152605-001	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	Unidad Medida Glabal	1	634.419	634.419
168	72153201-001	Reacondicionamienta de revestido de pared con material PVC (similar al existente)	Unidad Medida Glabal	1	457.828	457.828
169	72131601-012	Servicio de pintura de paredes al latex con enduída	Metros cuadradas	75	28.778	2.158.350
170	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	1.569.696	1.569.696
171	72153507-002	Servicio de retiro de escombra	Unidad Medida Global	1	3.270.200	3.270.200
		TOTAL GENERAL				**789.051.193**

El precio total es de guaraníes: 789,051,193 (*Setecientos ochenta y nueve millones cincuenta y un mil ciento noventa y tres*)

ALEXIS MONTIEL PONILLAUX
SGTO 1| TEC - MIEMBRO C.E.

FATIMA PAOLA ACOSTA ACOSTA
TTE 1º JM - MIEMBRO C. E.

MARIO BARRIOS ROA
SOP MAM - MIEMBRO C. E.

JUAN HUGO GALLI GIMENEZ
CAP AVC - SECRETARIO - C. E.

GRAL BRIG AER ENRIQUE CESAR CABALLERO MEDINA
PRESIDENTE COMITÉ DE EVALUACION

CENTRO FINANCIERO N° 1 COMANDO EN JEFE
COMITÉ DE EVALUACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES N° 1

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIMABEL
ANEXO - DESGLOCE DE COSTOS SEGÚN PRECIO REFERENCIAL DE ARQUITECS.A

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial DNCP	20% por Encima	30% por debajo	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	72102905-001	Relleno y compactacion con material de aporte(PUESTO DE GUARDIA)	Metros cúbicos	138,5	154.275	185.130	107.993	121.569	16.837.307
2	72103003-001	Servicio de Demolicion de muralla e=0,60mts.	Metros cúbicos	31	74.250	89.100	51.975	58.509	1.813.779
3	72131601-002	Preparacion de obra (Replanteo y marcacion)	Metros cuadrados	78,5	5.775	6.930	4.043	4.551	357.254
4	72131601-002	Preparacion de obra(calculo de estructura de DE Hº Aº)	Unidad	1	4.000.000	4.800.000	2.800.000	3.152.000	3.152.000
5	72131601-004	Colocacion de hormigon armado(zapata, pilares y piso)	Metros cúbicos	22,1	2.017.500	2.421.000	1.412.250	1.589.790	35.134.359
6	72131601-003	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	12	504.075	604.890	352.853	397.211	4.766.532
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado inferior de 20X20 cm de Hº Aº)	Metro lineal	46,5	165.000	198.000	115.500	130.020	6.045.930
8	72131601-006	Aislacion horizontal con hidrofugo	Metro lineal	46,5	28.050	33.660	19.635	22.103	1.027.790
9	72131601-007	Techo de chapas s/estruc. de chapa plegada y perfiles diseño de estructuras s/ normas del Viento del INTN para 150Km/h Vigas princip. de chapa plegada, correas de chapa plegada en C, chapas de acero galvanizado. Pendiente 15%, prepintado en fábrica.	Metros cuadrados	80	395.750	474.900	277.025	311.851	24.948.080
10	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado superior 13x30 de Hº Aº)	Metro lineal	58,5	117.645	141.174	82.352	92.704	5.423.184
11	72131601-005	Mamposteria de ladrillos de D,15 cm.	Metros cuadrados	185	99.660	119.592	69.762	78.532	14.528.420
12	72131601-008	Revoques interior filtrado	Metros cuadrados	165	35.405	42.486	24.784	27.899	4.603.335
13	72131601-008	Revoquesexterior incluye revoque de pilares y vigas	Metros cuadrados	178	43.478	52.174	30.435	34.261	6.098.458
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos de 20x25	Metros cuadrados	20	90.090	108.108	63.063	70.991	1.419.820
15	72102508-003	Ravestimiento con piedra laja	Metros cuadrados	22	146.025	175.230	102.218	115.068	2.531.496
16	72131601-012	Servicio de pintura al latex interior	Metros cuadrados	185	41.250	49.500	28.875	32.505	6.013.425
17	72131601-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	178	33.000	39.600	23.100	26.004	4.628.712
18	72131601-012	Servicio de pintura de abertura de madera al barniz natural	Metros cuadrados	8	24.750	29.700	17.325	19.503	156.024
19	72131601-012	Servicio de pinturade canleta y bajada c/ esmalte sintetico	Metro lineal	46	16.500	19.800	11.550	13.002	598.092
20	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	55	42.735	51.282	29.915	33.675	1.852.125
21	72131601-009	Colocacion de pisos - Carpeta de piso ceramico	Metros cuadrados	55	31.680	38.016	22.176	24.964	1.373.020
22	72131601-009	Colocacion de pisos - Ceramico PI 5	Metros cuadrados	55	118.775	142.530	83.143	93.595	5.147.725
23	72101607-005	Instalacion o colocacion de zocalo	Metro lineal	47	55.275	66.330	38.693	43.557	2.047.179
24	72102602-005	Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,80 x 2,10 incluye marcos de lapacho, herrajes y cerradura	Unidad	1	1.755.600	2.106.720	1.228.920	1.383.413	1.383.413
25	72102602-005	Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,60 x 2,10 incluye marcos de lapacho, herrajes y cerradura	Unidad	1	1.110.450	1.332.540	777.315	875.035	875.035
26	72102602-005	Puerta metalica de chapa plegada hoja 0,80 x 2,10 incluye marcos metalicos, herrajes y cerradura	Unidad	1	2.145.000	2.574.000	1.501.500	1.690.260	1.690.260
27	72102602-005	Colocacion de puertas y ventana (Puerta de vidrio templado de 10mm. 0,80x2,10cm.)	Unidad	2	2.227.500	2.673.000	1.559.250	1.755.270	3.510.540
28	72102602-005	Colocacion de puertas y ventanas(Abertura de vidrio templado de 8mm. Incluye aberturas fijas y corredizas)	Metros cuadrados	18,5	849.750	1.019.700	594.825	669.603	12.387.656
29	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalacionde Inodoro color crema c/ cisterna alta)	Unidad	1	849.750	1.019.700	594.825	669.603	669.603
30	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalacion de migitorios con sifon externo	Unidad	1	1.130.250	1.356.300	791.175	890.637	890.637
31	72101510-9997	Provision e Instalación de lavatorio con pedestal	Unidad	1	759.000	910.800	531.300	598.092	598.092
32	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias ((Provision e Instalacion de juego de griferia y accesorios para lavatorios)	Unidad	1	594.000	712.800	415.800	468.072	468.072
33	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalación de juego de griferías para ducha; incluye ducha electrica y brazo metalico)	Unidad	1	699.600	839.520	489.720	551.285	551.285
34	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e Instalación de accesorios: jaboneras papeleras, portarrollo, y toallera)	Unidad	4	99.000	118.800	69.300	78.012	312.048
35	72101510-999	Provision Montaje de pileta de pileta de acero inoxidable (Incluye griferias y accesorios)	Unidad	1	1.072.500	1.287.000	750.750	845.130	845.130
36	72101510-006	Instalacion de desague cloacal	Unidad	1	1.980.000	2.376.000	1.386.000	1.560.240	1.560.240
37	72102304-002	instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	1	1.980.000	2.376.000	1.386.000	1.560.240	1.560.240
38	72101510-007	Construccion de desague cloacal 40x40cm. con tapa HºAº	Unidad	2	470.250	564.300	329.175	370.557	741.114
39	72101510-006	Instalacion de desague cloacal (Provision y colocacion de cañerias de PVC de 100mm.)	Metro lineal	10	80.025	96.030	56.018	63.060	630.600
40	72102303-003	Construccion de camara septica de 1,00x1,60x1,20m.	Unidad	1	2.062.411	2.474.893	1.443.688	1.625.180	1.625.180
41	72102303-002	Construccion de pozo ciego de 1,50x3,00 mts.	Unidad	1	4.072.500	4.887.000	2.850.750	3.209.130	3.209.130
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision e Instalacion de tablero principal de 12 modulos)	Unidad	1	3.300.000	3.960.000	2.310.000	2.600.400	2.600.400
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e intalacion de toma corriente)	Unidad	7	132.000	158.400	92.400	104.016	728.112
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de equipos y artefactos fluorescentes)	Unidad	11	222.750	267.300	155.925	175.527	1.930.797
45	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para acondicionador de aire acondicionado monofasico)	Unidad	2	305.250	366.300	213.675	240.537	481.074
46	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para ventilador de techo)	Unidad	2	132.000	158.400	92.400	104.016	208.032
47	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (provision e instalacion de boca para ducha electrica)	Unidad	1	305.250	366.300	213.675	240.537	240.537
48	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision e instalacion de luces de emergencia)	Unidad	2	247.500	297.000	173.250	195.030	390.060
49	92121702-002	Instalacion, montaje y provision de sistema contra incendios (tipo ABC) de 4 kg.	Unidad	2	371.250	445.500	259.875	292.545	585.090
50	72101510-005	Construccion de desague pluvial (acceso)	Metro lineal	6,6	1.130.250	1.356.300	791.175	890.637	5.878.204
51	72101510-005	Construccion da Registros para desague fluvial 40x40 incluye rejilla metalica	Unidad	6	470.250	564.300	329.175	370.557	2.223.342

52	72101510-005	Construccion de desague pluvial ({Provision y colocacion de canaleta tipo alero embutido desarrollo 0,40 de chapa Nº 24)	Metro lineal	24	107.250	128.700	75.075	84.513	2.028.312
53	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Provision y colocacion de canaleta de bjada de desague pluvial de chapa Nº 24)	Metro lineal	24	107.250	128.700	75.075	84.513	2.028.312
54	72101510-005	Construccion de desague pluvial (provision y Colocacion de cañerias de Plastico de PVC de 100mm.)	Metro lineal	30	80.025	96.030	56.018	63.060	1.891.800
55	72102801-001	Readecuacion de tendido de fibra optica/telefonia/alumbrado incluye provision de columnas de Hº Aº.	Unidad Medida Global	1	19.275.000	23.130.000	13.492.500	15.188.700	15.188.700
56	72102801-001	Readecuacion de Registro cloacal de 1,00x1,00 mts. con tapa de chapa antideslizante para tránsito pesad0.	Unidad	1	4.125.000	4.950.000	2.887.500	3.250.500	3.250.500
57	721D2801-001	Readecuacion de Registro cloacal de 1,00x1,00 mts. con tapa de chapa antideslizante para tránsito pesado	Unidad Medida Global	1	4.125.000	4.950.000	2.887.500	3.250.500	3.250.500
58	72102801-001	Readecuacion de garita existente. Incluye saneado de ladrillos vistos, provision de escalera marinera, reacondicionamiento del entrepiso, pinturas en general interior y exterior.	Unidad Medida Global	1	6.002.500	7.203.000	4.201.750	4.729.970	4.729.970
59	72102801-001	Readecuacion de valla de seguridad automatizada con luces de alerta	Unidad Medida Global	1	28.000.000	33.600.000	19.600.000	22.064.000	22.064.000
60	72102202-001	Readecuacion y automatizacion de Proton de acceso (Instalacion de control electrico para porton)	Unidad Medida Global	1	9.075.000	10.890.000	6.352.500	7.151.100	7.151.100
61	72131601-013	Limpieza de obra Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	1.237.500	1.485.000	866.250	975.150	975.150
62	72153507-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	2.475.000	2.970.000	1.732.500	1.950.300	1.950.300
63	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno (LAVADERO DIMABEL)	Metros cúbicos	175	155.210	186.252	108.647	122.305	21.403.375
64	72131601-002	Preparacion de obra (Replanteo y Marcacion)	Metros cuadrados	130	5.810	6.972	4.067	4.578	595.140
65	72102801-001	Remodelacion /Readecuacion existente de (rampa y caminero para fosa)	Unidad	1	7.929.000	9.514.800	5.550.300	6.248.052	6.248.052
66	72131601-002	Preparacion de obra (Calculo de estructura de Hº Aº)	Unidad	1	4.000.000	4.800.000	2.800.000	3.152.000	3.152.000
67	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Metros cúbicos	16,8	2.023.000	2.427.600	1.416.100	1.594.124	26.781.283
68	72131601-003	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	16	437.410	524.892	306.187	344.679	5.514.864
69	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado inferior de 20x20cm. de Hº Aº)	Metro lineal	58	137.780	165.336	96.446	108.571	6.297.118
70	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (encadenado superior de 20x20cm. de Hº Aº)	Metro lineal	58	153.550	184.260	107.485	120.997	7.017.826
71	72131601-006	Aislacion horizontal con hidrofugo	Metro lineal	58	28.220	33.864	19.754	22.237	1.289.746
72	72131601-005	Mamposteria de ladrillos de 0,15cm.	Metros cuadrados	285	80.264	96.317	56.185	63.248	18.025.680
73	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metro lineal	138	398.300	477.960	278.810	313.860	43.312.680
74	72131601-008	Revoques interior y exterior filtrado	Metro lineal	470	35.662	42.794	24.963	28.102	13.207.940
75	72102508-003	Revestimiento de azulejos de 20x25cm.	Metros cuadrados	26	90.636	108.763	63.445	71.421	1.856.946
76	72131601-012	Servicio de pinturacon base de sellador acrilico	Metros cuadrados	470	28.200	33.840	19.740	22.222	10.444.340
77	72131601-012	Servicio de pintura de aberturas al barniz natural	Metros cuadrados	9	24.900	29.880	17.430	19.621	176.589
78	72131601-012	Servicio de pinturade canaletas y bajadas	Metro lineal	26	16.600	19.920	11.620	13.081	340.106
79	72131601-009	Colocacion de contrapisos	Metros cuadrados	130	42.994	51.593	30.096	33.879	4.404.270
80	72131601-009	Colocacion de pisos de Hº Aº	Metros cuadrados	40	148.410	178.092	103.887	116.947	4.677.880
81	72131601-009	Colocacion de pisos ceramico	Metros cuadrados	30	31.872	38.246	22.310	25.115	753.450
82	72131601-009	Colocacion de pisoceramico Pl 5	Metros cuadrados	30	118.610	142.332	83.027	93.465	2.803.950
83	72131601-009	Colocacion de zocalo ceramico	Metro lineal	20	55.610	66.732	38.927	43.821	876.420
84	72131601-005	Mamposteriade ladrillos comunes e=0,30cm.	Metros cuadrados	18,5	238.210	285.852	166.747	187.709	3.472.617
85	72102507-003	Servicio de aislacion de pared	Metros cuadrados	25	80.510	96.612	56.357	63.442	1.586.050
86	72102602-005	Provision y Colocacion de puertas (Incluye Puerta de madera tipo tablero, cedro hoja 0,80x2,10cm. y marcos de lapacho)	Unidad	2	1.925.600	2.310.720	1.347.920	1.517.373	3.034.746
87	72102602-005	Provision y Colocacion de puertas (Puerta de madera tipo placa, cedro hoja 0,60 x 2,10 incluye marcos de lapacho)	Unidad	1	1.402.700	1.683.240	981.890	1.105.328	1.105.328
88	72102602-004	Colocacion de vidrios (Aberturas de vidrio templado de 8 mm. Incluye aberturas fijas y corredizas)	Metros cuadrados	6,5	854.900	1.025.880	598.430	673.661	4.378.797
89	72102602-007	Colocacion de mamparas (Mamparas de plástico P.V.C con estructura de aluminio para box de baños. Incluye aberturas y cerraduras)	Unidad Medida Global	1	2.656.000	3.187.200	1.859.200	2.092.928	2.092.928
90	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Provision e instalacion de Inodoro color crema c/ cisterna alta)	Unidad	1	854.900	1.025.880	598.430	673.661	673.661
91	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye provision de Migitorio con sifón externo)	Unidad	1	1.137.100	1.364.520	795.970	896.035	896.035
92	72101510-9997	Instalación de lavatorio(incluye provision de lavatorio con pedestal)	Unidad	1	763.600	916.320	534.520	601.717	601.717
93	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye Juego griferia y accesorios para lavatorio)	Unidad	1	597.600	717.120	418.320	470.909	470.909
94	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (incluye provision de Juego grifería y accesorios para Ducha, incluye ducha electrica y brazo metalico)	Unidad	1	703.840	844.608	492.688	554.626	554.626
95	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias(incluye provision y colocacion de jabonera, papelera, porta rollo, toallera)	Unidad	6	99.600	119.520	69.720	78.485	470.910
96	72101510-999	Provisión y montaje de pileta de acero inoxidable. Incluye griferia y accesorios	Unidad	1	1.079.000	1.294.800	755.300	850.252	850.252
97	72101510-006	Instalacion de desague cloacal (Incluye cañeria de plástico PVC y accesorios hasta el primer registro)	Unidad	1	1.992.000	2.390.400	1.394.400	1.569.696	1.569.696
96	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria (Instalación de agua corriente incluye cañerías de plástico P.V.C. roscable y accesorios F/solo)	Unidad	1	1.992.000	2.390.400	1.394.400	1.569.696	1.569.696
99	72101510-006	Instalacion de desague cloacal (Instalacion de Cañería de desague cloacal de 100 mm)	Metro lineal	10	80.510	96.612	56.357	63.442	634.420
100	72101510-007	Construccion de desague cloacal (Registros para desague cloacal 40x40 c/Tapa HºAº)	Unidad	3	390.100	468.120	273.070	307.399	922.197
101	72102303-003	Construccion de camara septicacon capacidad de 1,00x1,60x1,20 m. Incluye excavacion, mamposteria de ladrillo, revoque y tapa de H° A°)	Unidad	1	2.075.000	2.490.000	1.452.500	1.635.100	1.635.100
102	72102303-002	Construccion de pozo ciego (Construcción de un pozo ciego de 2,00x3,00 m. Incluye calce con mampostería de ladrillo y tapa de HºAº)	Unidad	1	4.731.000	5.677.200	3.311.700	3.728.028	3.728.028
103	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Tablero principal de 24 módulos; incluye alimentación del tablero general)	Unidad	1	2.520.000	3.024.000	1.764.000	1.985.760	1.985.760
104	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Toma corriente)	Unidad	7	132.800	159.360	92.960	104.646	732.522
105	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Provision y colocacion de tubos fluorescentes)	Unidad	12	224.100	268.920	156.870	176.591	2.119.092
106	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (8oca para Acondicionador de aire monofásico)	Unidad	1	307.100	368.520	214.970	241.995	241.995
107	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Boca para ventilador de techo)	Unidad	1	132.800	159.360	92.960	104.646	104.646
108	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (8ocas para ducha electrica)(	Unidad	1	307.100	368.520	214.970	241.995	241.995
109	92121702-002	Instalacion de sistema contra incendios (Provisión y Montaje de Extintores de 4 kg. Tipo ABC)	Unidad	2	307.100	368.520	214.970	241.995	483.990
110	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Registros para desague pluvial 40x40 incluye rejilla metalica)	Costo por Mil	5	473.100	567.720	331.170	372.803	1.864.015
111	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Provisión y colocación de canaleta tipo alero desarrollo 0.60 , chapa Nº 24)	Metro lineal	14	107.900	129.480	75.530	85.025	1.190.350
112	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Provisión y colocación de bajada de desagüe pluvial chapa Nº 24)	Metro lineal	12	107.900	129.480	75.530	85.025	1.020.300
113	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Cañerías de Plástico PVC de 100 mm para desagüe pluvial)	Metro lineal	24	80.510	96.612	56.357	63.442	1.522.608
114	72101510-005	Construccion de desague pluvial (Canaleta embutida con techo vecino d=0,80 cm)	Metro lineal	10	249.000	298.800	174.300	196.212	1.962.120
115	72102801-001	Readecuacion de tanque: Incluye cambio de tanque por uno de capacidad de 50 Litros, cableado electrico, reordenamiento de alimentacion y prouision de agua corriente para el lavadero, caseta metalica	Unidad Medida Global	1	8.021.226	9.625.471	5.614.858	6.320.726	6.320.726
116	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	1.245.000	1.494.000	871.500	981.060	981.060

117	72153507-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	2.490.000	2.988.000	1.743.000	1.962.120	1.962.120
118	72101603-9999	Desmonte de chapas, canaletas y bajadas existentes	Metros cúbicos	394	19.920	23.904	13.944	15.697	6.184.618
119	72131601-005	Mamposteria (Mamposteria de ladrillos de 0,20 m)	Metros cuadrados	38,5	128.318	153.982	89.823	101.115	3.892.928
120	72131601-008	Revoques exterior	Metros cuadrados	85	43.741	52.489	30.619	34.468	2.929.780
121	73181108-001	Servicio de enchapado con estaño (Baveta en uniones chapa mamposteria)	Metro lineal	85	47.310	56.772	33.117	37.280	3.168.800
122	72131601-012	Servicio de pinturaal latex exterior	Metros cuadrados	85	33.200	39.840	23.240	26.162	2.223.770
123	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones electricas)	Unidad Medida Global	1	2.490.000	2.988.000	1.743.000	1.962.120	1.962.120
124	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de correas de caño de 40 x 40x2,00 mm y chapas onduladas de 24)	Metros cuadrados	394	179.200	215.040	125.440	141.210	55.636.740
125	721D1603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de canaletas alero d=0,50 de chapas galvanizadas de 26)	Metro lineal	33	166.000	199.200	116.200	130.808	4.316.664
126	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de bajadas pluviales de caño de PVC de 150 mm)	Metro lineal	24	149.400	179.280	104.580	117.727	2.825.448
127	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de canaletas limahoya d=0,80 de chapas galvanizadas de 27)	Metro lineal	35	91.300	109.560	63.910	71.944	2.518.040
128	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provision y colocacion de babeta metalica d=0,60 de chapas galvenizadas de 26)	Metro lineal	66	124.500	149.400	87.150	98.106	6.474.996
129	72131601-013	Limpieta de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	913.000	1.095.600	639.100	719.444	719.444
130	72153507-002	Servicio de retiro de escombro y sobrantes	Unidad Medida Global	1	1.660.000	1.992.000	1.162.000	1.308.080	1.308.080
131	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de de chapas, canaletas y bajadas existentes	Metros cuadrados	783,5	19.920	23.904	13.944	15.697	12.298.600
132	72131601-005	Mamposteria de ladrillos de 0,20 m.	Metros cuadrados	18	128.318	153.982	89.823	101.115	1.820.070
133	72131601-008	Revoques exterior	Metros cuadrados	36	43.741	52.489	30.619	34.468	1.240.848
134	73181108-001	Servicio de enchapado con estaño (Baveta en uniones chapa mamposteria)	Metro lineal	12	207.500	249.000	145.250	163.510	1.962.120
135	72131601-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	36	33.200	39.840	23.240	26.162	941.832
136	72102201-002	Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	2.490.000	2.988.000	1.743.000	1.962.120	1.962.120
137	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	322,5	179.200	215.040	125.440	141.210	45.540.225
138	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanitada #26)	Metro lineal	60	166.000	199.200	116.200	130.808	7.848.480
139	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de bajadas pluviales de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	36	149.400	179.280	104.580	117.727	4.238.172
140	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	12	124.500	149.400	87.150	98.106	1.177.272
141	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Reparacion/reacondiciionamiento de Cenefa metaliza. incluye pintura)	Metros cuadrados	36	116.200	139.440	81.340	91.566	3.296.376
142	72102201-002	Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones eléctricas (TECHO PELDTON DE SEGURIDAD)	Unidad Medida Global	1	1.660.000	1.992.000	1.162.000	1.308.080	1.308.080
143	72102507-001	Servicio de aislacion de techo (Empalme con techo Dpto. Financiero - Reacondicionamiento)	Unidad Medida Global	1	2.490.000	2.988.000	1.743.000	1.962.120	1.962.120
144	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	155	179.200	215.040	125.440	141.210	21.887.550
145	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	30	166.000	199.200	116.200	130.808	3.924.240
146	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de bajadas pluvialas de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	30	149.400	179.280	104.580	117.727	3.531.810
147	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanitada #26)	Metro lineal	12	124.500	149.400	87.150	98.106	1.177.272
148	72131601-005	Mamposteria de ladrillos de 0,20 m.	Metros cuadrados	18	128.318	153.982	89.823	101.115	1.820.070
149	72131601-008	Revoques EXTERIDR	Metros cuadrados	36	43.741	52.489	30.619	34.468	1.240.848
150	73181108-001	Servicio de enchapado con estaño (Baveta en uniones chapa mamposteria)	Metro lineal	12	207.500	249.000	145.250	163.510	1.962.120
151	72131601-012	Servicio de pintura al latex exterior	Metros cuadrados	36	33.200	39.840	23.240	26.162	941.832
152	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Reacondicionamiento provisorio de las instalaciones eléctricas)	Unidad Medida Global	1	3.071.000	3.685.200	2.149.700	2.419.134	2.419.134
153	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de correas de caño 40 x 40 x 2.00 mm y chapas onduladas #24)	Metros cuadrados	315	179.200	215.040	125.440	141.210	44.481.150
154	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de canaleta alero D= 0,50 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	60	166.000	199.200	116.200	130.808	7.848.480
155	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de bajadas pluvialas de caño PVC de 150 mm)	Metro lineal	36	149.400	179.280	104.580	117.727	4.238.172
156	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisión y colocación de babeta metálica D=0,60 de chapa galvanizada #26)	Metro lineal	12	124.500	149.400	87.150	98.106	1.177.272
157	72131601-999	Construccion y/o colación de dinteles (Adintelamiento para vano con viga metalica)	Metro lineal	4,7	556.100	667.320	389.270	438.207	2.059.573
158	72103003-001	Servicio de Demolicion de revoque	Metros cuadrados	30	19.920	23.904	13.944	15.697	470.910
159	72103003-001	Servicio de Demolicion de zocalo	Metro lineal	9,2	11.620	13.944	8.134	9.157	84.244
160	72103003-001	Servicio de Demolicion de mamposteria 0,15m	Metros cuadrados	15	24.900	29.880	17.430	19.621	294.315
161	72102602-005	Desmontaje de aberturas	Unidad	2	58.100	69.720	40.670	45.783	91.566
162	72131601-01D	Abrir vano para abertura nueva 1.60 x 2.10 m, adintelar, revoque y mocheteado	Unidad Medida Global	1	639.100	766.920	447.370	503.611	503.611
163	72131601-009	Saneamiento de piso y zócalo (sector mamposteria demolida)	Unidad Medida Global	1	498.000	597.600	348.600	392.424	392.424
164	72131601-009	Colocacion de pisos (Provisión y colocación de piso vinilico (similar a giraduria)	Metros cuadrados	16	124.500	149.400	87.150	98.106	1.569.696
165	72131601-001	Readecuación de instalaciones eléctricas. (Incluye 2 bocas de luz con sus artefactos y provisión y colocación de 1 equipo de A.A. de 18.000 BTU con su circuite correspondiente)	Unidad Medida Global	1	1.245.000	1.494.000	871.500	981.060	981.060
166	72102602-004	Colocacion de vidrios (Provisión y colocación de abertura en cristal templado. Medidas: 1,60x2,10m)	Unidad	1	2.739.000	3.286.800	1.917.300	2.158.332	2.158.332
167	721S260S-001	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	Unidad Medida Global	1	805.100	966.120	563.570	634.419	634.419
168	72153201-001	Reacondicionamiento de revestido de pared con material PVC (similar al existente)	Unidad Medida Global	1	581.000	697.200	406.700	457.828	457.828
169	72131601-012	Servicio de pintura de paredes al latex con enduido	Metros cuadrados	75	36.520	43.824	25.564	28.778	2.158.350
170	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza final y acarreo)	Unidad Medida Global	1	1.992.000	2.390.400	1.394.400	1.569.696	1.569.696
171	72153507-002	Servicio de retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	4.150.000	4.980.000	2.905.000	3.270.200	3.270.200
		TOTAL GENERAL							789.051.193

ALEXIS MONTIEL PONILLAUX
SGTO 1| TEC - MIEMBRO C.E.

FATIMA PAOLA ACOSTA ACOSTA
TTE 1° JM - MIEMBRO C. E.

GRAL BRIG AER ENRIQUE CESAR CABALLERO MEDINA
PRESIDENTE COMITE DE EVALUACION

MARIO BARRIOS ROA
SOP MAM - MIEMBRO C. E.

JUAN HUGO GALLI GIMENEZ
CAP AVE -SECRETARIO - C. E.