CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Contratación Directa Nº 13/2019

"SERVICIO DE DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO PARA ESTACIONES DE SERVICIOS" ID Nº 362.412

1				Costo Estimado PETROPAR		ARQUITECTA ANA BECONI			INCOP S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA incluído)	PRECIO TOTAL	Precio Unitario	Precio Total Gs IVA incluido	Diferencia con el precio estimado	Precio Unitario	Precio Total Gs IVA incluido	Diferencia con el precio estimado
1	Proyecto ejecutivo - Planos arquitectónicos - EESS Curuguaty	Unidad	1								
1.1	Planta de relevamiento planialtimétrico con m3 de tipo de suelo con el cual rellenar	Unidad	1	6.201.600	6.201.600	4.000.000	4.000.000	-36%	4.200.000	4.200.000	-32%
1.2	Terreno con edificación	Unidad	1	1.795.166	1.795.166	3.000.000	3.000.000	67%	1.200.000	1.200.000	-33%
1.3	Terreno baldío	Unidad	1	1.261.433	1.261.433	2.500.000	2.500.000	98%	883.003	883.003	-30%
1.4	Planta de demolición	Unidad	1	337.620	337.620	500.000	500.000	48%	236.334	236.334	-30%
1.5	Planta general acotada	Unidad	1	407.620	407.620	600.000	600.000	47%	285.334	285.334	-30%
1.6	Cortes generales	Unidad	1	335.080	335.080	700.000	700.000	109%	234.556	234.556	-30%
1.7	Fachadas generales	Unidad	1	335.080	335.080	700.000	700.000	109%	234.556	234.556	-30%
1.8	Planta de ubicación	Unidad		335.080	335.080	600.000	600.000	79%	234.556	234.556	-30%
1.9	Planta arquitectura acotada	Unidad	1	3.829.366	3.829.366	900.000	900.000	-76%	2.560.000	2.560.000	-33%
1.10	Planta arquitectura equipada	Unidad	1	384.287	384.287	550.000	550.000	43%	269.001	269.001	-30%
1.11	Cortes	Unidad	1	335.080	335.080	450.000	450.000	34%	234.556	234.556	-30%
1.12	Fachadas	Unidad	1	335.080	335.080	450.000	450.000	34%	234.556	234.556	-30%
1.13	Planta manifestaciones visibles	Unidad	1	454.287	454.287	500.000	500.000	10%	318.000	318.000	-30%
1.14	Planta de pavimento	Unidad	1	384.287	384.287	1.200.000	1.200.000	212%	269.001	269.001	-30%
1.15	Planilla de locales	Unidad	1	585.140	585.140	650.000	650.000	11%	409.598	409.598	-30%
1.16	Planilla de aberturas	Unidad	1	384.287	384.287	400.000	400.000	4%	269.001	269.001	-30%
1.17	Detalle de aberturas de madera	Unidad	1	350.160	350.160	400.000	400.000	14%	245.112	245.112	-30%
1.18	Detalle de aberturas metálicas	Unidad	1	350.160	350.160	400.000	400.000	14%	245.112	245.112	-30%
1.19	Planta de cielo raso y detalles	Unidad	1	384.287	384.287	500.000	500.000	30%	269.001	269.001	-30%
1.20	Detalles constructivos A4 (unitario)	Unidad	1	195.140	195.140	450.000	450.000	131%	136.598	136.598	-30%
1.21	Listado de tareas (teórico)	Unidad	1	475.160	475.160	1.200.000	1.200.000	153%	332.612	332.612	-30%
2	Proyecto ejecutivo - Planos de instalaciones sanitarias - EESS Curuguaty	Unidad	1								
2.1	Planta de techo con CBDP	Unidad	1	454.286	454.286	300.000	300.000	-34%	318.000	318.000	-30%
2.2	Planta desague pluvial	Unidad	1	384.287	384.287	700.000	700.000	82%	269.001	269.001	-30%
2.3	Planta desague cloacal	Unidad		433.493	433.493	700.000	700.000	61%	303.445	303.445	-30%
2.4	Planta agua corriente	Unidad	1	433.493	433.493	700.000	700.000	61%	303.445	303.445	-30%
2.5	Planta prevención contra incendio	Unidad	1	1.682.147	1.682.147	1.200.000	1.200.000	-29%	1.177.503	1.177.503	-30%
2.6	Planta drenaje	Unidad	1	405.140	405.140	700.000	700.000	73%	283.598	283.598	-30%
2.7	Planilla cálculo drenaje	Unidad	1	998.100	998.100	700.000	700.000	-30%	698.670	698.670	-30%
2.8	Memoria de cálculo	Unidad	1	1.044.767	1.044.767	600.000	600.000	-43%	630.000	630.000	-40%
3	Proyecto ejecutivo - Instalaciones varias - EESS Curuguaty	Unidad	1								
3.1	Planta electromecánica	Unidad	1	854.367	854.367	4.500.000	4.500.000	427%	598.057	598.057	-30%
3.2	Planta aire comprimido, aceite y grasa	Unidad	1	662.620	662.620	750.000	750.000	13%	463.834	463.834	-30%
3.3	Planta aire comprimido con memoria	Unidad	1	1.151.033	1.151.033	750.000	750.000	-35%	705.000	705.000	-39%
3.4	Estudio de suelo / geotécnico	Unidad	1	8.412.000	8.412.000	5.000.000	5.000.000	-41%	5.780.000	5.780.000	-31%

María Del Carmen Valenzuela
Petroleos Paraguayos
PETROPAR

Lic. Alejandro Morínigo B.
Jefe Interino
Sección Compras Directas y Progra
D.O.C. - PETROPAR

4	Proyecto ejecutivo - Estructura - EESS Curuguaty	Unidad	1								
4.1	Planta de fundación y detalles sector islas	Unidad	1	941.034	941.034	1.200.000	1.200.000	28%	658.724	658.724	-30%
4.2	Planta techo, cortes y detalles sector islas	Unidad	1	941.034	941.034	2.000.000	2.000.000	113%	658.724	658.724	-30%
4.3	Detalles de uniones metálicas sector islas	Unidad	1	524.367	524.367	850.000	850.000	62%	367.057	367.057	-30%
4.4	Ejes pilares y zapatas sector ventas	Unidad	1	359.683	359.683	450.000	450.000	25%	251.778	251.778	-30%
4.5	Fundación y detalles sector ventas	Unidad	1	482.700	482.700	1.500.000	1.500.000	211%	337.890	337.890	-30%
4.6	Encadenado medio sector ventas	Unidad	1	1.982.700	1.982.700	550.000	550.000	-72%	1.387.890	1.387.890	-30%
4.7	Detalles de pórticos sector ventas	Unidad	1	482.700	482.700	900.000	900.000	86%	337.890	337.890	-30%
4.8	Planta de techo, cortes, detalles sector ventas	Unidad	1	1.011.033	1.011.033	1.800.000	1.800.000	78%	650.000	650.000	-36%
4.9	Planta de fundación y detalles sector servicios	Unidad	1	941.033	941.033	1.500.000	1.500.000	59%	650.000	650.000	-31%
4.10	Vigas de fundación y detalles sector servicios	Unidad	1	941.033	941.033	550.000	550.000	-42%	650.000	650.000	-31%
4.11	Detalles pórticos y vigas cadenas sector servicios	Unidad	1	482.700	482.700	550.000	550.000	14%	337.890	337.890	-30%
4.12	Planta techo, cortes y detalles sector servicios	Unidad	1	482.700	482.700	1.800.000	1.800.000	273%	337.890	337.890	-30%
4.13	Detalle de tanque sector servicios	Unidad	1	482.700	482.700	450.000	450.000	-7%	337.890	337.890	-30%
4.14	Memoria de cálculo	Unidad	1	6.378.533	6.378.533	2.500.000	2.500.000	-61%	4.350.000	4.350.000	-32%
5	Proyecto ejecutivo - Instalación eléctrica - EESS Curuguaty	Unidad	1								
5.1	Acometida e iluminación patio	Unidad	1	482.700	482.700	550.000	550.000	14%	337.890	337.890	-30%
5.2	Iluminación techo islas	Unidad	1	482.700	482.700	550.000	550.000	14%	337.890	337.890	-30%
5.3	Iluminación sectores ventas	Unidad	1	482.700	482.700	550.000	550.000	14%	337.890	337.890	-30%
5.4	Planta de tomas eléctricas	Unidad	1	482.700	482.700	550.000	550.000	14%	337.890	337.890	-30%
5.5	Instalación de señales débiles	Unidad	1	552.700	552.700	550.000	550.000	0%	337.890	337.890	-39%
5.6	Diagrama unifilar	Unidad	1	552.700	552.700	750.000	750.000	36%	337.890	337.890	-39%
5.7	Cuadro de cargas	Unidad	1	552.700	552.700	750.000	750.000	36%	386.890	386.890	-30%
5.8	Detalles de tableros eléctricos	Unidad	1	575.066	575.066	750.000	750.000	30%	402.546	402.546	-30%
5.9	Memoria de cálculo	Unidad	1	1.537.666	1.537.666	1.500.000	1.500.000	-2%	1.076.366	1.076.366	-30%
6	Proyecto ejecutivo - Cómputo y costos - EESS Curuguaty	Unidad	1								
6.1	Planilla de cómputo (por documento)	Unidad	1	2.402.467	2.402.467	2.000.000	2.000.000	-17%	1.681.727	1.681.727	-30%
6.2	Estimación de costos (por documento)	Unidad	1	2.402.467	2.402.467	2.000.000	2.000.000	-17%	1.681.727	1.681.727	-30%
6.3	Planilla de cómputo (por especificación)	Unidad	1	553.833	553.833	750.000	750.000	35%	387.683	387.683	-30%
6.4	Estimación de costos (por especificación)	Unidad	1	548.333	548.333	750.000	750.000	37%	383.833	383.833	-30%

María Del Carmen Valenzuela
Petróleos Paraguayos
PETROPAR

Lic. Alejandro Morínigo B.
Jefe Interino
Sección Compras Directas y Programa
D.O.C. - PETROPAR

7	Proyecto ejecutivo - Costo de reproducción -EESS Curuguaty	Unidad	1								
7.1	Reproducciones blanco y negro copias tamaño A4	Unidad	1	2.195	2.195	1.400	1.400	-36%	1.537	1.537	-30%
7.2	Ploteo tamaño A3, blanco y negro	Unidad	1	5.762	5.762	4.500	4.500	-22%	15.000	15.000	160%
7.3	Ploteo tamaño A0 blanco y negro	Unidad	1	11.540	11.540	10.000	10.000	-13%	15.000	15.000	30%
7.4	Impresión digital tamaño A4 color	Unidad	1	4.003	4.003	7.000	7.000	75%	10.000	10.000	150%
7.5	Impresión digital tamaño A3 color	Unidad	1	10.140	10.140	11.000	11.000	8%	12.000	12.000	18%
7.6	Ploteo tamaño A0 color	Unidad	1	21.733	21.733	30.000	30.000	38%	15.213	15.213	-30%
8	Proyecto Ejecutivo - Digitalización de imagen - EESS Curuguaty	Unidad	1								
8.1	Perspectiva (por vista)	Unidad	1	469.407	469.407	750.000	750.000	60%	328.585	328.585	-30%
8.2	Fotomontaje básico	Unidad	1	931.193	931.193	600.000	600.000	-36%	651.835	651.835	-30%
8.3	Fotomontaje completo	Unidad	1	2.517.467	2.517.467	750.000	750.000	-70%	1.762.227	1.762.227	-30%
9	Proyecto ejecutivo - Planos arquitectónicos - EESS Salto del Guira	Unidad	1								
9.1	Planta relevamiento planialtimétrico con m3 de tipo de suelo con el cual rellenar.	Unidad	1	6.536.000	6.536.000	4.000.000	4.000.000	-39%	4.250.000	4.250.000	-35%
9.2	Terreno con edificación	Unidad	1	1.751.666	1.751.666	3.000.000	3.000.000	71%	1.226.165	1.226.165	-30%
9.3	Terreno baldío	Unidad	1	1.227.667	1.227.667	2.500.000	2.500.000	104%	859.367	859.367	-30%
9.4	Planta de demolición	Unidad	1	326.867	326.867	500.000	500.000	53%	228.807	228.807	-30%
9.5	Planta general acotada	Unidad	1	391.867	391.867	600.000	600.000	53%	274.307	274.307	-30%
9.6	Cortes generales	Unidad	1	321.800	321.800	700.000	700.000	118%	225.260	225.260	-30%
9.7	Fachadas generales	Unidad	1	321.800	321.800	700.000	700.000	118%	225.260	225.260	-30%
9.8	Planta de ubicación	Unidad	1	321.800	321.800	600.000	600.000	86%	225.260	225.260	-30%
9.9	Planta arquitectura acotada	Unidad	1	3.608.667	3.608.667	900.000	900.000	-75%	2.430.000	2.430.000	-33%
9.10	Planta arquitectura equipada	Unidad	1	370.200	370.200	550.000	550.000	49%	259.140	259.140	-30%
9.11	Cortes	Unidad	1	321.800	321.800	450.000	450.000	40%	225.260	225.260	-30%
9.12	Fachadas	Unidad	1	321.800	321.800	450.000	450.000	40%	225.260	225.260	-30%
9.13	Planta Manifestaciones Visibles	Unidad	1	435.200	435.200	500.000	500.000	15%	304.640	304.640	-30%
9.14	Planta de pavimento	Unidad	1	370.200	370.200	1.200.000	1.200.000	224%	259.140	259.140	-30%
9.15	Planilla de locales	Unidad	1	561.800	561.800	600.000	600.000	7%	393.260	393.260	-30%
9.16	Planilla de aberturas	Unidad	1	370.200	370.200	400.000	400.000	8%	259.140	259.140	-30%
9.17	Detalle de aberturas de madera	Unidad	1	338.600	338.600	400.000	400.000	18%	237.020	237.020	-30%
9.18	Detalle de aberturas metálicas	Unidad	1	338.600	338.600	400.000	400.000	18%	237.020	237.020	-30%
9.19	Planta de Cielo Raso y detalles	Unidad	1	370.200	370.200	500.000	500.000	35%	259.140	259.140	-30%
9.20	Detalles constructivos-A4	Unidad	1	101.133	101.133	450.000	450.000	345%	70.793	70.793	-30%
9.21	Listado de tareas	Unidad	1	458.600	458.600	1.200.000	1.200.000	162%	321.020	321.020	-30%
10	Proyecto ejecutivo - Planos de instalaciones sanitarias - EESS Salto del Guaira	Unidad	1								
10.1	Planta de techo con CBDP	Unidad	1	435.200	435.200	300.000	300.000	-31%	304.640	304.640	-30%
10.2	Planta de desagüe pluvial	Unidad	1	370.200	370.200	700.000	700.000	89%	259.140	259.140	-30%
10.3	Planta de desagüe cloacal	Unidad	1	418.600	418.600	700.000	700.000	67%	268.000	268.000	-36%
10.4	Planta de agua corriente	Unidad	1	418.600	418.600	700.000	700.000	67%	293.020	293.020	-30%
10.5	Planta prevención contra incendio	Unidad	1	1.614.133	1.614.133	1.200.000	1.200.000	-26%	1.100.000	1.100.000	-32%
10.6	Planta drenaje	Unidad	1	386.800	386.800	700.000	700.000	81%	270.760	270.760	-30%
10.7	Planilla calculo drenaje	Unidad	1	972.667	972.667	700.000	700.000	-28%	680.800	680.800	-30%
10.8	Memoria de cálculo	Unidad	1	1.016.000	1.016.000	600.000	600.000	-41%	711.200	711.200	-30%

María Del Carmen Valenzuela
Petróleos Paraguayos
PETROPAR

Lic. Alejandro Morínigo B.
Jefe Interino
Sección Compras Directas y Programadas
D.O.C. - PETROPAR

11	Proyecto Ejecutivo - Instalaciones Varias - EESS Salto del Guaira	Unidad	1								
11.1	Plabta electromecánica	Unidad	1	818.667	818.667	4.500.000	4.500.000	450%	573.067	573.067	-30%
11.2	Planta de aire comprimido, aceite y grasa	Unidad	1	635.200	635.200	750.000	750.000	18%	444.640	444.640	-30%
11.3	Planta de aire acondicionado c/ memoria	Unidad	1	1.102.000	1.102.000	750.000	750.000	-32%	771.400	771.400	-30%
11.4	Estudio de suelo/geotecnico	Unidad	1	8.920.000	8.920.000	5.000.000	5.000.000	-44%	5.900.000	5.900.000	-34%
12	Proyecto Ejecutivo - Estructura - EESS Salto de Guaira	Unidad	1								
12.1	Planta de fundación y detalles	Unidad	1	907.000	907.000	1.200.000	1.200.000	32%	634.900	634.900	-30%
12.2	Planta de techo, cortes y detalles	Unidad	1	907.000	907.000	2.000.000	2.000.000	121%	634.900	634.900	-30%
12.3	Detalles de uniones metálicas	Unidad	1	507.000	507.000	850.000	850.000	68%	354.900	354.900	-30%
12.4	Ejes pilares y zapatas	Unidad	1	346.000	346.000	450.000	450.000	30%	242.200	242.200	-30%
12.5	Fundación y detalles	Unidad	1	467.000	467.000	1.500.000	1.500.000	221%	326.900	326.900	-30%
12.6	Encadenado medio	Unidad	1	1.907.000	1.907.000	550.000	550.000	-71%	1.000.000	1.000.000	-48%
12.7	Detalles de pórticos	Unidad	1	467.000	467.000	900.000	900.000	93%	326.900	326.900	-30%
12.8	Planta de techo, cortes y detalles	Unidad	1	972.000	972.000	1.800.000	1.800.000	85%	680.400	680.400	-30%
12.9	Planta de fundación y detalles	Unidad	1	907.000	907.000	1.500.000	1.500.000	65%	604.000	604.000	-33%
12.10	Vigas de fundación y detalles	Unidad	1	907.000	907.000	550.000	550.000	-39%	634.900	634.900	-30%
12.11	Detalles pórticos y vigas cadenas	Unidad	1	467.000	467.000	550.000	550.000	18%	326.900	326.900	-30%
12.12	Planta techo, cortes y detalles	Unidad	1	467.000	467.000	1.800.000	1.800.000	285%	326.900	326.900	-30%
12.13	Detalle de tanque	Unidad	1	467.000	467.000	450.000	450.000	-4%	326.900	326.900	-30%
12.14	Memoria de Cálculo	Unidad	1	6.011.867	6.011.867	2.500.000	2.500.000	-58%	4.000.000	4.000.000	-33%
13	Proyecto Ejecutivo - Instalación Eléctrica - EESS Salto de Guaira	Unidad	1								
13.1	Acomertida e iluminación patio	Unidad	1	467.000	467.000	550.000	550.000	18%	326.900	326.900	-30%
13.2	Iluminación techo islas - cartelería	Unidad	1	467.000	467.000	550.000	550.000	18%	326.900	326.900	-30%
13.3	Iluminación sectores ventas y servicios	Unidad	1	467.000	467.000	550.000	550.000	18%	326.900	326.900	-30%
13.4	Planta de tomas eléctricas	Unidad	1	467.000	467.000	550.000	550.000	18%	326.900	326.900	-30%
13.5	Instalación de señales débiles	Unidad	1	532.000	532.000	550.000	550.000	3%	372.400	372.400	-30%
13.6	Diagrama unifilar	Unidad	1	532.000	532.000	750.000	750.000	41%	372.400	372.400	-30%
13.7	Cuadro de cargas	Unidad	1	532.000	532.000	750.000	750.000	41%	372.400	372.400	-30%
13.8	Detalles de tableros eléctricos	Unidad	1	532.000	532.000	750.000	750.000	41%	372.400	372.400	-30%
13.9	Memoria de Cálculo	Unidad	1	1.470.000	1.470.000	1.500.000	1.500.000	2%	1.029.000	1.029.000	-30%
14	Proyecto Ejecutivo - Cómputos y costos - EESS Salto del Guira	Unidad	1								
14.1	Planilla de cómputo (por documento)	Unidad	1	2.304.666	2.304.666	2.000.000	2.000.000	-13%	1.400.000	1.400.000	-39%
14.2	Estimación de costos (por documento)	Unidad	1	2.304.667	2.304.667	2.000.000	2.000.000	-13%	1.400.000	1.400.000	-39%
14.3	Planilla de cómputo (por especificación)	Unidad	1	536.667	536.667	750.000	750.000	40%	375.667	375.667	-30%
14.4	Estimación de costos (por especificación)	Unidad	1	536.667	536.667	750.000	750.000	40%	375.667	375.667	-30%

María Del Carmen Valenzuela
Petróleos Paraguayos
PETROPAR

Lic. Alejandro Morínigo B.
Jefe Interino
Sección Compras Directas y Programadas
D.O.C. - PETROPAR

15	Proyecto Ejecutivo - Costo de Reproducción - EESS Salto del Guaira	Unidad	1								
15.1	Copias tamaño A4 blanco y negro	Unidad	1	2.113	2.113	1.400	1.400	-34%	1.479	1.479	-30%
15.2	Ploteo tamaño A3 blanco y negro	Unidad	1	5.586	5.586	4.500	4.500	-19%	3.910	3.910	-30%
15.3	Ploteo tamaño A0 blanco y negro	Unidad	1	11.067	11.067	10.000	10.000	-10%	7.747	7.747	-30%
15.4	Impresión digital tamaño A4 color	Unidad	1	3.867	3.867	7.000	7.000	81%	2.707	2.707	-30%
15.5	Impresión digital tamaño A3 color	Unidad	1	9.767	9.767	11.000	11.000	13%	6.837	6.837	-30%
15.6	Ploteo tamaño A0 color	Unidad	1	20.967	20.967	30.000	30.000	43%	14.677	14.677	-30%
16	Proyecto Ejecutivo - Digitalización de imagen - EESS Salto del Guaira	Unidad	1								
16.1	Perspectiva (por vista)	Unidad	1	455.400	455.400	750.000	750.000	65%	318.780	318.780	-30%
16.2	Fotomontaje básico	Unidad	1	895.600	895.600	600.000	600.000	-33%	626.920	626.920	-30%
16.3	Fotomontaje completo	Unidad	1	2.418.000	2.418.000	750.000	750.000	-69%	1.692.600	1.692.600	-30%
					PRECIO TOTAL:		**135.977.800**	**PRECIO TOTAL:**		**92.029.989**	

María Del Carmen Valenzuela
Petróleos Paraguayos
PETROPAR

Lic. Alejandro Morínigo B.
Jefe Interino
Sección Compras Directas y Progr
D.O.C. - PETROPAR