Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

INFORME DE EVALUACION N° 1

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil once, siendo las 15:15 horas, se reúnen, el Econ. Marcelo Acuña, Director General de Administración y Finanzas, la Lic. Liz Bordón, Directora de Contrataciones, el Abg. Esteban Aranda, Asesor Jurídico y el Lic. Jorge Cáceres, Coordinador Administrativo del Proyecto, todos por parte de la Secretaría Nacional de Cultura; a fin de realizar el análisis de las ofertas presentadas por las firmas oferentes **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA, EXCAVACIONES Y CANALES S.A. y MARGEN CONSTRUCTORA S.A.**, en referencia a la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2011 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L"**, en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.----------

El Orden del Día establecido está integrado por los siguientes puntos: ----------

1) Lectura del Acta de Apertura de Sobres de fecha 28 de noviembre de 2011.
2) Verificación de las ofertas presentadas respecto al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones en concordancia a lo establecido en el inc.1 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03.
3) Análisis de las ofertas presentadas de acuerdo a lo establecido en el inc. 2 y 3 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 "Método de evaluación".
4) Recomendación de adjudicación.

Antes de dar inicio a los puntos del Orden del Día, se deja constancia que el Lic. Vladimir Velázquez, miembro del Comité de Evaluación para la ***LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2011 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario***, se encuentra imposibilitado de conformar el mismo, debido a su designación como representante de la Secretaría Nacional de Cultura para participar del "X CONGRESO ARGENTINO DE ANTROPOLOGÍA SOCIAL "LA ANTROPOLOGÍA INTERPELADA: NUEVAS CONFIGURACIONES POLÍTICOS - CULTURALES EN AMERICA LATINA", dispuesta por Resolución SNC Nº 888/2011.----------

Siguiendo el Orden del Día establecido, se procede a dar tratamiento al primer punto del Orden del Día establecido, para ello la Lic. Liz Bordón Rivarola, pasa a dar lectura del Acta de Apertura de Sobres de fecha 28 de noviembre de 2011.----------

Luego de la lectura, el Comité procede a dar tratamiento al segundo punto del Orden del Día: Verificación de las ofertas presentadas respecto al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones en concordancia a lo establecido en el inc. 1 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03, que se detallan a continuación:

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

- Formulario de Oferta debidamente completado y firmado con aclaración de firma y cargo del firmante.
- Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.
- Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).
- Poder de Representación.

En consecuencia, amparado en lo establecido en el inciso 1 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03, luego de las verificaciones correspondientes, el Comité de Evaluación concluye aceptar en todos los items las ofertas presentadas por las firmas oferentes **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA, EXCAVACIONES Y CANALES S.A. y MARGEN CONSTRUCTORA S.A.** por cumplir satisfactoriamente con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

Seguidamente se procede a dar tratamiento al tercer punto del Orden del Día: Análisis de la oferta presentada de acuerdo a lo establecido en los inc. 2 y 3 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 "Método de evaluación", que se transcribe a continuación:----------

2. Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.----------

3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc.----------

4. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.----------

Terminando el análisis de la Metodología de evaluación establecida en el inc. 2 del Art. 61, el Comité, se aboca a verificar si las planillas de ofertas presentadas por las firmas oferentes **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA, EXCAVACIONES Y CANALES S.A. y MARGEN CONSTRUCTORA S.A.** precisan de alguna corrección aritmética; tras lo cual el Comité concluye, en primer lugar que la oferta presenta por la firma **MARGEN CONSTRUCTORA S.A.** no amerita corrección alguna y, en segundo lugar, las planillas de ofertas presentadas por las firmas **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA y EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** ameritan alguna corrección aritmética, por lo que inmediatamente se realizan los cálculos de correcciones pertinentes según se observa en el **ANEXO Nº 1 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS".**----------

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

Con el propósito de proseguir con la evaluación, conforme a lo establecido en el inc. 3 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03; el Comité procede a seleccionar provisoriamente la oferta con los precios más bajos, presentada por la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA** como la oferta evaluada como la más baja para analizar los documentos presentados por la firma oferente, aplicando los siguientes criterios de calificación:

1- Capacidad Legal.
2- Volumen Anual de Negocios.
3- Experiencia Específica en Construcciones.
4- Capacidad Financiera.
5- Capacidad en materia de Personal.
6- Capacidad en materia de equipos.

En cuanto al punto:----------

Punto 1. "Capacidad Legal", el Comité procede a verificar la presentación de los documentos requeridos en la cláusula 11.2. de la Sección I, IAO y Sección II, DDL; Formulario N°1, que servirá para calificar la capacidad legal del oferente.----------

Punto 2. Volumen Anual de Negocios, se verificará que la firma oferente haya generado durante los mejores cinco años de los últimos diez años, en promedio un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del monto de la oferta y la presentación del Formulario N° 2 de Facturación Anual Media en Construcciones del Pliego de Base y Condiciones.----------

Punto 3. Experiencia Específica en Construcciones, el Comité de Evaluación verificará a través de la presentación del Formulario 3 y 3.1. si el Contratista ha participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas y que cuenta con experiencia mínima para el contrato. ----------

Punto 4. Capacidad Financiera, se verificará mediante presentación del Formulario N°4 y se analizarán los balances correspondientes de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales vencidos, de donde se tomarán los montos que servirán de base para los cálculos de Índices de Ratio de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad que servirá para calificar la situación financiera.----------

Punto 5. Capacidad en Materia de Personal, el Comité de Evaluación analizará si la firma oferente cuenta con personal Profesional con experiencia en Restauración de inmueble de valor Patrimonial debidamente calificado, a través de la presentación de Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de los trabajos a los fines del Contrato y de Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. ----------

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

Punto 6. Capacidad en Materia de Equipos, el Comité de Evaluación procederá a verificar, a través de la presentación del Formulario Nº 8.----------

En el tratamiento de estos puntos, el Comité de Evaluación hace constar que la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA** no cumple con la presentación de todos los documentos requeridos para aplicar los criterios de calificación, por lo que atendiendo a lo establecido en el Art. 59° del Decreto N° 21909/03, resuelve solicitar a la firma oferente la presentación de los documentos faltantes.----------

El Comité de Evaluación, además considera pertinente contar con el análisis de costo de la oferta presentada por la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA**, de modo a conocer la sustentabilidad de la oferta y así garantizar la ejecución plena del contrato en caso de ser adjudicado, para ello se mociona solicitar al oferente la presentación del análisis de costo de todos los ítems ofertado en la planilla de cómputo métrico.----------

Luego de una breve deliberación entre los presentes, el Comité resuelve solicitar por escrito, a la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA** la presentación del Curriculum de un profesional con experiencia en restauración de inmueble de valor patrimonial y de la Planilla con el análisis de costo de todos los ítems de su Planilla de Oferta, nota mediante, para el viernes 2 de diciembre del corriente.----------

Seguidamente el Comité de Evaluación, resuelve proseguir con el tratamiento de este punto y los demás establecidos en el Orden del Día, el Viernes 2 de Diciembre a las 13:30 horas.----------

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión siendo las 16:15 horas.----------

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO 1 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS"

					ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		EXCAVACIONES Y CANALES S.A.		MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	72102508-001	**TRABAJOS PRELIMINARES**								
1.1		Ventanas estratigraficas en paredes	un.	4,00	806.000	3.224.000	528.000	2.112.000	1.300.000	5.200.000
1.2		Decapaje de pintura existente en paredes	m2	484,75	11.160	5.409.810	9.240	4.479.090	29.500	14.300.125
1.3		Decapaje de pintura existente en aberturas	m2	73,92	13.640	1.008.269	9.240	683.021	29.500	2.180.640
1.4		Demolicion de revoque afectado por humedad	m2	51,15	6.200	317.130	9.240	472.626	29.500	1.508.925
1.5		Nuevo revoque (composicion similar al anterior)	m2	51,15	17.980	919.677	33.000	1.687.950	31.600	1.616.340
1.6		Protocolo de Intervención para Area afectada	un.	1,00	3.100.000	3.100.000	3.960.000	3.960.000	9.200.000	9.200.000
1.7		Remosión de piso superior de cúpula	m2	20,00	6.200	124.000	13.200	264.000	45.000	900.000
1.8		Tratamiento impermeabilización Piso de cúpula superior	m2	20,00	49.600	992.000	99.000	1.980.000	460.000	9.200.000
1.9		Nuevo piso en cúpula superior (similar al anterior)	m2	20,00	83.700	1.674.000	99.000	1.980.000	75.000	1.500.000
1.10		Desagüe a canaleta exterior y canaleta	Gl	1,00	1.178.000	1.178.000	1.980.000	1.980.000	3.600.000	3.600.000
2	72102402-001	**PINTURA INTERIOR**								
2.1		Pintura al latex de muros interiores (oficinas primer, segundo nivel y vestuario planta baja)	m2	484,75	9.300	4.508.175	16.500	7.998.375	28.500	13.815.375
2.2		Pintura de aberturas de madera	m2	190,40	11.160	2.124.864	25.740	4.900.896	28.500	5.426.400
3	72102701-999	**ESCENARIO**								
3.1		Módulo de Escenario 2m x1m - Estructura de Aluminio (Soporta 1000Kg) / Patas incluidas	un.	11,00	930.000	10.230.000	6.099.600	67.095.600	6.700.000	73.700.000
3.2		Paneles de Estructura metálica cubierta de Madera Tipo Terciadas / 1,5m ancho x 2,5m alto	un.	6,00	434.000	2.604.000	797.640	4.785.840	950.000	5.700.000
3.3		Cobertor de Escenario montado	m2	60,00	99.200	5.952.000	164.220	9.853.200	275.000	16.500.000
3.4		Cortinas para Patas Laterales de Escenario	m2	24,00	272.800	6.547.200	337.824	8.107.776	360.000	8.640.000
4	72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**								
4.1		**Circuitos electricos y de iluminación**								
4.2		Acondicionamiento eléctrico con cañerias vistas de aluminio	gl.	3,00	682.000	2.046.000	1.122.000	3.366.000	950.000	2.850.000
4.3		Provisión e instalación de circuito de luminarias tipo fluorescentes de 3 x 40 con chapa	gl.	12,00	210.800	2.529.600	158.400	1.900.800	65.000	780.000

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO 1 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS"

					ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		EXCAVACIONES Y CANALES S.A.		MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
4.4		Provisión e instalación de circuito de luminarias tipo incandescentes dimmerizables	un.	30,00	93.000	2.790.000	422.400	12.672.000	310.000	9.300.000
4.5		Provisión e instalación de circuito de luminarias tipo de exteriores	un.	8,00	93.000	744.000	521.400	4.171.200	1.360.000	10.880.000
4.6		Provisión e instalación de un equipo de aire acondicionado de 24.000 BTU - Tipo Split	un.	1,00	4.650.000	4.650.000	4.369.728	4.369.728	6.800.000	6.800.000
5		**VARIOS**								
5.1	72131601-014	Refuerzo escalera caracol	Gl	1,00	930.000	930.000	462.000	462.000	950.000	950.000
5.2	72131601-002	Movilización inicial (transporte equipos, andamios, y otros)	Gl	1,00	1.860.000	1.860.000	528.000	528.000	550.000	550.000
5.3	72131601-013	Limpieza final de obra	Gl	1,00	868.000	868.000	1.320.000	1.320.000	450.000	450.000
5.4	72102602-004	Provisión e instalación de espejos en vestuarios	m2	30,00	117.800	3.534.000	244.200	7.326.000	410.000	12.300.000
5.5	72102602-005	Visillos de Encaje Ju (0,65m x 2m) - Puertas Salón	un.	60,00	105.400	6.324.000	312.120	18.727.200	495.000	29.700.000
5.6	72131601-014	Pergolado con techo de acrilico (similar a existentes) para Escelera de acceso a Salón de Eventos	un.	1,00	3.100.000	3.100.000	8.580.000	8.580.000	3.600.000	3.600.000
5.7	72131601-002	Cartel para Entrada Principal	un.	1,00	868.000	868.000	2.376.000	2.376.000	2.800.000	2.800.000
5.8	72102602-011	Mesa para Conferencia	un.	2,00	2.480.000	4.960.000	2.640.000	5.280.000	1.800.000	3.600.000
5.9	72102602-011	Sillas para Conferencias	un.	8,00	285.200	2.281.600	990.000	7.920.000	1.250.000	10.000.000
5.10	72102602-011	Atril	un.	1,00	434.000	434.000	1.980.000	1.980.000	3.800.000	3.800.000
6	72131601-009	**PISOS VARIOS**								
6.1		Recubrimiento antideslizante para aberturas y escaleras de madera	m2	10,00	43.400	434.000	66.000	660.000	200.000	2.000.000
6.2		Piso de Linóleo Color: Blanco/Negro (Doble faz) - Rollo de 1,6m x 40m	un.	2,50	310.000	775.000	18.408.960	46.022.400	19.200.000	48.000.000
7	72102204-001	**PREVENCION CONTRA INCENDIOS**								
7.1		Expansor 8 zonas para Vistas 48	un.	1,00	3.100.000	3.100.000	1.163.448	1.163.448	1.400.000	1.400.000
7.2		Bateria 12 Volt - 7A	un.	1,00	682.000	682.000	184.586	184.586	350.000	350.000
7.3		Receptor Inalámbrico de Zonas limitado por Panel	un.	1,00	248.000	248.000	96.773	96.773	1.375.000	1.375.000

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO 1 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS"

					ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		EXCAVACIONES Y CANALES S.A.		MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
7.4		Sensor de Humo Inalámbrico	un.	6,00	235.600	1.413.600	920.057	5.520.342	1.495.000	8.970.000
7.5		Detector inalámbrico de calor, termovelocimétrico	un.	8,00	235.600	1.884.800	743.936	5.951.488	1.250.000	10.000.000
7.6		Alarma audiovisual de pared	un.	3,00	558.000	1.674.000	566.082	1.698.246	980.000	2.940.000
7.7		Accionador manual de incendio	un.	3,00	248.000	744.000	283.586	850.758	476.000	1.428.000
7.8		Luz de emergencia de 20w	un.	6,00	248.000	1.488.000	307.643	1.845.858	375.000	2.250.000
7.9		Señalización de Salida de Emergencia / 6hs de autonomía	un.	4,00	235.600	942.400	279.675	1.118.700	285.000	1.140.000
7.10		Materiales	Gl	1,00	2.170.000	2.170.000	2.125.530	2.125.530	2.600.000	2.600.000
7.11		Mano de Obra	Gl	1,00	620.000	620.000	2.021.531	2.021.531	2.350.000	2.350.000
7.12		Extintor de 6Kg	un.	6,00	248.000	1.488.000	242.000	1.452.000	680.000	4.080.000
8		**BAÑOS**								
8.1	72131601-011	**TRABAJOS PRELILIMINARES**								
8.1.1		Reacondicionamiento del sector…replanteo…retiro de aberturas con recuperaciòn para restauraciòn, vidrios.. Desmonte de AA existente. Reacondicionamiento de instalaciones elèctricas.	gl	1,00	3.100.000	3.100.000	2.640.000	2.640.000	6.000.000	6.000.000
8.1.2		Construcciòn de ducto para bajadas, descargas de instalaciones, con apuntalmiento general de estructura de techo de planta baja cumpliendo protocolo de tratamiento de bienes patrimoniales.	gl	1,00	2.480.000	2.480.000	2.640.000	2.640.000	5.000.000	5.000.000
8.1.3		Retiro de material excedente, conforme a normas municipales	gl	1,00	1.240.000	1.240.000	1.980.000	1.980.000	8.000.000	8.000.000
8.1.4		Limpieza permanente del sector de obra, conforme a plazo contractual.-	gl	1,00	620.000	620.000	1.980.000	1.980.000	8.000.000	8.000.000
8.2	72102602-007	**DIVISORIAS P/ BOX Y MESADAS DE MARMOL**								
8.2.1		Provisión y colocación de Divisorias de mamparas acrílicas con estructura de aluminio, Incluye aberturas y cerraduras en boxes.-	m2	11,34	558.000	6.327.720	858.000	9.729.720	1.150.000	13.041.000
8.2.2		Provisión y colocación de mesada de màrmol con soportes metálicos. Previendo posterior colocaciòn de lavamos de apoyar con griferìa tipo fv vista.-	m2	2,00	992.000	1.984.000	858.000	1.716.000	654.000	1.308.000
8.3	72131601-009	**PISO SOBREELEVADO TIPO DECK**								
8.3.1		Provisión y colocación de estructura tipo rejilla	m2	2,89	93.000	268.532	260.040	750.850	197.000	568.826

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO 1 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS"

					ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		EXCAVACIONES Y CANALES S.A.		MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
8.3.2		Aislación hidrófuga	m2	2,89	37.200	107.508	37.488	108.340	28.400	82.076
8.3.3		Provisión y colocación de piso sobreelevado	m2	2,89	124.000	358.360	1.320.000	3.814.800	1.200.000	3.468.000
8.4	72102304-005	**DESAGUES PLUVIALES Y CLOACALES**								
8.4.1		Desague cloacal para boxes	gl	4,00	248.000	992.000	924.000	3.696.000	1.250.000	5.000.000
8.4.2		Desague pluvial de lavatorios	gl	2,00	124.000	248.000	792.000	1.584.000	1.250.000	2.500.000
8.4.3		Desague pluvial de box/ducha	gl	2,00	124.000	248.000	528.000	1.056.000	1.250.000	2.500.000
8.5	72131601-011	**INSTALACION DE AGUA CORRIENTE**								
8.5.1		Instalación de agua fria para box de inodoros	gl.	2,00	372.000	744.000	990.000	1.980.000	750.000	1.500.000
8.5.2		Instalación de agua fría para lavatorios	gl.	2,00	217.000	434.000	792.000	1.584.000	650.000	1.300.000
8.6	72131601-011	**INSTALACION DE ARTEFACTOS CON GRIFERIAS**								
8.6.1		Provisión y colocación de Artefactos sanitarios con griferia. Incluyen: Inodoros con mochila, tapa plàstica alcolchada, portarrollo de adosar, cesto de residuos. Girferia tipo FV	uni	2,00	589.000	1.178.000	2.178.000	4.356.000	3.400.000	6.800.000
8.6.2		Provisión y colocaciión de lavatorios de apoyar sobre mesada tipo plato con canilla a botòn a chorro	uni	2,00	558.000	1.116.000	1.227.600	2.455.200	1.800.000	3.600.000
8.6.3		Provisiòn y colocación de artefactos de apoyo.... Dispenser jabòn liquido, seca manos electrico con accionamiento tactil, extractor de aire para sanitarios y dispenser aromatizador para sanitarios.	uni	1,00	1.240.000	1.240.000	2.904.000	2.904.000	2.200.000	2.200.000
8.7	72131601-009	**RECUBRIMIENTO DE PISO DECORADO**								
8.7.1		Tratamiento de protección para piso decorado	m2	14,44	43.400	626.574	118.800	1.715.139	380.000	5.486.136
8.8	72101807-002	**RECUBRIMIENTO DE PAREDES DE SANITARIOS**								
8.8.1		Tratamiento de protección para muros antiguos	m2	32,42	223.200	7.237.037	52.800	1.711.987	85.000	2.756.040
8.9	72102201-003	**INSTALACION ELECTRICA**								
8.9.1		Instalación de circuitos de luces	Gl	1,00	992.000	992.000	752.400	752.400	1.800.000	1.800.000
8.9.2		Instalación de circuito de ducha	Gl	1,00	620.000	620.000	1.003.200	1.003.200	1.050.000	1.050.000

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO 1 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		EXCAVACIONES Y CANALES S.A.		MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	
					PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
9	72102602-007	**MAMPARAS Y ESPEJOS P/ CAMERINOS**								
9.1		Provisión y colocación de camerinos desarmables	m2	8,00	310.000	2.480.000	396.000	3.168.000	280.000	2.240.000
9.2		Provisión y colocación de espejos tipo inglès	m2	4,00	117.800	471.200	237.600	950.400	230.000	920.000
9.3		Accesorios y herrajes p/puerta simple	un	4,00	186.000	744.000	369.600	1.478.400	280.000	1.120.000
10		**VARIOS**								
10.1	72101601-002	RESTAURACION CON TRATAMIENTO DE CIELORRASO DE TECHO PLANTA BAJA SECTOR DUCTO	Gl	1,00	3.720.000	3.720.000	2.640.000	2.640.000	4.500.000	4.500.000
10.2	72102304-003	RESTAURACION Y ENCAUSAMIENTO DE DESAGUE CLOALES EN PLANTA BAJA CON CONEXIÓN A LA EXISTENTE	Gl	1,00	1.860.000	1.860.000	3.960.000	3.960.000	6.000.000	6.000.000
10.3	72131601-002	Movilización inicial (transporte equipos, andamios, y otros)	Gl	1,00	682.000	682.000	660.000	660.000	1.400.000	1.400.000
10.4	72131601-013	Limpieza final de obra	Gl	1,00	620.000	620.000	660.000	660.000	1.500.000	1.500.000
		TOTAL				**148.235.056**		**337.705.399**		**459.870.883**

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

INFORME DE EVALUACION N° 2

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los dos días del mes de diciembre del año dos mil once, siendo las 13:30 horas, se reúnen, el Econ. Marcelo Acuña, Director General de Administración y Finanzas, la Lic. Liz Bordón, Directora de Contrataciones, el Abg. Esteban Aranda, Asesor Jurídico y el Lic. Jorge Cáceres, Coordinador Administrativo del Proyecto, todos por parte de la Secretaría Nacional de Cultura; a fin de proseguir con el análisis de la oferta presentada por la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA** en referencia a la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2011 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario**.----------

El Orden del Día establecido está integrado por los siguientes puntos:----------

1) Lectura y aprobación del Informe N°1.
2) Prosecución del análisis de la oferta presentada por la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA** de acuerdo a los criterios de evaluación y calificación establecidos en el pliego de Bases y Condiciones.
3) Recomendación de Adjudicación.

Antes de dar inicio a los puntos del Orden del Día, se deja constancia que el Lic. Vladimir Velázquez, miembro del Comité de Evaluación para la ***LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2011 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario***, se encuentra imposibilitado de conformar el mismo, debido a su designación como representante de la Secretaría Nacional de Cultura para participar del "X CONGRESO ARGENTINO DE ANTROPOLOGÍA SOCIAL "LA ANTROPOLOGÍA INTERPELADA: NUEVAS CONFIGURACIONES POLÍTICOS - CULTURALES EN AMERICA LATINA", dispuesta por Resolución SNC Nº 888/2011.----------

En el tratamiento del primer punto, el Econ. Marcelo Acuña procede a dar lectura del Informe N°1 del Comité de Evaluación. Terminada la lectura, el Informe es aprobado y firmado por los miembros del Comité como prueba de conformidad en dos ejemplares.----------

En el tratamiento del segundo punto del Día, el Comité de Evaluación hace constar que la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA,** no ha dado contestación alguna al pedido de presentación de documentos solicitados a la misma, nota mediante.----------

Tomando en consideración que la falta de presentación del informe solicitado, no permite al Comité concluir que la firma oferente **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA,** cumple con los criterios de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

En consecuencia, atendiendo a los estipulado en el Decreto N° 21909/03, penúltimo párrafo del Art. 59°, cuyo texto copiado dice: "...si el oferente no presentase lo solicitado por la Convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechaza", concordante con el inciso 4 del Art. 61° del mismo Decreto, que copiado dice "...En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio", el Comité de Evaluación considera pertinente, en primer lugar, rechazar, en todos los ítems, los cómputos métricos presentado por la firma **ARQ. CARLOS ABRAHAN MEZA FERREIRA,** por no cumplir con los criterios de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y, en segundo lugar, proseguir con la evaluación de la segunda oferta más baja en precio, la presentada por la firma **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.**----------

En ese sentido, la Convocante procederá a aplicar los criterios de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado que comprenden:

1- Capacidad Legal.
2- Volumen Anual de Negocios.
3- Experiencia Específica en Construcciones.
4- Capacidad Financiera.
5- Capacidad en materia de Personal.
6- Capacidad en materia de equipos.

Punto 1. "Capacidad Legal", el Comité procede a verificar la presentación de los documentos requeridos en la cláusula 11.2. de la Sección I, IAO y Sección II, DDL; Formulario N°1, que servirá para calificar la capacidad legal. Tras el correspondiente análisis se concluye que la firma oferente **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** cumple satisfactoriamente con la presentación de todos los documentos legales requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, según se observa en el **ANEXO N° 1 "VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES"**.----------

Punto 2. Volumen Anual de Negocios, se verificará que la firma oferente haya generado durante los mejores cinco años de los últimos diez años, en promedio un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del monto de la oferta y la presentación del Formulario N° 2 de Facturación Anual Media en Construcciones del Pliego de Base y Condiciones.----------

En el tratamiento de este punto y tras la verificación de documentos requeridos, el Comité concluye que la firma oferente **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** cumple con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

Punto 3. Experiencia Específica en Construcciones, el Comité de Evaluación verificará a través de la presentación del Formulario 3 y 3.1. si el Contratista ha participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas y que cuenta con experiencia mínima para el contrato. ----------

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

Luego de las verificaciones pertinentes, el Comité concluye que la firma oferente **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.**, cumple con las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

Punto 4. Capacidad Financiera, se verificará mediante presentación del Formulario N°4 y se analizarán los balances correspondientes de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales vencidos, de donde se tomarán los montos que servirán de base para los cálculos de Índices de Ratio de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad que servirá para calificar la situación financiera.----------

Para la verificación de este punto, se procede a realizar los cálculos pertinentes, y se concluye que la firma oferente **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.**, cumple con los índices de ratios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones según se detalla en el **ANEXO Nº 2 "ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA"**.----------

Punto 5. Capacidad en Materia de Personal, el Comité de Evaluación analizará si la firma oferente **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** cuenta con personal Profesional con experiencia en Restauración de inmueble de valor Patrimonial debidamente calificado, a través de la presentación de Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de los trabajos a los fines del Contrato y de Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. En consecuencia, el Comité de Evaluación concluye que la firma oferente **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** cumple con las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones ----------

Punto 6. Capacidad en Materia de Equipos, el Comité de Evaluación procederá a verificar, a través de la presentación del Formulario Nº 8, si la firma oferente dispone de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, y se concluye que la firma **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** cumple con las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

Una vez concluida las verificaciones en los puntos precedentes se aplica el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:----------

EXCAVACIONES Y CANALES S.A.	
CRITERIOS DE CALIFICACION	**CUMPLE**
1. Capacidad Legal	SI
2. Volumen Anual de Negocios	SI
3. Experiencia Específica en Construcción	SI
4. Capacidad Financiera	SI
5. Capacidad en Materia de Personal	SI
6. Capacidad en Materia de Equipos	SI

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN- LCO Nº 15/2011
"CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L." – en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario.

A continuación se procede a dar tratamiento al cuarto punto del Orden del Día: recomendación de adjudicación.----------

Tras haber sometido a un exhaustivo análisis las ofertas presentadas, el Comité de Evaluación, considera pertinente recomendar la adjudicación de la ***LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2011 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario***, a la firma **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.**, por un monto total de **Gs. 337.705.399 (Guaraníes trescientos treinta y siete mil setecientos cinco mil trescientos noventa y nueve)**; por cumplir sustancial y satisfactoriamente con todos los requerimientos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, según se detalla en el **ANEXO N° 3 "CUADRO DE ADJUDICACION"**.----------

Culminando los puntos tratados en el Orden del Día, el Comité de Evaluación eleva el presente informe de la evaluación practicada, juntamente con sus anexos, a consideración del Señor Ministro, con referencia a la ***LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2011 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario***, para su adjudicación mediante Resolución, salvo mejor parecer.----------

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión siendo las 14:30 horas, firmando los presentes este Acta en dos ejemplares de un solo tenor y un solo efecto.----------

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO Nº 1 " VERIFICACION DE DOCUMENTOS LEGALES"

DOCUMENTOS	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.
Formulario de Información sobre el oferente	PRESENTA
Fotocopia de Cédula de Identidad	PRESENTA
Fotocopia de RUC	PRESENTA
Certificados que confirmen un desempeño satisfactorio en al menos un (1) contrato, durante los últimos 10 años, similares a los servicios propuestos.	PRESENTA
Especificaciones Técnicas	PRESENTA
Certificado de Cumplimiento Tributario	PRESENTA
Copias de Balances de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales vencidos (Años 2008, 2009 y 2010)	PRESENTA
Balance General Impositivo en Formato Clasificado (Sección IV)	PRESENTA
Copia de Patente Comercial	PRESENTA
Certificado de Visita al Sitio de Obras o Declaración Jurada	PRESENTA
Cronograma Físico y Plan de Trabajo	PRESENTA
Matrícula de Comerciante	NO CORRESPONDE
Copias de Contratos Ejecutados de prestación de servicios similares	PRESENTA
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil.	PRESENTA
Declaración Jurada de conocer sus derechos y obligaciones, las cuales están contempladas en el Vademécum Jurídico sobre las Responsabilidades Jurídicas en el Proceso de las Contrataciones Públicas, establecidas en la Resolución Nº 338/08	PRESENTA
Copias de Addendas emitidas por la Convocante (Si las hubiere)	PRESENTA
Formulario de Inscripción y/o Modificación de rubro de la S.S.E.T.	PRESENTA
Croquis de ubicación de la empresa	PRESENTA
Intención de Constitución de Consorcio	NO CORRESPONDE
Formulario Facturación Anual Media en Construcción	PRESENTA
Formulario Experiencia Específica en Actividades Clave de Construcción	PRESENTA
Formulario Situación Financiera	PRESENTA
Formulario de Información sobre el Oferente	PRESENTA
Formulario de Información sobre los Miembros del Consorcio	NO CORRESPONDE
Formulario Experiencia General en Construcción	PRESENTA
Formulario Experiencia Específica en Construcción	PRESENTA
Listado en Materia de Equipos	PRESENTA

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN LCO 15/2011 " CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO Nº 2 "ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA"

1- ÍNDICES DE RATIOS	**MARGEN**	**EXCAVACIONES Y CANALES S.A.**	**CUMPLE**
RATIO DE LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE)	DEBERÁ SER IGUAL O MAYOR QUE 1, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	1,69	SI
RATIO DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL)	NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	0,08	SI
RATIO DE RENTABILIDAD (UTILIDAD NETA / VENTAS NETAS) X 100	NO DEBERÁ SER NEGATIVO, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	3,85	SI

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO N° 3 "CUADRO DE ADJUDICACION"

					EXCAVACIONES Y CANALES S.A.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	72102508-001	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1		Ventanas estratigraficas en paredes	un.	4,00	528.000	2.112.000
1.2		Decapaje de pintura existente en paredes	m2	484,75	9.240	4.479.090
1.3		Decapaje de pintura existente en aberturas	m2	73,92	9.240	683.021
1.4		Demolicion de revoque afectado por humedad	m2	51,15	9.240	472.626
1.5		Nuevo revoque (composicion similar al anterior)	m2	51,15	33.000	1.687.950
1.6		Protocolo de Intervención para Area afectada	un.	1,00	3.960.000	3.960.000
1.7		Remosión de piso superior de cúpula	m2	20,00	13.200	264.000
1.8		Tratamiento impermeabilización Piso de cúpula superior	m2	20,00	99.000	1.980.000
1.9		Nuevo piso en cúpula superior (similar al anterior)	m2	20,00	99.000	1.980.000
1.10		Desagüe a canaleta exterior y canaleta	Gl	1,00	1.980.000	1.980.000
2	72102402-001	**PINTURA INTERIOR**				
2.1		Pintura al latex de muros interiores (oficinas primer, segundo nivel y vestuario planta baja)	m2	484,75	16.500	7.998.375
2.2		Pintura de aberturas de madera	m2	190,40	25.740	4.900.896
3	72102701-999	**ESCENARIO**				
3.1		Módulo de Escenario 2m x1m - Estructura de Aluminio (Soporta 1000Kg) / Patas incluidas	un.	11,00	6.099.600	67.095.600
3.2		Paneles de Estructura metálica cubierta de Madera Tipo Terciadas / 1,5m ancho x 2,5m alto	un.	6,00	797.640	4.785.840
3.3		Cobertor de Escenario montado	m2	60,00	164.220	9.853.200
3.4		Cortinas para Patas Laterales de Escenario	m2	24,00	337.824	8.107.776
4	72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
4.1		**Circuitos electricos y de iluminación**				
4.2		Acondicionamiento eléctrico con cañerias vistas de aluminio	gl.	3,00	1.122.000	3.366.000
4.3		Provisión e instalación de circuito de luminarias tipo fluorescentes de 3 x 40 con chapa	gl.	12,00	158.400	1.900.800
4.4		Provisión e instalación de circuito de luminarias tipo incandescentes dimmerizables	un.	30,00	422.400	12.672.000
4.5		Provisión e instalación de circuito de luminarias tipo de exteriores	un.	8,00	521.400	4.171.200
4.6		Provisión e instalación de un equipo de aire acondicionado de 24.000 BTU - Tipo Split	un.	1,00	4.369.728	4.369.728
5		**VARIOS**				
5.1	72131601-014	Refuerzo escalera caracol	Gl	1,00	462.000	462.000
5.2	72131601-002	Movilización inicial (transporte equipos, andamios, y otros)	Gl	1,00	528.000	528.000
5.3	72131601-013	Limpieza final de obra	Gl	1,00	1.320.000	1.320.000
5.4	72102602-004	Provisión e instalación de espejos en vestuarios	m2	30,00	244.200	7.326.000
5.5	72102602-005	Visillos de Encaje Ju (0,65m x 2m) - Puertas Salón	un.	60,00	312.120	18.727.200
5.6	72131601-014	Pergolado con techo de acrilico (similar a existentes) para Escelera de acceso a Salón de Eventos	un.	1,00	8.580.000	8.580.000
5.7	72131601-002	Cartel para Entrada Principal	un.	1,00	2.376.000	2.376.000
5.8	72102602-011	Mesa para Conferencia	un.	2,00	2.640.000	5.280.000
5.9	72102602-011	Sillas para Conferencias	un.	8,00	990.000	7.920.000

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO N° 3 "CUADRO DE ADJUDICACION"

					EXCAVACIONES Y CANALES S.A.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
5.10	72102602-011	Atril	un.	1,00	1.980.000	1.980.000
6	72131601-009	**PISOS VARIOS**				
6.1		Recubrimiento antideslizante para aberturas y escaleras de madera	m2	10,00	66.000	660.000
6.2		Piso de Linóleo Color: Blanco/Negro (Doble faz) - Rollo de 1,6m x 40m	un.	2,50	18.408.960	46.022.400
7	72102204-001	**PREVENCION CONTRA INCENDIOS**				
7.1		Expansor 8 zonas para Vistas 48	un.	1,00	1.163.448	1.163.448
7.2		Bateria 12 Volt - 7A	un.	1,00	184.586	184.586
7.3		Receptor Inalámbrico de Zonas limitado por Panel	un.	1,00	96.773	96.773
7.4		Sensor de Humo Inalámbrico	un.	6,00	920.057	5.520.342
7.5		Detector inalámbrico de calor, termovelocimétrico	un.	8,00	743.936	5.951.488
7.6		Alarma audiovisual de pared	un.	3,00	566.082	1.698.246
7.7		Accionador manual de incendio	un.	3,00	283.586	850.758
7.8		Luz de emergencia de 20w	un.	6,00	307.643	1.845.858
7.9		Señalización de Salida de Emergencia / 6hs de autonomía	un.	4,00	279.675	1.118.700
7.10		Materiales	Gl	1,00	2.125.530	2.125.530
7.11		Mano de Obra	Gl	1,00	2.021.531	2.021.531
7.12		Extintor de 6Kg	un.	6,00	242.000	1.452.000
8		**BAÑOS**				
8.1	72131601-011	**TRABAJOS PRELILIMINARES**				
8.1.1		Reacondicionamiento del sector... replanteo... retiro de aberturas con recuperaciòn para restauraciòn, vidrios.. Desmonte de AA existente. Reacondicionamiento de instalaciones elèctricas.	gl	1,00	2.640.000	2.640.000
8.1.2		Construcciòn de ducto para bajadas, descargas de instalaciones, con apuntalmiento general de estructura de techo de planta baja cumpliendo protocolo de tratamiento de bienes patrimoniales.	gl	1,00	2.640.000	2.640.000
8.1.3		Retiro de material excedente, conforme a normas municipales	gl	1,00	1.980.000	1.980.000
8.1.4		Limpieza permanente del sector de obra, conforme a plazo contractual.-	gl	1,00	1.980.000	1.980.000
8.2	72102602-007	**DIVISORIAS P/ BOX Y MESADAS DE MARMOL**				
8.2.1		Provisión y colocación de Divisorias de mamparas acrílicas con estructura de aluminio, Incluye aberturas y cerraduras en boxes.-	m2	11,34	858.000	9.729.720
8.2.2		Provisión y colocación de mesada de màrmol con soportes metálicos. Previendo posterior colocaciòn de lavamos de apoyar con griferia tipo fv vista.-	m2	2,00	858.000	1.716.000
8.3	72131601-009	**PISO SOBREELEVADO TIPO DECK**				
8.3.1		Provisión y colocación de estructura tipo rejilla	m2	2,89	260.040	750.850
8.3.2		Aislación hidrófuga	m2	2,89	37.488	108.340
8.3.3		Provisión y colocación de piso sobreelevado	m2	2,89	1.320.000	3.814.800
8.4	72102304-005	**DESAGUES PLUVIALES Y CLOACALES**				
8.4.1		Desague cloacal para boxes	gl	4,00	924.000	3.696.000
8.4.2		Desague pluvial de lavatorios	gl	2,00	792.000	1.584.000
8.4.3		Desague pluvial de box/ducha	gl	2,00	528.000	1.056.000

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACION LCO 15/11 "CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO CULTURAL DE LA ESTACION ESPERANZA DEL F.C.C.A.L.", en el marco del Proyecto Paraguay de Cara al Bicentenario

ANEXO N° 3 "CUADRO DE ADJUDICACION"

					EXCAVACIONES Y CANALES S.A.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
8.5	72131601-011	**INSTALACION DE AGUA CORRIENTE**				
8.5.1		Instalación de agua fria para box de inodoros	gl.	2,00	990.000	1.980.000
8.5.2		Instalación de agua fría para lavatorios	gl.	2,00	792.000	1.584.000
8.6	72131601-011	**INSTALACION DE ARTEFACTOS CON GRIFERIAS**				
8.6.1		Provisión y colocación de Artefactos sanitarios con griferia. Incluyen: Inodoros con mochila, tapa plàstica alcolchada, portarrollo de adosar, cesto de residuos. Girferia tipo FV	uni	2,00	2.178.000	4.356.000
8.6.2		Provisión y colocaciión de lavatorios de apoyar sobre mesada tipo plato con canilla a botòn a chorro	uni	2,00	1.227.600	2.455.200
8.6.3		Provisiòn y colocaciòn de artefactos de apoyo.... Dispenser jabòn liquido, seca manos electrico con accionamiento tactil, extractor de aire para sanitarios y dispenser aromatizador para sanitarios.	uni	1,00	2.904.000	2.904.000
8.7	72131601-009	**RECUBRIMIENTO DE PISO DECORADO**				
8.7.1		Tratamiento de protección para piso decorado	m2	14,44	118.800	1.715.139
8.8	72101607-002	**RECUBRIMIENTO DE PAREDES DE SANITARIOS**				
8.8.1		Tratamiento de protección para muros antiguos	m2	32,42	52.800	1.711.987
8.9	72102201-003	**INSTALACION ELECTRICA**				
8.9.1		Instalación de circuitos de luces	Gl	1,00	752.400	752.400
8.9.2		Instalación de circuito de ducha	Gl	1,00	1.003.200	1.003.200
9	72102602-007	**MAMPARAS Y ESPEJOS P/ CAMERINOS**				
9.1		Provisión y colocación de camerinos desarmables	m2	8,00	396.000	3.168.000
9.2		Provisión y colocación de espejos tipo inglès	m2	4,00	237.600	950.400
9.3		Accesorios y herrajes p/puerta simple	un	4,00	369.600	1.478.400
10		**VARIOS**				
10.1	72101601-002	RESTAURACION CON TRATAMIENTO DE CIELORRASO DE TECHO PLANTA BAJA SECTOR DUCTO	Gl	1,00	2.640.000	2.640.000
10.2	72102304-003	RESTAURACION Y ENCAUSAMIENTO DE DESAGUE CLOALES EN PLANTA BAJA CON CONEXIÓN A LA EXISTENTE	Gl	1,00	3.960.000	3.960.000
10.3	72131601-002	Movilización inicial (transporte equipos, andamios, y otros)	Gl	1,00	660.000	660.000
10.4	72131601-013	Limpieza final de obra	Gl	1,00	660.000	660.000
		TOTAL				**337.705.399**