MUNICIPALIDAD DE ESCOBAR

Gral. Caballero y Tte. Rubén Leit – Tel: 0531-230020

Fundación: 30 de Agosto de 1901

Escobar, 25 de febrero 2016

Señor
Elvio Ruiz Díaz, Intendente Municipal
Ciudad de Escobar
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a fin de presentarle el informe de evaluación, cuadro de precios y de documentaciones sobre el proceso licitatorio bajo la modalidad de Contratación Directa N°01/16, para la realización de la obra *"Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ypahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar"*. Las ofertas cuyos montos totales fueron las siguientes:

1. GB Construcciones, con una oferta total de Gs 65.070.000 (Guaraníes sesenta y cinco millones, setenta mil).
2. Gama Construcciones, con una oferta total de Gs 69.600.000 (Guaraníes sesenta y nueve millones, seiscientos mil).
3. Atlantic Construcción & Equipamiento, con una oferta total de Gs 83.550.000 (Guaraníes ochenta y tres millones, quinientos cincuenta mil).
4. Constructora María Auxiliadora, con una oferta total de Gs 87.469.650 (Guaraníes ochenta y siete millones, cuatrocientos sesenta y nueve mil, seiscientos cincuenta).
5. Consultora San Miguel, con una oferta total de Gs 93.000.000 (Guaraníes noventa y tres millones).
6. Cattac Consultora, con una oferta total de Gs 94.920.000 (Guaraníes noventa y cuatro millones, novecientos veinte mil).

De esta manera, se inicia la evaluación de las propuestas, conforme al método de evaluación establecido en el Artículo 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03.

Primera Oferta: GB CONSTRUCCIONES

Según transcendido por la presentación conjunta de las ofertas de las firmas GB Construcciones y Atlantic Construcciones & Equipamientos, ambos domiciliados en la Ciudad de Paraguarí, ante una supuesta relación o confabulación para exhibir ofertas, se pudo constatar que el Sr. Gustavo Benitez, propietario de la firma GB Construcciones, en fecha **17 de marzo del año 2015**, se había presentado como representante de la firma Atlantic Construcciones & Equipamientos en una apertura de ofertas en el municipio de la Ciudad de Carapeguá el cual consta su participación en dicho acto y que obran en la página web de contrataciones públicas – ID N° 290351 –, tratándose finalmente de la misma persona.

Así mismo, el Sr. Gustavo Benitez había participado en la Municipalidad de Gral. Bernardino Caballero en calidad de propietario de la firma GB Construcciones en donde salió adjudicada para la realización de una obra – ID N°284.411 – cuyo contrato fuera firmado el **05 de diciembre del 2014,** es decir con anterioridad a la licitación convocada por el municipio de Carapeguá ocasión en la que cambio de empresa y se expusiera como representante de la firma Atlantic Construcciones & Equipamiento. Esto indica que probablemente se siguen realizando estas prácticas de acuerdo a la conveniencia de cada licitación y que no escapa a la presente convocada por este municipio.

Ley N° 2.501/03, Artículo 40 – PROHIBICIONES Y LIMITACIONES PARA PRESENTAR PROPUESTAS O PARA CONTRATAR – Inciso g), establece: Los participantes que presenten más de una oferta sobre una misma partida de un bien o servicio en un procedimiento de contratación, presentada a nombre propio o de tercero y que se encuentren vinculados entre sí por algún socio o asociado común.

Segunda oferta: GAMA CONSTRUCCIONES

En relación a esta oferta se constata la falta de presentación de los siguientes documentos formales: Patente comercial al día, Experiencia General en obras (falta un contrato del total requerido y todas las recepciones finales), capacidad en materia de personal y equipos. Se prosiguió a la notificación para la presentación de los documentos faltantes, conforme lo establece el Articulo 59° del Decreto Reglamentario N° 21.909/03. (Se adjunta la notificación enviado por correo electrónico, no habiendo otro medio de remisión).

Transcurrido el plazo de la notificación, la empresa Gama Construcciones no ha exhibido los documentos requeridos. En este sentido el citado Articulo 59° del Decreto, párrafo quinto, establece: *"Si el oferente no presentase lo solicitado por la Convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechazada"*.

Tercera oferta: ATLANTIC CONSTRUCCIONES & EQUIPAMIENTOS

Ley N° 2.501/03, Articulo 40 – PROHIBICIONES Y LIMITACIONES PARA PRESENTAR PROPUESTAS O PARA CONTRATAR – Inciso g), establece: Los participantes que presenten más de una oferta sobre una misma partida de un bien o servicio en un procedimiento de contratación, presentada a nombre propio o de tercero y que se encuentren vinculados entre si por algún socio o asociado común.

Cuarta oferta: CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA

En relación a esta oferta, posee todas las documentaciones solicitadas en la Carta de Invitación y cumple con las condiciones técnicas, económicas y por ende la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

CUADRO DE PRECIOS

Empresa 1: GB Construcciones.

Ítems	**Descripciones:** Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ipahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO (CODIGO CATALOGO Nº 72131701-002)			
		Cantidad	Unidad Medida	Precio Unitario	Precio Total
Construcción de empedrado frente de la escuela ipahu (compañia ipahu)					
1	Construcción de empedrado	600	M2	39.800	23.880.000
2	Cordón de piedra	240	Ml	16.000	3.840.000
3	Muro de piedra bruta colocada	6	M3	450.000	2.700.000
				TOTAL GENERAL Gs	30.420.000
Construcción de empedrado frente de la escuela maría auxiliadora (compañia Gral. Aquino)					
1	Construcción de empedrado	750	M2	39.800	29.850.000
2	Cordón de piedra	300	Ml	16.000	4.800.000
				TOTAL GENERAL Gs	34.650.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA IPAHU (COMPAÑÍA IPAHU)					30.420.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA MARIA AUXILIADORA (COMPAÑÍA Gral AQUINO)					34.650.000
TOTAL GENERAL CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS FRENTE A LAS ESCUELAS IPAHU Y MARIA AUXILIADORA DE LA CIUDAD DE ESCOBAR					**65.070.000** Gs

Empresa 2: Gama Construcciones

Items	Descripciones: Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ipahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO (CODIGO CATALOGO Nº 72131701-002)			
		Cantidad	Unidad Medida	Precio Unitario	Precio Total
Construcción de empedrado frente de la escuela Ipahu (compañía Ipahu)					
1	Construcción de empedrado	600	M2	40.000	24.000.000
2	Cordón de piedra	240	Ml	25.000	6.000.000
3	Muro de piedra bruta colocada	6	M3	350.000	2.100.000
				TOTAL GENERAL Gs	32.100.000
Construcción de empedrado frente de la escuela maria auxiliadora (compañía Gral. Aquino)					
1	Construcción de empedrado	750	M2	40.000	30.000.000
2	Cordón de piedra	300	Ml	25.000	7.500.000
				TOTAL GENERAL Gs	37.500.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA IPAHU (COMPAÑÍA IPAHU)					32.100.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA MARIA AUXILIADORA (COMPAÑÍA Gral AQUINO)					37.500.000
TOTAL GENERAL CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS FRENTE A LAS ESCUELAS IPAHU Y MARIA AUXILIADORA DE LA CIUDAD DE ESCOBAR Gs					**69.600.000**

Empresa 3: Atlantic Construcción & Equipamientos

Items	Descripciones: Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ipahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO (CODIGO CATALOGO Nº 72131701-002)			
		Cantidad	Unidad Medida	Precio Unitario	Precio Total
Construcción de empedrado frente de la escuela Ipahu (compañía Ipahu)					
1	Construcción de empedrado	600	M2	47.000	28.200.000
2	Cordón de piedra	240	Ml	30.000	7.200.000
3	Muro de piedra bruta colocada	6	M3	650.000	3.900.000
				TOTAL GENERAL Gs	39.300.000
Construcción de empedrado frente de la escuela maria auxiliadora (compañía Gral. Aquino)					
1	Construcción de empedrado	750	M2	47.000	35.250.000
2	Cordón de piedra	300	Ml	30.000	9.000.000
				TOTAL GENERAL Gs	44.250.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA IPAHU (COMPAÑÍA IPAHU)					39.300.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA MARIA AUXILIADORA (COMPAÑÍA Gral AQUINO)					44.250.000
TOTAL GENERAL CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS FRENTE A LAS ESCUELAS IPAHU Y MARIA AUXILIADORA DE LA CIUDAD DE ESCOBAR Gs					**83.550.000**

Empresa 4: Constructora Maria Auxiliadora

Items	Descripciones: Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ipahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO (CODIGO CATALOGO Nº 72131701-002)			
		Cantidad	Unidad Medida	Precio Unitario	Precio Total
Construcción de empedrado frente de la escuela Ipahu (compañía Ipahu)					
1	Construcción de empedrado	600	M2	57.259	34.355.400
2	Cordón de piedra	240	Ml	17.000	4.080.000
3	Muro de piedra bruta colocada	6	M3	165.000	990.000
				TOTAL GENERAL Gs	39.425.400
Construcción de empedrado frente de la escuela maria auxiliadora (compañía Gral. Aquino)					
1	Construcción de empedrado	750	M2	57.259	42.944.250
2	Cordón de piedra	300	Ml	17.000	5.100.000
				TOTAL GENERAL Gs	48.044.250
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA IPAHU (COMPAÑÍA IPAHU)					39.425.400
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA MARIA AUXILIADORA (COMPAÑÍA Gral AQUINO)					48.044.250
TOTAL GENERAL CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS FRENTE A LAS ESCUELAS IPAHU Y MARIA AUXILIADORA DE LA CIUDAD DE ESCOBAR Gs					**87.469.650**

Empresa 5: Consultora San Miguel

Items	Descripciones: Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ipahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO (CODIGO CATALOGO Nº 72131701-002)			
		Cantidad	Unidad Medida	Precio Unitario	Precio Total
Construcción de empedrado frente de la escuela Ipahu (compañia ipahu)					
1	Construcción de empedrado	600	M2	60.000	36.000.000
2	Cordón de piedra	240	Ml	20.000	4.800.000
3	Muro de piedra bruta colocada	6	M3	200.000	1.200.000
				TOTAL GENERAL Gs	42.000.000
Construcción de empedrado frente de la escuela maria auxiliadora (compañia Gral. Aquino)					
1	Construcción de empedrado	750	M2	60.000	45.000.000
2	Cordón de piedra	300	Ml	20.000	6.000.000
				TOTAL GENERAL Gs	51.000.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA IPAHU (COMPAÑÍA IPAHU)					42.000.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA MARIA AUXILIADORA (COMPAÑÍA Gral AQUINO)					51.000.000
TOTAL GENERAL CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS FRENTE A LAS ESCUELAS IPAHU Y MARIA AUXILIADORA DE LA CIUDAD DE ESCOBAR Gs					**93.000.000**

Empresa 6: Satacc Consultora

Items	Descripciones: Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ipahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO (CODIGO CATALOGO Nº 72131701-002)			
		Cantidad	Unidad Medida	Precio Unitario	Precio Total
Construcción de empedrado frente de la escuela Ipahu (compañia ipahu)					
1	Construcción de empedrado	600	M2	61.000	36.600.000
2	Cordón de piedra	240	Ml	21.000	5.040.000
3	Muro de piedra bruta colocada	6	M3	205.000	1.230.000
				TOTAL GENERAL Gs	42.870.000
Construcción de empedrado frente de la escuela maria auxiliadora (compañia Gral. Aquino)					
1	Construcción de empedrado	750	M2	61.000	45.750.000
2	Cordón de piedra	300	Ml	21.000	6.300.000
				TOTAL GENERAL Gs	52.050.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA IPAHU (COMPAÑÍA IPAHU)					42.870.000
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO FRENTE A LA ESCUELA MARIA AUXILIADORA (COMPAÑÍA Gral AQUINO)					52.050.000
TOTAL GENERAL CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS FRENTE A LAS ESCUELAS IPAHU Y MARIA AUXILIADORA DE LA CIUDAD DE ESCOBAR Gs					**94.920.000**

CUADRO DE DOCUMENTACIONES

Items	Descripción: Construcción de empedrado frente a las Escuelas Ypahu y María Auxiliadora	Empresas					
		GB CONSTRUCIONES	GAMA CONSTRUCCIONES	ATLANTIC CONSTRUCCIONES	CONSTRUCTRORA María Auxiliadora	CONSULTORA SAN MIGUEL	SATACC CONSULTORA
	Documentos sustanciales						
1	Formulario de ofertas	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
2	Cedula de Identidad y/o estatutos sociales	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
3	Declaración Jurada Mantenimiento Oferta	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
4	Declaración jurada Art. 40	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
	Documentos formales						
5	Cedula tributaria	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
6	Declaración Jurada del IVA	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
7	Declaración Jurada Art. 20	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
8	Patente comercial al dia	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	PRESENTO	PRESENTO	NO PRESENTA
9	Antecedentes de trabajo	INCOMPLETO	INCOMPLETO	INCOMPLETO	PRESENTO	NO PRESENTA	NO PRESENTA
10	Capacidad en materia de personal	PRESENTO	NO PRESENTA	NO PRESENTA	PRESENTO	NO PRESENTA	NO PRESENTA
11	Capacidad en materia de equipos	PRESENTO	NO PRESENTA	PRESENTO	PRESENTO	NO PRESENTA	NO PRESENTA

En conclusión, las empresas GB Construcciones y Atlantic Construcciones & Equipamientos atentan con el Articulo 40, inciso g) de la Ley 2.051/03. La firma Gama Construcciones no ha presentado los documentos formales requeridos. Las empresas Consultora San Miguel y Satacc Consultora no poseen algunos documentos formales pero aun solicitándose no calificarían posteriormente habiendo otra firma que antecede cumpliendo todos los requisitos.

Finalmente, recordar al Ejecutivo Municipal las disposiciones de los Artículos 30, 31 o 34 inciso c) de la Ley 2.051/03 que se pueden aplicar.

Por todos los argumentos esgrimidos, la firma Constructora María Auxiliadora posee todas las documentaciones solicitadas en la Carta de Invitación y cumple con las condiciones técnicas, económicas y posee la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, corresponde por tanto:

Recomendar el Ejecutivo Municipal, la adjudicación de la obra denominada "*Construcción de empedrados frente a las Escuelas Ypahu y María Auxiliadora de la Ciudad de Escobar*", a la empresa Constructora María Auxiliadora por un monto total de Gs 87.469.650 (Guaraníes ochenta y siete millones, cuatrocientos sesenta y nueve mil, seiscientos cincuenta), conforme a las especificaciones técnicas, planilla de computo métrico y plano de construcción.

Es mi informe.

Jorge Andrés Miranda
Unidad Operativa de Contrataciones