PODER JUDICIAL

Circunscripción Judicial del Departamento Central

LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 23/2023
"SERVICIO DE LIMPIEZA PARA SEDES JUDICIALES DEL DPTO. CENTRAL" - ID Nº 427371

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

LOTE Nº 1 - PALACIO DE JUSTICIA DE SAN LORENZO

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Ítem N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	27.000.000	324.000.000	27.167.906	326.014.872	27.409.399	328.912.788	28.308.000	339.696.000
2	76111501-001	PRIMER PISO	Mes	UNIDAD	12	22.000.000	264.000.000	22.940.719	275.288.628	23.144.636	277.735.632	16.176.000	194.112.000
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	Mes	UNIDAD	12	18.000.000	216.000.000	18.721.969	224.663.628	18.888.386	226.660.632	16.176.000	194.112.000
4	76111501-001	TERCER PISO	Mes	UNIDAD	12	18.000.000	216.000.000	18.721.969	224.663.628	18.888.386	226.660.632	16.176.000	194.112.000
5	76111501-001	AZOTEA, TECHO Y SALA DE MAQUINA	Mes	UNIDAD	12	6.000.000	72.000.000	6.065.719	72.788.628	6.119.636	73.435.632	4.044.000	48.528.000
6	76111501-001	UNIDAD DE APOYO	Mes	UNIDAD	12	11.000.000	132.000.000	11.102.484	133.229.808	11.201.173	134.414.076	8.088.000	97.056.000
						Total	1.224.000.000	Total	1.256.649.192	Total	1.267.819.392	Total	1.067.616.000

LOTE Nº 2 - PALACIO DE JUSTICIA DE LUQUE

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Ítem N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	27.000.000	324.000.000	27.202.500	326.430.000	27.444.300	329.331.600	29.043.000	348.516.000
2	76111501-001	PRIMER PISO	Mes	UNIDAD	12	22.000.000	264.000.000	23.040.844	276.490.128	23.245.651	278.947.812	20.745.000	248.940.000
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	Mes	UNIDAD	12	22.000.000	264.000.000	23.040.844	276.490.128	23.245.651	278.947.812	20.745.000	248.940.000
4	76111501-001	TERCER PISO, AZOTEA Y SALA DE MAQUINAS	Mes	UNIDAD	12	6.000.000	72.000.000	6.280.031	75.360.372	6.335.854	76.030.248	4.149.000	49.788.000
						Total	924.000.000	Total	954.770.628	Total	963.257.472	Total	896.184.000

ARQ. LETIZIA YAZIN ESPINOLA
Jefe de Sección
Servicio Generales

Lic. CESAR F. GONZÁLEZ J.
Sección Patrimonio
Circunscripción Judicial Central

Arq. Carlos A. Martínez
Jefe
Obras Civiles - Central

Lic. José A. Martinico V.
Jefe Secc. RR.HH.
C.S.J. C.J. Central

LOTE Nº 3 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Ítem N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.600.000	55.200.000
2	76111501-001	PLANTA ALTA	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.600.000	55.200.000
3	76111501-001	EDIFICIO 1 - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.600.000	55.200.000
4	76111501-001	PRIMER - SEGUNDO PISO	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.600.000	55.200.000
5	76111501-001	EDIFICIO 2 - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.600.000	55.200.000
6	76111501-001	PRIMER PISO	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.600.000	55.200.000
7	76111501-001	SEGUNDO PISO	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.600.000	55.200.000
						Total	462.000.000	Total	484.714.104	Total	489.022.716	Total	386.400.000

LOTE Nº 4 - JUZGADO DE FERNANDO DE LA MORA

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Ítem N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	14.000.000	168.000.000	14.258.531	171.102.372	14.385.274	172.623.288	13.230.000	158.760.000
2	76111501-001	PRIMER PISO	Mes	UNIDAD	12	10.000.000	120.000.000	10.287.281	123.447.372	10.378.724	124.544.688	8.820.000	105.840.000
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	Mes	UNIDAD	12	10.000.000	120.000.000	10.287.281	123.447.372	10.378.724	124.544.688	8.820.000	105.840.000
4	76111501-001	TERCER PISO	Mes	UNIDAD	12	10.000.000	120.000.000	10.287.281	123.447.372	10.378.724	124.544.688	8.820.000	105.840.000
5	76111501-001	DE FERNANDO DE LA MORA - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	10.000.000	120.000.000	10.287.281	123.447.372	10.378.724	124.544.688	8.820.000	105.840.000
						Total	648.000.000	Total	664.891.860	Total	670.802.040	Total	582.120.000

LOTE Nº 5 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LAMBARE

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Ítem N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	EDIFICIO UBICADO SOBRE LA AVENIDA CACIQUE LAMBARE - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	9.000.000	108.000.000	9.989.156	119.869.872	10.077.949	120.935.388	8.600.000	103.200.000
2	76111501-001	PRIMER PISO	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.300.000	51.600.000
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.300.000	51.600.000
4	76111501-001	TERCER PISO	Mes	UNIDAD	12	5.500.000	66.000.000	5.770.406	69.244.872	5.821.699	69.860.388	4.300.000	51.600.000
5	76111501-001	EDIFICIO UBICADO SOBRE LA AVENIDA PERON - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	18.000.000	216.000.000	18.426.656	221.119.872	18.590.449	223.085.388	17.200.000	206.400.000
6	76111501-001	PLANTA ALTA	Mes	UNIDAD	12	18.000.000	216.000.000	18.426.656	221.119.872	18.590.449	223.085.388	17.200.000	206.400.000
						Total	738.000.000	Total	769.844.232	Total	776.687.328	Total	670.800.000

ARQ. LETIZIA YAPIN ESPINOLA
Jefe de Sección
Servicio Generales

Lic. CESAR E. GONZÁLEZ J.
Secretario Patrimonio
Circunscripción Judicial Central

Arq. Carlos A. Martínez
Jefe
Obras Civiles - Central

Lic. José A. Marinico V.
Jefe Secc. RR.HH.
C.S.J. C.J. Central

LOTE Nº 6 – JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LIMPIO

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Item N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	EDIFICIO 1 - JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA - AREA ADMINISTRATIVA ? GUARDERIA - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	13.000.000	**156.000.000**	**13.153.219**	**157.838.628**	**13.270.136**	**159.241.632**	12.000.000	144.000.000
2	76111501-001	EDIFICIO 2 - JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA DE LIMPIO - JUZGADO DE PAZ - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	13.000.000	**156.000.000**	**13.153.219**	**157.838.628**	**13.270.136**	**159.241.632**	12.000.000	144.000.000
						Total	**312.000.000**	**Total**	**315.677.256**	**Total**	**318.483.264**	**Total**	**288.000.000**

LOTE Nº 7 – JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Item N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	EDIFICIO 1 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA - AREA ADMINISTRATIVA - PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	5.400.000	**64.800.000**	**5.524.313**	**66.291.756**	**5.573.418**	**66.881.016**	4.800.000	57.600.000
2	76111501-001	PRIMERA INSTANCIA - JUZGADO	Mes	UNIDAD	12	5.400.000	**64.800.000**	**5.524.313**	**66.291.756**	**5.573.418**	**66.881.016**	4.800.000	57.600.000
3	76111501-001	PLANTA ALTA	Mes	UNIDAD	12	5.400.000	**64.800.000**	**5.524.313**	**66.291.756**	**5.573.418**	**66.881.016**	4.800.000	57.600.000
4	76111501-001	PRIMERA INSTANCIA - OFICINAS	Mes	UNIDAD	12	5.400.000	**64.800.000**	**5.524.313**	**66.291.756**	**5.573.418**	**66.881.016**	4.800.000	57.600.000
5	76111501-001	PLANTA ALTA	Mes	UNIDAD	12	5.400.000	**64.800.000**	**5.524.313**	**66.291.756**	**5.573.418**	**66.881.016**	4.800.000	57.600.000
						Total	**324.000.000**	**Total**	**331.458.780**	**Total**	**334.405.080**	**Total**	**288.000.000**

LOTE Nº 8 - DEPENDENCIAS JURIDICCIONALES DE LUQUE

						CONSERMAR		MAFARA S.A.		MIMBI S.A.		POTI S.A.	
Item N°	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	PLANTA BAJA	Mes	UNIDAD	12	9.000.000	108.000.000	9.208.688	110.504.256	9.290.543	111.486.516	9.000.000	108.000.000
2	76111501-001	PRIMER PISO	Mes	UNIDAD	12	5.400.000	64.800.000	5.559.469	66.713.628	5.608.886	67.306.632	4.500.000	54.000.000
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	Mes	UNIDAD	12	5.400.000	64.800.000	5.559.469	66.713.628	5.608.886	67.306.632	4.500.000	54.000.000
						Total	**237.600.000**	**Total**	**243.931.512**	**Total**	**246.099.780**	**Total**	**216.000.000**

ARQ. LETIZIA YANN ESPINOLA
Jefe de Sección
Servicio Generales

Lic. CESAR F. GONZALEZ J.
Sección Patrimonio
Circunscripción Judicial Central

Arq. Carlos A. Martínez
Jefe
Obras Civiles - Central

Lic. José A. Morinigo V.
Jefe Secc. RR.HH.
C.S.J. C.J. Central