"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE OBRAS CIVILES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION año 2014"

# Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto con Cuadro Comparativo de Oferentes

| Ítem | DESCRIPCIÓN DE RUBROS | UN | CANT | PRECIO UNIT. | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AZOTEA DE LA TORRE SUR | | | | |
| 1.1 | DEMOLICIONES | | | | 0 |
| 1.1.1 | Demolición de muro de mamposteria 0,40 m por debajo del contrafuerte y desalje del mismo | m2 | 30,0 | 22.000 | 660.000 |
| 1.1.2 | Demolición de revestido de mármol de contrafuerte y paredes adyacentes, con desalje y retiro de los mismos. | m2 | 1317,0 | 12.000 | 15.804.000 |
| 1.2 | AISLACIONES | | | | 0 |
| 1.2.1 | Carpeta hidrófuga de regularización de superficie en áreas demolidas | m2 | 45,0 | 25.000 | 1.125.000 |
| 1.2.2 | Aplicación de impermeabilizante de emulsión acrílica en 6 manos con refuerzo en tejido geotextil para formación de membrana (consumo mínimo 2400gramos /m2) | m2 | 45,0 | 65.000 | 2.925.000 |
| 1.2.3 | Colocación de tejuella en áreas de demolición | m2 | 45,0 | 35.000 | 1.575.000 |
| 1.2.4 | Pintura de tejuella con emulsión acrílica para piso | m2 | 45,0 | 25.000 | 1.125.000 |
| 1.2.5 | Relleno y sellado de rendija de junta de dilatación vertical de 20mm X 60mm con masilla exterior acrílica elástica color blanca específico para ese fin previo relleno con espuma de poliuretano expandido | ml | 26,0 | 100.000 | 2.600.000 |
| 1.3 | ALBAÑILERIA | | | | 0 |
| 1.3.1 | Revoque de mamposteria y contrafuerte con mortero (1:5 +aditivo incorporadores de aires + hidrofugo + fibra de polipropileno) una capa de 2 cm. | m2 | 1317,0 | 45.000 | 59.265.000 |
| 1.3.2 | Pintura texturada de áreas revocadas color a definir | m2 | 1317,0 | 60.000 | 79.020.000 |
| 1.4 | AMPLIACION DE DUCTO DE VENTILACION DE SANITARIO | | | | 0 |
| 1.4.1 | Demolición desalje y retiro de escombro. (incluye retiro de tapa de HºAº de 5 cm de espesor con recuperación ) | m2 | 36,0 | 12.000 | 432.000 |
| 1.4.2 | Revoque a una capa interior y exterior. | m2 | 96,0 | 45.000 | 4.320.000 |
| 1.4.3 | Provisión y colocación de venezianas fijas de chapa galvanizada nº 20 de 60X80cm | un | 48,0 | 192.000 | 9.216.000 |
| 1.4.4 | Provisión y colocación de tapa metalica galvanizada Nº. 20 abatiente, incluye dos manos de pintura sintetica | un | 24,0 | 80.000 | 1.920.000 |
| 1.5 | SECTOR BARRILETE | | | | 0 |
| 1.5.1 | Provisión y recepción de caños galvanizado de 6" en barrilete de la torre sur (incluye fijación en el tanque) | ml | 6,0 | 250.000 | 1.500.000 |
| 1.5.2 | Provisión y recepción llave tipo esclusa de 6" en barrilete de la torre sur | un | 1,0 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 2 | PLANTA BAJA | | | | 0 |
| 2.1 | SALIDA DE EMERGENCIA | | | | 0 |
| 2.1.1 | Recuperación y fijación de pasamano metálico en escaleras de salidas de emergencia | ml | 120,0 | 10.000 | 1.200.000 |
| 2.2 | AREA EXTERNA - SUR ESTE | | | | 0 |
| 2.2.1 | Construcción de registro cloacal de 1,5m X 1,5m X 3m de profundidad (incluye tapa de HºAº y cambio de 4 metros de cañerías de 6" marrón tipo PBA conexiones previa demolicion de registro actual y cañeria existente ) | gl | 1,0 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 3 | LOCAL: BAÑOS PUBLICOS Nro.1 10mm, PISO TORRE SUR - PALACIO DE JUSTICIA ASUNCION | | | | |
| 3.1 | DEMOLICIONES SIN RECUPERACIÓN | | | | 0 |
| 3.1.1 | De mampostería de 0,15. | m2 | 470 | 9.453 | 4.443.063 |
| 3.1.2 | De azulejos. | m2 | 960 | 7.503 | 7.240.501 |
| 3.1.3 | De piso de marmol y contrapiso de 10cm | m2 | 240 | 13.041 | 3.129.721 |
| 3.1.4 | Desalje y retiro material demolido. (por nivel) | unif | 5 | 898.764 | 4.493.819 |
| 3.2.1 | REMOCIONES Y RETIROS CON RECUPERACIÓN | | | | 0 |
| 3.2.1 | De puertas de chapas con barras antipanico. | un | 10 | 64.151 | 641.507 |
| 3.2.2 | De revestimiento de marmol con recuperación, pasillo entre baños existentes. | m2 | 160 | 21.824 | 3.491.897 |
| 3.2.3 | De marcos y puertas de madera. | un | 30 | 54.107 | 1.893.737 |
| 3.2.4 | De cielorraso. | m2 | 210 | 15.365 | 3.227.415 |
| 3.2.5 | De instalación eléctrica y artefactos electricos. | m2 | 210 | 11.027 | 2.447.960 |
| 3.2.6 | De cañerías, canaletas, llaves de paso, etc. Del sistema de desague cloacal y distribución de agua fria existentes. Por nivel | unif | 5 | 592.404 | 2.962.021 |
| 3.2.7 | De artefactos sanitarios, griferías y accesorios en baños | un | 100 | 27.053 | 2.705.339 |
| 3.3 | ALBAÑILERIA | | | | 0 |
| 3.3.1 | Aislación impermeable de piso con membrana acrílica impermeable elastica | m2 | 265 | 65.496 | 17.621.909 |
| 3.3.2 | Carpeta de regularización para piso | m2 | 240 | 24.580 | 5.899.113 |
| 3.3.3 | Mampostería de elevación 0,15 con ladrillos comunes | m2 | 608 | 78.035 | 47.445.578 |
| 3.3.4 | Contrapiso de Cascotes 10cm de escesor | m2 | 25 | 31.241 | 781.032 |
| 3.3.5 | Dintles entre aberturas | ml | 125 | 19.489 | 2.434.991 |
| 3.4 | PISOS | | | | 0 |
| 3.4.1 | Piso Porcellanato masa unica 0,40m x 0,40m | m2 | 170 | 173.354 | 29.436.187 |
| 3.4.2 | Piso de Marmol 40x40x2cm | m2 | 40 | 400.282 | 16.011.284 |
| 3.4.3 | Revestimiento de pared de baños en cerámico 0,20mx0,20m, h=2,60 | m2 | 860 | 79.732 | 68.569.896 |
| 3.5 | REVOQUES | | | | |
| 3.5.1 | Revoque interior hidrofugo 1 capa terminacion peinado | m2 | 842 | 22.030 | 18.549.480 |
| 3.6 | MAMPOSTERIA Y REVESTIMIENTOS | | | | 0 |
| 3.6.1 | Umbral de granito natural. Ancho 15cm | ml | 16 | 112.547 | 2.613.690 |
| 3.6.2 | Dintelera de granito natural entre mingitorios en baños con accesorios cromados de sujeción | un | 10 | 380.082 | 3.800.822 |
| 3.6.3 | Repisa de granito natural en baños. Dimensiones 30x25 cm. Espesor 2 5cm | un | 30 | 98.438 | 3.164.623 |
| 3.6.4 | Mesada y pollera de granito natural. Dimensiones 1,01x0,55 | un | 10 | 872.974 | 8.729.744 |
| 3.6.5 | Mesada y pollera de granito natural. Dimensiones 1,60x0,55 | un | 6 | 1.156.031 | 5.760.154 |
| 3.6.6 | Mesada y pollera de granito natural. Dimensiones 1,17x0,55 | un | 5 | 1.005.239 | 5.026.097 |
| 3.6.7 | Guarda perimetral de granito natural. Ancho10cm y espesor 1cm. Altura de colocación 0,90 m. | ml | 320 | 91.271 | 29.206.675 |
| 3.7 | ABERTURAS | | | | 0 |
| 3.7.1 | Puertas tipo placas de 0,80m x 2,10m en madera de cedro con marco de lapacho, contramarcos de petterlev herrajes cromados y cerraduras como | un | 30 | 821.500 | 24.645.010 |
| 3.7.2 | Puertas tipo placas de 0,80m x 2,10m, en madera pedro con marco de lapacho, contramarcos de petterlev herrajes cromados y cerraduras como. Con brazo de cierre hidráulico | un | 20 | 1.035.028 | 20.700.511 |
| 3.7.3 | Puertas tipo placas de 0,90m x 2,10m, en madera pedro con marco de lapacho, contramarcos de petterlev herrajes cromados y cerraduras como. Con brazo de cierre hidráulico | un | 5 | 1.003.256 | 5.016.280 |
| 3.7.4 | Ventanas de aluminio 0,40mx0,40m tipo persiana con marco aluminio, 05 unidades por piso, 1 por baño | un | 30 | 452.086 | 13.562.572 |
| 3.7.5 | Abertura metalica tipo persiana en chapa Nº 14, bajo mesadas de granito en lavatorios. Terminacion con pintura sintetica previa aplicación de anticaloido | m2 | 25 | 362.289 | 9.055.216 |
| 3.8 | CIELORRASOS | | | | |
| 3.8.1 | Provisión y colocación de cielorraso de placas de yeso desmontables, paneles de 0,605m x 0,605m, espesor de 10mm, con perfilería de aluminio anodizado natural. | m2 | 210 | 137.047 | 28.779.869 |
| 3.9 | PINTURAS Y TERMINACIONES | | | | 0 |
| 3.9.1 | Esmalte sintetico terminate en aberturas de madera. | m2 | 225 | 18.254 | 4.107.180 |
| 3.9.2 | Pintura latex interior de cielorraso de placas de yeso desmontable. | m2 | 210 | 17.866 | 3.751.790 |
| 3.10 | INSTALACION HIDROSANITARIA | | | | |
| 3.10.1 | Instalación de agua corriente en baños, en cada piso | un | 5 | 2.498.265 | 12.491.327 |
| 3.10.2 | Instalación de desague cloacal en baños, en cada piso | un | 5 | 2.175.485 | 10.877.427 |
| 3.11 | ARTEFACTOS SANITARIOS | | | | 0 |
| 3.11.1 | Inodoros de loza. Incluye taca y conexiones cromadas | un | 30 | 404.124 | 12.123.720 |
| 3.11.2 | Inodoros de loza con mochila para descargadores con tapa. | un | 5 | 770.476 | 3.852.379 |
| 3.11.3 | Mingitorio de loza con sifón y llave de seguridad tipo "Presmatic" | un | 20 | 565.223 | 11.304.465 |
| 3.11.4 | Lavatorios de loza sin oadestal. Fijado a la pared | un | 5 | 280.949 | 1.404.746 |
| 3.11.5 | Bacha de loza incluye sifón de plástico cromado. | un | 25 | 321.697 | 8.040.163 |
| 3.11.6 | Válvula de descarga y guisador de acero cromado. De 1 1/4" | un | 30 | 365.963 | 10.978.891 |
| 3.11.7 | Llave de paso de válvula de descarga con campana. De 1 1/4" | un | 30 | 205.375 | 6.161.252 |
| 3.11.8 | Llave de paso general (por ambiente). De 1 1/2" | un | 30 | 300.014 | 9.000.433 |
| 3.11.9 | Griferia para lavatorio tipo Presmatic. | un | 30 | 555.085 | 16.795.165 |
| 3.11.10 | Canilla Lavacje 3/4" | un | 25 | 176.987 | 4.424.677 |
| 3.11.11 | Perchero doble de loza | un | 70 | 47.267 | 3.308.684 |
| 3.11.12 | Jabonera liquida. De vidrio recubierto con metal | un | 25 | 160.803 | 4.020.081 |
| 3.11.13 | Jabonera de loza | un | 25 | 61.537 | 1.538.420 |
| 3.11.14 | Secamanos eléctrico. | un | 30 | 423.642 | 12.709.264 |
| 3.11.15 | Rollos fijado en perfil TE 12cmx7cmx3/16" cromado de 100 micrones fijado a la mesada de granito(ver detalle) | un | 20 | 192.452 | 3.849.041 |
| 3.11.16 | Portarrollo de loza para embutir. | un | 30 | 61.937 | 2.167.788 |
| 3.11.17 | Barra para discapacitados con accesorios especificos en acero cromado. | un | 5 | 710.048 | 3.550.241 |
| 3.11.18 | Espejo float 4 mm. sobre tercada (1,40 x 1,30), sobre tercada fijado a la pared con 4 tornillos de bronce | un | 25 | 323.299 | 8.082.480 |
| 3.11.19 | Tohallero con barra metálica cromada fijo. Diámetro 15mm. | un | 20 | 133.439 | 2.668.776 |
| 3.11.20 | Desengrasador de PVC u otro material plástico de 300m de diámetro X 300mm de profundidad incluye caño de conexión de 75mm, sopapa cromado de 50mm y canasta de desechos en malla de acero inoxidable de 100 micrones. | un | 20 | 162.695 | 3.253.905 |
| 3.12 | INSTALACION ELECTRICA | | | | |
| 3.12.1 | Ductos y tomas comunes. | bc | 150 | 78.574 | 11.786.052 |
| 3.12.2 | Toma Secamano | un | 25 | 78.574 | 1.964.342 |
| 3.12.3 | Toma Extractor. | un | 30 | 78.574 | 2.357.210 |
| 3.12.4 | Alimentacion del TG al Baño | unif | 5 | 2.775.639 | 13.878.195 |
| 3.12.5 | Llaves TM en TG de 16 Amp. | un | 25 | 71.765 | 1.794.117 |
| 3.12.6 | Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo fluorescentes 4 x 18 W de embutir con reilla de aluminio similar al existente. | un | 100 | 404.070 | 40.407.011 |
| 3.12.7 | Extractor de aire en sanitario. 250m3/hora. Incluye ductos y rejillas | un | 30 | 989.966 | 29.698.990 |
| 4 | LOCAL: BAÑOS PUBLICOS SUB SUELO 1 PASILLO NORTE | | | | |
| 4.1 | DEMOLICIONES SIN RECUPERACIÓN | | | | 0 |
| 4.1.1 | De mamposteria de 0,15. | m2 | 22,92 | 10.821 | 248.026 |
| 4.1.2 | De azulejos | m2 | 275,11 | 8.589 | 2.362.867 |
| 4.1.3 | De piso de marmol y contrapiso de 10cm | m2 | 57 | 15.821 | 901.792 |
| 4.1.4 | Desalje y retiro material demolido. (por nivel) | unif | 1 | 882.139 | 882.139 |
| 4.2 | REMOCIONES Y RETIROS CON RECUPERACIÓN | | | | 0 |
| 4.2.1 | De puertas de chapas con barras antipanico. | un | 2 | 61.937 | 123.874 |
| 4.2.2 | De marcos y puertas de madera. | un | 7 | 52.240 | 365.677 |
| 4.2.3 | De cielorraso. | m2 | 57 | 18.758 | 1.069.193 |
| 4.2.4 | De instalación eléctrica y artefactos electricos. | m2 | 57 | 11.657 | 664.446 |
| 4.2.5 | De cañerías, camaras, llaves de paso, etc. Del sistema de desague cloacal y distribucion de agua fria existentes. Por nivel. | unif | 1 | 517.513 | 517.513 |
| 4.2.6 | De artefactos sanitarios, griferias y accesorios en baños | un | 22 | 27.053 | 595.175 |
| 4.3 | ALBAÑILERIA | | | | |
| 4.3.1 | Aislacion impermeable de piso con membrana acrilica impermeable elastica | m2 | 70 | 67.942 | 4.755.960 |
| 4.3.2 | Carpeta de regularizacion para piso | m2 | 57 | 24.580 | 1.401.036 |
| 4.3.3 | Mampostería de elevación 0,15 con ladrillos comunes. | m2 | 21,44 | 78.035 | 1.673.081 |
| 4.3.4 | Contrapiso de Cascotes 10cm de escesor | m2 | 57 | 31.968 | 1.822.180 |
| 4.3.5 | Dintales sobre aberturas. | ml | 6 | 20.984 | 125.905 |
| 4.4 | PISOS | | | | |
| 4.4.1 | Piso Porcellanato masa unica 0,40m x 0,40m | m2 | 61 | 176.808 | 10.754.482 |
| 4.4.2 | Revestimiento de pared de baños en ceramico 0,20mx0,20m, h=2,60 | m2 | 257,15 | 79.732 | 20.503.137 |
| 4.5 | REVOQUES | | | | |
| 4.5.1 | Revoque interior hidrofugo 1 capa terminacion peinado | m2 | 257,15 | 22.930 | 5.895.082 |

| Ítem | LIVIO G. PETTENGILL B. UN | CANT | PRECIO UNIT. | PRECIO TOTAL | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| 1.1 | | | | | |
| 1.1.1 | m2 | 30,0 | 17.820 | 534.600 | |
| 1.1.2 | m2 | 1317,0 | 9.720 | 12.801.240 | |
| 1.2 | | | | | |
| 1.2.1 | m2 | 45,0 | 20.250 | 911.250 | |
| 1.2.2 | m2 | 45,0 | 52.650 | 2.369.250 | |
| 1.2.3 | m2 | 45,0 | 28.350 | 1.275.750 | |
| 1.2.4 | m2 | 45,0 | 20.250 | 911.250 | |
| 1.2.5 | ml | 26,0 | 81.000 | 2.106.000 | |
| 1.3 | | | | | |
| 1.3.1 | m2 | 1317,0 | 36.450 | 48.004.650 | |
| 1.3.2 | m2 | 1317,0 | 48.600 | 64.008.200 | |
| 1.4 | | | | | |
| 1.4.1 | m2 | 36,0 | 9.720 | 349.920 | |
| 1.4.2 | m2 | 96,0 | 36.450 | 3.499.200 | |
| 1.4.3 | un | 48,0 | 155.520 | 7.464.960 | |
| 1.4.4 | un | 24,0 | 64.800 | 1.555.200 | |
| 1.5 | | | | | |
| 1.5.1 | ml | 6,0 | 202.500 | 1.215.000 | |
| 1.5.2 | un | 1,0 | 2.025.000 | 2.025.000 | |
| 2 | | | | | |
| 2.1 | | | | | |
| 2.1.1 | ml | 120,0 | 8.100 | 972.000 | |
| 2.2 | | | | | |
| 2.2.1 | gl | 1,0 | 2.430.000 | 2.430.000 | |
| 3 | | | | | |
| 3.1 | | | | | |
| 3.1.1 | m2 | 470 | 7.657 | 3.599.790 | 33Gs |
| 3.1.2 | m2 | 960 | 6.077 | 5.834.305 | 41GS |
| 3.1.3 | m2 | 240 | 10.563 | 2.535.120 | 18Gs |
| 3.1.4 | unif | 5 | 727.999 | 3.639.995 | 1Gs |
| 3.2.1 | | | | | |
| 3.2.1 | un | 10 | 51.962 | 519.620 | 3Gs |
| 3.2.2 | m2 | 160 | 17.677 | 2.828.320 | 19Gs |
| 3.2.3 | un | 30 | 43.827 | 1.314.810 | 9Gs |
| 3.2.4 | m2 | 210 | 12.448 | 2.614.290 | 18Gs |
| 3.2.5 | m2 | 210 | 5.442 | 1.142.820 | 8Gs |
| 3.2.6 | unif | 5 | 479.847 | 2.399.235 | 16Gs |
| 3.2.7 | un | 100 | 21.913 | 2.191.300 | 15Gs |
| 3.3 | | | | | |
| 3.3.1 | m2 | 265 | 53.862 | 14.273.430 | 98Gs |
| 3.3.2 | m2 | 240 | 19.910 | 4.778.400 | 48Gs |
| 3.3.3 | m2 | 608 | 63.208 | 38.430.464 | 261Gs |
| 3.3.4 | m2 | 25 | 25.305 | 632.625 | 4Gs |
| 3.3.5 | ml | 125 | 15.779 | 1.972.375 | 13Gs |
| 3.4 | | | | | |
| 3.4.1 | m2 | 170 | 140.255 | 23.843.350 | 44Gs |
| 3.4.2 | m2 | 40 | 324.228 | 12.969.120 | 17Gs |
| 3.4.3 | m2 | 860 | 64.583 | 55.541.380 | 80Gs |
| 3.5 | | | | | |
| 3.5.1 | m2 | 842 | 17.844 | 15.024.648 | 103Gs |
| 3.6 | | | | | |
| 3.6.1 | ml | 25 | 91.163 | 2.279.075 | 3Gs |
| 3.6.2 | un | 10 | 469.866 | 4.698.660 | 6Gs |
| 3.6.3 | un | 30 | 73.239 | 2.197.365 | 3Gs |
| 3.6.4 | un | 10 | 707.109 | 7.071.090 | 9Gs |
| 3.6.5 | un | 5 | 936.385 | 4.681.925 | 6Gs |
| 3.6.6 | un | 5 | 814.227 | 4.071.135 | 5Gs |
| 3.6.7 | ml | 320 | 72.930 | 23.657.600 | 157Gs |
| 3.7 | | | | | |
| 3.7.1 | un | 30 | 665.415 | 19.962.450 | |
| 3.7.2 | un | 20 | 838.371 | 16.767.420 | 11Gs |
| 3.7.3 | un | 5 | 833.687 | 4.093.435 | 3Gs |
| 3.7.4 | un | 30 | 366.192 | 10.985.760 | 8Gs |
| 3.7.5 | m2 | 25 | 293.389 | 7.334.725 | 5Gs |
| 3.8 | | | | | |
| 3.8.1 | m2 | 210 | 133.008 | 23.311.680 | 15Gs |
| 3.9 | | | | | |
| 3.9.1 | m2 | 225 | 14.786 | 3.326.850 | 2Gs |
| 3.9.2 | m2 | 210 | 14.471 | 3.038.910 | 2Gs |
| 3.10 | | | | | |
| 3.10.1 | un | 5 | 2.023.595 | 10.117.975 | 6Gs |
| 3.10.2 | un | 5 | 1.762.143 | 8.810.715 | 5Gs |
| 3.11 | | | | | |
| 3.11.1 | un | 30 | 327.340 | 9.820.200 | 12Gs |
| 3.11.2 | un | 5 | 624.086 | 3.120.430 | 2Gs |
| 3.11.3 | un | 20 | 457.831 | 9.156.620 | 7Gs |
| 3.11.4 | un | 5 | 227.569 | 1.137.845 | 2Gs |
| 3.11.5 | un | 25 | 261.997 | 6.512.550 | 4Gs |
| 3.11.6 | un | 30 | 296.434 | 8.892.420 | 6Gs |
| 3.11.7 | un | 30 | 166.354 | 4.990.620 | 3Gs |
| 3.11.8 | un | 30 | 243.011 | 7.290.330 | 5Gs |
| 3.11.9 | un | 30 | 259.199 | 5.725.970 | 3Gs |
| 3.11.10 | un | 25 | 143.359 | 3.583.975 | 2Gs |
| 3.11.11 | un | 70 | 18.286 | 2.680.020 | 1Gs |
| 3.11.12 | un | 25 | 130.250 | 3.256.250 | 11Gs |
| 3.11.13 | un | 25 | 50.169 | 1.254.225 | 1Gs |
| 3.11.14 | un | 30 | 343.159 | 10.294.770 | 6Gs |
| 3.11.15 | un | 20 | 155.886 | 3.117.720 | 2Gs |
| 3.11.16 | un | 30 | 50.165 | 1.755.775 | 1Gs |
| 3.11.17 | un | 5 | 575.139 | 2.875.695 | 1Gs |
| 3.11.18 | un | 25 | 261.872 | 6.546.800 | 4Gs |
| 3.11.19 | un | 20 | 108.086 | 2.161.720 | 1Gs |
| 3.11.20 | un | 20 | 131.785 | 2.635.690 | 1Gs |
| 3.12 | | | | | |
| 3.12.1 | bc | 150 | 63.645 | 9.546.750 | 6Gs |
| 3.12.2 | un | 25 | 63.645 | 1.591.125 | 1Gs |
| 3.12.3 | un | 30 | 63.645 | 1.909.350 | 2Gs |
| 3.12.4 | unif | 5 | 2.248.268 | 11.241.340 | 8Gs |
| 3.12.5 | un | 25 | 58.130 | 1.453.250 | 1Gs |
| 3.12.6 | un | 100 | 327.297 | 32.729.700 | 20Gs |
| 3.12.7 | un | 30 | 801.872 | 24.056.160 | 14Gs |
| 4 | | | | | |
| 4.1 | | | | | |
| 4.1.1 | m2 | 22,92 | 8.788 | 200.804 | |
| 4.1.2 | m2 | 275,11 | 6.957 | 1.913.940 | 2Gs |
| 4.1.3 | m2 | 57 | 12.815 | 730.455 | 1Gs |
| 4.1.4 | unif | 1 | 714.514 | 714.514 | |
| 4.2 | | | | | |
| 4.2.1 | un | 2 | 50.169 | 100.338 | |
| 4.2.2 | un | 7 | 42.314 | 296.198 | 2Gs |
| 4.2.3 | m2 | 57 | 15.194 | 865.858 | 1Gs |
| 4.2.4 | m2 | 57 | 9.442 | 538.194 | 1Gs |
| 4.2.5 | unif | 1 | 419.186 | 419.186 | |
| 4.2.6 | un | 22 | 21.913 | 482.086 | 1Gs |
| 4.3 | | | | | |
| 4.3.1 | m2 | 70 | 55.033 | 3.852.310 | 3Gs |
| 4.3.2 | m2 | 57 | 19.910 | 1.134.870 | 1Gs |
| 4.3.3 | m2 | 21,44 | 63.208 | 1.355.180 | 1Gs |
| 4.3.4 | m2 | 57 | 25.894 | 1.475.958 | 1Gs |
| 4.3.5 | ml | 6 | 16.997 | 101.982 | |
| 4.4 | | | | | |
| 4.4.1 | m2 | 61 | 142.805 | 8.711.105 | 5Gs |
| 4.4.2 | m2 | 257,15 | 64.583 | 16.607.519 | 10Gs |
| 4.5 | | | | | |
| 4.5.1 | m2 | 257,15 | 17.844 | 4.589.359 | 3Gs |

| Ítem | ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN M. UN | CANT | PRECIO UNIT. | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | |
| 1.1 | | | | |
| 1.1.1 | m2 | 30,0 | 20.000 | 600.000 |
| 1.1.2 | m2 | 1317,0 | 38.500 | 50.704.500 |
| 1.2 | | | | |
| 1.2.1 | m2 | 45,0 | 35.000 | 1.575.000 |
| 1.2.2 | m2 | 45,0 | 48.500 | 2.182.500 |
| 1.2.3 | m2 | 45,0 | 48.500 | 2.182.500 |
| 1.2.4 | m2 | 45,0 | 35.000 | 1.575.000 |
| 1.2.5 | ml | 26,0 | 78.500 | 2.041.000 |
| 1.3 | | | | |
| 1.3.1 | m2 | 1317,0 | 35.600 | 47.148.600 |
| 1.3.2 | m2 | 1317,0 | 65.000 | 85.605.000 |
| 1.4 | | | | |
| 1.4.1 | m2 | 36,0 | 22.500 | 810.000 |
| 1.4.2 | m2 | 96,0 | 32.500 | 3.120.000 |
| 1.4.3 | un | 48,0 | 225.000 | 10.800.000 |
| 1.4.4 | un | 24,0 | 210.000 | 5.040.000 |
| 1.5 | | | | |
| 1.5.1 | ml | 6,0 | 325.000 | 1.950.000 |
| 1.5.2 | un | 1,0 | 458.000 | 458.000 |
| 2 | | | | |
| 2.1 | | | | |
| 2.1.1 | ml | 120,0 | 25.000 | 3.000.000 |
| 2.2 | | | | |
| 2.2.1 | gl | 1,0 | 1.850.000 | 1.850.000 |
| 3 | | | | |
| 3.1 | | | | |
| 3.1.1 | m2 | 470 | 8.500 | 3.995.000 |
| 3.1.2 | m2 | 960 | 8.500 | 8.202.500 |
| 3.1.3 | m2 | 240 | 15.000 | 3.600.000 |
| 3.1.4 | unif | 5 | 850.000 | 4.250.000 |
| 3.2.1 | | | | |
| 3.2.1 | un | 10 | 50.000 | 500.000 |
| 3.2.2 | m2 | 160 | 25.000 | 4.000.000 |
| 3.2.3 | un | 30 | 31.000 | 930.000 |
| 3.2.4 | m2 | 210 | 5.400 | 1.134.000 |
| 3.2.5 | m2 | 210 | 5.400 | 1.134.000 |
| 3.2.6 | unif | 5 | 450.000 | 2.250.000 |
| 3.2.7 | un | 100 | 18.500 | 1.850.000 |
| 3.3.1 | m2 | 265 | 65.000 | 17.225.000 |
| 3.3.2 | m2 | 240 | 34.500 | 8.280.000 |
| 3.3.3 | m2 | 608 | 75.000 | 45.600.000 |
| 3.3.4 | m2 | 25 | 32.500 | 812.500 |
| 3.3.5 | ml | 125 | 25.000 | 3.125.000 |
| 3.4.1 | m2 | 170 | 180.000 | 30.600.000 |
| 3.4.2 | m2 | 40 | 620.000 | 24.800.000 |
| 3.4.3 | m2 | 860 | 88.000 | 75.680.000 |
| 3.5.1 | m2 | 842 | 28.500 | 23.997.000 |
| 3.6.1 | ml | 25 | 85.200 | 2.130.000 |
| 3.6.2 | un | 10 | 1.250.000 | 12.500.000 |
| 3.6.3 | un | 30 | 300.000 | 9.000.000 |
| 3.6.4 | un | 10 | 620.000 | 6.200.000 |
| 3.6.5 | un | 5 | 1.100.000 | 5.500.000 |
| 3.6.6 | un | 5 | 985.000 | 4.925.000 |
| 3.6.7 | ml | 320 | 55.000 | 17.600.000 |
| 3.7.1 | un | 30 | 625.000 | 18.750.000 |
| 3.7.2 | un | 20 | 750.000 | 15.000.000 |
| 3.7.3 | un | 5 | 1.250.000 | 6.250.000 |
| 3.7.4 | un | 30 | 650.000 | 19.500.000 |
| 3.7.5 | m2 | 25 | 250.000 | 6.250.000 |
| 3.8.1 | m2 | 210 | 100.000 | 21.000.000 |
| 3.9.1 | m2 | 225 | 25.800 | 5.805.000 |
| 3.9.2 | m2 | 210 | 18.500 | 3.885.000 |
| 3.10.1 | un | 5 | 3.685.000 | 18.425.000 |
| 3.10.2 | un | 5 | 3.800.000 | 19.000.000 |
| 3.11.1 | un | 30 | 585.000 | 17.550.000 |
| 3.11.2 | un | 5 | 625.000 | 3.125.000 |
| 3.11.3 | un | 20 | 585.000 | 11.700.000 |
| 3.11.4 | un | 5 | 258.000 | 1.290.000 |
| 3.11.5 | un | 25 | 325.000 | 8.125.000 |
| 3.11.6 | un | 30 | 450.000 | 13.500.000 |
| 3.11.7 | un | 30 | 145.000 | 4.350.000 |
| 3.11.8 | un | 30 | 158.500 | 4.755.000 |
| 3.11.9 | un | 30 | 365.000 | 10.950.000 |
| 3.11.10 | un | 25 | 165.000 | 4.125.000 |
| 3.11.11 | un | 70 | 35.000 | 2.450.000 |
| 3.11.12 | un | 25 | 245.000 | 6.125.000 |
| 3.11.13 | un | 25 | 45.000 | 1.125.000 |
| 3.11.14 | un | 30 | 700.000 | 21.000.000 |
| 3.11.15 | un | 20 | 450.000 | 9.000.000 |
| 3.11.16 | un | 35 | 45.000 | 1.575.000 |
| 3.11.17 | un | 5 | 410.000 | 2.050.000 |
| 3.11.18 | un | 25 | 500.000 | 12.500.000 |
| 3.11.19 | un | 20 | 250.000 | 5.000.000 |
| 3.11.20 | un | 20 | 520.000 | 10.400.000 |
| 3.12.1 | bc | 150 | 110.000 | 16.500.000 |
| 3.12.2 | un | 25 | 125.000 | 3.125.000 |
| 3.12.3 | un | 30 | 125.000 | 3.750.000 |
| 3.12.4 | unif | 5 | 1.250.000 | 6.250.000 |
| 3.12.5 | un | 25 | 85.000 | 2.125.000 |
| 3.12.6 | un | 100 | 620.000 | 62.000.000 |
| 3.12.7 | un | 30 | 450.000 | 13.500.000 |
| 4.1.1 | m2 | 22,92 | 6.500 | 148.980 |
| 4.1.2 | m2 | 275,11 | 12.500 | 3.438.875 |
| 4.1.3 | m2 | 57 | 25.000 | 1.425.000 |
| 4.1.4 | unif | 1 | 50.000 | 50.000 |
| 4.2.1 | un | 2 | 35.000 | 70.000 |
| 4.2.2 | un | 7 | 15.000 | 105.000 |
| 4.2.3 | m2 | 57 | 5.000 | 285.000 |
| 4.2.4 | m2 | 57 | 4.500 | 256.500 |
| 4.2.5 | unif | 1 | 350.000 | 350.000 |
| 4.2.6 | un | 22 | 15.000 | 330.000 |
| 4.3.1 | m2 | 70 | 45.800 | 3.206.000 |
| 4.3.2 | m2 | 57 | 32.500 | 1.852.500 |
| 4.3.3 | m2 | 21,44 | 75.000 | 1.608.000 |
| 4.3.4 | m2 | 57 | 32.500 | 1.852.500 |
| 4.3.5 | ml | 6 | 22.000 | 132.000 |
| 4.4.1 | m2 | 61 | 185.000 | 11.285.000 |
| 4.4.2 | m2 | 257,15 | 88.000 | 22.629.200 |
| 4.5.1 | m2 | 257,15 | 32.500 | 8.357.375 |

| Ítem | ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ UN | CANT | PRECIO UNIT. | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | |
| 1.1 | | | | |
| 1.1.1 | m2 | 30,0 | 49.500 | 1.485.000 |
| 1.1.2 | m2 | 1317,0 | 22.000 | 28.974.000 |
| 1.2 | | | | |
| 1.2.1 | m2 | 45,0 | 24.200 | 1.089.000 |
| 1.2.2 | m2 | 45,0 | 77.000 | 3.465.000 |
| 1.2.3 | m2 | 45,0 | 55.000 | 2.475.000 |
| 1.2.4 | m2 | 45,0 | 17.600 | 792.000 |
| 1.2.5 | ml | 26,0 | 49.500 | 1.287.000 |
| 1.3.1 | m2 | 1317,0 | 61.600 | 81.127.200 |
| 1.3.2 | m2 | 1317,0 | 41.800 | 55.050.600 |
| 1.4.1 | m2 | 36,0 | 38.500 | 1.386.000 |
| 1.4.2 | m2 | 96,0 | 24.200 | 2.323.200 |
| 1.4.3 | un | 48,0 | 176.000 | 8.448.000 |
| 1.4.4 | un | 24,0 | 176.000 | 4.224.000 |
| 1.5.1 | ml | 6,0 | 957.000 | 5.742.000 |
| 1.5.2 | un | 1,0 | 8.580.000 | 8.580.000 |
| 2.1.1 | ml | 120,0 | 88.000 | 10.560.000 |
| 2.2.1 | gl | 1,0 | 5.500.000 | 5.500.000 |
| 3.1.1 | m2 | 470 | 27.500 | 12.925.000 |
| 3.1.2 | m2 | 960 | 13.200 | 12.738.000 |
| 3.1.3 | m2 | 240 | 33.000 | 7.920.000 |
| 3.1.4 | unif | 5 | 1.320.000 | 6.600.000 |
| 3.2.1 | un | 10 | 165.000 | 1.650.000 |
| 3.2.2 | m2 | 160 | 22.000 | 3.520.000 |
| 3.2.3 | un | 30 | 132.000 | 4.620.000 |
| 3.2.4 | m2 | 210 | 16.500 | 3.465.000 |
| 3.2.5 | m2 | 210 | 71.500 | 15.015.000 |
| 3.2.6 | unif | 5 | 2.750.000 | 13.750.000 |
| 3.2.7 | un | 100 | 22.000 | 2.200.000 |
| 3.3.1 | m2 | 265 | 66.000 | 17.490.000 |
| 3.3.2 | m2 | 240 | 34.200 | 8.208.000 |
| 3.3.3 | m2 | 608 | 96.800 | 58.854.400 |
| 3.3.4 | m2 | 25 | 22.000 | 550.000 |
| 3.3.5 | ml | 125 | 165.000 | 20.625.000 |
| 3.4.1 | m2 | 170 | 209.000 | 35.530.000 |
| 3.4.2 | m2 | 40 | 660.000 | 26.400.000 |
| 3.4.3 | m2 | 860 | 99.000 | 85.140.000 |
| 3.5.1 | m2 | 842 | 28.600 | 24.081.200 |
| 3.6.1 | ml | 25 | 275.000 | 6.875.000 |
| 3.6.2 | un | 10 | 836.000 | 8.360.000 |
| 3.6.3 | un | 30 | 275.000 | 8.250.000 |
| 3.6.4 | un | 10 | 715.000 | 7.150.000 |
| 3.6.5 | un | 5 | 1.155.000 | 5.775.000

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.4.2 | Revestimiento de pared de baños en cerámico 0.20m*0.20m h=2.60 | m2 | 257.15 | 79.732 | 20.503.197 | m2 | 257.15 | 64.583 | 16.607.518 | 80Gs | m2 | 257.15 | 88.000 | 22.629.200 | m2 | 257.15 | 99.000 | 25.457.850 | m2 | 257.15 | 78.936 | 20.298.362 | | | | | | | |
| 4.5 | REVOQUES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | Revoque interior hidrofugo 1 capa terminacion peinado | m2 | 257.15 | 22.030 | 5.665.082 | m2 | 257.15 | 17.844 | 4.588.585 | 77Gs | m2 | 257.15 | 32.500 | 8.357.375 | m2 | 257.15 | 28.600 | 7.354.490 | m2 | 257.15 | 25.847 | 6.443.636 | | | | | | | |
| 4.6 | MAMOLERIA Y REVESTIMIENTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.1 | Umbral de granito natural. Ancho 20cm | ml | 3.3 | 131.863 | 435.150 | ml | 3.3 | 106.809 | 352.470 | | ml | 3.3 | 82.500 | 272.250 | ml | 3.3 | 275.000 | 907.500 | ml | 3.3 | 601.178 | 1.983.722 | | | | | | | |
| 4.6.2 | Divisoria de granito natural entre minoritorios en baños, con accesorios cromados de suiección. | un | 4 | 658.073 | 2.632.291 | un | 4 | 533.039 | 2.132.156 | 16Gs | un | 4 | 1.250.000 | 5.000.000 | un | 4 | 836.000 | 3.344.000 | un | 4 | 986.700 | 3.946.800 | | | | | | | |
| 4.6.3 | Repisa de granito natural en baños. Dimensiones 20x25 cm. Espesor 2.5cm | un | 8 | 127.805 | 1.086.039 | un | 8 | 110.974 | 887.792 | | un | 8 | 100.000 | 800.000 | un | 8 | 275.000 | 2.200.000 | un | 8 | 174.570 | 1.396.560 | | | | | | | |
| 4.6.4 | Mesada y pollera de granito natural. Dimensiones 3.10x0.55 | un | 2 | 2.267.998 | 4.535.996 | un | 2 | 1.837.078 | 3.674.156 | 15Gs | un | 2 | 1.350.000 | 2.700.000 | un | 2 | 2.805.000 | 5.610.000 | un | 2 | 8.349.000 | 16.698.000 | | | | | | | |
| 4.6.5 | Cuenta perimetral de granito natural. Ancho10cm y espesor 1cm. Altura de colocación 0.90 m. | ml | 89 | 108.730 | 9.668.488 | ml | 89 | 83.624 | 7.434.536 | 27Gs | ml | 89 | 80.000 | 7.120.000 | ml | 89 | 143.000 | 12.727.000 | ml | 89 | 136.620 | 12.159.180 | | | | | | | |
| 4.7 | ABERTURAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.7.1 | Puertas tipo placas de 0.80m x 2.10m en madera de cedro, con marco de lapacho, contramarcos de pelleroby, herrajes cromados y cerraduras como. | un | 7 | 854.395 | 5.980.765 | un | 7 | 692.060 | 4.844.420 | | un | 7 | 685.000 | 4.795.000 | un | 7 | 935.000 | 6.545.000 | un | 7 | 895.165 | 6.266.155 | 30Gs | | | | | | |
| 4.7.2 | Puertas tipo placas de 0.80m x 2.10m, en madera cedro con marco de lapacho, contramarcos de pelleroby, herrajes cromados y cerraduras como. Con brazo de cierre hidráulico. | un | 3 | 1.055.305 | 3.177.314 | un | 3 | 857.875 | 2.573.625 | | un | 3 | 850.000 | 2.550.000 | un | 3 | 935.000 | 2.805.000 | un | 3 | 1.059.564 | 3.178.692 | | | | | | | |
| 4.7.3 | Puertas tipo placas de 0.90m x 2.10m, en madera cedro, con marco de lapacho, contramarcos de pelleroby, herrajes cromados y cerraduras como. Con brazo de cierre hidráulico | un | 1 | 1.148.441 | 1.148.441 | un | 1 | 930.237 | 930.237 | | un | 1 | 1.250.000 | 1.250.000 | un | 1 | 1.045.000 | 1.045.000 | un | 1 | 1.220.017 | 1.220.017 | | | | | | | |
| 4.7.4 | Ventanas de aluminio 0.40mx0.40m, tipo persiana, con marco aluminio. 1 unidad por box. | un | 5 | 452.088 | 2.260.440 | un | 5 | 366.152 | 1.830.760 | | un | 5 | 685.000 | 3.425.000 | un | 5 | 1.045.000 | 5.225.000 | un | 5 | 265.650 | 1.328.250 | | | | | | | |
| 4.7.5 | Abertura metalica tipo persiana, en chapa Nº 14, bajo mesadas de granito en lavatorios. Terminacion con pintura sintetica previa aplicación de antioxido. | m2 | 4.6 | 371.580 | 1.719.944 | m2 | 4.6 | 301.860 | 1.396.156 | 9Gs | m2 | 4.6 | 250.000 | 1.150.000 | m2 | 4.6 | 528.000 | 2.428.800 | m2 | 4.6 | 440.220 | 2.025.012 | | | | | | | |
| 4.8 | DECORACION | | | | 0 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.8.1 | Provisión y colocación de cielorraso de placas de yeso desmontables, canales de 0.605m x 0.605m, espesor de 10mm, con perfilería de aluminio anodizado natural. | m2 | 64 | 129.624 | 8.295.946 | m2 | 64 | 104.995 | 6.719.680 | 28Gs | m2 | 64 | 125.000 | 8.000.000 | m2 | 64 | 90.200 | 5.772.800 | m2 | 64 | 150.282 | 9.618.048 | | | | | | | |
| 4.9 | PINTURAS Y TERMINACIONES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.9.1 | Esmalte sintético seminiate en aberturas de madera. | m2 | 52 | 18.584 | 962.222 | m2 | 52 | 14.988 | 779.376 | 12Gs | m2 | 52 | 25.000 | 1.300.000 | m2 | 52 | 22.000 | 1.144.000 | m2 | 52 | 23.681 | 1.231.412 | 10Gs | | | | | | |
| 4.9.2 | Pintura latex interior de cielorraso de placas de yeso desmontable. | m2 | 64 | 17.866 | 1.143.423 | m2 | 64 | 14.471 | 926.144 | 28Gs | m2 | 64 | 18.500 | 1.184.000 | m2 | 64 | 19.800 | 1.267.200 | m2 | 64 | 18.216 | 1.165.824 | | | | | | | |
| 4.10 | INSTALACION HIDROSANITARIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.10.1 | Instalación de agua corriente en baños. baño completo Caballeros-Damas | un | 1 | 5.057.479 | 5.057.479 | un | 1 | 4.096.558 | 4.096.558 | | un | 1 | 8.500.000 | 8.500.000 | un | 1 | 7.480.000 | 7.480.000 | un | 1 | 5.318.000 | 5.318.000 | | | | | | | |
| 4.10.2 | Instalación de desagüe cloacal en baños. en cielo raso | un | 1 | 4.595.017 | 4.595.017 | un | 1 | 3.721.964 | 3.721.964 | | un | 1 | 8.950.000 | 8.950.000 | un | 1 | 6.600.000 | 6.600.000 | un | 1 | 5.318.000 | 5.318.000 | | | | | | | |
| 4.11 | ARTEFACTOS SANITARIOS | | | | 0 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.11.1 | Inodoros de loza. Incluye tapa y conexiones cromadas | un | 7 | 404.124 | 2.828.868 | un | 7 | 327.340 | 2.291.380 | 30Gs | un | 7 | 585.000 | 4.095.000 | un | 7 | 605.000 | 4.235.000 | un | 7 | 946.928 | 6.628.496 | 30Gs | | | | | | |
| 4.11.2 | Inodoros de loza con mochila para discapacitados con tapa | un | 1 | 798.347 | 798.347 | un | 1 | 622.361 | 622.361 | | un | 1 | 625.000 | 625.000 | un | 1 | 968.000 | 968.000 | un | 1 | 1.053.188 | 1.053.188 | | | | | | | |
| 4.11.3 | Mingitorios de loza con sifón y llave de seguridad tipo "Prematic" | un | 4 | 608.868 | 2.435.473 | un | 4 | 493.183 | 1.972.732 | | un | 4 | 585.000 | 2.340.000 | un | 4 | 1.012.000 | 4.048.000 | un | 4 | 1.218.954 | 4.875.816 | | | | | | | |
| 4.11.4 | Lavatorios de loza sin pedestal. Filado a la pared | un | 1 | 302.643 | 302.643 | un | 1 | 245.141 | 245.141 | | un | 1 | 258.000 | 258.000 | un | 1 | 550.000 | 550.000 | un | 1 | 1.370.754 | 1.370.754 | | | | | | | |
| 4.11.5 | Bacha de loza incluye sifón de plástico cromado. | un | 8 | 333.102 | 2.664.816 | un | 8 | 265.813 | 2.126.504 | 30Gs | un | 8 | 125.000 | 1.000.000 | un | 8 | 650.000 | 5.200.000 | un | 8 | 1.098.728 | 8.789.824 | 30Gs | | | | | | |
| 4.11.6 | Válvula de descarga y pulsador de acero cromado. De 1 1/4" | un | 8 | 375.021 | 3.000.167 | un | 8 | 307.009 | 2.456.072 | 30Gs | un | 8 | 450.000 | 3.600.000 | un | 8 | 650.000 | 5.200.000 | | | | | | | | | | | |
| 4.11.7 | Llave de paso de válvula de descarga con campana. De 1 1/4" | un | 6 | 218.244 | 1.745.949 | un | 6 | 178.778 | 1.414.224 | 30Gs | un | 6 | 145.000 | 1.160.000 | un | 6 | 770.000 | 6.160.000 | un | 6 | 22.770 | 182.160 | | | | | | | |
| 4.11.8 | Llave de paso general (por ambiente). De 1 1/2" | un | 2 | 284.988 | 569.976 | un | 2 | 230.840 | 461.680 | 10Gs | un | 2 | 158.000 | 316.000 | un | 2 | 330.000 | 660.000 | un | 2 | 25.806 | 51.612 | | | | | | | |
| 4.11.9 | Griferia para lavatorio tipo Prismatic | un | 8 | 343.855 | 2.750.837 | un | 8 | 278.523 | 2.228.184 | 40Gs | un | 8 | 365.000 | 2.920.000 | un | 8 | 660.000 | 5.280.000 | un | 8 | 346.104 | 2.768.832 | | | | | | | |
| 4.11.10 | Canilla Lavacha 3/4" | un | 3 | 166.511 | 499.653 | un | 3 | 134.906 | 404.718 | 15Gs | un | 3 | 165.000 | 495.000 | un | 3 | 165.000 | 495.000 | un | 3 | 195.822 | 587.466 | | | | | | | |
| 4.11.11 | Perchero doble de loza | un | 12 | 58.285 | 699.417 | un | 12 | 47.111 | 565.332 | 20Gs | un | 12 | 45.000 | 540.000 | un | 12 | 55.000 | 660.000 | un | 12 | 86.526 | 1.038.312 | | | | | | | |
| 4.11.12 | Jabonera llouida. De vidrio y metal cromado | un | 5 | 152.749 | 763.747 | un | 5 | 123.727 | 618.635 | 20Gs | un | 5 | 225.000 | 1.125.000 | un | 5 | 275.000 | 1.375.000 | un | 5 | 83.490 | 417.450 | | | | | | | |
| 4.11.13 | Jabonera de loza | un | 9 | 82.150 | 739.350 | un | 9 | 66.542 | 598.878 | 40Gs | un | 9 | 45.000 | 405.000 | un | 9 | 55.000 | 495.000 | un | 9 | 68.110 | 613.790 | | | | | | | |
| 4.11.14 | Secamanos eléctrico | un | 3 | 321.607 | 964.820 | un | 3 | 260.502 | 781.506 | 10Gs | un | 3 | 800.000 | 2.400.000 | un | 3 | 1.540.000 | 4.620.000 | un | 3 | 510.503 | 1.531.509 | 10Gs | | | | | | |
| 4.11.15 | Rompe hielo en perfil TE 12cmx7cmx3/16" cromado de 100 micrones filado a la mesada de granito (ver detalle) | un | 2 | 228.177 | 456.354 | un | 2 | 184.823 | 369.646 | 10Gs | un | 2 | 300.000 | 600.000 | un | 2 | 110.000 | 220.000 | un | 2 | 1.518.000 | 3.036.000 | | | | | | | |
| 4.11.16 | Portarrollo de loza para embutir. | un | 8 | 54.107 | 432.864 | un | 8 | 43.827 | 350.616 | 30Gs | un | 8 | 45.000 | 360.000 | un | 8 | 55.000 | 440.000 | un | 8 | 57.988 | 463.904 | 30Gs | | | | | | |
| 4.11.17 | Barra para discapacitados con accesorios especificos en acero cromado | un | 1 | 658.177 | 658.177 | un | 1 | 533.123 | 533.123 | | un | 1 | 350.000 | 350.000 | un | 1 | 2.640.000 | 2.640.000 | un | 1 | 475.500 | 475.500 | | | | | | | |
| 4.11.18 | Espejo float 4 mm. sobre tarcada (3.10 x 1.30). sobre tarcada filado a la pared con 4 tornillos de bronce | un | 2 | 519.803 | 1.039.606 | un | 2 | 421.040 | 842.080 | 10Gs | un | 2 | 1.250.000 | 2.500.000 | un | 2 | 1.188.000 | 2.376.000 | un | 2 | 780.345 | 1.561.130 | | | | | | | |
| 4.11.19 | Toallero con barra metálica cromada fijo. Diámetro 16mm. | un | 4 | 112.547 | 450.187 | un | 4 | 91.163 | 364.652 | | un | 4 | 18.500 | 74.000 | un | 4 | 77.000 | 308.000 | un | 4 | 124.172 | 496.688 | 20Gs | | | | | | |
| 4.11.20 | Desengrasador de PVC u otro material plástico de 300m de diámetro X 300mm de profundidad incluye caño de conexión de 75mm. sopapa cromado de 50mm y canasta de desechos en malla de acero inoxidable de 100 micrones | un | 2 | 204.983 | 409.966 | un | 2 | 166.036 | 332.072 | | un | 2 | 650.000 | 1.300.000 | un | 2 | 3.080.000 | 6.160.000 | un | 2 | 743.520 | 1.487.040 | | | | | | | |
| 4.12 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | 0 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.12.1 | Luces y tomas comunes | bc | 40 | 78.574 | 3.142.947 | bc | 40 | 63.645 | 2.545.800 | 20Gs | bc | 40 | 110.000 | 4.400.000 | bc | 40 | 143.000 | 5.720.000 | bc | 40 | 53.130 | 2.125.200 | | | | | | | |
| 4.12.2 | Toma Secamano | un | 3 | 78.574 | 235.721 | un | 3 | 63.645 | 190.935 | | un | 3 | 125.000 | 375.000 | un | 3 | 143.000 | 429.000 | un | 3 | 75.900 | 227.700 | | | | | | | |
| 4.12.3 | Toma Extractor | un | 2 | 88.495 | 176.987 | un | 2 | 71.679 | 143.358 | 15Gs | un | 2 | 125.000 | 250.000 | un | 2 | 176.000 | 352.000 | un | 2 | 53.130 | 106.260 | | | | | | | |
| 4.12.4 | Alimentacion del TG al Baño | unit | 1 | 1.357.670 | 1.357.670 | unit | 1 | 1.099.663 | 1.099.663 | | unit | 1 | 825.000 | 825.000 | unit | 1 | 3.080.000 | 3.080.000 | unit | 1 | 511.300 | 511.300 | | | | | | | |
| 4.12.5 | Llaves TM en TG de 16 Amp. | un | 6 | 96.083 | 576.500 | un | 6 | 77.827 | 466.962 | 10Gs | un | 6 | 125.000 | 750.000 | un | 6 | 66.000 | 396.000 | un | 6 | 49.335 | 296.010 | | | | | | | |
| 4.12.6 | Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo fluorescentes 4 x 18 W de embutir. con rejilla de aluminio similar al existente. | un | 25 | 413.470 | 10.336.761 | un | 25 | 334.913 | 8.372.775 | 70Gs | un | 25 | 585.000 | 14.625.000 | un | 25 | 735.000 | 17.875.000 | un | 25 | 531.300 | 13.282.500 | | | | | | | |
| 4.12.7 | Extractor de aire en sanitario. 250m3/hora. incluye ductos y rejillas | un | 11 | 1.035.026 | 11.385.281 | un | 11 | 838.371 | 9.222.081 | 10Gs | un | 11 | 450.000 | 4.950.000 | un | 11 | 1.815.000 | 19.965.000 | un | 11 | 4.513.640 | 49.760.040 | | | | | | | |
| 5 | LOCAL: BAÑOS PUBLICOS SUR EJEJO 1 PASILLO ESTE | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | DIMOLICIONES SIN RECUPERACIÓN | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | De mampostería de 0.15. | m2 | 32 | 10.821 | 346.283 | m2 | 32 | 8.765 | 280.480 | | m2 | 32 | 5.500 | 179.200 | m2 | 32 | 27.500 | 880.000 | m2 | 32 | 22.770 | 728.640 | | | | | | | |
| 5.1.2 | De azulejos. | m2 | 292.62 | 8.549 | 2.513.289 | m2 | 292.62 | 6.957 | 2.731.457 | Costo 10000 más de la mediatada | m2 | 292.62 | 8.500 | 2.487.270 | m2 | 292.62 | 13.200 | 3.862.584 | m2 | 292.62 | 22.770 | 6.662.957 | | | | | | | |
| 5.1.3 | De piso de marmol y contrapiso de 10cm | m2 | 57 | 14.374 | 819.333 | m2 | 57 | 11.643 | 663.351 | 30Gs | m2 | 57 | 15.800 | 900.600 | m2 | 57 | 33.000 | 1.881.000 | m2 | 57 | 22.770 | 1.297.890 | | | | | | | |
| 5.1.4 | Desalojo y retiro material demolido (por nivel) | unit | 1 | 950.231 | 950.231 | unit | 1 | 769.087 | 769.087 | | unit | 1 | 850.000 | 850.000 | unit | 1 | 1.320.000 | 1.320.000 | unit | 1 | 6.077.000 | 6.077.000 | | | | | | | |
| 5.2 | REMOCIONES Y RETIROS CON RECUPERACIÓN | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.1 | De puertas de chapas con barras anticaricia. | un | 2 | 64.151 | 128.301 | un | 2 | 51.962 | 103.924 | 10Gs | un | 2 | 30.000 | 60.000 | un | 2 | 165.000 | 330.000 | un | 2 | 83.490 | 166.980 | | | | | | | |
| 5.2.2 | De marcos y puertas de madera | un | 12 | 39.866 | 478.395 | un | 12 | 32.293 | 387.492 | 60Gs | un | 12 | 15.000 | 180.000 | un | 12 | 131.000 | 1.584.000 | un | 12 | 29.601 | 355.212 | | | | | | | |
| 5.2.3 | De cielorraso. | m2 | 54 | 18.758 | 1.012.900 | m2 | 54 | 15.194 | 820.476 | 60Gs | m2 | 54 | 7.500 | 405.000 | m2 | 54 | 33.500 | 1.809.000 | m2 | 54 | 17.457 | 942.678 | | | | | | | |
| 5.2.4 | De instalación eléctrica y artefactos eléctricos | m2 | 54 | 12.149 | 656.072 | m2 | 54 | 9.931 | 487.674 | 17Gs | m2 | 54 | 15.000 | 810.000 | m2 | 54 | 71.500 | 3.861.000 | m2 | 54 | 17.457 | 942.678 | | | | | | | |
| 5.2.5 | De cañerias, camaras, llaves de paso, etc. Del sistema de desague cloacal y distribución de agua fria existentes. Por nivel | unit | 1 | 544.799 | 544.799 | unit | 1 | 441.287 | 441.287 | | unit | 1 | 500.000 | 500.000 | unit | 1 | 2.750.000 | 2.750.000 | unit | 1 | 2.277.000 | 2.277.000 | | | | | | | |
| 5.2.6 | De artefactos sanitarios, griferias y accesorios en baños. | un | 20 | 25.458 | 509.164 | un | 20 | 20.621 | 412.420 | | un | 20 | 15.000 | 300.000 | un | 20 | 22.000 | 440.000 | un | 20 | 37.950 | 759.000 | | | | | | | |
| 5.3 | ALBAÑILERIA | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.3.1 | Aplacion impermeable de piso con membrana acrilica impermeable elastica | m2 | 76 | 67.942 | 5.163.613 | m2 | 76 | 55.033 | 4.182.508 | 30Gs | m2 | 76 | 48.500 | 3.686.000 | m2 | 76 | 66.000 | 5.016.000 | m2 | 76 | 173.052 | 13.151.952 | | | | | | | |
| 5.3.2 | Carpeta de regularización para piso | m2 | 54 | 24.580 | 1.327.300 | m2 | 54 | 19.910 | 1.075.140 | 110Gs | m2 | 54 | 32.500 | 1.755.000 | m2 | 54 | 24.200 | 1.306.800 | m2 | 54 | 25.047 | 1.353.538 | | | | | | | |
| 5.3.3 | Mampostería de elevación 0.15 con ladrillos comunes | m2 | 42 | 78.835 | 3.277.460 | m2 | 42 | 63.208 | 2.654.736 | 150Gs | m2 | 42 | 72.500 | 3.045.000 | m2 | 42 | 96.800 | 4.065.600 | m2 | 42 | 83.754 | 3.518.348 | 17Gs | | | | | | |
| 5.3.4 | Contrapiso de Cascotes 10cm de espesor | m2 | 54 | 30.083 | 1.624.488 | m2 | 54 | 24.367 | 1.315.818 | 100Gs | m2 | 54 | 32.500 | 1.755.000 | m2 | 54 | 22.000 | 1.188.000 | m2 | 54 | 49.299 | 2.661.146 | | | | | | | |
| 5.3.5 | Dintales sobre aberturas | ml | 6 | 19.480 | 116.880 | ml | 6 | 15.779 | 94.674 | 1Gs | ml | 6 | 25.000 | 150.000 | ml | 6 | 110.000 | 660.000 | ml | 6 | 22.315 | 133.890 | 2Gs | | | | | | |
| 5.4 | PISOS | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.4.1 | Piso Porcellanato masa unica 0.40m x 0.40m | m2 | 58 | 176.383 | 10.225.573 | m2 | 58 | 142.805 | 8.282.690 | 80Gs | m2 | 58 | 185.000 | 10.730.000 | m2 | 58 | 209.000 | 12.122.000 | m2 | 58 | 173.052 | 10.037.016 | | | | | | | |
| 5.4.2 | Revestimiento de pared de baños en cerámico 0.10m*0.20m h=2.60 | m2 | 257 | 81.300 | 20.909.540 | m2 | 257 | 65.902 | 16.956.614 | 190Gs | m2 | 257 | 88.000 | 22.616.000 | m2 | 257 | 95.000 | 24.443.000 | m2 | 257 | 78.936 | 20.286.552 | | | | | | | |
| 5.5 | REVOQUES | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.5.1 | Revoque interior hidrofugo 1 capa terminacion peinado. | m2 | 257 | 21.111 | 5.425.592 | m2 | 257 | 17.100 | 4.394.700 | 35Gs | m2 | 257 | 35.000 | 9.046.400 | m2 | 257 | 28.600 | 7.350.200 | m2 | 257 | 25.047 | 6.437.079 | | | | | | | |
| 5.6 | MAMOLERIA Y REVESTIMIENTOS | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.6.1 | Umbral de granito natural. Ancho 20cm | ml | 3.3 | 136.120 | 449.196 | ml | 3.3 | 110.257 | 363.848 | 10Gs | ml | 3.3 | 185.000 | 610.500 | ml | 3.3 | 275.000 | 907.500 | ml | 3.3 | 601.178 | 1.983.722 | | | | | | | |
| 5.6.2 | Divisoria de granito natural entre minoitorios en baños. con accesorios cromados de suiección. | un | 3 | 570.308 | 1.710.923 | un | 3 | 461.949 | 1.385.847 | 10Gs | un | 3 | 985.000 | 2.955.000 | un | 3 | 836.000 | 2.508.000 | un | 3 | 986.700 | 2.960.100 | | | | | | | |
| 5.6.3 | Repisa de granito natural en baños. Dimensiones 20x25 cm. Espesor 2.5cm | un | 10 | 137.047 | 1.370.470 | un | 10 | 111.008 | 1.110.080 | 10Gs | un | 10 | 85.000 | 850.000 | un | 10 | 275.000 | 2.750.000 | un | 10 | 174.570 | 1.745.700 | | | | | | | |
| 5.6.4 | Mesada y pollera de granito natural. Dimensiones 3.10x0.55 | un | 2 | 2.530.454 | 5.060.908 | un | 2 | 2.049.608 | 4.099.216 | 10Gs | un | 2 | 1.350.000 | 2.700.000 | un | 2 | 2.805.000 | 5.610.000 | un | 2 | 8.349.000 | 16.698.000 | | | | | | | |
| 5.6.5 | Mesada y pollera de granito natural. Dimensiones 1.20x0.55 | un | 1 | 1.077.119 | 1.077.119 | un | 1 | 872.466 | 872.466 | | un | 1 | 850.000 | 850.000 | un | 1 | 880.000 | 880.000 | un | 1 | 4.157.802 | 4.157.802 | | | | | | | |
| 5.6.6 | Cuenta perimetral de granito natural. Ancho10cm y espesor 1cm. Altura de colocación 0.90 m. | ml | 89 | 96.652 | 8.602.011 | ml | 89 | 78.288 | 6.967.632 | 11Gs | ml | 89 | 85.000 | 7.565.000 | ml | 89 | 143.000 | 12.727.000 | ml | 89 | 136.620 | 12.159.180 | | | | | | | |
| 5.7 | ABERTURAS | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.7.1 | Puertas tipo placas de 0.60m x 2.10m en madera de cedro. con marco de lapacho. contramarcos de pelleroby. herrajes cromados y cerraduras como. | un | 10 | 821.500 | 8.215.003 | un | 10 | 665.435 | 6.654.150 | | un | 10 | 685.000 | 6.850.000 | un | 10 | 935.000 | 9.350.000 | un | 10 | 895.165 | 8.951.650 | 40Gs | | | | | | |
| 5.7.2 | Puertas tipo placas de 0.80m x 2.10m. en madera cedro con marco de lapacho. contramarcos de pelleroby. herrajes cromados y cerraduras como. Con brazo de cierre hidráulico. | un | 2 | 1.055.305 | 1.890.429 | un | 2 | 765.423 | 1.530.846 | 10Gs | un | 2 | 985.000 | 1.970.000 | un | 2 | 1.870.000 | 3.740.000 | un | 2 | 1.059.564 | 2.119.129 | | | | | | | |
| 5.7.3 | Puertas tipo placas de 0.90m x 2.10m. en madera cedro. con marco de lapacho. contramarcos de pelleroby. herrajes cromados y cerraduras como. Con brazo de cierre hidráulico. | un | 1 | 1.094.947 | 1.094.947 | un | 1 | 886.907 | 886.907 | | un | 1 | 1.250.000 | 1.250.000 | un | 1 | 1.045.000 | 1.045.000 | un | 1 | 1.220.017 | 1.220.017 | | | | | | | |
| 5.7.4 | Ventanas de aluminio 0.40mx0.40m. tipo persiana. con marco aluminio. 1 unidad por box. | un | 5 | 485.682 | 2.428.411 | un | 5 | 393.942 | 1.969.710 | 30Gs | un | 5 | 900.000 | 4.500.000 | un | 5 | 1.045.000 | 5.225.000 | un | 5 | 265.650 | 1.328.250 | | | | | | | |
| 5.7.5 | Abertura metalica tipo persiana. en chapa Nº 14. bajo mesadas de granito en lavatorios. Terminacion con pintura sintetica previa aplicación de antioxido. | m2 | 6.2 | 349.209 | 2.166.193 | m2 | 6.2 | 283.264 | 1.756.237 | 20Gs | m2 | 6.2 | 450.000 | 2.790.000 | m2 | 6.2 | 528.000 | 3.273.600 | m2 | 6.2 | 440.220 | 2.729.364 | | | | | | | |
| 5.8 | DECORACION | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.8.1 | Provisión y colocación de cielorraso de placas de yeso desmontables. canales de 0.605m x 0.605m. espesor de 10mm. con perfilería de aluminio anodizado natural. | m2 | 56 | 129.624 | 7.258.953 | m2 | 56 | 104.995 | 5.879.720 | 28Gs | m2 | 56 | 85.000 | 4.760.000 | m2 | 56 | 90.200 | 5.051.200 | m2 | 56 | 150.282 | 8.415.792 | | | | | | | |
| 5.9 | PINTURAS Y TERMINACIONES | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.9.1 | Esmalte sintético seminiate en aberturas de madera. | m2 | 52 | 16.812 | 874.236 | m2 | 52 | 13.618 | 708.136 | 18Gs | m2 | 52 | 25.000 | 1.300.000 | m2 | 52 | 22.000 | 1.144.000 | m2 | 52 | 23.681 | 1.231.412 | 10Gs | | | | | | |
| 5.9.2 | Pintura latex interior de cielorraso de placas de yeso desmontable | m2 | 56 | 16.232 | 908.964 | m2 | 56 | 13.148 | 736.288 | 40Gs | m2 | 56 | 28.500 | 1.596.000 | m2 | 56 | 19.800 | 1.108.800 | m2 | 56 | 18.216 | 1.020.096 | | | | | | | |
| 5.10 | INSTALACION HIDROSANITARIA | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.10.1 | Instalación de agua corriente en baños. baño completo Caballeros-Damas-Kicherette | un | 1 | 5.243.229 | 5.243.229 | un | 1 | 4.247.015 | 4.247.015 | | un | 1 | 8.250.000 | 8.250.000 | un | 1 | 9.680.000 | 9.680.000 | un | 1 | 1.518.000 | 1.518.000 | | | | | | | |
| 5.10.2 | Instalación de desagüe cloacal en baños - kicherette | un | 1 | 4.638.368 | 4.638.368 | un | 1 | 3.757.878 | 3.757.878 | | un | 1 | 7.250.000 | 7.250.000 | un | 1 | 8.800.000 | 8.800.000 | un | 1 | 1.518.000 | 1.518.000 | | | | | | | |
| 5.11 | ARTEFACTOS SANITARIOS | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.11.1 | Inodoros de loza. Incluye tapa y conexiones cromadas | un | 10 | 390.177 | 3.901.774 | un | 10 | 316.043 | 3.160.430 | 40Gs | un | 10 | 685.000 | 6.850.000 | un | 10 | 605.000 | 6.050.000 | un | 10 | 946.928 | 9.469.280 | 40Gs | | | | | | |
| 5.11.2 | Mingitorios de loza con sifón y llave de seguridad tipo "Prismatic" | un | 3 | 493.768 | 1.481.304 | un | 3 | 399.952 | 1.199.856 | | un | 3 | 785.000 | 2.355.000 | un | 3 | 1.012.000 | 3.036.000 | un | 3 | 1.218.954 | 3.656.862 | | | | | | | |
| 5.11.3 | Bacha de loza incluye sifón de plástico cromado. | un | 8 | 305.125 | 2.473.796 | un | 8 | 250.497 | 2.003.976 | 40Gs | un | 8 | 125.000 | 1.000.000 | un | 8 | 660.000 | 5.280.000 | un | 8 | 1.370.754 | 10.966.032 | | | | | | | |
| 5.11.4 | Pileta de acero inoxidable en kicherette | un | 1 | 463.837 | 463.837 | un | 1 | 375.708 | 375.708 | | un | 1 | 325.000 | 325.000 | un | 1 | 660.000 | 660.000 | un | 1 | 1.098.728 | 1.098.728 | | | | | | | |
| 5.11.5 | Válvula de descarga y pulsador de acero cromado. De 1 1/4" | un | 10 | 336.536 | 3.365.363 | un | 10 | 272.594 | 2.725.940 | 20Gs | un | 10 | 165.000 | 1.650.000 | un | 10 | 660.000 | 6.600.000 | un | 10 | 379.590 | 3.795.000 | | | | | | | |
| 5.11.6 | Llave de paso de válvula de descarga con campana. De 1 1/4" | un | 10 | 190.653 | 1.906.533 | un | 10 | 154.425 | 1.544.250 | 10Gs | un | 10 | 156.000 | 1.560.000 | un | 10 | 770.000 | 7.700.000 | un | 10 | 22.770 | 227.700 | | | | | | | |
| 5.11.7 | Llave de paso general (por ambiente). De 1 1/2" | un | 3 | 284.988 | 854.964 | un | 3 | 230.871 | 692.613 | 10Gs | un | 3 | 165.000 | 495.000 | un | 3 | 330.000 | 990.000 | un | 3 | 25.806 | 77.418 | | | | | | | |
| 5.11.8 | Griferia para lavatorio tipo Prismatic | un | 8 | 326.642 | 2.613.059 | un | 8 | 264.372 | 2.116.576 | 10Gs | un | 8 | 365.000 | 2.920.000 | un | 8 | 660.000 | 5.280.000 | un | 8 | 346.104 | 2.768.832 | | | | | | | |
| 5.11.9 | Griferia para Pileta inoxidable en kicherette | un | 1 | 287.485 | 287.485 | un | 1 | 232.863 | 232.863 | | un | 1 | 165.000 | 165.000 | un | 1 | 275.000 | 275.000 | un | 1 | 195.822 | 195.822 | | | | | | | |
| 5.11.10 | Canilla Lavacha 3/4" | un | 3 | 176.987 | 530.961 | un | 3 | 143.359 | 430.077 | 10Gs | un | 3 | 165.000 | 495.000 | un | 3 | 165.000 | 495.000 | un | 3 | 86.526 | 259.578 | | | | | | | |
| 5.11.11 | Perchero doble de loza | un | 14 | 54.107 | 757.495 | un | 14 | 43.827 | 613.578 | 50Gs | un | 14 | 65.000 | 910.000 | un | 14 | 55.000 | 770.000 | un | 14 | 83.490 | 1.168.860 | | | | | | | |
| 5.11.12 | Jabonera llouida. De vidrio y metal cromado | un | 5 | 152.749 | 763.747 | un | 5 | 123.727 | 618.635 | 50Gs | un | 5 | 245.000 | 1.225.000 | un | 5 | 275.000 | 1.375.000 | un | 5 | 68.110 | 341.550 | | | | | | | |
| 5.11.13 | Jabonera de loza | un | 9 | 82.150 | 739.350 | un | 9 | 66.542 | 598.878 | 60Gs | un | 9 | 45.000 | 405.000 | un | 9 | 55.000 | 495.000 | un | 9 | 513.843 | 4.624.587 | | | | | | | |
| 5.11.14 | Secamanos eléctrico | un | 3 | 321.607 | 964.820 | un | 3 | 260.502 | 781.506 | 10Gs | un | 3 | 850.000 | 2.550.000 | un | 3 | 1.540.000 | 4.620.000 | un | 3 | 510.503 | 1.531.509 | 10Gs | | | | | | |
| 5.11.15 | Rompedor de hielo en perfil TE 12cmx7cmx3/16" cromado de 100 micrones filado a la mesada de granito | un | 3 | 192.452 | 577.356 | un | 3 | 155.886 | 467.658 | | un | 3 | 450.000 | 1.350.000 | un | 3 | 110.000 | 330.000 | un | 3 | 57.988 | 173.964 | 10Gs | | | | | | |
| 5.11.16 | Portarrollo de loza para embutir. | un | 10 | 54.240 | 542.395 | un | 10 | 43.914 | 439.140 | 40Gs | un | 10 | 42.500 | 425.000 | un | 10 | 55.000 | 550.000 | un | 10 | 57.988 | 579.880 | | | | | | | |
| 5.11.17 | Espejo float 4 mm. sobre tarcada (3.10 x 1.30). sobre tarcada filado a la pared con 4 tornillos de bronce | un | 2 | 528.767 | 1.057.533 | un | 2 | 428.040 | 856.080 | 10Gs | un | 2 | 1.250.000 | 2.500.000 | un | 2 | 1.188.000 | 2.376.000 | un | 2 | 780.345 | 1.561.130 | | | | | | | |
| 5.11.18 | Toallero con barra metálica cromada fija. Diámetro 16mm. | un | 4 | 113.547 | 450.187 | un | 4 | 91.163 | 364.652 | | un | 4 | 325.000 | 1.300.000 | un | 4 | 77.000 | 308.000 | un | 4 | 124.172 | 496.688 | 20Gs | | | | | | |
| 5.11

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.2.1 | Drenajes pluvial de PVC de 150mm tipo PB marron con codos de 90 de radio largo, anillos y conexiones para desague pluvial horizontal y vertical, trayecto desde nivel de techo hasta el sumidero en el cordon de vereda, filtro | ml | 120 | 140.000 | 16.800.000 | ml | 120 | 113.400 | 13.608.000 | ml | 120 | 48.500 | 5.820.000 | ml | 120 | 108.000 | 36.960.000 | ml | 120 | 63.122 | 7.814.640 | 24Ga | 1A<br>1A |
| | Incluir desmonte y montaje de 60m2 de cielorraso de chapa plegada de aluminio existente | ml | 14 | 12.000 | 168.000 | ml | 14 | 9.720 | 136.080 | ml | 14 | 36.500 | 2.190.000 | m2 | 60 | 66.000 | 3.960.000 | m2 | 60 | 159.390 | 9.563.400 | | |
| 6.2.2 | Desmonte vertical de 2x2ml de cañería existente y empalme con cañerias nuevas | cl | 1 | 450.000 | 450.000 | cl | 1 | 364.500 | 364.500 | cl | 1 | 42.500 | 595.000 | ml | 14 | 159.000 | 2.772.000 | ml | 14 | 33.396 | 467.544 | | |
| 6.2.3 | Construccion de registro de desague pluvial de 1.00m x 1.00m x 1.00 con tapa ciega de hormigon | ml | 24 | 70.000 | 1.680.000 | ml | 24 | 56.700 | 1.360.800 | cl | 1 | 658.000 | 658.000 | cl | 1 | 1.078.000 | 1.078.000 | cl | 1 | 767.349 | 767.349 | | |
| 6.2.4 | Provision y colocacion de 5 caños de PVC marron de 100mm de 4ml cada uno desde registro pluvial hasta la via publica | cl | 1 | 680.000 | 680.000 | ml | 24 | 65.800 | 1.579.200 | ml | 24 | 65.600 | 1.574.400 | ml | 24 | 55.405 | 921.720 | 10Ga | |
| 6.2.5 | Demolicion y reposicion de vereda de granito lavado carcajeo in situ | cl | 1 | 550.000 | 550.000 | cl | 1 | 550.000 | 550.000 | cl | 1 | 450.000 | 450.000 | cl | 1 | 2.915.000 | 2.915.000 | cl | 1 | 13.813.800 | 13.813.800 | | |
| | Rubro 2 | | | | 0 | | | | 0 | | | | 0 | | | | 0 | | | | 0 | | |
| 6.2.6 | Provision e instalacion de motobomba fallanta de agua de 3HP con rapiel de desacople independiente al existente. Incluir accesorios y elementos de conexion a la red de desague pluvial | un | 1 | 6.000.000 | 6.000.000 | un | 1 | 3.240.000 | 3.240.000 | un | 1 | 14.500.000 | 14.500.000 | un | 1 | 17.980.000 | 17.980.000 | un | 1 | 32.312.603 | 32.312.603 | | |
| 6.2.7 | Cuadro de conexion electrica con llaves termomagneticas trifasicas de 25A, llave de proteccion termica trifasica resistente de 10A a 25A, llave de proteccion de falla de tierra de 25A | cl | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 | cl | 1 | 972.000 | 972.000 | cl | 1 | 2.150.000 | 2.150.000 | cl | 1 | 3.080.000 | 3.080.000 | cl | 1 | 341.550 | 341.550 | | |
| 6.2.8 | Provision e instalacion de caños galvanizado de 4" para desagote de sumidero del desague pluvial, trayecto desde sumidero de subsuelo 2 a cordon de vereda calle Testanova. (Incluye soporte metalico especifico para el fin, pintado en color gris/ negro pintura | ml | 60 | 160.000 | 9.600.000 | ml | 60 | 129.600 | 7.776.000 | ml | 60 | 125.000 | 7.500.000 | ml | 60 | 638.000 | 38.280.000 | ml | 60 | 188.252 | 11.293.920 | | |
| 6.2.9 | Incluye demolicion y reposicion de vereda de granito lavado carcajeo in situ | cl | 1 | 680.000 | 680.000 | cl | 1 | 550.800 | 550.800 | cl | 1 | 350.000 | 350.000 | cl | 1 | 4.180.000 | 4.180.000 | cl | 1 | 13.813.800 | 13.813.800 | | |
| | Rubro 3 (Por alarma a verificar in Situ) | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.2.10 | Reemplazo de cañeria de blanco cocido existente por cañeria PVC de 100mm. Trayecto rejilla pluvial salida a calle Testanova acceso subsuelo 1 a nivel de techo sub suelo 2 hasta el sumidero (el trayecto bajo tierra queda clausurado y se reemplaza por trayec | ml | 65,0 | 160.000 | 10.400.000 | ml | 65,0 | 129.600 | 8.424.000 | ml | 65,0 | 62.500 | 4.062.500 | ml | 65,0 | 104.500 | 6.792.500 | ml | 65,0 | 38.405 | 2.496.325 | 26Ga | |
| 6.3 | SUB SUELO 1 | m2 | 50,0 | 70.000 | 3.500.000 | m2 | 50,0 | 56.700 | 2.835.000 | m2 | 50,0 | 45.800 | 2.290.000 | m2 | 50,0 | 93.500 | 4.675.000 | m2 | 50,0 | 106.260 | 5.313.000 | | |
| 6.3.1 | Reparaciones de filtraciones de agua de lluvia en las paredes de HºAº colindante a área externa (Incluye demolición de mamposterías y reposición) Verificar in Situ | m2 | 50,0 | 22.000 | 1.100.000 | m2 | 50,0 | 17.820 | 891.000 | m2 | 50,0 | 32.500 | 1.625.000 | m2 | 50,0 | 27.500 | 1.375.000 | m2 | 50,0 | 25.047 | 1.252.350 | | |
| 6.3.2 | Revoque de las paredes en zona reparadas contra filtraciones | m2 | 50,0 | 17.000 | 850.000 | m2 | 50,0 | 13.770 | 688.500 | m2 | 50,0 | 18.500 | 925.000 | m2 | 50,0 | 24.200 | 1.210.000 | m2 | 50,0 | 18.216 | 910.800 | | |
| 6.3.3 | Pintura de paredes con latex acrilico en zonas reparadas | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.4 | SUB SUELO 2 | m2 | 50,0 | 70.000 | 3.500.000 | m2 | 50,0 | 56.700 | 2.835.000 | m2 | 50,0 | 78.500 | 3.925.000 | m2 | 50,0 | 214.500 | 10.725.000 | m2 | 50,0 | 106.260 | 5.313.000 | | |
| 6.4.1 | Reparaciones de filtraciones de agua de lluvia en las paredes de HºAº colindante a área externa (Incluye demolición de mamposterías y reposición) | m2 | 50,0 | 22.000 | 1.100.000 | m2 | 50,0 | 17.820 | 891.000 | m2 | 50,0 | 28.500 | 1.425.000 | m2 | 50,0 | 28.600 | 1.430.000 | m2 | 50,0 | 25.047 | 1.252.350 | | |
| 6.4.2 | Revoque de las paredes en zona recaradas contra filtraciones | m2 | 150,0 | 17.000 | 2.550.000 | m2 | 150,0 | 13.770 | 2.065.500 | m2 | 150,0 | 25.000 | 3.750.000 | m2 | 150,0 | 34.200 | 5.130.000 | m2 | 150,0 | 34.610 | 5.191.500 | 18Ga | |
| 6.4.3 | Pintura de paredes con latex acrilico anti moho en dencelito previo arreglo de revoque en punto destruidos | m2 | 50,0 | 19.000 | 950.000 | m2 | 50,0 | 15.390 | 769.500 | m2 | 50,0 | 25.000 | 1.250.000 | m2 | 50,0 | 24.200 | 1.210.000 | m2 | 50,0 | 27.172 | 1.358.600 | 10Ga | |
| 6.4.4 | Pintura de estructuras metalicas con esmalte sintetico | ml | 100,0 | 19.000 | 1.900.000 | ml | 100,0 | 15.390 | 1.539.000 | ml | 100,0 | 15.200 | 1.520.000 | ml | 100,0 | 24.200 | 2.420.000 | ml | 100,0 | 27.172 | 2.717.200 | 20Ga | |
| 6.4.5 | Pintura de caños de barrilete con sus colores respectivos de 3" a 6" | cl | 1,0 | 1.500.000 | 1.500.000 | cl | 1,0 | 1.215.000 | 1.215.000 | cl | 1,0 | 2.500.000 | 2.500.000 | cl | 1,0 | 6.160.000 | 6.160.000 | cl | 1,0 | 45.540.000 | 45.540.000 | | |
| 6.4.6 | Limpieza general en zona de obras (incluyen muebles y aberturas) | cl | 1,0 | 600.000 | 600.000 | cl | 1,0 | 486.000 | 486.000 | cl | 1,0 | 1.800.000 | 1.800.000 | cl | 1,0 | 3.520.000 | 3.520.000 | cl | 1,0 | 9.108.000 | 9.108.000 | | |
| 6.4.7 | Reparación de pérdida de cañería de desague cloacal, sector remos de entrada de los ministros, sellar con resina y fibras de vidrio, espesor mínimo de 4mm, ver "Informe" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | REVESTIMIENTO DE BASAMENTO | m2 | 1000,0 | 22.000 | 22.000.000 | m2 | 1000,0 | 17.820 | 17.820.000 | m2 | 1000,0 | 36.500 | 36.500.000 | m2 | 1000,0 | 24.200 | 24.200.000 | m2 | 1000,0 | 27.324 | 27.324.000 | | |
| 7.1 | Demolición, desalje y retiro de revestimiento de marmol | m2 | 1000,0 | 20.000 | 20.000.000 | m2 | 1000,0 | 16.200 | 16.200.000 | m2 | 1000,0 | 5.500 | 5.500.000 | m2 | 1000,0 | 13.200 | 13.200.000 | m2 | 1000,0 | 27.324 | 27.324.000 | | |
| 7.2 | Demolición, desalje y retiro de revoque existente | m2 | 880,0 | 45.000 | 38.700.000 | m2 | 880,0 | 36.450 | 31.347.000 | m2 | 880,0 | 18.500 | 15.910.000 | m2 | 880,0 | 33.000 | 28.380.000 | m2 | 880,0 | 106.260 | 91.383.600 | | |
| 7.3 | Remoción, limpieza y recolocacion de persianas de aluminio con producto especifico para ese fin, incluye ambas caras. | m2 | 1000,0 | 20.000 | 20.000.000 | m2 | 1000,0 | 16.200 | 16.200.000 | m2 | 1000,0 | 22.500 | 22.500.000 | m2 | 1000,0 | 16.500 | 16.500.000 | m2 | 1000,0 | 30.360 | 30.360.000 | | |
| 7.4 | Salpicado de superficie con mezcla 1:3 (cemento, arena y puente de adherencia) | m2 | 1000,0 | 36.000 | 36.000.000 | m2 | 1000,0 | 29.160 | 29.160.000 | m2 | 1000,0 | 28.500 | 28.500.000 | m2 | 1000,0 | 46.200 | 46.200.000 | m2 | 1000,0 | 40.986 | 40.986.000 | | |
| 7.5 | Relleno y regularización de superficie de 2.5cm de espesor con mortero 1:4, (cemento, arena lavada) con relacion A/C igual a 0.50, + aditivo plastico + hidrofugo cristalizante + fibra de polipropileno | m2 | 1000,0 | 36.000 | 36.000.000 | m2 | 1000,0 | 29.160 | 29.160.000 | m2 | 1000,0 | 30.000 | 30.000.000 | m2 | 1000,0 | 45.200 | 45.200.000 | m2 | 1000,0 | 45.540 | 45.540.000 | | |
| 7.6 | Revoque impermeabilizante 2,5 cm de espesor en 2 camadas con mortero 1:4 (cemento, arena lavada) con relacion agua /cemento portland igual a 0.50, + aditivo plastico + hidrofugo cristalizantes + fibra de polipropileno | m2 | 1000,0 | 36.000 | 36.000.000 | m2 | 1000,0 | 29.160 | 29.160.000 | m2 | 1000,0 | 80.000 | 23.200.000 | m2 | 1000,0 | 198.000 | 57.420.000 | m2 | 1000,0 | 197.340 | 57.226.600 | | |
| 7.7 | Perfil angulo de acero inoxidable de 1 1/2" X 2mm de espesor para junta de retraccion horizontal de marmoles con anclaje en la estructura portante vertical o mampostoria con relleno de sellador plastico | ml | 290,0 | 160.000 | 46.400.000 | ml | 290,0 | 129.600 | 37.584.000 | ml | 290,0 | 450.000 | 450.000.000 | m2 | 1000,0 | 902.000 | 902.000.000 | m2 | 1000,0 | 1.442.100 | 1.442.100.000 | | |
| 7.8 | Provision y colocación de marmol con adhesivo impermeable de alta absorcion con base cementicia para porcelanato exteriores, de consistencia pastosa y rellenada con pastina fluida de alta performance. | m2 | 1000,0 | 820.000 | 820.000.000 | m2 | 1000,0 | 664.200 | 664.200.000 | | | | 1.979.451.350 | | | | 3.293.440.568 | | | | 3.821.600.717 | | |
| | TOTAL OFERTADO (IVA INCLUIDO) | | | | 2.287.783.547 | | | | 1.851.408.323 | | | | 1.979.451.350 | | | | 3.293.440.568 | | | | 3.821.600.541 | | |
| | | | | | | | | | 1.851.407.023 | | | | 0 | | | | 0 | | | | 176 | | |
| | | | | | | | | | -700 | | | | | | | | | | | | | | |

Arq. Javier Riveros
SUPERVISOR
DIVISION SUPERVISION DE OBRAS
D.I.F.