DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SUB UNIDAD OPERATIVA Nº 1

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Licitación Pública Nacional Nº 04/2014 "CONSTRUCCION PARA LA AMPLIACION DE BLOQUES DE CONSULTORIO Y LABORATORIO PATOLOGICO DEL HOSPITAL GENERAL PARAGUAY – COREA DE SANTA ROSA DEL AGUARAY"
I.D. Nº 281.623

1- INTRODUCCION

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los **nueve** días del mes de **diciembre** del año dos mil **catorce**, siendo las 08.00 horas, se reúnen los miembros designados por Resolucion S.G.Nº 793/2014 para integrar el Comité de Evaluación; a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado

Este comité se ha abocado a la elaboración del presente informe en el marco del estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las condiciones, requerimientos y especificaciones técnicas, establecidos en los documentos del presente procedimiento de contratación, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses del Instituto de Bienestar Social.

2- ANTECEDENTES

a) **Nº PAC:** ID 281.623
b) **Sistema de Adjudicación:** POR EL TOTAL
c) **Disponibilidad Presupuestaria:** se procede a verificar la Disponibilidad resultante de una solicitud de Ampliación presupuestaria para el Ejercicio 2014, según el Objeto de Gasto 520, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones. A través del Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 4481/2014 se certifica que se cuenta con la Disponibilidad Presupuestaria y Financiera de **Gs. 450.000.000** (guaranies cuatrocientos cincuenta millones) **y supeditado a la aprobación de la partida presupuestaria del periodo 2015 respectivamente (Plurianualidad)** y a las estimaciones globales de costo, conforme lo establecen el Art. 15 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas y el Art. Nº 13 del Decreto 21909/03 que lo reglamenta, por lo que la presente Licitacion Pública Nacional Nº 04/2014, dispone de respaldo presupuestario para una eventual adjudicación.
d) **Anticipo:** Se otorgará anticipo del 30% del monto total del contrato, de conformidad al Artículo 20 inciso "q" de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.
e) **Miembros del Comité de Evaluación:** han sido designados el Arq. Diego Sotomayor – **Representante de la Sub Unidad Operativa Nº 1** Lic. Zunilda Medina – **Representante de la Sub Unidad Operativa Nº 1** - Abog. Marco Giménez – **Representante de Asesoría** D.G.O.C. Abog. Luis Benítez – **Representante de la Dirección General de Asesoría Jurídica del M.S.P. y B.S.-**

3- ACTA DE APERTURA

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 54 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en la Dirección de la SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 01 – DGOC del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, a los cuatro días del mes de diciembre del año dos mil catorce, siendo las 09:45 horas, con la presentación de 3 (tres) ofertas, correspondientes a la siguientes firmas:

Nº	OFERENTE	IMPORTE
1.-	**Empresa Constructora de Ing. Ricardo Arévalo** Aseguradora: PATRIA S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS Póliza Nº. 13.1538.0002039.0000 Monto: Gs. 90.000.000.- Vigencia: desde el 04/12/2014 al 13/05/2015 Foliado del 001 al 174	Gs. 1.499.950.000.-
2.-	**Empresa Constructora LA FORTALEZA** Aseguradora: LA CONSOLIDADA S.A. Póliza Nº. 007.1501.022441/000 Monto: 70.000.000.- Vigencia: desde el 04/12/2014 al 13/05/2015 Foliado del 001 al 232	Gs. 1.114.033.090.-

Lic. Zunilda Medina
Jefa UTA S1
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

3.-	CONCREX S.A. Aseguradora. REGIONAL SEGUROS Poliza Nº 49.1508.0000119.0000 Monto 55.000.000 - Vigencia desde el 04/12/2014 al 04/05/2015 Foliado del 001 al 60	Gs. 1.079.498.735.-

OBSERVACIÓN:

Se verifica y se imprime el Registro de Empresas Inhabilitadas, del Portal de Contrataciones Públicas que **ninguno de los oferentes se encuentran inhabilitados para Contratar con el Estado Paraguayo.**

4- ANALISIS DE LA OFERTA

4.1. De acuerdo con las disposiciones contenidas en el Art. 60 del Decreto Nº 21909/03 se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta, si contienen la documentación básica de caracter sustancial, la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación

Documentos Sustanciales	Empresa Constructora de Ing. Ricardo Arévalo	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales	CONCREX S.R.L.
Formulario Oferta: El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Seccion V	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantia de Mantenimiento de Oferta: 150 DIAS. La garantia de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantia bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula Tributaria (Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
En el caso que suscribe la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	N/A	N/A	N/A
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 33/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	N/A	N/A	CUMPLE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes) o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	N/A	N/A	CUMPLE

De la verificación, se ha constatado que las firmas, **Empresa Constructora de Ing. Ricardo Arévalo, Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales y CONCREX S.R.L.**, han dado cumplimiento a los requisitos exigidos en la documentación básica de carácter sustancial requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado de Licitación Pública Nacional Nº 04/14, por lo que seguidamente se procede a analizar los documentos técnicos, legales y financieros de dichas firmas.

Lic. Zunilda Medina
Jefe D.G.O.C.
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SUB UNIDAD OPERATIVA Nº 1

4.2. En concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 61 del Decreto Nº 21809/03 establece en el punto 3 "Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo... la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de licitación. ", a continuación el cuadro comparativo de las ofertas presentadas:

ANEXO 1: CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Lic. Zunilda Mabel Medina
Jefa UTA S1
D.G.O.C - M.S.P.y B.S.

Luis Carlos Benítez Torres
Abogado
Dirección General de Asesoría Jurídica
M.S.P.y B.S.

SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

ANEXO I

GOBIERNO NACIONAL

Dirección General Operativa de Contrataciones
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES N° 1

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

DESCRIPCION DEL LLAMADO: CONSTRUCCION PARA LA AMPLIACION DE BLOQUES DE CONSULTORIO Y LABORATORIO PATOLOGICO DEL HOSPITAL GENERAL PARAGUAY - COREA DE SANTA ROSA DEL AGUARAY - AD REFERENDUM - ID 281623

MODALIDAD: LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 04/2014

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Sub Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Total (IVA incluido)
		OBRA: PROYECTO DE AMPLIACION DE CONSULTORIO														
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1			1.038.750			534.000			1.458.686			901.000
a		Desarrollo de obra	Mes	1,20	494.500	494.000		200.000	230.000		877.800	877.500		400.000	400.000	
b		Replanteo manual	ML	165,00	3.250	543.750		2.000	334.200		2.658	600.586		3.000	501.000	
2	72102905-001	Relleno y compactación de terreno	Unidad	1		8.609.900			3.846.000			7.578.340			8.110.000	8.140.000
a		Relleno con tierra colorada	M3	74,00	116.350	8.609.900		52.000	3.846.000		102.410	7.578.340		110.000	8.110.000	
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado	Unidad	1		78.365.540			57.095.000				83.872.989			65.170.000
a		Columnas de 0,25 x 0,25 y 0,30 x 0,30 y cabezales	M3	26,50	1.105.000	29.282.500		563.000	25.970.000		1.321.360	34.756.870		900.000	23.850.000	
b		Zapatas de 1,00 x 0,60 x 0,30 y 0,70 x 0,70 x 0,30	M3	0,70	1.820.000	338.660		1.650.000	555.000		1.543.173	464.377		1.600.000	480.000	
c		Vigas	M3	3,00	830.000	5.206.000		2.230.000	6.600.000		2.630.538	7.891.613		1.600.000	4.800.000	
d		Vigas de hasta 20	ML	195,00	202.800	39.293.000		130.000	11.130.000		189.112	36.875.730		130.000	17.850.000	
e		Vigas superiores	ML	107,00	207.500	22.203.000		120.000	12.840.000		193.664	20.842.548		120.000	16.190.000	
4	72151601-005	Mampostería	Unidad	1		65.336.570			59.061.500				74.464.617			58.611.000
a		Muro de contenciones y gradas	M3	16,15	325.000	5.248.750		350.000	5.929.500		501.061	7.061.135		300.000	4.845.000	
b		Sociales de 0,10 armada	M2	15,00	153.100	2.297.300		130.000	2.100.000		109.114	1.590.710		145.000	2.170.000	
c		Elevación de pared (1-2-3)	M2	491,92	82.940	40.783.150		82.000	40.508.000		93.461	37.157.276		52.000	25.568.000	
d		Mampostería revoque nivel antepecho cinta	ML	206,02	19.760	4.170.500		22.000	4.532.000		14.547	3.000.382		20.000	4.120.000	
e		Sobre cimiento	ML	206,02	65.150	13.418.300		32.000	6.592.000		59.226	12.200.556		18.000	3.708.000	
5	72131601-006	Aislacion	Unidad	1		1.555.240			1.236.000			1.981.514				1.359.000
a		Membrana asfaltica (1+1+1)	M2	125,00	12.442	1.555.240		12.000	1.236.000		15.858	1.981.514		10.800	1.350.000	
6	72101601-011	Reparación de techo	Unidad	1		37.380.000			34.980.000			55.484.275				34.850.000
a		Sustitución de chapas galvanizadas galvanizadas No 25 con estructura metálica portadora de chapa galvanizada con tornillos autoperforantes, incluye cumbreras, [illegible]	M2	235,30	162.400	38.201.620		180.000	15.934.000		270.655	63.684.215		150.000	35.295.000	
7	72171601-008	Revoques	Unidad	1		17.805.300			14.051.000			28.253.062				15.084.000
a		Pared interior revoque [illegible]	M2	502,00	30.000	15.060.000		17.000	8.534.000		35.555	17.853.157		19.000	9.538.000	

Lic. Zunilda Del Medina
Jefa UTA S1

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L.			Empresa Constructora de Ricardo Arevalo			
								Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Pr (IV
b-		Pared de ladrillo con [illegible]	M2	27.00	22.100	596.700		28.000	396.000		34.095	941.865		
c-		Pared Sisa cemento con ladrillo [illegible]	M2	26.00	30.900	5.478.900		16.000	4.176.000		34.995	9.[illegible]		
d-		Cielo raso de [illegible]	M2	20.00	30.900	618.000		20.000	600.000		25.115	502.300		
8	72131601-009	**Colocación de contrapisos**	**Unidad**	1			6.356.480			3.734.000			6.383.816	
a		Contrapiso [illegible]	M2	148.00	33.290	4.925.420		20.000	2.660.000		32.126	4.751.048		
b-		Contrapiso [illegible]	M3	44.30	32.290	1.431.060		15.000	671.000		32.126	1.422.178		
9	72131603-009	**Colocación de Piso**	**Unidad**	1			21.634.600			18.580.000			26.901.296	
a-		Mosaico [illegible]	M2	120.50	130.000	15.600.000		110.000	22.300.000		131.272	[illegible]		
b-		Cerámica [illegible]	M2	28.30	101.000	2.916.000		98.000	2.842.000		100.380	2.908.394		
c-		Guarda cerámica [illegible]	M2	20.70	27.700	2.918.600		96.000	2.558.000		173.494	4.882.242		
10	72101607-005	**Instalación o colocación de vidrio**	**Unidad**	1			7.540.780			4.720.000			4.565.511	
a-		Cambios	M2	102.00	59.500	6.070.500		35.000	2.100.000		33.978	3.373.091		
b-		Cambios [illegible]	M2	15.00	28.000	1.170.000		65.000	2.620.000		66.164	992.462		
11	72101607-002	**Revestimiento**	**Unidad**	1			28.044.900			18.314.000			42.935.832	
a-		**Azulejos blanco**					16.627.700						23.226.600	
a1-		Azulejo [illegible] Decorada 1cm	M2	95.00	65.500	6.248.500		74.000	4.770.000		88.906	9.435.345		
a2-		Azulejos perrdimiento [illegible] con cenefa de 8 cm	M2	27.00	65.500	1.739.500		74.000	1.958.000		90.460	2.442.420		
a3-		Azulejos [illegible] con cenefa de 8 cm	M2	71.20	65.500	4.659.700		74.000	4.995.000		92.494	6.245.345		
a4-		Azulejos [illegible] con cenefa de 8 cm	M2	71.20	65.500	4.917.550		74.000	4.551.000		92.494	5.488.581		
b-		Ladrillo [illegible]				11.417.200				6.864.000			19.709.232	
b1-		[illegible]	M2	145.00	12.400	11.417.200		38.000	6.864.000		105.962	19.709.232		
12	72101608-002	**Cielorraso con pintura**	**Unidad**	1			25.163.500			20.874.000			26.385.219	
a-		De [illegible]	M2	174.30	106.300	22.016.000		140.000	18.760.000		192.975	25.935.290		
b-		De paras de yeso [illegible]	M2	16.20	112.300	618.000		16.000	480.000		95.365	1.525.500		
c-		Cenefa [illegible]	ML	15.10	28.200	427.500		42.000	630.000		39.[illegible]	[illegible]		
13	72102508-999	**Mesada de [illegible] con [illegible]**	**Unidad**	1			7.735.000			9.450.000			11.191.635	
a-		De granito [illegible]	M2	2.00	3.867.500	7.735.000		1.350.000	9.450.000		1.595.817	11.191.635		
14	72131608-010	**Aberturas de madera**	**Unidad**	1			31.000.000			9.940.000			15.929.145	
a		[illegible]	[illegible]	[illegible]	425.000	[illegible]		660.000	[illegible]		[illegible]	[illegible]		
b-		[illegible]	[illegible]	[illegible]	235.000	6.825.000		780.000	[illegible]		[illegible]	[illegible]		

Lic. Carlos Benites Torres

Lic. Zunilda Mabel Medina
Jefa UTA S1

Item	Código Catálogo	Descripción de Obra	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Sub Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Total (IVA incluido)
[illegible]		Muro de adoquines de 1.20 de H.A y 1.10 de H. tratada de cuarto natural sobre mezcla de madera tratada	ML	1.20	[illegible]	1.404.500		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
15	72131601-010	**Aberturas metálicas**	Unidad	1			5.655.000			5.380.000			6.342.451			5.300.000
a		Ventana proyectante 0.75x0.45	UNI	5.00	195.000	975.000		[illegible]	500.000		329.175	1.645.875		160.000	800.000	
b		Ventana proyectante 2.15x0.45	UNI	8.00	585.000	4.680.000		[illegible]	4.800.000		649.572	5.196.576		550.000	4.400.000	
16	72102602-004	**Colocación de vidrios**	Unidad	1			3.325.245			5.019.000			6.541.005			2.047.000
a		Optic	M2	8.00	92.350	368.240		130.000	1.170.000		124.355	1.072.147		90.000	247.000	
b		Puerta con vidrio templado de acceso temporal de 2.40x2.17	UN	1.00	3.260.000	3.260.000		4.200.000	4.000.000		5.509.658	5.509.658		1.700.000	1.700.000	
17	72102304-008	**Instalación, mantenimiento o reparación de cableado conductor**	Unidad	1			2.231.216			3.482.000			3.726.861			1.999.200
a		Caja PVC 2x4	ML	40.00	14.560	581.136		28.000	1.136.000		28.155	1.147.267		12.000	487.200	
b		Caja PVC 4x4	ML	45.00	11.960	574.080		27.000	1.296.000		24.930	1.196.640		11.000	528.000	
c		Tubos de gas 3/4"	UNI	2.00	104.000	208.000		120.000	240.000		143.491	286.982		95.000	190.000	
d		Tubos de gas 1"	UNI	8.00	78.000	624.000		85.000	680.000		116.762	934.096		77.000	616.000	
e		Conduit de 20mm	UN	2.00	117.000	234.000		65.000	130.000		83.025	166.050		109.000	218.000	
18	72102304-009	**Construcción de desagüe cloacal**	Unidad	1			5.177.250			5.095.000			5.738.569			4.725.000
a		Cañería PVC 4"	ML	12.00	21.000	252.000		25.000	250.000		21.639	259.668		22.000	264.000	
b		Cañería PVC 5"	ML	15.00	23.400	351.000		27.000	405.000		26.904	403.560		22.000	330.000	
c		Cañería PVC 75 de ventilación	ML	22.00	21.000	819.000		22.000	440.000		28.836	634.392		25.000	550.000	
d		Cañería PVC 105 blanca	ML	45.00	32.000	1.440.000		24.000	1.080.000		31.033	1.396.485		25.000	1.125.000	
e		Sedal de pozo ciclado	UNI	5	104.000	520.000		90.000	450.000		126.908	634.540		95.000	475.000	
f		Cámara inspección 0.40x0.40	UNI	2.00	212.400	424.800		340.000	680.000		351.120	702.240		200.000	400.000	
g		Cámara inspección 0.60x0.60	UNI	1.00	348.400	348.400		400.000	400.000		438.900	438.900		300.000	300.000	
19	72133601-013	**Instalaciones sanitarias**	Unidad	1			11.627.200			16.308.000			16.654.808			10.601.000
a		Inodoro de cisterna baja	UNI	6.00	530.000	3.180.000		350.000	2.100.000		1.144.798	6.868.788		370.000	2.220.000	
b		Inodoro con capacidades diferentes blanco	UNI	1.00	762.000	762.000		1.250.000	1.500.000		1.298.413	1.298.413		720.000	720.000	
c		Lavatorio para capacidades diferentes incluye grifería	UNI	1.00	650.000	650.000		1.250.000	700.000		822.226	822.226		100.000	100.000	
d		Lavatorio mediano con pedestal incluye grifería	UNI	5.00	540.000	2.700.000		650.000	4.550.000		484.257	2.421.285		340.000	1.700.000	
e		Mingitorio [illegible]	UNI	1.00	650.000	650.000		500.000	500.000		607.145	607.145		650.000	650.000	
f		Accesorios de baño	UNI	21.00	58.500	1.462.500		50.000	750.000		82.680	2.067.000		55.000	775.000	
g		Barra de acero inoxidable	UNI	1.00	744.900	2.292.500		1.500.000	1.500.000		657.695	1.657.695		1.500.000	1.500.000	
20	72102304-005	**Construcción de desagüe pluvial**	Unidad	1			5.736.250			5.369.000			3.026.352			5.175.000
a		Cañería de desagüe 75 chapa No.26	ML	60.00	29.650	1.779.000		45.000	1.620.000		56.308	2.197.128		45.000	1.620.000	
b		Bajada externa desarrollo 75 chapa No.24	ML	30.00	29.650	889.500		45.000	989.000		56.308	1.297.154		45.000	1.035.000	
c		Cañería PVC 100 blanca	ML	35.00	33.950	1.188.250		34.000	1.190.000		37.458	1.310.730		32.000	1.120.000	
d		Sifón de 2" PVC	UN	1.00	297.400	1.154.450		300.000	300.000		399.510	1.598.040		180.000	180.000	
21	72131601-003	**Construcción e instalaciones eléctricas**	Unidad	1			39.856.800			41.582.000			47.993.715			35.820.000
a		Boca de luz	PC	8.00	85.700	2.512.021		88.000	2.464.000		95.895	2.685.060		85.000	2.380.000	
b		Boca de luz [illegible]	PC	8.00	85.700	2.242.271		88.000	2.200.000		95.895	2.397.375		85.000	2.125.000	
c		Boca de luz [illegible]	PC	[illegible]	136.000	136.000		110.000	100.000		219.490	219.490		145.000	145.000	
d		Boca de luz [illegible]	PC	7.00	156.000	1.092.000		120.000	840.000		160.130	1.120.910		140.000	980.000	
e		Boca de [illegible]	PC	[illegible]	55.700	558.700		88.000	[illegible]		95.895	[illegible]		75.000	75.000	

Lic. [illegible]
Jefe UTA SA

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio sub total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L.			Empresa Constructora de Ricardo Arevalo			Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
								Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
6		Luces para [illegible] de dosificación de 18/9 lts.	UNI	5,00	69.000	345.000		450.000	2.250.000		363.750	1.818.750		100.000	500.000	
7		Artefactos Fluorescentes 1x40w	UNI	12,00	156.000	1.872.000		85.000	1.020.000		87.780	1.053.360		155.000	1.860.000	
8		Artefactos Fluorescentes 2x40w embutido en cielorraso	UNI	16,00	494.000	7.904.000		100.000	1.600.000		220.450	3.527.200		480.000	7.680.000	
9		Ventilador de techo	UNI	6,00	494.000	2.964.000		450.000	2.700.000		489.105	2.934.630		480.000	2.880.000	
10		Provisión e instalación de equipo de aire acondicionado split de 18.000 BTU	UNI	5,00	2.340.000	11.700.000		3.200.000	16.000.000		4.169.693	20.847.465		2.100.000	10.500.000	
		Tablero general (precio calculado)	GL	1,00	1.500.000	1.500.000		1.400.000	1.400.000		2.589.510	2.589.510		1.200.000	1.200.000	
11		Luces de frente del TP al Fe N° 0	M	45,00	69.000	3.256.000		150.000	6.750.000		87.780	4.104.000		62.000	2.790.000	
12		Interruptor simple	UNI	22,00	286.000	572.000		250.000	5.500.000		141.225	3.107.450		255.000	5.610.000	
13		Tomacorrientes	UNI	52,00	149.500	247.500		330.000	17.160.000		175.500	9.126.000		30.000	650.000	
14		Repetidor de timbre	UNI	2,00	224.000	352.000		200.000	400.000		458.000	1.116.000		200.000	400.000	
22	721.03601-012	**Servicio de pintura**	**Unidad**	**1**			**14.980.835**			**16.663.000**			**12.981.417**			**12.536.000**
1a		Pared exterior al agua	M2	27,00	12.415	335.205		20.000	540.000		8.368	225.936		11.000	297.000	
1b		Pared interior al agua con enlucido	M2	27,00	27.400	12.917.000		25.000	12.925.000		21.270	10.996.590		16.000	9.027.000	
1c		Abertura madera exteriores	M2	19,00	25.870	983.060		28.000	1.064.000		21.226	8.070.788		22.000	836.000	
1d		Abertura metálica interior	M2	19,00	29.250	456.000		25.000	485.000		15.086	2.865.340		25.000	400.000	
1e		Rejas y Baqueta exteriores	M2	19,00	16.590	1.090.810		28.000	1.532.000		11.835	684.317		21.000	1.188.000	
23	721.31603-013	**Varios**	**Unidad**	**1**			**1.335.000**			**1.200.000**			**3.011.300**			**1.000.000**
1		Provisión y plantación de 10 árboles nativos en el predio, y 1 árbol removido a sustituir mayor de 1,20 m con protectores y tutores de madera.	unidad	10,00	32.500	325.000		20.000	200.000		151.670	1.516.700		19.500	195.000	
6		Limpieza periódica y final de obra	M2	200,00	4.550	910.000		2.500	500.000		10.973	2.194.600		3.500	700.000	
OBRA : PROYECTO AMPLIACION DE CONSULTORIOS- PREVENCION CONTRA INCENDIOS																
24	92121703-002	**Instalación de sistemas contra incendios**	**Global**	**1**			13.916.500			**11.025.000**			**13.017.002**			**12.465.000**
a		Cañería Galv 3"	M	15,00	195.000	3.215.000		95.000	1.615.000		119.218	2.146.756		100.000	1.050.000	
b		BIF-Boca incendio equipada con [illegible]	UNI	1,00	2.405.000	2.405.000		2.100.000	2.100.000		2.386.050	2.386.050		2.000.000	2.000.000	
c		HO-Detector de humo iónico por zona	UNI	1,00	455.000	2.275.000		550.000	950.000		395.750	2.374.500		450.000	2.400.000	
d		LE-Luz de emergencia	UNI	1,00	375.000	375.000		850.000	850.000		212.150	212.150		375.000	375.000	
e		PM-Pulsador manual	UNI	1,00	390.000	390.000		850.000	850.000		251.900	251.900		390.000	390.000	
f		AA-Alarma audiovisual	UNI	1,00	520.000	520.000		650.000	650.000		458.900	458.900		520.000	520.000	
g		SE-Señalización salida de emergencia	UNI	3,00	364.000	1.092.000		250.000	750.000		263.340	790.020		350.000	1.050.000	
h		[illegible] extintor capacidad de 4 Kg	UNI	1,00	195.000	195.000		340.000	340.000		262.465	262.465		180.000	180.000	
i		[illegible] de 4 Kg	UNI	1,00	215.500	215.500		650.000	650.000		230.000	230.000		200.000	200.000	
j		Pared [illegible]	M	1,00	2.095.000	2.095.000		3.600.000	3.600.000		1.695.000	1.695.000		2.000.000	2.000.000	
k		Desarrollo del manual	M	1,00	650.000	650.000		500.000	500.000		520.000	520.000		440.000	440.000	
OBRA : PROYECTO DE AMPLIACION DE LABORATORIO PATOLOGICO																
25	72131601-002	Preparación de obra	Unidad	1			1.206.750			638.000			2.264.802			1.057.000

Lic. [illegible] Nabel Medina
Jefa UTA S1
D.G.O.C. - M.S.P.y B.S.

[illegible] Benites Torres
Abogado
Director General de Asesoría Jurídica
M.S.P. y B.S.

Item	Código Catálogo	Descripción del Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Sub Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Total (IVA incluido)
a		Cono de tierra, [illegible] y desarrollo anual [illegible] con [illegible] de [illegible] elementos (tiene del predio)	Unidad	1.50	494.000	494.000		2[illegible].000	3[illegible].000		1.463.000	1.463.000		1[illegible].000	450.000	
b		Replantes y [illegible]	M²	2[illegible].00	3.250	715.750		2.300	458.000		2.655	801.137		3.000	675.000	
26	72102905-001	**Relleno y compactación de terreno**	Unidad	1			34.032.375			15.210.000			29.954.925			30.712.500
a		Relleno compactado con maquina	M³	292.50	16.59[illegible]	34.032.375		52.[illegible]	15.210.000		02.4[illegible]	29.954.925		1[illegible].00	30.712.500	
27	72151601-004	**Colocación de hormigón armado**	Unidad	1			110.502.860			78.684.000			107.216.783			105.068.000
a		Cimientos incluye encofrados y colaterales	M³	31.23	1.195.000	34.176.000		950.38[illegible]	30.570.000		1.411.580	40.921.220		1.050.000	31.500.000	
b		Pilares	M³	4.65	1.620.000	7.572.000		2.30.30[illegible]	10.638.000		2.634.538	12.964.051		1.690.000	7.886.000	
c		Viga de fundación	M³	16.00	201.500	3.224.000		36.00[illegible]	17.202.000		199.212	3.187.394		200.000	3.400.000	
d		Vigas superiores	M³	16.00	201.500	3.224.000		23.00[illegible]	19.560.000		195.104	3.121.732		200.000	3.600.000	
28	72131601-005	**Mampostería**	Unidad	1			94.547.304			92.501.000			114.826.698			90.387.000
a		Muro de cerramiento - predio	M²	45.30	325.000	14.240.000		330.00	14.256.000		501.061	24.217.835		300.000	12.960.000	
b		Nivelación de 0.02 arriba	M²	29.00	135.140	3.732.924		43.00	1.113.000		109.711	3.293.774		50.000	1.550.000	
c		Elevación 0.15 [illegible]	M²	362.00	81.610	61.842.480		82.00	61.129.000		93.46[illegible]	72.650.502		80.000	62.500.000	
d		Mampostería armada de nivel peinaprecho, dintel	M³	125.50	55.760	6.411.380		93.00	7.161.000		14.847	4.532.693		5.500	6.890.000	
e		Sardinel armado	M³	38.00	55.000	2.090.000		57.00	2.816.000		59.225	2.251.885		62.000	2.450.000	
29	72131601-006	**Aislación**	Unidad	1			5.905.720			4.452.000			31.300.882			3.108.000
a		Horizontal (piso 0.12-1.2)	M²	12.50	193.000	2.456.040		20.00	1.956.000		19.258	2.375.704		22.000	1.936.000	
b		Vertical (muro de cerramiento)	M²	99.00	193.000	1.437.680		24.00	2.496.000		89.053	8.165.083		22.000	1.172.000	
30	72101601-001	**Reparación de techo**	Unidad	1			48.412.000			47.880.000			31.994.230			42.560.000
a		Techo de chapas onduladas galvanizadas No 28 con estructura metálica [illegible] de chapas [illegible] con cumbreras [illegible] cielorraso de [illegible] de 5 mm con [illegible] de [illegible] con [illegible]	M²	294.50	182.000	48.412.000		180.00	47.880.000		243.765	71.994.250		145.000	42.965.000	
31	72131601-002	**Revoque**	Unidad	1			30.017.600			34.732.000			49.708.678			27.084.000
a		Pared interior [illegible]	M²	468.00	20.800	9.734.400		37.000	16.456.000		33.656	15.759.608		38.500	17.968.000	
b		Pared exterior con [illegible]	M²	135.00	22.100	2.928.500		18.000	2.484.000		31.945	4.479.910		19.500	2.768.000	
c		Pared [illegible]	M²	345.00	20.900	7.217.000		16.100	5.552.500		31.990	12.147.265		18.500	6.419.500	
d		Otros paredes [illegible] Sala de almacenamiento	M²	21.00	20.900	439.000		20.000	420.000		23.115	505.185		18.500	388.500	
32	72131601-009	**Coloración de rostrapisos**	Unidad	1			8.228.160			4.836.000			7.996.692			7.410.000
a		[illegible]	M²	145.00	55.200	8.000.400		30.000	4.500.000		33.323	[illegible]		[illegible]	4.900.500	
b		[illegible]	M²	22.00	52.200	1.227.760		26.000	576.000		32.323	1.045.[illegible]		[illegible]	900.000	
33	72131601-009	**Colocación de Piso**	Unidad	1			28.506.600			24.654.000			35.830.178			26.660.000
a		Mosaico [illegible]	M²	[illegible]	[illegible]	23.8[illegible]		120.00	18.[illegible]		150.275	28.382.025		[illegible]	21.170.000	

Lic. Carlos Benitez Torres
Abogado

Lic. Zunilda Isabel Medina
Jefa CAS1
D.G.P.C. - M.S.P. y B.S.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L.			Empresa Constructora de Ricardo Arevalo			Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
								Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
b-		Cerámica Sólido con Sare PIS incluye cuarzo	M2	17,00	104.000	1.576.500		95.000	1.882.000		116.246	1.959.410		112.000	1.904.000	
c-		Rinda dura Solidcoat de lite	M2	57,00	72.300	4.120.100		65.000	3.842.000		103.494	5.951.638		71.000	4.047.000	
34	52101607-015	**Instalación o colocación de zócalo**	**Unidad**	1			**11.843.700**			**7.575.000**			**7.359.849**			**10.843.000**
a-		Granito	ML	15,00	59.900	9.185.700		35.000	5.405.000		35.905	5.242.761		35.000	5.345.000	
b-		Granito negro sólido	ML	12,00	98.000	2.196.000		65.000	2.030.000		96.104	2.117.236		60.000	2.305.000	
35	72101607-002	**Revestimiento de pared o muro**	**Unidad**	1			**35.646.700**						**34.571.132**			**33.848.000**
a		**Azulejo blanco**								**25.678.000**						**30.850.000**
a1		Azulejo 30x45 (1.35 m) cerámico comun. Decoraca Tem	M2	93,00	83.700	7.781.000		74.000	6.660.000		88.508	8.061.723		60.000	5.400.000	
a2-		Azulejo cerámico 11,5x23 cm cortado de de tem	M2	48,00	83.700	3.957.600		110.000	5.352.000		92.494	4.419.712		60.000	2.880.000	
a3-		Azulejo vest de 0,5 consulta tc 11,5x50 con cerámica de cem	M2	104,00	83.700	8.622.900		74.000	7.696.000		92.494	9.619.376		60.000	6.240.000	
a4-		Azulejo espumoso blanco 11,5x50 con cerámica de cem	M2	103,00	83.700	8.618.500		74.000	7.770.000		94.494	9.731.870		60.000	6.180.000	
b-		**Ladrillejos**								**5.246.000**			**22.358.451**			**15.020.000**
b1		Ladrillejos	M2	21,00	83.700	1.758.000		250.000	5.246.000		1.065.162	22.358.451		60.000	15.020.000	
36	72101601-002	**Moraje / Desmantaje de dolorosa**	**Unidad**	1			**33.837.000**			**37.539.000**			**33.978.175**			**30.850.000**
a		De fibra mineral de densidad baja antiinflamable en placas de 1,20 x 0,60 e espesor de capa sobre cielo	M2	162,00	169.000	27.462.000		145.000	23.750.000		178.935	29.119.386		160.000	26.000.000	
b-		De placa de yeso para tomada	M2	32,50	127.000	4.127.500		130.000	4.225.000		95.095	3.090.588		90.000	2.925.000	
c-		Cornisa media caña	ML	32,00	58.500	1.872.000		47.000	1.504.000		36.575	1.170.400		40.000	1.280.000	
37	72102508-999	**Mesada de manipuleo con revestimiento**	**Unidad**	1			**27.223.000**			**28.440.000**			**36.461.402**			**25.000.000**
a-		De granito natural sobre estructura de madera, cerradura de 1,90x0,60 con puerta doble, bisagras y estante intermedio. Incluye pulamos con grifería profesional de 0,60 m	ML	19,40	1.165.000	22.601.000		1.200.000	23.280.000		1.508.854	29.272.402		1.200.000	23.280.000	
b-		Alzadas de 0,10 m en material laminado	ML	14,00	450.000	6.300.000		350.000	4.900.000		352.520	4.934.095		1.200.000	8.080.000	
38	72131101-010	**Aberturas de madera**	**Unidad**	1			**24.635.000**			**22.460.000**			**34.818.572**			**21.870.000**
a		P. Pino 0,90x2,10 [illegible]	UN	2,00	895.000	1.225.000		550.000	1.400.000		1.714.280	2.137.620		550.000	1.400.000	
b		P. Pino 0,90x2,10 [illegible]	UN	2,00	895.000	1.690.000		550.000	1.500.000		1.324.238	2.358.476		550.000	1.500.000	
c		P. Pino 0,90x2,10 [illegible]	UN	12,00	975.000	11.700.000		550.000	9.900.000		1.396.353	12.167.264		550.000	6.600.000	
d-		Marco y adriaga de 2,00 x 3,20 con 0,10 de 10 cm de grosor natural sobre mueble de madera tratada	ML	1,00	1.100.000	1.100.000		600.000	7.000.000		1.856.587	11.159.283		600.000	6.000.000	
39	72131601-010	**Aberturas metálicas**	**Unidad**	1			**11.568.000**			**9.990.000**			**14.917.448**			**10.260.000**
a		Ventana [illegible]	M2	8,00	195.000	[illegible]		180.000	1.440.000		576.174	[illegible]		175.000	1.400.000	
b-		Ventana [illegible]	M2	5,00	565.000	[illegible]		550.000	2.750.000		686.657	3.866.168		510.000	2.500.000	
c		Puerta corrediza de acceso frontal de 1,50x2,10	M2	1,00	535.000	[illegible]		600.000	600.000		1.034.034	1.034.034		560.000	560.000	
d		Puerta abatible de [illegible]	M2	1,00	1.470.000	[illegible]		1.100.000	1.100.000		2.852.830	2.852.830		1.500.000	1.500.000	
40	72101605-004	**Colocación de vidrios**	**Unidad**	1			2.948.400			**5.450.000**			**5.354.983**			**2.880.000**

Lic. Zunilda Miguel Medina
Jefa UTAS1
V° B° O.C. - M.S.P. y B.S.

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Base (IVA incluido)	CONCREX S.R.L.			Empresa Constructora de Ricardo Arevalo			Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
								Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
39		Dorte	M2	9,00	92.550	1.388.250		155.000	1.950.200		124.551	897.525		90.000	1.350.000	
40		Puerta de madera [illegible] de 2,00 x 0,80 principal de 2,40 x 2,10	UNI	1,00	1.690.000	1.690.000		5.500.000	5.500.000		5.930.958	5.930.958		950.000	1.450.000	
41	72102304-998	**Instalación agua corriente**	Unidad	1			2.554.760			4.087.000			4.405.957			2.228.000
a-		Cañería PVC 1/4"	ML	72,00	11.500	828.000		28.000	1.960.000		28.155	1.970.850		7.600	540.000	
b-		Cañería PVC 1/2"	ML	36,00	17.900	644.400		27.000	972.000		24.930	897.480		17.000	396.000	
c-		Llave de paso 3/4"	UNI	2,00	104.500	209.000		120.000	240.000		143.491	286.982		90.000	40.000	
d-		Llave de paso 1/2"	UNI	10,00	78.000	780.000		85.000	850.000		116.762	1.167.620		70.000	700.000	
e-		Canilla de paso	UNI	1,00	117.000	117.000		65.000	55.000		87.025	87.025		112.000	112.000	
42	72102304-007	**Construcción de desagüe cloacal**	Unidad	1			9.711.000			9.138.000			9.009.858			6.826.000
a-		Cañería PVC 4"	ML	6,00	20.800	124.800		25.000	150.000		27.039	162.234		18.000	48.000	
b-		Cañería PVC 6"	ML	13,00	23.400	303.600		27.000	324.000		26.404	316.848		18.000	216.000	
c-		Cañería PVC 24 de ventilación	ML	15,00	27.300	409.500		32.000	480.000		28.453	426.480		22.000	330.000	
d-		Cañería PVC 110 [illegible]	ML	66,00	37.050	2.445.300		23.000	1.584.000		31.077	2.049.462		32.000	2.128.000	
e-		Rejilla de piso 5x5 cada	UNI	7	104.000	728.000		81.000	567.000		126.808	887.656		98.000	686.000	
f-		Cámara inspección 60x60	UNI	6,00	237.900	1.427.400		340.000	2.040.000		351.120	2.106.720		200.000	1.200.000	
g-		Cámara inspección 60x90	UNI	2,00	348.400	1.349.200		400.000	1.200.000		438.900	1.316.700		320.000	960.000	
h-		Cámara sentica de tratamiento [illegible]	UNI	1,00	3.250.000	3.250.000		2.800.000	2.400.000		1.707.158	1.707.158		3.100.000	3.100.000	
43	72151601-018	**Instalaciones Sanitarias**	Unidad	1			10.037.300			13.990.000			14.747.782			9.300.000
a-		Inodoro [illegible] cisterna baja	UNI	5,00	520.000	2.600.000		450.000	2.250.000		1.144.798	5.723.990		440.000	2.400.000	
b-		Inodoro para [illegible] diferentes [illegible]	UNI	3,0	780.000	780.000		1.000.000	1.000.000		1.258.417	1.258.417		700.000	700.000	
c-		Lavatorio para [illegible] diferentes [illegible]	UNI	6,0	650.000	3.900.000		1.200.000	7.200.000		822.200	4.933.236		620.000	3.720.000	
d-		Lavatorio [illegible] potencial [illegible]	UNI	10	390.000	3.900.000		650.000	550.000		444.253	444.253		330.000	330.000	
e-		Accesorios varios	GLOB	15,00	58.000	870.000		50.000	450.000		82.000	1.229.900		60.000	540.000	
f-		Bajada de [illegible]	GLOB	2,00	344.900	1.689.800		1.200.000	2.400.000		533.995	1.067.990		700.000	1.400.000	
44	72102304-005	**Construcción de desagüe pluvial**	Unidad	1			6.354.950			5.921.000			7.746.536			5.625.000
a		Cunetas [illegible]	ML	45,00	69.000	3.105.000		45.000	2.025.000		56.595	2.547.975		15.000	675.000	
b		Bajada [illegible]	ML	32,00	49.900	1.596.800		45.000	1.350.000		56.595	1.811.040		15.000	480.000	
c-		Cañería PVC [illegible]	ML	15	37.050	1.948.750		24.000	540.000		29.535	1.553.850		70.000	1.050.000	
d-		Revestimiento [illegible]	UNI	6,00	97.400	1.154.400		233.000	1.680.000		309.019	2.127.095		185.000	1.110.000	
45	72151601-001	**Instalación Eléctrica**	Unidad	1			59.420.400			58.176.000			68.253.499			53.824.000
a-		Bocas de luz	BC	45,00	96.250	4.332.250		48.000	2.960.000		95.095	4.279.275		52.000	2.340.000	
b-		Bocas de tomas monofásicas	BC	24,00	96.250	2.310.000		48.000	1.152.000		95.095	2.282.280		52.000	1.248.000	
c-		Bocas de tomas trifásicas	BC	32,00	75.000	2.400.000		31.000	2.400.000		230.450	7.374.400		130.000	4.160.000	
d		Bocas de tomas especiales	BC	15,00	86.000	1.290.000		25.000	1.200.000		160.950	2.414.250		130.000	1.950.000	
e		Bocas de ventilación [illegible]	BC	8,00	96.250	770.000		48.000	384.000		95.095	760.760		52.000	416.000	
f		Tableros para [illegible]	UNI	7,00	69.000	483.000		45.000	1.890.000		96.753	2.842.29		165.000	1.155.000	
g-		Actualización [illegible]	UNI	2,00	96.000	3.457.700		85.000	2.850.000		47.740	1.431.174		130.000	3.900.000	
h		Actualización [illegible]	UNI	2,00	291.000	1.362.000		2.000.000	3.850.000		229.450	5.047.79		190.000	1.380.000	
i-		Acometida [illegible]	UNI	2,00	291.000	1.362.000		1.847.000	3.850.000		990.[illegible]	3.965.[illegible]		450.000	3.900.000	
j		Puesta a tierra [illegible]	UNI	6,00	2.340.000	14.040.000		2.800.000	10.800.000		961.[illegible]	[illegible]		2.110.000	12.660.000	

Lic. Zunilda [illegible] Medina
Jefa UTR 5ª

Item	Código Catálogo	Descripción del Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Sub Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Total (IVA incluido)
h-		Provisión y colocación de equipo de aire acondicionado split de 24.000 BTU	UNI	2.00	4.485.000	8.970.000		4.500.000	9.000.000		4.098.792	8.197.584		4.200.000	8.400.000	
i		Tablero general (precio calculado)	GL	1.00	1.560.000	1.560.000		1.400.000	1.400.000		2.389.310	2.389.310		1.500.000	1.500.000	
j-		Luces [illegible] de 18 W [illegible]	M.	50.00	65.000	3.250.000		135.000	6.500.000		82.750	4.140.00		60.000	3.000.000	
k-		Timbre eléctrico	UNI	2.00	286.000	572.000		295.000	590.000		841.225	1.682.450		250.000	500.000	
l-		Teléfono	UNI	9.00	149.000	1.341.000		300.000	2.700.000		175.560	1.580.040		120.000	1.080.000	
m-		Registro eléctrico	UNI	2.00	224.000	448.000		280.000	560.000		438.920	877.840		220.000	440.000	
46	7203a601-012	Pinturas	Unidad	1			28.360.250			31.776.000			24.475.705			23.855.000
a		Pared exterior a [illegible]	M2	170.00	17.415	1.589.125		20.000	2.360.000		8.268	1.071.124		10.495	1.280.000	
b		Pared interior al agua con cielo de	M2	960.00	23.400	22.441.250		25.000	24.000.000		21.272	20.539.896		20.495	19.700.000	
c-		Cielo falso tablero [illegible]	M2	8.00	28.250	1.810.900		28.000	1.960.000		21.136	1.495.520		20.000	1.400.000	
d-		Cielo falso de [illegible]	M2	8.00	29.250	877.500		30.000	900.000		15.686	471.594		22.000	660.000	
e-		Cielo falso y barniz [illegible]	M2	23.00	18.500	1.451.475		20.000	2.156.000		11.835	911.111		15.000	1.155.000	
47	7213b601-013	Limpieza de obra	Unidad	1			1.503.450			1.347.500			4.358.707			4.034.000
a		Plantación y [illegible] de 10 árboles nativos en el predio. Tarbal [illegible] de 1,20 m [illegible] y tutores de madera	Unidad	10.00	32.000	320.000		30.000	300.000		151.670	1.516.700		90.000	900.000	
b		Limpieza permanente y final [illegible]	M2	259.00	4.550	1.178.450		2.500	647.500		109.971	2.842.007		4.000	1.036.000	
OBRA : PROYECTO LABORATORIO - PREVENCION CONTRA INCENDIOS																
48	92121702-002	Instalación de sistema contra incendios	Unidad	1			15.665.000			12.315.000			15.131.000			14.495.000
a-		Cañería galv. 3"	ML	3.00	190.000	572.000		95.000	475.000		179.218	896.090		180.000	900.000	
b-		HH Hidrante recién compuesto con manguera 30 m	UNI	1.00	2.305.000	2.305.000		2.100.000	2.100.000		2.361.695	2.361.695		2.435.000	2.435.000	
c-		HU Detector de humo [illegible] convencional	UNI	11.00	455.000	5.005.000		90.000	1.050.000		365.750	4.023.250		430.000	4.730.000	
d-		PL Luz de emergencia	UNI	2.00	325.000	650.000		40.000	800.000		217.135	434.270		330.000	660.000	
e-		PM Pulsador manual	UNI	2.00	190.000	380.000		40.000	80.000		191.500	383.000		190.000	380.000	
f-		SAV Alarma sonora [illegible]	UNI	2.00	520.000	1.040.000		520.000	1.040.000		478.950	957.900		520.000	1.040.000	
g-		SD Sirena [illegible] de [illegible]	UNI	4.00	364.000	1.456.000		120.000	480.000		264.340	1.057.360		350.000	1.400.000	
h-		Hidrante [illegible] de 6 Kg	UN	2.00	195.000	390.000		145.000	290.000		362.600	725.200		195.000	390.000	
i-		Hidrante [illegible] de 4 Kg	UN	2.00	212.500	425.000		155.000	310.000		290.020	580.040		210.000	420.000	
j-		Pila central [illegible]	UNI	2.00	2.080.000	2.080.000		1.500.000	3.000.000		2.009.000	4.018.000		1.500.000	3.000.000	
k-		Diversos [illegible]	UNI	2.00	650.000	650.000		150.000	300.000		526.680	526.680		600.000	600.000	
OBRA : EXTERIORES																
49	7211b601-002	Preparación de obra	Unidad	1			1.301.000			1.200.000			6.862.000			1.160.000
a		[illegible]	Unidad	[illegible]	495.000	988.000		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
b		[illegible]	Unidad	[illegible]	26.000	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
50	7210b601-011	Mantenimiento de [illegible]	Unidad	1	[illegible]		19.326.000			11.070.000			19.533.783			19.499.200

Lic. [illegible]
Jefe UTAS1
O.G.D.C.-M.S.P.V.B.S.

[illegible]

Item	Código Catálogo	Descripción de Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Sub Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L. Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora de Ricardo Arevalo Precio Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio unitario (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Sub Total (IVA incluido)	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales Precio Total (IVA incluido)
a		Revoque y compostura [illegible] maquina	M3	146,79	118.350	17.070.017		52.000	7.633.080		122.413	17.632.264		120.000	17.614.800	
b		Provisión, [illegible] para pisos de pasillo y escaleras [illegible]	M2	26,00	31.480	845.845		52.000	1.397.760		69.111	1.691.200		70.000	506.400	
c		Provisión para [illegible] de cordón lineal	M3	49,30	28.600	1.401.400		52.000	2.548.000		69.111	3.406.356		22.000	1.078.000	
51	72131601-003	Cimiento	Unidad	1			15.945.132			16.170.000			25.341.722			15.680.000
a		Pozo [illegible]	M3	49,30	366.225	17.915.122		330.000	16.170.000		512.178	25.341.722		320.000	15.680.000	
52	72131601-005	Mampostería	Unidad	1			15.633.540			9.520.000			13.639.762			14.280.000
a		Mampostería de nivelación armada de 0.30m	M2	56,70	229.905	13.033.240		140.000	9.520.000		239.714	13.632.252		210.000	14.280.000	
53	72131601-006	Aislación	Unidad	1			5.362.732			3.426.000			8.674.701			4.622.320
a		Horizontal pared [illegible]	M2	137,64	20.149	2.775.156		12.000	1.644.480		20.774	2.845.896		22.000	3.014.800	
b		Vertical de pared	M2	68,52	26.068	1.787.576		22.000	1.781.520		89.053	6.103.832		22.145	1.517.440	
54	72131601-008	Estructura de HºAº (Previo cálculo)	Unidad	1			35.963.400			31.151.000			29.485.630			23.793.000
a		Zapatas para pilares de 0.85x0.85x0.45m	M3	8,96	1.619.150	13.036.820		1.850.000	14.017.000		1.375.671	12.485.138		1.500.000	12.090.000	
b		Tirantes para pilares de 0.25x0.25x0.50m	M3	3,77	1.619.150	2.865.356		2.200.000	7.894.000		1.946.021	7.313.251		1.500.000	2.655.000	
c		Pilares en pantallas exteriores 0.20x0.25m	M3	5,13	1.775.540	9.138.520		2.200.000	11.286.000		2.030.555	11.494.763		1.500.000	8.208.000	
d		Cordón para [illegible] de escalera en estacionamiento	M3	0,53	1.775.540	942.159		2.200.000	1.060.000		1.172.451	589.438		1.500.000	840.000	
55	72131601-001	Reparación de techo	Unidad	1			19.619.400			14.838.000			23.878.889			18.139.000
a		Techo de chapas onduladas que van sobre No 28 con correas y [illegible] de chapas doblada con cabriadas y [illegible]	M2	160,70	[illegible]	[illegible]		140.000	15.958.000		270.635	39.874.889		[illegible]	18.139.000	
56	72131601-010	Revoques	Unidad	1			2.571.114			2.094.120			3.168.766			2.326.800
a		Revoque de paredes exteriores en galería [illegible]	M2	[illegible]	[illegible]	[illegible]		16.000	1.407.360		44.583	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
b		[illegible]	M2	34,00	[illegible]	[illegible]		19.000	[illegible]		41.583	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
57	72131601-009	Colocación de contrapisos	Unidad	1			4.136.897			9.893.240			9.405.306			3.681.300
a		[illegible]	M2	102,18	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
58	72131601-009	Colocación de Piso	Unidad	1			35.548.495			27.223.520			48.830.920			31.071.100
a		Cerámica [illegible]	M2	105,18	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
b		De [illegible]	M2	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
59	72131601-007	Construcción de desagüe pluvial	Unidad	1			8.828.265			7.703.420			9.632.696			7.351.350
a		[illegible]	ML	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
b		[illegible]	ML	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	
c		[illegible]	ML	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	

Lic. Carlos Benito Torres
Abogado

Lic. Zunilda Nuñez Medina
Jefa UTA 51

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	CONCREX S.R.L.			Empresa Constructora de Ricardo Arevalo			Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
								Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio SubTotal (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
4-		Replica de [illegible] con pintura epoxica previa tratamiento anticorrosivo	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.546.800		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	1.190.000	
60	72131601-002	Pintura	Unidad	1			3.337.877			4.861.820			2.044.899			2.844.720
1-		Pared de piedra revestida en gavera [illegible]	M2	[illegible]	14.273	1.167.448		20.029	1.641.003		8.168	669.535		12.000	984.069	
2		Cimiento ciclopeo	M2	76.36	12.223	483.290		20.000	687.203		8.168	236.585		12.000	41.120	
3		Cerrajeria y baldosas [illegible]	ML	50.56	18.590	1.883.159		24.000	[illegible]		11.835	1.021.760		16.000	1.348.043	
61	30111501-9999	Varios	Unidad	1			3.365.733			4.977.875			11.374.448			5.044.000
4		3- Provisión y plantación de 69 arboles nativos en el predio (15 arboles [illegible]) a diferentes alturas de 1,20 m con protectores y tutores [illegible]	Unidad	69.00	32.550	2.950.500		50.000	4.200.000		11.673	2.931.193		31.000	1.595.000	
5-		Limpieza periódica y final de obra	M2	111.15	1.591	515.353		2.906	377.874		10.971	3.414.245		5.000	1.232.695	
PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)							1.319.593.959			1.079.498.335			1.499.820.814			1.114.033.090

Lic. Zunilda [illegible] Medina
Jefa UTA S1
D. G. D. C. - M. S. P. y B. S.

Abogado
Director General de Asesoría Jurídica
M. S. P. y B. S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SUB UNIDAD OPERATIVA Nº 1

Siendo la oferta más baja de la firma **CONCREX S.R.L.**, se procede a verificar los requisitos de cumplimiento establecido en el PBC.

D) Documentos Legales **Oferentes Individuales. Personas Jurídicas**	
a) Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE
b) Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
c) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE

F) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a lo exigido en la Sección II, 3	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	CUMPLE
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.	CUMPLE

G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a lo exigido en la Sección II, 4	
Constancia de entrega de obras con satisfacción	NO CUMPLE
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	NO CUMPLE

H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a lo exigido en la Sección II, 6	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	CUMPLE
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	CUMPLE

I) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II , 7	
Declaración Jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	CUMPLE
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3 7	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;	CUMPLE

Por Nota C E Nº 01/14 de fecha 09/12/14, remitida vía correo y recibida por la Sra Mirian Ruiz Cárdenas, se solicita la presentación de documentos de carácter formal, establecidos en el pliego de bases y condiciones, en un plazo de 8 horas

La firma **CONCREX S.R.L.**, presenta los documentos solicitados, cumpliendo en forma y en fecha lo solicitado

Dra. Lucilda Medina
Jefa UTA S1
D.G.O.C. - M. S. P. y B. S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SUB UNIDAD OPERATIVA Nº 1

Por Nota C.E. Nº 02/14, de fecha 10/12/14, recibida por el Sr. Oscar Benitez, se solicita la presentación de documento de carácter formal, establecidos en el pliego de bases y condiciones

La firma **CONCREX S.R.L.**, presenta documento solicitado, cumpliendo en forma y en fecha lo solicitado

A continuación se procede a evaluar la experiencia y capacidad técnica del oferente en base a los requerimientos de PBC y a los contratos de trabajos anteriores presentados por el oferente, tanto en su oferta como en las aclaraciones presentadas a los pedidos de informe y documentación remitidos por este Comité al oferente

5- EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS

Lic. Zunilda Medina
Jefa UTAS
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

Auditor
Dirección General de Asesoría Jurídica
M.S.P. y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SUB UNIDAD OPERATIVA Nº 1

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 04/2014

CONSTRUCCIÓN PARA LA AMPLIACIÓN DE BLOQUES DE CONSULTORIO Y LABORATORIO PATOLOGICO DEL HOSPITAL GENERAL PARAGUAY - COREA DE SANTA ROSA DEL AGUARAY - PILOMAYO

SECCION II CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

4- EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONTRATACION	CONCREX S.R.L.		ING. RICARDO AREVALO	LA FORTALEZA	
	Contrato Nº 82/13	Contrato Nº 45/10		Contrato Nº 12/13	Contrato Nº 45/13
REQUISITOS MINIMOS: Participación en calidad de contratista integrante de un Consorcio o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similar a la obra propuesta. Construcción u obra civil de 250 m2 o mas en edificaciones que comprenda infraestructura hospitalaria. La similitud debe hacerse en - construcción u obra civil de 250 m2 o mas en edificaciones que comprenda infraestructura hospitalaria. La experiencia presentada por los oferentes deberá corresponder obras llevadas a cabo dentro del territorio de la República del Paraguay. A fin de cumplir este requisito las obras deberán estar terminadas en un 100% y el desempeño deberá haber sido satisfactorio	NO CUMPLE		CUMPLE	241 m2 de obra	1.050 m2 de obra
				CUMPLE	CUMPLE
Contar con experiencia mínima en el rubro establecido más arriba en las siguientes actividades claves - Revestimiento de azulejos 150 m2 acumulados hasta en dos (2) contratos	NO CUMPLE		CUMPLE	139 m2	352 m2
				CUMPLE	CUMPLE
Revoque de paredes 1200 m2 acumulados hasta en dos (2) contratos	NO CUMPLE		CUMPLE	1.375 m2	
				CUMPLE	
Construcciones u obra civil de 1000 m2 o más, acumulados mínimo en 2 contrat. en edificaciones que comprenda infraestructura hospitalaria	NO CUMPLE		CUMPLE	241 m2 de obra	1.050 m2 de obra
				NO CUMPLE	CUMPLE
Instalación de sistema de prevención contra incendios	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
5- CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL					
REQUISITOS MINIMOS - Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar el siguiente cargo clave: Un Ingeniero Civil o Arquitecto con al menos 3 años de experiencia efectiva en obras civiles como residente. La experiencia se contabilizará a partir del año de emisión del título universitario. La experiencia para ser tenida en cuenta debe estar consignada en Inicuále	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	
6- CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS					
REQUISITOS MINIMOS Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - 1 (una) motoniveladora. - 1 (una) hormigonera. 1 (una) camión de carga con capacidad mínima de 10 tn. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	
7- REQUISITOS ADICIONALES					
El proponente incluirá en su propuesta el enfoque general para la ejecución de la obra en base a un cronograma alquílico, horario de trabajo, plan de movilización, secuencia de actividades que componen el programa de trabajo, etc. El cronograma de actividades específicas deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todas las áreas de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución programado para cada mes y fecha de terminación de los mismos. - El proponente deberá presentar y presentar en porcentaje la curva de avance físico-financiero correspondiente al Programa de Ejecución en el cual se indiquen los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y su acumulado (en este punto no se deben incluir montos)	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	

La empresa CONCREX S.R.L. no cumple, NO SE VISUALIZA APTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS, NO HAY CONSTANCIA DE QUE SE ENCUENTREN EL 100% CONCLUIDAS.
INFORME TÉCNICO ELABORADO POR EL ARQ. DIEGO SOTOMAYOR, Director de la Sub Unidad Operativa Nº 1 conforme a los documentos formales solicitados a los oferentes, consistente en el análisis de cumplimiento de requisitos técnicos.

Lic. Zenilda Isabel Medina
Jefa UTASI
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

Arq. Ricardo Ramírez Torres
Asesor
Dirección General de Obras Públicas
M.S.P. y B.S.

SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

MEMORÁNDUM

MEMORÁNDUM Nº /

A : **ARQ. HORACIO LOIZAGA L.**, Director
Dirección de Recursos Físicos

DE : **ING. PEDRO LEGAL**, Jefe
Departamento de Fiscalizacion D.R.F

REF. : **MEMORÁNDUM S1 Nº 90/2014. LPN Nº 04/2014.** *"CONSTRUCCION PARA LA AMPLIACIÓN DE BLOQUES DE CONSULTORIO Y LABORATORIO PATOLOGICO DEL HOSPITAL GENERAL PARAGUAY - COREA DE* ***SANTA ROSA DEL AGUARAY"*** *AD REFERENDUM* **ID: 281.623.**

FECHA : **23 de diciembre de 2014.-**

Me dirijo a usted, en relación al memorandum y llamado de referencia, a fin de expresar opinión técnica con relacion al **Informe Técnico** complementario elaborado por el **Arq. Diego Solomayor** relativo a los documentos solicitados y remitidos por el Oferente **"La Fortaleza de Andrés Toraldes"**, consistente en el análisis de cumplimiento de requisitos técnicos definidos en la Sección II **2 "Criterios de Evaluación"**, Items 4, 5, 6 y 7 de los Pliegos del Llamado.

En general estamos de acuerdo con la evaluación realizada por el Arq. Solomayor a la vista de las documentaciones adicionales aclaradas por **"La Fortaleza"**, haciendo algunas observaciones que creemos puedan ser de interés del Comité de Evaluacion.

El Punto 4 Exp. Especifica en la Construcción
En el 4º requisito pide experiencia en "*Construcción o obras civiles de 1000 m2 o más acumulados mínimo en 2 obras, en edificaciones que comprendan infraestructura hospitalaria*". La experiencia de la Empresa es en **servicio de Mantenimiento y Reparaciones**

El Punto 4 Exp. Especifica en la Construccion
En el 5º requerito pide experiencia en "*Instalación de Sistema de Prevención de Incendios*" la experiencia del Oferente es en *Provision de Extintores y señalización*

Sin embargo creemos que en muchos casos y dependiendo del análisis que se haga de las planillas los requisitos pueden ser cumplidos tomando en consideracion las similitudes de los servicios prestados. Por lo que el Comité de Evaluacion tiene la potestad de analizarlos desde esa óptica y tomar la decision mas conveniente para la institución.

Atentamente

Anexo: 3 (Tres) Carpetas de Ofertas
1 (Uno) Sobreturado con la Documentacion del Llamado

Ing. Arq. ETC [illegible]
Coordinador Tecnico
Dirección de Recursos Físicos

MESA DE ENTRADA
23 DIC 2014
1208/14

Lic. Zunilda Mora Medina
Jefa UTA S1
D.G.D.C. - M.S.P. y B.S.

Luis Carlos Benítez Torres
Auxiliar
Dpto. de Fiscalización
M.S.P. y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SUB UNIDAD OPERATIVA Nº 1

En base al cuadro, la oferta de la firma **CONCREX S.R.L.**, no cumple con la experiencia mínima requerida por el PBC y en consecuencia no demuestra que se halla capacitada técnicamente para ejecutar las obras objeto del llamado

En cuanto a la segunda oferta **Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales**, se manifiesta lo siguiente:

De acuerdo a las observaciones del Departamento de Fiscalización de la Dirección de Recursos Físicos se indican:
En el punto 4to. Requisito: Construcción u obras civiles de 1000 m2 o más, se visualiza dos contratos, en Puestos de Salud que consideramos cumplen con este requisito. pues no podría considerarse una refacción menor en las diferentes cantidades de m2 de trabajos realizados que superan lo requerido en este punto, por citar algunos se destacan 1.050 m2 de piso cerámico y trabajos en 1.800 m2 de techo y 2.600 m2 de paredes. esto sin mencionar trabajos específicos en Instalaciones eléctricas, sanitarias, carpintería, aberturas. etc, que requieren de una cantidad considerable de personal capacitado y de trabajo coordinado para desarrollar obras similares a la propuesta en este llamado

En el punto 5to. Requisito: Se considera sistema de prevención contra incendios al conjunto de medidas que se disponen en construcciones para protegerlos contra la acción del fuego.
Si bien la provisión de extintores y su señalización es el sistema más básico de PCI, no dejan de requerir un estudio estratégico de ubicación de los mismos y emplea un sistema especial de instalación eléctrica e iluminación para cumplir en forma su función. Por tanto cuenta como experiencia en instalación de sistema de prevención de incendio.

A continuación se analiza la segunda mejor oferta, **Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales**

D) Documentos Legales **Oferentes Individuales. Personas Físicas**	
*a) Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC).**	**CUMPLE**
b) Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	**CUMPLE**
c) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	**CUMPLE**

F) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3	
Autorización para pedir referencias a las Instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	**CUMPLE**
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación. bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente.	**CUMPLE**
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales	**CUMPLE**

G) Documentos que demuestran que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4	
Constancia de entrega de obras con satisfacción	**CUMPLE**
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	**CUMPLE**

H) Documentos que demuestran que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6.	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato	**CUMPLE**
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	**CUMPLE**

Miguel Medina
Jefe D.G.O.C. - N.S.P. y B.S

I) Documentos que demuestran que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II , 7	
Declaración Jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;	N/A

6- ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

De conformidad a lo previsto en la Sección II Criterios de calificación, Punto 2 Capacidad Financiera, se procede a analizar la oferta presentada por la firma **Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales**, resultando lo que se detalla a continuación:

CAPACIDAD FINANCIERA	LA FORTALEZA de Andrés Torales
a) **Coeficiente de Liquidez:** Activo Corriente/Pasivo Corriente – Deberá ser igual o mayor a 0,80, en promedio en los 3 últimos ejercicios fiscales (2011 – 2012 y 2013) b) **Coeficiente de Solvencia.** Pasivo Total/Activo Total – Deberá ser igual o menor a 0,70 en promedio en los 3 último ejercicio fiscal (2011 – 2012 y 2013) c) **Activos líquidos, Activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros**	CUMPLE

CAPACIDAD FINANCIERA

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ deberá ser igual o mayor a 0,80, en promedio a los 3 últimos ejercicios fiscales (2011 - 2012 y 2013)
COEFICIENTE DE SOLVENCIA: deberá ser igual o menor a 0,70, en promedio a los 3 últimos ejercicios fiscales (2011 - 2012 y 2013)
ACTIVOS LIQUIDOS, ACTIVOS REALES LIBRES DE GRAVAMENES, LINEAS DE CRÉDITO Y OTROS MEDIOS FINACIEROS

EMPRESA CONSTRUCTORA LA FORTALEZA de Andres Torales

INDICES FINANCIEROS		AÑO 2011		AÑO 2012		AÑO 2013		PROMEDIO	CALIFICACIÓN
		MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	395 665 300 / 266 546 252	1,49	492 828 628 / 285.732 290	1,69	859 402 471 / 367.492 657	2,34	1,84	CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	266 546 252 / 395 665 300	0,67	285 732 290 / 492 828 628	0,58	367 492 657 / 909.672.771	0,40	0,56	CUMPLE

ACTIVOS LIQUIDOS	OFERTA	20% DE OFERTA	ACTIVO LIQUIDO S/ BALANCE	CUMPLE
	1 114 032 090	222 806 618	481 909 814	

OBSERVACIÓN: 1 (una) empresa objeto de verificación y de analisis los Balances correspondiente a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2011 - 2012 -2013), de acuerdo a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Informe elaborado por la Lic. Zunilda M. Medina

Lic. Zunilda M. Medina
Jefa UTAS
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

En conclusion:

CRITERIOS	CUMPLE/NO CUMPLE
Capacidad Legal	CUMPLE
Capacidad Financiera	CUMPLE
Experiencia General en Obras	CUMPLE
Experiencia Especifica en Obras	CUMPLE
Capacidad en materia de personal	CUMPLE
Capacidad en materia de equipos	CUMPLE

7- ANALISIS DE MARGEN DE PREFERENCIA PARA PRODUCTOS NACIONALES

Conforme a lo establecido en la Sección II punto 8 se aplicará lo establecido en la Ley 4558/2011, que establece Mecanismos de Apoyo a la Producción y Empleo Nacional a través de los Procesos de Contratación Pública, en su Art. 3, Inc. c) "En obras viales, construcciones, servicios de mantenimientos, transportes, seguros, consultoría y otros en general cuando el personal del prestador en más del 70% (setenta por ciento) sea de nacionalidad paraguaya.

El oferente presente Declaración Jurada donde declara Bajo Fe de Juramento que el personal de la empresa es del 100% (ciento por ciento) de nacionalidad paraguaya. Y de ser adjudicado, se compromete a la contratación de 100% de mano de obra local

8- MOTIVOS DE CALIFICACION

Conforme a lo dispuesto en el Articulo 28º de la Ley 2051/03 " De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Articulo 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC: 2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato: 3) Presente el precio evaluado como el más bajo", tales condiciones son reunidas por la firma **Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales**.

9- RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe y de conformidad a los Articulos 27 y 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y los Articulos 58 al 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación a la siguiente firma, conforme al siguiente cuadro:

ANEXO 2: CUADRO DE PRECIO ADJUDICADO

Lic. Zunilda Medina
Jefa UTA S1
D.G.O.C - M.S.P.y B.S.

SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Dirección General Operativa de Contrataciones
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

INSTITUCIÓN: MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.
DESCRIPCION DEL LLAMADO: CONSTRUCCION PARA LA AMPLIACION DE BLOQUES DE CONSULTORIO Y LABORATORIO PATOLOGICO DEL HOSPITAL GENERAL PARAGUAY - COREA DE SANTA ROSA DEL AGUARAY - PLURIANUAL - ID 281623
UBICACIÓN: SEGUNDA REGIÓN SANITARIA - SAN PEDRO
MODALIDAD: LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 04/2014
ADJUDICADO: Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales
RUC: 1091759-4

Item	Código Catálogo	Descripción del Item	Unidad de Medida	Cantidad	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
					Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
		OBRA: PROYECTO DE AMPLIACION DE CONSULTORIO					
1	72131601-002	**Preparación de obra**	Unidad	1			901.000
a-		Desmalezar arbolitos	UNI	1,00	600.000	600.000	
b-		Replanteo y marcación	M2	192,00	2.600	499.200	
2	72102906-001	**Relleno y compactación de terreno**	Unidad	1			8.140.000
a-		Relleno compactado con material de préstamo	M3	74,00	110.000	8.140.000	
3	72131601-004	**Colocación de hormigón armado**	Unidad	1			65.170.000
a-		Tubulones incluye excavaciones y colocados	M3	26,50	900.000	23.850.000	
b-		Zapatas incluye excavaciones y HºAº y su posterior relleno	M3	8,30	1.600.000	48.000.000	
c-		Vigas	M3	3,00	1.600.000	4.800.000	
d-		Vigas de cimentación	ML	105,00	170.000	17.850.000	
e-		Vigas superiores	ML	107,00	170.000	18.190.000	
4	72131601-005	**Mampostería**	Unidad	1			38.611.000
a		Muro de contención piedra	M3	16,15	900.000	14.535.000	
b-		Nivelación de losa armada	M2	15,00	342.000	5.130.000	
c-		Elevación HºAº con ladrillo 12-18	M2	194,00	72.000	13.968.000	
d		Mampostería armada un nivel concreto diluido	ML	106,00	20.000	2.120.000	
e-		Sanitario laminado	ML	206,00	54.000	11.658.000	
5	72131601-006	**Aislación**	Unidad	1			1.379.000
a		Horizontal polietileno 0,15	ML	107,00	12.900	1.379.000	
6	72101601-001	**Reparación de techo**	Unidad	1			34.850.000
a-		Techo de chapas galvanizadas galvanizadas No 28 con estructura metálica postales de chapas doble con cumbreras y vertientes con eliminación de membranas termicas de 5 mm con perfiles tipo de aluminio con camara de aire de 1 cm	M2	295,00	120.000	34.850.000	
7	72131601-008	**Revoques**	Unidad	1			15.084.000
a-		Tarrajeo interior con hidrofugo (1 - 4 - 16)	M2	91,00	180.000	16.380.000	
b-		Tarrajeo exterior con hidrofugo (1 - 4 - 16) 142 - 291	M2	97,00	200.000	19.400.000	
c-		Cielo raso azulejos con hidrofugo (1 - 4 - 16)	M2	261,00	180.000	46.980.000	
d-		Guardapolvos eliminando angulos en paredes con cemento	ML	30,00	180.000	5.400.000	
8	72131601-009	**Colocación de contrapisos**	Unidad	1			5.530.000
a-		Cascotes de 10 cm con material (1-4-16 241)	M2	148,00	30.000	4.440.000	
b		Cascotes de 10 cm con material (1-4-16 241)	M2	43,00	30.000	1.290.000	
9	72131601-009	**Colocación de Piso**	Unidad	1			18.152.000
a-		Mosaico granito en base yeso	M2	120,00	95.000	11.400.000	
b		Venecitas 2x2 con base 215 en base carpeta	M2	39,00	68.000	2.652.000	
c		Cerámica ladrillo de 30x	M2	47,00	70.000	3.290.000	
10	72101607-008	**Instalación e colocación de aberto**	Unidad	1			6.90[illegible]
a-		Cuadros	M2	107,00	55.000	5.885.000	

Lic. [illegible] Medina
Jefa UTAS
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales

Item	Código Catálogo	Descripción del Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
b-		Granulado fino (arena)	M3	15,00	72.000	08.000	
11	72101607-002	**Revestimiento**	Unidad	1			26.640.000
a-		**Azulejos blanco**					12.000.000
b		Azulejos SS 20H= 2.10 c/ cornisa lateral. Incluido Term.	M2	105,00	60.000	6.300.000	
a2-		Azulejos pocelanato 11×14 con cornisa dec de term	M2	27,00	60.000	1.620.000	
a3		Azulejos consultorio 24×1,50 con cornisa dec de term	M2	42,00	60.000	2.520.000	
a4		Azulejos espejo pasillo H=1,50 con cornisa dec de term	M2	61,00	60.000	3.660.000	
b-		**Ladrillejos**					8.640.000
b1		Ladrillejos	M2	161,00	55.000	8.855.000	
12	72101401-002	**Cielorraso con pintura**	Unidad	1			24.020.000
a-		De fibra mineral de prensado húmedo antihongo alta con placas de 1,20 x 0,60 c/ estructura de chapa oculta	M2	134,00	180.000	24.120.000	
b-		De placas de yeso junta tomada	M2	14,00	120.000	680.000	
c-		Cornisa media caña	ML	15,00	60.000	900.000	
13	72102508-999	**Mesada de mampostería con revestimiento**	Unidad	1			7.000.000
a-		De granito natural sobre encofrado de madera, terminado interior con pieza plana horizontal y resto inclinado c/ chaflán profundo con gotero (pendiente por escurrimiento)	ML	7,00	1.000.000	7.000.000	
14	72131008-020	**Abertura en de madera**	Unidad	1			10.200.000
a-		P. Plana 0,9x2,15- P7	UNI	4,00	290.000	1.160.000	
b-		P. Plana 0,8x2,15- P9	UNI	7,00	800.000	5.600.000	
c-		Mueble alimentador 1,80 de 0,8 y 1,10 de H mesada de granito natural sobre mueble de madera instalado	ML	1,00	1.000.000	1.000.000	
15	72131603-010	**Abertura metálicas**	Unidad	1			5.300.000
a-		Ventana proyectante 0,70x0,40	UNI	3,00	80.000	600.000	
b		Ventana proyectante 2,10x0,40	UNI	8,00	550.000	4.400.000	
16	72102602-004	**Colocación de vidrios**	Unidad	1			2.047.000
a-		Doble	M2	4,50	90.000	347.000	
c		Puerta con vidrio templado de acceso principal de 2,40x2,20	UNI	1,00	1.700.000	1.700.000	
17	72102404-998	**Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos**	Unidad	1			1.989.200
a		Cañería PVC 3/4"	ML	40,00	2.000	457.700	
b		Cañería PVC 1/2"	ML	48,00	1.100	528.000	
c-		Llave de paso 3/4"	UNI	2,00	65.000	130.000	
d-		Llave de paso 1/2"	UNI	8,00	52.000	416.000	
e		Unión de pasos	UNI	2,00	64.000	128.000	
18	72102304-007	**Construcción de desagüe cloacal**	Unidad	1			4.735.000
a-		Cañería PVC 40	ML	60,00	35.000	2.100.000	
b		Cañería PVC 50	ML	15,00	37.000	555.000	
c		Cañería PVC 75 de ventilación	ML	30,00	25.000	750.000	
d		Cañería PVC 100 sanitaria	ML	45,00	35.000	1.575.000	
e-		Rejilla de piso reforzada	UNI	4	95.000	380.000	
f		Cámara inspección 040x040	UNI	1,00	500.000	500.000	
g		Cámara inspección 060x060	UNI	1,00	550.000	550.000	
19	72131601-011	**Instalaciones sanitarias**	Unidad	1			10.600.000
a-		Inodoro blanco con tanque bajo	UN	5,00	650.000	2.850.000	
b		Inodoro para capacidades diferentes blanco	UN	1,00	350.000	350.000	
c-		Lavatorio para capacidades diferentes incluye grifería	UNI	1,00	680.000	680.000	
d		Lavatorio mediano con pedestal incluye griferia	UN	2,00	450.000	900.000	
e-		Bidet blanco incluye griferia de pico	UN	1,00	620.000	620.000	
f-		Accesorios de baño	UN	25,00	55.000	1.375.000	
g-		Barras de acero inoxidable	UN	3,00	712.000	2.136.000	

Lic. Lourdes Mabel Medina
Jefa UTA S1
D. G. O. C. - M. S. P. y B. S

Arq. Andrés Torales
Arquitecto
Matrícula Profesional
M.S.P.y B.S

Empresa Constructora **LA FORTALEZA** de Andrés Toralos

Item	Clave Concepto	Descripción de la Obra	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Importe Total (IVA incluido)	Precio Total de Actividad
20	32102304-005	**Construcción de desagüe pluvial**	**Unidad**	1			5,375,000
a		Construcción desarrollo 33 chapa No. 26	Ml	26.00	45,000	1,170,000	
b		Rejilla externa desarrollo 33 chapa No. 21	Ml	23.00	15,000	1,035,000	
c		Cajeros PVC 100 mm dia.	Ml	45.00	32,000	1,440,000	
d		Rejilla de 0.30x0.30	DN	6.00	100,000	1,000,000	
21	72131601-001	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**Unidad**	1			35,829,000
a		Bocas de luces	BC	28.00	82,000	2,274,000	
b		Bocas de luces interiores	BC	27.00	81,000	2,187,000	
c		Bocas de luces intemperie	BC	1.00	145,000	145,000	
d		Bocas de luces especial	BC	7.00	140,000	980,000	
e		Bocas de ventilador de techo	BC	6.00	75,000	450,000	
f		Unidad condensadora Split 2T desde de interior de 18,000 btu	UNI	5.00	160,000	800,000	
g		Arbotantes fluorescentes 1x16w	UNI	12.00	155,000	1,860,000	
h		Arbotantes fluorescentes 2x40w cuidado que es vidriosos	UNI	16.00	480,000	7,680,000	
i		Ventilador de techo	UNI	6.00	480,000	2,880,000	
j		Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado Split de 18,000 BTU	UNI	5.00	2,700,000	13,500,000	
k		Tablero general previsto en obra	Tl	1.00	1,200,000	1,200,000	
l		Línea troncal del TP a Ts S/C 10	Ml	50.00	65,000	3,250,000	
m		Interruptores	UNI	2.00	250,000	500,000	
n		Teléfonos	UNI	5.00	180,000	900,000	
o		Registros eléctricos	UNI	3.00	220,000	660,000	
22	72131601-012	**Servicio de pintura**	**Unidad**	1			12,500,000
a		Pared exterior al agua	M2	27.00	35,000	945,000	
b		Pared interior al agua con estuido	M2	317.00	29,000	9,193,000	
c		Abertura madera sintetico	M2	33.00	27,000	836,000	
d		Abertura metálica sintetico	M2	10.00	25,000	250,000	
e		Cancelería de aluminio	M2	55.00	20,000	1,100,000	
23	72131601-013	**Varios**	**Unidad**	1			1,000,000
a		Provision y Instalacion de 10 arbotes colgantes en [illegible] con protectores y clavos de madera	unidad	10.00	20,000	200,000	
b		Limpieza periódica y final de obra	M2	200.00	5,000	1,000,000	
OBRA : PROYECTO AMPLIACION DE CONSULTORIOS- PREVENCION CONTRA							
24	92121702-002	**Instalación de sistema contra incendios**	**Unidad**	1			12,405,000
a		Gabinete tipo 3	Ml	17.00	180,000	3,060,000	
b		BFF-Boquilla niebla equipada con manguera 30 m	DN2	1.00	3,000,000	3,000,000	
c		H-U-Detector de humo (alto riesgo) [illegible]	DN2	6.00	450,000	2,700,000	
d		LE-Luz de emergencia	DN1	1.00	400,000	400,000	
e		PM-Pulsador manual	DN1	1.00	350,000	350,000	
f		AAV-Alarma audiovisual	DN1	1.00	500,000	500,000	
g		SE-Señalización salida de emergencia	DN1	5.00	350,000	1,750,000	
h		CI-Extintor químico seco de 12 Kg	UNI	1.00	350,000	350,000	
i		FI-Extintor halógeno de 4 Kg	UNI	1.00	200,000	200,000	
j		Canal central de ventilación	UNI	1.00	1,800,000	1,800,000	
k		Ductos de chimenea	UNI	1.00	600,000	600,000	
OBRA : PROYECTO DE AMPLIACION DE LABORATORIO PATOLOGICO							
25	72131001-002	**Preparación de obra**	**Unidad**	1			1,957,000
a		Corte de ramas, troncos y desarrollo [illegible] fuera del predio	Jornal	1.00	800,000	800,000	
b		Deshierbe y limpieza	M2	219.00	[illegible]	[illegible]	
26	72102905-001	**Relleno y compactación de terreno**	**Unidad**	1			40,312,500
a		Relleno compactado con maquina	M3	202.50	[illegible]	[illegible]	

Lic. [illegible] Medina
Jefe UTA S1
D. G. O. C. - M. S. P. y B. S.

23

Item	Código Catálogo	Descripción del Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total Local (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
27	72121601-004	**Colocación de hormigón armado**	**Unidad**	1			105.085.000
a		Tubulares (incluye excavaciones y colocación)	M3	71,10	1.000.000	71.100.000	
b		Pilares	M2	6,40	1.000.000	7.885.000	
c		Vigas de fundación	ML	167,00	200.000	33.400.000	
d		Vigas superiores	ML	163,00	200.000	32.600.000	
28	72131601-005	**Mampostería**	**Unidad**	1			91.387.000
a		Muro de cementerio sin revoque	M3	43,20	30.000	1.296.000	
b		Muro Cerrado de 150 armado	M2	29,00	120.000	3.555.000	
c		Levantamiento comun (1-2-10)	M2	782,00	80.000	62.560.000	
d		Mampostería armada un nivel (antepecho, dintel)	ML	225,00	40.000	9.000.000	
e		Sardinel terminado	ML	88,00	62.000	5.456.000	
29	72131601-006	**Alisado**	**Unidad**	1			2.100.000
a		Horizontal pared (1:5:1-3)	M2	161,00	12.000	1.936.000	
b		Vertical (mitad de columna)	M2	96,00	12.000	1.152.000	
30	72101601-001	**Reparación de techo**	**Unidad**	1			12.560.000
a		Techo de chapas onduladas galvanizadas Nº 28 con estructura metálica pintadas de chapas doble (con cubiertas cuyas con colocación de membranas térmicas de 5 mm con aislamiento de aluminio con cámara de aire de 1 cm	M2	256,00	50.000	12.800.000	
31	72131601-008	**Revoques**	**Unidad**	1			27.084.000
a		Pared interior revocado (1-4-16)	M2	968,00	18.500	17.908.000	
b		Pared exterior con bolido (1-4-16) (42+20)	M2	128,00	18.500	2.368.000	
c		Pared base azulejos con bolido (1-4-16)	M2	347,00	18.500	6.416.000	
d		Cierre paredes eliminando ángulos en Sala de almacenamiento	M'	21,00	18.500	388.500	
32	72131601-009	**Colocación de contrapisos**	**Unidad**	1			7.470.000
a		Cascotes mt. 10 cm terminado (1-4-16-24)	M2	195,00	30.000	5.850.000	
b		Cascotes cm. 10 cm con natural (1-4-16-24)	M2	52,00	30.000	1.560.000	
33	72131601-009	**Colocación de Piso**	**Unidad**	1			26.660.000
a		Mármol granítico blanco gris	M2	176,00	120.000	21.120.000	
b		Cerámico baño con zócalo 15 x 15 cm blanco o crema	M2	19,00	100.000	900.000	
c		Cuarcita obra bajo cocina de 1 lto	M2	52,00	70.000	3.640.000	
34	72101607-004	**Instalación o colocación de zócalo**	**Unidad**	1			10.843.000
a		Cerámico	ML	157,00	35.000	5.495.000	
b		Cerámico hospitalario	ML	72,00	69.000	4.968.000	
35	72101607-002	**Revestimiento de pared o muros**	**Unidad**	1			33.840.000
a		**Azulejos blanco**					9.840.000
a1		Azulejos 25 x 40 + 2,5 x cornisa comun Decorado term	M2	90,00	60.000	5.400.000	
a2		Azulejos laboratorio 11 0,60 x cornisa dec de term	M2	48,00	60.000	2.880.000	
a3		Azulejos vestidor o consultorio 1+1,50 con cornisa dec de term	M2	104,00	60.000	6.240.000	
a4		Azulejos espera-pasillo pos 1+1,50 con cornisa dec de term	M2	105,00	60.000	6.300.000	
b		Ladrillejos					24.000.000
b1		Ladrillejos	M2	337,00	60.000	15.020.000	
36	72101601-002	**Montaje / Desmontaje de cielorraso**	**Unidad**	1			30.850.000
a		De fibra mineral de pietrosul o poliedro antiinflamable en placas de 1,20 x 0,60 c/ estructura de chapa doble	M2	462,00	60.000	26.760.000	
b		De placas de yeso y alto 2,40	M2	92,00	60.000	5.520.000	
c		Cornisa media caña	ML	22,00	50.000	1.100.000	
37	72102908-009	**Mesada de mampostería con revestimiento**	**Unidad**	1			25.000.000

Lic. [illegible] Medina
Jefa UTA S1
D. G. O. C. - M S P y B. S.

M.S.P. y B.S.

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
					Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Sin Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
e-		Recubrimiento natural sobre estructura de madera, [illegible] con puerta placa terminado y estante intermedio 2 sachas profundas con gaveta, pavimento [illegible]	ML	16,40	[illegible]	[illegible]	
h		Acceso de formica en laboratorio	ML	14,00	[illegible]	[illegible]	
38	72131601-011	**Aberturas de madera**	**Unidad**	**1**			**21.970.000**
a-		P. Placa 0,70x2,10 - P7	UN	5,00	[illegible]	[illegible]	
b-		P. Placa 0,80x2,10 - P6	UN	2,00	[illegible]	[illegible]	
c-		P. Placa 0,90x2,10 - P2	UN	12,00	[illegible]	[illegible]	
d-		Mueble almacén de 2,7 y 3,2 de 0,9 y 1,10 de 14 metros de pino natural sobre mueble de madera lustrada	ML	6,00	[illegible]	[illegible]	
39	72131601-010	**Aberturas metálicas**	**Unidad**	**1**			**10.260.000**
a		Ventana proyectante 0,70x0,40	UN1	8,00	[illegible]	[illegible]	
b-		Ventana proyectante 1,10x0,40	UN1	9,00	[illegible]	[illegible]	
c-		Puerta metálica de acceso lateral de 1,30x2,10	UN1	1,00	[illegible]	[illegible]	
d-		Puerta salida de emergencia de 1,20x2,10 con barra antipánico	UN1	1,00	[illegible]	[illegible]	
40	72102011-004	**Colocación de vidrios**	**Unidad**	**1**			**2.840.000**
a		Doble	M2	15,00	[illegible]	[illegible]	
b		Puerta con vidrio templado de acceso principal de 1,00x2,10	UN1	1,00	[illegible]	[illegible]	
41	72102304-008	**Instalación agua corriente**	**Unidad**	**1**			**2.220.000**
a-		Cañería PVC 3/4"	ML	70,00	[illegible]	[illegible]	
b		Cañería PVC 1/2"	ML	16,00	[illegible]	[illegible]	
c		Llaves de paso 3/4"	UN1	2,00	[illegible]	[illegible]	
d-		Llaves de paso 1/2"	UN1	10,00	[illegible]	[illegible]	
e		Canilla de patio	UN1	1,00	[illegible]	[illegible]	
42	72102304-007	**Construcción de desagüe cloacal**	**Unidad**	**1**			**8.826.000**
a-		Cañería PVC 40	ML	6,00	[illegible]	[illegible]	
b		Cañería PVC 50	ML	2,00	[illegible]	[illegible]	
c-		Cañería PVC 75 de ventilación	ML	2,00	[illegible]	[illegible]	
d-		Cañería PVC 100 blanco	ML	66,00	[illegible]	[illegible]	
e		Rejilla de piso sifonada	UN1	2	[illegible]	[illegible]	
f-		Cámara inspección 0,60x0,60	UN1	6,00	[illegible]	[illegible]	
g-		Cámara inspección 0,60x0,60	UN1	3,00	[illegible]	[illegible]	
h-		Cámara séptica de hormigón armado prefabricada	UN1	1,00	[illegible]	[illegible]	
43	72131601-011	**Instalaciones Sanitarias**	**Unidad**	**1**			**9.360.000**
a-		Inodoro blanco cisterna baja	UN1	5,00	[illegible]	[illegible]	
b-		Pedestal para capacidades diferentes blanco	UN1	1,00	[illegible]	[illegible]	
c-		Lavatorio para capacidades diferentes mueble anterior	UN1	6,00	[illegible]	[illegible]	
d		Lavatorio mediano con pedestal mueble anterior	UN1	1,00	[illegible]	[illegible]	
e-		Accesorios de baño	UN1	15,00	[illegible]	[illegible]	
f-		Barras de acero inoxidable	UN1	2,00	[illegible]	[illegible]	
44	72102304-005	**Construcción de desagüe pluvial**	**Unidad**	**1**			**5.625.000**
a-		Cañería PVC desarrollo 33 chapa No 26	ML	42,00	[illegible]	[illegible]	
b-		Hojalatería desarrollo 33 chapa No 24	M2	32,00	[illegible]	[illegible]	
c-		Caño a PVC 100 blanco	ML	25	[illegible]	[illegible]	
d-		Rejilla de 0,70x0,70	UN1	6,00	[illegible]	[illegible]	
45	72131601-001	**Instalación Eléctrica**	**Unidad**	**1**			**53.826.000**
a		Bocas de luces	U	45,00	[illegible]	[illegible]	
b		Bocas de tomas monofásico	U	24,00	[illegible]	[illegible]	
c-		Bocas de tomas trifásico	U	3,00	[illegible]	[illegible]	
d-		Bocas de tomas especial	U	10,00	[illegible]	[illegible]	
e-		Bocas de ventilador de techo	U	8,00	[illegible]	[illegible]	
f		Tubo para aire Split con desagüe techo de 12000 btu y 24000 btu	UN1	7,00	[illegible]	[illegible]	
g		Artefactos fluorescentes 1x40W	UN1	22,00	[illegible]	[illegible]	
h-		Artefactos fluorescentes 2x18W embutido en cielorrasos	UN1	22,00	[illegible]	[illegible]	

Lic. [illegible] Medina
Jefe CAS1
D.G.O.C.-M.S.P.y B.S.

Andrés Torales
Apoderado
Asesoría Jurídica
M.S.P. y B.S.

Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales

Item	Código Catálogo	Descripción del Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
[illegible]		Ventilador de techo	UNI	8,00	150.000	1.200.000	
[illegible]		Prov. y colocac. de equipo de aire acondicionado 36.000 a 12.000 BTU.	UNI	2,00	3.150.000	6.300.000	
[illegible]		Prov. y colocac. de equipo de aire acondicionado split de 21.000 BTU	UNI	1,00	4.200.000	4.200.000	
[illegible]		Cableado general (prov. y colocac.)	GL	1,00	1.500.000	1.500.000	
[illegible]		Línea troncal del TP al Tablero	ML	50,00	60.000	3.000.000	
[illegible]		Extractor eólico	UN	2,00	27.000	54.000	
[illegible]		Calefón	UNI	9,00	120.000	1.080.000	
[illegible]		Reductor eléctrico	UNI	2,00	210.000	420.000	
46	72131601-012	**Pinturas**	Unidad	1			23.855.000
a		Pared exterior al agua	M2	1280,00	10.000	12.800.000	
b		Pared interior a agua con enduce	M2	968,00	20.000	19.360.000	
c		Abertura madera sintético	M2	70,00	20.000	1.400.000	
d		Abertura metal sintético	M2	30,00	22.000	660.000	
e		Cenefa y listón sintético	M2	77,00	15.000	1.155.000	
47	72131601-013	**Limpieza de obra**	Unidad	1			4.030.000
a		Provisión y plantación de 10 árboles frutíferos en el predio (1 unidad remanente) la altura mínima será de 1,50 m con protectores y tutores de madera.	Unidad	10,00	300.000	3.000.000	
b		Limpieza periódica y final de obra	M2	250,00	5.000	1.030.000	
OBRA : PROYECTO LABORATORIO - PREVENCION CONTRA INCENDIOS							
48	92121701-002	**Instalación de sistema contra incendios**	Unidad	1			14.495.000
a		Cañería Cl. 3/4	ML	500,00	240.000	600.000	
b		BIE-Boca de incendio equipada con manguera 15 m	UNI	1,00	2.000.000	2.000.000	
c		D.C. Detector de humo color con zócalo	UNI	11,00	400.000	4.400.000	
d		LE-Luz de emergencia	UNI	2,00	200.000	600.000	
e		PM-Pulsador manual	UNI	3,00	150.000	450.000	
f		AAV-Alarma audiovisual	UNI	2,00	500.000	1.000.000	
g		SS-Señalización de salida de emergencia	UNI	4,00	250.000	1.000.000	
h		E-Extintor equipado con polvo de 4 Kg	un.	1,00	170.000	170.000	
i		E2-Extintor triplemento de 4 Kg	un.	2,00	150.000	300.000	
j		Panel central de control	UNI	1,00	1.900.000	1.900.000	
k		Disyuntor diferencial	UNI	1,00	400.000	400.000	
OBRA : EXTERIORES							
49	72131601-002	**Preparación de obra**	Unidad	1			1.180.000
a		Corte de ramas, troncos y desmonte arbol grande con retiro de todos elementos fuera del predio	Unidad	2,00	450.000	900.000	
b		Corte de ramas, troncos y desmonte arbol pequeño con retiro de todos elementos fuera del predio	Unidad	1,00	280.000	280.000	
50	72102905-001	**Movimiento de tierra**	Unidad	1			19.499.200
a		Relleno y compactación con máquina	M3	149,79	130.000	19.474.000	
b		Excavación manual para pilares de pasillos y conexiones Prof. promedio 1,50 0,80 x 0,80 x 28 m	M3	37,08	30.000	1.112.400	
c		Excavación para cimentación cercado de cordón tierra	M3	4,60	22.000	101.200	
51	72131601-003	**Cimiento**	Unidad	1			15.680.000
a		Piedra cruda 0,30 x 0,15 x 0,20	M3	49,00	320.000	15.680.000	
52	72131601-005	**Mampostería**	Unidad	1			14.280.000
a		Mampostería de ladrillo cerámico de 0,15 m	M2	68,00	210.000	14.280.000	
53	72131601-006	**Aislación**	Unidad	1			4.522.320
a		Horizontal pared 0,00 x 0,15	ML	123,00	22.000	2.706.000	
b		Vertical de pared	M2	98,52	22.000	2.168.320	
54	72131601-004	**Estructura de H°A° - Previo cimiento**	Unidad	1			23.793.000
a		Zapatas para pilares de 0,30x0,0x0,45	M3	8,06	1.500.000	12.090.000	

Lic. [illegible] Michel Medina
Jefe UTA S1
D. G. O. C. - M. S. P. y B. S.

Arq. [illegible]
Auditor
Dirección General de Arquitectura
M. S. P. y B. S.

Item	Código Catálogo	Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales		
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio Sub total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
3		Tronco para tirantes de 0,25x0,25x2,50m	M3	1,75	1.500.000	2.625.000	
2		Pilares de [illegible] existentes D=0,25 m	M3	5,11	1.600.000	8.176.000	
3		Cordón para tope de ruedas en estacionamiento	M3	0,51	1.600.000	816.000	
55	32100601-001	Reparación de techo	Unidad	1			18.139.000
4		Techo de chapas onduladas galvanizadas No 28 con estructura metálica [illegible] de chapas soldada [illegible] y [illegible] similar al existente	M2	180,00	20.000	18.139.000	
56	32131601-008	Revoques	Unidad	1			2.328.800
4		Pared de pilares exteriores [illegible]	M2	42,19	20.000	1.741.200	
5		Cielo raso lateral	M2	34,36	20.000	687.200	
57	32131601-009	Colocación de contrapisos	Unidad	1			3.881.300
1		Cascotes ext. 10 cm con material [illegible]	M3	165,15	33.000	5.451.300	
58	32131601-009	Colocación de Piso	Unidad	1			21.071.100
1		Contrapiso [illegible] en [illegible]	M2	95,14	40.000	3.814.400	
2		[illegible] en [illegible]	M2	205,97	100.000	20.600.000	
59	32102306-007	Construcción de desagüe pluvial	Unidad	1			7.381.380
1		Canaleta [illegible] desarrollo 33 chapa No 26	ML	36,51	45.000	1.629.300	
2		Bajada sistema desarrollo 33 chapa No 24	ML	27,00	45.000	945.000	
3		Cañería PVC 100 mm con	ML	95,65	35.000	3.347.500	
4		Rejilla de 0,40x0,40 con pintura [illegible]	UN	7,00	200.000	1.400.000	
60	32131601-012	Pinturas	Unidad	1			2.844.720
1		Pared de pilares exteriores [illegible] y revoque al látex	M2	42,19	13.000	548.500	
2		Cielo lateral al látex	M2	34,36	12.000	412.320	
3		Cenefa y hojeada [illegible]	ML	90,54	16.000	1.448.640	
61	30111501-9999	Varios	Unidad	1			3.044.800
1		1) Provisión y plantación de 60 árboles [illegible] en el predio [illegible] árboles [illegible] la altura mínima sea de 1,50 m con protectores y tutores de madera	Unidad	60,00	10.000	1.800.000	
2		Limpieza periódica y final de obra	M2	311,19	4.000	1.244.800	
					PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)		1.114.033.090

Lic. Zunilda [illegible] Medina
Jefa UTAST
D.G.D.C. - M.S.P. y B.S.

Arq. [illegible]
Asesor Técnico
M.S.P. y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SUB UNIDAD OPERATIVA Nº 1

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el Pliego de bases y condiciones y sus Anexos, la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Nº 21 909/03 que lo reglamenta y seleccionando las ofertas que cumplen sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicacion de acuerdo al siguiente detalle.

EMPRESA:	RUC	POR EL TOTAL (ITEMS):	MONTO – Gs. (IVA Incl.)
1. **Empresa Constructora LA FORTALEZA de Andrés Torales**	1091759-4	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61	1.114.033.090.-
MONTO TOTAL A ADJUDICAR (I.V.A. Incluido)			**1.114.033.090.-**
SON GUARANIES: UN MIL CIENTO CATORCE MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVENTA.-			

Con lo que se dio por terminado el acto, luego de la lectura y ratificación, este Informe es firmado por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto

Lic. ZUNILDA MEDINA
COMITÉ DE EVALUACION
Representante **de la Sub Unidad Operativa Nº 1**

Arq. DIEGO SOTOMAYOR
COMITÉ DE EVALUACION
Representante **de la Sub Unidad Operativa Nº 1**

Abog. MARCO GIMENEZ
COMITÉ DE EVALUACION
Representante Asesoría **D.G.O.C.**

Abog. LUIS BENITEZ
COMITÉ DE EVALUACION
Representante de la Dirección General Asesoría Jurídica **M.S.P. y B.S.**