DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LLAMADO MOPC Nº 13/2011

Asunción, 19 de abril de 2011.-

VISTO: el Dictamen de la Direccion de Asuntos Jurídicos, el informe Técnico de la Direccion de Obras Públicas, el Informe de la Direccion de Planificación Económica, el Acta de Apertura de Ofertas referente a la Propuesta presentada en el marco del **"LLAMADO MOPC Nº 13/2011 LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS PARA LA REPARACION Y TERMINACION DE LA IGLESIA DE SAN ANTONIO"**, cuyo acto de apertura de ofertas se realizo el día 11 de abril de 2011 y donde se presentaron los siguientes oferentes:

1) ARQ. ANIBAL AYALA, 2) ARQ. MIGUEL A. LÓPEZ, 3) ARQ. CARLOS MEZA, 4) CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL, 5) PSM INGENIERÍA DEL ING. ESTEBAN ORTEGA, 6) ALFA Y OMEGA S.A., 7) IJM CONSTRUCTORA DEL ING. JULIO MONGELÓS, 8) EDEC INGENIERÍA DE EDUARDO CODEVILLE, 9) RB CONSTRUCCIONES DEL ING. RODNEY BAREIRO

CONSIDERANDO

Que, el Dictamen de la **Direccion de Asuntos Jurídicos Nº 698** de fecha 15 de abril de 2011 dice: "*Que, se observa en el Expediente, copia del Acta de Recepción y Apertura de Ofertas, que se llevó a cabo en el Salón de Actos del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, el día 11 de abril de 2011. En la misma se dejó constancia de que: 1.- Los oferentes participantes presentan su Garantía de Mantenimiento de Ofertas los cuales serán analizados por el Comité de Evaluación de Ofertas.- 2.- Los oferentes ARQ. ANIBAL AYALA, IJM ING. JULIO MONGELOS e ING. RODNEY BAREIRO no presentan copia magnética de su oferta*".-

Igualmente, consta en el expediente el original de **la Providencia Interna DCG-dg Nº 24/2011**, de fecha 12 de abril de 2011, del Departamento de Contratos y Garantías de la UOC, que se expide aclarando que *se procedió a verificar las Pólizas de Garantía de Mantenimiento de Oferta, en cuanto al cumplimiento de requerimientos del Art. 51 literal b. del Decreto Nº 21.909/03 Modificado por el Decreto Nº 5.174/05, del Pliego de Bases y Condiciones PBC LCO Nº 13/2011.* **Del análisis realizado por el mencionado departamento, se deduce que TODAS las Garantías de Mantenimiento de Oferta presentadas por los participantes, CUMPLEN con lo requerido en el PBC.-**

Señala la Direccion de Asuntos Jurídicos: "*Que, habiendo procedido a la verificación de las Carpetas presentada por los Oferentes, conforme a lo establecido en la* ***Cláusula 11.2 Detalle de los documentos legales requeridos,*** *del Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, y teniendo en cuenta la documentación SUSTANCIAL establecida por la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas,* ***esta Dirección informa que TODAS las OFERTAS CUMPLEN con lo requerido".-***

Finaliza diciendo que: "***CONCLUSIÓN:*** *POR TANTO, corresponde que el Comité de Evaluación de Ofertas* ***prosiga*** *con los trámites administrativos pertinentes, atendiendo a los intereses de la Institución, conforme a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", Decreto Reglamentario Nº 21.909 y sus modificaciones".-*

Que, la Direccion de Planificación Económica en su **D.P.E. Nº 185** de fecha 13 de abril de 2011 dice: *"Se han preparado los índices correspondientes en la planilla "ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA", Anexo "B" que se adjuntan; y en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable – Financiera de los oferentes. Así mismo, se adjunta el "RESUMEN ECONOMICO – FINANCIERO", Anexo "A" resumen de resultado de análisis*".-

Que, según se desprende del Anexo A del informe las **3 primeras ofertas evaluadas CUMPLEN** con los requisitos mínimos exigidos para calificar en el presente llamado.-

Que, el informe de la Direccion de Obras Públicas de fecha 15 de abril de 2011 dice: "*Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 11 de Abril de 2011 constando las observaciones en el Acta S/Nº con ID 210.399 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes. (...) La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de* ***presentación y verificación*** *de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto Nº 21.909 respectivamente*".-

1.- OFERENTE: ARQ ANIBAL AYALA

OFERTA (IVA incluido) :	***136.000.000***				
Garantía Mantenimiento :	*15.000.000*	*% Garantía:*	*10.93 %*	*Vigencia:*	*122 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Mantenimiento y Reparaciones de la Catedral de San Pedro, actualmente en ejecución. Mantenimiento y Reparación de la Iglesia de Pirayu.*
a) Exper. Obras Similares	*SI*	
b) Exper. En Activ. Claves		*No se aplica*
PERSONAL (Seción III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*Arq. Aníbal Ayala*
Curriculum Vitae	*SI*	*Presenta Curriculum*
EQUIPOS (Sección III.A.6)		*No se aplica*
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Con Errores aritméticos en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

2.- OFERENTE: ARQ CARLOS A. MEZA FERREIRA

OFERTA (IVA incluido) :	***137.233.220***				
Garantía Mantenimiento :	*30.000.000*	*% Garantía:*	*22.06 %*	*Vigencia:*	*91 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Construcción de Puesto de Salud Colonia Kressburgo, Remodelación de las Oficinas de la Dirección Bienes y Suministros y Departamento de Programación.*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		*No se aplica*
PERSONAL (Seción III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*Arq. Carlos Meza Ferreira*
Curriculum Vitae	*SI*	*Presenta Curriculum*
EQUIPOS (Sección III.A.6)		*No se aplica*
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Con Errores aritméticos en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

3.- OFERENTE: PSM INGENIERIA

OFERTA (IVA incluido) :	***143.528.800***				
Garantía Mantenimiento :	*12.500.000*	*% Garantía:*	*8.71 %*	*Vigencia:*	*91 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*No presenta Obras Similares-*
a) Exper. Obras Similares	*No*	
b) Exper. En Activ. Claves		
PERSONAL (Seción III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*ING SANTIAGO ADOLFO ABBATE GODOY*
Curriculum Vitae	*Sí*	*Presenta curriculum*

EQUIPOS (Sección III.A.6)		*No se aplica*
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA		NO PASA	x

4.- OFERENTE: IJM CONSTRUCTORA DE ING JULIO MONGELOS

OFERTA (IVA incluido) :	***145.352.900***				
Garantía Mantenimiento :	*18.870.000*	*% Garantía:*	*12.98 %*	*Vigencia:*	*90 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*No presenta Obras Similares-*			
a) Exper. Obras Similares	*NO*				
b) Exper. En Activ. Claves					
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	*ING JULIO CESAR MONGELOS ZALAZAR*			
Curriculum Vitae	*SI*				
EQUIPOS (Sección III.A.6)		*No se aplica*			
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla-*				

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA		NO PASA	X

5.- OFERENTE: CONSTRUCCIONES CIVILES EN GRAL DEL ING ALFREDO LEZCANO

OFERTA (IVA incluido) :	***154.395.500***				
Garantía Mantenimiento :	*10.000.000*	*% Garantía:*	*6.48 %*	*Vigencia:*	*120 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Mantenimiento y reparaciones varias en el Palacio de Gobierno, Ampliación Edilicia de Consultorios para la atención integral de niños/as con VIH*			
a) Exper. Obras Similares	*SI*				
b) Exper. En Activ. Claves					
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	*ARQ OSCAR O. ACOSTA F.*			
Curriculum Vitae	*SI*	*PRESENTA CURRICULUM*			
EQUIPOS (Sección III.A.6)		*No se aplica*			
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla*				

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

6.- OFERENTE: RB CONSTRUCTORA

OFERTA (IVA incluido) :	***167.082.545***				
Garantía Mantenimiento :	*10.000.000*	*% Garantía:*	*5.99 %*	*Vigencia:*	*120 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*No presenta Obras Similares-*			
a) Exper. Obras Similares	*NO*				
b) Exper. En Activ. Claves					
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	*ARQ CLARISSE MARIA SOL INSFRAN ECHAURI*			
Curriculum Vitae	*SI*	*PRESENTA CURRICULUM*			
OBSERVACIONES		**OFERTA INCOMPLETA**			
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Con Errores Aritméticos en la Planilla*				

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA		NO PASA	x

7.- **OFERENTE: ARQ MIGUEL ANGEL LOPEZ**

OFERTA (IVA incluido) :	***170.480.400***				
Garantía Mantenimiento :	*6.000.000*	*% Garantía:*	*3.52 %*	*Vigencia:*	*91 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)					
a) Exper. Obras Similares	*SI*	*Mantenimiento y Reparación de la Iglesia Catedral*			
b) Exper. En Activ. Claves					
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	*Arq. Miguel Ángel López*			
Curriculum Vitae	*SI*	*Presenta Curriculum*			
OBSERVACIONES					
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla*				

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

8.- **OFERENTE: EDEC INGENIERIA**

OFERTA (IVA incluido) :	***171.846.400***				
Garantía Mantenimiento :	*28.000.000*	*% Garantía:*	*16.29 %*	*Vigencia:*	*91 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Remodelación Bloque D- Salón Multiuso Universidad Nacional De Concepción, Restauración de cubiertas y Construcciones varias en el puerto viejo Concepción.*			
a) Exper. Obras Similares	*SI*				
b) Exper. En Activ. Claves					
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	*ING EMMANUEL DE COLLEVILLE*			
Curriculum Vitae	*SI*	*Presenta Curriculum*			
OBSERVACIONES					
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla*				

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

9.- **OFERENTE: ALFA & OMEGA**

OFERTA (IVA incluido) :	***357.244.125***				
Garantía Mantenimiento :	*30.000.000*	*% Garantía:*	*8.40 %*	*Vigencia:*	*120 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)					
a) Exper. Obras Similares	*No*	*No presenta Obras Similares*			
b) Exper. En Activ. Claves					
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	*Arq. Carlos Eduardo Cataldi Berno*			
Curriculum Vitae	*SI*	*Presenta Curriculum*			
OBSERVACIONES					
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla*				

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA		NO PASA	x

Analizados el Dictamen de la Direccion de Asuntos Jurídicos, el informe Técnico de la Direccion de Obras Públicas, el Informe de la Direccion de Planificación Económica, el Acta de Apertura de Ofertas referente a la Propuesta presentada en el marco del **"LLAMADO MOPC Nº 13/2011 LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS PARA LA REPARACION Y TERMINACION DE LA IGLESIA DE SAN ANTONIO",** se concluye que los criterios utilizados en el estudio y evaluación de las propuestas, se hallan debidamente sustentados, por lo que el Comité de Evaluación de Ofertas;-

RECOMIENDA:

1. **ADJUDICAR** en el marco del "LLAMADO MOPC Nº 13/2011 LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS PARA LA REPARACION Y TERMINACION DE LA IGLESIA DE SAN ANTONIO" al oferente **ARQUITECTO ANIBAL AYALA** por el monto total de Guaranies CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES (GS. 136.000.000) IVA incluido.-

2.- Elevar el presente dictamen al gabinete del Señor Ministro a través de la Unidad Operativa de Contratación, para la prosecución de los trámites administrativos y la emisión de la Resolución Ministerial.

PRESIDENTE

ECON. JUAN FELIX BOGADO TATTER .....
Viceministro de Administración y Finanzas

MIEMBROS

ING. ANDRES RIVAROLA CASACCIA .....
Viceministro de Obras Públicas y Comunicaciones

ABOG. GABRIEL BENITEZ COLNAGO .....
Secretario General

ABOG. JUAN H. BAEZ INFANTE .....
Director de Asuntos Jurídicos

ARQ. GUSTAVO GLAVINICH .....
Director de Obras Públicas

D.P.E. N° 185 /2.011

Memorándum

PARA LA : **SECRETARIA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS.**

DE LA : **DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN ECONÓMICA**

FECHA : **13 de abril 2011.**

REF. : **LLAMADO M.O.P.C. N° 13/2011, LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS,** PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN IGLESIA DE SAN ANTONIO.

Con relación al Memorándum U.O.C. Nº 888/2011, providenciado a la Dirección de Planificación Económica y recibido en el Departamento de Estudios Técnicos, en fecha 12 de Abril de 2011, el cual solicita Evaluación Económica-Financiera de las empresas participantes en la Licitación de referencia, se remite el presente Informe de Evaluación Financiera.

El análisis se centró en el Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal.

Se han preparado los índices correspondientes en la planilla **"ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA", Anexo "B"** que se adjuntan; y en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable-Financiera de los oferentes. Así mismo, se adjunta el **"RESUMEN ECONÓMICO-FINANCIERO", Anexo "A"** resumen de resultado de análisis.

Respecto a la calificación que se otorga a los oferentes, la misma fue realizada de acuerdo a lo establecido en la **SECCIÓN III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, Punto 2)** Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios); **Punto 4)** Capacidad Financiera; **Ítems. 4.1)** Capital Operativo; **4.2)** Índice de Liquidez y **4.3)** Índice de Solvencia; **Folio. N° 81** y **80** del PBC.

Atentamente,

Econ. Joaquín Avalos
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE ESTADO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN ECONÓMICA

Econ. Elvidio Gómez
Director
Dirección de Planificación Económica

PARAGUAY TODOS Y TODAS

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

Presidencia de la República del Paraguay

"Bicentenario de la Independencia Nacional 1811-2011"

Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas

Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 13/2011

"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS"

PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN IGLESIA DE SAN ANTONIO.

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCIÓN III

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Punto 2) Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios)

Punto 4) Capacidad Financiera

Ítems.

4.1) Capital Operativo

4.2) Índice de Liquidez

4.3) Índice de Solvencia

Folio. N° 80 y 81

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

RESUMEN DEL ESTADO
ECONOMICO - FINANCIERO
ANEXO "A"

LLAMADO M.O.P.C. Nº 13/2011

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN IGLESIA DE SAN ANTONIO

Nº	EMPRESAS	Coeficiente de Liquidez (1)		Coeficiente de Solvencia (2)		Monto de la Oferta en Guaraníes	Capital Operativo en Guaraníes (3)	(20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente)		Volumen Anual de Negocios (4)	(50% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente)		Calificación
1.-	ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA	58,99	C	0,02	C	Gs 137.233.125	281.402.534	Gs 27.446.625	C	278.150.804	Gs 68.616.563	C	Cumple
2.-	ARQ. ANIBAL JORGE AYALA BENITEZ	1.276,07	C	0,001	C	Gs 137.500.000	1.550.427.294	Gs 27.500.000	C	2.519.612.477	Gs 68.750.000	C	Cumple
3.-	PSM INGENIERIA del Ing. Esteban Ortega F.	695,24	C	0,001	C	Gs 143.528.800	204.489.983	Gs 28.705.760	C	261.938.847	Gs 71.764.400	C	Cumple

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN	
1.-	**Coeficiente de Liquidez** **Valor del Índice debe ser AC/PC = ó > 0,80** Con datos extraidos del Balance correspondiente al último ejercicio.
2.-	**Coeficiente de Solvencia** **Valor del Índice debe ser PT/AT = ó < 0,70** Con datos extraidos del Balance correspondiente al último ejercicio.
3.-	**Capital Operativo** **El Capital Operativo se determinará de la siguente manera: AC - PC** El mínimo de Capital Operativo y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario serán el equivalente al: **20% del Monto de la Oferta de precio presentada por el oferente.**
4.-	**Volumen Anual de Negocio** Haber generado, durante los mejores cinco años de los últimos diez años, en promedio un Volumen Anual de Negocios igual o superior al equivalente: **Al 50% del Monto de la Oferta de precio presentada por el Oferente.**

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 13/2011

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN IGLESIA DE SAN ANTONIO

ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA

ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	286.255.255 / 4.852.721	58,99	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	4.852.721 / 292.399.401	0,02	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente -	Pasivo Corriente	
Disponible según último Balance General		286.255.255 -	4.852.721	Gs 281.402.534
Disponible según Nota Bancaria				Gs 0
				Gs 281.402.534

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 13/2011

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN IGLESIA DE SAN ANTONIO

2.- EMPRESA:	ARQ. CARLOS MEZA FERREIRA
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	200.518.883
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	85.736.372
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**286.255.255**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6.144.146
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**6.144.146**
	ACTIVO TOTAL	**292.399.401**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	4.852.721
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**4.852.721**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**4.852.721**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	45.000.000
2.-	RESERVAS	28.733.580
3.-	RESULTADO ACUMULADO	170.201.058
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	43.612.042
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**287.546.680**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**292.399.401**
		-

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.000	647.682.853	-	Gs 647.682.853
2.006	217.265.322	-	Gs 217.265.322
2.007	55.659.091	-	Gs 55.659.091
2.008	201.065.783	-	Gs 201.065.783
2.009	269.080.969	-	Gs 269.080.969
TOTAL			Gs 1.390.754.018
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 278.150.804

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ARQ. ANIBAL JORGE AYALA BENITEZ

ARQ. ANIBAL JORGE AYALA BENITEZ		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.551.643.252 / 1.215.958	1.276,07	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	1.215.958 / 1.551.643.252	0,001	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		1.551.643.252 -	1.215.958	Gs 1.550.427.294
Disponible según Nota Bancaria				Gs 0
				Gs 1.550.427.294

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 13/2011

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN IGLESIA DE SAN ANTONIO

2.- EMPRESA:	ARQ. ANIBAL JORGE AYALA BENITEZ
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	814.826.391
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	736.816.861
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.551.643.252**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**-**
	TOTAL ACTIVO	**1.551.643.252**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	1.215.958
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.215.958**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**1.215.958**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	6.000.000
2.-	RESERVAS	4.486.102
3.-	RESULTADO ACUMULADO	803.935.736
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	736.005.456
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.550.427.294**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.551.643.252**
		-

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	839.606.923	-	Gs 839.606.923
2.006	489.190.779	-	Gs 489.190.779
2.007	3.463.214.795	-	Gs 3.463.214.795
2.008	3.272.487.438	-	Gs 3.272.487.438
2.009	4.533.562.452	-	Gs 4.533.562.452
TOTAL			Gs 12.598.062.387
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 2.519.612.477

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 13/2011

PSM INGENIERIA del Ing. Esteban Ortega F.

PSM INGENIERIA del Ing. Esteban Ortega F.		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	204.784.535 / 294.552	695,24	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	294.552 / 252.697.013	0,001	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		204.784.535 - 294.552		Gs 204.489.983
Disponible según Nota Bancaria				Gs 0
				Gs 204.489.983

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 13/2011

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN IGLESIA DE SAN ANTONIO

2.- EMPRESA:	PSM INGENIERIA del Ing. Esteban Ortega F.
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	204.784.535
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	-
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**204.784.535**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	45.924.400
4.-	CARGOS DIFERIDOS	1.988.078
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**47.912.478**
	TOTAL ACTIVO	**252.697.013**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	294.552
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	-
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**294.552**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**294.552**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	5.000.000
2.-	RESERVAS	6.739.200
3.-	RESULTADO ACUMULADO	211.934.186
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	28.729.075
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**252.402.461**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**252.697.013**
		-

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	-	-	Gs 0
2.006	-	-	Gs 0
2.007	409.973.558	-	Gs 409.973.558
2.008	521.744.519	-	Gs 521.744.519
2.009	377.976.159	-	Gs 377.976.159
TOTAL			Gs 1.309.694.236
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 261.938.847

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E