petropar
PETROLEOS PARAGUAYOS

ACTA INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la Ciudad de Asunción, a los 6 días del mes de diciembre del año dos mil once, en la Oficina Central de PETROPAR, siendo las 10:00 hs., sita en la calle Chile N° 753, Edif. Centro Financiero, se reúnen los miembros de Comité de Evaluación del llamado a "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - SBE Nº 50/11"CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE PETROPAR EN VILLA ELISA, integrado por los funcionarios Rubén Zárate (Coordinador), Silvano Benítez y Roberto Meza, según Resolución PRE N° 725/11, de fecha 19 de octubre de 2011, de la Presidencia de PETROPAR, para el estudio y análisis de las ofertas presentadas, la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación.

Presentaron ofertas al Acto Público de Apertura de Ofertas realizado en fecha 1 de diciembre de 2011 las siguientes empresas:

1) UNIPERSONAL ARQ. CELSO I. MORENO
2) EQUIPAMIENTOS Y ACCESORIOS S.R.L. (EQUIPAC)
3) UNIPERSONAL EDEC INGENIERIA DE EMMANUEL DE COLLEVILLE
4) UNIPERSONAL LEPO INGENIERÍA DEL ING. LUIS E. PANIAGUA OCHIPINTI
5) BANFER INGENIERIA S.A.

De acuerdo con el mandato recibido según la Resolución de referencia, se ha procedido a la evaluación de las ofertas recibidas en el acto público de presentación y apertura de ofertas, realizado en fecha 1 de noviembre de 2011, correspondiente a las citadas empresas oferentes.

Las ofertas fueron evaluadas siguiendo los criterios de evaluación previstos en la Sección III – Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación del Pliego de Bases y Condiciones, la Ley Nº 2.051/03 y sus Decretos Reglamentarios.

A. EVALUACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LA OFERTA

1. UNIPERSONAL ARQ. CELSO I. MORENO

Presenta Constancia SIPE Nº: 1.166.753. Presenta la Patente Municipal correspondiente solamente al primer semestre del año 2011

El monto total de su oferta es de G. 2.790.000.000 (Guaraníes dos mil setecientos noventa millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
1.1501.0006706.0000	EL COMERCIO PARAGUAYO S.A.	105.000.000	Desde: 27/02/2012 hasta: 29/01/2012

El formulario de oferta se encuentra debidamente completado y preparado. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

2. EQUIPAMIENTOS Y ACCESORIOS S.R.L. (EQUIPAC)

Presenta Constancia SIPE Nº: 1.166.909

El monto total de su oferta es de G.2.781.000.000 (Guaraníes dos mil setecientos ochenta y un millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
36.1501.0000796.0000	ALFA S.A. DE SEGUROS	180.000.000	29/11/2011 hasta: 03/03/2012

El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

3. UNIPERSONAL EDEC INGENIERIA DE EMMANUEL DE COLLEVILLE

Presenta Constancia SIPE Nº: 1.166.936. No acompaña la patente municipal.

El monto total de su oferta es de G. 3.054.032.944 (Guaraníes tres mil cincuenta y cuatro millones treinta y dos mil novecientos cuarenta y cuatro), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta conforme se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
1.1501.0006703.0000	EL COMERCIO PARAGUAYO S.A. DE SEGUROS	132.000.000	29/11/2011 hasta: 03/03/2012

El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

4. LEPO INGENIERIA DEL ING. LUIS E. PANIAGUA OCHIPINTI

El monto total de su oferta es de G. 2.778.000.000 (Guaraníes Dos Mil Setecientos Setenta y ocho millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

La Garantía de Mantenimiento de Oferta presentada no se encuentra extendida debidamente, de conformidad con lo establecido en la Ley Nº 2051/03 y su Decreto reglamentario Nº 21.909/03 y en el Pliego de Bases y Condiciones, el plazo de vigencia de la Póliza es de 60 días, debiendo ser 90 días, conforme se detalla en el siguiente

cuadro, razón por la cual el Comité de Evaluación rechaza la oferta de la citada firma, atendiendo que la Garantía es un documento de carácter sustancial:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia 60 DÍAS
22.1501.06540/000	SEGUROS CHACO S.A.	99.000.000	30/11/2011 hasta: 29/01/2012

El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

5. BANFER INGENIERIA S.A.

Presenta Constancia SIPE Nº: 1.166.322.

El monto total de su oferta es de G. 2.777.000.000 (Guaraníes dos mil setecientos setenta y siete millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta conforme se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
1.1501.0006697.0000	EL COMERCIO PARAGUAYO S.A. DE SEGUROS	150.000.000	29/11/2011 hasta: 27/04/2012

El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

Durante el análisis de las ofertas, así como el Acta de apertura de ofertas realizada en fecha 1 de diciembre de 2011, se constata que la oferta de la firma BANFER INGENIERÍA S.A. fue observada por el representante de la firma EQUIPAC S.R.L. y manifiesta *"que la empresa BANFER INGENIERIA S.A. presentan su oferta a partir del 1 de diciembre 2011, no cumpliendo lo estipulado en el PBC, según el IAO 16.1 donde dice: que el plazo de la validez de la oferta será de 60 días calendarios contados desde el envío de la propuesta inicial antes del inicio de la etapa competitiva".*

Al respecto el Comité de Evaluación, señala que la oferta de la empresa Banfer Ingeniería S.A. presentó su oferta de *acuerdo con* el Formulario de Oferta, que es un documento de carácter sustancial, en el mismo expresa que la validez de su oferta es de 90 (noventa) días contados a partir de la fecha límite de presentación de oferta, es decir, 1 de diciembre de 2011. Además, la Garantía de Mantenimiento de Oferta presentada por la firma BANFER INGENIERÍA S.A., cubre satisfactoriamente la vigencia de su Oferta, por el término de 150 días, contados a partir del 29 de noviembre de 2011, hasta el 27 de abril de 2012.

B. EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LAS OFERTAS

Para la evaluación económica de las ofertas se consideraron las ofertas válidas presentadas por las empresas participantes en esta Licitación, la estimación de costos y la Disponibilidad Presupuestaria de PETROPAR, que sirvieran de base para esta Licitación.

El costo total estimado por PETROPAR, es G. 3.600.000.000 (Guaraníes tres mil seiscientos millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA.

El compromiso que derive de la presente LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - SBE Nº 50/11"CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE PETROPAR EN VILLA ELISA, será cubierto con el Objeto de Gasto 522 "Construcción de Obras de uso institucional", previsto en el Plan Anual de Contratación (PAC) Nº 216.900, conforme a los Certificados de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) Nº 368 y Nº 345, con ejecución anual previsto de G. 2.000.000.000.

C. EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS

Para la evaluación técnica fue considerada inicialmente la oferta de precio más bajo, correspondiente a firma BANFER S.A., constatándose que el Formulario de Oferta, la Planilla de Precios, así como la Garantía de Mantenimiento de Oferta se hallan debidamente completados, ajustándose sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones, conforme a lo dispuesto por la Ley Nº 2051/03 De Contrastaciones Públicas y los Artículos 60º Inc. 6 y 61º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y posee la capacidad legal, técnica y económica suficiente requerido por PETROPAR en el Pliego de Bases y Condiciones, para el cumplimiento del Contrato para la construcción y terminación de las nuevas oficinas administrativas.

En la Planilla de Precios de la firma EQUIPAMIENTOS Y ACCESORIOS S.R.L. (EQUIPAC S.R.L.), se observa que en el ÍTEM 4 Excavaciones de Zanjas – 4.4, ha variado la medida solicitada por PETROPAR, cotizando 120 m³, debiendo ser 12 m³. Igualmente, en el ÍTEM 9 Revoques – 9.6, ha variado la medida solicitada por PETROPAR, cotizando 254,54 m³, debiendo ser 254,64 m³.

La Planilla de Precios de la firma Unipersonal EDEC ingeniería, de Emmanuel de Colleville, no se encuentra debidamente completada conforme a los requerimientos de La Ley Nº 2051/03 y el Pliego de Bases y Condiciones, teniendo en cuenta que la misma ha cotizado el título de los Rubros 5 y 8.

D. CAPACIDAD FINANCIERA

Las empresas UNIPERSONAL ARQ. CELSO I. MORENO, EQUIPAMIENTOS Y ACCESORIOS S.R.L. (EQUIPAC), UNIPERSONAL EDEC INGENIERIA DE EMMANUEL DE COLLEVILLE, BANFER INGENIERIA S.A., poseen la capacidad financiera suficiente, de conformidad con lo requerido por el Pliego de Bases y Condiciones y cumplen los ratios financieros mínimos exigidos, conforme al informe de verificación de los balances presentados por los oferentes citados.

E. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En base a lo expuesto precedentemente, el Comité de Evaluación concluye recomendar la adjudicación de la "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - SBE Nº 50/11"CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE PETROPAR EN VILLA ELISA", a favor de la firma BANFER INGENIERIA S.A., por La suma de 2.777.000.000 (Guaraníes dos mil setecientos setenta y siete millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), por ajustarse a los requisitos legales, técnicos y financieros exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones. La misma posee la calificación y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.

Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario G. IVA incluido	Precio Total G. IVA incluido
1	**Obrador con equipamiento sanitario.**	UN	1,00	2.069.100	2.069.100
2	**Replanteo y Marcación**				
2.1	Bloques de Nuevas Oficinas.	M2	1.112,40	2.874	3.197.038
2.2	Caminero de hormigón de 10 cm de espesor.	M2	416,00	2.874	1.195.584
2.3	Entubamiento con caño de hormigón de 60 cm de diámetro para desagüe pluvial. Bloques Administrativos y Nuevas Oficinas.	ML	120,00	2.874	344.880
3	**Trabajos Preliminares**				
3.1	Desmonte, relleno, nivelación y compactación mecánica de terrenos en sectores requeridos de la construcción en toda su extensión con tierra del sector mano de obra.	GL	1,00	6.667.100	6.667.100
3.2	Retiro de tendido eléctrico subterráneo varios que afecte al buen desarrollo de la obra en toda su extensión y reposición definitiva del servicio, si fuera necesario.	ML	50,00	40.807	2.040.350
3.3	Desconexión y retiro de cañería de agua corriente que afecte al buen desarrollo de la obra en toda su extensión, si fuera necesario.	ML	50,00	28.738	1.436.900
3.4	Desconexión y retiro de cañería de desagüe cloacal que afecte al buen desarrollo de la obra en toda su extensión, si fuera necesario.	ML	30,00	28.738	862.140
3.5	Retiro con recuperación total de tejido de alambre Nº 12 con malla romboidal de 2"x 2" con poste de hormigón armado con tres hiladas de alambre de pua determinación y portón con caño con caño de 6" con dos hojas con marco de caño de 2" con tejido la misma característica (sector porteria), Cambiar los poste de H" A" por caño galvanizado de 4". Reubicarlos en sectores señalados en plano de referencia. Mano de obras.	M2	46,00	22.990	1.057.540

3.6	Colocacion completa de tejido de alambre N° 12 con mala romboidal de 2" x 2" con poste de caño galvanizado de 4" cada tres mts, con colocacion de tres alambre N° 12 tensores, (inferior, medio y superior). Cada caño llevara una barra metalica de 58 cm para terminacion con tres hiladas de alambre de pua. similar al existente en sector. Petropar proveera todos los materiales. Presupuestar solo mano de obra. Ver planos de referencia	M2	134,00	17.243	2.310.562
4	**Excavaciones de Zanjas**				
4.1	Para cimiento de hormigón armado de 1,00 x 1,00 x 1,20 mts - 1,20 X 1,20 X 1,20 mts - 1,30 X 1,30 X 1,20 mts - 1,40 X 1,40 X 1,20 mts 1,80 X 1,80 X 1,20 mts aprox..	M3	158,34	19.542	3.094.280
4.2	Para encadenado inferior de hormigón armado de 0,13 x 0,30 mts - 0,13 x 0,30 mts - 0,13 x 0,40 mts - 0,18 x 0,30 mts.	M3	20,27	19.542	396.116
4.3	Para entubamiento con caño de 60 cm de diámetro para desagüe pluvial. Bloque Administrativos y Nuevas Oficinas. Tomar como referencia registro existente, desnivel del terreno y el canal acielo abierto existente.	M3	120,00	16.093	1.931.160
4.4	Para piedra bruta de registros de entubamiento de 1,30 x 1,30 x 1,00 mts aprox. Tomar como referencia registro existente (Bloque Administrativo) desnivel del terreno y el canal a ciel abierto existente. Cuatro unidades.	M3	12,00	19.542	234.504
4.5	Para pozo ciego de dimensión: diámetro 2,30 mts - profundidad 3,00 mts. Dos unidades.	M3	31,74	25.289	802.673
4.6	Para cámara séptica de dimensión: largo 1,95 mts - ancho 1,00 mts - profundidad 1,20 mts. Dos unidades.	M3	4,68	25.289	118.353
4.7	Para registros de desagüe cloacal de 0,50 x 0,50 mts.	UN	11,00	19.542	214.962
4.8	Para registros de desagüe pluvial de 0,40 x 0,40 mts - 0,50 x 0,50 mts - 0,60 x 0,60 mts.	UN	32,00	19.542	625.344
4.9	Rotura de calle de pavimento - Longitud 6,80 x 1,00 mts.	M2	6,80	40.233	273.584
5	**Estructura de Hormigon Armado. El contratista ganador debera presentar memoria de calculo justificativo de los dos bloque A y B (planta baja y planta alta) de acuerdo a plano de referencia de Petropar.**				
5.1	Provisión y colocación completa zapata de hormigón armado de: 1,00 x 1,00 x 0,30 ms - 1,20 x1,20 x 0,30 mts - 1,30 x 1,30 x 0,30 mts - 1,40 x 1,40 0,30 mts - 1,80 x1,80 x 0,30 mts. Dosaje 1:2:4. Bloque A y B.	M3	37,79	1.215.663	45.939.905

5.2	Provisión y colocación completa de pilares de hormigón armado de: 0,13 x 0,30 mts - 0,18 x 0,30 mts - 0,30 mts de diámetro - Dosaje 1:2:4 - Planta baja y alta - Bloque A y B.	M3	15,37	1.663.721	25.571.392
5.3	Provision y colocacion completa de viga encadenado inferior de hormigón armado de 0,13 x 0,20 mts. Dosaje 1:2:4. Planta baja Bloque A y B.	ML	36,00	66.948	2.410.128
5.4	Provisión y colocación completa de viga encadenado inferior de hormigón armado de 0,13 x 0,30 mts. Dosaje 1:2:4. Planta baja - Bloque A y B.	ML	141,60	80.965	11.464.644
5.5	Provisión y colocación completa de viga encadenado inferior de hormigón armado de 0,13 x 0,40 mts. Dosaje 1:2:4 - Planta baja - Bloque A y B.	ML	93,00	86.518	8.046.174
5.6	Provisión y colocación completa de viiga encadenado inferior de hormigón armado de 0,18 x 0,30 mts. Dosaje 1.2:4 - Planta baja y alta - Bloque A y B.	ML	188,00	92.084	17.311.792
5.7	Provisión y colocación completa de viga superior de hormigón armado de: 0,13 x 0,40 mts - 0,13 x 0,50 mts - 0,13 x 0,60 mts - 0,20 x 0,60 mts - 0,18 x 0,70 mts, los. Las viga de 0,20 x 0.60 que estan fuera de la pared deberan ser vista. Dosaje 1:2:4 - Planta baja y alta - Bloque A y B.	M3	77,36	1.833.984	141.877.002
5.8	Provisión y colocación completa de losa interior, losa exterior, y losa en voladizo de hormigón armado - espesor 12 cm (losa interior serán vista) - Dosaje 1:2:4. Planta baja - Bloque A y B.	M3	170,28	1.379.400	234.884.232
5.9	Provisión y colocación completa de escalera de hormigón armado (el desarrollo de la varilla principal de 12mm deberá empotrarse en la parte superior con la viga, espesor mínimo de la escalera será de 10 cm) revestido con piso de granito de base gris y posa mano con caño circular de 4 cm de metal. Terminación con pintura sintética . Dosaje 1:2:4. Bloque A y B.	UN	2,00	2.643.850	5.287.700
5.10	Provisión y colocación completa de aislación de losa y losa en voladizo con piso de tejuelita prensada con pendiente necesario para escurrimiento del agua (con base de cascotillo cerámico) con colocaciones de caño de 50 mm de 40 cm cada 5,00 mts aprox, Bloque A y B.	M2	260,00	64.715	16.825.900
6	Entubamiento con caño de 60 cm de diámetro				

6.1	**Provisión y colocación completa de caño de hormigón de 60 cm** de diámetro y 1,00 mts de longitud util con campana - para pendiente tomar como referencia registro existente,(bloque comercial) desnivel del terreno y canal a cielo abierto existente, **sobre superficie compacta y bien nivelada**.	UN	100,00	252.004	25.200.400
6.2	**Provisión y construcción completa de registros de mampostería de ladrillo comunes de 0,30 mts de 1,30 x 1,30 mts, para** profundidad tomar como referencia registro existente (bloque comercial), desnivel del terreno y canal a cielo abierto,con base **de piedra bruta colocada, piso de hormigon con paredes interiores revocada y exteriores las que son necesaria.**	UN	4,00	1.007.763	4.031.052
6.3	Provisión y colocación completa de tapas de hormigón armado para registros de entubamiento, con varilla conformada de 6 mm cada 20 cm en cuadriculas, con espesor de 6 cm.Tendran 2 pieza de 1,90 x 0,95 mts (dimensión total de cada registro 1,90 x 1,90 mts, medida interna 1,30 x 1,30 mts) cada una con 2 asa de varilla de 12 mm, para levantarlos para mantenimiento.	UN	4,00	246.751	987.004
6.4	Cierre manual con compactación de zanja en capa sobre caños de 60 cm colocado - longitud 100 x 1,00 x 1,20 mts aprox.	M2	100,00	14.369	1.436.900
6.5	Provisión y colocación completa de pavimento de asfalto en calle de 6,80 mts de longitud - 1,00 mts de ancho y 0,10 mts de espesor.	M2	7,00	268.983	1.882.881
6.6	Reposición completa de tepes y plantas ornaméntales afectado al trabajo de entubamiento.	M2	100,00	14.944	1.494.400
7	**Mampostería**				
7.1	Provisión y colocación completa de mamposteria de aislación horizontal de 0,15 mts con ladrillos comunes - dosaje 1:3. Planta baja - Bloque A y B.		156,80	13.867	2.174.346
7.2	Provisión y colocación completa de mampostería de aislación horizontal de 0,20 mts con ladrillos comunes - dosaje 1:3. Planta baja - Bloque A y B.	ML	171,2	11.144	1.907.853
7.3	Provisión y colocación completa de mampostería de elevación de 0,15 mts con ladrillos comunes - dosaje 1:2:8. Planta baja y alta - Bloque A y B.	M2	1.029,00	52.865	54.398.085
7.4	Provisión y colocación completa de mampostería de elevación de 2,20 mts con ladrillos comunes - dosaje 1:2:8. Planta baja y alta - **Bloque** A y B.	M2	945,68	69.980	66.178.686

7.5	Provisión y colocación completa de envarillado sobre aberturas con 2 varillas de 8mm - dosaje 1:3. Planta baja y alta - Bloque A y B.	ML	328,48	10.536	3.460.865
7.6	Provisión y colocación completa de mampostería perimetral de 0,15 mts con ladrillos comunes, tres hiladas, sobre losa en voladizo y losa de acceso - dosaje 1:3	M2	56,19	52.865	2.970.484
8	**Estructura Metálica**				
8.1	Provisión y colocación completa de techo de chapas galvanizadas Nª 28 asentadas sobre correas metálicas, vigas metálicas y pilar de hormigón armado.	M2	1.248,00	109.861	137.106.528
8.2	Provisión y colocación completa de techo de policarbonato alveolar de alta resistencia, a los rayos ultra violeta y de confort térmico. La cobertura será de 5,50 mts aprox, conformado con estructura metálica de caños circulares Pintado con pintura sintética), con soportes de pilares de caños circulares de hierro de 10 cm de diámetro con altura promedio de 2,75 mts. Planta alta de techo de unión Bloque Ay B.	M2	62,00	146.385	9.075.870
8.3	Provisión y colocación completa de baranda metálica de caños circulares de 4 cm de diámetro y 1,00 mts de altura con portoncito del mismo material de 0,70 x 1,00 mts. Terminación con pintura sintética. Galería de unión Planta alta - Bloque A y B.	ML	20,00	140.135	2.802.700
8.4	Provisión y colocación completa de escalera de emergencia de metal galvanizado resistente al fuego, los escalones serán con chapa antideslizante Nº 20, con pasamano circular de 4 cm de diámetro que facilite el rápido deslizamiento de la mano. Deberá cumplir el requisito de norma vigente en el país . Bloque A y B.	UN	4,00	7.780.116	31.120.464
8.5	Provisión y colocación completa de puerta metálica antifuego con chapa negra Nº 20 con manija de barra antipanica para salida de emergencia con todos sus accesorios de colocación con certificación de norma vigente en el país. Planta baja y alta - Bloque A y B.	UN	8,00	2.184.050	17.472.400
9	**Revoques**				
9.1	Provisión y colocación completa de revoque común filtrado a una capa de paredes interiores - dosaje 1:4:10. Bloque A y B.	M2	2120,00	16.312	34.581.440
9.2	Provisión y colocación completa de revoque común filtrado a una capa con hidrofugo de paredes exteriores - dosaje 1:4:10. Bloque A y B.	M2	107,00	16.395	1.754.265

9.3	Provisión y colocación completa de revoque común filtrado a una capa de losas y vigas - hall de acceso - dosaje 1:4:10. Bloque A y B.	M2	86,94	35.468	3.083.588
9.4	Provisión y colocación completa de revoque común filtrado a una capa de pilares circulares de hormigón armado . Hall de acceso - dosaje 1:4:10. Bloque A y B.	M2	23,04	40.233	926.968
9.5	Provisión y colocación completa de revoque común filtrado a una capa en paredes sobre voladizo - dosaje 1:4:10. Bloque A y B.	M2	112,38	16.312	1.833.143
9.6	Provisión y colocación completa de revoque común filtrado a una capa en losa voladizo - dosaje 1:4:10. Planta baja - Bloque A y B.	M2	254,64	26.658	6.788.193
9.7	Provisión y colocación completa de revoque común filtrado de pilares exteriores que sobresalen de bloques de oficinas - dosaje 1:2:10. Bloque A y B.	M2	148,00	40.233	5.954.484
10	**Mamparas**				
10.1	Provisión y colocación completa de mampara ciega de eucatex color beige de 35 mm, montada con chapas dobladas con perfilaría de color marrón con tornillos autorroscante con todos sus accesorios,altura 2.70 mts. Bloque A y B.	M2	390,10	132.193	51.568.489
10.2	Provisión y colocación completa de mampara vidriada (vidrio de 6mm) de eucatex color beige de 35mm montada con chapa doblada con perfilería de color marrón con tornillos autorroscantes con todos sus accesorios, altura 2.70 mts - mampara inferior 1,20 mts - vidriada de 6mm 1,30 mts, mampara eucatex superior 0,40 mts. Bloque A y B.	M2	827,84	172.425	142.740.312
10.3	Provisión y colocación completa de puertas de 0,80 x 2,10 mts de eucatex vidriada (vidrio de 6mm) color beige de 35mm, montada con chapa doblada con perfil ería de color marrón, con tornillos autorroscantes con todos sus accesorios, con cerraduras tipo pomo de procedencia Mercosur - mampara eucatex 1,20 mts - vidriada 0,90 mts. Bloque A y B.	UN	50,00	367.840	18.392.000
10.3	Provisión y colocación completa de puerta de 2 hojas de 1,60 x 2,10 mts de eucatex color beige de 35 mm con marco y accesorios de colocación, montada con chapa dobladas con perfilarías de color marrón con tornillo autorroscante, con cerradura tipo pomo de procedencia Mercosur.	UN	1,00	735.680	735.680

10.4	Provisión y colocación completa de puertas de 1,60 x 2,10 mts de eucatex vidriada (vidrio de 6mm) color beige de 35mm montada con chapas dobladas con perfil ería de color marrón con tornillo autorroscante con todos sus accesorios, con cerradura tipo pomo de procedencia Mercosur - altura mampara eucatex 1,20mts - vidriada 0,90mts. Bloque A y B.	UN	5,00	517.275	2.586.375
10.5	Provisión y colocación completa con todos sus accesorios en mampara vidriada de ventana vidriada (vidrio de 6 mm) con mesada de 1,50 x 0,90 mts - Mesada 0,80 mtrs, altura desde el piso 1,20 mtrs. Planta Baja y Alta - Bloque A y B	UN	5,00	206.910	1.034.550
11	**Revestimiento**				
11.1	Provisión y colocación completa de revestido de paredes exteriores con ladrillejo rojo de color uniforme (tipo Irene) planta alta y baja. Bloque A y B.	M2	1354,40	81.178	109.947.483
11.2	Provisión y colocación completa de cielorraso tipo Durlock de yeso y cartón con perfilaría de chapa doblada N° 20 desmontable con todo sus accesorios de colocación, de primera calidad, cada pieza tendrá 1,20 x 0,50 mts aprox, Planta Baja y alta - Bloque A y B. Ver planos de referencia.	M2	2070,27	91.960	190.382.029
11.3	Provisión y colocación completa en paredes de baño con cerámica esmaltada PI4 de 0,20 x 0,25 mts fijada con mezcla adhesiva y pastina - altura 2,20 mts color a definir por fiscalización. Bloque A y B.	M2	735,47	56.565	41.601.861
12	**ABERTURAS**				
12.1	Provisión y colocación completa de puerta tipo placa de cedro de 0,60 x 2,00 mts con marco de ybyrapyta de 0,15mts con molduras sencillas. Herrajes y cerraduras de procedencia Mercosur - baños planta baja y planta alta.	UN	28,00	413.360	11.574.080
12.2	Provisión y colocación completa de puerta tipo placa de cedro de 0,70 x 2,10 mts, con marco de ybyrapyta de 0,15 mts con moldura sencilla herraje y cerradura de procedencia Mercosur - baños planta baja y alta.	UN	19,00	490.377	9.317.163
12.3	Provisión y colocación completa de puerta tablero de 0,80 x 2,10 mts con marco de lapacho de 0,15 mts, con vidrios templados transparente de 8 mm en la parte superior, ambos lados llevara vidrios templado de 8 mm de 0,40 x 2,10 mts. Herrajes y cerradura a pomo de procedencia Mercosur - hoja tablero inferior 1,20 mts - superior vidriada 0,90 mts, total 2,10 mts. Planta alta - Sector de unión Bloque A y B.	UN	2,00	1.626.543	3.253.086

12.4	Provisión y colocación completa de puerta tablero de cedro de 0,80 x 2,10 mts con marco de lapacho de 0,15 mts. Con herraje y cerradura de procedencia Mercosur. Planta baja - Bloque A.	UN	1,00	815.685	815.685
12.5	Provisión y colocación completa de puerta de 1,40 x 2,10mts de 2 hojas con vidrios templados tipo vilux de 10mm con todos sus accesorios de colocación incluyendo herraje y cerradura. Planta baja Bloque A y B.	UN	3,00	3.448.500	10.345.500
12.6	Provisión y colocación completa de superficie vidriada 0,70 x 2,10mts con vidrio templados tipo vilux de 10mm con todos sus accesorios de colocación . Acceso a bloques de oficina. Planta baja Planta A y B.	M2	6,72	1.026.339	6.896.998
12.7	Provisión y colocación completa de ventana de 1,80 x 1,20 mts de 2 hojas con vidrios templados tipo vilux de 8mm color gris con todos sus accesorios de colocación - planta alta y planta baja de nuevas oficinas.	UN	68,00	1.000.065	68.004.420
12.8	Provisión y colocación completa de ventana de 0,90 x 1,20 mts de una hoja con vidrio templado tipo vilux de 8mm color gris con todos sus accesorios de colocación - planta baja de nuevas oficinas.	UN	2,00	574.750	1.149.500
12.9	Provisión y colocación completa de ventana de 0,60 x 0,40 mts tipo pivotante con vidrio templado tipo vilux de 8mm color gris con todos sus accesorios de colocación.	UN	35,00	344.850	12.069.750
12.10	Provisión y colocación completa de contramarco de 4,5cm con moldura sencilla con clavo sin cabeza.	ML	95,00	10.346	982.870
13	**Pisos**				
13.1	Provisión y colocación completa de cascote de cerámico apisonado de 7 a 10 cm, base para piso granito - Planta baja - Bloque A y B.	M2	1015,83	19.354	19.660.374
13.2	Provisión y colocación completa de cascote cerámico apisonado de 7 a 10 cm , base para piso cerámica esmaltada - Baño planta baja - Bloque A y B.	M2	156,43	19.354	3.027.546
13.3	Provisión y colocación completa de carpeta para piso cerámico - espesor 3 cm aprox.- dosaje 1:3. Planta baja - Bloque A y B.	M2	74,91	23.742	1.778.513
13.4	Provisión y colocación completa con pulida de mosaico granítico con base gris de 30 x 30 cm - oficinas - galería de unión bloque a y b - escalera - Planta baja y alta - Bloque Ay B.	M2	2.231,25	95.143	212.287.819

13.5	**Provisión y colocación completa de carpeta de nivelación para** base de piso mosaico granítico sobre losa de hormigón armado (techo de planta baja). Bloque A y B.	M2	956,00	11.045	10.559.020
13.6	Provisión y colocación completa de piso cerámica esmaltada PI4 de 0,20 x 0,25mts asentada con mezcla adhesiva y pastina color a definir por fiscalización - Planta alta y baja - Bloque A y B.	M2	163,87	56.565	9.269.307
13.7	**Provisión y colocación completa de piso de hormigón armado de** 10 cm de espesor frente a portería, estacionamiento Presidencia, estacionamiento visitantes con varilla de 8mm cada 30 cm en cuadricula conjunta dilatación de 3mts en toda su extensión, sobre base bien compacta y nivelada. Frente a porteria tomar como referencia piso de hormigón armado existente en acceso. **Ubicacion ver plano de referencia.**	M2	1.304,00	83.437	108.801.848
13.8	**Provisión y colocación completa de cordones de hormigón armado, con dosificación 1/2/4 - cemento - arena lavada - piedra cuarta y/o 5ta de 0,10 x 0,40 x 0,50 mts. La longitud mínima será** e 0,50 a 1,00 mts, pudiendo ser variable de acuerdo a la necesidad y comodidad en su ejecución. Llevara armaduras de 6 mm y estribo de 4,2 mm. Ubicación estacionamiento de presidencia, estacionamiento de visitantes. Ver planos de referencia.	UN	225,00	17.267	3.885.075
13.9	**Provisión y colocación completa de caminero de hormigón de 10** cm de espesor conjunta dilatación de madera cada 2 mts sobre base bien compacta y nivelada.	M2	416,00	66.850	27.809.600
13.10	**Provisión y colocación completa con buena terminación de** pavimento asfaltico en calle de 6,80 mts de longitud - 1,00 mts de ancho y 0,10 mts de espesor.	M2	6,80	268.983	1.829.084
14	**Zócalos**				
14.1	Provisión y colocación completa de zócalo de mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cm - Planta baja y alta - Bloque A y B.	ML	655,80	28.944	18.981.475
15	**Instalaciones Sanitarias**				
15.1	Provisión y colocación completa de agua corriente con caños PVC de 1" desde la red existente hasta baños de nuevas oficinas. Bloque A y B.	ML	45,00	16.869	759.105
15.2	Provisión y colocación completa de agua corriente en baterías de baños caballeros y damas, con caño PVC de 3 /4" y 1/2" - planta baja y alta. Bloque A y B.	UN	7,00	528.815	3.701.705

15.3	Provisión y colocación completa de agua corriente en baños individuales con caños PVC de 3/4" y 1/2" planta baja - Presidencia,Gerencia General, Secretaria. Bloque A.	UN	3,00	235.029	705.087
15.4	Provisión y colocación completa de desagüe cloacal en baterías de baños, caballeros y damas, con caño PVC de 100 mm - 50 mm - 40 mm - rejilla de piso sifonado de 15 x 15 cm hasta primer registro - Planta baja y alta - Bloque A y B incluyendo caño de bajada de 100 mm con codo para unir con registro.	UN	7,00	1.120.187	7.841.309
15.5	Provisión y colocación completa de desague cloacal en baños individuales con caños PVC de 100 mm - 50 mm - 40 mm - rejilla de piso sifonado de 15 x 15 cm hasta primer registro - Planta baja - Presidencia - Gerencia General - Secretaria. Bloque A	UN	3,00	497.861	1.493.583
15.6	Conexión de desague cloacal desde el primer registro con cámara séptica hasta pozo ciego con caño PVC de 10 mm con aprovisionamiento de materiales - planta baja. Bloque A y B - Ver planos de referencia.	ML	80,00	21.077	1.686.160
15.7	Construcción con aprovisionamiento completo de materiales de registro de mampostería de 0,50 x 0,50 mts de ladrillos comunes de 0,15 mts con tapa de hormigón armado para desague cloacal - dosaje 1:2:10 - Planta baja - Bloque A y B.	UN	11,00	186.012	2.046.132
15.8	Construcción con aprovisionamiento completo de materiales de cámara séptica de 1,95 x 1,00 x 1,00 mts aprox. de ladrillos comunes de 0,15 mts con tapa de hormigón armado de 10 cm de espesor (construido en 2 pieza de 0,75 x 0,75 mts con 2 asa cada una de varilla de 12 mm , con pared intermedia de 0,15 mts) con varillas de 8 mm cada 20 cm en cuadricula - dosaje 1:2:8. Planta baja - Bloque A y B.	UN	2,00	873.702	1.747.404
15.9	Construcción con aprovisionamiento completo de materiales de pozo ciego de 2,30 mts de diámetro y 3,00 mts de profundidad de mamposteria de ladrillos comunes de 0,15 mts tipo anillado con tapa de hormigón armado espesor 10 (construido en 2 pieza con 2 asa cada una con varilla de 12 mm) cm con varilla de 8 mm cada 20 cm en cuadricula - dosaje 1:2:8. Planta baja - Bloque A y B.	UN	2,00	1.679.420	3.358.840
15.10	Provisión y colocación completa de canilla de agua FV línea clásica de 3/4" con todos sus accesorios - ubicación a ser definido por fiscalización. Planta baja - Bloque A y B.	UN	2,00	86.213	172.426

15.11	Provisión y colocación completa de artefactos con todos sus accesorios en baterías de baños, caballeros y damas, de inodoro con cisterna baja, lavatorio con apedestal canilla para lavatorio FV, mingitorio - de procedencia Mercosur color a definir por fiscalización - Planta baja y alta - Bloque A y B.	UN	7,00	3.953.367	27.673.569
15.12	Provisión y colocación completa de artefactos con todos sus accesorios en baños individuales de: Inodoro con cisterna alta, bidet, lavatorio con pedestal, con canilla para lavatorio FV, duchas con todos sus accesorios (Presidencia) procedencia Mercosur - planta baja - Presidencia - Gerencia General - Secretaria. Bloque A.	UN	3,00	1.089.055	3.267.165
16	Instalaciones de desagües pluviales				
16.1	Provisión y colocación completa de canaletas colectoras con chapas galvanizadas Nº 26, desarrollo mínimo 33 cm - Planta alta - Bloque A y B.	ML	188,00	36.784	6.915.392
16.2	Provisión y colocación completa de caño de bajada con chapas galvanizadas Nº 26 - sección 5 x 10 cm. Planta alta y baja - Bloque A y B.	ML	340,00	36.784	12.506.560
16.3	Provisión y colocación completa de registro de mampostería de 0,40 x 0,40 mts - (profundidad de acuerdo a necesidad) de ladrillos comunes de 0,15 mts Arevocados en su interior con tapas de hormigón armado - dosaje 1:2:8. Para pendiente tomar como referencia el registro de 1,30 x 1,30 mts del desagüe pluvial Acon caño de hormigón de 60 cm - Bloque A y B.	UN	20,00	128.882	2.577.640
16.4	Provisión y colocación completa de registro de mampostería de 0,50 x 0,50 mts - (profundidad de acuerdo a necesidad) de ladrillos comunes de 0,15 mts Arevocados en su interior con tapas de hormigón armado - dosaje 1:2:8. Para pendiente tomar como referencia el registro de 1,30 x 1,30 mtrs del desagüe pluvialcon caño de hormigón de 60 cm - Bloque A y B.	UN	12,00	186.012	2.232.144
16.5	Provisión y colocación completa de registro de mampostería de 0,60 x 0,60 mts - (profundidad de acuerdo a necesidad) de ladrillos comunes de 0,15 mts Arevocados en su interior con tapas de hormigón armado - dosaje 1:2:8. Para pendiente tomar como referencia el registro de 1,30 x 1,30 mtrs del desagüe pluvial Acon caño de hormigón de 60 cm - Bloque A y B.	UN	8,00	186.012	1.488.096

16.6	Provisión y colocación completa de caños colectores PVC de 100 mm de desagüe pluvial de registro a registro. Bloque A y B.	ML	96,00	21.077	2.023.392
16.7	Provisión y colocación completa de caños colectores PVC de 150 mm de desagüe pluvial de registro a registro. Bloque A y B.	ML	60,00	49.665	2.979.900
17	**Cerrería**				
17.1	Provisión y colocación completa de madera tipo machimbre de lapacho de 1/2" x 3" x 1,00 mts de desarrollo (ancho y alto) con toda su estructura y accesorios de Afijacion similar al existente en el sector. **Planta alta - Bloque A y B.**	M2	235,00	137.940	32.415.900
18	**Instalaciones Eléctricas** El contratista ganador deberá presentar el predimensionado total de las instalaciones eléctricas con memoria de calculo justificativo. Los materiales tienen que tener la aprobacion y certificaciones de Norma Técnica de ANDE/NTN/MERCOSUR. Prever malla de tierra para sistema informático y presentar catalogo de los materiales eléctrico para corroborar cumplimiento de norma. Planos de Petropar solo de referencia.				
18.1	Provisión y colocación completa de transformador trifasico de 500 KVA tipo pedestal - Frecuencia 50 Hz - Tensiones M.T. 22.900 BT: 400/231 - Conexiones: MT: Triangulo BT: Estrella - Refrigeracion: Sistema ONAM - Aceite refrigerente libre de PCB. Normas de diseño y ensayos: ANDE . Para suministro de energia. Ubicación a ser definido por la Fiscalización - Bloque A y B.	UN	1,00	87.936.750	87.936.750
18.2	Provisión y colocación completa de tablero general (procedencia Mercosur) - dimensión de acuerdo a calculo pre dimensionado por el contratista, prever espacio para futura carga. Planta baja y alta - **Bloque A y B.**	UN	2,00	1.724.250	3.448.500
18.3	Provisión y colocación completa de boca para llave de iluminación con todos sus accesorios y cableados. Planta baja y alta - Bloque A y B.	UN	72,00	63.600	4.579.200
18.4	Provisión y colocación completa de boca para toma corriente baja con todos sus accesorios y cableados - Planta baja y alta - Bloque A y B.	UN	310,00	62.565	19.395.150
18.5	Provisión y colocación completa de boca para PC del tipo de embutir conectores RJ45 con conductores UTP Categoría 6A cableados inteligente - (Cable de Red y tierra independiente) para conexión en red con todo sus accesorios y cableados. Planta baja y alta - Bloque A y B.	UN	216,00	83.945	18.132.120
18.6	Provisión y colocación completa de toma para teléfono con ficha del tipo de embutir conectores RJ45 (preparado para teléfono IP) con todo sus accesorios y cableados. Planta baja y alta - Bloque A y B.	UN	157,00	84.934	13.334.638

En las instalaciones de aire acondicionado Split entre el evaporador y cañeria de desagüe del evaporador no deberán ser visualizado en la fachada. El contratista ganador deberá tapar con un elemento decorativo que combine con la fachada del conjunto con aprobación de la fiscalización.					
18.7	Provisión y colocación completa de boca para aire acondicionado Split para 18000 BTU - BTU con accesorios y cableados. Planta baja y alta - Bloque A y B.	UN	2,00	117.440	234.880
18.8	Provisión y colocación completa con todos sus accesorios de equipos de aire acondicionado Split de 24000 BTU procedencia Mercosur Planta alta - Bloque A y B - Ubicación ver en planos de referencia.	UN	33,00	117.440	3.875.520
18.9	Provisión y colocación completa con todos sus accesorios de equipos de aire acondicionados Split de 36000 BTU de procedencia Mercosur. Planta alta y baja - Bloque A y B - Ver planos de referencia.	UN	19,00	117.440	2.231.360
18.10	Provisión y colocación completa con todos sus accesorios de equipos de aire acondicionados Split de 18000 BTU de procedencia Mercosur. Planta baja y alta - Bloque A y B - Ver planoS de referencia.	UN	2,00	3.011.690	6.023.380
18.11	Provisión y colocación completa con todos sus accesorios de equipos de aire acondicionados Split de 24000 BTU de procedencia Mercosur. Planta baja y alta - Bloque A y B - Ver planoS de referencia.	UN	32,00	4.023.250	128.744.000
18.12	Provisión y colocación completa con todos sus accesorios de equipos de aire acondicionados Split de 36000 BTU de procedencia Mercosur. Planta baja y alta - Bloque A y B - Ver planoS de referencia.	UN	19,00	6.667.100	126.674.900
Los artefactos deben estar equipado con capacitor para corrección DEP (factor de potencia) para cada tubo fluorescente según norma ANDE.					
18.11	Provision y colocacion completa de equipos de artefactos de iluminacion con 3 fluorescentes de 40W de adosar (por cielo raso con regilla metalida uniforme y aompacta, similar al existente en oficinas de loques administrativos, con todos sus accesorios de colocacion, de procedenci Mercosur - Planta baja y alta Bloque A y B	UN	258,00	226.154	58.347.732
18.12	Provisión y colocación completa de equipos de artefactos de iluminación con 2 fluorescentes de 40 w de adosar por la cielo raso (pasillo) losa y voladizo exterior, con regilla metalica uniforme y comapcta, similar al existente en oficina de bloque administrativo, con todo sus accesorios de colocacion de procedencia Mercosur. Planta baja y ala- Bolque A y B Ver Planos de referencia.	UN	88,00	163.342	14.374.096

18.13	Provision y colocacion completa de equipos de artefactos de iluminacion con 2 fluorescentes de 40 w de adosar por el techo de policarbonato, cuyo cableado iran por el sistema NYY colocado dentro del caño circular por estetica visual Planta Alta. Bloque A y B.	UN	3,00	162.111	486.333
18.14	Provision y colocacion completa de equipos de artefactos de iluminacion con 1 fluorescente de 40w de adosr por la pared exterior, con todo sus accesorios de colocacion de procedencia Mercosur Planta alta. Bloque A y B Ver planos de referencia	UN	28,00	97.679	2.735.012
18.15	Provision y colocacin completa de equipos de artefactos de iluminacion con 1 fluorescente de 20 W de adosar por el cielo raso con rejilla metalica compacta y Uniforme similar al existente en oficina de bloque adminsitrativo de procedencia Mercosur. Baños de planta baja y alta - Bloque A y B. Ver plano de referencia	UN	20,00	97.679	1.953.580
19	**Planos y Artefactos contra incendio.**				
19.1	Elaboración de Planos y Planilla contra incendio, con provisión y colocación completa de los artefactos y accesorios, de acuerdo a las exigencias de la Municipalidad de Villa Elisa y normas vigentes. Planta baja y alta - Bloque A y B.	GL	1,00	22.990.000	22.990.000
20	**PINTURAS**				
20.1	Provisión y colocación completa de pinturas a Látex de paredes interiores - Planta baja y alta - Bloque A y B - color a definir por fiscalización.	M2	1029,00	11.038	11.358.102
20.2	Provisión y colocación completa de pinturas a látex de paredes exteriores - Planta baja y alta - Bloque A y B - color a definir por fiscalización.	M2	107,00	11.038	1.181.066
20.3	Provisión y colocación completa de pinturas a látex para pilares exteriores que sobresale de paredes de bloque de oficinas - Planta baja y alta - Bloque A y B - color a definir por fiscalización.	M2	148,00	13.912	2.058.976
20.4	Provisión y colocación completa de pinturas a látex exterior en Hall de acceso y cielorraso de losa exterior, bloques A y B, color a definir por fiscalización.	M2	86,94	11.038	959.644
20.5	Provisión y colocación completa de pinturas a látex para pilares circulares. Hall de acceso a nuevas oficinas Bloque A y B - Planta baja, color a definir por fiscalización.	M2	23,04	16.786	386.749

20.6	Provisión y colocación completa de pinturas al látex de paredes perimetrales exteriores en voladizo (tres hiladas) - Bloque A y B, color a definir por fiscalización.	M2	66,66	11.038	735.793
20.7	Provisión y tratamiento completo de revestidos de ladrillejos con acido muriático y silicona. Planta baja y alta - Bloques A y B.	M2	1354,40	12.794	17.328.194
28.8	Provisión y colocación completa de pintura sintética para canaleta colectora - Planta alta - Bloque A y B color a definir por fiscalización.	M2	188,00	17.193	3.232.284
20.9	Provisión y colocación completa de pintura sintética para caño de bajada. Planta alta y baja - Bloque A y B. Color a definir por fiscalización.	ML	340,00	17.193	5.845.620
20.10	Provisión y colocación completa de pintura al látex exterior de losa en voladizo perimetral y losa de acceso en bloque de oficina - Bloque A y B - Planta baja y Planta alta, color a definir por fiscalización.	M2	357,66	11.038	3.947.851
20.11	Provisión y colocación completa de pintura sintética para aberturas y contramarco. Planta baja y alta - Bloque A y B.	M2	45,00	12.290	553.050
20.12	Provisión y colocación completa de pintura sintética para cenefa de madera - Bloque A y B, color a definir por fiscalización.	M2	235,00	12.290	2.888.150
21	**Varios**				
21.1	Provisión y colocación completa de pórtico con viga de 0,40 x 10,00 mts de longitud (5 varilla de 10mm) y dos pilares de 0,30 mts (6 varilla de 10 mm) de diámetro de hormigón armado - altura total 3,50 mts con caño circular galvanizado de 55 cmm cada lados y logotipo de Petropar de 0,70 x 0,70 mts ambas caras. cimiento de zapata de 1,00 x 1,00 mts (Varilla de 10 mm) - Terminación con revoque común filtrado con hendidura con pintura al látex color a definir por fiscalización.	UN	2,00	4731052	9.462.104
21.2	Provisión y colocación completa de pórtico con viga de 0,40 x 7,00 mts de longitud (5 varilla de 10mm) y dos pilares de 0,30 mts (6 varilla de 10 mm) de diámetro de hormigón armado - altura total 3,50 mts con caño circular galvanizado de 55 cmm cada lados y logotipo de Petropar de 0,70 x 0,70 mts ambas caras. cimiento de zapata de 1,00 x 1,00 mts (Varilla de 10 mm) - Terminación con revoque común filtrado con hendidura con pintura al látex color a definir por fiscalización.	UN	1,00	3.725.092	3.725.092
22	**COLOCACION DE EMPASTADO**				
22.1	Provisión y colocación completa de empastado en área de jardines y perímetro del bloque A y B.	M2	1.300,00	13.794	17.932.200

23	**Caminaros**				
23.1	Provisión y colocación completa de escalones en caminero y sectores requeridos de la obras. Bloque A y B	GL	1,00	873.620	873.620
24	**LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA**				
24.1	**Limpieza final**	UN	1	3.041.315	3.041.315
	Total General G. IVA incluido				**2.777.000.000**

Se acompañan los siguientes documentos:

- Resolución PRE N° 815/11, de fecha 16 de noviembre de 2011, de la Presidencia de PETROPAR, por la cual se aprueba del Pliego de Bases y Condiciones, se autoriza el llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - SBE Nº 50/11"CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE PETROPAR EN VILLA ELISA
- Resolución PRE N° 725/11, de fecha 19 de octubre de 2011, que constituye el Comité de Evaluación.
- Certificados de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) Nº 368 y Nº 345.
- Planilla de precios.

Ing. Rubén Zárate

Abog. Roberto Meza

Arq. Silvano Benítez