INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS RECIBIDAS PARA LA CONTRATACIÓN DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 03/2023 – ID: 431.471

Asunción, 17 de Octubre de 2023

Señores
Presidente y Miembros del Consejo de Administración
Presente

De conformidad a lo dispuesto en la Resolución N° 29 Acta N° 20 de fecha 18 de Mayo de 2023 por el Consejo de Administración, que resolvió autorizar el inicio de los trámites para el llamado y que aprueba las especificaciones técnicas y el Pliego de Bases y Condiciones del llamado por la modalidad de Licitación Publica Nacional N° 03/2023 para el "Mantenimiento y Reparación de Edificios de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancos y Afines".

1. Antecedentes

a. ID: 431.741
b. Disponibilidad Presupuestaria:

✓ Objeto de Gasto 242: "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES", por la suma de guaraníes ochocientos millones (Gs. 800.000.000) del Presupuesto General de Gastos Tipo 1, aprobado para el presente ejercicio.

2. Acta de Apertura

De acuerdo al procedimiento previsto en el Art. 57 "Acto de Apertura" del Decreto Reglamentario N° 2992/19 y concordante se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres y verificación de Ofertas, en fecha 06 de octubre de 2023, siendo las 10:30 horas, contando con la presentación de las siguientes ofertas:

- ✓ **DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER**
- ✓ **ALEJANDRO RAUL PEREZ HERAS**
- ✓ **J.L. Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA**
- ✓ **CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO**
- ✓ **HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF**
- ✓ **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**
- ✓ **DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI**
- ✓ **DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS**
- ✓ **ITINERA S.A**
- ✓ **JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ**
- ✓ **CORPORACION LEMUIA S.A**

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

3. Monto de las Ofertas

Seguidamente se detallan las ofertas presentadas. El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por el total.

N°	Oferente	Precio Total en Guaraníes (IVA Incluido)
1	DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	220.579.400
2	ALEJANDRO RAUL PEREZ HERAS	271.432.529
3	J.L Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA	214.447.428
4	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	113.744.080
5	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	225.848.300
6	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	167.895.340
7	DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	181.828.585
8	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	229.205.747
9	ITINERA S.A	229.621.486
10	JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ	173.852.000
11	CORPORACION LEMURIA S.A	130.000.000

4. Observaciones plasmadas en el Acto de Apertura

- El Sr. Gerardo Martínez, en representación de la empresa del Ing. Hugo Giovine, deja constancia que ninguna de las demás empresas han corregido su planilla de oferta, según lo establecido en la Adenda N° 2, ITEM 298. Y las consultas realizadas en el portal de la DNCP.
- La Sra. Sol Marmol, en representación de la empresa COIN, deja constancia en acta que la dirección que presenta en la póliza la empresa CLEM S.A. no corresponde a la dirección que presenta en el formulario de oferta y la descripción del llamado en la póliza, no está escrito de manera correcta

5. Análisis y Verificación de la Documentación Sustancial Presentada.

Conforme a lo establecido en el Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 2992/19 "Método de Evaluación" en el Punto 1. A continuación, se procederá a verificar las ofertas. Respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (formulario de ofertas y lista de precios debidamente llenados y firmados, la garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, los documentos de que acrediten la existencia del Oferente, los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente, los documentos que la DNCP disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones) solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que esta sea insatisfactoria.

Marcio Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos ...
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

MISIÓN: Asegurar a sus afiliados los beneficios de la Jubilación y Pensión, a través de una Gestión Institucional eficiente y transparente, con productos y servicios de calidad, y otros beneficios sociales

Documentos	DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER.	ALEJANDRO RAUL PEREZ HERAS	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ	J.L Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA	ITINERA S.A	CORPORACION LEMURIA S.A
1. Formulario de Oferta. *	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta. *	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE
5. Declaración Jurada Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	NO PRESENTA	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	NO PRESENTA	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE-SIPE ACTIVO

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

VISIÓN: Ser una entidad previsional sustentable, solidaria, confiable e innovadora, con el propósito de garantizar el bienestar socioeconómico de los afiliados.

MISIÓN: Asegurar a sus afiliados los beneficios de la Jubilación y Pensión, a través de una Gestión Institucional eficiente y transparente, con productos y servicios de calidad, y otros beneficios sociales

8. Documentos legales		DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER.	ALEJANDRO RAUL PEREZ HERAS	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ	J.L Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA	ITINERA S.A	CORPORACION LEMURIA S.A
8.1- Oferentes Individuales. Personas Físicas	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA	PRESENTA Y CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	No Aplica	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO
	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA Y CUMPLE	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO
	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO	PRESENTA Y CUMPLE- SIPE ACTIVO

ALFREDO BARRIO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

J. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

VISIÓN: Ser una entidad previsional sustentable, solidaria, confiable e innovadora, con el propósito de garantizar el bienestar socioeconómico de los afiliados.

Verificando los documentos de carácter sustancial, se observa que todos los oferentes cumplen lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.
Sin embargo, las firmas DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER y J.L. Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA no han presentado todos los documentos de caracter formal, conforme se observa en el cuadro más arriba.

Seguidamente, se procede a verificar el precio ofertado por las tres empresas que tienen el mejor precio, a fin de cotejar la razonabilidad y pertinencia de los mismos, de acuerdo a los parámetros establecidos en las bases y condiciones del presente proceso de contratación.

Mejor Precio	Empresas
1ER. MEJOR PRECIO	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO
2DO. MEJOR PRECIO	CORPORACION LEMURIA S.A
3ER. MEJOR PRECIO	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO

6. Planilla Comparativa de Precios Unitarios
Se adjunta Anexo 1 – Cuadro Comparativo

7. Solicitud de Documentaciones Formales a Oferentes Participantes

Oferente	Documentaciones Solicitadas	Documento Requerido
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	1- Desglose de Precios	Presenta y Cumple
	2-Completar los Formulario N° 2 y 3, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.	Presenta y Cumple
	3- Experiencia específica en obras	Presenta y Cumple
	4- Capacidad en materia de personal	Presenta y Cumple
	5- Capacidad en materia de equipos	Presenta y Cumple
CORPORACIÓN LEMURIA S.A.	1- Desglose de Precios	No Presenta
	2- Balance General y Estados de Resultado de los años (2020/2021/2022)	No Presenta
	3-Completar los Formulario N° 2 y 3, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.	No Presenta
	4- Experiencia específica en obras	No Presenta
	5- Capacidad en materia de personal	No Presenta
	6- Capacidad en materia de equipos	No Presenta

La firma Corporación Lemuria S.A. queda descalificada por no presentar los documentos formales solicitados por el Comité Evaluador.

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

Marcos Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

8. Certificado de Producto y Empleo Nacional – CPS

N°	Oferente	Precio Ofertado (IVA incluido)	Margen de Preferencia 10% sobre el precio ofertado	Precio Total + Margen Preferencia (en caso que corresponda)
1	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	113.744.080	No aplica	113.744.080
2	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	167.895.340	No aplica	167.895.340

Posición de las ofertas posterior a la aplicación del margen de preferencia.

	Mejor Precio
Por el total	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO

9. Margen de preferencia local – CPS

No aplica.

10. Datos del SINARH

Nombre y Apellido	N° de Cédula de Identidad	Condición
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	2.347.092-5	No Registra datos en el SINARH

Según constancias de la Secretaría de la Función Pública, se pudo verificar que el representante de la empresa oferente no registra datos en la nómina de funcionarios permanentes o contratados (alta y baja) SINARH.

11. Capacidad Financiera

INDICES DE RATIOS – CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO					
INFORMACION HISTORICA CORRESPONDIENTE A LOS AÑOS ANTERIORES, VERIFICABLE CON EL BALANCE GENERAL(EQUIVALENTE A MILES					
RATIO DE LIQUIDEZ					
Años	2.020	2.021	2.022	Suma	Promedio
Activo Corriente	5.038.341.946	7.409.414.716	10.732.165.303	23.179.921.965	7.726.640.655
Pasivo Corriente	1.082.400.274	1.967.168.918	2.750.956.505	5.800.525.697	1.933.508.566
Ratio de Liquidez	4,65	3,77	3,90	4,00	4,00
COEFICIENTE REQUERIDO:	IGUAL O MAYOR A 1				
COEFICIENTE OBTENIDO:	4,00				
CUMPLE:	SI				

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

ENDEUDAMIENTO					
Años	2.020	2.021	2.022	Suma	Promedio
Pasivo Total	1.519.360.481	3.337.509.162	3.404.054.327	8.260.923.970	2.753.641.323
Activo Total	5.778.386.054	9.822.912.260	13.270.493.680	28.871.791.994	9.623.930.665
Ratio de Endeudamiento	0,26	0,34	0,26	0,29	0,29
COEFICIENTE REQUERIDO:	IGUAL O MENOR A 0,80				
COEFICIENTE OBTENIDO:	0,29				
CUMPLE:	SI				

RENTABILIDAD					
	2.020	2.021	2.022	Suma	Promedio
Utilidad Neta después de Impuesto	1.559.516.632	2.226.377.525	3.381.036.255	7.166.930.412	2.388.976.804
Capital	2.689.895.910	4.249.412.542	6.475.790.067	13.415.098.519	4.471.699.506
Ratio de Rentabilidad	0,58	0,524	0,522	0,534	0,534
COEFICIENTE REQUERIDO:	NO DEBE SER NEGATIVO				
COEFICIENTE OBTENIDO:	0,534				
CUMPLE:	SI				

12. Experiencia

Experiencia general en obras:

Requisitos Mínimos Oferente Individual	Documentación requerida	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO
Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación, en obras, igual o superior a 50 % del monto máximo de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	Completar los Formulario N° 2 y 3, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.	Presenta y Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

Experiencia especifica en obras:

Requisitos Mínimos Oferente Individual	Documentación requerida	CARLOS ALBERTO PERALE ORTELLADO
Demostrar la experiencia en haber generado, durante los últimos (3) años (2020, 2021 y 2022) como mínimo en promedio un volumen anual con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al [50] % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación. El volumen anual que la Convocante señale podrá comprender hasta un máximo del 70% del flujo anual de fondos estimado del contrato a partir de una proyección lineal del costo estimado por la Convocante, con inclusión de las reservas para imprevistos, durante todo el contrato. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años como mínimo señalado en el párrafo precedente Participación en calidad de Contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación o sub contratista autorizado por la administración Contratante, en al menos dos contratos como mínimo durante los últimos 5 años, en contrato de obra civil o factura de servicios realizados, cada contrato con un monto igual o superior a 900.000.000Gs. En cuya ejecución hayan contemplados los siguientes rubros: • Revoque en altura. • Enduido y pintura en altura. • Mamposterías de ladrillos comunes y huecos. • Instalaciones eléctricas. • Instalaciones sanitarias. A fin de cumplir con este requisito las obras deben estar terminadas en un 100%.	Presenta formulario N° 4, con 17 copias de contratos, de los años 2018,2019, 2020, 2021 y 2022.	Presenta y Cun ple

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia general y especifica:

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia general	CARLOS ALBERTO PERAL S ORTELLADO
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	Presenta y Cumple
2. Copias de Contratos formalizados que avalen la experiencia requerida.	Presenta y Cumple
3-Cartas de referencia que avalen la experiencia requerida.	Presenta y Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

Análisis del Promedio de Facturación Experiencia General y Específico en Obras

N°	Año	Contratante	Documento	Descripción	Monto en Guaraníes
1	2018	CAJA BANCARIA	CONTRATO N° 09/2018 ID 346.755	Servicio de Mantenimiento de los edificios de la Caja Bancaria	1.920.000.000
2	2019	CAJA BANCARIA	CONTRATO N° 23/2019 ID 366.922	Servicio de Mantenimiento de los edificios de la Caja Bancaria	960.000.000
3	2020	COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES	CONTRATO N° 02/2020 ID 373.575	Mantenimiento y Reparaciones Mayores del Destacamento Militar TTE. 1° MANUEL IRALA	1.597.343.200
4	2021	JURADO DE ENJUICIMIENTO DE MAGISTRADOS	CONTRATO N° 25/2021 ID 400.068	Mantenimiento y Reparaciones Varias del Edificio del JEM	445.670.656
5	2022	ARMADA PARAGUAYA	CONTRATO N° 45/2022 ID 415.356	Reparaciones Mayores de la Escuela Náutica de la Armada	1.516.554.335
Total					₲ 6.439.568.191

Monto Máximo de la Oferta	Mínimo 50% de la Oferta	Facturación	Cumple/ No Cumple
₲ 2.000.000.000	₲ 1.000.000.000	₲ 6.439.568.191	Cumple

13. Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:	**CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO**
Administrador del Contrato (Arquitecto o Ingeniero Civil para Supervisor General de Obras): 5 años de experiencia como mínimo.	SI cumple
Jefe de Obra (Arquitecto o Ingeniero Civil, residente de obra): 5 años de experiencia como mínimo.	SI cumple
Capataz de Obra (maestro mayor de obra) 3 años de experiencia	SI cumple
Encargado de plomería- 3 años de experiencia	SI cumple
Encargado de herrería- 3 años de experiencia	SI cumple
Encargado de electricidad (Ing Eléctrico) Cat A- 3 años de experiencia	SI cumple
Encargado de Logística-3 años de experiencia	SI cumple
Encargado de revestimientos (piso/azulejos)- 3 años de experiencia	SI cumple
Encargado de pintura-3 años de experiencia	SI cumple

Gloria Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BARETRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

14. Capacidad en materia de equipos

Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación
se indican.

- Equipo de transporte.
- Herramientas de construcción.
- Equipos de seguridad y Herramientas para trabajos en altura.
- Equipos de soporte (andamios, medición, etc.).
- Equipo de transporte (presentar Cedula Verde de los mismos a nombre del Oferente).

Todos presentados a través de una declaración jurada donde conste la cantidad año de fabricación, disponibilidad para aplicar el presente proyecto, estado de los mismos, acompañado de las cedulas verdes de los mismos en caso de ser de propiedad del oferente.

Además deberá demostrar que puede destinar en tiempo y forma, las siguientes Maquinarias:

Se demostrara con la presentación de documentos que demuestren la propiedad otros equipos:

- 2 (dos) vehículo para transporte.
- 1 (un) Camión playero de 5 toneladas
- 1 (un) Hormigonera de 400 litros como mínimo
- 1 (un) Contenedor permanente
- 1 (un) Cortadora cerámica a disco
- 1 (un) Perforadora eléctrica
- Escaleras dobles y simples Andamios modulados. Escalera de aluminios Palas anchas y de puntas. Carretilla metálica
- Arnés anticaidas
- Andamios colgantes
- Asada Mazo Martillo
- Escuadra metálica Plomada
- Nivel de mano

Observaciones: Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otros mantenimientos y reparaciones.

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

DOCUMENTOS	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presenta y Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Presenta y Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Presenta y Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	No aplica

15. SUMINISTROS REQUERIDOS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Alcance y descripción de las obras:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Carlos A. Perales
1	Provisión y montaje de Cartel de Obras	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
2	Mano de Obra - Provisión y montaje de Cartel de Obra	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
3	Vallado perimetral de protección de Obra	Metro lineal	UNIDAD	1	Cumple
4	Mano de Obra - Vallado perimetral de protección de Obra	Metro lineal	UNIDAD	1	Cumple
5	Obrador, deposito, 25 m2 (para personales)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
6	Mano de Obra - Obrador, deposito, 25 m2 (para personales)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
7	Poda de arboles	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
8	Mano de Obra - Poda de arboles	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
9	Destronque	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
10	Mano de Obra - Destronque	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
11	Extensión de agua corriente hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

12	Mano de Obra - Extensión de agua corriente hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
13	Extensión de alimentación eléctrica hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
14	Mano de Obra - Extensión de alimentación eléctrica hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
15	Servicio de desmontaje de instalaciones eléctricas, electroductos, cableados, tomas llaves y artefactos lumínicos, señales débiles y contra incendio. Por piso	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	Cumple
16	Mano de Obra -Servicio de desmontaje de instalaciones eléctricas, electroductos, cableados, tomas llaves y artefactos lumínicos, señales débiles y contra incendio. Por piso	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	Cumple
17	Servicio de desmontaje de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
18	Mano de Obra - Servicio de desmontaje de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
19	Servicio de demolición de revoques interior-exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
20	Mano de Obra - Servicio de demolición de revoques interior-exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
21	Servicio de demolición de mamposteria de 0,15cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
22	Mano de Obra -Servicio de demolición de mamposteria de 0,15cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
23	Servicio de demolición de piso existente	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
24	Mano de Obra -Servicio de demolición de piso existente	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
25	Servicio de demolición de azulejos	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
26	Mano de Obra -Servicio de demolición de azulejos	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
27	Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
28	Mano de Obra - Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
29	Servicio de demolición de instalaciones de agua corriente y desagües cloacales. (por areas a ser reparadas)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
30	Mano de Obra - Servicio de demolición de instalaciones de agua corriente y desagues cloacales. (por areas a ser reparadas)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
31	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
32	Mano de Obra - Replanteo y marcación	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
33	Refuerzo y reparación de zapata Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
34	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de zapata Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
35	Refuerzo y reparación de pilares Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
36	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de pilares Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
37	Refuerzo y reparación de vigas Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
38	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de vigas Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
39	Refuerzo y reparación de losa Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
40	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de losa Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

Marcos Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

41	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
42	Mano de Obra - Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
43	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
44	Mano de Obra - Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
45	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
46	Mano de Obra - Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
47	Reparación de mampostería de 0,15 lad. Rustico prensado visto una cara	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
48	Mano de Obra -Reparación de mampostería de 0,15 lad. Rustico prensado visto una cara	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
49	Refuerzo y reparación de mampostería armada con dos varillas de 8 mm cada 8 hiladas (MORTERO 1:3)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
50	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de mampostería armada con dos varillas de 8 mm cada 8 hiladas (MORTERO 1:3)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
51	Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	UNIDAD	1	Cumple
52	Mano de Obra - Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	UNIDAD	1	Cumple
53	Reparación de carpeta hidrófuga de regularización, base de membrana, sobre losa. Esp.:3cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
54	Mano de Obra - Reparación de carpeta hidrófuga de regularización, base de membrana, sobre losa. Esp.:3cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
55	Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
56	Mano de Obra - Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
57	Reparación de Revoque exterior filtrado a dos capas de paredes, con hidrófugo	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
58	Mano de Obra - Reparación de Revoque exterior filtrado a dos capas de paredes, con hidrófugo	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
59	Reparación de contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
60	Mano de Obra - Reparación de contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
61	Reparación de carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
62	Mano de Obra - Reparación de carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
63	Reparación y cambio de Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
64	Mano de Obra - Reparación y cambio de Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
65	Reparación y cambio de Zocalo de porcelanato	Metros	UNIDAD	1	Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

66	Mano de Obra - Reparación y cambio de Zocalo de porcelanato	Metros	UNIDAD	1	Cumple
67	Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
68	Mano de Obra - Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
69	Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico (guarda en baños)	Metros	UNIDAD	1	Cumple
70	Mano de Obra - Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico (guarda en baños)	Metros	UNIDAD	1	Cumple
71	Cambio de bachas para lavatorio con mesada de granito natural	Metros	UNIDAD	1	Cumple
72	Mano de Obra -Cambio de bachas para lavatorio con mesada de granito natural	Metros	UNIDAD	1	Cumple
73	Reparación y cambio de Placas separadora de granito natural para mingitorio (1,00x0,45m)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
74	Mano de Obra - Reparación y cambio de Placas separadora de granito natural para mingitorio (1,00x0,45m)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
75	Reparación y cambio de mesada para cocina de granito natural con mueble inferior y alacena	Metros	UNIDAD	1	Cumple
76	Mano de Obra - Reparación y cambio de mesada para cocina de granito natural con mueble inferior y alacen	Metros	UNIDAD	1	Cumple
77	Reparación de campana y ducto metálica de parrilla hasta salida en azotea	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
78	Mano de Obra - Reparación de campana y ducto metálica de parrilla hasta salida en azotea	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
79	Reparación de escalera metálica tipo exterior para salida de emergencia	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
80	Mano de Obra - Reparación de escalera metálica tipo exterior para salida de emergencia	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
81	Reparación y cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija antipático - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
82	Mano de Obra - Reparación y cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija antipático - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
83	Reparación de cielorraso de yeso junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
84	Mano de Obra - Reparación de cielorraso de yeso junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
85	Reparación de Junta perimetral en cielo rasos	Metros	UNIDAD	1	Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

86	Mano de Obra - Reparación de Junta perimetral en cielo rasos	Metros	UNIDAD	1	Cumple
87	Cambio de rejillas para ventilación de cielorraso	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
88	Mano de Obra -Cambio de rejillas para ventilación de cielorraso	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
89	Boca en cielorraso para luces	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
90	Mano de Obra -Boca en cielorraso para luces	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
91	Reparación y cambio de Piso técnico para Data Center 60x60cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
92	Mano de Obra - Reparación y cambio de Piso técnico para Data Center 60x60cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
93	Cambio de Cable para Data center	Metros	UNIDAD	1	Cumple
94	Mano de Obra - Cambio de Cable para Data center	Metros	UNIDAD	1	Cumple
95	Cambio de Lector de huella digital p/ control de entrada y salida	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
96	Mano de Obra - Cambio de Lector de huella digital p/ control de entrada y salida	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
97	Cambio de Panel Imcal Ripado prime	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
98	Mano de Obra - Cambio de Panel Imcal Ripado prime	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
99	Mantenimiento y reparación de Muralla Prefabricada	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
100	Mano de Obra -Mantenimiento y reparación de Muralla Prefabricada	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
101	Mantenimiento y Reparación de terraplen	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
102	Mano de Obra - Mantenimiento y Reparación de terraplen	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
103	Reparación y refuerzo de Sub. Rasante de suelo mejorado e=30cm	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
104	Mano de Obra - Reparación y refuerzo de Sub. Rasante de suelo mejorado e=30cm	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
105	Reparación y refuerzo de Carpeta de concreto asfaltico en caliente	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
106	Mano de Obra - Reparación y refuerzo de Carpeta de concreto asfaltico en caliente	Metros cúbicos	UNIDAD	1	Cumple
107	Mantenimiento y Limpieza de Tanque de HA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
108	Mano de Obra - Mantenimiento y Limpieza de Tanque de HA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
109	Cambio de supresor de Pico de Voltaje	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
110	Mano de Obra - Cambio de supresor de Pico de Voltaje	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
111	Reparación de pilares metálicos reticulados	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
112	Mano de Obra - Reparación de pilares metálicos reticulados	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
113	Mantenimiento y reparación de techo metálico chapa termoacustica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
114	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de techo metálico chapa termoacustica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
115	Mantenimiento y reparación de Vigas metálicas reticuladas. (incluye pintura sintética antioxido)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple

Marco Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

116	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Vigas metálicas reticuladas. (incluye pintura sintética antioxido)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
117	Mantenimiento y reparación de Estructura para correas de coberturas, perfiles tipo C, según verificación estructural	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
118	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Estructura para correas de coberturas, perfiles tipo C, según verificación estructural	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
119	Mantenimiento y reparación de Anclaje de estructura con placa de 12x200x500mm	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
120	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Anclaje de estructura con placa de 12x200x500mm	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
121	Mantenimiento y reparación de Cenefa metálica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
122	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Cenefa metálica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
123	Mantenimiento e Impermeabilización de losa	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
124	Mano de Obra - Mantenimiento e Impermeabilización de losa	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
125	Reparación de Barreras vehiculares de alta gama incluyendo cintas reflectivas, con placas electrónicas para comandos de subidas y bajadas independientes.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
126	Mano de Obra - Reparación de Barreras vehiculares de alta gama incluyendo cintas reflectivas, con placas electrónicas para comandos de subidas y bajadas independientes.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
127	Reparación y cambio de Revestimiento de Piso Porcelanato 1,20x1,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
128	Mano de Obra - Reparación y cambio de Revestimiento de Piso Porcelanato 1,20x1,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
129	Cambio de toma corriente doble para piso GFI 20AMP, acabado en acero inoxidable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
130	Mano de Obra - Cambio de toma corriente doble para piso GFI 20AMP, acabado en acero inoxidable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
131	Reparación de tirantes de madera 2"x6" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
132	Mano de Obra - Reparación de tirantes de madera 2"x6" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
133	Reparación de vigas de madera 4"x8" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
134	Mano de Obra - Reparación de vigas de madera 4"x8" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
135	Reparación de tirantes de H°A°	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
136	Mano de Obra -Reparación de tirantes de H°A°	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
137	Mantenimiento y reparación de tejuelones de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
138	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de tejuelones de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
139	Mantenimiento y reparación de tejuelitas de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
140	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de tejuelitas de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

141	Mantenimiento y reparación de tejas prensada 1º Tipo A (incluye aislación con membrana aluminizada de 3mm)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
142	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de tejas prensada 1º Tipo A (incluye aislación con membrana aluminizada de 3mm)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
143	Reparación de pilares de madera existente con losa inferior de H° en base	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
144	Mano de Obra - Reparación de pilares de madera existente con losa inferior de H° en base	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
145	Reparación de Revoque en Altura + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
146	Mano de Obra - Reparación de Revoque en Altura + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
147	Mantenimiento y reparación de Pintura exterior + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
148	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura exterior + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
149	Reparación de Placa Cementicia Exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
150	Mano de Obra - Reparación de Placa Cementicia Exterio	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
151	Reparación y cambio de Baranda de Vidrio con perfileria de INOX	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
152	Mano de Obra - Reparación y cambio de Baranda de Vidrio con perfileria de INOX	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
153	Reparación y cambio de Revestido con granito San Gabriel	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
154	Mano de Obra - Reparación y cambio de Revestido con granito San Gabriel	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
155	Reparación y cambio de Plancha de Granito en Escalera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
156	Mano de Obra -Reparación y cambio de Plancha de Granito en Escalera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
157	Reparación y cambio de Puerta de tipo placa con visor de 10mm, de 1,70x 2,10m incluye freno, herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
158	Mano de Obra - Reparación y cambio de Puerta de tipo placa con visor de 10mm, de 1,70x 2,10m incluye freno, herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
159	Reparación y cambio de Puerta de vidrio templado de 10mm corrediza, de 1.70x2.70m incluye herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
160	Mano de Obra - Reparación y cambio de Puerta de vidrio templado de 10mm corrediza, de 1.70x2.70m incluye herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
161	Cambio de mamparas en vidrios templados de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
162	Mano de Obra - Cambio de mamparas en vidrios templados de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
163	Reparación y Cambio de Ventana de vidrios templados de 8mm, corrediza	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
164	Mano de Obra - Reparación y Cambio de Ventana de vidrios templados de 8mm, corrediza	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
165	Reparación y Cambio de Ventanas de vidrio templado de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Dr. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

166	Mano de Obra - Reparación y Cambio de Ventanas de vidrio templado de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
167	Reparación y Cambio de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
168	Mano de Obra - Reparación y Cambio de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
169	Reparación y Cambio de puerta placa de cedro de 0,70. 0,80. 0,90. 1,00x2,10 con marco de lapacho	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
170	Mano de Obra - Reparación y Cambio de puerta placa de cedro de 0,70. 0,80. 0,90. 1,00x2,10 con marco de lapacho	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
171	Reparación y Cambio de Muebles de cocina inferior y alacena superior.	Metros	UNIDAD	1	Cumple
172	Mano de Obra - Reparación y Cambio de Muebles de cocina inferior y alacena superior	Metros	UNIDAD	1	Cumple
173	Reparación y Cambio de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	Cumple
174	Mano de Obra -Reparación y Cambio de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	Cumple
175	Reparación y Cambio de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	Cumple
176	Mano de Obra -Reparación y Cambio de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	Cumple
177	Cambio de ducha eléctrica	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
178	Mano de Obra - Cambio de ducha eléctrica	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
179	Reparación de desagüe cloacal para baños y cocina.	Metros	UNIDAD	1	Cumple
180	Mano de Obra - Reparación de desagüe cloacal para baños y cocina.	Metros	UNIDAD	1	Cumple
181	Cambio pileta de acero inoxidable doble bacha para cocina.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
182	Mano de Obra - Cambio pileta de acero inoxidable doble bacha para cocina.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
183	Cambio de mingitorio.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
184	Mano de Obra -Cambio de mingitorio.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
185	Cambio de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
186	Mano de Obra -Cambio de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
187	Cambio de accesorios para baños (perchero)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
188	Mano de Obra - Cambio de accesorios para baños (perchero)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
189	Cambio de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
190	Mano de Obra - Cambio de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

191	Cambio de accesorios para baños (papelero)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
192	Mano de Obra - Cambio de accesorios para baños (papelero)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
193	Cambio de Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
194	Mano de Obra - Cambio de Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
195	Cambio de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
196	Mano de Obra -Cambio de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
197	Cambio de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
198	Mano de Obra -Cambio de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
199	Reparación de Registros cloacales de 0.40x0.40m con tapa de H°A°	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
200	Mano de Obra - Reparación de Registros cloacales de 0.40x0.40m con tapa de H°A°	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
201	Cambio de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
202	Mano de Obra - Cambio de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
203	Mantenimiento y reparación de Ventilación del sistema de desagüe cloacal	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
204	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Ventilación del sistema de desagüe cloacal	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
205	Cambio de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
206	Mano de Obra - Cambio de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
207	Cambio de canilla de 1/2 cromada con pico móvil	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
208	Mano de Obra - Cambio de canilla de 1/2 cromada con pico móvil	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
209	Cambio de termocalefones	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
210	Mano de Obra -Cambio de termocalefones	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
211	Reparación de Termocalefon	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
212	Mano de Obra - Reparación de Termocalefon	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
213	Cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
214	Mano de Obra -Cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
215	Cambio de Cisterna según las existentes.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
216	Mano de Obra - Cambio de Cisterna según las existentes.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
217	Cambio de inodoro idéntico al existente.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
218	Mano de Obra - Cambio de inodoro idéntico al existente.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
219	Cambio de tapa inodoro acolchado.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
220	Mano de Obra - Cambio de tapa inodoro acolchado.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
221	Cambio extintores tipo ABC de 6kg	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
222	Mano de Obra - Cambio extintores tipo ABC de 6kg	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
223	Cambio de Balizas para extintores	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
224	Mano de Obra - Cambio de Balizas para extintores	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
225	Cambio de Detectores de humo/calor similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	Cumple

Marcelo Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Dr. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

226	Mano de Obra - Cambio de Detectores de humo/calor similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
227	Cambio de Pulsador Manual Compuesto PMC y Alarma Audio Visual AAV	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
228	Mano de Obra -Cambio de Pulsador Manual Compuesto PMC y Alarma Audio Visual AAV	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
229	Cambio de Panel Central de Control similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
230	Mano de Obra - Cambio de Panel Central de Control similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
231	Cambio de Detector Termovelocimetrico, igual al existente	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
232	Mano de Obra - Cambio de Detector Termovelocimetrico, igual al existente	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
233	Cambio de Carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
234	Mano de Obra - Cambio de Carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
235	Cambio de luces de emergencia autónomas	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
236	Mano de Obra - Cambio de luces de emergencia autónomas	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
237	Cambio de conductor de protección PAT	Metros	UNIDAD	1	Cumple
238	Mano de Obra -Cambio de conductor de protección PAT	Metros	UNIDAD	1	Cumple
239	Cambio de interruptor diferencial de 25 A 3P+N	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
240	Mano de Obra - Cambio de interruptor diferencial de 25 A 3P+N	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
241	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 600A TS 500N entre 36K entre REG A	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
242	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 600A TS 500N entre 36K entre REG A	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
243	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 250A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
244	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 250A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
245	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 225A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
246	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 225A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
247	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 160A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
248	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 160A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
249	Cambio de llave TM de 3 X 100 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
250	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 3 X 100 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
251	Cambio de llave TM de 3 X 80 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
252	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 3 X 80 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
253	Cambio de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
254	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
255	Cambio de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
256	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
257	Cambio de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
258	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
259	Cambio de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
260	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple

Marcelo Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Alex Lanos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BARRIO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

261	Cambio de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
262	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
263	Cambio de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
264	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
265	Cambio de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
266	Mano de Obra - Cambio de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
267	Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 12 W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
268	Mano de Obra - Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 12 W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
269	Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 18 W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
270	Mano de Obra - Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 18 W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
271	Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 24 W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
272	Mano de Obra -Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 24 W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
273	Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 48W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
274	Mano de Obra -Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 48W	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
275	Cambio de tablero metálico externo de 36 mod con barra RSTN+T	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
276	Mano de Obra -Cambio de tablero metálico externo de 36 mod con barra RSTN+T	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
277	Cambio de extractor de 24"	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
278	Mano de Obra - Cambio de extractor de 24	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
279	Cambio de extractor para baño de 100MM.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
280	Mano de Obra -Cambio de extractor para baño de 100MM.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
281	Cambio de cableado de 1x35mm NYY con provisión de material	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
282	Mano de Obra - Cambio de cableado de 1x35mm NYY con provisión de material	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
283	Cambio de cableado de 1x25mm NYY con provisión de material	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
284	Mano de Obra - Cambio de cableado de 1x25mm NYY con provisión de materia	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
285	Cambio de cableado de 6mm con provisión de material	Metros	UNIDAD	1	Cumple
286	Mano de Obra - Cambio de cableado de 6mm con provisión de material	Metros	UNIDAD	1	Cumple
287	Cambio de cableado de 4mm con provisión de material	Metros	UNIDAD	1	Cumple
288	Mano de Obra - Cambio de cableado de 4mm con provisión de materia	Metros	UNIDAD	1	Cumple
289	Cambio de cableado de 2mm con provisión de material	Metros	UNIDAD	1	Cumple
290	Mano de Obra - Cambio de cableado de 2mm con provisión de materia	Metros	UNIDAD	1	Cumple
291	Cambio de cableado de 1mm con provisión de material	Metros	UNIDAD	1	Cumple
292	Mano de Obra - Cambio de cableado de 1mm con provisión de material	Metros	UNIDAD	1	Cumple
293	Cambio de sistema Puesta a tierra	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	Cumple
294	Mano de Obra - Cambio de sistema Puesta a tierra	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	Cumple
295	Boca de toma corriente universal	Unidad	UNIDAD	1	Cumple

Marcelo Recalde
Gerente Prestacionalero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO CARREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

296	Mano de Obra - Boca de toma corriente universal	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
297	Boca de toma corriente especial schuko	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
298	Mano de Obra - Boca de toma corriente especial schuko	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
299	Boca de ducha eléctrica	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
300	Mano de Obra - Boca de ducha eléctrica	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
301	Boca de termocalefón	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
302	Mano de Obra - Boca de termocalefón	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
303	Boca de toma corriente de piso	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
304	Mano de Obra -Boca de toma corriente de piso	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
305	Boca de toma de red para internet	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
306	Mano de Obra - Boca de toma de red para internet	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
307	Boca de aire acondicionado monofásico	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
308	Mano de Obra -Boca de aire acondicionado monofásico	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
309	Boca de aire acondicionado trifásico	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
310	Mano de Obra - Boca de aire acondicionado trifásico	Unidad	UNIDAD	1	Cumple	
311	Cambio de caño de cobre para A.A	Metros	UNIDAD	1	Cumple	
312	Mano de Obra - Cambio de caño de cobre para A.A	Metros	UNIDAD	1	Cumple	
313	Cambio de caño pvc de 25mm soldable para desagüe de A.A	Metros	UNIDAD	1	Cumple	
314	Mano de Obra - Cambio de caño pvc de 25mm soldable para desagüe de A.A	Metros	UNIDAD	1	Cumple	
315	Mantenimiento y reparación de Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
316	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
317	Mantenimiento y reparación de Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
318	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
319	Mantenimiento y reparación de Enduido de paredes interior- exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
320	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Enduido de paredes interior- exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
321	Mantenimiento y reparación de Enduido de cielorraso interior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
322	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Enduido de cielorraso interior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
323	Mantenimiento y reparación de Enduido cementicio interior exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
324	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Enduido cementicio interior exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	
325	Mantenimiento y reparación de pintura Al látex interior de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple	

Marcia Rodríguez
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

326	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de pintura Al látex interior de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
327	Mantenimiento y reparación de pintura Al látex de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
328	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de pintura Al látex de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
329	Mantenimiento y reparación Pintura de carpintería de madera al sintético.	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
330	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
331	Mantenimiento y reparación de Pintura IGNIFUGA de carpintería de madera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
332	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura IGNIFUGA de carpintería de madera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
333	Verificación de condiciones de estructura de HA existente	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	Cumple
334	Mano de Obra -Verificación de condiciones de estructura de HA existente	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	Cumple
335	Reparación y cambio de Piso granitico exterior 40x40 cm antideslizante	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
336	Mano de Obra - Reparación y cambio de Piso granitico exterior 40x40 cm antideslizante	Metros cuadrados	UNIDAD	1	Cumple
337	Limpieza y retiro de escombros (contenedores)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
338	Mano de Obra - Limpieza y retiro de escombros (contenedores)	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
339	Limpieza periódica y final de obra.	Unidad	UNIDAD	1	Cumple
340	Mano de Obra - Limpieza periódica y final de obra	Unidad	UNIDAD	1	Cumple

16. Análisis de la Documentación Formal

Documentos	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO
Constancia SIPE	1763258
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta y Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional	Presenta y Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta y Cumple
Patente Comercial del Municipio en donde este asentado el establecimiento principal del oferente	Presenta y Cumple- SIPE ACTIVO
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	Presenta y Cumple- SIPE ACTIVO
Declaración Jurada de Miembros	Presenta y Cumple
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple	Presenta y Cumple- SIPE ACTIVO
Balance General y Estado de Resultado de los últimos 3 años, 2020, 2021, 2022	Presenta y Cumple
Copia simple de los Estados Financieros presentados a la SET, de los ejercicios , 2020, 2021, 2022	Presenta y Cumple
Formulario N° 120 de los últimos 3 años , 2020, 2021, 2022	Presenta y Cumple

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

Gerente Financiero
Caja Bancaria

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

17. Respuesta a las observaciones realizadas en el Acto de Apertura:

Observación N°1: El Sr. Gerardo Martínez, en representación de la empresa del Ing. Hugo Giovine, deja constancia que ninguna de las demás empresas han corregido su planilla de oferta, según lo establecido en la Adenda N° 2, ITEM 298. Y las consultas realizadas en el portal de la DNCP.

Respuesta: El formulario se encuentra acorde a la planilla que se descarga del SICP, el mismo no puede ser modificado por tratarse de un documento sustancial y el oferente acepta plenamente las condiciones establecidas en el PBC y en las especificaciones técnicas.

Observación N°2: La Sra. Sol Marmol, en representación de la empresa COIN, deja constancia en acta que la dirección que presenta en la póliza la empresa CLEM S.A. no corresponde a la dirección que presenta en el formulario de oferta y la descripción del llamado en la póliza, no está escrito de manera correcta.

Respuesta: la observación queda sin efecto, y a que la firma no ha sido adjudicada.

18. Fundamentación

Conforme a lo dispuesto en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas que en su Artículo 28° estipula lo siguiente: "Con base en el informe de evaluación, la convocante adjudicara al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. La máxima autoridad de la convocante será quien resuelva sobre la adjudicación" y a lo dispuesto en el Articulo 65 del Decreto N° 2992/19 que prescribe:

Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en la Carta de Invitación;
b. Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.
c. Presente el precio evaluado como el más bajo.

Y a lo establecido en el Articulo 34 inc. c) que estipula: "para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el numero indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación

Por los argumentos esgrimidos en el presente informe, el resultado de la planilla de verificación de documentos legales, la **Empresa del Sr. Carlos Alberto Perales Ortellado,** reúne las condiciones contempladas en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

Marcia Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

19. Conclusión y Recomendación de Adjudicación

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, este comité de Evaluación recomienda la adjudicación a la siguiente firma:

	Oferente	Precio Total Unitario (IVA incluido)	Monto Mínimo Adjudicado	Monto Máximo Adjudicado
Por el Total	Carlos Alberto Perales Ortellado, con RUC 2.347.092-5	Gs. 113.744.080	Gs. 1.000.000.000	Gs. 2.000.000.000

Monto Mínimo Adjudicado: guaraníes mil millones - Gs.1.000.000.000 (IVA incluido)
Monto Máximo adjudicado guaraníes dos mil millones -Gs. 2.000.000.000 (IVA incluido)

Se adjuntan los siguientes documentos

- ✓ Acta de Apertura de Ofertas
- ✓ Cuadro de Precios Adjudicados

Atentamente.

Marco Recalde
Gerente Financiero
Caja Bancaria
Verificados los indicadores financieros

ALFREDO BAREIRO
Gerente Administrativo
Caja Bancaria

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino
Verificados los aspectos legales