UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Ciudad el Este. 17 de junio de 2011.

Licitación Pública N° 001/2011
Construcción y Mantenimiento de Edificios del Rectorado de la UNE

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION.

Siendo las 11:00 horas del día 17 de junio de 2011, en las Oficinas Administrativas del Rectorado de la Universidad Nacional del Este, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación conformado de acuerdo a lo previsto en el Art. 27 de la Ley 2051, y al Art. 55 del Decreto 21909, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de adjudicación de las ofertas presentadas en el marco del llamado a Licitación Pública para la "Construcción y Mantenimiento de Edificios del Rectorado" de la UNE.

1.- ANALISIS DE LAS OFERTAS.

Se procede a determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos legales del Pliego de Bases y Condiciones, Art 58, Segundo Párrafo y Art. 60 del Decreto Reglamentario 21.909 mediante la verificación del siguiente cuadro:

	Requisito	E.A.H. Construcciones	Construcciones Rivas S.R.L.	Ing. Antonio Cabrera B.	Ing. Hugo Patiño	Noreste-S.A.	Taller Industrial del Este	Ing. Carlos Ughelli	Tecnometal
1	La Garantía de Mantenimiento de Oferta está debidamente extendida.	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	El porcentaje del monto asegurado es menor a la oferta.
2	El Formulario de Oferta está debidamente completado y preparado. (Carta Oferta y Planilla de Precios)	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada
3	Análisis de costo unitario por rubro	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento
4	Los Poderes o documentos que acrediten la representación del Oferente son suficientes y adecuados	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento
5	Declaración Jurada del Art. 40 y de Integridad Art. 20 Inc. "w"	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento
6	Declaración del menor	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento
7	Constancia del SIPE	No Presento	Presento	No Presento	Presento	Presento	Presento	Presento	Presento
8	La Oferta se ajusta sustancialmente a las document. legales	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	No se ajusta

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay
Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Analizadas las documentaciones legales, se concluye que el oferente: **Tecnometal** ***no se ajusta*** a los requerimientos legales de carácter sustancial solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones para el presente llamado en cuanto a la Póliza de Garantía de mantenimiento de oferta por lo que se desestima la oferta; los demás oferentes se ajustan lo requerimientos legales exigidos en el PBC.

2.- COMPARACION DE LAS OFERTAS

A Continuación se procedió a elaborar el cuadro comparativo de las ofertas que se ajustan sustancialmente a los requerimientos legales, a fin de evaluar las ofertas económicas presentadas, donde se visualizan los costos por lotes y corrección aritmética de las mismas, agrupándolas de la siguiente manera por lotes:

Lote 1

CONSTRUCCION DE AULAS – FACULTAD DE ECONOMIA

No.	EMPRESA OFERENTE	OFERTA	OFERTA CORREGIDA ARITMÉTICAMENTE
1	E.A.H. Construcciones	2.072.246.400	2.079.862.470
2	Construcciones Rivas S.R.L.	1.664.628.870	----------
3	Ing. Antonio Cabrera Burgos	1.959.638.342	1.959.639.700
4	Ing. Hugo Patiño	1.816.926.211	1.808.817.058
5	Noreste S.A.	1.785.000.000	----------
6	Taller Industrial del Este S.A	1.841.419.400	----------
7	Ing. Carlos Ughelli	1.775.616.666	1.775.618.356

Lote 2

AMPLIACION DEL RECTORADO – PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA

No.	EMPRESA OFERENTE	OFERTA	OFERTA CORREGIDA ARITMÉTICAMENTE
1	E.A.H. Construcciones	219.469.682	220.287.807
2	Construcciones Rivas S.R.L.	106.861.600	107.030.400
3	Ing. Antonio Cabrera Burgos	135.835.097	135.835.168
4	Ing. Hugo Patiño	116.418.791	117.920.736
5	Noreste S.A.	127.000.000	----------
6	Taller Industrial del Este S.A	146.689.000	----------
7	Ing. Carlos Ughelli	99.308.459	99.308.638

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Una vez elaborado el cuadro comparativo de oferta se detalla las siguientes observaciones:

Oferentes	Correcciones	Observaciones
E.A.H. Construcciones	**En el Lote 1** – Ítem 8 -Sub ítem 4 la cantidad ofertada es menor a lo establecido por la convocante. **En el Lote 2** - Ítem 6 -Sub ítem 1, se produjeron errores aritméticos en la sumatoria total	Atendiendo lo que establece el Decreto Reglamentario en su Art 58, la oferta **queda desestimada en el Lote 1** ya que lo ofertado no concuerda con lo solicitado por la convocante en el PBC. Las correcciones aritméticas no alteran los costos unitarios de la oferta del Lote 2.
Construcciones Rivas S.R.L.	**En el Lote 1** no se produjeron errores aritméticos. **En el Lote 2** – ítem 4 sub ítem 1, ítem 5 sub ítem 1 e ítem 8 sub ítem 1 al 3, se produjeron errores aritméticos en la sumatoria total.	Las correcciones aritméticas no alteran los costos unitarios de la oferta.
Ing. Antonio Cabrera Burgos	**En el Lote 1** – ítem 2 sub ítem 3,6 y 7, ítem 4 sub ítem 1 y 3, ítem 5 sub ítem 1, ítem 6 sub ítem 1, Ítem 7 sub ítem 1, ítem 8 sub ítem 1 al 3, ítem 9 sub ítem 1 al 3, ítem 17 sub ítem 1, 2, 3 y 5, se produjeron errores aritméticos en la sumatoria total. **En el Lote 2** – ítem 2 sub ítem 1 y 2, ítem 3 sub ítem 1 y 2 e ítem 8 sub ítem 1 al 3, se produjeron errores aritméticos en la sumatoria total	Las correcciones aritméticas no alteran los costos unitarios de la oferta.
Ing. Hugo Patiño	**En el Lote 1** – ítem 1 sub ítem 1 y 2, ítem 2 sub ítem 2, 3 y 6, ítem 3 sub ítem 2, ítem 4 sub ítem 1,2,y 3, ítem 5 sub ítem 1, ítem 8 sub ítem 4, ítem 10 sub ítem 1, se produjeron errores aritméticos en la sumatoria total En el **ítem 15 sub ítem** 5 la cantidad ofertada es mayor a lo establecido por la convocante **En el Lote 2** – ítem 6 sub ítem 5, ítem 7 sub ítem 1, se produjeron errores aritméticos en la sumatoria total	Atendiendo lo que establece el Decreto Reglamentario en su Art 58, la oferta **queda desestimada en el Lote 1** ya que lo ofertado no concuerda con lo solicitado por la convocante en el PBC. Las correcciones aritméticas no alteran los costos unitarios de la oferta del Lote 2
Noreste S.A.	No se produjeron errores aritméticos en las ofertas.	Ninguna
Taller Industrial del Este S.A	No se produjeron errores aritméticos en las ofertas.	Ninguna
Ing. Carlos Ughelli	**En el Lote 1** en casi todos los ítems se produjeron errores aritméticos **En el Lote 2** en casi todos los ítems se produjeron errores aritméticos	Las correcciones aritméticas no alteran los costos unitarios de la oferta.

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Según las observaciones del cuadro anterior, el cuadro comparativo queda de la siguiente manera:

Lote Nº	DESCRIPCIÓN	E.A.H. Construcciones	Construcciones Rivas S.R.L.	Ing. Antonio Cabrera B.	Ing. Hugo Patiño	Noreste-S.A.	Taller Industrial del Este	Ing. Carlos Ughelli
Lote 1	CONSTRUCCION DE AULAS FACULTAD DE ECONOMIA	Desestimada	1.564.628.870	1.969.539.700	Desestimada	1.785.000.000	1.841.419.400	1.775.618.355
Lote 2	AMPLIACION DEL RECTORADO PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA	220.287.807	107.030.400	135.835.168	117.920.736	127.000.000	146.689.000	99.308.558

c.- Se selecciona provisoriamente a la oferta con el precio más bajo en cada lote como la oferta evaluada como la mas baja y se procederá a analizar en detalle cada una de ellas para verificar su cumplimiento con los demás requisitos, de acuerdo a lo estipulado en el apartado 30.2 y Sección III, del Pliego de Bases y Condiciones.

	Requisito	Construcciones Rivas S.R.L para el Lote 1	Ing. Carlos Ughelli para el Lote 2
1	Capacidad Legal	Cumple	Cumple
2	Experiencia General	Cumple	Cumple
3	Experiencia Especifica	Cumple	Cumple
4	Capacidad Financiera	Cumple	Cumple
5	Indicadores Financieros	Cumple	Cumple
6	Capacidad de Personal	Cumple	Cumple
7	Capacidad de Equipos	Cumple	Cumple
8	Plazos de Obras	Cumple	Cumple
9	Análisis de costo unitario por rubro	Analizados los costos unitarios por rubros presentado por el oferente para el Lote 1, en general se encuentran aceptables, en lo que respecta a las diferencias presentadas para el item 2 no son muy significativas y están dentro de los parámetros establecidos para la construcción en general según criterio de la ascsoria técnica, para este caso la convocante ha solicitado una Declaración Jurada al oferente ratificando su carta oferta donde expresa la aceptación de la ejecución de las obras acorde a lo que establece el Pliego de Bases y Condiciones y las adendas emitidas para el presente llamado, y para la cual el oferente ha respondido satisfactoriamente.	Analizados los costos unitarios por rubros presentado por el oferente para el Lote 2, todos se encuentran dentro los parámetros establecidos por la convocante.

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

3.- RECOMENDACION DE ADJUDICACION.

Con base al análisis y evaluación y considerando la necesidad imperiosa de contar con la infraestructura solicitada en la presente licitación, ya que de la misma depende el desenvolvimiento Académico de la Institución y los tiempos que han transcurrido para la prosecución del acto de apertura del presente llamado y teniendo en cuenta lo dispuesto por la Ley 2051, su Decreto reglamentario 21.909 y el Pliego de Bases y Condiciones, este Comité de Evaluación recomienda el siguiente cuadro de adjudicación, para la ejecución de las obras correspondientes a la Licitación Pública N° 01/2011:

Lote N°	DESCRIPCION	EMPRESA	MONTO DE LA OFERTA
Lote 1	CONSTRUCCION DE AULAS – FACULTAD DE ECONOMIA	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	1.664.628.870
Lote 2	AMPLIACION DEL RECTORADO – PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA	ING. CARLOS UGHELLI	99.308.638

Por lo tanto el monto total de la adjudicación asciende a **Gs. 1.763.937.508** (guaraníes un mil setecientos sesenta y tres millones novecientos treinta y siete mil quinientos ocho.); salvo mejor parecer del Señor Rector.

Susana Fariña Benítez
Dpto. De Contrataciones

Lic. Angélica Ruiz Díaz
Miembro Comité Evaluador