Asunción, **17** de **diciembre** de 2018.-

ICEO Nro. 109/18

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref.:	**CONTRATACIÓN DIRECTA PAC Nro. 67/2018 "REPARACIÓN DE PILARES DEL SUB SUELO 2 – EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN – AD REFERÉNDUM" ID 353433**

El Comité de Evaluación de Ofertas, integrado por Resolución del Consejo de Administración Judicial Nro. 3 de fecha 03 de marzo de 2017, por las siguientes personas el **Lic. Rubén Ayala Olmedo**, Director General de Administración y Finanzas, cargo interino dispuesto por Resolución del Consejo de Superintendencia N° 3186 de fecha 08 de febrero de 2016; la **Abg. Mirtha Morínigo de Florentín**, Directora – Dirección de Asuntos Jurídicos; el **Lic. José Benítez Isasi,** la **C.P. Rocío Florencio Santander,** la **Lic. Ramona Godoy Céspedes** y la **Lic. Rosa Aguilera Alvarenga**, Técnicos designados en representación del Consejo de Administración Judicial; y del ámbito solicitante **Arq. Carolina Ruffinelli,** Directora – Dirección de Infraestructura Física; elevan a continuación el **Informe de Evaluación de Ofertas** del llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA PAC Nro. 67/2018 "REPARACIÓN DE PILARES DEL SUB SUELO 2 – EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN – AD REFERÉNDUM" ID 353433** de conformidad a lo dispuesto en la Carta de Invitación del llamado, en la Ley Nro. 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nro. 21.909/2003.-

1. DATOS DEL LLAMADO

El llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA PAC Nro. 67/2018 "REPARACIÓN DE PILARES DEL SUB SUELO 2 – EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN – AD REFERÉNDUM" ID 353433**, fue aprobado por **Resolución C.A.J. Nro. 352** del 02 de noviembre de 2018, cuyo PAC fue programado según se detalla:

- ✓ Sistema de Adjudicación: **Por Total.-**
- ✓ Monto Global Estimado: **₲. 155.000.000 (Guaraníes ciento cincuenta y cinco millones).-**
- ✓ Modalidad: **Contratación Directa.-**
- ✓ Vigencia: **Hasta el cumplimiento total de las obligaciones.-**

Se deja constancia de que el llamado ha cumplido con todos los requisitos exigidos en la Ley Nº 2.051/03. El mismo fue publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (www.dncp.gov.py), y se cursó invitación a:

Nº	OFERENTE	NOTA UOC	NRO. TELEFONO
1	SERGIO ELIAS GAVILAN MARTINEZ	403/2018	021- 528179
2	OBRAS CIVILES IND S.A.	404/2018	021- 643351
3	ANIBAL JORGE AYALA BENITEZ	405/2018	021- 521229
4	4 HERMANOS S.R.L.	406/2018	0983 - 420150
5	2 MA SOCIEDAD ANONIMA	407/2018	0981 - 903543

La fecha de presentación de ofertas fue fijada por Adenda Nro. 01 para el día ***03/12/2018*** *a las* ***9:15 hs***. *y* la apertura de sobres a las ***09:30 hs.*** del mismo día, a cuyo acto se han presentado dos ofertas.

2. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

El Acta de Apertura de Ofertas forma parte de la presente Evaluación y se adjunta como **ANEXO A**, donde constan las siguientes observaciones:

a) **Datos de las Ofertas presentadas**

N°	OFERENTES	MONTO TOTAL EN ₲.	GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA		
			VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	MONTO EN ₲.
1	SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ	149.919.160	26/11/2018	01/06/2019	4.640.174
2	R.B. CONSTRUCTORA del Ing. RODNEY BAREIRO	159.750.470	----------	----------	----------

b) **Observaciones:**

1) **R.B. CONSTRUCTORA del Ing. RODNEY BAREIRO:** Presenta un original de la oferta. **No presenta**: Garantía de Mantenimiento de Oferta ***SUSTANCIAL;** Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente; Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente; Declaración Jurada de que el Oferente cuenta con la capacidad para proveer los servicios detallados en la planilla de especificaciones técnicas en la cantidad y tiempo solicitados; Presentar Declaración Jurada de contar con un Ingeniero Civil Residente en el sito de obras mientras se ejecutan los trabajos (presentar currículo vitae), un Ingeniero Civil con Maestría en Estructuras o en Ingeniería Civil (presentar currículo vitae) que posea como mínimo 5 (cinco) años de experiencia en trabajo similares requeridos en la presente licitación; Presentar Declaración Jurada en que se manifieste que será de entera responsabilidad del contratista, todos los daños a los bienes de la Convocante, proveniente de hechos voluntarios e involuntarios, resultante de la negligencia o impericia de sus empleados, sin cargo alguno para la convocante, Certificado de Origen Nacional.-

2) **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ:** Presenta un original de la oferta y una copia. Presenta todos los documentos SUSTANCIALES.-

3. VERIFICACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES

Se procedió a evaluar los documentos presentados por los oferentes, utilizando el criterio de CUMPLE/NO CUMPLE, de conformidad a lo dispuesto en Carta de Invitación del llamado. Se adjunta como **ANEXO B**, una copia del **Informe de Evaluación Documental**, realizado por la Dirección de Asuntos Jurídicos, **Nota DAJ/IED N° 147/18** de fecha **07/12/2018** cual forma parte integral del presente ICEO, cuya conclusión se resume en que:

a) **R.B. CONSTRUCTORA del Ing. RODNEY BAREIRO: NO CUMPLE** con la documentación de carácter Sustancial detallada a continuación:

✓ **Garantía de Mantenimiento de Oferta**: ***"NO CUMPLE"***.-

El Comité de Evaluación verifica que el oferente no ha presentado la Garantía de Mantenimiento de Oferta (PÓLIZA), por lo expuesto, la oferta presentada por el oferente **R.B. CONSTRUCTORA del Ing. RODNEY BAREIRO** queda **DESCALIFICADA**, conforme a lo establecido en el Numeral 1 del Art. 60° del Decreto Nro. 21909/03.-

b) **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ**: **CUMPLE** con las documentaciones de carácter sustancial. En cuanto a los documentos adicionales omitidos, le fue requerido por Nota NCEO Nro. 895/2018 de fecha 10/12/2018 el siguiente documento:
   - ✓ Fotocopia autenticada por escribano público del Balance General y Estado de Resultados, correspondiente al ejercicio fiscal cerrado (AÑO 2017) conforme a la Resolución vigente del Ministerio de Hacienda: **Obs.:** ***La copia del Balance y Estado de Resultados no se ajustan a la normativa del Ministerio de Hacienda.***

Cumplido el plazo el oferente presentó las documentaciones y fueron verificadas en la Dirección de Asuntos Jurídicos, según consta en el informe complementario Nota **DAJ/IED N° 150/2018** de fecha 13/12/2018, que forma parte integral del presente Informe de Evaluación, donde consta la siguiente observación: **CUMPLE** con todos los requisitos exigidos en la Carta de Invitación.-

4. CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CONFORME AL CRITERIO DE EVALUACIÓN ESTABLECIDO POR RESOLUCIÓN DNCP N° 849/2015

En virtud a lo establecido en la **Resolución DNCP N° 849/2015, "*POR LA CUAL SE APRUEBA UN CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ART. 40° DE LA LEY Nro. 2051/2003 DE CONTRATACIONES PUBLICAS", SE RECOMIENDA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACIÓN EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY Y SE DISPONE SU DIFUSIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS,*** se procedió a verificar en el registro del SINARH del Ministerio de Hacienda, al oferente que ha calificado en la evaluación documental **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ**. Al respecto, según el sistema de Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a de la página digital www.documentos.gov.py no se observa que el mismo figure con cargo activo a la fecha en los registros del SINARH del Ministerio de Hacienda.-

5. VERIFICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Se adjunta, **ANEXO C,** copia de la Evaluación Técnica remitida por **NOTA DIF N° 929/2018** en fecha **06/12/2018** y MEMO DOP Nro. 804/18 de fecha 06/12/18, realizada por el **Arq. JAVIER RIVEROS**, funcionario técnico designado de la Dirección de Infraestructura Física, que forma parte integral del presente ICEO y contiene las calificaciones técnicas realizadas de conformidad a los criterios establecidos en la Carta de Invitación, indicándose que la única oferta calificada documentalmente de **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ CUMPLE** con los requisitos exigidos en la carta de invitación.-

6. INFORME FINANCIERO

Se adjunta como **ANEXO D,** el Informe Financiero remitido por el Departamento de Contabilidad por Memorando **M.D.C. Nº 595/2018** de fecha **05/12/2018**, que forma parte integral del presente ICEO, en donde se indica que la oferta presentada por **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ, CUMPLE** con los requisitos financieros exigidos en la carta de invitación.-

7. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Se detalla a continuación el Cuadro Comparativo de Ofertas:

							SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ			R.B. CONSTRUCTORA de Rodney Bareiro Lezcano		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presenta-ción	Cantidad	Precio Unitario Referencial	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	% de Variación con respecto al Precio Referencial Unitario	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	% de Variación con respecto al Precio Referencial Unitario
1	**72152710-001**	**TRABAJOS GENERALES**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**			**14.702.700**			**15.136.688**	
1.1		Retiro de piso y Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	15,70	106.157	105.000	1.648.500	-1,09%	108.900	1.709.730	2,58%
1.2		Excavación	Metros cúbicos	EVENTO	7,85	212.996	212.000	1.664.200	-0,47%	218.350	1.714.048	2,51%
1.3		Regularización del piso al pie de los pilares intervenidos	Milímetros cuadrados	EVENTO	15,70	250.619	250.000	3.925.000	-0,25%	256.300	4.023.910	2,27%
1.4		Acarreo y Retiro de Escombros	Unidad Medida Global	EVENTO	1,00	6.261.817	6.200.000	6.200.000	-0,99%	6.407.500	6.407.500	2,33%
1.5		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1,00	1.260.430	1.265.000	1.265.000	0,36%	1.281.500	1.281.500	1,67%
2	**72152710-001**	**REPARACION DE DAÑOS POR CORROSION EN PILARES**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**			**112.129.160**			**120.594.393**	
2.1		Limpieza de armaduras	Metro lineal	EVENTO	128,84	64.133	63.000	8.116.920	-1,77%	66.000	8.503.440	2,91%
2.2		Escarificación mecánica	Metros cuadrados	EVENTO	32,21	639.237	635.000	20.453.350	-0,66%	655.490	21.113.333	2,54%
2.3		Puente de adherencia	Metros cuadrados	EVENTO	32,21	485.840	460.000	14.816.600	-5,32%	497.200	16.014.812	2,34%
2.4		Reparación con mortero Graut	Metros cúbicos	EVENTO	1,93	36.503.000	34.800.000	67.164.000	-4,67%	38.011.050	73.361.327	4,13%
2.5		Aplicación de membrana de curado	Metros cuadrados	EVENTO	32,21	48.806	49.000	1.578.290	0,40%	49.720	1.601.481	1,87%
3	**72152710-001**	**RECRECIDO DE PILARES CON MICROHORMIGÓN DE REFUERZO**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**			**21.537.300**			**22.097.162**	
3.1		Anclaje para adherencia	Unidad	EVENTO	150,00	21.574	22.000	3.300.000	1,97%	21.560	3.234.000	-0,06%
3.2		Perforación y Anclaje de Estribos	Unidad	EVENTO	60,00	31.592	31.500	1.890.000	-0,29%	32.329	1.939.740	2,33%
3.3		Perforación y Anclaje de Armaduras	Unidad	EVENTO	60,00	44.790	44.500	2.670.000	-0,65%	45.793	2.747.580	2,24%
3.4		Relleno con Micro Hormigón	Metros cúbicos	EVENTO	2,34	4.865.386	4.800.000	11.232.000	-1,34%	4.978.567	11.649.847	2,33%
3.5		Acero de refuerzo	Kilogramos	EVENTO	222,30	11.366	11.000	2.445.300	-3,22%	11.363	2.525.995	-0,03%
4	**72152710-001**	**ENSAYOS DE DURABILIDAD**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**			**1.550.000**			**1.922.228**	
4.1		Ensayo de cloruros y carbonatación	Unidad Medida Global	EVENTO	1,00	1.621.667	1.550.000	1.550.000	-4,42%	1.922.228	1.922.228	18,53%
							Precio Total	**149.919.160**		Precio Total	**159.750.470**	

ANÁLISIS DE PRECIOS SIGUIENDO EL ORDEN INDICADO EN EL CUADRO COMPARATIVO DE MENOR A MAYOR.

La menor oferta corresponde a **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ**.

Por tanto, se recomienda la adjudicación del llamado a la oferta presentada por **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ** por cumplir con los requisitos documentales, técnicos y financieros establecidos en la Carta de Invitación.-

Se aclara que los precios ofertados por la empresa **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ** se encuentran dentro de los parámetros estipulados en la **Resolución DNCP N° 411/2018.**

Asimismo, se aclara que el margen de preferencia nacional no fue aplicado, debido a que la menor oferta correspondiente a **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ** ha presentado el Certificado de Origen Nacional.-

8. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En virtud de los sustentos técnicos, jurídicos y financieros expuestos en el presente Informe, acorde a lo establecido en el Art. 27 de la Ley Nº 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", el **Comité de Evaluación de Ofertas** recomienda en relación al llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA PAC Nro. 67/2018 "REPARACIÓN DE PILARES DEL SUB SUELO 2 – EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN – AD REFERÉNDUM" ID 353433**, cuanto sigue:

a) **ADJUDICAR** al oferente **SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ**, por cumplir con todos los requisitos legales, técnicos y financieros, por un importe total IVA Incluido de **₲ 149.919.160 (guaraníes ciento cuarenta y nueve millones novecientos diecinueve mil ciento sesenta)**, conforme al siguiente detalle:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72152710-001**	**TRABAJOS GENERALES**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**		**14.702.700**
1.1		Retiro de piso y Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	15,70	105.000	1.648.500
1.2		Excavación	Metros cúbicos	EVENTO	7,85	212.000	1.664.200
1.3		Regularización del piso al pie de los pilares intervenidos	Milímetros cuadrados	EVENTO	15,70	250.000	3.925.000
1.4		Acarreo y Retiro de Escombros	Unidad Medida Global	EVENTO	1,00	6.200.000	6.200.000
1.5		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1,00	1.265.000	1.265.000
2	**72152710-001**	**REPARACION DE DAÑOS POR CORROSION EN PILARES**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**		**112.129.160**
2.1		Limpieza de armaduras	Metro lineal	EVENTO	128,84	63.000	8.116.920
2.2		Escarificación mecánica	Metros cuadrados	EVENTO	32,21	635.000	20.453.350
2.3		Puente de adherencia	Metros cuadrados	EVENTO	32,21	460.000	14.816.600
2.4		Reparación con mortero Graut	Metros cúbicos	EVENTO	1,93	34.800.000	67.164.000
2.5		Aplicación de membrana de curado	Metros cuadrados	EVENTO	32,21	49.000	1.578.290
3	**72152710-001**	**RECRECIDO DE PILARES CON MICROHORMIGÓN DE REFUERZO**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**		**21.537.300**
3.1		Anclaje para adherencia	Unidad	EVENTO	150,00	22.000	3.300.000
3.2		Perforación y Anclaje de Estribos	Unidad	EVENTO	60,00	31.500	1.890.000
3.3		Perforación y Anclaje de Armaduras	Unidad	EVENTO	60,00	44.500	2.670.000
3.4		Relleno con Micro Hormigón	Metros cúbicos	EVENTO	2,34	4.800.000	11.232.000
3.5		Acero de refuerzo	Kilogramos	EVENTO	222,30	11.000	2.445.300
4	**72152710-001**	**ENSAYOS DE DURABILIDAD**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1,00**		**1.550.000**
4.1		Ensayo de cloruros y carbonatación	Unidad Medida Global	EVENTO	1,00	1.550.000	1.550.000
Precio Total propuesto a adjudicar - SERGIO ELÍAS GAVILÁN MARTÍNEZ							**149.919.160**

Lic. José Benítez Isasi
Asesor C.S.J.

Lic. Ramona I. Godoy C.
Gabinete C.S.J.

Lic. Rosa R. Aguilera A.
C.P. Nº 4391000

Lic. Rubén D. Ayala Olmedo
Director Gral. de Administración y Finanzas
Interino

Lic. Florencio S.
Asesora C.S.J.

ABOG. MARTHA MORINIGO DE FLORENTIN
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

Arq. CAROLINA RUFFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física