DICTAMEN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

San Juan del Paraná, 05 de diciembre del año 2.019.-

Atento al Acta de Apertura de Sobres del Llamado **a CONTRATACION DIRECTA N° 31/2019 "CONSTRUCCIONES VARIAS EN TERRENOS MUNICIPALES ID N°373.266,** remitido por la Unidad Operativa de Contratación para su posterior dictamen, este **COMITÉ EVALUADOR** dice:

Que, se ha cumplido con el procedimiento**,** y se ha procedido a la Apertura y posterior Evaluación de la única oferta presenta de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº522/2015.-

Una vez verificadas la oferta, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 21909/03 pasamos a expresar cuanto sigue

1. EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 13 NOVIEMBRE de 2019, se ha procedido a la apertura de la siguiente oferta:

OFERENTES	**Precio Total Gs.**
SUR CONSTRUCCIONES	**161.660.000**

.

2. ANALISIS Y EVALUACION DE LAS OFERTAS:

2.1 ANALISIS DE LAS OFERTAS:

Seguidamente el COMITÉ EVALUADOR para el análisis de las ofertas se establecen los criterios del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03: *la Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones:*

1. *La Garantía de mantenimiento de oferta este debidamente extendida.-*
2. *El formulario de oferta este debidamente completado y preparado.-*
3. *Los poderes o documentos que acrediten la representación de Oferentes sean suficientes y adecuados.-*
4. *Los documentos hayan sido debidamente firmados*
5. *La oferta se ajusta sustancialmente a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del pliego.*
6. *Los documentos de la oferta estén en general en orden.-*

Que, el Art. 58 inc 3(último párrafo) de Decreto Nº 21909/03, claramente expresa que: ***Toda Oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y condiciones será rechazada por la convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que careciera de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación.-***

2.2 EVALUACION DE LAS OFERTAS:

Seguidamente el COMITÉ EVALUADOR, para la evaluación de las ofertas, se utilizara lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nº 21909/03, del Método de Evaluación, donde Establece: ***que para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación:***

2.2.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial ***(garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la ofert****a) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria…"*

El COMITÉ EVALUADOR, procede a la verificación puntual de la oferta presentada a fin de determinar el cumplimiento de la documentación básica de carácter sustancial, conforme al siguiente detalle:

OFERENTE	Formulario de oferta debidamente firmado	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
SUR CONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

El COMITÉ EVALUADOR habiendo analizado minuciosamente las ofertas de manera a determinar el cumplimiento respecto al suministro de las documentaciones de básicas de carácter sustancial**.** La empresa ha presentado las documentaciones de Carácter Sustancial, a consecuencia es habilitada para su evaluación exhaustiva

2.2.2 Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias….

El COMITÉ EVALUADOR hacer constar que para dar fe a los precios totales presentados hemos procedido a corroborar la sumatoria de la oferta, multiplicando las cantidades solicitadas por los precios unitarios a los efectos de ajustar las ofertas por errores aritméticos. No hubo correcciones aritméticas.

ORDEN	EMPRESAS	MONTO OFERTADO en Gs
01	*SUR CONSTRUCCIONES*	161.660.000

2.2.3- Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, como la oferta evaluada como la mas baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como ***especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc****. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimiento será declarada como la oferta evaluada como la más baja, y propuesta para la adjudicación.-*

El COMITÉ EVALUADOR selecciona provisoriamente la Única Oferta de la Empresa SUR CONSTRUCIONES la misma es analizada en detalles para verificar su cumplimiento con los requisitos técnicos del llamado, y a las consideraciones expuestas en la presente evaluación, el COMITÉ EVALUADOR procede a verificar las documentaciones solicitadas en el PBC para verificar el cumplimiento de la oferta con las ***especificaciones técnicas, capacidad financiera, capacidad legal y técnicas para cumplir el contrato;***

Seguidamente se procede a analizar la única oferta más que corresponde a la presentada por la **Empresa SUR CONSTRUCCIONES**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA DE LA EMPRESA

DOCUMENTACIONES FORMALES	
Constancia de inscripción en la SET;	Cumple
Certificado de cumplimiento tributario.	Cumple
Ultima declaración de IVA;	Cumple
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	Cumple
Declaración jurada de menores.	Cumple
Declaración jurada de conocer las bases y condiciones y las especificaciones técnicas del llamado	Cumple
Formulario N°1	Cumple
Formulario N° 2	Cumple
Formulario Nº 3	Cumple
Formulario N° 4	Cumple
Formulario Nº 5	Cumple
Formulario Nº 6	Cumple
Formulario Nº 7	Cumple
Formulario Nº 8	Cumple
Formulario Nº 9	Cumple
Balance General de los últimos año (2015,2016,2017 y 2018)	Cumple
Copia de los contratos	Cumple
Curriculum del arquitecto o ingeniero (copia del Registro del MOPC del profesional asignado) y jefe de obra	Cumple

CRITERIOS DE EVALUACION

A) CALIFICACIÓN LEGAL la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y los representantes de la empresa (Según anexo) no se encuentran registrados como funcionarios públicos.

B) CAPACIDAD FINANCIERA: el oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis de la capacidad financiero y habiéndose realizado un análisis de la misma se ha constatado que la Empresa **Cumple con la capacidad financiera** requerida en las bases de la licitación de conformidad al cuadro que se Anexa.-

Capacidad Financiera

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2015	23.677.414	24.365.371	0,97	20,28
31/12/2016	33.561.552	33.850.647	0,99	
31/12/2017	93.813.959	1.593.303	58,88	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2015	50.372.940	462.672.936	0,108	0,30
31/01/2016	210.342.865	477.574.634	0,44	
31/01/2017	187.451.492	548.466.676	0,34	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2015; 2016; 2017).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2015, 2016; 2017)

C) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Y EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS: el oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis de la Capacidad en materia de Experiencia Especifica y General en obras; y habiéndose realizado un análisis de la misma se ha constatado que la Empresa **Cumple con la Experiencia General y Experiencia Específica en Obras** requerida en las bases de la licitación. La misma ha presentado Contratos y facturaciones por el 30% del monto de su oferta en obras de similitud equivalente a la requerida en la presente licitación. Cuenta con la experiencia mínima requerida en obras de naturaleza y complejidad similares.

D) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL: el oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis de la Capacidad en materia de personal. Ha declarado, en el Formulario en Materia de Personal, contar con un Residente de Obras el cual es una Ingeniero Civil con la experiencia mínima requerida; contar con un Jefe de Obras el cual es un Ingeniero Civil con la experiencia mínima requerida. Acompañando toda la documentación respaldatoria de los mismos. Por lo que **Cumple con la Capacidad en materia de Personal.**

E) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: el oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis de la Capacidad en materia de equipos y habiéndose realizado un análisis de la misma se ha constatado que la Empresa **Cumple con la Capacidad en Materia de Equipos** requerida en las bases de la licitación.

F) REQUERIMIENTOS ADICIONALES: el oferente ha presentado la totalidad de la documentación adicional requerida.

G) La oferta presentada se encuentra dentro de lo presupuestado por la Institución para la presente licitación.

RESUMEN GENERAL: En este sentido la Empresa SUR CONSTRUCCIONES, cumple sustancialmente con todos los requerimientos: *Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; cuenta con calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato y presenta el previo evaluado como mas bajo.*: **El COMITÉ EVALUADOR** **Por todo lo expuesto, concluye:** *que la oferta presentada por la Empresa* SUR CONSTRUCCIONES *la mejor oferta económica, cumple con todos los requerimientos estipulados en el PBC, y ser ventajosa para los intereses de la institución municipal, en consecuencia es propuesta para la adjudicación.-*

3. OBERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

NO HUBO OBSERVACION EN EL ACTA DE APERTURA.-

4. COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTOS DE LOS OFERENTES:

No se realizaron pedidos de aclaraciones a los oferentes

5. MARGEN DE PREFERENCIA:

Considerando que siendo el único oferente, el comité decide no aplicar el margen de preferencia,

6. ANALISIS DE VARIACION DE LOS PRECIOS:

Se realizó el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado según lo establecido en la Resolución Nº 411/2018. No se observa variaciones significativas del precio ofertado con relación al precio estimado en ningún ítem

7. MOTIVOS DE CALIFICACION

Que, conforme a lo dispuesto en el Art. 28° de la Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", y de conformidad al Art. 63° del Decreto Reglamentario N°21.909/03*…"La Adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3) Presente el precio evaluado como el más bajo*, tales condiciones son reunidas por la Empresa.-

8. PRECIOS ADJUDICADOS

RUBROS	UNID.	CANT.	PR. UNITARIO	PR. TOTAL
Plaza Barrio Campos Verdes				
Construccion de todogan	un	1,00	3.900.000Gs.	3.900.000Gs.
Construccion de hamacas	un	1,00	3.640.000Gs.	3.640.000Gs.
Construccion de sube y baja	un	1,00	3.640.000Gs.	3.640.000Gs.
Construccion de Casita de madera Tipo Americana con techo y Hamacas	un	1,00	15.000.000Gs.	15.000.000Gs.
Construccion de pileton de 10x8m con cordon de hormigon simple	ml	36,00	60.000Gs.	2.160.000Gs.
Provision y colocacacion de alumbrado publico con column de H° A° tipo ANDE con dos artefactos de iluminacion brazo corto	un	4,00	2.200.000Gs.	8.800.000Gs.
Registros electricos	un	4,00	160.000Gs.	640.000Gs.
linea subterranea	ml	80,00	25.000Gs.	2.000.000Gs.
carga de pileton con arena lavada	m3	16,00	60.000Gs.	960.000Gs.
Provision y colocacion de bancos de hormigon Armado	un	3,00	1.400.000Gs.	4.200.000Gs.
Papeleros de 20 lts	un	2,00	585.000Gs.	1.170.000Gs.

Plaza Barrio Lomas del Sur				
Construccion de todogan	un	1,00	3.900.000Gs.	3.900.000Gs.
Construccion de hamacas	un	1,00	3.640.000Gs.	3.640.000Gs.
Construccion de sube y baja	un	1,00	3.640.000Gs.	3.640.000Gs.
Construccion de Casita de madera Tipo Americana con techo y Hamacas	un	1,00	15.000.000Gs.	15.000.000Gs.
Construccion de pileton de 10x8m con cordon de hormigon simple	ml	36,00	60.000Gs.	2.160.000Gs.
Provision y colocacacion de alumbrado publico con column de H° A° tipo ANDE con dos artefactos de iluminacion brazo corto	un	4,00	2.200.000Gs.	8.800.000Gs.
Registros electricos	un	4,00	160.000Gs.	640.000Gs.
linea subterranea	ml	80,00	25.000Gs.	2.000.000Gs.
carga de pileton con arena lavada	m3	16,00	60.000Gs.	960.000Gs.
Provision y colocacion de bancos de hormigon Armado	un	3,00	1.400.000Gs.	4.200.000Gs.
Papeleros de 20 lts	un	2,00	585.000Gs.	1.170.000Gs.
Plaza Barrio La Azotea				
Pintura de 2 todogan	un	1,00	350.000Gs.	350.000Gs.
Pintura de 2 subre y baja	un	1,00	350.000Gs.	350.000Gs.
Pintura de 2 Hamacas	un	1,00	350.000Gs.	350.000Gs.
Construccion de Casita de madera Tipo Americana con techo y Hamacas	un	1,00	15.000.000Gs.	15.000.000Gs.
Construccion de pileton de 10x8m con cordon de hormigon simple	ml	36,00	60.000Gs.	2.160.000Gs.
Pérgola de vigas de madera y pilares de Ladrillos	un	2,00	5.000.000Gs.	10.000.000Gs.
Piso de baldosas de Hormigon en Pergolas	m2	72,00	80.000Gs.	5.760.000Gs.
Limpieza y recarga de arena en pileton existente	m3	16,00	60.000Gs.	960.000Gs.
Plaza Barrio Santa Librada				
Pintura de 2 todogan	un	1,00	350.000Gs.	350.000Gs.
Pintura de 2 subre y baja con reparacion	un	1,00	500.000Gs.	500.000Gs.
Pintura de 2 Hamacas	un	1,00	350.000Gs.	350.000Gs.
Provision y colocacion de bancos de hormigon Armado	un	3,00	1.400.000Gs.	4.200.000Gs.
Limpieza y recarga de arena en pileton existente	m3	16,00	60.000Gs.	960.000Gs.
Relfectores de HPIT 400 W	un	2,00	800.000	1.600.000
Torres con Varilla conformada para iluminacion de canchas	un	4,00	1.000.000	4.000.000
Plaza Barrio San Nicolas - Fraccion Don Gregorio				
Muro de contencion de PBC 0,40	m3	7,80	550.000Gs.	4.290.000Gs.
Plaza Bicentenario				
Pérgola de vigas de madera y pilares de Ladrillos	un	2,00	5.000.000Gs.	10.000.000Gs.
Piso de baldosas de Hormigon en Pergolas	m2	72,00	80.000Gs.	5.760.000Gs.
Monolito de ladrillo común revocado y revestido con cerámica con piso de baldonsa de Hormigon	gl	1,00	2.500.000Gs.	2.500.000Gs.

MONTO TOTAL	161.660.000Gs.

9 CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

Por tanto, en virtud de lo dispuesto en el Art. 11º del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, y considerando el análisis evaluativo realizado en el presente Informe, EL COMITÉ EVALUADOR, en uso de sus facultades legalmente reconocidas, **RECOMIENDA:**

1.- **ADJUDICAR**, la **CONTRATACION DIRECTA N° 31/2019 "CONSTRUCCIONES VARIAS EN TERRENOS MUNICIPALES ID N°373.266**a favor de la Empresa SUR CONSTRUCCONES CON RUC Nº3457196-5.-

2.- **COMUNICAR** a la Intendencia Municipal y dictar la Resolución disponiendo la adjudicación del mismo si correspondiere. **ES NUESTRO DICTAMEN.**

CRISTIAN R. OJEDA ARECO

ROSANA BENITEZ