UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Informe de Evaluación.

Contratación Directa N° 06: "Servicio de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire"

Ciudad del Este, 07 de marzo de 2014.

En fecha 03/03/2014, siendo las 11:15 horas se procede a realizar la apertura del llamado de referencia, con la presentación de las siguientes firmas: Emprendimientos Electromecánicos S.R.L., Santa María Ingeniería S.R.L., S&V Servis y Home Center.

Las documentaciones presentadas por los oferentes fueron verificadas cuantitativamente en el acto de apertura de sobres según Acta N° 20/2014, que forma parte del presente informe.

1. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS

El comité procede a analizar las documentaciones legales requeridas en el PBC presentadas por las firmas según el siguiente detalle:

a) Análisis de las documentaciones sustanciales:

Documentos requeridos	Emprendimientos Electromecánicos S.R.L.	Santa María Ingeniería S.R.L.	S&V Servis	Home Center
Formulario de presentación de Ofertas y Planilla de precios	Presentó y están debidamente completadas.	Presentó y están debidamente completadas	Presentó y están debidamente completadas	Presentó y están debidamente completadas
CI. del Representante	Presentó	Presentó s/SIPE	Presentó s/SIPE	Presentó s/SIPE
Declaración Jurada del Art. 40	Presentó original.	Presentó s/SIPE se encuentra activo	Presentó original	Presentó original
Declaración jurada de mantenimiento de ofertas	Presentó	Presentó y no se encuentra debidamente extendida.	Presentó	Presentó
Constitución de Sociedad	Presentó	Presentó s/SIPE.	Firma unipersonal	Firma unipersonal
Poder de representación	Presentó	Presentó s/SIPE.	En representación propia	En representación propia

Analizadas las documentaciones, se concluye que la oferta de la firma Santa María Ingeniería no se ajusta a los requerimientos legales de carácter sustancial por no presentar en forma la Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta. El monto indicado corresponde a la oferta y no al monto máximo indicado en el PBC de la Convocante. Por tanto, su oferta es desestimada.
Las ofertas de las empresas Emprendimientos Electromecánicos S.R.I., S&V Servis y Home Center se ajustan a los requerimientos sustanciales conforme al PBC.

b) A continuación se verifican las documentaciones de carácter formal requeridas en el Anexo C del Pliego de Bases y Condiciones, de las empresas que cumplen con los requisitos sustanciales.

Documentos requeridos	Emprendimientos Electromecánicos S.R.L.	S&V Servis	Home Center
Constancia del SIPE	Presentó	Presentó	Presentó
Declaración Jurada de no contratar con menores	Presentó original.	Presentó original	Presentó original
Documentaciones Tributarias (IVA, Renta, Ruc, CCT, Balances, Patente)	Presentó copia de IVA, Renta, RUC, CCT.	S/SIPE todos activos a excepción del IVA y del CCT del cual presentó copia. Presentó copia de Balance	S/SIPE se encuentran activos RUC, Renta, los demás inactivos.
Declaración Jurada de capacidad técnica.	Presentó	No presentó	No presentó

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE RECTORADO U.O.C

2. COMPARACIÓN DE LAS OFERTAS

A continuación se procedió a elaborar el cuadro comparativo de ofertas, a fin de evaluar las ofertas económicas presentadas donde se visualizan los costos por cada ítem.

CUADRO DE OFERTAS ECONOMICAS PRESENTADOS POR LOS OFERENTES

		Emprendimientos Electromecanicos S.RL.	S&V Servis	Home Center
Items	Descripción	Precio Total	Precio Total	Precio Total
1	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split de 12000 BTU	400.000	350.000	552.000
2	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split de 12000 BTU	1.050.000	780.000	1.284.000
3	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split DE 18000 BTU	400.000	385.000	552.000
4	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split DE 18000 BTU	1.050.000	920.000	1.284.000
5	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split DE 24000 BTU	400.000	390.000	552.000
6	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split DE 24000 BTU	1.300.000	1.150.000	1.800.000
7	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split DE 36000 BTU	500.000	540.000	792.000
8	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split DE 36000 BTU	1.550.000	1.300.000	2.040.000
9	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Central de 48000 BTU	500.000	600.000	792.000
10	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Central de 48000 BTU	2.450.000	1.780.000	2.484.000
11	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Central de 60000 BTU	500.000	600.000	792.000
12	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Central de 60000 BTU	2.500.000	2.150.000	3.360.000
	Total	**12.600.000**	**8.945.000**	**16.284.000**

Se produjeron errores aritméticos en la comparación de las ofertas, específicamente en la sumatoria total de la oferta de la firma **S&V Servis**, las correcciones aritméticas no alteran los costos unitarios, quedando el cuadro comparativo de la siguiente manera:

		Emprendimientos Electromecanicos S.RL.	S&V Servis	Home Center
Items	Descripción	Precio Total	Precio Total	Precio Total
1	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split de 12000 BTU	400.000	350.000	552.000
2	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split de 12000 BTU	1.050.000	780.000	1.284.000
3	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split DE 18000 BTU	400.000	385.000	552.000
4	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split DE 18000 BTU	1.050.000	920.000	1.284.000
5	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split DE 24000 BTU	400.000	390.000	552.000
6	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split DE 24000 BTU	1.300.000	1.150.000	1.800.000
7	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Split DE 36000 BTU	500.000	540.000	792.000
8	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Split DE 36000 BTU	1.550.000	1.300.000	2.040.000
9	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Central de 48000 BTU	500.000	600.000	792.000
10	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Central de 48000	2.450.000	1.780.000	2.484.000

Dirección Administrativa U.O.C

	BTU			
11	Mantenimiento preventivo de Acondicionadores de Aire Central de 60000 BTU	500.000	600.000	792.000
12	Reparación (Mantenimiento correctivo) de Acondicionadores de Aire Central de 60000 BTU	2.500.000	2.150.000	3.360.000
	Total	**12.600.000**	**10.945.000**	**16.284.000**

Se selecciona provisoriamente a la oferta evaluada como la más baja y se procederá a analizar en detalle cada una de ellas para verificar su cumplimiento con los demás requisitos en cuanto a las especificaciones técnicas.

Del resultado del análisis Técnico realizado se concluye las siguientes observaciones:

Items 1 al 12	Proveedor	Observaciones
Mantenimiento y reparación de Acondicionadores de Aire	**S&V Servis**	El Comité Evaluador ha solicitado a la empresa, a través de nota la Declaración Jurada de capacidad técnica y copia del Certificado de Capacitación del personal de la firma; la misma ha respondido satisfactoriamente. Luego de ser analizadas las documentaciones, las mismas cumplen con lo solicitado

Margen de Preferencia para productos y/o servicios nacionales
No se ha aplicado este criterio porque los servicios ofertados son de origen nacional.

Criterio de desempate
No se ha aplicado este criterio por no producirse empate de precios entre las ofertas presentadas.

Capacidad financiera

Resumen de Ratios de Liquidez						
Proveedor: **S&V Servis**						
Años				Total de los 2 ultimos años	Promedio de los 2 ultimos años	Resultado
Concepto	Formula	2011	2012			
Coeficiente de Liquidez	Activo Corriente	244.881.500	565.074.652	809.956.152	404.978.076	
	Pasivo Corriente	26.558.800	54.502.680	81.061.480	40.530.740	9,99
	AC/PC - debe ser igual o mayor a 1			0	0	
Coeficiente de Solvencia	Pasivo Total	26.558.800	54.502.680	81.061.480	40.530.740	
	Activo Total	477.326.500	1.135.657.340	1.612.983.840	806.491.920	0,05
	PT/AT - debe ser igual o menor a 0,80					
Rentabilidad	Utilidad Neta	84.783.600	581.154.660	665.938.260	332.969.130	
	Capital	350.000.000	500.000.000	850.000.000	425.000.000	0,78
	No deberá ser negativo					

3. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Considerando lo dispuesto por la Ley 2051/03, su Decreto reglamentario 21.909 y el PBC, las ofertas presentadas, la evaluación técnica y el análisis de las documentaciones legales, además de los requisitos establecidos para la adjudicación del presente llamado y teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestaria; este Comité de Evaluación recomienda:

a. **Desestimar** la oferta de la firma Santa María Ingeniería S.R.L. por no cumplir con las documentaciones legales de carácter sustancial referente a la presentación de la Declaración Jurada de Mantenimiento de Ofertas.

b. **Adjudicar** a la Empresa **S&V Servis** el llamado para Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire, por haber presentado la oferta acorde a la disponibilidad presupuestaria y cumplir con los requerimientos legales y técnicos, según el siguiente cuadro:

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE RECTORADO Dirección Administrativa U.O.C

Items	Descripción	Monto Máximo	Monto Mínimo
1	Mantenimiento y Reparación de A.A para el Rectorado	60.000.000	30.000.000
2	Mantenimiento y Reparación de A.A para la Escuela de Postgrado	5.000.000	2.500.000
3	Mantenimiento y Reparación de A.A para la Escuela de Itakyry	7.500.000	3.750.000
4	Mantenimiento y Reparación de A.A para la Esc. de Bellas Artes	6.450.000	3.250.000

Por lo tanto el monto total de la adjudicación asciende hasta un monto máximo de **Gs. 78.950.000** (Guaraníes setenta y ocho millones novecientos cincuenta mil) y un monto mínimo de **Gs. 39.500.000** (Guaraníes treinta y nueve millones quinientos mil), salvo mejor parecer del Señor Rector en Ejercicio.

Lic. Susana Fariña
Encargada de UOC

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO
Dirección Administrativa
U.O.C

Lic. Marcelo Velázquez
Miembro Comité Evaluador