INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# MEMORANDUM DOP/COP/ Nº 434/2021

070434

**Para** : **Abg. Rodney Alcaraz**, Director.
Dirección Operativa de Contrataciones.
**De** : Abg. **Jaime Caballero**, Coordinador.
Dirección Operativa de Contrataciones.
**Referencia** : Informe de Evaluación de la LPN SBE N° 45/21
**Lugar y Fecha** : Asunción, 10 de diciembre de 2021. NOT- 9104-2020-000183.

Por medio de la presente me dirijo a Ud., a fin de remitir el Informe de Evaluación presentado por la Comisión Evaluadora de Ofertas en el marco de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 "CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISION DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PICINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FICICA Y REHABILITACION, PSICOLOGIA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL".-**

Atentamente.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

.....

**Abg. Jaime Caballero**
**Coordinador**
**Dirección Operativa de Contrataciones**

**A la Secretaría del Consejo de Administración:** Se remite el Informe de Evaluación presentado por la Comisión Evaluadora de Ofertas en el marco de **LICITACION PUBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 "CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISION DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PICINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FICICA Y REHABILITACION, PSICOLOGIA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL"**, para conocimiento y consideración de la Máxima Autoridad.

Atentamente.

Dirección Operativa de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
ABG. JOSE LUIS URIZAR VALIENTE
Gerente
Gerencia de Abastecimiento y Logística

| | |
|---|---|
| ..... | ..... |
| **Abg. Rodney Alcaraz** | **Abg. Jose Luis Urizar** |
| **Director** | **Gerente** |
| **Direccion Operativa de Contrataciones** | **Gerencia de Abastecimiento y Logístico** |

**Se adjunta**:

- Carpeta de antecedente con 434 fs.
- **CONSERMAR MULTISERVICIO DE MARIELA MOLAS** - Total de hojas foliadas 18 fs.
- **COB7 EMPRENDIMIENTO DE CESAR ORTIZ BAEZ.** - Total de hojas foliadas 62 fs.
- **VENCIMIENTO:** 02-02-2022



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

Instituto de Previsión Social
**DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

000433

**PROYECTO DE RESOLUCIÓN**

Acta N°..... de fecha ..... de 2021.
**Resolución N°...../21**

**POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL"**

VISTO: Memorando DOP/DOC/ N° /21 de fecha.... de..... de 2021, de la Dirección Operativa de Contrataciones a través de la Gerencia de Abastecimiento y Logística, por la que eleva a consideración del Consejo de Administración, el Informe Final de la Comisión Evaluadora de Estudios de Ofertas correspondiente a la **"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL"**

CONSIDERANDO: Que, por Nota Interna identificada como NOT-9104-2020-000183 de fecha 12 de Octubre de 2020, la Dirección de Mantenimiento, solicita el inicio del llamado a Licitación para la "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL"

Que, por medio de Memorándum DOP/DTC/N° 00491/2021 de fecha 26 de abril de 2021, el Departamento Técnico de Contrataciones informó la inclusión en el PAC 2021 del llamado para la " CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL" con ID N° 392.632.

La Resolución N° 048-014/2021 de fecha 28 de mayo de 2021, autoriza el llamado a CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL" y aprueba el Pliego de Bases y Condiciones, disponiéndose su publicación a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas y a través de la página Web del Instituto de Previsión Social, de conformidad a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas.-

Por Nota G.A.L.D.O.P. N° 486/2021 de fecha 11 de junio de 2021, la Dirección Operativa de Contrataciones, pone a conocimiento a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas el llamado a la CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL"

En fechas 4, 5 y 6 de Noviembre de 2021 se realizan las Publicaciones en los Periódicos.-

Según Acta de fecha 16 de Noviembre de 2021, se dio apertura a la oferta presentada por las firmas Consermar Multiservicio de Mariela Carolina Molas Samudio y COB7 Emprendimientos de César Ortíz Báez dándose lectura a los montos de las ofertas como sigue:

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

00432

- **MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO; RUC 3200078-2;** Correo Electrónico: licitaciones@consermar.com.py. Según planilla de precios cotiza por un monto total de G. 431.000.000 (Guaraníes cuatrocientos treinta y un millones) IVA Incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: G. 43.530.000 (Guaraníes cuarenta y tres millones quinientos treinta mil). Empresa Aseguradora: La Consolidada S.A., N° de Póliza: 1508052651, Total de hojas foliadas 18 (dieciocho).

- **CÉSAR ORTÍZ BÁEZ; RUC 3915788-1; Correo Electrónico:** cesarortizbaez@hotmail.com. Según planilla de precios cotiza por un monto total de G. 425.000.000 (Guaraníes cuatrocientos veinticinco millones) IVA Incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 45.000.000 (Guaraníes cuarenta y cinco millones). Empresa Aseguradora: Intercontinental de Seguro y Reaseguro S.A., N° de Póliza: 1508019611. Total de hojas foliadas 62 (sesenta y dos).

Que por Nota Interna de fecha 2 de diciembre de 2021, la Comisión Evaluadora de Ofertas elevó a la Dirección Operativa de Contrataciones y por su intermedio al Consejo de Administración su informe final de evaluación en el marco de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL"**, por cumplir con las condiciones técnicas, legales y financieras establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones;

Por tanto, en uso de sus atribuciones,

**EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL**
**INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL**
**R E S U E L V E:**

**Art. 1°) Adjudicar** la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL", a la Firma **COB7 Emprendimientos**, conforme al Anexo que se adjunta.

**Art. 2°) Disponer** que la Dirección Operativa de Contrataciones a través del Departamento de Contratos y Seguros, notifique la presente Resolución a la firma adjudicada y, a proceder a la elaboración del Contrato correspondiente detallando los documentos que deberán ser presentar para la firma del mismo.

**Art. 5°) Autorizar** a la Gerencia de Abastecimiento y Logística a que, conjuntamente con el Director de la Dirección Operativa de Contrataciones, procedan a la suscripción del Contrato resultante, en atención a lo dispuesto por Resolución C.A. N° 036-011/17 de fecha 30 de mayo de 2017.

**Art. 6°) Establecer** que la Administración del Contrato será conforme lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

**Art. 7°) Autorizar** a la Dirección de Contabilidad y Presupuesto a realizar los procesos administrativos tendientes al pago y a la Dirección de Tesorería a efectuar los pagos correspondientes conforme al marco legal vigente.

**Art. 8°) Imputar** la erogación al rubro correspondiente al presente Ejercicio.

**Art. 9°) Comunicar** a quienes corresponda y archivar.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. Sec. Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas
2022-04-07 08:39:23.790521-04

## ANEXO 1. CUADRO DE SUGERENCIA DE ADJUDICACIÓN
## COB7 EMPRENDIMIENTOS

| | |
|---|---|
| MONTO MINIMO | Gs. 703.894.465 C/IVA |
| MONTO MAXIMO | Gs. 1.407.788.931 C/IVA |

| ÍTEM | CÓDIGO DE CATALOGO | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | PRESENTACION | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO | PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento Preventivo | | | | | | | |
| 1 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 121 m3 para Adultos | UNIDAD | EVENTO | 1 | 252.624 | 252.624 |
| 2 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 21 m3 para Pediatría | UNIDAD | EVENTO | 1 | 252.624 | 252.624 |
| 3 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 12 m3 para Pediatría | UNIDAD | EVENTO | 1 | 179.496 | 179.496 |
| 4 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque de hidroterapia para miembros superiores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 142.932 | 142.932 |
| 5 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque para hidroterapia para miembros inferiores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 19.612 | 19.612 |
| 6 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque para hidroterapia corporal | UNIDAD | EVENTO | 1 | 19.612 | 19.612 |
| 7 | 91111602-001 | Mantenimiento de bomba de calor para piscinas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 26.758 | 26.758 |
| Mantenimiento Correctivo | | | | | | | |
| 8 | 72151906-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de dreno para piscinas de concreto de 1 1/2. Para las dismensiones existentes | UNIDAD | EVENTO | 1 | 15.103.425 | 15.103.425 |
| 8.1 | | Dreno para piscina de concreto de 1 1/2 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 11.327.569 | 11.327.569 |
| 8.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.775.856 | 3.775.856 |
| 9 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de un dispositivos de skimmer para piscina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 11.005.279 | 11.005.279 |
| 9.1 | | Dispositivo de skimmer para piscina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 8.253.959 | 8.253.959 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.751.320 | 2.751.320 |
| 10 | 72151906-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de un dispositivo de retorno para piscinas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.501.834 | 1.501.834 |
| 10.1 | | Dispositivo de retorno para piscinas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.126.375 | 1.126.375 |
| 10.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 375.459 | 375.459 |
| 11 | 30161706-001 | Remoción y colocación de azulejos (misma medida y color al existente) | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 62.417 | 62.417 |
| 11.1 | | Provisión de azulejos | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 46.813 | 46.813 |
| 11.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 15.604 | 15.604 |
| 12 | 72102508-001 | Remoción y colocación de piso antideslizante (misma y color al existente) | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 350.267 | 350.267 |
| 12.1 | | Demolición de piso antideslizante | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 22.936 | 22.936 |
| 12.2 | | Piso antideslizante | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 269.411 | 269.411 |
| 12.3 | | Mano de Obra de colocación de piso antideslizante | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 57.920 | 57.920 |
| 13 | 72101607-005 | Provisión y colocación de zócalo | metro lineal | EVENTO | 1 | 190.167 | 190.167 |
| 13.1 | | Provisión de zócalo | metro lineal | EVENTO | 1 | 142.625 | 142.625 |
| 13.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 47.542 | 47.542 |
| 14 | 72131701-019 | Reparación de baranda de seguridad (acero inoxidable) | metro lineal | EVENTO | 1 | 311.442 | 311.442 |
| 14.1 | | Baranda de acero inoxidable | metro lineal | EVENTO | 1 | 233.582 | 233.582 |
| 14.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 77.860 | 77.860 |
| 15 | 26131603-001 | Reparación de rejilla corrida metálica | metro lineal | EVENTO | 1 | 284.568 | 284.568 |
| 15.1 | | Rejilla corrida metálica | metro lineal | EVENTO | 1 | 213.426 | 213.426 |
| 15.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 71.142 | 71.142 |
| 16 | 72102508-001 | Reparación de piso de H°A° | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 221.544 | 221.544 |
| 16.1 | | Piso de H°A° | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 166.158 | 166.158 |
| 16.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 55.386 | 55.386 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aquilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 72101607-006 | Revoque de pared | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 49.860 | 49.860 |
| 17.1 | | Revoque | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 37.395 | 37.395 |
| 17.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 12.465 | 12.465 |
| 18 | 31211506-002 | Pintura interior látex | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 60.829 | 60.829 |
| 18.1 | | Pintura látex interior | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 45.622 | 45.622 |
| 18.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 15.207 | 15.207 |
| 19 | 31211506-001 | Pintura exterior látex | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 63.156 | 63.156 |
| 19.1 | | Pintura látex exterior | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 47.367 | 47.367 |
| 19.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 15.789 | 15.789 |
| 20 | 83101504-990 | Provisión e Instalación de materiales y accesorios para las piscinas caño de 50mm soldable para 10kg de presión. | metro lineal | EVENTO | 1 | 651.816 | 651.816 |
| 20.1 | | Caño de 50 mm soldable para 10 kg. de presión | metro lineal | EVENTO | 1 | 488.862 | 488.862 |
| 20.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 162.954 | 162.954 |
| 21 | 72102201-002 | Reparación de las instalaciones eléctricas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 355.718 | 355.718 |
| 21.1 | | Materiales eléctricos | UNIDAD | EVENTO | 1 | 266.789 | 266.789 |
| 21.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 88.929 | 88.929 |
| 22 | 12352107-026 | Provisión e instalación de sales para los mantenimientos de piscinas | kilogramos | EVENTO | 1 | 12.132 | 12.132 |
| 22.1 | | Sal | kilogramos | EVENTO | 1 | 9.099 | 9.099 |
| 22.2 | | Mano de Obra | kilogramos | EVENTO | 1 | 3.033 | 3.033 |
| 23 | 11111501-001 | Provisión e instalación de arena para filtro de piscina | kilogramos | EVENTO | 1 | 9.872 | 9.872 |
| 23.1 | | Arena | kilogramos | EVENTO | 1 | 7.404 | 7.404 |
| 23.2 | | Mano de Obra | kilogramos | EVENTO | 1 | 2.468 | 2.468 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | 47101568-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento del equipo de Clorificador SSC25-T EMAUX (hasta 60mil litros aprox.) | UNIDAD | EVENTO | 1 | 14.784.985 | 14.784.985 |
| 24.1 | | Clorificador SSC25-T EMAUX | UNIDAD | EVENTO | 1 | 11.088.739 | 11.088.739 |
| 24.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.696.246 | 3.696.246 |
| 25 | 47101568-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento del equipo de Clorificador SSC50-T EMAUX (hasta 120mil litros aprox.) | UNIDAD | EVENTO | 1 | 21.489.827 | 21.489.827 |
| 25.1 | | Clorificador SSC50-T EMAUX | UNIDAD | EVENTO | 1 | 16.117.370 | 16.117.370 |
| 25.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.372.457 | 5.372.457 |
| 26 | 47101568-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 8,47kw 220V, para piscinas de 12 m3. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 31.738.251 | 31.738.251 |
| 26.1 | | Bomba de calor de 8,47 kw 220V | UNIDAD | EVENTO | 1 | 23.803.688 | 23.803.688 |
| 26.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 7.934.563 | 7.934.563 |
| 27 | 40101806-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 11,6KW 220V, para piscinas de 21 m3. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 38.052.288 | 38.052.288 |
| 27.1 | | Bomba de calor de 11,6 kw 220V | UNIDAD | EVENTO | 1 | 28.539.216 | 28.539.216 |
| 27.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 9.513.072 | 9.513.072 |
| 28 | 40101806-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 95kw 380V, para piscinas de 121 m3. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 235.408.405 | 235.408.405 |
| 28.1 | | Bomba de calor de 95 kw 380V | UNIDAD | EVENTO | 1 | 176.556.304 | 176.556.304 |
| 28.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 58.852.101 | 58.852.101 |
| 29 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas Tp14 con bomba de 1/4Hp. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 14.298.093 | 14.298.093 |
| 29.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas Tp14 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 7.149.046 | 7.149.046 |
| 29.2 | | Bomba de 1/4 HP | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.859.619 | 2.859.619 |
| 29.3 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.289.428 | 4.289.428 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP15 con bomba de 3/4Hp. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 16.412.320 | 16.412.320 |
| 30.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP15 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 8.206.175 | 8.206.175 |
| 30.2 | | Bomba de 3/4 HP | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.282.470 | 3.282.470 |
| 30.3 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.923.675 | 4.923.675 |
| 31 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP22 con bomba de 1 1/2HP. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 21.687.847 | 21.687.847 |
| 31.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP22 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 10.850.859 | 10.850.859 |
| 31.2 | | Bomba de 1 1/2 HP | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.334.795 | 4.334.795 |
| 31.3 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 6.502,193 | 6.502.193 |
| | | | | | | Monto Total Unitario Guaraníes Cuatrocientos Veinticinco Millones | 425.000.000 |

Monto Total Adjudicado en la LPN SBE N° de Gs. Gs. 1.407.788.930 (Son Guaraníes un mil cuatrocientos siete millones setecientos ochenta y ocho mil novecientos treinta) IVA Incluído.-

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo C. Aguilera Almada
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

# INFORME DE EVALUACIÓN

## 1. INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 02 días del mes de Diciembre0 del 2021, se presenta el Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas inherentes a la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 **"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL"**, a efectos de elevarlo a consideración de la Presidencia del Instituto de Previsión Social y por su intermedio al Consejo de Administración.

Por medio del Memorándum DOP/COP N° 382/2021 de fecha 17 de noviembre de 2021, la Oficina de Coordinación de la Dirección Operativa Contrataciones, comunica que fueron designados los miembros para integrar la Comisión Evaluadora de Ofertas de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 45/21 "**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS- HOSPITAL CENTRAL" conforme al siguiente detalle:

- ✓ Abg. Fabricio Andreotti, en representación de la Dirección Jurídica.
- ✓ Sr. Aldo Aguilera, en representación de la Dirección de Mantenimiento.

## 2. ANTECEDENTES

Que, por Nota Interna identificada como NOT-9104-2020-000183 de fecha 12 de Octubre de 2020, el Departamento de Mantenimiento del Hospital Central, por medio de la Dirección de Mantenimiento, solicita el inicio del llamado a Licitación para el "SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS - HOSPITAL CENTRAL".

El Memorándum DOP/DLI1/N° 1108/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021 donde remite los antecedentes y carpeta original de la LPN SBE N° 45/21 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PISCOLOGÍA Y SALUD DEL IPS – HOSPITAL CENTRAL", con ID N° 392.632.

La Resolución N° 048-014/2021 de fecha 28 de mayo de 2021, donde el resuelve, autoriza el llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – SBE N° 45/21 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PISCOLOGÍA Y SALUD DEL IPS – HOSPITAL CENTRAL", y aprueba el Pliego de Bases y Condiciones, disponiéndose su publicación conforme a lo establecido en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y su Decreto Reglamentario N° 2992/19, y a su difusión a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP).

Por Nota G.A.L.D.O.P. N° 486/2021 de fecha 11 de junio de 2021, la Dirección Operativa de Contrataciones, pone a conocimiento a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas el llamado a la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – SBE N° 45/21 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PISCOLOGÍA Y SALUD DEL IPS – HOSPITAL CENTRAL"

En fechas 04, 05 y 06 de noviembre de 2021, se realizan las Publicaciones en el Periódico La Nación páginas 9, 23 y 25 respectivamente.

## 3. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Por Memorándum CA N° 5000013912 de fecha 20 de abril de 2021, el Departamento de Presupuesto de la Dirección de Contabilidad y Presupuesto informa la disponibilidad presupuestaria del referido llamado correspondiente al Programa 2, Objeto de gasto 246 **"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PISCOLOGÍA Y SALUD DEL IPS – HOSPITAL CENTRAL",** que cuenta con disponibilidad presupuestaria, conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria **(CDP) N° 1281/2021** de fecha 20 de abril de 2021.

## 4. APERTURA DE SOBRES OFERTAS

Según Acta de fecha 16 de Noviembre de 2021, siendo las 09:00 horas, se procedió a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas:

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

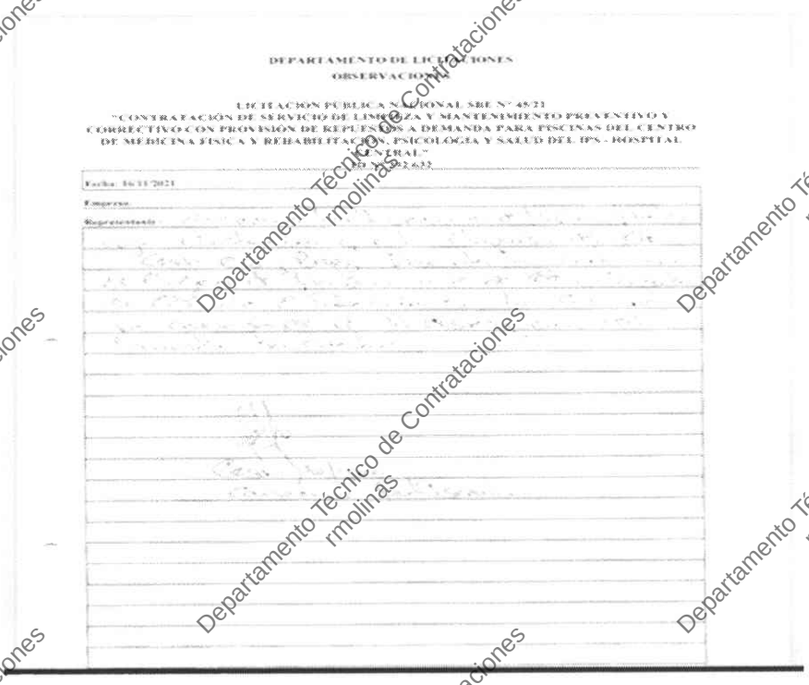
INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA



2022-04-07 08:39:23.790521-04

- **MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO; RUC 3200078-2;** Correo Electrónico: licitaciones@consermar.com.py. Según planilla de precios cotiza por un monto total de G. 431.000.000 (Guaraníes cuatrocientos treinta y un millones) IVA Incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 43.530.000 (Guaraníes cuarenta y tres millones quinientos treinta mil). Empresa Aseguradora: La Consolidada S.A., N° de Póliza: 1508052651, Total de hojas foliadas 18 (dieciocho).
-
- **CÉSAR ORTÍZ BÁEZ; RUC 3915788-1; Correo Electrónico:** cesarortizbaez@hotmail.com. Según planilla de precios cotiza por un monto total de G. 425.000.000 (Guaraníes cuatrocientos veinticinco millones) IVA Incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 45.000.000 (Guaraníes cuarenta y cinco millones). Empresa Aseguradora: Intercontinental de Seguro y Reaseguro S.A., N° de Póliza: 1508019611. Total de hojas foliadas 62 (sesenta y dos).

**Se adjunta la observación presentada:**


DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
OBSERVACIONES

LICITACION PÚBLICA NACIONAL SBE N° 45/21
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS DEL CENTRO DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN, PSICOLOGÍA Y SALUD DEL IPS - HOSPITAL CENTRAL"
ID: 422632

Fecha: 16/11/2021
Empresa:
Representante:

**Respuesta:**
*Presenta Contrato N° 03/2020 y N° 07/2019 con la firma COHPSA, Contrato N° 06/2020; N° 03/2019, N° 11/2018, N° 07/2017 y N° 05/2016 con la firma Alfa y Omega S.A. de mantenimiento preventivo y correctivo de piscinas.*

## 5. INFORME JURIDICO

- **COB7 EMPRENDIMIENTOS de César Ortiz Báez - RUC: 3915788-1:**

Verificadas las documentaciones requeridas a la oferente se observa que la misma se ajusta sustancialmente a la documentación legal exigida en el Pliego de Bases y Condiciones y lo dispuesto en la **Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su **Decreto Reglamentario Nº 2992/19.-**

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| Monto de Oferta<br><br>Monto mínimo:<br>G. 703.894.465<br><br>Monto máximo:<br>G. 1.407.788.930 | Formulario de Oferta con DD.JJ. de No hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y DD.JJ. de Integridad | Garantía de Mantenimiento de la Oferta<br><br>Seguro:<br>Intercontinental de Seguros y Reaseguros S.A.<br>Póliza N° 1508019611 | Documentos de Identidad y Constancia de RUC | Representación suficiente del firmante de la Oferta |
|---|---|---|---|---|
| TOTAL PRECIO UNITARIO<br><br>G. 425.000.000 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

**Obs.**: Presenta Declaración Jurada de Bienes y Rentas bajo la Constancia DJBR N° 6451 de fecha 04/06/2021.

**Propietario**: César Ortiz Báez – CI N° 3.915.788.-

- **CONSERMAR MULTISERVICIOS de Mariela Carolina Molas Samudio - RUC: 3200078-2:**

Verificadas las documentaciones requeridas a la oferente se observa que la misma se ajusta sustancialmente a la documentación legal exigida en el Pliego de Bases y Condiciones y lo dispuesto en la **Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su **Decreto Reglamentario N° 2992/19**.-

| Monto de Oferta<br><br>Monto mínimo:<br>G. 703.894.465<br><br>Monto máximo:<br>G. 1.407.788.930 | Formulario de Oferta con DD.JJ. de No hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y DD.JJ. de Integridad | Garantía de Mantenimiento de la Oferta<br><br>Seguro:<br>La Consolidada S.A. de Seguros<br>Póliza N° 1508052651 | Documentos de Identidad y Constancia de RUC | Representación suficiente del firmante de la Oferta |
|---|---|---|---|---|
| TOTAL PRECIO UNITARIO<br><br>G. 431.000.000 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

**Obs.**: Presenta Medida Cautelar a la Aplicación de la Ley 6355/19 A.I. N° 9 de fecha 20/01/2021.

**Propietaria**: Mariela Carolina Molas Samudio – C.I. 3.200.078.-

## 6. CONSULTA Y ACLARACIONES SOLICITADAS.

**En fecha 24 de noviembre de 2021, por vía correo electrónico se solicitó a la firma Consermar Multiservicio lo siguiente:**

1. Certificado de Producto y empleo nacional, emitido por el MIC.
2. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de Bienes y Rentas, Activos y Pasivos, Declaración Jurada de Bienes obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del artículo 1 de la Ley N° 63355/19.
3. Capital Operativo (activo corriente pasivo corriente): el oferente, deberá poseer un capital positivo y no inferior al 15 Capital Operativo Capital Operativo (activo corriente pasivo corriente): El oferente, deberá poseer un capital positivo y no inferior al 15 % (quince por ciento) del monto total de la oferta, (en caso de contrato abierto por monto mínimo y monto máximo, deberá ser por el monto máximo del llamado deberá ser por el monto máximo del llamado). lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año (2020) pudiendo completar dicho porcentaje con la

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

presentación de certificado de una entidad financiera calificada que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje 20/43 mencionado

4. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los tres últimos años (2017, 2018 y 2019) para contribuyentes de IRACIS
5. Formulario 106 de los últimos tres años (2017, 2018 y 2019) para contribuyente del IRPC
6. Demostrar la experiencia en PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS con Contratos y/o Facturas a instituciones públicas o privadas por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto máximo en la presente licitación, dentro de los últimos: 5 (cinco) (2016 2017 2018 2019 2020) años. En caso de lograr el porcentaje requerido, en uno o en más años, que correspondan a los años establecidos en el presente punto, el mismo será considerado como valedero para la participación.
7. Copia de Contratos y/o Facturas que avalen la experiencia requerida.
8. Presentación como mínimo de 2 (dos) Certificados o Actas de Recepción Final de PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA LIMPIEZA PARA PISCINAS donde conste el desempeño satisfactorio del oferente, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro de los últimos 05 (cinco) años (2016 2017 2018 2019 2020). (Dicho documento deberá estar debidamente sellado y firmado por el responsable que lo emitió).
9. La empresa deberá presentar Declaración Jurada de contar con todos los equipamientos propios como herramientas, capacidad de almacenaje, etc.), contar con transporte propio de la empresa (presentado Cedula Verde del Vehículo y Habilitación al día) que determinen el buen cumplimiento y ejecución de los trabajos estipulados en las Especificaciones Técnicas.
10. La empresa deberá presentar en calidad de Declaración Jurada, los currículum de mínimo 04 (cuatro) empleados especificando la especialidad de cada uno los años de trabajos en la empresa y el horario de trabajo (días y horarios). Todos los datos deberán de estar respaldados por las respectivas constancias de ingresos al Instituto de Previsión Social de mínimo un mes de antigüedad. Se requerirá presentar documentos respaldatorios de al menos un personal que demuestre contar con conocimientos sobre fontanería, tratamiento de agua de piscinas. Todos estos deberán estar acompañados con un compromiso de trabajo firmado por el profesional en todos los casos para el plazo que dure la ejecución del presente contrato
11. La empresa deberá presentar Declaración Jurada de contar con todos los equipamientos propios como herramientas, capacidad de almacenaje, etc.), contar con transporte propio de la empresa (presentado Cedula Verde del Vehículo y Habilitación al día) que determinen el buen cumplimiento y ejecución de los trabajos estipulados en las Especificaciones Técnicas.
12. Declaración jurada de conocer y aceptar el Pliego de Bases y Condiciones y las Adendas.
13. Declaración jurada del oferente de poseer la capacidad de suministro en tiempo y forma de lo solicitado.

*La firma presenta la documentación requerida en tiempo y forma.*

**En fecha 24 de noviembre de 2021, se solicita a la firma COB7 Emprendimientos la remisión de los siguientes documentos:**

1. Demostrar la experiencia en PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS con Contratos y/o Facturas a instituciones públicas o privadas por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto máximo en la presente licitación, dentro de los últimos: 5 (cinco) (2016 2017 2018 2019 2020) años. En caso de lograr el porcentaje requerido, en uno o en más años, que correspondan a los años establecidos en el presente punto, el mismo será considerado como valedero para la participación
2. Copia de Contratos y/o Facturas que avalen la experiencia requerida.
3. Presentación como mínimo de 2 (dos) Certificados o Actas de Recepción Final de PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA LIMPIEZA PARA PISCINAS donde conste el desempeño satisfactorio del oferente, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro de los últimos 05 (cinco) años (2016 2017 2018 2019 2020). (Dicho documento deberá estar debidamente sellado y firmado por el responsable que lo emitió).

*La firma presenta la documentación requerida en tiempo y forma.*

**En fecha 29 de noviembre de 2021, se solicita a la firma Consermar Multiservicio.**

1. Documento respaldatorio de al menos un personal que demuestre contar con conocimientos sobre fontanería, tratamiento de agua en piscinas.

*La firma presenta la documentación en tiempo y forma.*

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



2022-04-07 08:39:23.790521-04

## 7. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Conforme a lo dispuesto en el pliego de bases y condiciones

| Criterios de evaluación de la oferta | COB7 Emprendimientos | Consermar Multiservicio |
|---|---|---|
| 1. Formulario de Oferta<br><br>El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. | Cumple | Cumple |
| 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta<br><br>La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. | Cumple | Cumple |
| 3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social | Cumple | Cumple |
| 4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. | Cumple | Cumple |
| 5. Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. | Cumple | Cumple |
| 6. Certificado de Cumplimiento Tributario. | Cumple | Cumple |
| 7. Capital Operativo Capital Operativo (activo corriente pasivo corriente): El oferente, deberá poseer un capital positivo y no inferior al 15 % (quince por ciento) del monto total de la oferta, (en caso de contrato abierto por monto mínimo y monto máximo, deberá ser por el monto máximo del llamado deberá ser por el monto máximo del llamado), lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año (2020) pudiendo completar dicho porcentaje con la presentación de certificado de una entidad financiera calificada que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje 20/43 mencionado | Cumple | Cumple |
| 8. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | Cumple | Cumple |
| 9.Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta | Cumple | Cumple |
| 10.Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyente - RUC | Cumple | Cumple |
| 11.En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. | Cumple | Cumple |
| 12.Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los tres últimos años (2017, 2018 y 2019) para contribuyentes de IRACIS | Cumple | Cumple |
| 13.Formulario 106 de los últimos tres años (2017, 2018 y 2019) para contribuyente del IRPC | Cumple | Cumple |
| 14.Demostrar la experiencia en PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA PISCINAS con Contratos y/o Facturas a instituciones públicas o privadas por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto máximo en la presente licitación, dentro de los últimos: 5 (cinco) (2016 2017 2018 2019 2020) años. En caso de lograr el porcentaje requerido, en uno o en más años, que correspondan a los años establecidos en el presente punto, el mismo será considerado como valedero para la participación. | Cumple | Cumple |
| 15. Copia de Contratos y/o Facturas que avalen la experiencia requerida. | Cumple | Cumple |
| 16.Presentación como mínimo de 2 (dos) Certificados o Actas de Recepción Final de PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROVISIÓN DE REPUESTOS A DEMANDA PARA LIMPIEZA PARA PISCINAS donde conste el desempeño satisfactorio del oferente, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro de los últimos 05 (cinco) años (2016 2017 2018 2019 2020). (Dicho documento deberá estar debidamente sellado y firmado por el responsable que lo emitió). | Cumple | Cumple |
| 17. La empresa deberá presentar en calidad de Declaración Jurada, los currículum de mínimo 04 (cuatro) empleados especificando la especialidad de cada uno los años de trabajos en la empresa y el horario de trabajo (días y horarios). Todos los datos deberán de estar respaldados por las respectivas constancias de ingresos al Instituto de Previsión Social de mínimo un mes de antigüedad. Se requerirá presentar documentos respaldatorios de al menos un personal que demuestre contar con conocimientos sobre fontanería, tratamiento de agua de piscinas. Todos estos deberán estar acompañados con un compromiso de trabajo firmado por el profesional en todos los casos para el plazo que dure la ejecución del presente contrato | Cumple | Cumple |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - M.J. N° 18.565
DIRECCION JURIDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

| | | |
|---|---|---|
| 18. La empresa deberá presentar Declaración Jurada de contar con todos los equipamientos propios como herramientas, capacidad de almacenaje, etc.), contar con transporte propio de la empresa (presentado Cedula Verde del Vehículo y Habilitación al día) que determinen el buen cumplimiento y ejecución de los trabajos estipulados en las Especificaciones Técnicas. | Cumple | Cumple |
| 19. Declaración Jurada de conocer y aceptar el Pliego de Bases y Condiciones y las Adendas. | Cumple | Cumple |
| 20. Declaración jurada del Oferente de poseer la capacidad de suministro en tiempo y forma de lo solicitado. | Cumple | Cumple |
| 21. Planilla de Precios en planilla Excel en medio magnético, versión 2003 o posterior. | Cumple | Cumple |
| 22. Declaración Jurada de conocer y aceptar el Pliego de Bases y Condiciones y las Adendas. | Cumple | Cumple |
| 23. Declaración jurada del oferente de poseer la capacidad de suministro en tiempo y forma de lo solicitado. | Cumple | Cumple |

## 8. INFORME TÉCNICO

Los servicios ofertados por las empresas Consermar Multiservicio y COB7 Emprendimientos, según los requerimientos solicitados por los ítems en el Pliego de Bases y Condiciones cumplen con las especificaciones técnicas requeridas. Sin embargo, la firma COB7 Emprendimientos presenta menor oferta en los ítems unitarios requeridos, por lo tanto se sugiere su adjudicación.

## 9. ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS:

El Comité de Evaluación procede al **ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS** de la Empresa Oferente que se presentó en el marco de la presente licitación pública, a fin de determinar si la misma cuenta con las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato, conforme se establece en el Pliego de Bases y Condiciones.

| COB 7 EMPRENDIMIENTOS | | | | | | MONTO DE LA OFERTA | | 1.407.788.980 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2017 | | 2018 | | 2019 | | Promedio | Observaciones |
| Ratio de Liquidez | Activo corriente | 228.595.903 | 7,74 | 249.732.295 | 6,76 | 330.769.992 | - | 7,25 | CUMPLE |
| | Pasivo corriente | 29.530.637 | | 36.956.954 | | - | | | |
| Endeudamiento | Pasivo total | 29.530.637 | 0,12 | 36.956.954 | 0,15 | - | - | 0,14 | CUMPLE |
| | Activo total | 236.622.558 | | 253.995.750 | | 330.769.992 | | | |
| Rentabilidad | Utilidad Neta | 3.693.524 | 0,03 | 9.901.240 | 0,08 | 113.776.831 | 0,95 | 0,35 | CUMPLE |
| | Capital | 120.000.000 | | 120.000.000 | | 120.000.000 | | | |
| Capital Operativo | Activo corriente | | | | | 330.769.992 | 330.769.992 | 211.168.347 | CUMPLE |
| | Pasivo corriente | | | | | - | | | |

| CONSERMAR | | | | | | MONTO DE LA OFERTA | | 1.407.788.980 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2017 | | 2018 | | 2019 | | Promedio | Observaciones |
| Ratio de Liquidez | Activo corriente | 10.042.330.644 | 1,12 | 19.864.855.512 | 2,21 | 27.659.958.679 | 3,60 | 2,31 | CUMPLE |
| | Pasivo corriente | 8.993.033.215 | | 8.993.033.215 | | 7.677.200.991 | | | |
| Endeudamiento | Pasivo total | 10.274.544.177 | 0,46 | 10.274.544.177 | 0,46 | 10.091.758.175 | 0,31 | 0,41 | CUMPLE |
| | Activo total | 22.275.832.541 | | 22.275.852.541 | | 32.431.512.505 | | | |
| Rentabilidad | Utilidad Neta | 897.235.732 | 0,09 | 897.235.732 | 0,09 | 227.282.556 | 0,01 | 0,06 | CUMPLE |
| | Capital | 10.000.000.000 | | 10.000.000.000 | | 20.000.000.000 | | | |
| Capital Operativo | Activo corriente | | | | | 27.659.958.679 | 19.982.757.688 | 211.168.347 | CUMPLE |
| | Pasivo corriente | | | | | 7.677.200.991 | | | |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

## 10. ANÁLISIS DE EXPERIENCIA

Seguidamente el Comité de Evaluación procede al Análisis de la Experiencia de las empresas oferentes, cuantificando por empresa las copias de Contratos y/o Facturas a través de las cuales el oferente demuestre la experiencia en la provisión de dispositivos médicos con Contratos y/o Facturas a Instituciones públicas o privadas por un monto equivalente al 50% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, dentro de los últimos: 5 (cinco) (2016 - 2017- 2018 – 2019 – 2020) años. En caso de lograr el porcentaje requerido, en uno o en más años, que correspondan a los años establecidos en el presente punto, el mismo será considerado como valedero para la participación de conformidad a los Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación.

| COB 7 EMPRENDIMIENTOS | | |
|---|---|---|
| CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 5 (CINCO) AÑOS 2016 –2017- 2018 - 2019 - 2020) | | |
| AÑO | CONTRATO Y/O FACTURA | MONTO |
| 2016 | Contrato N° 06/2020 con la empresa Alfa y Omega S.A. RUC 80018641-9 | 180.000.000 |
| 2017 | Contrato N° 06/2020 con la empresa Alfa y Omega S.A. RUC 80018641-9 | 150.000.000 |
| 2018 | Contrato N° 06/2020 con la empresa Alfa y Omega S.A. RUC 80018641-9 | 170.000.000 |
| 2019 | Contrato N° 03/2020 con la Empresa COHPSA RUC 80015910-1 | 80.000.000 |
| 2019 | Contrato N° 06/2020 con la empresa Alfa y Omega S.A. RUC 80018641-9 | 145.000.000 |
| 2020 | Contrato N° 03/2020 con la Empresa COHPSA RUC 80015910-1 | 120.000.000 |
| 2020 | Contrato N° 06/2020 con la empresa Alfa y Omega S.A. RUC 80018641-9 | 195.000.000 |
| TOTAL G: | | 1.040.000.000 |
| MONTO DE LA OFERTA: | | 1.407.788.930 |
| 50% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA: | | 703.894.465 |
| Que el volumen de los negocios en su totalidad sea igual o superior al 50 % (cincuenta por ciento) del valor de su oferta. | | CUMPLE |

| CONSERMAR MULTISERVICIO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 5 (CINCO) AÑOS 2016 -2017- 2018 - 2019 - 2020) | | |
| AÑO | CONTRATO Y/O FACTURA | MONTO |
| 2018 | Contrato Privado con la Empresa ACTICOM S.A. RUC 80085967-7 | 360.000.000 |
| 2019 | Contrato Privado con la Empresa ACTICOM S.A. RUC 80085967-7 | 210.000.000 |
| 2019 | Contrato Privado con la Empresa GOLDEN DUTY FREE S.A. RUC 80075407-7 | 24.000.000 |
| 2019 | Contrato Privado con la Empresa GOLDEN DUTY FREE S.A. RUC 80075407-7 | 120.000.000 |
| 2021 | Contrato N° 17/2021 - DINAC | 429.467.869 |
| TOTAL G: | | 1.143.467.869 |
| MONTO DE LA OFERTA: | | 1.407.788.930 |
| 50% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA: | | 703.894.465 |
| Que el volumen de los negocios en su totalidad sea igual o superior al 50 % (cincuenta por ciento) del valor de su oferta. | | CUMPLE |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

## II. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Referencial | Precio Unitario COB7 Emprendimientos | Precio Total COB7 Emprendimientos | % | Precio Unitario Consermar | Precio Total Consermar | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 121 m3 para Adultos | Unidad | 1 | 253.333 | 252.624 | 252.624 | 0,28% | 253.333 | 253.333 | 0,00% |
| 2 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 21 m3 para Pediatría | Unidad | 1 | 253.333 | 252.624 | 252.624 | 0,28% | 253.333 | 253.333 | 0,00% |
| 3 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 12 m3 para Pediatría | Unidad | 1 | 180.000 | 179.496 | 179.496 | 0,28% | 180.000 | 180.000 | 0,00% |
| 4 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque de hidroterapia para miembros superiores | Unidad | 1 | 143.333 | 142.932 | 142.932 | 0,28% | 143.333 | 143.333 | 0,00% |
| 5 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque para hidroterapia para miembros inferiores | Unidad | 1 | 19.667 | 19.612 | 19.612 | 0,28% | 19.667 | 19.667 | 0,00% |
| 6 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque para hidroterapia corporal | Unidad | 1 | 19.667 | 19.612 | 19.612 | 0,28% | 19.667 | 19.667 | 0,00% |
| 7 | 91111602-001 | Mantenimiento de bomba de calor para piscinas | Unidad | 1 | 26.833 | 26.758 | 26.758 | 0,28% | 26.833 | 26.833 | 0,00% |
| 8 | **72151906-001** | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de dreno para piscinas de concreto de 1 1/2. Para las dimensiones existentes** | | | | | | | | | |
| 8.1 | | Dreno para piscina de concreto de 1 1/2 | Unidad | 1 | 11.359.375 | 11.327.569 | 11.327.569 | 0,28% | 11.359.375 | 11.359.375 | 0,00% |
| 8.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 3.786.458 | 3.775.856 | 3.775.856 | 0,28% | 3.786.458 | 3.786.458 | 0,00% |
| 9 | **49241705-002** | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de un dispositivos de skimmer para piscina** | | | | | | | | | |
| 9.1 | | Dispositivo de skimmer para piscina | Unidad | 1 | 8.277.135 | 8.253.959 | 8.253.959 | 0,28% | 8.277.135 | 8.277.135 | 0,00% |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 2.759.045 | 2.751.320 | 2.751.320 | 0,28% | 2.759.045 | 2.759.045 | 0,00% |
| **10** | **72151906-001** | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de un dispositivos de retorno para piscinas** | | | | | | | | | |
| **10.1** | | Dispositivo de retorno para piscinas | Unidad | 1 | 1.129.538 | 1.126.375 | 1.126.375 | 0,28% | 1.129.538 | 1.129.538 | 0,00% |
| **10.2** | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 376.513 | 375.459 | 375.459 | 0,28% | 376.513 | 376.513 | 0,00% |
| **11** | **30161706-001** | **Remoción y colocación de azulejos (misma medida y color al existente)** | | | | | | | | | |
| **11.1** | | Provisión de azulejos | Metros cuadrados | 1 | 46.944 | 46.813 | 46.813 | 0,28% | 46.944 | 46.944 | 0,00% |
| **11.2** | | Mano de Obra | Metros cuadrados | 1 | 15.648 | 15.604 | 15.604 | 0,28% | 15.648 | 15.648 | 0,00% |
| **12** | **72102508-001** | **Remoción y colocación de piso antideslizante (misma y color al existente)** | | | | | | | | | |
| **12.1** | | Demolición de piso antideslizante | Metros cuadrados | 1 | 23.000 | 22.936 | 22.936 | 0,28% | 23.000 | 23.000 | 0,00% |
| **12.2** | | Piso antideslizante | Metros cuadrados | 1 | 270.167 | 269.411 | 269.411 | 0,28% | 270.167 | 270.167 | 0,00% |
| **12.3** | | Mano de Obra de colocación de piso antideslizante | Metros cuadrados | 1 | 58.083 | 57.920 | 57.920 | 0,28% | 58.083 | 58.083 | 0,00% |
| **13** | **72101607-005** | **Provisión y colocación de zócalo** | | | | | | | | | |
| **13.1** | | Provisión de zócalo | Metro lineal | 1 | 143.025 | 142.625 | 142.625 | 0,28% | 143.025 | 143.025 | 0,00% |
| **13.2** | | Mano de Obra | Metro lineal | 1 | 47.675 | 47.542 | 47.542 | 0,28% | 47.675 | 47.675 | 0,00% |
| **14** | **72131701-019** | **Reparación de baranda de seguridad (acero inoxidable)** | | | | | | | | | |
| **14.1** | | Baranda de acero inoxidable | Metro lineal | 1 | 234.238 | 233.582 | 233.582 | 0,28% | 234.238 | 234.238 | 0,00% |
| **14.2** | | Mano de Obra | Metro lineal | 1 | 78.079 | 77.860 | 77.860 | 0,28% | 78.079 | 78.079 | 0,00% |
| **15** | **26131603-001** | **Reparación de rejilla corrida metálica** | | | | | | | | | |
| **15.1** | | Rejilla corrida metálica | Metro lineal | 1 | 214.025 | 213.426 | 213.426 | 0,28% | 214.025 | 214.025 | 0,00% |
| **15.2** | | Mano de Obra | Metro lineal | 1 | 71.342 | 71.142 | 71.142 | 0,28% | 71.342 | 71.342 | 0,00% |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **16** | **72102508-001** | **Reparación de piso de H°A°** | | | | | | | | |
| 16.1 | | Piso de H°A° | Metros cuadrados | 1 | 166.625 | 166.158 | 166.158 | 0,28% | 166.625 | 166.625 | 0,00% |
| 16.2 | | Mano de Obra | Metros cuadrados | 1 | 55.542 | 55.386 | 55.386 | 0,28% | 55.542 | 55.542 | 0,00% |
| **17** | **72101607-006** | **Revoque de pared** | | | | | | | | |
| 17.1 | | Revoque | Metros cuadrados | 1 | 37.500 | 37.395 | 37.395 | 0,28% | 37.500 | 37.500 | 0,00% |
| 17.2 | | Mano de Obra | Metros cuadrados | 1 | 12.500 | 12.465 | 12.465 | 0,28% | 12.500 | 12.500 | 0,00% |
| **18** | **31211506-002** | **Pintura interior látex** | | | | | | | | |
| 18.1 | | Pintura látex interior | Metros | 1 | 45.750 | 45.622 | 45.622 | 0,28% | 45.750 | 45.750 | 0,00% |
| 18.2 | | Mano de Obra | Metros cuadrados | 1 | 15.250 | 15.207 | 15.207 | 0,28% | 15.250 | 15.250 | 0,00% |
| **19** | **31211506-001** | **Pintura exterior látex** | | | | | | | | |
| 19.1 | | Pintura látex exterior | Metros cuadrados | 1 | 47.500 | 47.367 | 47.367 | 0,28% | 47.500 | 47.500 | 0,00% |
| 19.2 | | Mano de Obra | Metros cuadrados | 1 | 15.833 | 15.789 | 15.789 | 0,28% | 15.833 | 15.833 | 0,00% |
| **20** | **83101504-990** | **Provisión e Instalación de materiales y accesorios para las piscinas caño de 50mm soldable para 10kg de presión.** | | | | | | | | |
| 20.1 | | Caño de 50 mm soldable para 10 kg. De presión | Metro lineal | 1 | 490.235 | 488.862 | 488.862 | 0,28% | 490.235 | 490.235 | 0,00% |
| 20.2 | | Mano de Obra | Metro lineal | 1 | 163.412 | 162.954 | 162.954 | 0,28% | 163.412 | 163.412 | 0,00% |
| **21** | **83101504-990** | **Reparación de las instalaciones eléctricas** | | | | | | | | |
| 21.1 | | Materiales eléctricos | Unidad | 1 | 267.538 | 266.789 | 266.789 | 0,28% | 267.538 | 267.538 | 0,00% |
| 21.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 89.179 | 88.929 | 88.929 | 0,28% | 89.179 | 89.179 | 0,00% |
| **22** | **12352107-026** | **Provisión e Instalación de sales para los mantenimientos de piscinas** | | | | | | | | |
| 22.1 | | Sal | Kilogramos | 1 | 9.125 | 9.099 | 9.099 | 0,28% | 9.125 | 9.125 | 0,00% |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22.2 | | Mano de Obra | Kilogramos | 1 | 3.042 | 3.033 | 3.033 | 0,30% | 3.042 | 3.042 | 0,00% |
| 23 | 11111501-001 | **Provisión e instalación de arena para filtro de piscina** | | | | | | | | | |
| 23.1 | | Arena | Kilogramos | 1 | 7.425 | 7.404 | 7.404 | 0,28% | 7.425 | 7.425 | 0,00% |
| 23.2 | | Mano de Obra | Kilogramos | 1 | 2.475 | 2.468 | 2.468 | 0,28% | 2.475 | 2.475 | 0,00% |
| 24 | 47101568-001 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento del equipo de Clorificador SSC25-T EMAUX (hasta 60mil litros aprox.)** | | | | | | | | | |
| 24.1 | | Clorificador SSC25-T EMAUX | Unidad | 1 | 11.119.875 | 11.088.739 | 11.088.739 | 0,28% | 11.119.875 | 11.119.875 | 0,00% |
| 24.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 3.706.625 | 3.696.246 | 3.696.246 | 0,28% | 3.706.625 | 3.706.625 | 0,00% |
| 25 | 47101568-001 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento del equipo de Clorificador SSC50-T EMAUX (hasta 120mil litros aprox.)** | | | | | | | | | |
| 25.1 | | Clorificador SSC50-T EMAUX | Unidad | 1 | 16.162.625 | 16.117.370 | 16.117.370 | 0,28% | 16.162.625 | 16.162.625 | 0,00% |
| 25.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 5.387.542 | 5.372.457 | 5.372.457 | 0,28% | 5.387.542 | 5.387.542 | 0,00% |
| 26 | 47101568-001 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 8,47kw 220V, para piscinas de 12 m3.** | | | | | | | | | |
| 26.1 | | Bomba de calor de 8,47 kw 220V | Unidad | 1 | 23.870.525 | 23.803.688 | 23.803.688 | 0,28% | 23.870.525 | 23.870.525 | 0,00% |
| 26.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 7.956.842 | 7.934.563 | 7.934.563 | 0,28% | 7.956.842 | 7.956.842 | 0,00% |
| 27 | 40101806-001 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 11,6KW 220V, para piscinas de 21 m3.** | | | | | | | | | |
| 27.1 | | Bomba de calor de 11,6 kw 220V | Unidad | 1 | 28.619.350 | 28.539.216 | 28.539.216 | 0,28% | 28.619.350 | 28.619.350 | 0,00% |
| 27.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 9.539.783 | 9.513.072 | 9.513.072 | 0,28% | 9.539.783 | 9.539.783 | 0,00% |
| 28 | 40101806-001 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 95kw 380V, para piscinas de 121 m3.** | | | | | | | | | |

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguirre Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022.04.07 08:39:23.790521.04

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28.1 | | Bomba de calor de 95 kw 380V | Unidad | 1 | 177.052.050 | 176.556.304 | 176.556.304 | 0,28% | 177.052.050 | 177.052.050 | 0,00% |
| 28.2 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 59.017.350 | 58.852.101 | 58.852.101 | 0,28% | 59.017.350 | 59.017.350 | 0,00% |
| 29 | 49241705-002 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas Tp14 con bomba de 1/4Hp.** | | | | | | | | | |
| 29.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas Tp14 | Unidad | 1 | 7.169.120 | 7.149.046 | 7.149.046 | 0,28% | 7.169.120 | 7.169.120 | 0,00% |
| 29.2 | | Bomba de 1/4 HP | Unidad | 1 | 2.867.648 | 2.859.619 | 2.859.619 | 0,28% | 3.867.648 | 3.867.648 | 34,87% |
| 29.3 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 4.301.472 | 4.289.428 | 4.289.428 | 0,28% | 4.301.472 | 4.301.472 | 0,00% |
| 30 | 49241705-002 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP15 con bomba de 3/4Hp.** | | | | | | | | | |
| 30.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP15 | Unidad | 1 | 8.229.217 | 8.206.175 | 8.206.175 | 0,28% | 8.229.217 | 8.229.217 | 0,00% |
| 30.2 | | Bomba de 3/4 HP | Unidad | 1 | 3.291.687 | 3.282.470 | 3.282.470 | 0,28% | 4.291.687 | 4.291.687 | 30,38% |
| 30.3 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 4.937.500 | 4.923.675 | 4.923.675 | 0,28% | 4.937.500 | 4.937.500 | 0,00% |
| 31 | 49241705-002 | **Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP22 jacuzzi con bomba de 1 1/2HP.** | | | | | | | | | |
| 31.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP22 | Unidad | 1 | 10.867.417 | 10.850.859 | 10.850.859 | 0,15% | 10.867.417 | 10.867.417 | 0,00% |
| 31.2 | | Bomba de 1 1/2 HP | Unidad | 1 | 4.346.967 | 4.334.795 | 4.334.795 | 0,28% | 6.346.967 | 6.346.967 | 46,01% |
| 31.3 | | Mano de Obra | Unidad | 1 | 6.520.450 | 6.502.193 | 6.502.193 | 0,28% | 7.341.018 | 7.341.018 | 12,58% |
| | | **TOTAL** | | | **426.179.432** | **425.000.000** | **425.000.000** | | **431.000.000** | **431.000.000** | |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.



Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

006414

## 12. RECOMENDACIÓNES DE LA COMISION EVALUADORA:

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas conforme al art. 4 Principios Generales de la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario, el Pliego de Bases y Condiciones con sus respectivas Adendas y la Resolución DNCP N° 1890/20 que se encuentra vigente, y se concluye que los precios se ajustan a lo estimado, se eleva a consideración de la Máxima Autoridad el presente informe de evaluación con la sugerencia de:

Adjudicar a la firma **COB7 Emprendimientos de César Ortíz Báez**, que cumple con todos los requisitos, salvo parecer de la Máxima Autoridad, conforme al Anexo 1.

## 13. DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos
b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos.
c) Constancia laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio del Trabajo.
d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
e) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del Contrato.

**Es nuestro informe.-**

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N°18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

**Abg. Fabricio Andreotti**
Dirección Jurídica

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

**Sr. Aldo Aguilera**
Dirección de Mantenimiento



2022-04-07 08:39:23.790521-04

## ANEXO 1. CUADRO DE SUGERENCIA DE ADJUDICACIÓN COB7 EMPRENDIMIENTOS

| | |
|---|---|
| MONTO MINIMO | Gs. 703.894.465 C/IVA |
| MONTO MAXIMO | Gs. 1.407.788.931 C/IVA |

| ÍTEM | CÓDIGO DE CATALOGO | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | PRESENTACION | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO | PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento Preventivo | | | | | | | |
| 1 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 121 m3 para Adultos | UNIDAD | EVENTO | 1 | 252.624 | 252.624 |
| 2 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 21 m3 para Pediatría | UNIDAD | EVENTO | 1 | 252.624 | 252.624 |
| 3 | 91111602-001 | Limpieza y mantenimiento de piscina de 12 m3 para Pediatría | UNIDAD | EVENTO | 1 | 179.496 | 179.496 |
| 4 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque de hidroterapia para miembros superiores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 142.932 | 142.932 |
| 5 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque para hidroterapia para miembros inferiores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 19.612 | 19.612 |
| 6 | 91111602-001 | Limpieza y Mantenimiento de tanque para hidroterapia corporal | UNIDAD | EVENTO | 1 | 19.612 | 19.612 |
| 7 | 91111602-001 | Mantenimiento de bomba de calor para piscinas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 26.758 | 26.758 |
| Mantenimiento Correctivo | | | | | | | |
| 8 | 72151906-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de dreno para piscinas de concreto de 1 1/2. Para las dismensiones existentes | UNIDAD | EVENTO | 1 | 15.103.425 | 15.103.425 |
| 8.1 | | Dreno para piscina de concreto de 1 1/2 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 11.327.569 | 11.327.569 |
| 8.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.775.856 | 3.775.856 |
| 9 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de un dispositivos de skimmer para piscina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 11.005.279 | 11.005.279 |
| 9.1 | | Dispositivo de skimmer para piscina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 8.253.959 | 8.253.959 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

000413

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.751.320 | 2.751.320 |
| 10 | 72151906-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de un dispositivo de retorno para piscinas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.501.834 | 1.501.834 |
| 10.1 | | Dispositivo de retorno para piscinas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.126.375 | 1.126.375 |
| 10.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 375.459 | 375.459 |
| 11 | 30161706-001 | Remoción y colocación de azulejos (misma medida y color al existente) | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 62.417 | 62.417 |
| 11.1 | | Provisión de azulejos | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 46.813 | 46.813 |
| 11.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 15.604 | 15.604 |
| 12 | 72102508-001 | Remoción y colocación de piso antideslizante (misma y color al existente) | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 350.267 | 350.267 |
| 12.1 | | Demolición de piso antideslizante | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 22.936 | 22.936 |
| 12.2 | | Piso antideslizante | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 269.411 | 269.411 |
| 12.3 | | Mano de Obra de colocación de piso antideslizante | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 57.920 | 57.920 |
| 13 | 72101607-005 | Provisión y colocación de zócalo | metro lineal | EVENTO | 1 | 190.167 | 190.167 |
| 13.1 | | Provisión de zócalo | metro lineal | EVENTO | 1 | 142.625 | 142.625 |
| 13.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 47.542 | 47.542 |
| 14 | 72131701-019 | Reparación de baranda de seguridad (acero inoxidable) | metro lineal | EVENTO | 1 | 311.442 | 311.442 |
| 14.1 | | Baranda de acero inoxidable | metro lineal | EVENTO | 1 | 233.582 | 233.582 |
| 14.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 77.860 | 77.860 |
| 15 | 26131603-001 | Reparación de rejilla corrida metálica | metro lineal | EVENTO | 1 | 284.568 | 284.568 |
| 15.1 | | Rejilla corrida metálica | metro lineal | EVENTO | 1 | 213.426 | 213.426 |
| 15.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 71.142 | 71.142 |
| 16 | 72102508-001 | Reparación de piso de H°A° | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 221.544 | 221.544 |
| 16.1 | | Piso de H°A° | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 166.158 | 166.158 |
| 16.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 55.386 | 55.386 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obr. Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 72101607-006 | Revoque de pared | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 49.860 | 49.860 |
| 17.1 | | Revoque | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 37.395 | 37.395 |
| 17.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 12.465 | 12.465 |
| 18 | 31211506-002 | Pintura interior látex | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 60.829 | 60.829 |
| 18.1 | | Pintura látex interior | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 45.622 | 45.622 |
| 18.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 15.207 | 15.207 |
| 19 | 31211506-001 | Pintura exterior látex | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 63.156 | 63.156 |
| 19.1 | | Pintura látex exterior | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 47.367 | 47.367 |
| 19.2 | | Mano de Obra | metros cuadrados | EVENTO | 1 | 15.789 | 15.789 |
| 20 | 83101504-990 | Provisión e Instalación de materiales y accesorios para las piscinas caño de 50mm soldable para 10kg de presión. | metro lineal | EVENTO | 1 | 651.816 | 651.816 |
| 20.1 | | Caño de 50 mm soldable para 10 kg. de presión | metro lineal | EVENTO | 1 | 488.862 | 488.862 |
| 20.2 | | Mano de Obra | metro lineal | EVENTO | 1 | 162.954 | 162.954 |
| 21 | 72102201-002 | Reparación de las instalaciones eléctricas | UNIDAD | EVENTO | 1 | 355.718 | 355.718 |
| 21.1 | | Materiales eléctricos | UNIDAD | EVENTO | 1 | 266.789 | 266.789 |
| 21.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 88.929 | 88.929 |
| 22 | 12352107-026 | Provisión e instalación de sales para los mantenimientos de piscinas | kilogramos | EVENTO | 1 | 12.132 | 12.132 |
| 22.1 | | Sal | kilogramos | EVENTO | 1 | 9.099 | 9.099 |
| 22.2 | | Mano de Obra | kilogramos | EVENTO | 1 | 3.033 | 3.033 |
| 23 | 11111501-001 | Provisión e instalación de arena para filtro de piscina | kilogramos | EVENTO | 1 | 9.872 | 9.872 |
| 23.1 | | Arena | kilogramos | EVENTO | 1 | 7.404 | 7.404 |
| 23.2 | | Mano de Obra | kilogramos | EVENTO | 1 | 2.468 | 2.468 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | 47101568-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento del equipo de Clorificador SSC25-T EMAUX (hasta 60mil litros aprox.) | UNIDAD | EVENTO | 1 | 14.784.985 | 14.784.985 |
| 24.1 | | Clorificador SSC25-T EMAUX | UNIDAD | EVENTO | 1 | 11.088.739 | 11.088.739 |
| 24.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.696.246 | 3.696.246 |
| 25 | 47101568-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento del equipo de Clorificador SSC50-T EMAUX (hasta 120mil litros aprox.) | UNIDAD | EVENTO | 1 | 21.489.827 | 21.489.827 |
| 25.1 | | Clorificador SSC50-T EMAUX | UNIDAD | EVENTO | 1 | 16.117.370 | 16.117.370 |
| 25.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.372.457 | 5.372.457 |
| 26 | 47101568-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 8,47kw 220V, para piscinas de 12 m3. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 31.738.251 | 31.738.251 |
| 26.1 | | Bomba de calor de 8,47 kw 220V | UNIDAD | EVENTO | 1 | 23.803.688 | 23.803.688 |
| 26.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 7.934.563 | 7.934.563 |
| 27 | 40101806-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 11,6KW 220V, para piscinas de 21 m3. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 38.052.288 | 38.052.288 |
| 27.1 | | Bomba de calor de 11,6 kw 220V | UNIDAD | EVENTO | 1 | 28.539.216 | 28.539.216 |
| 27.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 9.513.072 | 9.513.072 |
| 28 | 40101806-001 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de bomba de calor de 95kw 380V, para piscinas de 121 m3. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 235.408.405 | 235.408.405 |
| 28.1 | | Bomba de calor de 95 kw 380V | UNIDAD | EVENTO | 1 | 176.556.304 | 176.556.304 |
| 28.2 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 58.852.101 | 58.852.101 |
| 29 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas Tp14 con bomba de 1/4Hp. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 14.298.093 | 14.298.093 |
| 29.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas Tp14 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 7.149.046 | 7.149.046 |
| 29.2 | | Bomba de 1/4 HP | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.859.619 | 2.859.619 |
| 29.3 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.289.428 | 4.289.428 |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. Nº 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP15 con bomba de 3/4Hp. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 16.412.320 | 16.412.320 |
| 30.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP15 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 8.206.175 | 8.206.175 |
| 30.2 | | Bomba de 3/4 HP | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.282.470 | 3.282.470 |
| 30.3 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.923.675 | 4.923.675 |
| 31 | 49241705-002 | Provisión, instalación y puesta en funcionamiento de Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP22 con bomba de 1 1/2HP. | UNIDAD | EVENTO | 1 | 21.687.847 | 21.687.847 |
| 31.1 | | Dispositivo de filtro de arena para piscinas TP22 | UNIDAD | EVENTO | 1 | 10.850.859 | 10.850.859 |
| 31.2 | | Bomba de 1 1/2 HP | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.334.795 | 4.334.795 |
| 31.3 | | Mano de Obra | UNIDAD | EVENTO | 1 | 6.502.193 | 6.502.193 |
| | | | | | | Monto Total Unitario Guaraníes Cuatrocientos Veinticinco Millones | 425.000.000 |

Monto Total Adjudicado en la LPN SBE N° de Gs. Gs. 1.407.788.930 (Son Guaraníes un mil cuatrocientos siete millones setecientos ochenta y ocho mil novecientos treinta) IVA Incluído.-

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Jaime Caballero
Jefe de Oficina de Coordinación
Dirección Operativa de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Fabricio Andreotti
Abogado - Mat. N° 18.565
DIRECCIÓN JURÍDICA

Instituto de Previsión Social
Aldo A. Aguilera Cabrera
Jefe Sec. Obras Civiles H.C.
Dpto. de Mantenimiento H.C.

Departamento Técnico de Contrataciones rmolinas

2022-04-07 08:39:23.790521-04