GOBIERNO MUNICIPAL FULGECIO YEGROS
DR FRANCIA e/ OCTAVIO BOSCH Y PBO PEDRO JUAN FARIÑA ARCE
Teléf. / Fax (0545) 254226
FULGENCIO YEGROS- Paraguay

ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

LICITACION PÚBLICA NACIONAL 01/2016
ID.-307463
CONSTRUCCION CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL

En la Ciudad de Fulgencio Yegros, República del Paraguay, a los seis días del mes de junio del año dos mil dieciséis, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas, para la correspondiente evaluación, análisis y posterior recomendación de adjudicación de ofertas del llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL ID-307463 Construcción Centro Deportivo Municipal, solicitado por la Municipalidad de Fulgencio Yegros, integrado por la Pof. Wilma Sánchez, Directora de Administración y Finanzas, Antias Peralta Auxiliar Administrativo, Pof. Primitivo López Secretario general, Abg. Sofía Díaz Asesora Jurídica, designados por Resolución Nº /2016, de conformidad a lo establecido en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Art. 27 y el Decreto Reglamentario Nº 21909 en sus Art. 55, 56, 57, 58 y 59; a fin de proceder a la Evaluación y análisis de las ofertas presentadas en el marco de la LPN ID 307463, el rubro para esta Licitación, se halla previsto expresamente en la partida 520 Construcciones FF 30-011 y 520 FF 30-001 del Presupuesto General de Gastos asignado de la Municipalidad de Fulgencio Yegros para el Ejercicio Fiscal 2016, CDP Nº001 /2016 y 002/16. La validez de la presente contratación para el Ejercicio Fiscal 2016 queda sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente, de conformidad al Art. 14 de la Ley N° 2051/03.----------

ANTECEDENTES

✓ Resolución Nº 65 /2016 que aprueba el pliego de bases y condiciones y autoriza el llamado a LPN-ID-307463Nº01/2016.----------

✓ A través de la Nota UOC Nº de fecha 10 de mayo del 2016, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas Expediente Nº 309407, se comunica el inicio del llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 01/2016 CONSTRUCCION del Centro Deportivo Municipal 2016 ID 307463.----------

El Acto de Apertura de Ofertas fue llevado a cabo en fecha 02 de junio del 2016, siendo las 08:30 hs., se han presentado 7 (siete) firmas, remitiendo para evaluación las ofertas de los siguientes oferentes:

1. Constructora Victoria S.R.L, representado por el Sr. Roberto Rivarola con CI N°4.251.254.
2. D.E.S Constructora S.A, representado por la Sra. Nilsa Rosana López con C.I N°4.271.178.
3. Sport Business S.R.L., representado por el Sr. Jorge Luis Zelada Guzmán con C.I N°1.672.887.
4. G & S Construcciones S.A, representado por el Sr. Néstor Gastón con C.I N°2.632.373.
5. Gercom Ing. & Asoc., representado por el Ing. Esteban Gertopan Gómez con C.I N° 1.396.362.
6. Neli Servicios, representado por el Sr. Heriberto Rolon con C.I N°3.443.821.
7. Gal- Metal, representado por el Sr. Asunción Galeano Riquelme con C.I N°713.676

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

Se procede al análisis y evaluación de la oferta presentada conforme a lo establecido en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y al Decreto Reglamentario Nº 21.909 en sus Art. 60 y 61.--------

Acorde a lo establecido en el PBC – Criterios de Evaluación y Calificación.----------

- **CRITERIOS DE EVALUACION.** Se verificará primeramente la presentación de los documentos de carácter sustancial:

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	GAL METAL DE ASUNCION GALEANO RIQUELME	NELI SERVICIOS DE SEVERA VILLAR FERNANDEZ	ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ	SPORT BUSINNES S.R.L.	G&S CONSTRUCCIONES S.A.	DES CONSTRUCTORA S.A.	CONSTRUCTORA VICTORIA S.R.L.
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

NOTA: El oferente **GAL METAL** DE ASUNCION GALEANO RIQUELME Y **DES CONSTRUCTORA S.A**. presenta el FORMULARIO DE OFERTA que no coincide con los precios de su PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS POR RUBRO, documento que forma parte integral del formulario de la oferta, por tanto las ofertas mencionadas quedan descalificadas.----------

El oferente **CONSTRUCCTORA VICTORIA S.R.L**. no presenta FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS POR RUBRO, documento que forma parte integral del formulario de la oferta, por tanto su oferta queda descalificada.----------

- Se verificará que se hayan proveído la documentación que avale el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conforme a los requisitos de calificación.

CAPACIDAD LEGAL.

DOCUMENTOS LEGALES	NELI SERVICIOS DE SEVERA VILLAR FERNANDEZ	ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ	SPORT BUSINNES S.R.L.	G&S CONSTRUCCIONES S.A.
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	NO SE APLICA	CUMPLE	CUMPLE	NO SE APLICA
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE	CUMPLE	Activo en el SIPE Constancia Nº 1379901	CUMPLE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asambleas y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO SE APLICA	CUMPLE	CUMPLE	NO SE APLICA
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Se verifico en los registros del personal de la Municipalidad de Fulgencio Yegros para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40	No se encontraron registros	No se encontraron registros	No se encontraron registros	No se encontraron registros

Se procede a analizar en detalle las ofertas más bajas las que serán analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación. En caso de que la oferta más baja no cumpla con ellos se la desechará y se analizará la segunda oferta más baja y así hasta llegar a la oferta más solvente que cumpla con todos los requisitos y condiciones y se la propondrá para la adjudicación, según cuadro comparativo:

Ítem	Código	Descripción	NELI SERVICIOS DE SEVERA VILLAR FERNANDEZ	ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ	SPORT BUSINNES S.R.L.	G&S CONSTRUCCIONES S.A.
1	72131601-002	Centro Deportivo Municipal	1.180.815.522	1.199.991.460	1.247.536.822	1.289.739.200
Total Ofertado			**1.180.815.522**	**1.199.991.460**	**1.247.536.822**	**1.289.739.200**

1- NELI SERVICIOS DE SEVERA VILLAR FERNANDEZ
2- ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN
3- SPORT BUSINNESS S.R.L.
4- G&S CONSTRUCCIONES S.A.

CAPACIDAD FINANCIERA.

INDICADORES	NELI SERVICIOS DE SEVERA VILLAR FERNANDEZ	ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ	SPORT BUSINNES S.R.L.	G&S CONSTRUCCIONES S.A.
Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2.012, 2.013 y 2.014)	**3,64**		**2,94**	**17,01**
Solvencia: Pasivo Total / Activo Total. Igual o menor a 0,80. información extraída del Balance General	**0,24**		**0,32**	**0,48**

correspondiente a los ejercicios (2012, 2013, 2014)				
Activos líquidos: 30% del monto total de la oferta. Debe ser el resultado de Activo Corriente menos el Pasivo Corriente o complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	**39% del total de su oferta**	**% del total de su oferta**	**415% del total de su oferta**	**93% del total de su oferta**

NOTA: El oferente GER.COM CONSTRUCCIONES no cumple con los parámetros establecidos en lo que respecta a capacidad financiera, por tanto su oferta queda descalificada.------

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

REQUISITOS MINIMOS	NELI SERVICIOS	SPORT BUSINNES S.R.L.	G&S CONSTRUCCIONES S.A.
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: **50% del monto total de la oferta.**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

REQUISITOS MINIMOS	NELI SERVICIOS	SPORT BUSINNES SRL	G&S CONSTRUCCIONES	
Al menos 4 (CUATRO) contratos, durante los últimos DIEZ (10) años, similares a las obras propuestas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados dentro del periodo comprendido entre los años 2012, 2013 y 2014, en al menos cuatro (4) contrato, en las siguientes actividades clave: construcciones empresariales, construcción de Polideportivos, construcción de viviendas, refacción y/o construcción de instalaciones deportivas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

REQUISITOS MINIMOS	NELI SERVICIOS	SPORT BUSINNES SRL	G&S CONSTRUCCIONES S.A.
Personal clave que deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

REQUISITOS MINIMOS	NELI SERVICIOS	SPORT BUSINNES SRL	G&S CONSTRUCCIONES S.A.
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler: camión tumba, hormigonera, camionetas de apoyo, encofrado para loza	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA

Desglose de la aplicación del margen de preferencia:

Oferente	*Monto ofertado*	*+ 20%*
NELI SERVICIOS	*1.180.815.522*	*1.416.978.626*
SPORT BUSINNES SRL	*1.247.536.822*	*1.497.044.186*

NOTA: SE APLICA EL MARGEN DE PREFERENCIA DEL 20% A LAS SIGUIENTES EMPRESAS; **NELI SERVICIOS**, QUIEN EN EL SIPE PRESENTA UN **CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL** EXPEDIDO POR LA DIRECCIÒN GENERAL DE DESARROLLO EMPRESARIAL, DEPENDIENTE DEL MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, DONDE SE PUEDE CONSTATAR QUE SU ACTIVIDAD ESPECIFICA ES DE **SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE LIMPIEZA**, QUE NO APLICA PARA CONSTRUCCIONES, QUEDANDO DE ESTA FORMA DESCALIFICADA SU OFERTA.

SPORT BUSINNES SRL: SE LE APLICA EL MARGEN DE PREFERENCIA POR NO CONTAR CON EL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL EXPEDIDO POR LA DIRECCIÒN GENERAL DE DESARROLLO EMPRESARIAL, DEPENDIENTE DEL MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, POR LO TANTO SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Se adjunta el cuadro comparativo de ofertas al presente dictamen.----------

GOBIERNO MUNICIPAL FULGECIO YEGROS
DR FRANCIA e/ OCTAVIO BOSCH Y PBO PEDRO JUAN FARIÑA ARCE
Teléf. / Fax (0545) 254226
FULGENCIO YEGROS- Paraguay

RECOMENDACIÓN

Atendiendo a todo lo mencionado precedentemente, este Comité de Evaluación de Ofertas, de conformidad a la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y al Decreto Nº 21909/03, sugiere la adjudicación del llamado a **LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÒN DE CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ID Nº 307463 ALA EMPRESA G&S CONSTRUCCIONES S.A**

Por haber presentado la oferta con el precio más solvente (entre los que pasaron el filtro de evaluación) y cumplir con todas las condiciones legales, técnicas y económicas del Pliego de Bases y Condiciones, para la presente contratación, con una oferta total de Gs. 1.289.739.200 (Mil doscientos ochenta y nueve millones setecientos treinta y nueve mil doscientos).----------

Es nuestro dictamen, salvo mejor parecer. En prueba de conformidad firman los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas.----------

OFERENTE: NELI SERVICIOS DE SEVERA VILLAR FERNANDEZ											
		2012		2013		2014		SUMA	PROMEDIO	PARAMETRO
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	590.707.201 210.863.949	2,80	625.041.442 212.128.683	2,95	576.650.333 111.745.282	5,16	10,91	**3,64**	IGUAL O MAYOR A 1 EN PROMEDIO
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL ACTIVO TOTAL (AT - PT)	210.863.949 754.807.201 543.943.252	0,28	212.128.683 773.330.787 561.202.104	0,27	111.745.282 699.317.407 587.572.125	0,16	0,71	**0,24**	IGUAL O MENOR A 0,80 EN PROMEDIO
								TOTAL OFERTADO	30% DEL TOTAL OFERTADO	
ACTIVOS LIQUIDOS	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE (AC-PC) 2014					576.650.333 111.745.282 **464.905.051** **39**		**1.180.815.522**	**354.244.657**	30% DEL MONTO TOTAL OFERTADO

OFERENTE: GAL METAL DE ASUNCION GALEANO RIQUELME											
		2012		2013		2014		SUMA	PROMEDIO	PARAMETRO
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	189.570.728 171.774.672	1,10	139.070.606 115.665.747	1,20	624.847.474 589.745.426	1,06	3,37	**1,12**	IGUAL O MAYOR A 1 EN PROMEDIO
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL ACTIVO TOTAL (AT - PT)	171.774.672 228.264.728 56.490.056	0,75	115.665.747 177.764.606 62.098.859	0,65	589.745.426 663.541.474 73.796.048	0,89	2,29	**0,76**	IGUAL O MENOR A 0,80 EN PROMEDIO
								TOTAL OFERTADO	30% DEL TOTAL OFERTADO	
ACTIVOS LIQUIDOS	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE (AC-PC) 2014					624.847.474 589.745.426 **35.102.048** **4**		**944.734.605**	**283.420.382**	30% DEL MONTO TOTAL OFERTADO

OFERENTE: G&S CONSTRUCCIONES S.A.											
		2012		2013		2014		SUMA	PROMEDIO	PARAMETRO
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	2.104.376.556 2.023.181.237	1,04	2.486.449.967 1.361.816.883	1,83	1.223.679.240 25.399.163	48,18	51,04	**17,01**	IGUAL O MAYOR A 1 EN PROMEDIO
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL ACTIVO TOTAL (AT - PT)	2.023.181.237 2.228.451.084 205.269.847	0,91	1.361.816.883 2.585.224.987 1.223.408.104	0,53	25.399.163 1.293.670.456 1.268.271.293	0,02	1,45	**0,48**	IGUAL O MENOR A 0,80 EN PROMEDIO
								TOTAL OFERTADO	30% DEL TOTAL OFERTADO	
ACTIVOS LIQUIDOS	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE (AC-PC) 2014					1.223.679.240 25.399.163 **1.198.280.077 93**		**1.289.739.200**	**386.921.760**	30% DEL MONTO TOTAL OFERTADO

OFERENTE: SPORT BUSINNESS S.R.L.											
		2012		2013		2014		SUMA	PROMEDIO	PARAMETRO
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	3.791.992.416 1.377.228.931	2,75	5.893.554.024 1.783.728.762	3,30	8.119.748.913 2.937.868.409	2,76	8,82	**2,94**	IGUAL O MAYOR A 1 EN PROMEDIO
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL ACTIVO TOTAL (AT - PT)	1.377.228.931 4.236.649.325 2.859.420.394	0,33	1.783.728.762 6.315.914.117 4.532.185.355	0,28	2.937.868.409 8.574.346.682 5.636.478.273	0,34	0,95	**0,32**	IGUAL O MENOR A 0,80 EN PROMEDIO
								TOTAL OFERTADO	30% DEL TOTAL OFERTADO	
ACTIVOS LIQUIDOS	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE (AC-PC) 2014					8.119.748.913 2.937.868.409 **5.181.880.504 415**		**1.247.536.822**	**374.261.047**	30% DEL MONTO TOTAL OFERTADO