Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 34 /2022

FECHA	07 **de** noviembre **de 2022**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Licitación Pública Nacional N° 07/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"Construcción de Polideportivo Municipal en el Distrito de Carlos A. López Ad Referéndum-Plurianual"**
ID	**N° 419.285**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	419285				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Polideportivo Municipal en el Distrito de Carlos A. López Ad Referendum- Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	24-Oeubre-2022	HORA APERTURA	11:30	HORA FIN	11:51
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	Avda. Irrazabal c/ Sgto Reverchon y Cptan Caballero - Segunda Planta UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Derlis Mendoza				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Adalberto Osorio				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jl.ingenieriasa@gmail.com
2	2990080-8	DARIO SAINGER LOPEZ	dariosainger@hotmail.com
3	80072876-9	Itinera S.A	itinera.py@gmail.com
4	606020-0	ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS	antocabr@rieder.net.py
5	2986184-5	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	miguelgolasik184@gmail.com

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta

ARQ. VICTOR CENTURION
Registro N° 5.684
ITINERA S.A.

Constructora DAVAMV
RUC: 2000000-0

importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.516.904.535 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 107.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2022 a 24/03/2023, 151 días
DARIO SAINGER LOPEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.533.378.813 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 88.634.616 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2022 a 24/02/2023, 123 días
Itinera S.A	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.740.287.559 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 106.400.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2022 a 12/05/2023, 200 días
ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.641.878.516 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 95.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2022 a 24/03/2023, 151 días
MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.560.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 87.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2022 a 3/03/2023, 130 días

Ing. VICTOR CENTURION
Registro N° 5.664
ITINERA S.A.

Constructora DAVAMI
RUC: 2990030-8

ARCB

Luis Barry C.B.

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	21	1718320	NO
DARIO SAINGER LOPEZ	259	1718291	NO
Itinera S.A	97	1717774	NO
ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS	263		NO
MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	177	1717656	NO

El representante de la Empresa Davamy Construcciones solicita la implementacion de la regionalidad sobre la Empresa JL y Cñia S.A.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:51 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Dennis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Ing. VICTOR CENTURION
Registro N° 5.664

ITINERA S.A.

Constructora DAVAMY
RUC: 2990000-8

San Pablo
Metalúrgica - Construcciones
Miguel A. Golasik
RUC: 2.986.184-5

Luis Saucke C.D.

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
JL Y COMPAÑÍA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DARIO SAINGER LOPEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ITINERA S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ANTONIO CABRERA BURGOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresa Cumplen con las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que poseen errores aritméticos en las ofertas presentadas. Donde se solicitó vía nota la aceptación o rechazo de los mismos; donde todas las empresas han aceptado dicha observación.-

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que todos los oferentes han obtenido el Certificado de Origen y Empleo Nacional, se anexa informe.-

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	142147	419285	805753	VerCertificado	Autorizado,	24/10/2022 10:47:38	800728769	ITINERA S.A.
Servicio	142003	419285	804920	VerCertificado	Autorizado,	21/10/2022 18:16:26	29861845	GOLASIK BOREZIUK MIGUEL ANGEL
Servicio	141962	419285	762298	VerCertificado	Autorizado,	21/10/2022 17:38:09	6060200	CABRERA BURGOS ANTONIO RAFAEL
Servicio	141744	419285	803899	VerCertificado	Autorizado,	20/10/2022 12:09:58	800773420	J. L. Y COMPA?IA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	140967	419285	802666	VerCertificado	Autorizado,	13/10/2022 20:27:20	29900808	SAINGER LOPEZ DARIO

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional 40%	Monto Total
1	JL Y COMPAÑÍA SA	1.516.904.206	POSEE	1.516.904.206
2	DARIO SAINGER LOPEZ	1.533.378.813	POSEE	1.533.378.813
3	ITINERA S.A	1.560.000.000	POSEE	1.560.000.000
4	ANTONIO CABRERA BURGOS	1.641.877.985	POSEE	1.641.877.985
5	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	1.740.287.557	POSEE	1.740.287.557

4- Comparación de las ofertas presentadas:

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	JL Y COMPAÑÍA SA	1.516.904.206
2	DARIO SAINGER LOPEZ	1.533.378.813
3	ITINERA S.A	1.560.000.000
4	ANTONIO CABRERA BURGOS	1.641.877.985
5	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	1.740.287.557

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja que cumple con la documentación sustancial y cuyo precio se encuentra dentro de los parámetros establecidos, que corresponde a la **EMPRESA JL Y COMPAÑÍA SA**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

A) **CALIFICACIÓN LEGAL;** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	**JL y Compañía S.A.**	Diego Marcelo Jara Estigarribia	3.030.337	No Figura.-
2	**JL y Compañía S.A.**	Iván Alejandro Franco Alfaro	2.390.468	No Figura.-

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA

Visita de ejecución al sitio de la obra:

Este Comité procedió a verificar los documentos presentados donde se observa que se han presentado las siguientes empresas:

Nº	Empresa	Representante
1	Antonio Rafael Cabrera Burgos	Pedro Villalba
2	JL y Compañía SA	Esteban Villalba
3	Itinera S.A.	Ramón Elias Acevedo
4	Davami	Darío Sainger
5	Dianel Inmobiliaria S.A.	Rolando Bernardou
6	San Pablo M.C	Albercio Cabañas

Observación 1: Por nota UOC Nº 581/2022 de fecha 02 de noviembre de 2022 se ha solicitado al oferente JL Y COMPAÑÍA SA la presentación en un plazo no mayor a 24 horas a partir de la remisión de la misma, las siguientes documentaciones:

- Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2019, 2020, 2021.
- Todos los formulario solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones
- Copia de contratos, facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Formulario 1- composición de precios unitarios
- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución delas obras a los fines del contrato.

Que en fecha 03 de noviembre del corriente, la empresa ha remitido la totalidad de las documentaciones requeridas, en el plazo establecido, dando continuidad a la verificación y análisis de las mismas.-

Observación 2: Por nota UOC Nº 592/2022 de fecha 07 de noviembre de 2022 se ha solicitado al oferente JL Y COMPAÑÍA SA la presentación en un plazo no mayor a 24 horas a partir de la remisión de la misma, las siguiente documentación:

- Aceptación o rechazo de error aritmético.

Que, la empresa ha remitido la documentación requerida, en el plazo establecido, dando continuidad a la verificación y análisis de las mismas.

Capacidad Financiera

JL Y COMPAÑÍA S.A.

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2019	6.060.860.154	3.616.732.792	1,68	
31/12/2020	7.503.545.571	5.169.287.706	1,45	1,60
31/12/2021	7.093.057.510	4.246.720.581	1,67	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	3.616.732.792	7.461.591.054	0,48	
31/12/2020	5.169.287.706	8.708.975.181	0,59	0,53
31/12/2021	4.246.720.581	8.245.244.319	0,52	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los años (2019;2020 ,2021).
2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2019; 2020 ,2021)

Obs.: La Empresa JL Y COMPAÑÍA S.A.. cumple con lo solicitado en el PBC.-

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2021	7.093.057.510	4.246.720.581	2.846.336.929	1.516.904.206

Total Activo Líquido	**2.846.336.929**
Compromisos Contractuales Vigentes (Form. 9)	**229.418.713**
Activo Liquido	**2.616.918.216**
Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	**910.142.524**

La Empresa JL Y COMPAÑÍA S.A. cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2011-2021), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.**	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica
Oferente: RENOVATIO PARGUAY S.R.L.

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto
2018	640.101.301
2019	3.661.190.159
2021	85.437.581
Total	**4.386.729.041**

Oferta Total Presentada
1.396.538.189

Promedio de 70% de Su oferta

977.576.732

Facturación de los últimos años
1.462.243.014

Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 últimos años de la Empresa RENOVATIO PARGUAY S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos cinco **[5]** contratos, durante los últimos diez **[10]** años, similares a las obras propuestas.	**CUMPLE**
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.	**CUMPLE**
• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2011-2021** en las siguientes actividades clave: Polideportivos, Tinglados, centros de Salud, Edificio, Aulas, Baños, Comedores, viviendas.-	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).	**CUMPLE**
Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto)	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
- 2 Camión tumba para traslado de materiales	**CUMPLE**
- 1 Camioneta 4x4 o 4x2	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende, cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando todos los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales.

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Licitación Pública Nacional N° 07/2022 "Construcción de Polideportivo Municipal en el Distrito de Carlos A. López Ad Referéndum- Plurianual", ID N° 419.285,** a favor de la **EMPRESA JL Y COMPAÑOA S.A. representado por el Sr. Diego Marcelo Jara Estigarribia,** Por el **TOTAL** de los Ítems, siendo la adjudicación la suma de **Gs. 1.516.904.206 (guaraníes mil quinientos dieciséis millones novecientos cuatro mil doscientos seis). ----------**

Según Planilla de Cómputo Métrico y Precios

Construcción de Polideportivo Municipal en el Distrito de Carlos A. López Ad Referéndum- Plurianual con ID: 419285					JL Y COMPAÑÍA S.A.	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1		
1.1		Obrador (Depósito) de 3,00x5,00 m.	Unidad Medida Global	1	2.125.701	2.125.701
1.2		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	1.594.575	1.594.575
1.3		Vallado de obra, h= 1,50	Metros cuadrados	200	56.886	11.377.200
1.4		Trazado, Replanteo y Marcación.	Metros cuadrados	1.258	4.237	5.330.146
1.5		Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	1.258	8.499	10.691.742
1.6		Placa de inauguración (40x30 cm) según PBC	Metros cuadrados	1	1.242.486	1.242.486
1.7		Desmonte de árboles	Unidad	41	653.947	26.811.827
2	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno	Unidad	1		
2.1		Relleno y compactación de terreno.	Metros cúbicos	460,3	47.393	21.814.998
3	72131601-003	Cimiento - excavacion	Unidad	1		
3.1		Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior)	Metros cúbicos	112,92	38.655	4.364.923
4	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		
4.1		Zapatas de hormigón (Según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	23,26	1.877.922	43.680.466

4.2		Columnas de hormigón de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	44,38	2.270.282	100.755.115
4.3		Viga inferior de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	16,78	2.144.340	35.982.025
4.4		Viga Intermedia de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	14,82	2.144.340	31.779.119
4.5		Viga Superior de cara vistas, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	10,61	2.225.993	23.617.786
4.6		Graderías (incluye losa, vigas y zapatas de la gradería, según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	58,13	2.165.843	125.900.454
4.7		Piso de hormigón de 0,10 m, alisado con helicóptero fck=210 kg/cm2 (incluye pista)	Metros cuadrados	880,95	135.629	119.482.368
5	72131601-005	Mamposteria	Unidad	1		
5.1		Mampostería de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	37,8	133.209	5.035.300
5.2		Aislación horizontal de 0.15 en U	Metros cuadrados	186	23.436	4.359.096
5.3		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo visto ambas caras (21 agujeros calidad 1era)	Metros cuadrados	852,34	130.818	111.501.414
5.4		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo comun (para revocar)	Metro lineal	114	92.203	10.511.142
5.5		Mampostería de elevación de ladrillo convocó (ver detalles)	Metros cuadrados	128	124.172	15.894.016
5.6		Mampostería de elevación de 0,30 ladrillo común. (Paredes de escenario)	Metros cuadrados	47	133.209	6.260.823
6	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1		
6.1		Cubierta de Chapa trapezoidal N°24 sobre correas de perfil "C" y estructura metálica reticulada tipo Cabriada - Pend.15% con cumbrera metálica - Sector Polideportivo (Incluye cálculo estructural del techo)	Metros cuadrados	1.284,72	390.000	501.040.800
6.2		Entrepiso de madera,, incluye tirantes de madera semidura. 2"x5" y machimbre de pino	Metros cuadrados	25,64	156.850	4.021.634
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1		
7.1		Contrapiso de 0,07 m (baños, vestuarios y escenario)	Metros cuadrados	332,1	31.874	10.585.355
7.2		Carpeta para piso (baños, vestuarios y escenario)	Metros cuadrados	332,1	22.798	7.571.216
7.3		Piso cerámico (0,3x0,30 m) (baños, vestuarios y escenario)	Metros cúbicos	92,1	81.900	7.542.990
7.4		Zócalo cerámico	Metro lineal	44	21.922	964.568
7.5		Revestimiento de azulejos - Revestimiento cerámico (Azulejos)	Metros cuadrados	88,85	90.527	8.043.324
8	72131601-008	Revoques	Unidad	1		

8.1		Revoque con hidrófugo-interior/exterior	Metros cuadrados	228	31.290	7.134.120
9	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1		
9.1		Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	3	325.952	977.856
9.2		Suministro e Instalación de tablero metálico con barras Trifásico 24 módulos	Unidad	1	726.853	726.853
9.3		Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 4x16mm2	Metro lineal.	26	86.552	2.250.352
9.4		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	731.966	731.966
9.5		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	2	206.910	413.820
9.6		Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	412.110	412.110
9.7		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	7	91.968	643.776
9.8		Suministro e Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	216.442	216.442
9.9		Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 20000Lm, máx. 200W	Unidad	21	1.398.011	29.358.231
9.10		Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 9000 Lm, máx. 200W	Unidad	3	1.029.959	3.089.877
9.11		Suministro e instalación de panel led tipo adosar luz fría 18W	Unidad	7	77.345	541.415
9.12		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo proyector led de 30W luz cálida temperatura 3000°K	Unidad	12	83.355	1.000.260
9.13		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo AP, abierto con lámparas led de 70W, encendido con fotocélula, con contactor	Unidad	11	668.672	7.355.392
9.14		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	5	564.300	2.821.500
9.15		Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	299.250	897.750
9.16		Tomas corrientes común	Unidad	8	66.339	530.712
9.17		Tomas corriente tipo shuko	Unidad	1	87.997	87.997
9.18		Tomas corriente trifásico 3x32A con conductores sección mínima 6 mm2	Unidad	2	299.153	598.306
9.19		Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	1	49.981	49.981

9.20		Puesto de distribución eléctrica. Incluye. Cimiento, aislación, mamp de 0,30 visto una cara,, registro de conexión, tablero metálico de distribución, conexión y adecuación de la conexión existente en la llave principal, y registro eléctrico - ver detalle	Unidad	1	1.505.694	1.505.694
10	72131601-011	Instalaciones sanitarias- Agua Corriente	Unidad	1		
10.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1"	Metro lineal	30	30.466	913.980
10.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 3/4"	Metro lineal	18	24.479	440.622
10.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1/2"	Metro lineal	25	19.927	498.175
10.4		Provisión e instalación de canilla de servicio de 1/2", cromado	Unidad	4	73.393	293.572
10.5		Provisión e instalación de Llave de paso de 1", cromado con campana símil FV	Unidad	2	196.278	392.556
10.6		Provisión e instalación de Llave de paso de 3/4", cromado con campana símil FV	Unidad	2	180.358	360.716
10.7		Provisión e instalación de Llave de paso de 1/2", cromado con campana símil FV	Unidad	7	173.600	1.215.200
11	72101510-005	Construccion de desague pluvial - desague Cloacal	Unidad	1		
11.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 100 mm	Metro lineal	26	39.257	1.020.682
11.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 50 mm	Metro lineal	10	22.908	229.080
11.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 40 mm	Metro lineal	35	20.559	719.565
11.4		Provisión e instalación de RPS de 15 cm	Unidad	6	93.310	559.860
11.5		Registros cloacales de 60x60x40 , con doble tapa	Unidad	4	439.867	1.759.468
11.6		Cámara séptica de 1,50x1,20x1,10- ver detalles	Unidad	1	1.582.885	1.582.885
11.7		Pozo Absorbente diámetro de 2,00 m y h= 3 m - ver detalles	Unidad	1	3.008.459	3.008.459
12	72131601-011	Instalaciones sanitarias- Artefactos Sanitarios	Unidad	1		
12.1		Provisión e instalación de inodoro de porcelana blanco, asiento, y cisterna alta, incluye, bajada, bujes, flexibles, anilla de vedación	Unidad	6	625.434	3.752.604
12.2		Provisión e instalación de inodoro con cisterna baja de porcelana blanco, incluye bajada, bujes flexibles y anillo de ventilación	Unidad	1	710.934	710.934
12.3		Provisión e instalación de lavatorio tipo pedestal, mediano, color blanco	Unidad	6	314.136	1.884.816

12.4		Provisión e instalación de lavatorio para discapacitado sin pedestal, color blanco incluye flexibles y sopapa de desague	Unidad	1	583.538	583.538
12.5		Provisión e instalación de mingitorio, color blanco	Unidad	3	415.701	1.247.103
12.6		Provisión e instalación Canilla de pico bajo cromado, para lavamanos . Incluye flexibles de conexión	Unidad	6	122.111	732.666
12.7		Jabonera, de adosar, metálico	Unidad	5	74.590	372.950
12.8		Porta rollos de adosar, metálico	Unidad	7	73.268	512.876
13	72101510-005	Construccion de desague pluvial	Unidad	1		
13.1		Canaleta alero de 0,60 de desarrollo chapa Galvanizada N° 24	Metro lineal	84	132.722	11.148.648
13.2		Caños de bajada de PVC de 100 mm	Metro lineal	168	50.261	8.443.848
13.3		Registro 40x40,con rejilla metálica	Unidad	20	333.644	6.672.880
13.4		Caños PVC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común- hasta la calle	Metro lineal	203,06	78.622	15.964.983
14	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		
14.1		Ventiluz 1,20x0,5/1,60	Unidad	5	493.981	2.469.905
14.2		Puerta metálica de 0,90x2,10 m (marco de chapa N°18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N°20)	Unidad	1	988.062	988.062
14.3		Puerta metálica de 0,80x2,10 m (marco de chapa N°18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N°20)	Unidad	2	945.288	1.890.576
14.4		Puerta de 0,60x1,65 para boxes, vaivén	Unidad	6	464.233	2.785.398
14.5		Portones de chapa corredizo, acceso frontal 3,0x2,5m	Unidad	2	3.602.628	7.205.256
14.6		Puerta metálica doble hoja de 2,0x2,1	Unidad	2	2.014.739	4.029.478
15	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		
15.1		Pintura látex interior/exterior sin enduido (paredes de mampostería revocadas y pilares de hormigón)	Metros cuadrados	86	26.832	2.307.552
15.2		Tratamiento de ladrillo visto (limpieza y siliconado) incluye ladrillos convoco	Metros cuadrados	1.704,68	21.698	36.988.147
15.3		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	45	26.059	1.172.655
15.4		De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética y barandas	Metros cuadrados	481,5	26.392	12.707.748
15.5		Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	82	22.102	1.812.364
15.6		Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura epoxi-según plano)	Metros cuadrados	448	18.970	8.498.560
15.7		De aberturas metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	23,5	23.025	541.088

16	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal - OBRAS COMPLEMENTARIAS	Unidad	1		
16.1		Escalera y rampa de acceso al escenario	Unidad Medida Global	1	1.325.634	1.325.634
16.2		Arcos metálicos para futbol (según diseño- incluye red de arco)	Unidad	2	1.763.438	3.526.876
16.3		Torre de básquet, rebatible, con sistema de protección (según diseño)	Unidad	2	15.018.165	30.036.330
16.4		Poste para red de vóley (Caño galv de 3" y red- según diseño)	Unidad Medida Global	1	1.176.039	1.176.039
16.5		Baranda de caño metálico para gradería, pasamanos escalera rampa de escenario (según planos)	Metro lineal	19	84.645	1.608.255
16.6		Espejo para baños con bordes de madera (2,20x0,6 cant 2)	Metros cuadrados	2,5	214.575	536.438
16.7		Vidrios para ventanas	Metros cuadrados	1,3	173.799	225.939
16.8		Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 7cm.	Metros cuadrados	62	79.977	4.958.574
16.9		Servicio de retiro de vallado	Metros cuadrados	150	4.445	666.750
17	72131601-013	Limpieza de obra - LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Metros cuadrados	700	4.567	3.196.900
						1.516.904.206

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. Myrian Elizabeth Falcón
Contadora General
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Diferencia Porcentual entre precio Referencial y Precio Ofertado Según Resolución N°1890/2019 de la DNCP

Construcción de Polideportivo Municipal en el Distrito de Carlos A. López Ad Referéndum- Plurianual con ID: 419285						JL Y COMPAÑÍA S.A.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio referencial	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cumple / No Cumple
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1				
1.1		Obrador (Depósito) de 3,00x5,00 m.	Unidad Medida Global	1	2.486.200	2.125.701	2.125.701	Cumple
1.2		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	1865000	1.594.575	1.594.575	Cumple
1.3		Vallado de obra, h= 1,50	Metros cuadrados	200	66533	56.886	11.377.200	Cumple
1.4		Trazado, Replanteo y Marcación.	Metros cuadrados	1.258	4956	4.237	5.330.146	Cumple
1.5		Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	1.258	9940	8.499	10.691.742	Cumple
1.6		Placa de inauguración (40x30 cm) según PBC	Metros cuadrados	1	1453200	1.242.486	1.242.486	Cumple
1.7		Desmonte de árboles	Unidad	41	764850	653.947	26.811.827	Cumple
2	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno	Unidad	1				
2.1		Relleno y compactación de terreno.	Metros cúbicos	460,3	55 430	47.393	21.814.998	Cumple
3	72131601-003	Cimiento - excavacion	Unidad	1				Cumple
3.1		Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado inferior)	Metros cúbicos	112,92	45.210	38.655	4.364.923	Cumple
4	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1				
4.1		Zapatas de hormigón (Según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	23,26	2196400	1.877.922	43.680.466	Cumple
4.2		Columnas de hormigón de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	44,38	2655300	2.270.282	100.755.115	Cumple
4.3		Viga inferior de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	16,78	2508000	2.144.340	35.982.025	Cumple
4.4		Viga Intermedia de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	14,82	2508000	2.144.340	31.779.119	Cumple
4.5		Viga Superior de cara vistas, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	10,61	2603500	2.225.993	23.617.786	Cumple
4.6		Graderías (incluye losa, vigas y zapatas de la gradería, según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	58,13	2533150	2.165.843	125.900.454	Cumple
4.7		Piso de hormigón de 0,10 m, alisado con helicóptero fck=210 kg/cm2 (incluye pista)	Metros cuadrados	880,95	158630	135.629	119.482.368	Cumple
5	72131601-005	Mamposteria	Unidad	1				
5.1		Mampostería de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	37,8	155800	133.209	5.035.300	Cumple
5.2		Aislación horizontal de 0.15 en U	Metros cuadrados	186	27410	23.436	4.359.096	Cumple
5.3		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo visto ambas caras (21 agujeros calidad 1era)	Metros cuadrados	852,34	153004	130.818	111.501.414	Cumple
5.4		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo comun (para revocar)	Metro lineal	114	107840	92.203	10.511.142	Cumple
5.5		Mampostería de elevación de ladrillo convocó (ver detalles)	Metros cuadrados	128	145230	124.172	15.894.016	Cumple
5.6		Mampostería de elevación de 0,30 ladrillo común. (Paredes de escenario)	Metros cuadrados	47	155800	133.209	6.260.823	Cumple
6	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1				
6.1		Cubierta de Chapa trapezoidal N°24 sobre correas de perfil "C" y estructura metálica reticulada tipo Cabriada - Pend.15% con cumbrera metálica - Sector Polideportivo (incluye cálculo estructural del techo)	Metros cuadrados	1.284,72	455.000	390.000	501.040.800	Cumple
6.2		Entrepiso de madera,, incluye tirantes de madera semidura. 2"x5" y machimbre de pino	Metros cuadrados	25,64	183.450	156.850	4.021.634	Cumple
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1				Cumple
7.1		Contrapiso de 0,07 m (baños, vestuarios y escenario)	Metros cuadrados	332,1	37280	31.874	10.585.355	Cumple
7.2		Carpeta para piso (baños, vestuarios y escenario)	Metros cuadrados	332,1	26664	22.798	7.571.216	Cumple
7.3		Piso cerámico (0,3x0,30 m) (baños, vestuarios y escenario)	Metros cúbicos	92,1	95790	81.900	7.542.990	Cumple
7.4		Zócalo cerámico	Metro lineal	44	25640	21.922	964.568	Cumple
7.5		Revestimiento de azulejos - Revestimiento cerámico (Azulejos)	Metros cuadrados	88,85	105880	90.527	8.043.324	Cumple
8	72131601-008	Revoques	Unidad	1				Cumple
8.1		Revoque con hidrófugo-interior/exterior	Metros cuadrados	228	36.596	31.290	7.134.120	Cumple
9	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1				
9.1		Registro con tapa de H°A°, dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	3	381230	325.952	977.856	Cumple
9.2		Suministro e Instalación de tablero metálico con barras Trifásico 24 módulos	Unidad	1	850120	726.853	726.853	Cumple
9.3		Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 4x16mm2	Metro lineal	26	101230	86.552	2.250.352	Cumple
9.4		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	856100	731.966	731.966	Cumple
9.5		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	2	242000	206.910	413.820	Cumple
9.6		Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	482000	412.110	412.110	Cumple
9.7		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	7	107565	91.968	643.776	Cumple
9.8		Suministro e Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	253148	216.442	216.442	Cumple
9.9		Suministro e instalación de Reflector LED minimo 20000Lm, máx. 200W	Unidad	21	1635100	1.398.011	29.358.231	Cumple
9.10		Suministro e instalación de Reflector LED minimo 9000 Lm, máx. 200W	Unidad	3	1204630	1.029.959	3.089.877	Cumple
9.11		Suministro e instalación de panel led tipo adosar luz fria 18W	Unidad	7	90462	77.345	541.415	Cumple
9.12		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo proyector led de 30W luz cálida temperatura 3000°K	Unidad	12	97491	83.355	1.000.260	Cumple
9.13		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo AP, abierto con lámparas led de 70W, encendido con fotocélula, con contactor	Unidad	11	782073	668.672	7.355.392	Cumple
9.14		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	5	660000	564.300	2.821.500	Cumple
9.15		Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	350000	299.250	897.750	Cumple
9.16		Tomas corrientes común	Unidad	8	77589	66.339	530.712	Cumple
9.17		Tomas corriente tipo shuko	Unidad	1	102921	87.997	87.997	Cumple
9.18		Tomas corriente trifásico 3x32A con conductores sección minima 6 mm2	Unidad	2	349887	299.153	598.306	Cumple
9.19		Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	1	58457	49.981	49.981	Cumple
9.20		Puesto de distribución eléctrica. Incluye. Cimiento, aislación, mamp de 0,30 visto una cara,, registro de conexión, tablero metálico de distribución, conexión y adecuación de la conexión existente en la llave principal, y registro eléctrico - ver detalle	Unidad	1	1761046	1.505.694	1.505.694	Cumple

10	72131601-011	Instalaciones sanitarias- Agua Corriente	Unidad	1				
10.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1"	Metro lineal	30	35633	30.466	913.980	Cumple
10.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 3/4"	Metro lineal	18	28630	24.479	440.622	Cumple
10.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1/2"	Metro lineal	25	23307	19.927	498.175	Cumple
10.4		Provisión e instalación de canilla de servicio de 1/2", cromado	Unidad	4	85840	73.393	293.572	Cumple
10.5		Provisión e instalación de Llave de paso de 1", cromado con campana símil FV	Unidad	2	229565	196.278	392.556	Cumple
10.6		Provisión e instalación de Llave de paso de 3/4", cromado con campana símil FV	Unidad	2	210945	180.358	360.716	Cumple
10.7		Provisión e instalación de Llave de paso de 1/2", cromado con campana símil FV	Unidad	7	203041	173.600	1.215.200	Cumple
11	72101510-005	Construccion de desague pluvial - desague Cloacal	Unidad	1				
11.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 100 mm	Metro lineal	26	45915	39.257	1.020.682	Cumple
11.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 50 mm	Metro lineal	10	26793	22.908	229.080	Cumple
11.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 40 mm	Metro lineal	35	24046	20.559	719.565	Cumple
11.4		Provisión e instalación de RPS de 15 cm	Unidad	6	109135	93.310	559.860	Cumple
11.5		Registros cloacales de 60x60x40 , con doble tapa	Unidad	4	514464	439.867	1.759.468	Cumple
11.6		Cámara séptica de 1,50x1,20x1,10- ver detalles	Unidad	1	1851328	1.582.885	1.582.885	Cumple
11.7		Pozo Absorbente diámetro de 2,00 m y h= 3 m - ver detalles	Unidad	1	3518665	3.008.459	3.008.459	Cumple
12	72131601-011	Instalaciones sanitarias- Artefactos Sanitarios	Unidad	1				
12.1		Provisión e instalación de inodoro de porcelana blanco, asiento, y cisterna alta, incluye, bajada, bujes, flexibles, anilla de vedación	Unidad	6	731502	625.434	3.752.604	Cumple
12.2		Provisión e instalación de inodoro con cisterna baja de porcelana blanco, incluye bajada, bujes flexibles y anillo de ventilación	Unidad	1	831502	710.934	710.934	Cumple
12.3		Provisión e instalación de lavatorio tipo pedestal, mediano, color blanco	Unidad	6	367410	314.136	1.884.816	Cumple
12.4		Provisión e instalación de lavatorio para discapacitado sin pedestal, color blanco incluye flexibles y sopapa de desague	Unidad	1	682500	583.538	583.538	Cumple
12.5		Provisión e instalación de mingitorio, color blanco	Unidad	3	486200	415.701	1.247.103	Cumple
12.6		Provisión e instalación Canilla de pico bajo cromado, para lavamanos . Incluye flexibles de conexión	Unidad	6	142820	122.111	732.666	Cumple
12.7		Jabonera, de adosar, metálico	Unidad	5	87240	74.590	372.950	Cumple
12.8		Porta rollos de adosar, metálico	Unidad	7	85693	73.268	512.876	Cumple
13	72101510-005	Construccion de desague pluvial	Unidad	1				
13.1		Canaleta alero de 0,60 de desarrollo chapa Galvanizada N° 24	Metro lineal	84	155230	132.722	11.148.648	Cumple
13.2		Caños de bajada de PVC de 100 mm	Metro lineal	168	58785	50.261	8.443.848	Cumple
13.3		Registro 40x40,con rejilla metálica	Unidad	20	390227	333.644	6.672.880	Cumple
13.4		Caños PVC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común- hasta la calle	Metro lineal	203,06	91955	78.622	15.964.983	Cumple
14	72131601-010	Aberturas	Unidad	1				
14.1		Ventiluz 1,20x0,5/1,60	Unidad	5	577755	493.981	2.469.905	Cumple
14.2		Puerta metálica de 0,90x2,10 m (marco de chapa N°18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N°20)	Unidad	1	1155628	988.062	988.062	Cumple
14.3		Puerta metálica de 0,80x2,10 m (marco de chapa N°18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N°20)	Unidad	2	1105600	945.288	1.890.576	Cumple
14.4		Puerta de 0,60x1,65 para boxes, vaivén	Unidad	6	542963	464.233	2.785.398	Cumple
14.5		Portones de chapa corredizo, acceso frontal 3,0x2,5m	Unidad	2	4213600	3.602.628	7.205.256	Cumple
14.6		Puerta metálica doble hoja de 2,0x2,1	Unidad	2	2356420	2.014.739	4.029.478	Cumple
15	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1				
15.1		Pintura látex interior/exterior sin enduido (paredes de mampostería revocadas y pilares de hormigón)	Metros cuadrados	86	31383	26.832	2.307.552	Cumple
15.2		Tratamiento de ladrillo visto (limpieza y siliconado) incluye ladrillos convoco	Metros cuadrados	1.704,68	25378	21.698	36.988.147	Cumple
15.3		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	45	30478	26.059	1.172.655	Cumple
15.4		De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética y barandas	Metros cuadrados	481,5	30868	26.392	12.707.748	Cumple
15.5		Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	82	25850	22.102	1.812.364	Cumple
15.6		Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura epoxi-según plano)	Metros cuadrados	448	22187	18.970	8.498.560	Cumple
15.7		De aberturas metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	23,5	26930	23.025	541.088	Cumple
16	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal - OBRAS COMPLEMENTARIAS	Unidad	1				
16.1		Escalera y rampa de acceso al escenario	Unidad Medida Global	1	1550449	1.325.634	1.325.634	Cumple
16.2		Arcos metálicos para futbol (según diseño- incluye red de arco)	Unidad	2	2062500	1.763.438	3.526.876	Cumple
16.3		Torre de básquet, rebatible, con sistema de protección (según diseño)	Unidad	2	17565105	15.018.165	30.036.330	Cumple
16.4		Poste para red de vóley (Caño galv de 3" y red- según diseño)	Unidad Medida Global	1	1375484	1.176.039	1.176.039	Cumple
16.5		Baranda de caño metálico para gradería, pasamanos escalera rampa de escenario (según planos)	Metro lineal	19	99000	84.645	1.608.255	Cumple
16.6		Espejo para baños con bordes de madera (2,20x0,6 cant 2)	Metros cuadrados	2,5	250965	214.575	536.438	Cumple
16.7		Vidrios para ventanas	Metros cuadrados	1,3	203274	173.799	225.939	Cumple
16.8		Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 7cm.	Metros cuadrados	62	93540	79.977	4.958.574	Cumple
16.9		Servicio de retiro de vallado	Metros cuadrados	150	5199	4.445	666.750	Cumple
17	72131601-013	Limpieza de obra - LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Metros cuadra	700	5.342	4.567	3.196.900	Cumple