CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
Dirección Administrativa

DEPENDENCIA: O.G.V. y E.C. 02/2016 ME N° 92307/2016

REFERENCIA: informe de evaluación técnica FECHA: 12/02/2016
Locación de Inmueble – PAC N° 114/2015

AL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Informe de Evaluación Técnica de Ofertas del llamado Locación de Inmueble – PAC N° 114/2015 "Alquiler de Local para Archivo de Legajo de la Oficina Registral de la Oficina de CDE, Oficina Registral de la DRA de Villarrica y Local para Despachos de Magistrados, Secretaría y Dependencias Administrativas de la Circunscripción Judicial de Presidente Hayes-Ad Referéndum".

Atentamente.

Lic. Rubén Ayala Olmedo
Director Administrativo

PODER JUDICIAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA

RECIBIDO
15 FEB. 2016
Exp. No. 166

V°B°
Duke Pedrozo
15/02/16
7:35 am.

Duke Pedrozo
9:20 hs.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMACIÓN Y FINANZAS
15 FEB 2016
Recibido por: Andrea Ramírez Obst
C.S.J. - DGAF
Aclaración: Hora: 09:40

Dirección Administrativa
Oficina Gral de Verificación y Ejecución de Contratos

N° 02 /2016

NOTA

A: Lic. Rubén Ayala, Director
Dirección Administrativa.

DE: Lic. Maria Rosa Bareiro, Jefa
Ofic. Gral. Verificación y Ejecución de Contrato.

ASUNTO: Evaluación Técnica de las Ofertas en el marco de la Locación DE LOCAL PARA ARCHIVO DE LEGAJO DE LA OFIC. REG. DE CDE, OFIC. REG. DE LA DRA DE VILLARRICA Y LOCAL PARA MAGISTRADOS, SECRETARÍAS Y DEPENDENCIAS ADMIN. DE LA CIR. JUD. DE PTE HAYES

FECHA: 12/02/2016

Me dirijo a Usted en referencia a la Nota CEO N° 75/2016 en donde se solicita la Evaluación Técnica de las ofertas en el marco del llamado a Locación de Inmuebles - Pac N° 114/2015.

Se procedió a realizar la verificación de las documentaciones presentadas por los oferentes que incluyen la Fotocopia Autenticada del Título de Propiedad del inmueble, la boleta de pago del impuesto inmobiliario, en donde se visualizan los datos de la totalidad de metros cuadrados edificados así como los planos de los inmuebles ofertados y se llegó a la siguiente conclusión:

OFERENTE	ITEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS	CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ROVISA	1	EL INMUEBLE NUEVO A ESTRENAR DEBE CONTAR CON DIMENSIONES MÌNIMAS APROXIMADAS DE 250 M2 EN TOTAL; DIVIDIDOS EN UN AMBIENTE PARA OFICINAS DE APROX. 80 M2 Y UN SALON MULTIUSO DE APROXIMADAMENTE 150 M2. REQUERIMIENTOS DE ESTÈTICA Y MANTENIMIENTO EN CUANTO AL BUEN ESTADO DE PINTURA , PISOS, TECHO (SIN GOTERAS), BUEN FUNCIONAMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS DE METAL, INSTALACION SANITARIA EN CORRECTO FUNCIONAMIENTO, E INSTALACION ELECTRICA DE ACUERDO A LAS NORMAS TECNICAS CON MATERIALES DE ALTA CALIDAD. UBICADO EN BARRIO BOQUERON CIUDAD DEL ESTE. CONTAR CON SISTEMA PCI (PREVENCION CONTRA INCENDIO): SISTEMA DE ALARMAS, DETECTORES HUMO/CALOR, EXTINTORES, SISTEMA DE ROCIADORES, SPLINTER CONTRA INCENDIO, BOCAS HIDRANTES, ESCALERA DE EMERGENCIA.	✓	
TEODORO ALFONSO	2	EL EDIFICIO DEBE CONTAR CON 5 (CINCO) DEPARTAMENTOS DE 49 M2, DOS DEPARTAMENTOS DEBEN CONTAR CON 2 (DOS) AMBIENTES Y UN BAÑO MODERNO Y LOS TRES DEPARTAMENTOS RESTANTES DEBEN TENER 3 (TRES) AMBIENTES Y UN BAÑO MODERNO, ASI TAMBIEN ESPACIOS RESPECTIVOS PARA EL ESTACIONAMIENTO. REQUERIMIENTOS DE ESTÈTICA Y MANTENIMIENTO EN CUANTO AL BUEN ESTADO DE PINTURA, PISOS, TECHO (SIN GOTERAS), BUEN FUNCIONAMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS, INSTALACIÒN SANITARIA Y ELÈTRICA TRIFÀSICA EN CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CONTAR CON SISTEMA DE PCI O PRESENTAR DECLARACIÒN JURADA DE COMPROMISO DE AGREGAR AL INMUEBLE EL SISTEMA DE PREVENCIÒN CONTRA INCENDIO UNA VEZ ADJUDICADO EL PAC Y ANTES DE LA FIRMA DEL CONTRATO.	✓	

Atentamente.

Lic. MARIA ROSA BAREIRO
OGVC
Dirección Administrativa

C.P. Patricia González
Técnica - O.G.V.E.C.
Dirección Administrativa

RECIBIDO
12 FEB. 2016
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
92307

Gustavo Gonzalez
Dirección Administrativa

Alonso y Testanova
5to Piso – Torre Sur

Tel. (fax) 0595 (21) 425 530
Int. 2607-2823-2364-2365